

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH SƠN LA**

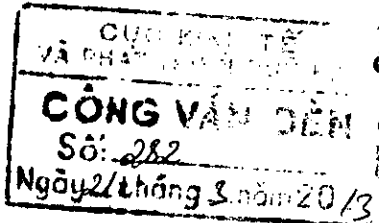
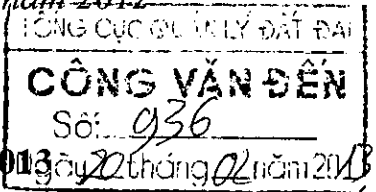
**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2490/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 31 tháng 12 năm 2012

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc quy định giá các loại đất trên  
địa bàn tỉnh Sơn La áp dụng từ ngày 01/01/2013**



**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SƠN LA**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08/01/2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính hướng dẫn xây dựng, thẩm định, ban hành bảng giá đất và điều chỉnh bảng giá đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 12/12/2012 của Hội đồng nhân dân tỉnh khoá XIII về việc thông qua phương án giá các loại đất để áp dụng từ ngày 01/01/2013 trên địa bàn tỉnh Sơn La và Công văn số 728b/HĐND ngày 31/12/2012 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc cho ý kiến về dự thảo bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Sơn La để thực hiện công bố vào thời điểm 01/01/2013;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 289/TTr-STNMT ngày 31/12/2012,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Sơn La, áp dụng kể từ ngày 01/01/2013.

*(Có phụ lục chi tiết 9 bảng giá đất kèm theo).*

**Điều 2.** Giá các loại đất tại các bảng giá đất được xác định như sau:

**1. Đối với nhóm đất nông nghiệp:**

Thực hiện theo các bảng giá đất quy định tại Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ, giá đất nông nghiệp, đất lâm nghiệp áp dụng thống

nhất trên địa bàn toàn tỉnh, không phân hạng đất và được phân theo 2 vùng: vùng ngập lòng hồ thủy điện Sơn La và các điểm tái định cư thủy điện Sơn La và các vùng còn lại, gồm 5 bảng sau:

- 1.1. Đất trồng cây hàng năm (*Bảng 1*).
- 1.2. Đất trồng cây lâu năm (*Bảng 2*).
- 1.3. Đất rừng sản xuất (*Bảng 3*).
- 1.4. Đất nuôi trồng thủy sản (*Bảng 4*).
- 1.5. Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng (*Bảng 5*).

## **2. Đối với nhóm đất phi nông nghiệp:**

### **2.1. Đất ở tại nông thôn (*Bảng 6*):**

2.1.1. Đất ở tại khu dân cư ven đô thị, khu công nghiệp, khu thương mại, khu du lịch, đầu mối giao thông, trục đường giao thông chính, đất trung tâm cụm xã, đất trung tâm xã.

a) Về giá đất: Giá đất được xác định cụ thể cho từng tuyến đường, từng khu vực trung tâm cụm xã, khu công nghiệp, khu thương mại, đầu mối giao thông theo các vị trí đất từ vị trí 1 đến vị trí 5.

b) Vị trí đất: Được phân thành 5 vị trí.

- Vị trí 1: Đất có mặt tiền tiếp giáp với trục đường giao thông chính hoặc gần khu thương mại, khu du lịch trong phạm vi đất hộ gia đình đang sử dụng, nhưng tối đa không quá 20 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 2: Đất sau vị trí 1 trong phạm vi đất hộ gia đình đang sử dụng, nhưng tối đa không quá 40 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 3: Đất sau vị trí 2 trong phạm vi đất hộ gia đình đang sử dụng, nhưng tối đa không quá 60 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 4: Đất sau vị trí 3 trong phạm vi đất hộ gia đình đang sử dụng, nhưng tối đa không quá 80 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 5: Đất còn lại sau vị trí 4.

2.1.2. Đất ở các xã thuộc vùng nông thôn (*trừ mức giá đất đã được quy định tại điểm 2.1.1 khoản 2 Điều 2 Quyết định này*):

a) Về giá đất được xác định theo 3 vị trí đất, không phân loại xã theo khu vực.

b) Vị trí đất: Được phân thành 3 vị trí.

- Vị trí 1: Đất có mặt tiền tiếp giáp với đường giao thông liên thôn, liên bản, liên xã trong phạm vi đất của các hộ đang sử dụng có cự ly 40 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 2: Đất sau vị trí 1 trong phạm vi đất của các hộ đang sử dụng có cự ly 80 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 3: Đất sau vị trí 2 trong phạm vi đất của các hộ đang sử dụng và đất tiếp giáp các trục đường trong tổ, bản.

## **2.2. Đất ở tại đô thị (Bảng 7):**

### **a) Về giá đất:**

- Giá đất được xác định cho từng loại đô thị, trong mỗi đô thị xác định cho từng loại đường phố, giá đất từng loại đường phố được xác định cho từng đoạn phố theo tiêu chí: Khả năng sinh lợi, kết cấu hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng cơ sở đã được đầu tư, thuận lợi cho sinh hoạt, kinh doanh, du lịch, dịch vụ và khoảng cách tới các trung tâm đô thị, thương mại, du lịch.

- Các đường phố, tuyến phố được quy định cho 5 vị trí, mức giá quy định từ vị trí 1 đến vị trí 5.

### **b) Về vị trí đất: Phân thành 5 vị trí như sau:**

- Vị trí 1: Được xác định có mặt tiền liền kề với mặt đường trong phạm vi đất hộ gia đình đang sử dụng, nhưng tối đa không quá 20 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 2: Được xác định sau vị trí 1, trong phạm vi đất của hộ gia đình đang sử dụng thuộc lô 2, nhưng tối đa không quá 40 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 3: Được xác định sau vị trí 2, trong phạm vi đất của hộ gia đình đang sử dụng thuộc lô 3, nhưng tối đa không quá 60 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 4: Được xác định sau vị trí 3, trong phạm vi đất của hộ gia đình đang sử dụng thuộc lô 4, nhưng tối đa không quá 80 m tính từ chỉ giới giao đất.

- Vị trí 5: Đất còn lại sau vị trí 4.

## **2.3. Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn (Bảng 8):**

Mức giá đất của từng vùng, từng vị trí = 55% giá đất ở liền kề theo từng vùng, từng tuyến đường, từng vị trí đã quy định ở bảng 6 đất ở tại nông thôn.

## **2.4. Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị (Bảng 9).**

Mức giá đất của từng vùng, đường phố, từng vị trí = 70% giá đất ở liền kề theo từng vùng, từng tuyến đường, từng vị trí đã quy định ở bảng 7.

## **3. Xử lý một số nội dung liên quan đến giá đất**

Đối với các thửa đất giáp đường giao thông nhưng có độ chênh lệch độ cao so với mặt đường: Trên cùng một đoạn đường, những thửa đất có độ chênh cao bình quân từ 1,5 m trở lên so với mặt đường thì giá thửa đất đó được giảm không quá 30% so với giá thửa đất bình thường, mức giảm cụ thể từng thửa đất giao cho Ủy ban nhân dân huyện, thành phố xác định cụ thể trên cơ sở khối lượng đào đắp thực tế mà người sử dụng đất đã đầu tư vào thửa đất đó.

**Điều 3.** Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố chỉ đạo Ủy ban nhân dân các xã, phường, thị trấn thực hiện niêm yết công khai các bảng giá đất tại nơi công cộng như: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, thị trấn, nhà văn hoá tổ, bản, tiểu khu để nhân dân được biết và thực hiện.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2013./.

**Nơi nhận:**


- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tài chính;
- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- TT. UBND tỉnh;
- Như điều 4;
- Lưu VT - Hiệu 40 bản.



**Cầm Ngọc Minh**

**BẢNG 1: ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM**

(Kèm theo Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2012 của UBND tỉnh)

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>


Số TT	Loại đất	Giá đất	
		Vùng ngập lòng hồ và các điểm TĐC thủy điện Sơn La	Vùng còn lại
1	Đất trồng lúa nước		
	- Đất ruộng 01 vụ	5,0	10,0
	- Đất ruộng 02 vụ	8,0	16,0
2	Đất trồng cây hàng năm khác	4,8	9,6

**BẢNG 2: ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM**ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Loại đất	Giá đất	
		Vùng ngập lòng hồ và các điểm TĐC thủy điện Sơn La	Vùng còn lại
1	Đất trồng cây lâu năm	4,0	8,0

**BẢNG 3: ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT**ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Loại đất	Giá đất	
		Vùng ngập lòng hồ và các điểm TĐC thủy điện Sơn La	Vùng còn lại
1	Đất rừng sản xuất	3,5	5,0

**BẢNG 4 : ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN**ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Loại đất	Giá đất	
		Vùng ngập lòng hồ và các điểm TĐC thủy điện Sơn La	Vùng còn lại
1	Đất nuôi trồng thủy sản	8,0	16,0

**BẢNG 5 : ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, RỪNG ĐẶC DỤNG**ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Loại đất	Giá đất	
		Vùng ngập lòng hồ và các điểm TĐC thủy điện Sơn La	Vùng còn lại
1	Đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng	2,0	3,0

**BẢNG 6 - ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN**

(Kèm theo Quyết định số 2940/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2012 của UBND tỉnh)

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	<b><u>I. ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ VEN ĐÔ, KHU CÔNG NGHIỆP, ĐÀU MỎI GIAO THÔNG, TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH, KHU THƯƠNG MẠI, KHU DU LỊCH</u></b>					
<b>A</b>	<b>HUYỆN MỘC CHÂU</b>					
<b>I</b>	<b>Quốc lộ 6</b>					
1	Từ giáp địa phận Hoà Bình đến đường rẽ vào Hang Trùng (đường nhánh)	180	80	60	30	20
2	Từ đường rẽ vào Hang Trùng đi phạm vi 200m (Theo hướng Quốc lộ 6)	240	100	70	30	20
3	Từ ngoài phạm vi 200m đến hết đất Vân Hồ	180	80	60	30	20
4	Từ giáp địa phận Thị trấn Mộc Châu đến cách trụ sở UBND xã Chiềng Hắc 50m	180	80	60	30	20
5	Từ cách trụ sở UBND xã Chiềng Hắc 50m đi phạm vi 200m (theo hướng Quốc lộ 6)	240	100	70	30	20
6	Từ ngoài phạm vi 200m đến đường rẽ Thủy điện Tà Niết	180	80	60	30	20
7	Từ đường rẽ xuống Thủy điện Tà Niết đến đường rẽ lên Trường tiểu học Tà Niết +100m	240	100	70	30	20
8	Từ Trường tiểu học Tà Niết ngoài phạm vi 100m đến hết đất Mộc Châu	180	80	60	30	20
<b>II</b>	<b>Từ Quốc lộ 43 từ bản Muống Phiêng luông đến Bến phà</b>					
1	Từ cầu bản Muống đến đập tràn bản Suối Khem + 100m	180	80	60	30	20
2	Từ đập tràn Bản Suối Khem + 100m đến hết đất ông Dịu bản Thống xã Nà Mường	100	50	40	30	20
3	Từ hết đất ông Dịu bản Thống nhất xã Nà Mường đến đất trụ sở UBND xã Nà Mường	120	60	40	30	20
4	Từ đất trụ sở UBND xã Nà Mường đến hết đất nhà ông Thoan bản Pa Lay (theo hướng đi Vạn Yên)	250	120	70	30	20
5	Từ hết đất nhà ông Thoan đi hết đất nhà Lai Ngọc Tiểu khu 3	200	100	60	30	20
6	Từ ngã ba QL 43 hướng đi xã Tà Lại +100m	240	100	70	30	20
7	Từ hướng đi xã Tà Lại +100m đến đường rẽ vào UBND xã Tà Lại + 200m	100	60	40	30	20
8	Từ hết đất nhà Lai Ngọc Tiểu khu 3 đến hết Bến phà Vạn Yên	100	60	40	30	20
<b>III</b>	<b>Tuyến đường từ Km 9 đến T. Tâm xã Tô Múa</b>					
1	Từ đường rẽ Km 9 đến cách trụ sở UBND xã Chiềng Khoa 100m	100	60	40	30	20
2	Từ trụ sở UBND xã Chiềng Khoa đi 2 hướng 100m	150	80	50	30	20
3	Từ ngoài trụ sở UBND xã Chiềng Khoa phạm vi 100m đến cách đường rẽ đi Liên Hưng 150m	100	60	40	30	20
4	Từ đường rẽ Liên Hưng 150m đi đến hết đất nhà bia tưởng niệm	240	100	60	30	20
5	Từ nhà bia tưởng niệm xã Tô Múa đến hết đường nhựa Trung tâm xã Song Khùa	100	60	40	30	20
6	Từ ngã ba tỉnh lộ 101 hướng đi bản Liên Hưng + 100m	240	100	60	30	20

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
7	Từ ngoài phạm vi 100m đường đi Liên Hưng đến hết đất trường cấp III Tô Múa + 100m	200	100	60	30	20
8	Từ hết trường cấp III Tô Múa + 100m đến hết đất nhà ông Chạc Quyền	180	80	60	30	20
<b>IV</b>	<b>Quốc lộ 43 đoạn từ giáp đất Thị trấn Mộc Châu đến Trụ sở xã Lóng Sập</b>					
1	Từ giáp đất Thị trấn Mộc Châu ngoài phạm vi 300m đến cầu Nà Bó	480	120	60	30	20
2	Từ cầu Nà Bó đến cầu Nà Ngà	120	60	40	30	20
3	Từ cầu Nà Ngà đến đường rẽ đi Chiềng Khừa	600	180	80	30	20
4	Từ đường rẽ đi Chiềng Khừa đến hết đất nhà ông Tuy Hoa giáp thác Dải Yếm	300	120	60	30	20
5	Từ hết đất nhà ông Tuy Hoa đến cổng đồn biên phòng 469+100m	100	60	40	30	20
6	Từ hết đất thị trấn Mộc Châu + 300m (Theo Quốc lộ 43)	800	300	100	40	30
<b>V</b>	<b>Quốc lộ 6 cũ đoạn từ giáp đất Thị trấn Nông trường đến Lóng Luông</b>					
1	Từ giáp đất TTNT đến hết đất Trường trung học cơ sở Vân Hồ	100	60	40	30	20
2	Từ hết đất Trường Trung học cơ sở Vân Hồ đến đường vào trụ sở UBND +100m	150	80	40	30	20
3	Từ đường rẽ Quốc lộ 6 cũ đến Quốc Lộ 6 mới (theo đường Bó Nhàng)	120	60	40	30	20
4	Từ phạm vi ngoài 100m Trụ sở UBND xã Vân Hồ đến đường Quốc lộ 6 mới	100	60	40	30	20
5	Từ ngã ba bản Hang Trùng, xã Vân Hồ (QL 6 cũ) theo hướng đi bản Suối Lìn đến hết đường nhựa	100	60	40	30	20
<b>VI</b>	<b>Quốc lộ 6 mới hướng đi xã Pa Cò, Mai Châu, Hòa Bình</b>					
1	Từ ngã ba Quốc lộ 6 bản Co Cham đến hết đất xã Lóng Luông đi xã Pa Cò, Mai Châu, Hòa Bình	120	60	40	30	20
<b>VII</b>	<b>Quốc lộ 6 mới hướng đi xã Xuân Nha</b>					
1	Từ ngã tư bản Bó Nhàng, xã Vân Hồ (QL 6 mới) theo hướng đi xã Xuân Nha đến hết khu dân cư bản Bó Nhàng II (chân dốc)	120	60	40	30	20
2	Hết khu dân cư bản Bó Nhàng II (chân dốc) hướng đi xã Xuân Nha đến hết đất địa giới xã Xuân Nha hướng đi xã Tân Xuân	120	60	40	30	20
<b>VIII</b>	<b>Đường từ Quốc lộ 43 đi vào Trung tâm cụm xã Chiềng Sơn</b>					
1	Từ quốc lộ 43 đến hết đất Trạm y tế xã	140	70	40	30	20
2	Từ hết đất Trạm y tế xã đến giáp công Trường Tiểu học Chiềng Ve	240	100	60	30	20
3	Từ công Trường Tiểu học Chiềng Ve đến qua cổng trụ sở CTCP Chè Chiềng Ve +100m	360	120	70	30	20
4	Từ cổng trụ sở CTCP chè Chiềng Ve +100m đến đường rẽ vào Xưởng chè+100m	140	70	40	30	20
5	Từ đường rẽ vào xưởng chè + 100m đến hết đất nhà ông Chính Vụ TK 7	100	60	40	30	20
6	Từ hết đất nhà ông Chính Vụ TK 7 đến hết địa giới xã Chiềng Sơn hướng đi xã Chiềng Xuân	100	60	40	30	20
7	Từ ngã ba Trung tâm xã đi Nậm Rên đến cầu TK 2/9	100	60	40	30	20

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
<b>IX</b>	<b>Đường từ Quốc lộ 6 cũ hướng đi xã Tân Lập</b>					
1	Từ hết đất TT Nông trường theo hướng đi Tân Lập đến lối rẽ vào trường THCS Tân Lập	240	120	60	40	30
2	Các đường nhựa khác trong địa bàn xã Tân Lập	100	60	50	40	30
<b>X</b>	<b>Đường ranh giới xã Đông Sang đi rừng thông Bản Áng</b>					
1	Từ hết đất TT Mộc Châu đi rừng thông Bản Áng	480	180	100	40	30
2	Từ hết đất TT Mộc Châu đi Bản Búa đến hết công vườn hoa Nhiệt đới	300	100	50	60	40
3	Từ ngã ba đường rẽ đi rừng thông đến bia tưởng niệm	240	100	60	40	30
<b>XI</b>	<b>Các loại đường khác ở các xã xe Công nông đi được</b>	60	50	40	30	20
<b>B</b>	<b>HUYỆN THUẬN CHÂU</b>					
<b>I</b>	<b>Cụm dân cư Phiêng Bông xã Muối Nội, Ninh Thuận xã Bon Phặng (Quốc lộ 6)</b>					
1	Từ Cửa hàng Thương nghiệp qua ngã ba đi xã Bản Lầm 100m	580	250	80	45	35
<b>II</b>	<b>Cụm dân cư Xi măng (Quốc lộ 6)</b>					
1	Từ cổng Nhà máy Xi măng đi hướng Thuận Châu 100m, đi hướng Sơn La 100m	580	250	80	45	35
<b>III</b>	<b>Cụm xã Chiềng Pha (Quốc lộ 6)</b>					
1	Từ trụ sở UBND xã hướng đi Sơn La 300m và hướng đi tỉnh Điện Biên 300m	480	200	70		
2	Từ cửa hàng Thương nghiệp đi hai hướng Sơn La 300m, hướng đi tỉnh Điện Biên 300m	310	140	60	35	25
<b>IV</b>	<b>Cụm dân cư xã Noong lay và xã Tông Cọ</b>					
1	Trung tâm ngã ba Chiềng Ngâm đi 3 hướng					
	Đi hướng Quốc lộ 6 400 m	1.080	750	300	180	120
	Đi hướng Quỳnh Nhai 300 m	1.080	750	300	180	120
	Đi hướng Chiềng Ngâm 200 m	1.000	520	180	105	85
2	Từ cầu bản hình đến hết đất trang trại ông Pó	600	280			
3	Từ hết đất trang trại nhà ông Pó đến cách trung tâm ngã ba đi Chiềng Ngâm 400m	400	200			
4	Từ chân dốc Bó Mạ đến giáp ranh huyện Quỳnh Nhai cả hai bên (Trừ 300m cụm xã Noong Lay)	160	90			
<b>V</b>	<b>Trung tâm xã Phổng Lái: Lấy ngã ba Quốc lộ 6 đường đi bản Mô Công làm trung tâm (Cả hai bên đường)</b>					
1	Từ ngã ba QL6 đường đi Mô công, hướng đi Sơn La đến hết đất cây xăng của DN Thanh Nga cả hai bên đường	1.080	500			
2	Từ hết đất cây xăng DN Thanh Nga hướng đi Thị trấn Thuận Châu đến hết đất nhà ông Phước cả hai bên	720	350			
3	Từ ngã ba QL6 mới và QL 6 cũ từ lô đất nhà bà Vân Anh đi phía Thị trấn Thuận Châu đến Ngã ba QL6 mới và cũ (Trừ lô đất giáp QL6)	480	200	70	60	45
4	Ngã ba đường đi bản Mô Công hướng đi Điện Biên đến hết đất Xi nghiệp chè	720	350	120	60	40
5	Từ ngã ba QL6 đường đi bản Mô Công qua ngã ba đường vào bản Kiến Xương khoảng cách 300m	1.080	500			



Số TT	Tuyến đường: Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
6	Từ ngã ba vào bản Kiên Xương đến hết Trường trung học cơ sở 500m	480	200			
<b>VI</b>	<b>Khu vực các điểm giáp ranh</b>					
1	Đất trục đường Quốc lộ 6 từ giáp ranh giới Thành phố Sơn La đến giáp ranh giới tỉnh Điện Biên chưa quy định tại các điểm trên	200	100			
2	Đất các khu dân cư ven trục đường giao thông chưa nêu ở trên	80	50	30		
<b>C</b>	<b>HUYỆN QUỲNH NHAI</b>					
<b>I</b>	<b>Trục đường 279</b>					
1	Từ bến phà Pá Uôn đến hết Bưu điện văn hoá xã Chiềng Ôn + 500m	200	150	80	40	28
2	Từ đầu phà bên này sông (bản Kéo Pịa) đến ngã 3 rẽ đi cầu Pá Uôn (Về phía huyện lỵ Quỳnh Nhai cũ)	150	100	70	30	21
3	Từ ngã ba đường 279 rẽ đi cầu Pá Uôn (Về phía Sơn La) đến Bưu điện Pá Uôn - 500m	100	70	50	40	28
4	Từ ngã ba Mường Giàng - 150m đường đi cầu Pá Uôn đến ranh giới trung tâm cụm xã Mường Giôn	120	90	60	50	40
5	Từ Bản Pom Mường 3,6 km đến hết địa phận huyện Quỳnh Nhai	150	100	70	50	40
<b>II</b>	<b>Trục đường 107</b>					
	Từ ngã ba bản Tậu đến cổng xây suối Nậm Bâu giáp khu Bệnh viện	100	70	50	30	21
<b>D</b>	<b>HUYỆN MAI SƠN</b>					
<b>I</b>	<b>Đường thị trấn Hát Lót - Tà Hộc (Tỉnh lộ 110)</b>					
1	Từ giáp Thị trấn Hát Lót đến hết địa phận xã Nà Bó	500	130	50	40	30
2	Từ hết địa phận xã Nà Bó đến Cảng Tà Hộc	100	80	50	40	30
<b>II</b>	<b>Đường Hát Lót - Chiềng Mung</b>					
1	Từ hết đất Đoàn địa chất 305 đến ngã ba Khu Tái định cư bản Nà Tiến	240	120	50	40	30
2	Từ Trung tâm xã Hát Lót đi các hướng 100m	240	180	140	50	50
3	Từ cách Trung tâm xã Hát Lót 100m đến cách Quốc lộ 4G 60m	200	100	60	50	40
4	Từ ngã ba Tiểu khu Nà sản 40m qua trường Tiểu học Nà Sản và khu dân cư Nà Sản đến đường Hát Lót-Chiềng Mung	250	200	100	100	70
5	Từ ngã ba chợ Chiềng Mung 20m đến ngã ba Bản Xum (Đường Hát Lót-Chiềng Mung)	250	120	60	50	40
<b>III</b>	<b>Đường Quốc lộ 6</b>					
1	Từ km 279+500 (Hết địa phận thị trấn Hát Lót) đến km 281+500 (Cổng hai bên bờ hồ Tiên phong)	600	240	120	50	45
2	Từ km 281+500 đến km 283+400 (Cách Đội thuế xã Chiềng Mung 200m)	600	240	120	50	45
3	Từ km 283+400 đến km 284+700 (Đường vào Trung đoàn 754)	700	300	120	50	45
4	Từ km 284+700 đến km 286+800 (Qua ngã ba đi bản Xum+200m)	550	250	80	50	45
5	Từ km 286+800 đến km 290 (Hết địa phận huyện Mai Sơn)	600	250	100	50	40
6	Từ ngã ba QL6 cũ và mới +20m theo QL6 cũ đến hết địa phận huyện Mai Sơn	320	200	70	50	40

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
7	Từ km 260+300 (Giáp địa phận huyện Yên Châu) đến km 262+750 (đường vào bản Hua Tát)	600	240	50	50	40
8	Từ km 262+750 đến km 263+ 500 (Qua Trạm 36 công an tại xã Cò Nòi 500m )	900	500	300	70	50
9	Từ km 263+500 đến km 264+200m (Qua cổng UBND xã Cò Nòi 200m)	1.000	500	250	80	60
10	Từ km 264+200 QL6 đến km 265+200 QL6 (Đường vào trường Trung học cơ sở Cò Nòi khu quy hoạch đô thị mới ngã ba Cò Nòi giai đoạn 1)	1.080	800	600	400	200
11	Từ km 265+200 QL6 đến km 266+800 QL6 (Ngã ba tiểu khu 19/5)	1.000	350	200	60	50
12	Từ km 266+800 đến km 270+600 (Địa phận TT Hát Lót)	900	500	240	70	50
13	Các đường trong quy hoạch giai đoạn 1 khu đô thị mới xã Cò Nòi					
13.1	Đường quy hoạch nội bộ dự án mặt đường rộng 30 m	1.080				
13.2	Đường quy hoạch nội bộ dự án mặt đường rộng 20,5 m	1.080				
13.3	Đường quy hoạch nội bộ dự án mặt đường rộng 16,5 m	1.000				
<b>IV</b>	<b>Đường quốc lộ 4G</b>					
1	Từ ngã ba Mai Sơn (Đường đi Sông Mã cũ) đến ngã 3 HTX 6 -40m ( giao nhau với QL4G)	400	130	100	70	50
2	Từ Km 0+800 đến ngã ba đường đi Hát Lót-Chiềng Mung phạm vi 60m	750	400	120	70	50
3	Từ ngã ba đường đi Hát Lót - Chiềng Mung +60m đến chân dốc Bản Mạt (Km3+800)	500	200	70	50	40
4	Từ dốc bản Mạt (Km3+800) đến ranh giới thị tứ Chiềng Ban	250	100	60	50	40
5	Từ ranh giới Thị tứ xã Chiềng Ban đến hết địa phận quy hoạch thị tứ Chiềng Ban	400	120	60	50	40
6	Từ ranh giới thị tứ Chiềng Ban đến hết ranh giới phòng khám Chiềng Mai	300	120	60	50	40
7	Từ hết phòng khám Chiềng Mai đến đầu cầu Chiềng Mai + 300m	600	300	60	50	40
8	Từ đầu cầu Chiềng Mai +300m đến đỉnh Trầm Cọ Km20+920	200	100	60	50	40
9	Từ đỉnh trạm Cọ (Km20+920) đến hết địa phận xã Nà Ót	100	50	50	50	40
<b>V</b>	<b>Đường Chiềng sung (Tỉnh lộ 109)</b>					
1	Khu trung tâm ngã ba Sông Lô xã Nà Bó (Km0+800) đi các hướng 200m	250	100	60	40	30
2	Khu trung tâm UBND xã Chiềng Sung (Km0+200) đi các hướng 200m	300	100	60	40	30
3	Các đoạn còn lại của Tỉnh lộ 109	150	80	50	40	40
<b>VI</b>	<b>Quốc lộ 37</b>					
	Từ Đài tưởng niệm Thanh niên xung phong đến hết địa phận huyện Mai Sơn	200	50	45	40	30
<b>VII</b>	<b>Các đường nhánh khác</b>					
1	Từ nhà máy tinh bột sắn qua UBND xã Mường Bon + 300m	240	120	60	40	30

Số TT	Tuyến đường: Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
2	Từ ngã ba bản Mai Tiến đến hết khu Tái định cư Bản Tra - Xa Cẩn	100	80	50	40	30
3	Từ địa phận hết ranh giới TT Hát Lót đến hết khu công nghiệp Tà Xa	240	120	60	40	30
4	Từ ngã ba Sông Lô +200m đến cách ngã ba Nhà máy xi măng 20m (Đường 110) về phía Sông Lô	240	100	60	40	30
5	Từ hết địa phận TT Hát Lót đến cầu treo Nà Ban (Xã Hát Lót)	360	180	100	50	40
6	Từ Km 272+40m QL6 60m đến điểm TĐC 428 (Nà Sảng)	300	120	90	50	40
7	Từ ngã ba Chiềng Mai 40m đến qua trường học cấp 1,2 Chiềng Mai +250m	100	70	50	40	30
<b>VIII</b>	<b>QL6 cũ - Xã Cò Nòi</b>					
1	Từ công UBND xã Cò Nòi + 60m phía ngã ba Cò Nòi đến hết ranh giới Trường tiểu học Cò Nòi	900	500	240	100	90
2	Từ hết ranh giới trường Tiểu học Cò Nòi đến cách ngã ba đường QL6 mới 40m (về phía Cò Nòi)	600	300	100	100	90
<b>IX</b>	<b>Đường Nà Bó - Mường Chùm</b>					
1	Từ đường 110 (ngã ba Nà Bó) + 60m UBND xã Chiềng Chăn	100	80	60	40	30
2	Từ UBND xã Chiềng Chăn đến hết địa phận huyện Mai Sơn	100	80	60	40	30
<b>X</b>	<b>Đường Tỉnh lộ 103</b>					
1	Từ ngã ba Cò Nòi +20m đến hết Trường PTTH Cò Nòi	800	500	240	100	90
2	Từ hết Trường PTTH Cò Nòi đến hết TK Bình Minh (Đường đi Noong Te)	600	300	120	100	90
3	Từ hết TK Bình Minh đến hết địa phận Mai Sơn	300	150	60	50	40
<b>XI</b>	<b>Địa phận xã Chiềng Ban</b>					
1	Từ đường QL4G+20m qua UBND xã đến đường P. Quyết Tâm (Đến ranh giới huyện Mai Sơn)	240	80	60	50	40
2	Từ đường QL4G+20m qua Trung tâm giáo dục lao động tỉnh đến P.Quyết Tâm (Đến ranh giới huyện Mai Sơn)	300	150	60	50	40
<b>E</b>	<b>HUYỆN YÊN CHÂU</b>					
1	Dọc quốc lộ 6 giáp Mộc Châu đến giáp Mai Sơn (trừ trung tâm xã, cụm xã, vị trí trung tâm khác có giá riêng)	260	130	80	50	40
2	Dọc quốc lộ 37 (Địa phận Yên Châu)	130	70	40	30	20
3	Dọc tỉnh lộ 103 (trừ trung tâm xã, cụm xã)	200	70	60	30	20
4	Dọc tỉnh lộ 103A (trừ trung tâm xã Chiềng On, vị trí trung tâm khác có giá riêng)	110	50	30	30	20
<b>F</b>	<b>HUYỆN BẮC YÊN</b>					
<b>I</b>	<b>Quốc lộ 37</b>					
1	Từ cầu Tạ khoa đến cửa Pom Đồn	280	130	60	45	30
2	Từ công trụ sở xã Song Pe đến hết đất Trường PTCS Song Pe	330	280	120	60	40
3	Từ hết đất trường PTCS Song Pe đến suối Quốc + 200m	330	210	100	80	60
4	Từ suối Bạ đi hết đất Trụ sở xã Phiêng Ban + 200 m	330	240	110	60	40
5	Từ hết đất Trụ sở xã Phiêng Ban + 200 m đi hết nhà xây ông Lữ	330	200	90	50	30
6	Từ hết đất nhà xây ông Lữ đi đến cầu suối Sập	220	130	80	50	30

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
7	Từ suối Bẹ đến hết bản Cao Đa I	280	210	100	50	30
8	Các tuyến đường còn lại dọc Quốc lộ 37	170	80	50	25	20
9	Đường nông thôn ô tô vào được	90	60	40	25	20
10	Từ công trụ sở xã Song Pe đến đầu cầu Tạ Khoa	330	210	80	60	40
<b>G</b>	<b>HUYỆN MUỜNG LA</b>					
1	Từ đầu cầu tam cũ (Bản Két) đi hướng Sơn La đến đầu cầu bản Két	500	200	100	60	
2	Trục đường 106 Sơn La - Mường La (trừ các đoạn đường đã quy định giá)	150	60	40		
3	Các trục đường trải nhựa	120	60	40		
4	Các trục đường ô tô còn lại	100	60	40		
<b>H</b>	<b>HUYỆN PHÙ YÊN</b>					
1	Đường Quốc lộ đi qua khu quy hoạch dân cư (Trừ các vị trí đã có giá)	80	60	50	40	30
2	Đường Tỉnh lộ đi qua khu vực quy hoạch dân cư (Trừ các vị trí đã có giá)	70	60	50	40	30
3	Đường huyện quản lý qua khu vực nông thôn	70	60	50	40	30
<b>I</b>	<b>HUYỆN SÔNG MÃ</b>					
1	<b>Xã Mường Sai</b>					
1.1	<b>Đường Quốc lộ 4G(Mai Sơn -Sông Mã )</b>					
	Trung tâm xã (Từ giáp hành lang bản vệ cầu bản Sai đến hết đất ở bản Tiên Chung - hướng đi thị trấn Sông Mã)	300	100	50	30	
	Từ giáp hành lang bản vệ cầu bản Sai đến hết đất trường THCS (hướng đi Sơn La)	180	60	40	30	
1.2	Các bản khác còn lại	120	60	40	30	
2	<b>Xã Chiềng Khương</b>					
2.1	<b>Đường Quốc lộ 4G(Mai Sơn -Sông Mã )</b>					
	Từ cửa hàng xăng dầu đến đường vào trường THPT C.Khương	480	200	100	60	
	Từ đường đi trường THPT đến đất ông Đoàn (Tho)	600	250	100	60	
	Từ nhà ông Đoàn (Tho) đến hết đất ông Quyền (bản Hưng Hà)	860	350	170	60	
	Từ đất ông Quyền đến hết bản Thống Nhất	600	200	100	50	
	Từ bản Híp đến hết bản Tiên Sơn	240	70	50	30	
	Các bản khác còn lại	160	60	40	30	
3	<b>Xã Chiềng Cang</b>					
3.1	<b>Đường Quốc lộ 4G(Mai Sơn -Sông Mã )</b>					
	Từ đầu cầu Chiềng Cang đến qua cầu treo Mường Hung 100m	300	100	50	30	
	Các bản khác còn lại	160	60	40	30	
4	<b>Xã Chiềng Khoang</b>					
4.1	<b>Đường Quốc lộ 4G(Mai Sơn -Sông Mã )</b>					
	Từ công trụ sở UBND xã (Hướng đi Sơn La) đến hết đất nhà ông Hựu và từ công trụ sở UBND xã (Hướng đi Sông Mã) đến hết đất nhà ông Hiệu).	540	150	60	30	
	Từ giáp đất nhà ông Hiệu đến hết đất trường tiểu học	360	150	60	30	

Sơn La

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	Ngã ba Bàn Pung (từ đất nhà ông Cộng) đến hết đất nhà ông Vinh)	480	150	60	30	
	Từ giáp đất nhà ông Vinh đến hết đất nhà ông Thụy (Ông Đà cũ)	360	150	60	30	
	Các bản khác còn lại	160	60	40	30	
4.2	<b>Đường Nà Hạ - Mường Hung</b>	100	50	30	20	
4.3	<b>Các tuyến đường khác trên địa bàn xã Chiềng Khoong</b>					
	Từ mét 21 đến nhà ông Long (Tính từ QL 4G đi C3)	130	50	40	30	
	Từ mét 21 đến nhà ông Chú (Tính từ Quốc lộ 4G đi C5)	130	50	40	30	
5	<b>Xã Nà Nghịu</b>					
5.1	<b>Đường Quốc lộ 4G(Mai Sơn -Sông Mã )</b>					
	Đất bản Quyết Tiến					
	Từ hết đất nghĩa trang nhân dân huyện hướng đi Sơn La đến hết địa phận Bản Quyết Tiến	400	150	70	30	
5.2	<b>Đường Lê Hồng Phong</b>					
	Từ giáp đất nghĩa trang nhân dân huyện đến đường vào điểm trường Tiểu học Hương Nghiu	720	200	80	40	
	Từ đường vào điểm trường Tiểu học Hương Nghiu đến đường lên bãi rác cũ	1.000	400	150	50	
	Từ đường lên bãi rác cũ đến hết địa phận xã Nà Nghịu (hết đất nhà ông Ngọc)	720	250	80	40	
5.3	<b>Đường mừng 8 tháng 3</b>					
	Từ ngã 3 bản Trại giống đến hết đất Trại Khí tượng	780	350	100	40	
	Từ giáp đất Trại Khí tượng đến hết đất bản Năng Cầu	540	250	80	40	
5.4	<b>Đường Hoàng Công Chất</b>					
	Từ ngã ba bản Trại Giống đến hết đất bản Trại Giống	780	200	100	40	
	Từ giáp đất bản Trại Giống (Đi hướng Mường Lầm) đến đường lên trường mầm non Sao Mai	600	200	80	40	
	Từ đường lên trường mầm non Sao Mai đến hết đất bản Nà Nghịu I	480	150	70	40	
5.5	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>					
	Từ đầu cầu cứng đến đường mừng 8 tháng 3	1.080	500	200	50	
5.6	<b>Từ đầu cầu treo đến giáp vị trí 1 đường mừng 8/3</b>	500	250	70	40	
5.7	<b>Đường Nà Nghịu - Chiềng Phung</b>					
	Từ cầu tràn Nà Hin đến đường vào trụ sở UBND xã	250	100	60	30	
	Từ M21 hướng đi Nà Hin - Phòng Sài đến hết đất nhà ông Phanh	400	100	60	30	
	Từ đường vào trụ sở UBND xã đến hết đất Trung tâm dạy nghề	200	100	60	30	
5.8	<b>Đường 115 ( Sông Mã - Bó Sinh )</b>					
	Từ hết địa phận bản Nà Nghịu I đến hết địa giới hành chính xã Nà Nghịu	100	60	40	30	

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
6	<b>Xã Huổi Một</b>					
6.1	<b>Đường Quốc Lộ 4G (Sông Mã - Sốp Cộp)</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND xã Huổi Một (Hướng đi Sốp Cộp) đến hết đất nhà ông Nam và từ cổng trụ sở UBND xã Huổi Một đến hết đất nhà ông Minh (Hướng đi Sông Mã)	280	100	50	30	
	Từ giáp đất nhà Minh đến hết đất bản Pá Công	200	70	40	30	
	Các bản khác còn lại	120	60	40	30	
6.2	<b>Đường Nà Hạ - Mường Hung</b>	100	50	30	20	
7	<b>Xã Chiềng Sơ</b>					
7.1	<b>Đường 115 (Sông Mã - Bó Sinh)</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND xã Chiềng Sơ (Hướng đi Sông Mã) đến hết đất nhà ông Lê và từ cổng trụ sở UBND xã Chiềng Sơ đến hết đất nhà ông Hùng (Hướng đi Yên Hưng)	150	60	40	30	
	Các bản khác còn lại	80	50	40	30	
7.2	<b>Đường Nà Nghịu - Chiềng Phung</b>					
	Từ bản Nà Sặng đến hết bản Nà Lóc	100	60	40	30	
8	<b>Xã Yên Hưng</b>					
8.1	<b>Tỉnh lộ 115</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND (Hướng đi Sông Mã) đến đường đi bản Lẹ và từ cổng trụ sở UBND (Hướng đi Mường Lầm) đến hết đất nhà ông Pán	200	60	40	30	
	Các bản khác còn lại	60	50	40	30	
9	<b>Xã Mường Lầm</b>					
9.1	<b>Đường 115 (Sông Mã - Bó Sinh)</b>					
	Từ giáp đất xã Yên Hưng đến suối Nậm Con	100	50	40	30	
	Từ bản Mường Tợ đến giáp phòng khám đa khoa	150	50	40	30	
	Từ phòng khám đa khoa khu vực đến suối Huổi Dắt	240	100	40	30	
	Từ suối Huổi Dắt đến điểm bưu điện văn hoá xã	480	200	80	30	
	Từ Điểm bưu điện văn hoá xã đến hết đất nhà ông Thoát	200	100	40	30	
	Các bản khác còn lại	60	50	40	30	
10	<b>Xã Bó Sinh</b>					
	Các bản thuộc xã Bó Sinh trên tuyến đường 115	60	50	40	30	20
11	<b>Xã Nậm Ty</b>					
11.1	Đoạn đường bê tông tại trung tâm xã	140	60	40	30	
11.2	Các bản khác còn lại trên trục đường	80	60	40	30	
12	<b>Xã Chiềng Phung</b>					
12.1	<b>Đường Nà Nghịu - Chiềng Phung</b>					

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	Từ điểm Bưu điện văn hoá xã (Hướng đi Sông Mã) đến hết đất nhà ông Dân và từ điểm Bưu điện văn hoá xã (Hướng đi Thuận Châu) đến hết đất nhà ông Hưng	100	80	50	30	
12.2	Các bản khác còn lại trên trục đường	60	50	40	30	
<b>II. ĐẤT CỤM XÃ, TRUNG TÂM XÃ</b>						
<b>A</b>	<b>THÀNH PHỐ SƠN LA</b>					
<b>I</b>	<b>Xã Chiềng Ngần</b>					
1	<b>Đường Nguyễn Văn Cừ</b>					
	Từ ngã ba UBND xã đến hết địa phận bản Híp	250	200	150	100	70
2	<b>Đường Lê Hồng Phong</b>					
	Từ ngã ba UBND xã đến ngã tư bản Ca Láp	250	100	60	40	30
	Từ ngã tư Ca Láp đến hết sân tập trường lái	300	200	150	100	70
	Từ ngã ba UBND xã đến ngã ba bản Phiêng Pát	200	120	50	30	20
3	Ngã ba chợ Phiêng Pát phạm vi 200m đi 3 hướng	200	90	70	40	25
4	Các tuyến đường thuộc bản Dúm xã Chiềng Ngần từ 2,5 m trở lên	1.000	750	500	250	150
5	Từ ngã tư bản Ca Láp đi hết công Trường trung cấp Văn hoá Nghệ thuật	300	200	150	100	80
6	<b>Đường Trần Phú</b>					
	Từ ngã tư bản Ca Láp đi hết địa phận xã Chiềng Ngần đến (đỉnh dốc), theo hướng đi bản Thắm	900	850	800	700	600
<b>II</b>	<b>Trung tâm các xã</b>					
1	Chiềng Cọ, Chiềng Xôm, Chiềng Đen: Bán kính 500m tính từ Trung tâm xã đi các hướng	200	100	50		
2	Đất khu vực Trung tâm cụm dân cư xã, các ngã ba, ngã tư nơi giao thông đi lại thuận tiện (200m đi các hướng)	200	100	50	35	25
3	Từ đường Quốc lộ 6 đến hết đất của trụ sở UBND xã Chiềng Cọ; Chiềng Đen, (trừ mục 1 và mục 2 nêu trên)	200	150	120		
4	Các tuyến đường nhánh từ 2,5m trở lên (trừ mục 3)	130	90	40		
5	Các đường nhánh còn lại trong các xã nhỏ hơn 2,5 m	90	50	40		
<b>III</b>	<b>Các bản thuộc phường có điều kiện như nông thôn</b>					
1	Các đường nhánh thuộc các bản: Lay; Phung; Hẹ; Thắm; Giò; Pùa; Noong Đức; Tổ 7, Quỳnh Sơn, Pắc Ma phường Chiềng Sinh	200	130	50		
2	Các đường nhánh thuộc Phường Chiềng An (Trừ bản: Bó; Cá; TK1; TK2; Cọ; Nà Ngựa, Bản Hải)	160	100	50		
<b>B</b>	<b>HUYỆN QUỲNH NHAI</b>					
<b>I</b>	<b>Cụm xã Mường Giôn</b>					
1	Từ ranh giới trung tâm cụm xã Mường Giôn dọc theo đường 279 đi qua Phiêng Mút (Đến hết địa phận Quỳnh Nhai)	180	120	90	40	25
2	Từ ranh giới trung tâm xã Mường Giôn đến ranh giới trung tâm xã Chiềng Khay (Đường Mường Giôn đi Chiềng Khay)	120	90	60	50	35
3	Đất trong trung tâm cụm xã Mường Giôn	430	350	180	100	60
<b>II</b>	<b>Cụm xã Chiềng Khay</b>					

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Đất trong Trung tâm cụm xã Chiềng Khay	180	120	90	40	25
2	Từ ngã ba chợ đến hết trường học cấp I, II	120	90	60	40	25
<b>III</b>	<b>Cụm xã Chiềng Khoang</b>					
1	Dọc đường Tỉnh lộ 107 tính từ ngã ba đi đường Nậm Ết (+500m) về phía đường đi Sơn La, (+1000m) về phía đường đi Nậm Ết đến cụm khuyến nông xã Chiềng Khoang (+500m) đi về phía huyện Quỳnh Nhai	220	140	90	50	35
2	Các đoạn còn lại trong khu trung tâm cụm xã	140	100	60	50	35
3	Đường 107 đoạn từ ranh giới huyện Quỳnh Nhai-Thuận Châu đến ngã ba đường rẽ đi xã Nậm Ết cách 500m.	120	90	60	50	35
4	Đường 107 đoạn từ cụm Khuyến nông xã Chiềng Khoang - 500m đến ngã ba Huổi Cuối 500m	120	90	60	50	35
<b>IV</b>	<b>Xã Chiềng Bằng</b>					
1	Từ ngã ba Huổi Cuối + 500m (về phía Sơn La) đến hết nhà Ông Cầu (về phía trung tâm huyện lỵ Quỳnh Nhai)	720	504	288	216	144
2	Từ hết nhà Ông Cầu đến xây xăng Sơn Lâm (về phía trung tâm huyện lỵ Quỳnh Nhai)	860	600	290		
3	Đoạn từ ngã 3 Huổi Cuối + 500m (đường 107 đi Chiềng Bằng)	600	420	240	180	120
<b>C</b>	<b>HUYỆN MƯỜNG LA</b>					
<b>I</b>	<b>Khu vực Trung tâm cụm xã Mường Bú và Lâm trường</b>					
1	<b>Từ cổng lâm trường hướng đi huyện Mường La</b>					
	Từ cổng lâm trường đi 200m đầu	840	200	100	40	
	Từ tiếp 200m đến ngã 3 Mường Chùm	480	150	80	60	
	Từ ngã ba hướng đi xã Mường Chùm và huyện Mường La 300m	360	150	60	40	
2	<b>Từ cổng lâm trường hướng đi Sơn La</b>					
	Từ cổng lâm trường đến cổng qua đường hết nhà ông Mạnh Đào	700	250	100	40	
	Từ cổng qua đường hết nhà ông Mạnh Đào đến cổng qua đường hết nhà ông Cường Vui	900	200	100	40	
	Từ cổng qua đường hết nhà ông Cường Vui dọc theo tỉnh lộ 106 đến hết nhà ông Bua (Ngã ba rẽ vào xã Mường Bú)	540	150	80	40	
	Từ hết nhà ông Bua (ngã ba rẽ vào xã) đến qua cầu Nậm Pàn 100m	200	100	60	40	
3	<b>Các tuyến đường khác</b>					
	Các tuyến đường có mặt đường lớn hơn 3m	200	100	60	40	
	Các tuyến đường có mặt đường nhỏ hơn 3m	100	80	60	40	
<b>II</b>	<b>Đất trung tâm xã</b>					
1	Từ cổng UBND xã Mường Chùm đi các hướng trục chính 500m	280	70	40		
2	Từ cổng UBND xã Chiềng Hoa đi các hướng trục chính 300m	100	60	40		
3	Từ cổng UBND xã Ngọc Chiến đi các hướng trục chính 500m	150	60	40		



Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
4	Từ cổng UBND xã Chiềng Lạo đi các hướng trục chính 300m	200	60	40		
5	Từ cổng UBND Tạ Bú đi các hướng trục chính 200m	100	60	40		
6	Từ cổng UBND xã Pi Toong đi các hướng trục chính 300m	140	70	40		
7	Trung Tâm xã Chiềng San đi 2 hướng trục chính 400m	100	60	40		
8	Cổng trụ sở UBND xã Nậm Păm mới đi 2 hướng 500m dọc theo trục đường chính	150	60	40		
<b>D</b>	<b>HUYỆN SÔNG MÃ</b>					
1	<b>Xã Mường Cai</b>					
	Trung tâm Trụ sở UBND xã Mường Cai đi các hướng 200m	140	60	40	30	
2	<b>Xã Nậm Mẩn</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND xã Nậm Mẩn về 2 phía 200m	80	40	30	30	
3	<b>Xã Pú Pầu</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND xã Pú Pầu về 2 phía 200m	80	60	40	30	
4	<b>Xã Chiềng En</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND xã Chiềng En về 2 phía 200m	80	40	30	30	
5	<b>Xã Đứa Mòn</b>					
	Từ cổng trụ sở UBND xã Đứa Mòn về 2 phía 200m	80	40	30	30	
6	<b>Xã Mường Hung</b>					
	Trung tâm xã Mường Hung (Từ đầu cầu treo đến cổng trụ sở UBND xã và từ cổng UBND xã hết đất nhà ông Trung)	240	70	40	30	
<b>E</b>	<b>HUYỆN YÊN CHÂU</b>					
<b>I</b>	<b>Cụm xã Phiêng Khoài</b>					
1	Từ ngã ba trung tâm hướng Cò Nòi 90m	690	210	80	40	26
2	Từ đường giếng nước tập thể đến ngã tư lên trường cấp II-III (dài 200 m)	530	160	80	40	26
3	Từ ngã tư cấp II -III đến đường vào C7 cũ (dài 100 m)	460	130	70	40	20
4	Từ ngã ba C7 hướng Cò Nòi 1.200 m	260	110	60	40	27
5	Từ ngã ba trung tâm hướng đi Hang Mon 200 m	690	210	80	40	27
6	Từ mét 201 đến mét 600 hướng đi Hang Mon	460	130	70	40	20
7	Từ mét 601 đến mét 1.000 hướng đi Hang Mon	260	100	70	40	27
8	Từ ngã ba trung tâm đến hết đất đội thuế 190 m hướng đi Lao Khô	530	160	80	40	26
9	Từ đội thuế đến HTX dịch vụ chế biến chè hướng đi Lao Khô 120 m	390	130	70	30	20
<b>II</b>	<b>Trung tâm xã Lóng Phiêng</b>					
1	Từ nhà văn hoá bản Yên Thi hướng đi Hang mon 1.300m và hướng đi quốc lộ 6 1.015 m (dọc đường 103)	460	100	60	38	27
2	Đường vào bản Tái định cư Quỳnh Phiêng (Từ đường 103 đi 500m)	90	50	30		
<b>III</b>	<b>Trung tâm xã Yên Sơn</b>					

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Từ ngã ba (nhà ông Kha) đi hướng Bó Phương 200 m	390	100	60	38	27
2	Từ ngã ba (nhà ông Kha) đi hướng Cò Nồi 200 m	390	100	60	38	27
3	Từ ngã ba (nhà ông Kha) đến hết đất trường tiểu học Yên Sơn (650 m) hướng đi Phiêng Khoài	390	100	60	38	27
4	Từ ngã ba Đông Bâu hướng đi Kim Sơn 1;100m (Hết đất nhà Thắng Quốc)	200	70	50	30	20
<b>IV</b>	<b>Trung tâm xã Chiềng Đông</b>					
1	Từ cầu Chiềng Đông 1 đến cầu Chiềng Đông 2 (đọc quốc lộ )	660	200	110	75	45
2	Từ cầu Chiềng Đông 1 đến nhà ông Ủ Nhật cách 500 m (hướng đi Hà Nội)	260	130	100	65	45
3	Từ cầu Chiềng Đông 2 đến đường rẽ vào bản Chai cách 100m (hướng đi Sơn La)	260	130	100	65	45
<b>V</b>	<b>Trung tâm cụm xã Chiềng Sàng</b>					
1	Từ ngã 3 vào bản Chiềng Sàng đi hướng Hà Nội (đọc quốc lộ 6) 730 m	530	200	80	40	27
2	Từ 731 m hướng đi Hà Nội đến ngã ba vào bản Đán (820m)	260	130	60	26	19
3	Từ ngã 3 vào bản Chiềng Sàng đi hướng Sơn La hết đất bản Chiềng Kim	260	130	60	26	19
<b>VI</b>	<b>Trung tâm xã Chiềng Păn</b>					
1	Từ ngã ba QL6 đi Chiềng Phú đến ngã ba QL6 đi Chiềng Thi dài 340 m	660	200	100	40	26
2	Đường từ ngã 3 Chiềng Phú đi hướng Hà Nội (qua ngã 3 Xốp Sạng 100m) dài 900m	390	100	60	27	19
<b>VII</b>	<b>Trung tâm xã Sập Vạt</b>					
1	Từ giáp đất Thị trấn đến ngã 3 vào bản Sai (đọc QL6) hướng đi Hà Nội	720	220	110	40	26
2	Đoạn đường cầu sắt cũ	200	80	40	26	19
<b>VIII</b>	<b>Trung tâm cụm xã Chiềng Hặc</b>					
1	Từ cổng cây xăng DN Phương Thế Anh đến đường vào trụ sở xã Chiềng Hặc (đọc QL6)	660	380	100	60	30
<b>IX</b>	<b>Trung tâm xã Tú Nang</b>					
1	Từ ngã ba QL6 - Nà Khoang dọc tuyến Quốc lộ 6 qua ngã 3 QL6 - Chiềng Ban 100m (đến cổng thoát nước) hướng đi Hà Nội	530	200	100	40	27
2	Từ ngã ba cầu Tà Làng đi Hà Nội 500 m, đi hướng Sơn La 300 m (đọc QL6)	720	150	110	52	35
<b>X</b>	<b>Trung tâm xã Chiềng On</b>					
1	Trung tâm xã Chiềng On (Từ đất nhà Vân Tuyển đến hết trung tâm xã 640 m)	220	70	60	30	20
2	Từ ngã ba Đông Bâu hướng đi Chiềng On 50 m (Hết đất nhà Tình La)	220	70	60	30	20
<b>XI</b>	<b>Trung tâm xã Viêng Lán</b>					

Số TT	Tuyến đường, Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
1	Tuyến đường từ km 241 + 800 m đến km 242 + 200 m hướng đi Sơn La (từ hết đất nhà bà Thủy Khỏm đến hết đất nghĩa trang liệt sỹ huyện).	840	250	110	40	26
2	Tuyến đường từ km 242 + 200 m đến km 242 + 600 m hướng đi Sơn La (từ hết đất nghĩa trang liệt sỹ huyện đến hết đất nhà ông Toàn Bình).	600	220	90	30	20
<b>F</b>	<b>HUYỆN BẮC YÊN</b>					
1	Từ cửa Pòm đến qua suối Pót 300m xã Mường Khoa	350	170	80	40	30
2	Trung tâm cụm xã Sập Việt, xã Tạ Khoa	70	50	40	30	20
3	Trung tâm cụm xã Pắc Ngà	100	60	40	25	15
4	Cụm xã Làng Chếu	100	50	30	20	15
<b>G</b>	<b>HUYỆN PHÙ YÊN</b>					
<b>I</b>	<b>Xã Gia Phù</b>					
1	Trung tâm ngã ba Gia Phù đi 3 hướng					
	Đi Vạn Yên 200m (Đến hết đất nhà ông Dự Nho)	710	200	60	40	30
	Đi Vạn Yên từ mét 201 (Đến nhà ông Việt Phố Mới xã Gia Phù)	230	100	60	40	30
	Đi Bắc Yên 150m (Đến hết đất nhà ông Thịnh Toàn)	710	200	60	40	30
	Đi Phù Yên 150 m (Đến cầu suối Bùa )	710	200	60	40	30
2	Từ mét 151 đến mét 441 (Giáp Trạm Y tế)	650	200	60	40	30
3	Từ giáp Trạm Y tế đến cầu suối Công (Từ mét 442 đến mét 1292)	610	150	60	40	30
4	Đường mở mới thị tứ Gia Phù, từ đất nhà bà Oanh đến tiếp giáp đường QL đi Vạn Yên. (trừ 20 m vị trí hai đầu đường đã có giá)	610	150	60		
<b>II</b>	<b>Xã Mường Cơi</b>					
1	Trung tâm ngã ba đi 3 hướng					
	Đi Phù Yên cách 150m	800	100	50	40	30
	Từ mét 151 đến mét 291 (Đường vào bản Suối Bì)	420	100	50	40	30
	Đi Yên Bái 150 m	650	100	50	40	30
	Đi Hà Nội 120 m	650	100	50	40	30
2	Từ đường quốc lộ đến công trường Phổ thông cơ sở Mường cơi (Trừ vị trí tại điểm 1)	320	100	50	40	30
	Đường nhánh đi UBND xã Mường Cơi (Trừ vị trí 1 đã có giá)	500	100	50	40	
<b>III</b>	<b>Khu Xưởng chè</b>					
1	Từ cổng xưởng Chè đi 2 hướng					
	Đi Hà nội đến cầu Xưởng chè	170	70	50	40	30
	Đi Phù Yên cách 150m	170	70	50	40	30
2	Ngã ba đường đi Tân Lang đi 2 hướng					
	Đi Hà nội cách 100m	120	70	50	40	30
	Đi Phù yên cách 100m	120	70	50	40	30

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
<b>IV</b>	<b>Xã Mường Do (Từ cổng trường cấp I+II đi 2 hướng)</b>					
1	Đi Phù Yên cách 200m	150	60	50	40	30
2	Đi bản Lăn đến cửa hàng Thương Nghiệp	130	60	50	40	30
<b>V</b>	<b>Xã Huy Tân (Từ trung tâm đi 5 hướng)</b>					
1	Đi bản Lêm cách 100m	170	70	50	40	30
2	Đi bản Puôi cách 100m	170	70	50	40	30
3	Đi bản Chằm Chải cách 100m	170	70	50	40	30
4	Đi hướng Đèo Ban cách 100m	170	70	50	40	30
5	Đi trường cấp I+II cách 100m	170	70	50	40	30
<b>VI</b>	<b>Xã Mường Thái (Ngã ba Mường Thái đi 3 hướng)</b>					
1	Đi Phù Yên cách 150m	200	70	50	40	30
2	Đi Hà Nội cách 150m	200	70	50	40	30
3	Đi vào trụ sở UBND xã cách 150m	200	70	50	40	30
<b>VII</b>	<b>Xã Tân Lang</b>					
1	Đi vào ngã ba bản Diệt cách 100m	180	60	50	40	30
2	Đến suối đi xã Mường Lang cách 100m	180	60	50	40	30
3	Từ cổng trường cấp 3 Tân Lang đi hướng Sông Mưa 100m	180	60	50	40	30
4	Từ cổng trường cấp 3 Tân Lang đi hướng UBND xã 100m	180	60	50	40	30
5	Từ cổng UBND xã Tân Lang đi hướng Sông Mưa 100m	150	60	50	40	30
6	Từ cổng UBND xã Tân Lang đi hướng QL 32 100m	150	60	50	40	30
<b>VIII</b>	<b>Xã Tân phong (Từ trung tâm xã đi hai hướng)</b>					
1	Đi bến phà cách 150 m	130	60	50	40	30
2	Đi Phù Yên 150 m	130	60	50	40	30
<b>H</b>	<b>HUYỆN SÓP CỘP</b>					
<b>I</b>	<b>Đường trung tâm xã Sốp Cộp</b>					
1	Từ đầu cầu Nậm Lạnh (khách sạn Phương Hoa) đến hết đất nhà ông Phương Bí thư Đảng uỷ xã Sốp Cộp, hướng Sốp Cộp - Nậm Lạnh phía bên trái đường.	500	320	240	190	120
2	Từ mét 17,4 hết đất nhà ông Thạch đến hết đất nhà ông Tâm Phụng, hướng đi Nậm Lạnh (bên phải đường).	650				
3	Từ hết đất nhà ông Phương Bí thư Đảng uỷ xã Sốp Cộp đến cổng trường tiểu học hướng Sốp Cộp đi Nậm Lạnh hai bên đường.	380	300	230	160	120
4	Từ cổng trường Tiểu học đến hết nhà máy nước hướng Sốp Cộp - Nậm Lạnh, hai bên đường.	330	230	180	130	110
5	Từ ngã ba nhà ông Thạch hướng đi Dôm Cang đến mốc D7 (Ngã tư đi UBND huyện) hai bên đường.	790				
6	Từ ngã tư D7 hướng đi Dôm Cang hết đất nhà bà Yêng, hai bên đường.	340	220	160	140	80
7	Từ hết đất nhà bà Yêng đến cầu Nậm Ban hướng đi Dôm Cang hai bên đường	300	220	150	100	70

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
8	Từ D7 đường 30 mét (Hướng đi UBND huyện ) đến D1 hai bên đường	350	200	110	90	60
9	Từ cầu Nậm Lạnh (Hướng đi Sông Mã ) đến cây xăng 326 hai bên đường	300	200	130	90	60
10	Từ cây xăng 326 (Hướng đi Sông Mã ) đến cầu Nậm Ca hai bên đường	350	240	150	110	70
11	Từ cầu Nậm Ca đến hết đất trụ sở Lâm Trường hai bên đường	190	140	70	45	35
12	Từ ngã ba cầu Nậm Ca (trụ sở Đội quản lý đô thị) rẽ phải đến hết nhà ông Tươi đường vào Bệnh viện, hai bên đường	170	100	80	60	35
13	Từ ngã ba phân viện đến hết đất nhà ông Năng (Từ mét 0 đến 170m) hướng đi Mường cả hai bên đường.	270	190	120	90	60
14	Từ trụ sở UBND xã Sốp Cộp đến giáp đất Ngân hàng chính sách xã hội huyện, hai bên đường (đường bản)	160	140	110	80	50
15	Từ mét 21 (đất nhà ông Triệu) theo đường bản đến giáp đất nhà ông Chinh cả hai bên đường	160	140	120	80	60
16	Từ D3 hướng đường đi Nà Phe đến D61 phía bên phải đường	210	140	80	60	50
17	Từ D3 đến D59 (Phía bên trái đường xuống Nà Phe)	300				
18	Từ mét 25 hết thửa đất số 9 (D43) đường 15m đến hết mét 50 (D42) hai bên đường	190				
19	Từ D2 Ban quản lý dự án đường quy hoạch 9,5m hướng đi D42	160				
20	Từ hết đất nhà ông Tâm Phụng đến D16 ngã ba đường cũ vào trụ sở UBND xã Sốp Cộp	240	180	140	120	90
21	Từ hết đất nhà ông Thoát đến D77 hai bên đường	240	190	150	120	90
22	Từ D3 ngã tư Kho Bạc đến D28 (Cạnh Trường cấp III), hai bên đường	220	180	140	120	90
23	Từ D43 đi D48 (Mét 0 đất ông Vi Văn Thanh đến hết đất trường Mầm Non Hoa Phụng Đỏ) hai bên đường	200	160	120	90	70
24	Từ mét 20 D16 đi D18 (Từ đất Trụ sở BHXH đến giáp đất Chi cục thuế), hai bên đường	200	150	120	90	70
25	Từ mét 20 D16 hướng đi D15 (từ hết đất Ngân hàng An Bình đến D15) hai bên đường	200	150			
II	<b>Đường khu tái định cư D77-D78-D79-D29-D30</b>					
1	Từ D79-D78 đường 7m đi khu dân cư hai bên đường	450				
2	Từ mét 21,5 D78 đường 7 m đến mét 46 (Giáp đất nhà ông Vinh) hai bên đường hướng ra đường chính đi Nậm Lạnh.	360				
3	Từ mét 17,8 đất nhà ông Muôn đường 5 m đến mét 54,5 (Giáp đất nhà ông Thoát, bà Ngoan) hướng ra đường chính đi Nậm Lạnh hai bên đường.	320				
4	Từ mét 15,9 đến hết đất nhà ông Thường đến hết đất nhà ông Đông Hằng bên trái đường hướng ra đường chính 21m đường đi Sốp Cộp Nậm Lạnh	280				

Số TT	Tuyến đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
5	Từ mét 15 hết đất thửa số 22 (D77) đến hết nhà ông Mạnh Thêu bên trái đường hướng ra đường chính 21m đường đi Sốp Cộp-Nậm Lạnh	280				
6	Từ D78 đi D77 đường 7m hai bên đường	280				
<b>III Đường khu tái định cư D18-D19-D78-D79</b>						
1	Từ hết đất nhà ông Trần Công Lực mét 16,3 (D78) phía bên phải đến mét 50,5 đến hết đất nhà ông Nguyễn (hướng D18).	280				
2	Từ hết đất nhà ông Thân mét 18,4 (D19) phía bên trái đường đến mét 60 đến hết đất nhà ông San (hướng D18).	360				
3	Từ hết đất nhà ông Ninh mét 17 (đường lô 5 mét) đến mét 45 giáp đất nhà ông Trường hai bên đường.	330				
<b>IV Các đoạn đường ven trung tâm xã Sốp Cộp</b>						
1	Từ cổng qua đường đi Mường Và khu bản Nà Dìa (Từ mét 0 đến mét 450, ao nhà ông Dịn đến hết đất nhà ông Pành, hai bên đường).	120	50	50	40	35
2	Từ cầu Nậm Ban đất Nhà ông Tinh đến hết đất nhà ông Thành đường đi Dồm Cang, hai bên đường.	170	50	50	45	40
3	Các đoạn còn lại xe con, xe công nông vào được hai bên đường.	100	50	40	35	30
<b>V Xã Mường Và</b>						
1	Từ cổng qua đường (giáp nhà ông Thiêm) đến ngã ba đường đi xã Nậm Lạnh hai bên đường	150	90	70	40	35
2	Từ ngã ba đường đi xã Nậm Lạnh hai bên đường đến hết đất trường cấp I+II hai bên đường.	110	60	50	35	25
<b>VI Xã Mường Lạn</b>						
1	Từ nhà ông Tòng Văn Sinh đến hết đất trụ sở UBND xã hai bên đường	120	70	50	40	25
2	Từ hết đất trụ sở UBND xã đến ngã ba đi bản Cống, Nà Khi hai bên đường.	80	60	40	25	20
<b>VII Xã Púng Bính</b>						
1	Từ nhà ông Lò Văn Xuân đến quán ông Tòng Văn Doãn hai bên đường.	70	50	40	30	25
2	Từ quán nhà ông Đán đến hết trường tiểu học Huổi Hay hai bên đường.	60	40	30	20	15
3	Từ nhà ông Hiêng (bản Liêng) đến hết đất quán ông Phỏng (bản Cọ) hai bên đường.	60	40	30	20	15
<b>VIII Các tuyến đường khu tái định cư Nà Phe</b>						
1	Từ ngã tư D61 đường 15m đến D53 đầu cầu sang bản Pe	280				
2	Từ ngã tư D61 đường 15m từ mét 18 đến hết mét 105 D60 hướng đi TTGDTX	240				
3	D53 đường 9,5m từ mét 19 đến hết mét 129 (D51) hướng đi TTGDTX	230				
4	Từ ngã tư D66 đường 9,5m từ mét 18 đến hết mét 122 (D65) hướng đi TTGDTX	210				
5	Từ ngã tư D66 đường 9,5m từ mét 18 đến hết mét 77 (D67) hướng đi khu dân cư	210				

Số TT	Huyện đường; Trung tâm cụm xã, trung tâm xã	Giá đất				
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
6	Từ ngã tư D53 đường 9,5m từ mét 18 đến hết mét 107 (D54) hướng đi khu dân cư	210				
7	Từ D51 đường 9,5m đến D60 hướng đi UBND huyện	230				
8	Từ mét 20,5 (D59) hướng đi D58 (phía bên trái đường lộ quy hoạch 9,5 m)	210				
9	Từ D60 đến D38 (phía bên trái đường)	220	160	140		
I	<b>HUYỆN THUẬN CHÂU</b>					
	Đất trung tâm cụm xã, trung tâm xã về các hướng 100m (chưa nêu ở mục I)	300	140	60	48	36

**III. ĐẤT Ở CÁC XÃ THUỘC VÙNG NÔNG THÔN VÀ CÁC BẢN THUỘC PHƯỜNG TẠI THÀNH PHỐ CÓ ĐIỀU KIỆN NHƯ NÔNG THÔN ( Trừ đất ven trục đường giao thông, cụm xã, trung tâm các xã đã ghi tại điểm I+II)**

STT	Địa Bàn	Giá đất
I	Đất ở thuộc địa bàn các xã của các huyện, thành phố	
1	Vị trí 1	60
2	Vị trí 2	40
3	Vị trí 3	30
II	Đất ở thuộc các bản tại các phường của thành phố có điều kiện như nông thôn	
1	Vị trí 1	180
2	Vị trí 2	120

**BẢNG 7 - ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ**

(Kèm theo Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2012 của UBND tỉnh)

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	<b>A</b>	<b>THÀNH PHỐ SƠN LA</b>					
<b>I</b>	<b>I</b>	<b>Các ngã ba, ngã tư (Phạm vi 100m tính từ TT đi các hướng)</b>					
	1	Ngã tư Cầu Trắng	10.300	6.800	4.000	1.400	800
	2	Ngã ba Tô Hiệu	9.500	5.400	3.400	1.400	800
	3	Ngã tư đường Nguyễn Lương Bằng giao với đường 3/2 (Ngã tư chợ 7/11)	8.900	4.000	2.700	1.100	700
	4	Ngã ba Quyết Thắng	8.900	3.400	2.100	1.100	750
	5	Ngã tư Công an thành phố (Ngã tư Bưu điện Chiềng Lề cũ)	8.900	4.000	2.700	1.100	750
	6	Ngã tư đường Tô Hiệu giao với đường CM tháng 8 (Ngã tư Công an phòng cháy chữa cháy)	8.900	4.000	2.700	1.100	750
	<b>II</b>	<b>Các tuyến đường (Trừ các điểm ghi tại mục I)</b>					
	1	<b>Đường Tô Hiệu</b>					
		Từ ngã ba Tô Hiệu đến ngã tư Công an thành phố (Ngã tư bưu điện Chiềng Lề cũ)	8.500	3.600	850	850	600
	2	<b>Đường Lò Văn Giá</b>					
		Từ ngã tư Công an Thành phố (Ngã tư bưu điện Chiềng Lề cũ) đến hết Bệnh viện đa khoa tỉnh Sơn La	7.800	2.800	1.400	700	500
		Từ hết Bệnh viện Đa khoa tỉnh Sơn La đến đầu cầu bản Cá.	6.400	2.200	1.100	550	400
	3	<b>Đường Chu Văn Thịnh</b>					
		Từ cầu Trắng đến ngã ba rẽ vào Sở giáo dục (Đường Thanh Niên)	8.500	2.800	1.400	700	500
		Từ ngã ba rẽ vào Sở giáo dục (Đường Thanh Niên) đến cầu Nậm La	10.000	4.000	2.200	1.100	800
		Từ cầu Nậm La đến ngã tư Công an thành phố (Ngã tư bưu điện Chiềng Lề cũ)	9.000	3.900	2.000	1.050	750
	4	<b>Đường Trường Chinh</b>					
		Đường từ ngã tư Cầu Trắng đến ngã ba Quyết Thắng	7.800	3.900	1.950	1.040	780
	5	<b>Đường Trần Đăng Ninh</b>					
		Từ trung tâm ngã ba đường rẽ vào Trường Chính trị tỉnh Sơn La (Chợ Công ty cấp 2) hai hướng Sơn La - Hà Nội 150m	7.800	2.600	1.300	650	460
		Từ cổng Bến xe đi hai hướng Sơn La - Hà Nội 150 m	7.800	3.300	1.300	650	460
	6	<b>Đường Nguyễn Lương Bằng</b>					



Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
I		Từ ngã tư Cầu Trảng đến ngã tư đường Nguyễn Lương Bằng giao với đường 3/2 (Ngã tư chợ 7/11)	8.500	3.600	1.400	700	500
		Từ ngã tư đường Nguyễn Lương Bằng giao với đường 3/2 (Ngã tư chợ 7/11) đến ngã ba Quyết Thắng	7.000	2.800	1.400	550	400
	7	<b>Đường 3/2</b>					
		Từ đường Trường Chinh (Quốc lộ 6) đến ngã tư đường Nguyễn Lương Bằng giao với đường 3/2 (ngã tư chợ 7/11)	7.000	3.000	1.400	550	400
	8	<b>Phố Giảng Lắc</b>					
		Đường ngang từ đường Trường Chinh sang đường Nguyễn Lương Bằng (Đến hết UBND phường Quyết Thắng)	7.500	4.000	1.500	700	500
	9	<b>Đường Điện Biên</b>					
		Từ ngã ba Tô Hiệu đến hết trụ sở Đội Thuế Phường Tô Hiệu	6.500	3.300	1.300	650	400
		Từ hết trụ sở Đội Thuế phường Tô Hiệu đến hết ngã ba Khí tượng (Ngã ba Kết nước)	5.900	2.600	1.000	520	400
	10	<b>Đường Nguyễn Văn Linh</b>					
		Từ Đội thuế phường Tô Hiệu đến cổng Tỉnh uỷ	6.400	2.800	1.100	550	450
	11	<b>Đường Cách mạng tháng 8</b>					
II		Từ Công an phòng cháy đến đường Chu Văn Thịnh	7.800	3.300	1.300	650	500
	12	<b>Đường Thanh Niên</b>					
		Từ đường Chu Văn Thịnh đến hết cổng Sở Giáo dục và Đào tạo	7.000	3.600	2.200	700	550
	I	<b>Các ngã ba, ngã tư (Phạm vi 250m tính từ trung tâm đi các hướng)</b>					
	1	Ngã ba đường Lê Duẩn giao với đường Hùng Vương (Ngã ba Trại trẻ mồ côi cũ)	5.900	2.600	1.300	400	300
	2	Ngã ba đường Hùng Vương giao với đường đi Sông Mã (Ngã ba Mai Sơn)	3.300	1.300	650	260	180
	3	Ngã tư đường Hùng Vương giao với đường Lê Quý Đôn (Ngã tư Ngân hàng Chiềng Sinh cũ)	3.300	1.300	650	260	180
	III	<b>Các tuyến đường (Trừ các điểm ghi tại mục I)</b>					
	1	<b>Đường Trần Đăng Ninh</b>					
		Từ ngã ba Quyết Thắng đến hết cầu Xí nghiệp chế biến thực phẩm	5.200	2.100	1.000	400	270
		Từ hết cầu Xí nghiệp chế biến thực phẩm đến hết trụ sở UBND phường Quyết Tâm	4.500	1.900	900	400	270
		Từ hết Trụ sở UBND phường Quyết Tâm đến hết đường Trần Đăng Ninh (Đến ngã ba đường vào Trường Đại học Tây Bắc)	5.200	2.100	1.000	400	270
	2	<b>Đường Lê Duẩn</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
II		Từ ngã ba đường vào Trường Đại học Tây Bắc đến hết Viện quân y 6 (Trừ khu vực cổng Bến xe đi 2 hướng 150m)	5.200	2.100	1.050	400	270
	3	<b>Đường 3/2</b>					
		Từ ngã tư đường Nguyễn Lương Bằng giao với đường 3/2 (Ngã tư chợ 7/11) đến trung tâm ngã ba Mẫu giáo Điện lực	5.500	2.800	1.400	700	450
	4	<b>Phố Hai Bà Trưng</b>					
		Đường từ Phố Giảng Lắc sang đường 3/2 (Sau sân vận động)	5.200	2.600	1.300	650	400
	5	<b>Đường Lê Đức Thọ</b>					
		Từ ngã ba Sở Điện lực tỉnh đến hết C.ty Dầu tầm tơ	3.900	1.300	650	260	180
	6	<b>Đường Nguyễn Văn Linh</b>					
		Từ cổng Tỉnh uỷ đến hết cổng thoát nước Nà Coóng	5.500	2.800	1.400	700	450
	7	<b>Đường Lê Thái Tông</b>					
		Từ đường Lò Văn Giá trừ 20m (Dược phẩm) đến hết đường Lê Thái Tông	3.600	2.200	700	300	200
	8	<b>Phố Xuân Thủy</b>					
		Đường xung quanh Nhà thi đấu 26/8	3.900	1.300	650	260	180
	9	<b>Đường Thanh Niên</b>					
		Từ hết cổng Sở Giáo dục và đào tạo qua hết Trường THPT Tô Hiệu đến Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề	3.250	1.950	650	520	390
	10	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>					
		Từ trung tâm ngã ba đường rẽ vào Trường Chính trị tỉnh Sơn La (Chợ công ty cấp 2) đến ngã ba Trường Mầm non Bế Văn Đàn	3.900	1.300	650	330	230
	11	<b>Đường Lê Duẩn</b>					
		Từ hết Viện Quân y 6 đến hết đất trường trung học cơ sở Chiềng Sinh	5.900	2.600	1.100	520	360
		Từ hết đất Trường trung học cơ sở Chiềng Sinh đến ngã ba đường Lê Duẩn giao với đường Hùng Vương	4.500	1.560	780	520	330
	12	<b>Phố Lê Lợi</b>					
		Từ đường Chu Văn Thịnh (Qua siêu thị Hapro mart) đến hết Hội chữ thập đỏ tỉnh Sơn La (Vào chợ 308 cũ)	5.200	1.600	780	390	260
	13	<b>Đường Nguyễn Trãi</b>					
		Đường từ cây xăng Tỉnh đội đến cổng Công ty chế biến lương thực	3.900	1.300	650	260	180
	14	<b>Phố Ngô Quyền</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
II		Đường Chu Văn Thịnh đến đường Tô Hiệu (Ngân hàng Đầu tư và Phát triển - đường cầu treo dây văng)	6.500	3.300	1.300	650	400
	15	<b>Đường Chu Văn An</b>					
		Từ đường Lê Duẩn (Quốc lộ 6) đến ngã ba Trường Đại học Tây Bắc	3.900	1.300	650	260	180
	16	<b>Các đường nhánh</b>					
		Đường từ đầu cầu Bản Cá (Đường tỉnh lộ 106) đến công đường vào bản Cá	3.900	1.300	650	170	160
III		Đường hai bên chợ Trung tâm vào khu dân cư tổ 11, tổ 12 phường Chiềng Lè (Hết địa phận chợ)	3.900	2.600	1.300	650	460
	I	<b>Các ngã ba, ngã tư (Phạm vi 250m tính từ TT đi các hướng)</b>					
	1	Ngã tư đường Lê Duẩn giao với đường Trần Phú (Ngã tư cơ khí mới)	2.600	1.200	650	260	180
	2	Ngã ba đường Lê Duẩn giao với đường Lê Quý Đôn (Bản Cang Chiềng Sinh)	2.600	1.200	650	260	180
	II	<b>Các tuyến đường (Trừ các điểm ghi tại mục I)</b>					
	1	<b>Đường Trần Phú</b>					
		Từ ngã tư cơ khí đi hết địa phận phường Chiềng Sinh theo hướng đi Ca Láp - Chiềng Ngần đến giữa dốc	2.500	1.300	800	600	300
	2	<b>Đường Lê Trọng Tấn</b>					
		Ngã ba Lê Duẩn (Quốc lộ 6) đến công chân dốc Noong Đức	4.500	2.000	650	260	160
	3	<b>Đường Lê Đức Thọ</b>					
		Từ hết Công ty Dâu tằm tơ đến hết dốc đá Huổi Hin	3.300	1.000	520	200	160
	4	<b>Đường Nguyễn Văn Cừ</b>					
		Từ dốc đá Huổi Hin đến đường rẽ vào trường tiểu học Chiềng Ngần A (Bản Híp)	2.000	1.100	520	200	160
	5	<b>Đường Nguyễn Du</b>					
		Từ ngã ba dâu tằm tơ đến hết Công ty Cổ phần in và bao bì Sơn la	2.000	900	520	200	160
	6	<b>Đường Lê Thái Tông</b>					
		Các đường nhánh từ đường Lê Thái Tông sang đường Lò Văn Giá (Thuộc địa phận tổ 2, tổ 7 phường Chiềng Lè)	2.600	1.300	650	260	180
	7	<b>Phố Xuân Thủy</b>					
		Đường từ cuối Nhà thi đấu đến hết ngã ba bể nước Tổ 10 phường Chiềng Lè	2.600	1.300	650	260	180
	8	<b>Đường Thanh Niên</b>					
		Đường Chu Văn Thịnh trừ 20m đến công Trường Mẫu giáo tư thục Ban Mai (Đường bản Hẹ)	3.300	2.000	910	400	330

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III		Các nhánh đường thuộc quy hoạch đường Thanh niên và Chợ Trung tâm	3.300	1.300	650	400	330
	9	<b>Đường Khau Cả</b>					
		Từ ngã tư Góc phượng đến hết tuyến đường (Giao với đường Điện Biên)	1.300	780	520	260	180
	10	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>					
		Từ ngã 3 Trường mầm non Bé Văn Đàn đến hết Trường Chính trị tỉnh	2.000	780	390	200	160
	11	<b>Đường Nguyễn Thị Minh Khai</b>					
		Từ ngã 3 Trường mầm non Bé Văn Đàn đến ngã ba nhà máy bia Sông Đà	2.000	780	390	200	160
	12	<b>Đường Lê Duẩn (Q. Lộ 6 mới)</b>					
		Từ ngã ba đường Lê Duẩn giao đường Hùng Vương (Trại Trẻ mồ côi cũ) đến hết địa phận Thành phố (Đến ngã ba Chiềng Sinh mới)	2.000	910	650	180	160
	13	<b>Phố Trần Hưng Đạo + Phố Lý Tự Trọng</b>					
		Đường nhánh quy hoạch khu dân cư Tỉnh đội (Tổ 6, tổ 15 phường Quyết Thắng)	2.600	1.300	650	260	160
	14	<b>Phố đội Khau Cả</b>					
		Đường từ ngã ba Két nước đến hết Khách sạn Hoa Đào (Đường Sông Đà)	1.300	520	200	170	160
	15	<b>Đường Hoàng Quốc Việt (Đường vào UBND phường Chiềng Cơi)</b>					
		Từ đường Trường Chinh đến ngã tư bản Mé Ban phường Chiềng Cơi	4.500	1.300	200	170	160
	16	<b>Đường Nguyễn Chí Thanh</b>					
		Từ đường Trần Đăng Ninh (Quốc lộ 6) vào trường Tiểu học Quyết Tâm	1.300	650	260	160	150
	17	<b>Phố Mai Đắc Bân</b>					
		Đường Nguyễn Lương Bằng - Đường 3/2 (Lối đi qua Đảng uỷ Doanh nghiệp)	3.300	1.300	650	260	200
	18	<b>Đường Hùng Vương (Quốc Lộ 6 cũ)</b>					
		Từ ngã ba đường Lê Duẩn rẽ đường Hùng Vương (Trại trẻ mồ côi cũ) đến hết địa phận Thành phố Sơn La	2.000	650	390	160	150
	19	<b>Đường Lê Thanh Nghị</b>					
		Từ ngã 3 đường Biện Biên (Quốc lộ 6) vào đến hết Trường mầm non Tô Hiệu	2.000	1.300	650	260	160
		Từ hết Trường mầm non Tô Hiệu đến đường Điện Biên (Quán Thế kỷ mới)	2.000	1.300	650	260	160

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III	III	<b>Tuyến đường Chiềng Sinh</b>					
		<b>Đường Lê Quý Đôn (Đường 4G)</b>					
	1	Từ đường Lê Duẩn (Q.lộ 6 mới) đến đường Hùng Vương trừ 250 m (Q.lộ 6 cũ)	2.000	650	400	170	160
	2	Từ đường Lê Duẩn đến cổng Nhà máy xi măng	2.000	650	400	170	160
	3	Từ đường Lê Duẩn đến cổng Nhà máy gạch Tuynel	2.000	650	400	170	160
	4	Đất trong phạm vi Nhà máy gạch Tuynel và Nhà máy Xi măng	3.000				
	IV	<b>Các đường nhánh</b>					
	1	Đường từ cổng nhà văn hoá Tổ 10 phường Quyết Thắng đến hết trụ sở Dầu tầm tơ	1.300	780	390	200	150
	2	Từ đường Trần Đăng Ninh đến hết Cục Thú y	2.600	1.040	390	200	150
	3	Từ ngã ba trường ĐH Tây Bắc đến hết bản Dừn	2.600	900	450	200	150
	4	Từ ngã ba trường Đại học Tây Bắc đến hết tuyến đường đi hướng hồ bản Dừn (hết đường nhựa)"	2.600	900	450	200	150
	5	Từ đường Lò Văn Giá vào Bản Cọ ( khu Cơ quan liên cơ) đến hết Mỏ nước bản Cọ	2.600	900	400	200	150
	6	<b>Đường Ngô Gia Khâm</b>					
		Từ cầu bản cá đường rẽ vào bản Cá đến hết đất trụ sở Doanh nghiệp Phương Thao (Đường tỉnh lộ 106)	1.800	1.300	260	160	130
		Từ hết đất trụ sở Doanh nghiệp Phương Thao đến hết Cầu bản Panh (Đường tỉnh lộ 106)	1.800	1.300	260	160	130
		Từ hết cầu bản Panh đến chân dốc Cao Pha (Đường tỉnh lộ 106)	1.600	1.100	260	160	130
	7	<b>Từ đường Lò Văn Giá đến cổng Nhà máy Nước</b>	2.600	1.300	650	260	180
	V	<b>Đường nhánh trong khu quy hoạch</b>					
	1	<b>Khu dân cư tổ 8 phường Tô Hiệu</b>					
		- Đường quy hoạch 21m	3.000				
		- Đường quy hoạch 09m	2.600				
		- Đường quy hoạch 07m	2.100				
		- Đường quy hoạch 05m	1.700				
	2	<b>Khu tái định cư 1,3 ha dân cư bản Giăng Lắc - Quyết Thắng</b>					
		- Đường quy hoạch 21 m	3.300				
		- Đường quy hoạch 13,5m	2.600				
		- Đường quy hoạch (Từ 9,5 m đến 10,5m)	2.300				

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III		- Đường quy hoạch 5,5m	1.700				
	3	<b>Khu quy hoạch tổ 8 phường Quyết Thắng (Vật liệu xây dựng I)</b>					
		- Đường quy hoạch 5,5m	3.300				
		- Đường quy hoạch 4,5m	2.600				
		- Đường quy hoạch 4m	2.300				
	4	<b>Khu quy hoạch chợ 7/11</b>					
		Đường quy hoạch 4,5m	3.900				
	5	<b>Khu dân cư Noong Đức phường Chiềng Sinh</b>					
		- Đường quy hoạch 21m trở lên	2.600				
		- Đường quy hoạch 16,5m	1.800				
		- Đường quy hoạch 13,5m	1.300				
		- Đường quy hoạch 7,5m	1.100				
	6	<b>Khu quy hoạch tổ 2 phường Chiềng Sinh</b>					
		- Đường quy hoạch 15 m	1.500				
		- Đường quy hoạch 7,5 m	1.200				
	7	<b>Khu quy hoạch tổ 3 phường Chiềng Sinh (Giáp trạm điện 110KV)</b>					
		- Đường quy hoạch 14,5 m	1.400				
		- Đường quy hoạch 7,5 m	1.100				
	8	<b>Các đường nhánh trong khu vực dân cư có chiều rộng từ 2,5m đến 5m xe con vào được</b>	1.300	900	700	340	200
IV	I	<b>Các tuyến đường</b>					
	1	Từ Công ty Cổ phần In và Bao bì đến cổng Trường Thành phố	1.100	700	340	170	160
	2	<b>Đường Điện Biên ( QLô 6)</b>					
		Từ ngã ba Két nước (Khí tượng) đến cổng Trường Ngân hàng cũ	1.000	520	260	170	160
		Từ cổng Trường Ngân Hàng cũ đến biển báo hiệu hết địa phận Thành phố (Giáp ranh Thuận Châu)	650	260	200	170	160
	3	<b>Đường Văn Tiến Dũng</b>					
		Từ hết cổng thoát nước Nà Coóng đến Suối nước nóng	1.300	650	390	170	160
	4	<b>Đường Lê Trọng Tấn</b>					
		Từ cổng chân dốc Noong Đức vào 150m	1.500	900	600	400	200
	5	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV		Từ hết trường Chính trị tỉnh đến ngã ba rẽ vào bản Nam	400	260	200	170	160
	6	Đường Nguyễn Trãi					
		Đường từ đồng Công Ty chế biến lương thực đến hết trường trung học cơ sở Nguyễn Trãi	2.000	1.100	650	170	160
		Từ hết Trường THCS Nguyễn Trãi đến bãi đá bản Cọ - Chiềng An	1.100	650	260	170	160
	II	Tuyến đường Chiềng Sinh					
		Từ hết Nhà máy gạch vào cổng Nhà máy Xi măng vào khu dân cư	1.100	650	260	170	160
	III	Các đường nhánh khác					
	1	Các đường nhánh từ ngã ba Tổ 10 phường Chiềng Lề đến hết tuyến đường	1.600	650	400	170	160
	2	Từ ngã tư bìa Sông Đà đến các tuyến đường trong khu dân cư tổ 5 phường Quyết Tâm	1.300	650	350	170	160
	3	Đường Chi cục Thú y đến hết Trại lợn cũ	1.300	650	260	170	160
	4	Từ Trại lợn cũ đến hết địa phận bản Là, phường Chiềng Cơi	1.100	390	260	170	160
	5	Từ Mỏ nước bản Cọ đến bãi đá	1.300	650	390	170	160
	6	Từ ngã ba Công ty cổ phần In và Bao bì đến Trường THCS Quyết Thắng A	1.100	350	200	170	160
	7	Từ Điện lực đến Trường Nguyễn Trãi	1.100	350	200	170	160
	8	Đường bản Bó (Từ đường Lò Văn Giá đến cổng nước Bản Bó)	1.600	780	390	170	160
	9	Từ cổng nước bản Bó đến hết các tuyến đường trong bản Bó	1.100	520	260	150	130
	10	Các đường nhánh có mặt đường rộng từ 2,5m trở lên nội thành phố (Đường đổ bê tông hoặc đường nhựa dài nhựa)	1.200	520	260	180	160
	11	Các đường nhánh có mặt đường rộng từ 2,5m trở lên nội thành phố (Đường đất xe công nông, xe con vào được)	1.000	520	260	180	160
	12	Các đường nhánh có mặt đường rộng dưới 2,5m trở xuống nội thành phố (Đường đổ bê tông hoặc dài nhựa)	800	260	200	170	160
	13	Các đường nhánh có mặt đường rộng dưới 2,5m trở xuống nội thành phố (đường đất)	600	220	200	170	160
	14	Đường từ Lê Duẩn (Quốc lộ 6) qua bản Hẹo phường Chiềng Sinh đến bản Phường xã Chiềng Ngần (Trừ điểm các điểm đã có giá)	1.600	900	520	260	180
	15	Đường từ Trần Đăng Ninh (Tổ 10 phường Quyết Tâm) đi hết Tiểu khu 3, phường Chiềng Cơi	700	260	200	170	160

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV	16	Đường chính Tiểu khu 4, phường Chiềng Cơi	520	200	170	160	130
	17	Từ ngã tư Mé Ban sang bản Là phường Chiềng Cơi	1.100	520	260	170	160
	<b>IV</b>	<b>Đường nhánh trong khu quy hoạch</b>					
	<b>1</b>	<b>Khu dân cư cạnh TT Trụ sở Chiềng An</b>					
		- Đường quy hoạch 10m	1.300				
		- Đường quy hoạch 05m	900				
	<b>3</b>	<b>Khu tái định cư trường Đại học Tây Bắc</b>					
		- Đường quy hoạch 30m	2.600				
		- Đường quy hoạch 11m	2.000				
	<b>4</b>	<b>Khu quy hoạch dân cư phía Đông và Tây Nam Trung tâm Bến xe khách Sơn La</b>					
		- Đường quy hoạch 15,5m	2.000				
		- Đường quy hoạch 13,5m	1.800				
		- Đường quy hoạch 10,5m	1.600				
	<b>5</b>	<b>Khu QH dân cư bản Buôn, phường Chiềng Cơi (Doanh nghiệp Trường Sơn)</b>					
		- Đường quy hoạch 36m	3.000				
		- Đường quy hoạch 16,5m	1.800				
		- Đường quy hoạch 11,5m	1.600				
		- Đường quy hoạch 7,5m	1.400				
	<b>6</b>	<b>Khu quy hoạch dân cư Sang Luông, tổ 14, phường Quyết Thắng</b>					
		- Đường quy hoạch 7,5m	1.500				
		- Đường quy hoạch 6m	1.300				
	<b>7</b>	<b>Khu quy hoạch dân cư, tổ 3, phường Chiềng Lè</b>					
		- Đường quy hoạch 10,5m	3.300				
		- Đường quy hoạch 7,5m	2.600				
	<b>8</b>	<b>Khu quy hoạch dân cư, tổ 12, phường Chiềng Lè (Khu quy hoạch Lam Sơn)</b>					
		- Đường quy hoạch 20m	3.500				
		- Đường quy hoạch 13,5m	3.000				
		- Đường quy hoạch 11,0m	2.500				
		- Đường quy hoạch 9,0 m	2.000				
		- Đường quy hoạch 5,5m	1.800				
	<b>9</b>	<b>Khu dân cư bản Hẹo Phung, phường Chiềng Sinh</b>					
		- Đường quy hoạch 30m	1.800				



Loại đường phố	Số TT	Đường-phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV	10	- Đường quy hoạch 20,5m	1.400				
		- Đường quy hoạch 10,5m	1.000				
		- Đường quy hoạch 7,5m	800				
		<b>Khu dân cư Ngã ba cơ khí, phường Chiềng Sinh</b>					
		- Đường quy hoạch 20,5m	1.300				
		- Đường quy hoạch 10,5m	1.000				
		- Đường quy hoạch 7,5m	800				
		<b>B HUYỆN THUẬN CHÂU</b>					
	<b>I</b>	<b>Thị trấn Thuận Châu</b>					
I	<b>1</b>	<b>Đoạn từ cầu trên đường Tây Bắc giáp chợ hướng đi Sơn La (Cả 2 bên đường)</b>					
	<b>1.1</b>	<b>Đường Tây Bắc (Hướng đi Sơn La)</b>					
		- Từ KM 335 + 750m (Từ cầu suối cạn đường vào Phòng Giáo dục) đến Km 335 + 550 m (Hết đất BHXH tiểu khu 14 thị trấn)	4.700	2.200	600		
		- Từ hết KM 335 + 550m (Từ giáp đất BHXH TK14) đến Km 335 + 150m (Ngõ lên bản Nà Lĩnh)	3.900	2.000	580		
	<b>1.2</b>	<b>Phố Pha Luông</b>					
		- Đường số 1 khu vực quy hoạch dịch vụ bờ hồ Chợ trung tâm	4.700				
		- Ngõ số 1 từ đường Tây Bắc vào cổng Chợ trung tâm (Trừ lô đất giáp đường vào chợ)	2.400				
		- Ngõ số 2 từ đường Tây Bắc vào cổng chợ trung tâm (Trừ lô đất giáp đường vào chợ)	2.400				
I		- Từ đường số 1 sang đường số 6 tuyến đường số 4 (Trừ lô đất giáp đường số 1)	2.400				
		- Từ đường Tây Bắc đi cổng sau chợ tuyến đường số 6 (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	2.400				
	<b>1.3</b>	<b>Đường Tây Bắc (Hướng đi Điện Biên)</b>					
		- Từ hết Km 335+750 m (Từ cầu suối cạn đường vào Phòng Giáo dục Tiểu khu 10 thị trấn) đến Km 336+20m (Đến hết đất UBND thị trấn Tiểu khu 5 cả hai bên)	4.700	2.300	700	250	
		- Từ hết Km 336+20m (Từ hết đất UBND Thị trấn TK5) đến Km 336+100m (Đến đầu lên đường Nguyễn Lương Bằng)	3.800	2.400	550	300	
II	<b>1</b>	<b>Đường Tây Bắc (Hướng đi Sơn La)</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
II		Từ Km 335+150m (Từ ngõ lên bản Nà Lĩnh) đến Km 334+750m (Đến khu đất nhà ông Găng Hẹn TK 18 thị trấn)	2.900	1.400	350	250	
	2	<b>Đường 21-11 (Hướng đi Điện Biên)</b>					
		Từ hết KM 336+130m (Từ giáp đất nhà ông Minh Thư tiểu khu 4) đến KM 336+280m (Đến khu đất hạt 108)	2.900	1.400	350	250	
III	3	<b>Đường Tây Bắc (Hướng đi Sơn La)</b>					
		Từ Km 334+750m (Từ khu đất nhà ông Găng Hẹn TK 18 thị trấn) đến Km 334+310m (Đến hết đường đôi nhà Hà Lệ)	1.900	900	250	200	
	4	<b>Đường 21-11 (Hướng đi Điện Biên)</b>					
		Từ hết KM 336+280 (Từ khu hạt 108) đến KM 336+530m (Đến qua ngã ba đường đi Co Mạ hướng Điện Biên 20m)	2.200	900	300	220	
	5	<b>Đường Trung Dũng (Cả hai bên)</b>					
		- Từ đường Tây Bắc đến hết đất Lương Thực (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	1.900	900	300	180	
		- Từ hết đất lương thực đến cổng Trường Đại học sư phạm Tây Bắc	1.400	600	240	120	
	6	<b>Các đường nhánh còn lại nối với Đường Tây Bắc</b>					
		Đường vào Đội đô thị đến Trạm biến thế (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	1.200	550	180	120	
IV	1	<b>Đường Tây Bắc đi hướng Sơn La (Thuộc xã Thôm Mòn)</b>					
		Từ Km 334+310m (Từ hết đất nhà Hà Lệ) đến KM 333+740m (Đến hết đất Trường Tiểu học Thôm Mòn)	1.200	450	180	120	
		Từ Km 333+740m (Từ hết đất Trường Tiểu học Thôm Mòn) đến Km 333+100m	250	150	70	60	
	2	<b>Đường 21-11 (Hướng đi Điện Biên)</b>					
		- Từ hết Km 336+530m (Từ cách ngã ba đường 21-11 đường đi Co Mạ hướng đi Điện Biên 20m) đến km 337+420m (Đến hết đất hồ Noong Hoi bản Bó xã Chiềng Ly)	1.400	700	240	120	
		- Từ hết Km 337+420m (Từ khu vực hồ Noong Hoi bản Bó xã Chiềng ly) đến Km 338+260m (Đến khu vực nghĩa trang bản Coóng)	700	300	120	60	
		- Từ Km 338+260m (Đến hết đất khu vực nghĩa trang bản Coóng) đến Km 339+260m (Đến cuối đường đôi)	250	150			
	3	<b>Đường Tỉnh lộ 108</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV		Từ ngã ba/bán Pán đường 21-11 đường lên Co Mạ khoảng cách 300m (Trừ lô đất giáp đường 21-11)	500	240	70	60	
	4	<b>Phố Nguyễn Lương Bằng (Cả hai bên)</b>					
		Từ ngã ba Quốc lộ 6 vào 100m đến hết đất nhà ông Thể Ngân (Trừ lô đất giáp Quốc lộ 6)	1.200	450	180	120	
		Từ hết đất nhà ông Thể Ngân đến cổng trường Đại học Tây Bắc	700	300	120	60	
	5	<b>Phố Khau Tú (Cả hai bên)</b>					
		Từ ngã ba đường lên trường PTCS thị trấn đến hết đất nhà ông Bế Hùng	250	150	70	60	
	6	<b>Phố Lò Văn Hặc (Cả hai bên)</b>					
		- Từ ngã ba đường Tây Bắc đến cổng UBND huyện (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	1.000	450			
		+ Ngõ số 1: Từ hết đất nhà ông Bắc Duyên đến hết đất nhà ông May (Trừ lô đất giáp đường lên Ủy ban nhân dân huyện)	1.000	450			
		+ Ngõ số 2: Từ hết đất nhà ông Lục đến hết đất nhà ông Lê (Trừ lô đất giáp đường lên UBND huyện)	1.000	450			
		+ Ngõ số 3: Từ hết đất nhà ông Trung Lê đến hết đất nhà ông Áo (Trừ lô đất giáp đường lên UBND huyện)	700	300			
		+ Ngõ số 4: Từ hết đất nhà ông Yên Duyên đến hết đất tập thể Ngân hàng cũ (Trừ lô đất giáp đường lên UBND huyện)	1.000	450			
		+ Ngõ số 5: Từ hết đất nhà ông Hưng Lan đến giáp đất nhà Khách UBND huyện (Trừ lô đất giáp đường lên UBND huyện)	1.000	450			
	7	<b>Phố Chu Huy Mân (Cả hai bên đường)</b>					
		Từ ngã ba đường Tây Bắc+200m đến hết đất nhà khách UB huyện (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	700	300	120		
	8	<b>Phố 23-8</b>					
		Đường nối từ Phố Chu Huy Mân sang đường Trung Dũng (Trừ lô đất thuộc phố Lò Văn Hặc và phố Chu Huy Mân)	1.000	450	120		
	9	<b>Phố Lê Hữu Trác (Cả hai bên)</b>					
		- Từ ngã ba đường Tây Bắc cách khoảng 170m (trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	1.000	450	120	60	
		- Từ hết khoảng cách 170m đến cổng Bệnh viện đa khoa Thuận Châu	500	230	70	50	
		- Các tuyến đường thuộc khu dân cư TK 21	240	100	50		

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV	10	<b>Đường Trung Dũng</b>					
		Khu dân cư quanh trường Đại học Tây bắc	240	150	70	50	
	11	<b>Phố Chu Văn An</b>					
		- Khu dân cư quanh trường Đảng cũ	240	150	70		
		- Khu dân cư quanh trường THPT Thị trấn	240	200	70		
	12	<b>Khu dân cư</b>					
		Khu dân cư còn lại trong nội Thị trấn chưa quy định ở trên	240	150	70	50	
	13	<b>Các đường nhánh còn lại nối với đường Tây Bắc</b>					
		Từ hết ngã ba đường Tây Bắc+200m vào bản Đông cạnh đất UBND Thị trấn (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	300	150	70	50	
		Đường từ đường Tây Bắc vào Bản Đông cạnh đất Lương Thực 200m (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	500	230	80	60	
		Đoạn đường tiếp theo vào Bản Đông	300	150	70	50	
I		Đường từ nhà Hùng Ngân đến hết đất nhà ông Tương (Trừ lô đất giáp đường Tây Bắc)	600	300			
		Các tuyến đường còn lại trong nội thị trấn, xe con, xe công nông đi vào được, trừ các lô đất giáp trục đường chính chưa được quy định ở các điểm ở trên	240	150	70	50	
	II	<b>Thị tứ Tông Lạnh</b>					
	1	<b>Từ ngã ba Quốc Lộ 6 hướng đi Sơn La (hai bên đường)</b>					
		- Từ ngã ba KM 328+150m (Đường đi Quỳnh Nhai) đến KM 346 + 00m (Đến khu đất chợ)	4.700	2.400	700	350	
		- Từ hết KM 327+400m (Hết khu đất chợ) đến Km 327+200m (Đến hết đất nhà ông Nhã Loan TK 1 Tông lạnh)	3.500	1.600	500	250	
	2	<b>Từ Trung tâm đường QL6 hướng đi Quỳnh Nhai (Hai bên đường tỉnh lộ 107)</b>					
		Từ trung tâm đường QL6 hướng đi Quỳnh Nhai (Cả hai bên đường tỉnh lộ 107) Từ Km 00 + 250 m (Khu đất nhà Dung Bản) trừ các lô đất giáp trục đường QL6	3.500	1.600	480	240	
	I	<b>Trung tâm ngã ba đường QL 6 hướng đi Thuận Châu</b>					
		Từ ngã ba QL6 Km 328+200m (Đường đi Quỳnh Nhai) đến Km 328+400 m (Đến hết đất của hàng xăng dầu Tiểu khu 5 Tông Lạnh)	2.400	1.100	350	250	

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
II		<b>Từ ngã ba đường QL 6 hướng đi Sơn La (hai bên đường)</b>					
		Từ hết Km 327+300m (Từ giáp đất nhà ông Nhã Đoàn Tiểu khu 1 Tông Lạnh) đến Km 327+220m (Đến hết cây xăng dầu Lương Thực Tiểu khu 1)	2.400	1.100	350	250	
	3	<b>Từ TT đường QL6 hướng đi Quỳnh Nhai (Hai bên) Tỉnh lộ 107</b>					
		Từ hết KM 00+ 250m (Từ giáp đất nhà ông Dung Bản cũ) đến hết cầu bản Bai Tiểu khu 7 Tông Lạnh)	2.400	1.100	350	250	
III		<b>Thị tứ Tông Lạnh</b>					
		<b>Lấy trung tâm ngã ba đường đi Quỳnh Nhai làm trung tâm</b>					
	1	<b>TT ngã ba đường QL6 hướng đi Thuận Châu</b>					
		Từ hết Km 328 + 360m (Từ giáp đất của hàng xăng dầu Tiểu khu 5 Tông Lạnh) đến Km 328 + 600m (Đến hết đất nhà ông Quảng Sơ bản Cuông Mường xã Tông lạnh)	1.500	700	240	120	
	2	<b>Từ ngã ba đường QL6 hướng đi Sơn La (hai bên đường)</b>					
		Từ hết Km 327+220m (Từ giáp đất cây xăng dầu Lương Thực TK 1 đến Km 326+775m (Giáp cầu Vòm Chiềng Pắc)	1.600	800	240	120	
	3	<b>Từ Trung tâm Quốc lộ 6 hướng đi Quỳnh Nhai (hai bên đường tỉnh lộ 107)</b>					
		Từ hết Km 00+ 550m từ cầu bản Bai đến cầu bản Hình (Cũ) xã Tông Cọ	750	450			
		Từ hết Km 00+ 550m từ cầu bản Bai đến cầu bản Hình (Mới) xã Tông Cọ	1.200	600			
IV		<b>Thị tứ Tông Lạnh</b>					
		<b>Khu dân cư</b>					
	1	Khu đất xung quanh Trường phổ thông trung học Tông Lạnh	700	300	120	60	
	2	Khu đất đường vào trường Phổ thông trung học (Trừ lô đất giáp Quốc lộ 6)	950	450	70	60	
	3	Các tuyến đường còn lại quanh khu vực Thị tứ Tông Lạnh chưa quy định tại các điểm trên	300	150	70	50	
	C	<b>HUYỆN QUỲNH NHAİ</b>					
III	1	<b>Đường trục chính (Tỉnh lộ 107)</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III		Đất trong trung tâm huyện lỵ (Từ ngã ba sân vận động đến cổng xây suối nậm Bâu giáp khu Bệnh viện)	700	400	250	150	110
		Từ đập tràn vào Trung tâm xã Mường giàng (Đường Quốc lộ 279) khu trung tâm quy hoạch mới đến Bản Pom Mường 3,6Km)	960	600	480	360	240
		Từ cây xăng Sơn Lâm đến đập tràn ngã ba Mường Giàng + 150m đi về phía bên phà đường 279 (Đưa vào giá đất Trung tâm huyện lỵ)	1.000				
		Đường 17m (Đường phía Đông) từ Bến xe huyện QN đến cầu tràn Mường Giàng	750	250	150		
		Đường 17m (Đường phía Tây) từ cây xăng Sơn Lâm qua cầu số 2 đến đường QL 279	900	280	180		
IV	2	<b>Đường trục chính (Tỉnh lộ 107)</b>					
		Từ ngã ba (UBND xã Mường Chiên) đến cổng xây Huổi Co Bay (Đường đi Nà Càng)	350	250	150	80	56
		Từ ngã ba sân vận động rẽ vào Trường chính trị huyện đến hết ngã ba rẽ vào bản Châu Quân (Hết nhà ông Búrc)	350	250	150	80	56
		Đường nhánh trong phạm vi Huyện lỵ xe con vào được (Các xóm, bản Châu Quân, bản Nghe Tồng)	300	200	100	70	49
		Các đoạn còn lại trong phạm vi Huyện lỵ	200	120	80	50	35
	3	Các đường nhánh trong phạm vi quy hoạch thị trấn mới huyện Quỳnh Nhai (trừ các vị trí được xác định theo giá đất đường trục chính 107 đến hết vị trí 5)	400	240	180	120	100
	<b>D</b>	<b>HUYỆN MUỜNG LA</b>					
I	1	<b>Trung tâm Thị trấn</b>					
	1	<b>Đường Tô Hiệu</b>					
		Từ ngã ba Huyện uỷ hướng đi Sơn La qua ngã tư chợ 100m	2.500	600	200	80	
		Từ qua ngã tư chợ 100m đến cổng nước cạnh nhà bà Lý	2.200	600	200	80	
		Từ cổng nước cạnh nhà bà Lý đến ngã 3 Nà Kè	2.100	600	200	80	
		Từ ngã ba Huyện uỷ đến suối cạn giáp bản Chiềng Tè	1.600	400	200	80	
	2	<b>Phố Ít Ong</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
I		Từ ngã tư chợ hướng đi trụ sở Thị trấn Ít Ong 100m đầu	2.000	600	200	80	
	3	<b>Phố Nguyễn Chí Thanh</b>					
		Từ ngã tư chợ đi đến cổng chi nhánh Ngân hàng nông nghiệp huyện	2.000	600	200	80	
	4	<b>Phố Lò Văn Giá</b>					
		Từ ngã ba Huyện Ủy đến hết Bảo hiểm xã hội	1.500	400	200	80	
		Từ ngã ba Nà Kè đi hướng Pá Vinh 300m	1.500	500	200	40	
II		<b>Trung tâm Thị trấn</b>					
	5	<b>Đường Trần Huy Liệu</b>					
		Từ ngã ba Nà Kè đến trạm điện 110kv	1.000	400	200	80	
		Từ trạm điện 110kv đến ngã 3 bản Tráng (Đồn Công an Thủy điện)	2.500	600	200	80	
	6	<b>Phố Ít Ong</b>					
		Tiếp từ 100m đến 400m	1.000	300	100	60	
III		<b>Trung tâm Thị trấn</b>					
	7	<b>Đường Tô Hiệu</b>					
		Từ suối Cạn giáp bản Chiềng Tè đến ngã suối Nậm Păm	1.100	400	200	60	
	8	<b>Phố Ít Ong</b>					
		Từ tiếp 400m đến trụ sở UBND thị trấn Ít Ong	800	300	100	60	
	9	<b>Phố Lò Văn Giá</b>					
		Từ hết bảo hiểm xã hội huyện đến cổng Trung tâm chính trị huyện	600	300	100	80	
	10	<b>Phố Lê Trọng Tấn</b>					
		Từ ngã ba sân bóng huyện đi đến hết hiệu sách (Trường Mầm non cũ)	600	200	100	60	
		Các tuyến đường trong khu vực công trường thủy điện Sơn La	800	300	100	40	
IV		<b>Trung tâm Thị trấn</b>					
	11	<b>Đường Lê Thanh Nghị</b>					
		Từ ngã suối Nậm Păm đến ngã ba Pi Toong, Ngọc Chiến các hướng 100m	700	300	100	60	
	12	<b>Phố Nguyễn Chí Thanh</b>					
		Từ cổng Trung tâm chính trị huyện đến giáp sân bay	400	200	100	60	
	13	Đường vào hai bên thao trường quân sự (Tiểu khu 5)	600	250	100	60	

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV		Các đoạn đường xóm có chiều rộng mặt đường $\geq 4m$ không kê rãnh thoát nước	400	150	80	60	
		Các đoạn đường xóm có chiều rộng mặt đường $\geq 2,5m$ đến $< 4m$ không kê rãnh thoát nước	300	150	80	60	
		Các đoạn đường xóm có chiều rộng mặt đường $< 2,5m$	150	80	60	40	
		Từ đầu cầu bản Giàng đi hướng xã Chiềng San 500m	100	80	60	40	
		Đường từ đường Tô hiệu đến hết sân vận động (TKI)	600	250	100	60	
	E	<b>HUYỆN SÔNG MÃ</b>					
I	I	<b>Các trục đường chính</b>					
	1	<b>Đường Cách mạng tháng 8</b>					
		Từ ngã tư đường Lý Tự Trọng đến ngã tư đường 19 tháng 5	4.700	1.300	300	50	
		Từ ngã tư đường 19/5 đến ngã ba đường Nguyễn Đình Chiểu	3.000	1.200	250	50	
	2	<b>Đường Hồ Xuân Hương</b>	3.600	1.100	250	50	
	3	<b>Đường 19 tháng 5</b>					
		Từ ngã tư đến Cầu Treo	4.600	1.200	300	50	
II		<b>Các trục đường chính</b>					
	4	<b>Đường Cách mạng tháng 8</b>					
		Từ ngã 3 Trung tâm y tế đến ngã ba đường Võ Thị Sáu	2.000	800	200	50	
		Từ ngã 3 đường Võ Thị Sáu đến đường rẽ Lý Tự Trọng	2.500	1.000	200	50	
		Từ ngã ba đường Nguyễn Đình Chiểu đến ngã tư Ngân hàng nông nghiệp	2.500	1.000	200	50	
	5	<b>Đường Hoàng Văn Thụ</b>					
		Từ đầu cầu cứng đến đường Cách mạng tháng 8	2.300	800	200	50	
	6	<b>Đường Lò Văn Giá</b>					
		Từ ngã ba giáp đường Hồ Xuân Hương đến đường 19/5	2.000	300	80	40	
	7	<b>Đường Lê Văn Tám</b>	2.000	700	200	50	
		<b>Các trục đường chính</b>					
	8	<b>Đường 19 tháng 5</b>					
		Từ ngã tư đến kênh thoát nước Tổ dân phố 9	1.400	550	200	50	
	9	<b>Đường Nguyễn Đình Chiểu</b>					
		Từ M21 tính từ đường Cách mạng tháng 8 đến giáp đường Thanh niên	1.200	400	150	40	



Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
BAN NHẬN	10	Đường Hai Bà Trưng đến giáp đường TN	1.000	350	150	40	
	11	Đường Mông 2 tháng 9					
		Từ Bến xe đến ngã ba Bản địa	1.400	500	150	40	
	12	Đường Biên Hoà					
		Từ ngã ba Bến xe đến công Nhà máy nước	850	350	150	40	
III	13	Đường Thanh Niên					
		Từ đầu cầu treo đến hết đất chợ cũ (Ngã ba đường Nguyễn Đình Chiểu )	1.200	450	150	40	
		Từ ngã ba Đường Nguyễn Đình Chiểu đến Bến xe	800	300	80	40	
	14	Đường Lò Văn Giá					
		Từ ngã ba đường QL 4G đến ngã ba đường Hồ Xuân Hương	800	300	80	40	
	15	Các đường khu vực					
		Từ ngã tư Công an (Từ M21 tính từ đường Cách mạng tháng 8) đến vị trí 1 đường Lò Văn Giá	1.200	450	150	40	
		Các trục đường chính					
	16	Đường Nguyễn Thái Học	850	300	100	40	
IV	17	Đường Võ Thị Sáu	700	200	100	40	
	18	Đường Lý Tự Trọng					
		Từ M21 tính từ quốc lộ 4G đến hết đất nhà ông Thưởng	600	150	80	40	
		Từ giáp đất nhà ông Thưởng đến hết đường	400	150	80	40	
	19	Đường Nguyễn Đình Chiểu					
		Từ M21 tính từ đường CM tháng 8 đến hết đất nhà ông Lục	850	200	70	40	
	20	Đường Mông 2 tháng 9					
		Từ ngã 3 bản Địa đến hết đất nhà ông Ọ (hướng nhà ông Chanh)	850	300	100	40	
		Từ vị trí tiếp giáp đất nhà ông Ọ đến hết đất nhà ông Chanh	500	200	80	40	
	21	Đường Biên Hoà					
		Từ công Nhà máy nước đến cầu Nà Hin	600	200	80	40	
		Từ đầu cầu treo Thị trấn đến giáp vị trí 1 đường mông 8 tháng 3	400	200	70		
	II	Các đường khu vực					
	1	Từ ngã ba Viện Kiểm sát (Từ M21 tính từ đường Cách mạng tháng 8) đến, giáp vị trí 1 đường Lò Văn Giá	500	150	70	40	

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV	2	Từ ngã ba nhà Văn hoá Tô dân phố 12 (Từ M21, tính từ đường CM tháng 8) đến hết nhà Ông Tá	500	150	70	40	
	3	Từ ngã ba xăng dầu (Từ M21 tính từ đường Cách mạng tháng 8) đến hết đất nhà ông Tiến	500	150	70	40	
	4	Từ kênh thoát nước Tô dân phố 9 đến giáp đất nhà ông Lục	500	150	70	40	
	5	Từ nhà ông Thuông (Từ M21 tính từ đường Cách mạng tháng 8) đến hết đất nhà ông Minh	500	150	70	40	
	6	Từ nhà ông Thuyên (Từ mét 21 tính từ đường Lê Văn Tám) đến hết nhà ông Sịch	600	200	80	40	
	7	Từ nhà ông Biên (Từ M21 tính từ đường CMT8) đến vị trí 1 đường Thanh Niên.	600	200	80	40	
	8	Đường từ đất trường Mầm Non (Từ M21 tính từ đường Lê Văn Tám) đến vị trí 1 đường Thanh Niên	500	150	70	40	
	9	Từ nhà ông Hồng (Tính từ M21 đường Hoàng Văn Thụ đến hết đất kho Công ty thương nghiệp)	600	200	100	40	
	10	Từ vị trí tiếp giáp đất nhà ông Nghĩa đến đường Thanh niên	500	150	60	40	
	11	Từ vị trí tiếp giáp đất nhà ông Ninh đến đường Thanh niên	500	150	60	40	
	12	Từ vị trí tiếp giáp đất nhà ông Tạo đến đường Thanh niên	500	150	60	40	
	13	Từ vị trí tiếp giáp đất Bưu điện đến hết đất nhà ông Lượng	500	150	60	40	
	14	Từ vị trí tiếp giáp đất nhà ông Dũng đến hết đất nhà ông Thứ	500	150	60	40	
	15	Các đoạn đường khác có chiều rộng $\geq 4m$	300	120	60	40	
	16	Các đoạn đường khác có chiều rộng từ 2,5 đến 4m	300	100	60	40	
	<b>F</b>	<b>HUYỆN MAI SƠN</b>					
I	<b>1</b>	<b>Đường Tô Hiệu</b>					
		Từ km 272+300 đến km 274 +100 (Đường rẽ vào đường bê boi)	3.300	1.200	500	300	300
		Từ 274 +100 đến km 274+300 (Ngã 4 nông Trường Tô Hiệu)	5.000	2.000	700	350	200
	<b>2</b>	<b>Đường 20-8</b>					
		Từ km 274+300 đến km 275+300 đầu cầu mới rẽ đi Nhà văn hoá thiếu nhi	5.000	2.000	700	350	180
		Từ km 275+300 đến km 276 đoạn QL6 (Biển đỗ xe buýt đầu cầu chui)	2.600	1.000	360	100	80
	<b>II</b>	<b>Đường nhánh</b>					
	<b>1</b>	<b>Đường Bản Dôm</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
I		Từ ngã ba (QL6) 20m đến hết đất nhà văn hoá thiếu nhi	2.600	900	240	100	90
	3.2	<b>Phố Lò Văn Muôn</b>					
		Từ QL6 + 20m đến công chợ trung tâm đi các hướng 80m	4.600	1.200	600	300	180
	3.3	<b>Phố Hà Văn Áng</b>					
		Từ ngã tư Nông trường Tô hiệu 20m đến ngã ba Xường chế biến đi các hướng 50m	4.600	2.000	720	350	240
	3.4	<b>Phố Trần Quốc Hoàn</b>					
		Từ Km 275+150 (Cổng Kho bạc) đến đầu cầu Trạm bơm nước Nhà máy đường	4.500	1.600	500	150	100
II	3.5	<b>Đường Cà Văn Khum</b>	2.600	1.000	350	120	100
		Từ ngã tư Nông trường 20m dọc theo đường Hát Lót - Tà Hộc + 450m	3.600	1.300	300	120	100
		<b>Dọc đường Quốc lộ 6</b>					
	1	<b>Đường Tô Hiệu</b>					
		Từ km 270+600 đến km 272+300 (Cách cổng trường dạy nghề 100m)	2.200	1.000	300	100	90
	2	<b>Đường nhánh</b>					
	2.1	<b>Đường Bản Dôm</b>					
III		Từ hết ranh giới Trường Dân tộc nội trú đến hết ranh giới Trạm dịch vụ Công ty cơ khí + 100m (Hết đất nhà ông Giang Len)	1.400	550	100	60	50
	2.2	<b>Đường Cà Văn Khum</b>					
		Từ ngã tư nông trường +450m (Đường Hát Lót - Tà Hộc) đến ngã ba viện lao +400m (Hết ranh giới TT Hát Lót)	1.200	300	100	60	50
		<b>Đường nhánh</b>					
	1	<b>Đường Tôn Thất Tùng</b>					
		Từ ngã ba Viện Lao đến hết ranh giới Trung tâm y tế Mai Sơn +100m	1.100	450	150	60	50
		Từ hết cổng Trung tâm y tế + 100m đến hết ranh giới Trường THCS Chu Văn Thịnh	700	400	100	60	50
III	2	<b>Đường Bản Dôm</b>					
		Từ hết ranh giới Trường THCS Chu Văn Thịnh đến hết ranh giới Trường Dân tộc nội trú	1.200	550	120	60	50
		Từ hết ranh giới nhà Giang Len (Phía ra Hát Lót) đến ranh giới nhà văn hoá (Phía nhà bà Lanh Piến)	1.100	450	100	60	50
	3	<b>Đường Nà Viên</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III		Từ cách ngã ba bản Dôm + 100m đến hết địa phận TT Hát Lót +100 m	400	200	120	60	50
	4	<b>Đường Hoa Ban</b>					
		Từ ngã ba đường 110 +60m đi qua tiểu khu 19,20 đoạn tiểu khu 21 đến điểm Trường mầm non Tô Hiệu (Tiểu khu 2)	650	300	100	60	50
	5	<b>Phố Kim Đồng</b>					
		Từ QL6 +40m đến Trường Tiểu học Hát Lót +100m	1.100	400	100	60	50
	6	<b>Phố Lò Văn Hắc</b>					
		Từ Quốc lộ 6 + 40m đến hết Xí nghiệp nước	1.400	600	180	100	95
	7	<b>Phố Cầu Treo</b>					
		Từ đường QL6 +20m qua cầu treo đến cách cổng Trường PTTH 20m về phía Trường Nông Lâm	390	150	60	50	40
	8	<b>Đường Lò Văn Muôn</b>					
IV		Từ cổng Chợ Trung tâm + 80m qua Trung tâm Chính trị cũ cách QL6 40m (Giáp ông Triền)	700	400	240	100	90
		Từ Quốc lộ 6 + 40m đến hết Trường THCS Tô Hiệu	1.100	420	180	60	50
		<b>Đọc đường Quốc lộ 6 giáp địa phận Yên Châu và giáp thành phố Sơn La</b>					
	1	<b>Đường 20 - 8</b>					
		Từ km 276 đến km 279+500 (Hết địa phận TT Hát Lót)	600	200	100	60	50
		Từ ngã ba địa chất (km 277+300m QL6) +40m qua đoàn địa chất 305	350	150	60	50	40
	2	<b>Đường nhánh</b>					
		Từ đường Tôn Thất Tùng đi ngã ba Bắc Quang đến ngã 3 đi Sông Lô (Đường Chiềng Ngần - Mường Bằng mới)	400	200	100	60	50
		Từ ngã ba Xường Bông (Cũ) + 40 m đến hết ranh giới TT Hát Lót (Đi cầu treo Nà Ban)	350	150	60	50	40
		Từ Quốc lộ 6 tại Km 277+300 (Ngã ba Nghĩa địa Mường Hồng ) +20m đến hết Nhà máy tinh bột sắn	350	200	100	60	50
G		Các đường nhánh xe con vào được (Đường đất)	250	100	60	50	40
		Các tuyến đường còn lại xe con vào được (Đường bê tông)	350	130	100	80	70
<b>HUYỆN YÊN CHÂU</b>							

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
I		<b>Trung tâm Thị trấn</b>					
	1	<b>Từ tâm ngã tư đi hướng Hà Nội</b>					
		Từ km 240 + 485 m đến km 240 + 392,5 m (Từ ngã tư đến hết đất Ông Trường Nguyên).	3.300	650	530	200	140
		Từ km 240 + 392,5 m đến km 240 + 285 m (Từ đất của hàng được đến hết đất ông Giao Hải).	2.900	500	330	70	45
		Từ km 240 + 285 m đến km 240 + 151,5 m (Từ giáp đất ông Giao Hải đến hết đất ông Thìn).	2.000	260	200	70	45
		Từ km 240 + 151,5 m đến km 239 + 981,5 m (Từ giáp đất ông Thìn đến hết đất nhà Thuý Khiêm).	2.000	450	260	70	45
	2	<b>Từ tâm ngã tư đi hướng Sơn La</b>					
		Từ km 240 + 485 m đến km 240 + 814,5 m (Từ trung tâm ngã tư đến hết đất ông Thành Huân).	3.300	1.300	530	200	140
II		<b>Trung tâm thị trấn</b>					
	1	<b>Từ tâm ngã tư đi hướng Hà Nội</b>					
		Từ km 239 + 981,5 m đến km 239 + 689 m (Từ đất nhà Thuý Khiêm đến hết đất Khánh Đồi).	1.300	460	260	70	45
II		Từ km 239 + 689 m đến km 239 + 457 m (Từ giáp đất Khánh Đồi đến hết đất Hùng Anh).	1.400	480	260	70	45
		Từ km 239 + 457 m đến km 239 + 324 m (Từ giáp đất Hùng Anh đến hết đất ông An Bích).	1.300	400	200	60	40
	2	<b>Từ tâm ngã tư đi hướng Sơn La</b>					
		Từ km 241 + 051 m đến km 241 + 161 m (Từ giáp đất ông Lương bún đến hết đất ông Hoa Duyên).	1.300	700	330	50	40
	3	<b>Từ tâm ngã tư đi vào khu UBND huyện (TK3)</b>					
		Từ tâm ngã tư vào UBND huyện 140m	1.300	460	330	60	40
	4	<b>Từ tâm ngã tư vào trường cấp III (TK2)</b>					
		Từ tâm ngã tư đi 140m	1.300	460	330	60	40
III		<b>Trung tâm Thị trấn</b>					
	1	<b>Từ tâm ngã tư đi hướng Hà Nội</b>					
		Từ km 239 + 324 m đến km 239 + 038 m (Từ đất Tuấn Vân đến hết đất Thanh Tuệ)	1.000	300	130	50	30

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III	2	<b>Từ tâm ngã tư đi hướng Sơn La</b>					
		Từ km 241 + 161 m đến km 241 + 800 m (Từ giáp đất ông Hoa Duyên đến hết đất bà Thuý Khóm).	1.300	700	330	50	30
	3	<b>Từ ngã tư đi vào khu UBND huyện (TK3)</b>					
		Từ đất thị hành án đến ngã 3 sân vận động 326m	900	260	130	60	40
		Từ ngã 3 sân vận động đi Chiềng Khoi 130m	660	260	130	60	40
		Từ ngã 3 Cty TNHH Minh Hoàng hướng Phòng giáo dục 260m	660	260	200	60	40
	4	<b>Từ tâm ngã tư vào trường cấp III (TK2)</b>					
		Từ mét 141 đến mét 234	1.050	260	200	60	40
IV		<b>Trung tâm thị trấn</b>					
	1	<b>Từ tâm ngã tư đi vào khu UBND huyện (TK3)</b>					
		Đất giáp đường quanh sân vận động (TK3) 261m	530	260	100	60	40
	2	<b>Từ tâm ngã tư vào trường cấp III (TK2)</b>					
		Từ mét 235 (Đất ông Chiến con ông Lạc) đến cổng trường cấp 3	600	130	100	60	40
		Từ ngã ba (Giáp đất nhà Nga Châu) ra QL6 (TK4, giáp đất ông Nhân Bún)	530	130	100	60	40
		Từ ngã ba (Giáp đất nhà Quỳnh Thương) đi qua bản Huổi Hẹ hướng QL6: 870m	200	80	40	30	25
		Từ mét 871 đến mét 1071 hướng đi ngã 3 QL6 (TK6)	530	130	60	35	30
	3	<b>Đoạn đường vào bãi rác mới</b>					
		Từ tiếp giáp vị trí 3 (Hết đất nhà ông Quý) đến hết đất thị trấn (Hết đất nhà bà Mùi Ký)	230	110	60	35	30
		<b>HUYỆN MỘC CHÂU</b>					
I		<b>Thị trấn Mộc Châu</b>					
	1	<b>Đường Trần Huy Liệu</b>					
		- Từ ngã ba Bưu điện đến đường rẽ Biều điện cũ (hang roi)	8.000	3.000	1.000	200	80
		- Từ Biều điện cũ (hang roi) đến trạm biến áp bản Mòn	7.000	2.000	300	100	80
		- Từ trạm biến áp bản Mòn đến ngã ba Lóng Sập + 150m (hướng Quốc lộ 6)	6.000	1.000	300	100	80
II	2	<b>Phố Phan Đình Giót</b>					
		- Từ ngã ba Bưu điện đến hết đất Nhà văn hoá huyện	3.000	700	200	60	50
		- Từ ngã tư Trạm biến thế "Hội trường TK2" đến hết đất cổng Trường trung học phổ thông Mộc Ly	2.000	600	160	60	50

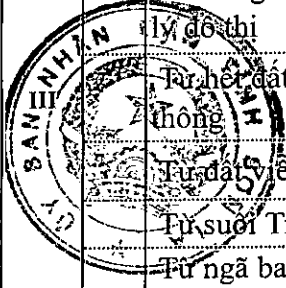
Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
II		Từ giáp đất trường Trung học phổ thông Mộc Ly đến đất Đập tràn TK 1	800	150	80	60	50
		Từ đầu Đập tràn TK 1 đến giáp đường đá ranh giới xã Đông Sang và Thị trấn Mộc châu	500	150	80	60	50
		<b>Đường Tô Hiệu</b>					
		- Từ giáp Ngã ba Quốc Lộ 6 đến chân dốc lên trạm phát lại đài Truyền hình Mộc Châu	1.500	750	150	80	50
		- Từ chân dốc đường lên Trạm phát lại truyền hình đến nhà văn hoá TK 4	900	300	80	60	50
		Từ Nhà văn hoá TK 4 đến hết đất Bưu điện	3.800	1.200	230	60	50
	4	<b>Phố Vừ A Dính</b>					
		- Từ giáp đất Bến xe đến công vào Trường Trung học cơ sở Mộc Ly	1.100	300	150	60	50
		- Từ công trường Trung học cơ sở Mộc Ly đến hết đất Trường phổ thông dân tộc nội trú huyện.	500	150	110	60	50
	5	<b>Phố Vũ Xuân Thiều và Phố Nguyễn Hoài Xuân</b>					
		Từ đường rẽ Ngân hàng nông nghiệp "Giáp đất KBNN" đến ngã tư Trạm biến thế	1.500	700	150	60	50
	6	<b>Phố Nguyễn Hoài Xuân</b>					
		- Từ ngã tư biến thế đến hết đất trường Trung học cơ sở Mộc Ly	900	300	150	60	50
		- Từ ngã ba trung tâm TK6 đến ngã ba TK 5	800	150	80	60	50
III	7	<b>Ngã 3 đường: Đường 20-11, Nguyễn Lương Bằng, Trần Huy Liệu</b>					
		Từ Trung tâm ngã ba Lóng Sập đi các hướng 150m	3.800	590	150	60	50
	8	<b>Đường Nguyễn Lương Bằng</b>					
		- Từ ngã ba đường đi Lóng Sập ngoài phạm vi 150m đến đất nghĩa địa 82 cũ	3.000	800	200	60	50
		- Từ đất Nghĩa địa 82 cũ đến hết đường 21m	3.800	1.000	300	60	50
		- Từ hết đất đường 21m (TT hành chính mới) đến cột điện li tâm 7A1 Tiểu khu 14. Thị trấn Mộc Châu	1.500	400	150	60	50
		- Từ cột điện li tâm 7A1 TK 14 Thị trấn Mộc Châu đến hết đất Thị trấn Mộc châu	300	120	80	60	50
	9	<b>Ngã 3 đường: Đường 20-11, Phố Tuệ Tĩnh</b>					
		- Từ trung tâm ngã ba Bảo tàng đi các hướng 100m	3.000	590	150	60	50
	10	<b>Đường 20-11</b>					
		- Từ Ngã ba Lóng Sập phạm vi ngoài 150m đến cách ngã ba Bảo tàng 100m	2.000	700	200	60	50
		- Từ ngã ba Bảo tàng ngoài phạm vi 100 m đến hết đất TT Mộc châu (Theo QL.43)	1.200	450	150	60	50

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III	11	<b>Phố Tuệ Tĩnh</b>					
		Từ ngã ba Bảo tàng ngoài phạm vi 100 m đến ngã ba Trạm 302	900	300	150	60	50
IV	12	<b>Các tuyến đường nội thị khác</b>					
		- Từ giáp Quốc lộ 6 theo hướng TTHC cũ đến cầu TK 12	600	150	80	60	50
		- Từ đất Đập tràn TK 1 đến hết thị trấn Mộc Châu	380	120	70	60	50
		- Từ ngã ba bản Mòn đến ngã ba TK 5 (Đường đi Đông Sang)	500	150	80	60	50
		- Từ ngã ba TK 5 đến hết đất Thị trấn Mộc Châu (đường đi Đông Sang)	600	180	90	60	50
		- Các Tuyến đường nội thị khu Trung tâm hành chính mới đã được dải nhựa	1.100	500	150	60	50
		- Các đoạn đường khác	120	80	70	60	50
		<b>Thị trấn Nông trường Mộc Châu</b>					
I	1	<b>Đường Lê Thanh Nghị</b>					
		- Từ ngã ba QL6 mới đến Đường rẽ Tiểu khu 32 (Theo Quốc lộ 43)	1.000	200	90	60	50
		Từ đường rẽ TK 32 đến hết tường rào Nhà nghỉ Công đoàn	1.200	600	200	60	50
		- Từ tường rào Nhà nghỉ Công đoàn đến đường phụ vào Bệnh viện	800	250	90	60	50
		Từ cây xăng km 70 đến đường phụ Bệnh viện NN	3.800	800	200	60	50
		Từ giáp đất cây xăng km 70 đến ngã ba vào Tân Lập	4.500	1.500	600	60	50
II	2	<b>Đường nối với đường Lê Thanh Nghị</b>					
		- Từ ngoài phạm vi 100m đến hết đất tiểu khu bệnh viện 1 ra suối	250	90	70	60	50
		- Từ Quốc lộ 43 theo đường rẽ vào Nhà nghỉ Công đoàn đến hết tường rào Nhà nghỉ Công Đoàn	300	150	90	60	50
	3	<b>Đường Thảo Nguyên</b>					
		Từ ngã ba rẽ vào Tân Lập đến cột Km 194 (theo Quốc lộ 43)	4.100	800	250	60	50
		Từ cột Km 194 (theo Quốc lộ 43) đến đường rẽ vào xưởng vi sinh	2.000	450	150	60	50
		Từ Đường rẽ vào Xưởng vi sinh đến Ngã ba vào TK Tiền Tiến (Hết đất Chè Đen II)	800	200	110	60	50
		Từ ngã ba Km 64 ngoài phạm vi 100m đến nối rẽ Tiểu khu Tiền Tiến	500	150	90	60	50
III	4	<b>Đường nối với đường Thảo Nguyên</b>					



Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III		Từ Đường rẽ Xường Hương ngoài phạm vi 100m đến Đại Bay	250	120	80	60	50
		<b>Phố Lò Văn Giá</b>					
		Từ ngã ba chợ cũ Km 70 (Phạm vi ngoài 20m) đến ngã ba Xường bột	3.000	800	300	60	50
		Từ đường rẽ vào xưởng bột đến ngã tư TK Tiền	400	120	70	60	50
	6	<b>Phố Kim Liên</b>					
		Từ Ngã ba Công an 70 ngoài phạm vi 20m đến phạm vi 100m (Theo đường Xường Sứa)	1.500	300	150	60	50
I		- Từ Ngã ba Công an 70 ngoài phạm vi 120m đến Ngã ba Nhà máy sữa	300	120	70	60	50
		- Từ Ngã ba Nhà máy sữa đến cổng Nhà máy sữa	250	90	70	60	50
	7	<b>Đường Hoàng Quốc Việt</b>					
		- Từ Ngã ba Quốc lộ 6 mới đến ngã tư bản Bun 100m (Theo hướng Quốc lộ 6 mới)	1.200	300	150	60	50
		- Trung tâm ngã tư Bản Bun đi phạm vi 100m theo hai hướng (Quốc lộ 6)	1.800	600	200	60	50
		- Từ ngã tư Bản Bun ngoài phạm vi 100m đến cách ngã tư Tiểu khu 70 là 100m (theo đường Quốc lộ 6 mới)	1.500	500	150	60	50
IV		- Từ Trung tâm ngã tư Tiểu khu 70 đi phạm vi 100m theo hai hướng (Quốc lộ 6)	1.800	500	200	60	50
		- Từ Ngã tư Tiểu khu 70 ngoài phạm vi 100m đến giáp đất xã Vân Hồ	900	300	150	60	50
	8	<b>Đường nối với đường Hoàng Quốc Việt</b>					
		- Từ đường QL6 cũ đến cách QL6 mới (Ngã tư Kho Muối) 100m	450	150	90	60	50
	9	<b>Đường Tiên Tiến</b>					
		- Từ Ngã tư Tiểu khu Tiên Tiến đến Quốc lộ 43	250	90	70	60	50
IV		- Từ ngã tư Tiểu khu Tiên Tiến đến Quốc Lộ 6	250	90	70	60	50
	10	<b>Đường Tỉnh lộ 104</b>					
		Từ ngã ba rẽ vào Tân Lập ngoài phạm vi 20m theo hướng đi Tân Lập đến đường rẽ vào Tiểu khu Cơ quan (Hết đất nhà ông bà Tuyền Đức)	1.500	600	200	60	50
		- Từ đường rẽ vào Tiểu khu cơ quan đến cổng dẫn nước từ ao nhà ông Doãn xuống hồ	300	120	80	60	50
		- Từ cổng dẫn nước từ ao nhà ông Doãn xuống hồ đến trạm biến áp 110Kv	300	120	80	60	50
	11	<b>Các đường nối với đường Tỉnh lộ 104</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV		- Từ trạm biến áp 110 đến ngã ba TK Pa Khen 100m	300	150	80	60	50
		- Trung tâm ngã ba TK Pa Khen 100m đi các hướng	380	150	60	60	50
		- Từ ngã ba Tiểu khu Pa Khen ngoài phạm vi 100 m đến hết đất Thị trấn Nông trường theo 2 hướng	250	120	80	60	50
	12	<b>Phố Tô Vĩnh Diện</b>					
		- Từ Ngã tư Nhà máy xi măng theo đường vào Tiểu khu 70 ra cách Quốc lộ 6 100m (Ngã tư TK70)	300	90	70	60	50
		- Từ đường rẽ vào Xưởng Bột đến Ngã tư TK 70 cách 20m	300	90	70	60	50
	13	<b>Đường Thảo Nguyên đi hướng đường Tỉnh lộ 101</b>					
		Từ trung tâm ngã ba km 64 đi các hướng 100m	1.100	450	120	60	50
	14	<b>Đường 14/6</b>					
		Từ Đường Quốc lộ 43 đến Xưởng Chè Vân Sơn	250	120	80	60	50
	15	<b>Các tuyến đường nội thị khác (Thuộc thị trấn NTMC)</b>					
		- Từ ngã ba Ngân hàng Nông nghiệp khu vực Thảo Nguyên đi 100m theo hướng Bệnh viện cũ	1.500	300	150	60	50
		- Từ Ngã tư Bản Bun phạm vi 100m theo đường ngang	1.200	500	150	60	50
		- Từ trung tâm ngã tư TK 70 đi phạm vi 100m theo hai hướng đường ngang	900	400	150	60	50
		- Từ Ngã tư Tiểu khu Tiên Tiến đến hết đất nhà Thương On	250	90	70	60	50
		- Từ đường rẽ Nhà máy xi măng đến Ngã tư Nhà máy Xi măng	300	90	70	60	50
		- Từ đường rẽ Nhà máy xi măng theo đường vào Tiểu khu Bản Bun ra cách Quốc lộ 6 100m	300	90	70	60	50
		- Từ ngã tư Kho Muối phạm vi 100m theo hai hướng đường ngang	800	300	110	60	50
		- Từ ngã ba Km 64 phạm vi ngoài 100m đến giáp đất xã Vân Hồ (Theo Quốc lộ 43)	250	120	80	60	50
		- Từ Ngã ba Km 64 phạm vi ngoài 100m đến cầu bản Muồng (xã Phiêng Luông)	400	120	80	60	50
		- Các đoạn đường khác	120	80	70	60	50
		<b>HUYỆN BẮC YÊN</b>					
III		<b>Thị trấn Bắc Yên</b>					
	1	<b>Đường 99</b>					
		Từ ngã ba Viện kiểm sát đi đến cổng công an huyện	1.900	560	380	130	90

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
		Từ cổng công an huyện đến hết đất Trụ sở Đội quản lý đô thị	1.600	470	360	110	90
		Từ hết đất Trụ sở Đội quản lý đô thị đến giáp đất viên thông	1.400	360	190	90	70
		Từ đất Viên thông đến suối Trắm	1.200	340	240	80	70
		Từ suối Trắm đến cổng Hạt 3 giao thông	1.000	310	180	60	50
		Từ ngã ba Viện Kiểm sát đến ngã ba đường đi xã Hồng Ngải	1.200	470	240	120	80
IV		<b>Thị trấn Bắc Yên</b>					
	1	<b>Đường 99</b>					
		Từ cổng Hạt 3 giao thông đến suối Bạ	900	250	130	60	30
		Từ ngã ba đi Hồng Ngải đến hết đất Bệnh viện đa khoa + 400m	550	300	190	90	60
		Từ hết đất Bệnh viện đa khoa + 400 m đến suối Bạ	480	250	120	55	40
		Từ ngã ba Bến xe khách đến cổng Huyện đội	750	480	200	120	80
		Từ ngã ba đường rẽ Huyện đội (Đường vành đai) đến cầu qua trường Phổ thông trung học	550	310	180	80	45
		Từ cầu qua Trường PTTH (Đường vành đai) đến ngã ba tiếp nối đoạn Quốc lộ 37	600	300	170	80	45
	2	<b>Phố A Phủ</b>					
		Từ ngã ba Thương nghiệp đến ngã ba Đồi nghĩa trang liệt sỹ (Đường Hà Nhân Nghĩa)	950	420	190	80	45
	3	<b>Phố Phạm Ngũ Lão</b>					
		Từ ngã ba đường lên UBND huyện đến đất Trung tâm Chính trị (Đường Phạm Ngũ Lão)	600	290	160	80	50
		Từ ngã ba cạnh Phòng Tài chính - Kế hoạch đến ngã tư cổng Phòng Giáo dục	500	290	140	80	45
	4	<b>Đường Tà Xùa</b>					
		Từ Viện kiểm sát đến ngã ba đường rẽ đi Trung tâm y tế (Đường 112)	800	430	160	70	50
		Từ ngã ba đường rẽ đi Trung tâm y tế (Đường 112) đến hết đường bê tông nối QL 37	300	180	120	60	40
		Từ ngã ba đường rẽ đi Trung tâm y tế (Đường 112) đến cửa tay áo cách bề nước 50m	750	480	190	80	50
		Từ hết cửa tay áo cách bề nước 50m đến Suối Ban	250	160	100	50	30
	5	<b>Phố 1-5</b>					
		Từ ngã tư cổng Phòng Giáo dục đến đầu sân bóng trường PTCS Lý Tự Trọng	480	390	130	80	40
	6	Từ Trạm Khuyến nông đi đến hết khu Kinh tế thuộc Tiểu khu 4	360	210	80	40	30

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
IV	7	Đường bê tông từ công chợ thương mại đến hết nhà Bà Dung	1.300				
	8	Từ ngã ba Hồng Ngải đến bãi đá Tổ hợp 20/10	200				
	9	Các nhánh đường khác xe con vào được	200	80	50	30	25
	K	<b>HUYỆN PHÙ YÊN</b>					
I		<b>Thị trấn Phù Yên</b>					
	1	<b>Trục đường quốc lộ 37 đi 3 hướng</b>					
	1.1	<b>UBND Thị Trấn đi 3 hướng</b>					
		Đi Bệnh viện đến hết đất ông Tăng	5.200	1.300	360	120	84
		Từ ngã ba Thị trấn đi Quốc lộ 37 mới đến hết đất bà Hải	5.200	1.300	390	130	80
		Đi Hà Nội đến đường vào hội trường lớn	5.200	1.300	390	130	80
	1.2	<b>Đi theo hướng bệnh viện</b>					
		Từ giáp nhà ông Tăng đến hết đất bệnh viện	3.200	1.000	300	100	70
	1.3	<b>Đi theo hướng đường mới</b>					
		Tiếp từ hết đất nhà bà Hải đến ngã tư đường rẽ vào Huy Bắc	4.000	2.000			
		Đường nhánh bao quanh công viên 2-9	2.500				
		Các đường nhánh nối tiếp với đường xung quanh công viên 2-9	1.700				
	1.4	<b>Đi theo hướng Hà Nội</b>					
		Từ đường vào hội trường lớn đến Ngã tư Truyền hình	3.200	1.000	300	100	70
		Từ ngã tư Truyền hình đến giáp Lâm trường Phù Bắc Yên mới	3.000	1.000	300	100	70
		Từ Lâm trường Phù Bắc Yên đến Cửa hàng xăng dầu	2.000	700	200	100	70
		Từ tiếp giáp Cửa hàng xăng dầu đến hết đất Công ty Cổ phần Đầu tư XD giao thông II Sơn La	1.500	500	200	100	70
		Từ giáp Công ty Cổ phần Đầu tư XD giao thông II Sơn La đến hết đất bà Ngợi	1.200	300	200	100	70
		Từ giáp đất bà Ngợi đến Trạm cấp nước Phù Yên	900	300	200	100	70
	2	<b>Đường Ngã ba Bệnh Viện đi Quang Huy</b>					
		Từ ngã ba Bệnh Viện đi Quang Huy đến đầu cầu suối Ngọt	2.000	1.000	300	100	70
		Từ cầu suối Ngọt đến giáp nhà Hùng Sai	3.000	1.200	300	100	70
	3	<b>Đường nhánh khu huyện đội</b>					

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
I		Từ ngã ba UBND Thị trấn đi Hà Nội rẽ trái đường vào Huyện đội đến hết đất nhà ông Thành Sâm	1.700	800	300	100	70
	4	<b>Đường vào hội trường lớn</b>					
		Từ đường quốc lộ 37 đi vào Hội trường lớn	2.500				
	5	<b>Đường nhánh khối 4</b>					
		Từ ngã ba UBND Thị trấn đi Hà Nội (Nhà Hoà Phượng) rẽ phải đến cầu suối Ngọt	4.000	1.000	300	100	70
II		<b>Thị trấn Phù Yên</b>					
	1	<b>Trục đường quốc lộ 37</b>					
		Từ giáp bệnh viện đến đường vào Kim Tân	1.700	600	200	100	70
	2	<b>Đường nhánh khu chợ mới</b>					
		Từ nhà Sơn Hằng đi thẳng giáp đất nhà Vân Ninh Đường vào cổng chợ	3.000	500	200	100	70
		Từ nhà Vân Ninh rẽ phải đến giáp nhà Minh Nhân	1.500	500	200	100	70
	3	<b>Đường nhánh khu huyện đội</b>					
		Tiếp giáp từ nhà ông Thành Sâm đến cổng Huyện đội	1.400	600	200	100	70
	4	<b>Đường nhánh khối 4</b>					
		Tiếp từ cầu suối Ngọt đến sau nhà Hùng Sai	3.000	700	300	100	70
		Từ ngã ba UBND Thị trấn đi Hà Nội đến hết đất Khu trung tâm văn hoá huyện rẽ phải đến đầu cầu suối ngọt	1.500	500	200	100	70
	5	<b>Ngã tư truyền hình đi các hướng</b>					
	5.1	<b>Từ ngã tư truyền hình đi Quang Huy</b>					
		Từ ngã tư truyền hình đến giáp đất Cục dự trữ lương thực QG	1.700	700	300	100	70
	5.2	<b>Từ ngã tư truyền hình đi Lâm nghiệp cũ</b>					
		Từ ngã tư Truyền hình rẽ trái đến giáp Trường Tiểu học Thị trấn	1.900	800	300	100	70
III		<b>Thị trấn Phù Yên</b>					
	1	<b>Đường Ngã ba Bệnh Viện đi Quang Huy</b>					
		Từ nhà Hùng Sai đến giáp nhà ông Ánh	1.200	200	100	70	50
		Từ nhà ông Ánh Ngân hàng đến hết đất nhà ông Lường -Ăng ao Noong Bua	600	200	100	60	50
	2	<b>Đường nhánh khu chợ mới</b>					
		Từ nhà Minh Nhân đến hết đất nhà Luận Dung	1.500	500	200	100	70
		Từ nhà Vân Ninh đi thẳng 30m rẽ phải đến giáp đất nhà Hùng Huyền	1.000	400	200	100	70

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
	<b>3</b>	<b>Đường nhánh khối 4, khối 6</b>					
	<b>3.1</b>	<b>Đường nhánh khối 4</b>					
		Tiếp từ cầu suối Ngọt đến hết nhà bà Hiền công trường THCS thị trấn cũ	750	300	100	70	50
		Từ nhà ông Thắng Sản rẽ phải đến nhà ông Đông Mỹ (Trừ vị trí đã có giá)	750	300	100	70	50
	<b>3.2</b>	<b>Đường nhánh khối 5, 6, 7, 8</b>					
III		Từ ngã ba UBND Thị trấn đi Hà Nội rẽ trái đi Trường Mầm non Thị trấn đến hết đất Trường Mầm non Thị trấn	1.500	400	200	100	70
		Từ nhà Quang - Quyên đi hết đất nhà ông Công - Ngân hàng	1.000	400	200		
		Từ ngã tư khối 6 cạnh Trường mầm non Thị trấn rẽ trái đến đường nhựa đi Huyện Đội	800	300	100	70	50
		Từ ngã tư khối 6 đi Huyện đội 50m rẽ trái đến hết đất Đô thị	800				
		Ngã ba khối 5 (Trường Trung tâm giáo dục thường xuyên đi hết đường bê tông khối 5, hết đất nhà bà Dung) trừ vị trí đã có giá	500	200	100	70	50
		Từ ngã tư khối 6 đi thẳng lên đường khối 6 đến cổng (Nhà Hoà Hạnh) trừ vị trí đã có giá	700	200	100	70	50
		Từ ngã tư khối 6 đi hết đường bê tông khối 7 hết đất (Nhà ông Cung) trừ vị trí đã có giá	500	200	100	70	50
III		Từ ngã tư khối 6 đi hết đường bê tông khối 8 đến hết đất (Nhà bà Hồng) trừ vị trí đã có giá	500	200	100	70	50
		Từ ngã ba (Nhà ông Cấp Loan) đến (Nhà ông Phương) trừ vị trí đã có giá	500	200	100	70	50
		Từ ngã tư khối 6 rẽ phải đến (Trường cấp I Thị Trấn) trừ vị trí đã có giá	850	300	200	100	50
	<b>4</b>	<b>Đường nhánh khu vực truyền hình</b>					
	<b>4.1</b>	<b>Từ ngã tư truyền hình đi Quang Huy</b>					
		Từ đất Cục dự trữ lương thực QG đến hết đất nhà ông Hợi Đội)	1.200	500	200	100	70
		Từ ngã ba ông Hợi Đội rẽ phải đến cổng Trường cấp II Thị trấn cũ (Trừ vị trí đã có giá)	800	300	200	100	70
		Từ giáp đất ông Hợi Đội đi Quang Huy đến ngã tư nhà ông Ún .	800	400	200	100	70
		Từ cổng trường cấp II Thị Trấn cũ đi chợ mới đến (Cổng nhà bà Nhân Lương)	700	300	200	100	70
		Tuyến đường xăng dầu đi Bệnh Viện: Từ nhà ông Ún đến (Nhà ông Hùng Sai) giáp với đường nhánh Chợ mới	800	400	100	70	50

Loại đường phố	Số TT	Đường phố	Giá đất				
			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
III	4.2	Từ ngã tư truyền hình đi Lâm nghiệp cũ					
		Từ đất Trường Tiểu học Thị trấn đến suối Ngọt (Hết đất ông Sỹ)	1.200	500	200	100	70
	5	Tuyến đường từ ngã tư bản Mo 2 đi xăng dầu (Tuyến mới)					
		Tuyến đường từ ngã tư bản Mo 2 đi xăng dầu: Từ ngã tư nhà ông Hùng đến giáp nhà ông An Mo 2 (Trừ vị trí 1 đã có giá)	800	300	100	60	40
		Tuyến đường từ ngã tư bản Mo 2 đi xăng dầu: Từ đất nhà ông An đến đất nhà ông Hoàng bản Mo 3	600	250	80	60	40
IV		<b>Thị trấn Phù Yên</b>					
	1	<b>Từ ngã tư truyền hình đi Lâm nghiệp cũ</b>					
		Từ suối Ngọt đến giáp Nhà máy nước	480	200	100	70	50
	2	<b>Các tuyến đường bổ sung mới 2013</b>					
		Đường khu đô thị hồ Noong Bua (trừ vị trí đã có giá)	600	200			
		Đường khu đô thị Đông Phù Yên đến trường mầm non Hoa Hồng (trừ vị trí đã có giá)	800	300			
		Đường nội thị từ QL 37 xuống trạm điện tiếp giáp với đường đi xăng dầu (trừ vị trí đã có giá)	700	250			
		Đường vành đai Huy Bắc (từ đài phun nước ngã tư Huy Bắc đến trường cấp II Huy Bắc cũ)	400	200	60	40	30
	3	<b>Các tuyến đường còn lại</b>					
		Các tuyến đường còn lại xe con vào được (Đối với đường bê tông)	400	100	80	60	50
		Các tuyến đường nhánh xe con vào được (Đường đất)	250	100	80	50	40
		Các tuyến đường nhánh xe con không vào được	150	70	50		

**BẢNG 8: ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN  
BAO GỒM CẢ GIÁ ĐẤT MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG, HỒ THỦY ĐIỆN, THỦY LỢI**

*(Kèm theo Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2012 của UBND tỉnh)*

Mức giá đất của từng vùng, từng vị trí = 55% giá đất ở liền kề  
theo từng vùng, từng tuyến đường, từng vị trí (đã quy định ở bảng 6).

**BẢNG 9: ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ  
BAO GỒM CẢ GIÁ ĐẤT MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG, HỒ THỦY ĐIỆN, THỦY LỢI**

*(Kèm theo Quyết định số 2490/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2012 của UBND tỉnh)*

Mức giá đất của từng vùng, từng vị trí = 70% giá đất ở liền kề  
theo từng vùng, từng tuyến đường, từng vị trí (đã quy định ở bảng 7).