

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẠC LIÊU

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai số ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ quy định về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06 tháng 12 năm 2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16/11/2004 của Chính phủ quy định về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08 tháng 01 năm 2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tài chính Hướng dẫn, thẩm định, ban hành bảng giá đất và điều chỉnh bảng giá đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 20/2010/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu;

Xét Tờ trình số 359/TTr-STNMT ngày 20/12/2010 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Bảng giá các loại đất năm 2011 trên địa bàn tỉnh Bạc Liêu.

(Chi tiết Bảng giá các loại đất có phụ lục từ 01 đến 07 đính kèm)

Bảng giá này được áp dụng thống nhất trên toàn tỉnh kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2011.

Điều 2. Phạm vi áp dụng:

1. Bảng giá các loại đất năm 2011 làm căn cứ để:

- Tính thuế đối với trường hợp sử dụng đất và chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Tính tiền sử dụng đất và tiền thuê đất khi nhà nước giao đất, cho thuê đất không qua đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Tính giá trị quyền sử dụng đất khi nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân theo quy định của pháp luật.

- Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị doanh nghiệp nhà nước khi doanh nghiệp cổ phần hóa, lựa chọn hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

- Tính giá trị quyền sử dụng đất để thu lệ phí trước bạ theo quy định của pháp luật.

- Tính giá trị quyền sử dụng đất để bồi thường khi nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế theo quy định của pháp luật.

- Tính tiền bồi thường đối với người có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai mà gây thiệt hại cho nhà nước theo quy định của pháp luật.

2. Trường hợp nhà nước giao đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất, thì mức giá trúng đấu giá quyền sử dụng đất hoặc trúng đấu thầu dự án có sử dụng đất không được thấp hơn mức giá do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tại quyết định này.

3. Mức giá quy định tại quyết định này không áp dụng đối với trường hợp người có quyền sử dụng đất thỏa thuận về giá đất khi thực hiện các quyền chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Giao trách nhiệm Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp các Sở, ngành có liên quan:

- Hướng dẫn và kiểm tra việc tổ chức thực hiện quyết định này;

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố tổ chức mạng lưới điều tra, thống kê giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất thực tế trên thị trường; đề xuất điều chỉnh bổ sung vào bảng giá các loại đất theo quy định của Chính phủ;

- Tổng hợp, xây dựng điều chỉnh bảng giá các loại đất khi có biến động, trình Ủy ban nhân dân tỉnh Bạc Liêu để trình Hội đồng nhân dân tỉnh Bạc Liêu trước khi quyết định;

- Tổng hợp báo cáo và tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Chính phủ theo định kỳ.

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện và cấp xã có trách nhiệm:

- Công bố công khai và chỉ đạo tổ chức thực hiện bảng giá các loại đất tại địa bàn do cấp mình phụ trách theo quy định tại quyết định này;

- Tổ chức điều tra, thống kê giá chuyển nhượng đất thực tế trên địa bàn, khi có biến động giá đất phải báo cáo đề xuất xử lý gửi cấp thẩm quyền đúng quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên-Môi trường; Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các Sở, Ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và thị trấn trong tỉnh căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực sau 10 ngày kể từ ngày ký./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các Thành viên UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các Đoàn thể;
- Báo, Đài PT-TH tỉnh;
- Các Phó VP UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo;
- Phòng Tiếp dân;
- Cục KTVB – Bộ TP (kiểm tra);
- Sở Tư pháp tỉnh (tư rà soát);
- Sở Tài chính tỉnh (rà soát);
- Chuyên viên Khối NC,KT;
- Lưu: VT, MT (gđ 2011).



Phạm Hoàng Bê

V. Đất nông nghiệp trong trường hợp đặc biệt:

1. Quy định chung:

Đất nông nghiệp trong trường hợp đặc biệt được quy định tại điểm d, tiết 2, Khoản 10, Điều 1, Nghị định 123/2007/NĐ-CP ngày 27/7/2007 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP.

Các loại đất nông nghiệp trong trường hợp đặc biệt bao gồm:

- Đất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm và đất trồng cây lâu năm) nằm trong phạm vi hành chính các phường của thành phố Bạc Liêu;

- Đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở tại các xã, phường, thị trấn trong toàn tỉnh;

- Đất nông nghiệp nằm trong phạm vi khu dân cư thị trấn, khu dân cư nông thôn đã được xác định ranh giới theo quy hoạch được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt; Trường hợp đất nông nghiệp nằm trong phạm vi khu dân cư thị trấn, khu dân cư nông thôn chưa có quy hoạch được xét duyệt thì xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng của khu dân cư.

2. Bảng giá đất nông nghiệp đặc biệt:

Đơn vị tính: đồng/m²

Diễn giải		Giá đất năm 2010		Giá đất năm 2011	
		Vị trí 1	Vị trí còn lại	Vị trí 1	Vị trí còn lại
Khu vực 1:	Đất nông nghiệp đặc biệt tại các phường thuộc thành phố Bạc Liêu.	70.000	60.000	70.000	60.000
	Đất nông nghiệp đặc biệt tại các xã thuộc thành phố Bạc Liêu.	60.000	53.000	60.000	53.000
Khu vực 2:	Đất nông nghiệp đặc biệt tại các thị trấn.	60.000	50.000	60.000	50.000
	Đất nông nghiệp đặc biệt tại các xã.	50.000	45.000	50.000	45.000



Phụ lục số 2:

ĐẤT Ở TẠI CÁC KHU VỰC NÔNG THÔN

Đất ở tại các khu vực nông thôn là đất ở phân tán tại các vùng nông thôn tại các huyện, thành phố trong toàn tỉnh.

Trường hợp đất ở khu vực nông thôn có mặt tiền tiếp giáp các tuyến đường Quốc lộ, tỉnh lộ, đường giao thông liên ấp, liên xã, ... đã qui định riêng tại các phụ lục số 3, số 4, số 5 và số 6 có mức giá cao hơn, thì áp dụng theo mức giá đã qui định tại các phụ lục riêng đó.

Đơn vị tính: đồng/m²

Tên gọi và qui cách của vị trí	Giá đất năm 2010		Giá đất năm 2011	
	Các xã thuộc TPBL	Xã, thị trấn các huyện	Các xã thuộc TPBL	Xã, thị trấn các huyện
Vị trí 1: Lô đất có tiếp giáp đường giao thông liên ấp, liên xã có mặt lộ trải nhựa hoặc tráng xi măng rộng từ 1,5m trở lên.	200.000	140.000	200.000	140.000
Vị trí 2: Lô đất tiếp giáp đường giao thông liên ấp, liên xã còn lại hoặc có tiếp giáp kênh thủy lợi từ cấp 3 trở lên (mặt kinh rộng từ 9 m trở lên).	150.000	110.000	150.000	110.000
Vị trí 3: Các trường hợp khác còn lại.	120.000	85.000	120.000	85.000

100

100

100

100

100

100

100

Phụ lục số 3

GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC THỊ TRẤN, KHU VỰC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG VÀ TRUNG TÂM XÃ THUỘC CÁC HUYỆN TRONG TỈNH

I/ HUYỆN VINH LỢI

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
I	GIÁ ĐẤT Ở MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH TRONG HUYỆN				
1	Quốc lộ 1A				
		Giáp ranh Sóc Trăng	Giáp ranh Sóc Trăng + 200m (Cầu Nàng Rền)	850	900
		Giáp ranh Sóc Trăng + 200m (Cầu Nàng Rền)	Cầu Xa Bào	850	850
		Cầu Xa Bào	Cách tìm lộ tè Châu Thới 500m về hướng Sóc Trăng	1.000	1.000
		Cách tìm lộ tè Châu Thới 500m về hướng Sóc Trăng	Cầu Cái Dầy	1.200	1.200
		Cầu Cái Dầy	Cách cầu Cái Dầy 300m về hướng Bạc Liêu	1.400	1.500
		Cách cầu Cái Dầy 300m về hướng Bạc Liêu	Cách ranh thành phố Bạc Liêu 200m	1.300	1.400
		Cách ranh thành phố Bạc Liêu 200m	Giáp ranh thành phố Bạc Liêu	1.400	1.400
		Từ ranh Sóc Trăng về hướng Bạc Liêu (phía đông Quốc lộ 1A): Giảm giá 20% so với phía tây			
	(Giá đất QL1 trên đoạn đi qua Phường 7 đến hết Phường 8 tại phụ lục số 4 - Giá đất ở trên địa bàn Thành phố Bạc Liêu)				
		Cầu Sập (Giáp ranh phường 8)	Lộ nhựa nắn của Cầu Sập (tạm gọi)	1.000	1.200
		Lộ nhựa nắn của Cầu Sập (tạm gọi)	Trường tiểu học Nguyễn Du	700	1.000
		Trường tiểu học Nguyễn Du	Cầu Cái Tràm	500	700
2	Đường ven Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau bên Quốc Lộ 1A (Trừ các tuyến đường đã có giá)				
		Cầu Sập	Cầu Cái Tràm (giáp ranh huyện Hòa Bình)	200	250
3	Các Tuyến lộ Liên Xã (Trừ các tuyến đường đã có giá)				
	Hương Lộ 6	Giáp ranh thành phố Bạc Liêu	Cách ranh thành phố Bạc Liêu 200m	700	900
		Cách ranh thành phố Bạc Liêu 200m	Nhà ông Trương Buôi	500	700
		Nhà ông Trương Buôi	Gia Hội	350	500
	Lộ Châu Hưng A - Hưng Thành	Quốc lộ 1A	Cách Quốc Lộ 1A 500m	250	250
		Cách Quốc Lộ 1A 500m	Gia Hội (giáp Hương lộ 6)	200	200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
	Lộ tề nắn của Cầu Sập	Quốc lộ 1A	Đến trạm Y tế xã Long Thạnh	700	700
	Lộ Long Thạnh - Vĩnh Hưng (Trừ khu vực chợ Vĩnh Hưng)	Trạm Y tế xã Long Thạnh	Giáp ranh huyện Phước Long	260	260
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐẦU MỐI GIAO THÔNG VÀ KHU VỰC TRUNG TÂM XÃ				
1	Xã Châu Thới				
	Đường đi Vĩnh Hưng	Đền Thờ Bác	Cầu mới Vĩnh Hưng	300	300
	Khu vực chợ	Cách UBND xã 300 m về hướng QL1A	Cách UBND xã 300 m về hướng Đền thờ Bác	350	700
	Đường đi xã Châu Thới				
		Cách cầu Xẻo Chích 500m hướng xã	Cách UBND xã 300 m về hướng QL1A	300	400
		Cách UBND xã 300 m về hướng Đền thờ Bác	Đền Thờ Bác	350	350
	Đường Bào Sen	Nhà Ba Hui	Nhà bà Võ Thị Ánh	150	150
	Đường Trà Hát	Nhà ông Hiền	Khu căn cứ Trà Hát	150	150
	Đường ấp Trà Hát-Bào Sen	Cầu Ba Cùm	Ngang Trường học Bào Sen	150	150
	Đường Bà Chăng A-B1-B2	Trường Nguyễn Bình Khiêm	Cầu Thanh Niên	150	150
	Đường Nhà Việc	Nhà Sáu Miếu	Cầu Ba Cùm	150	150
	Đường Giồng Bướm A.B	Nhà bà Thu	Cầu Dù Phịch	120	170
	Đường Giồng Bướm B	Ngã 3 Lung Sen	Cầu Xá Xính	120	150
	Đường Công Điền-Cai Điều	Nhà ông Xệ	Trường học Cai Điều	120	150
	Đường Giồng Bướm A-Tràm 1	Cầu Bảy Sên	Nhà ông Việt	150	150
	Đường Cái Điều-giồng Bướm A	Trường học Cai Điều	Cầu miếu đá trắng	120	150
	Đường Trà Hát- Bào Sen	Cầu Ba Cùm	Ngã ba nhà ông Sáng		150
	Đường Bà Chăng A- Bà Chăng B	Nhà ông Lê Văn Oanh	Nhà ông Ứng		150
	Đường B2- Giồng Bướm B- Tràm 1	Cầu Thanh Niên	Miếu bà Tràm 1		150
	Đường Bào Sen- Bà Chăng A-Bà Chăng B	Cầu Ngô Quang Nhã	Cầu Kênh cùng		150
	Đường Bào Sen	Nhà ông Hoàng Nam	Nhà ông Việt		150
	Đường Bà Chăng B	Trụ sở ấp Bà Chăng B	Nhà ông Hai Thuận		150

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
	Đường Bà Chăng A	Nhà ông Chiến	Trường Nguyễn Bình Khiêm		150
	Đường Bà Chăng B	Cầu Thanh Niên	Nhà ông Tư Nam		150
	Đường Xóm Lớn	Nhà máy bà Chín Lèo	Nhà ông Nguyễn Văn Hưng		150
	Đường Công Điền- Nàng Rền	Nhà ông Xệ	Miếu bà Nàng Rền		150
2	Xã Châu Hưng A				
	Đường Trà Ban 2- Nhà Dài A	Quốc lộ 1A	Nhà Bảy An	200	200
		Nhà Bảy An (Trà Ban 2)	Nhà Năm Nai	150	150
	Lộ Nhà Dài A - Công Điền	Nhà ông Sáu Thương	Nhà ông Hai Hậu	150	150
	Lộ Nhà Dài B - Bàu Lớn	Nhà ông Tư Nai	Nhà ông Hai Thắng	150	150
	Lộ Chác Đốt - Cầu Sáu Sách	Cầu Thanh Tùng	Cầu nhà ông Sáu Sách	150	150
	Lộ Trà Ban 2 - Quang Vinh	Quốc lộ 1A	Nhà bà Út Liễu (Quang Vinh)	200	200
	Lộ Thông Lưu A	Cầu Tư Gia	Cầu Sáu Liễu	120	150
	Lộ Nhà Dài B	Nhà ông Hai Hậu	Nhà ông Nhanh	120	150
	Đường Thanh Long	Nhà ông Bảy Tròn	Nhà Ba Điền		150
3	TT Châu Hưng				
	Đường nhánh	Quốc lộ 1A	Hết lộ nhựa Trường Lê Văn Đẩu	800	900
	Lộ Xẻo Lá	Đường vào ấp Xẻo Lá	Cầu Sáu Thanh	180	200
		Cầu Sáu Thanh	Nhà Ông Trọng	140	200
	Lộ Tân Tạo	Quốc lộ 1A	Bãi rác	180	210
	Đường đi xã Châu Thới	Quốc lộ 1A	Cầu Xẻo Chích mới	600	700
		Cầu Xẻo Chích mới	Cầu Xẻo Chích + 500m về hướng xã	420	500
		Lộ tẻ ngoài	Cầu Xẻo Chích cũ	600	600
		Cầu Xẻo Chích cũ	Lộ tẻ trong	420	420
	Lộ Thông Lưu B	Cầu Sáu Liễu	Nhà Hai Tuấn	120	150
	Đường Bà Chăng	Nhà Ông Hà	Nhà Ông Dũ	150	150
	Đường Chùa Giác Hoa	Quốc lộ 1A	Chùa Giác Hoa	300	400
4	Xã Hưng Hội (Khu vực Trung tâm xã)				
		Hương lộ 6	Chùa Chót	200	300
		Trụ Sở Ấp Phú Tòng	Nhà ông Trọng	120	200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Nhà ông Sáu Điện	Cầu Chùa Chốt	120	250
	Lộ Sóc Đồn - Giá Tiểu	Đầu lộ Giá Tiểu	Cầu nhà ông Tấn	120	200
	Lộ Cà Vĩnh - Bung Xúc	Cổng Cà Vĩnh	Cầu nhà ông Năm Phù	120	150
	Lộ Nước Mặn - Bung Xúc	Hương lộ 6 (Nước Mặn)	Cầu nhà ông Mậu	120	150
	Lộ Nước Mặn - Phú Tổng	Cổng Nước Mặn	Cầu nhà bà Thủy	120	250
	Lộ Sóc Đồn - Giá Tiểu	Trụ sở ấp Sóc Đồn	Cầu nhà ông Nghị	120	200
	Lộ Sóc Đồn	Nhà thầy Toan	Nhà bà Sương	200	300
		Nhà thầy Viễn	Miếu Ông Bồn	120	150
	Lộ Cù Lao	Kho Sáu Điều	Nhà bà Hiếu	120	150
	Lộ Cù Lao- Cái Giá	Hương Lộ 6 (ruộng bà Bé)	Nhà ông Cung		150
	Lộ Sóc Đồn	Hương lộ 6 (nhà ông Cường)	Nhà ông Trần Sỏi		150
	Lộ Sóc Đồn	Nhà ông Lén	Nhà ông Tha (Xuân Hoa)		150
	Lộ Sóc Đồn	Hương lộ 6 (nhà ông Trung)	Sau nhà Bà Hương		150
	Lộ Sóc Đồn	Nhà bà Tốt	Sau nhà ông Ngọc		150
	Lộ Sóc Đồn	Nhà bà Đạo	Nhà ông Mã Quang		500
	Lộ Sóc Đồn	Nhà ông Tài	Nhà ông Định		500
5	Xã Hưng Thành				
		Nhà bà Võ Thị Tròn	Nhà ông Trần Hoàng Thu	450	600
		Nhà ông Huỳnh Huy Phong	Nhà ông Nguyễn Văn Tùng	450	600
		Trường cấp 2	Nhà ông Nguyễn Văn Tập	350	450
	Đường Đê bao	Cổng Năm Căn	Nhà ông Nguyễn Văn Tập	200	200
	Lộ ấp Ngọc Đước	Nhà Ánh Hồng	Cầu ông Thảo	120	150
	Ngọc Đước	Nhà ông Chuối	Cầu Út Dân		150
	Vườn Cò	Nhà ông Hăng	Cầu Hai Nguơn		150
6	Xã Long Thạnh				
	Lộ té bờ sông Cầu Sập	Quốc lộ 1A	Trạm Y Tế	500	500
	Lộ ấp Trà Khứa	Giáp ranh phường 8, thành phố Bạc Liêu	Cách ranh phường 8, thành phố Bạc Liêu 200m	300	400
		Cách ranh phường 8, thành phố Bạc Liêu 200m	Hết ấp Trà Khứa (Nhà ông Châu)	300	400
	Lộ cặp sông Cầu Sập-Ngan Dừa	Giáp ranh phường 8, thành phố Bạc Liêu	Cổng Cầu Sập	280	350

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG -	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Cổng Cầu Sập (bờ Sông Xáng)	Giáp xã Châu Thới	150	170
	Lộ Béc Hen lớn-Cây Điều	Cổng Cầu Sập	Kênh Ngang (Cây Điều)	120	150
	Đường Cái Tràm A2- P.Thạnh 2	Cái Tràm A2 (Miếu bà)	Sông Dân Xây	150	200
	Lộ Cái Tràm A1 (song song QL1A)	Trường Tiểu học	Chùa Ông Bồn	200	300
7	Xã Vĩnh Hưng				
		Cầu Ba Phụng	Cầu Mới Vĩnh Hưng	1.000	1.000
	Lộ tẻ	Ba Tân	Tám Em - Chín Đình	250	300
	Đường Vĩnh Hưng - Thanh Hưng 2	Cổng Vàm	Nhà Út Bồn (Lê Văn Bồn)	200	200
	Đường Trung Hưng II	Nhà ông Tám Em	Cầu Am		200
	Đường Trung Hưng II	Cầu Am	Cầu Trần Nghĩa		160
	Đường Trung Hưng II	Cầu Am	Giáp xã Vĩnh Hưng A		160
	Đường Trần Nghĩa	Nhà ông Ba Hải	Nhà ông Nguyễn Thành Lũy		160
	Đường Trần Nghĩa- Đông Hưng	Nhà ông Ba Hải	Nhà ông Rạng		160
8	Xã Vĩnh Hưng A				
	Đường vào Tháp	Lộ Vĩnh Hưng - Ngan Dừa	Tháp Cổ	300	300
	Đường Trung Hưng 1A	Nhà ông Sách	Cổng Chảo Trung Hưng 1A	200	200
	Đường Trung Hưng	Cổng Chảo Trung Hưng 1A	Nhà ông Bảy Quýt	150	150
	Đường Trung Hưng	Cầu Mới Vĩnh Hưng	Nhà ông Lê Quang Rinh	400	400
	Đường Bắc Hưng	Cầu Ngang Kênh Xáng	Nhà ông Nguyễn Thanh Quang	150	150

II./ HUYỆN HOÀ BÌNH

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
I	GIÁ ĐẤT Ở TẠI TT HOÀ BÌNH VÀ MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG TRONG HUYỆN				
	Thị trấn Hoà Bình				
1	Trung tâm chợ	Quốc lộ 1 A (Chốt đèn đỏ)	Cầu Hoà Bình 2 (Phía Trung tâm thương mại)	1.200	1.300
		Quốc lộ 1A (Chốt đèn đỏ)	Cầu Hoà Bình 2 (Phía bên nhà 2 Nghiêm)	1.000	1.100
2	Đường vào Láng Giải	Quốc lộ 1A lộ trên	Quốc lộ 1A lộ dưới	150	150
3	Đường Cầu Hoà Bình - Minh Diệu				
		Nhà ông Tư Chấn	Giao lộ	200	200
		Giao lộ	Cầu Hàng Bần	280	320
4	Lộ rẽ đi Minh Diệu	Quốc lộ 1A	Giao lộ	360	400
5	Đường cặp Chùa Mới	Quốc lộ 1A	Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau	150	200
6	Đường cặp Kênh Xáng	Cầu Hoà Bình 2	Cổng Chết Gà	400	400
		Cổng Chết Gà	Chùa Mới	180	200
		Cầu Hòa Bình 2	Sân vận động	400	450
		Sân vận động	Nhà máy Đại Quảng	250	300
7	Đường cặp Ngân hàng Chính sách (cũ)				
		Quốc lộ 1A	Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau	350	400
8	Đường nhà ông Liêu Tài Ngoán	Đường cặp Ngân hàng Chính sách (cũ)	Đường vào Sân Vận động	200	200
9	Đường vào Sân Vận động	Quốc lộ 1A (Nhà Tôn Khoa)	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	300	350
10	Lộ rẽ cặp Bưu Điện	Quốc lộ 1A	Nhà ông Sơn Lợi	220	250
11	Đường cặp Huyện Ủy	Quốc lộ 1A	Chùa cũ	300	350
12	Đường Trường Tiểu học Hòa Bình A	Quốc lộ 1A	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	350	400
13	Đường Nhà Ba Công	Trường Mầm Non Hoa Hồng	Đường Lò Gạch (Nhà Sáu Giáo)	250	300
14	Đường Lò Gạch	Quốc lộ 1A	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	350	400
15	Đường Lò Gạch Đại Quảng	Quốc lộ 1A	Bờ sông Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	230	300
16	Đường Trại tạm giam	Quốc lộ 1A	Trại tạm giam	200	250
17	Đường Chùa cũ- Láng giải	Chùa cũ	Lộ Láng giải dưới (Rộng 1,5m)	100	150
18	Đường Ca Thị Guơng	Từ giáp đường Chi cục thuế cũ	Đầu lộ vào chợ Hòa Bình (nhà Ông Bắc)	200	250

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
19	Đường Đoàn Thanh Bắc	Từ Quốc Lộ 1A	Bờ sông kinh Bạc Liêu- Cà Mau	150	150
20	Đường ông Năm Thanh	Từ nhà ông 5 Thanh	Cầu Đoàn Thanh niên Lăng Giải	100	150
21	Đường quây hàng Thanh niên	Quốc lộ 1A	Kênh xáng Cà Mau-Bạc Liêu		800
22	Quốc lộ 1A	Cầu Cái Tràm (Giáp ranh huyện Vĩnh Lợi)	Giáp ranh Nghĩa trang Liệt sỹ tỉnh	450	500
		Giáp ranh Nghĩa trang Liệt sỹ tỉnh	Đường cấp Huyện uỷ	600	600
		Đường cấp Huyện uỷ	Lộ tẻ đi Minh Diệu	1.050	1.100
		Lộ tẻ đi Minh Diệu	Cầu Địa Chuối	800	850
		Cầu Địa Chuối	Trung Tâm giáo dục thường xuyên	450	600
		Trung Tâm giáo dục thường xuyên	Đường lộ từ (cầu treo)	450	500
		Đường lộ từ (cầu treo)	Cầu số 2	750	800
		Cầu số 2	Trường Tiểu học Vĩnh Mỹ B	750	850
		Trường Tiểu học Vĩnh Mỹ B	Cầu Xóm Lung (giáp ranh huyện Giá Rai)	450	500
23	Đường ven Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau bên Quốc Lộ 1A (Trừ các tuyến đường đã có giá)				
		Cầu Cái Tràm	Hết địa phận huyện Hòa Bình	150	150
24	Đường đi Vĩnh Hậu	Cầu Hoà Bình 2	Cầu Lung Lớn	220	250
25	Đường đi Minh Diệu	Trường THCS Hoà Bình	Trụ sở ấp thị trấn B	150	150
26	Lộ Hoà Bình - Minh Diệu	Cầu Hàng Bần	Giáp ranh xã Minh Diệu	200	250
27	Lộ Hoà Bình - Vĩnh Mỹ A	Cây xáng của tỉnh	Nghĩa Địa Phước Hải	200	200
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐẦU MỐI GIAO THÔNG VÀ KHU VỰC TRUNG TÂM XÃ				
1	Xã Minh Diệu				
	Dọc theo tuyến lộ	Giáp ranh thị trấn Hoà Bình	Cầu xã Minh Diệu	180	200
		Cầu xã Minh Diệu	Trường Tiểu học Minh Diệu A	200	250
		Trường Tiểu học Minh Diệu A	Cầu Bà Bồi	120	150
		Cầu xã Minh Diệu	Đền Chùa Địa Chuối đường đi xã Vĩnh Bình	120	150
		Cầu Bà Bồi	Cầu Thanh Niên		150
	Cầu xã đi qua Cống Cẩm Vân	Nhà ông Sỹ	Cống Cẩm Vân		150
	Đường Cầu Miếu ấp 33	Cầu Miếu ấp 33	Cống Tư Khiêu		150
2	Vĩnh Mỹ B				
	Lộ cũ	Quốc lộ 1A	Cống Tư Lù	450	500

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
	Lộ tế	Quốc lộ 1A	Giao lộ	1.000	1.100
		Quốc lộ 1A	Cầu An Khoa	200	250
		Cầu Chệt Niêu	Giáp ấp 17 xã Vĩnh Bình	120	150
		Quốc lộ 1A (Khu Đài Loan)	Kênh 24	200	200
		Lộ Bê tong cầu số 2 (Bến dò Phước Long cũ)	Cổng Cầu số 2	100	150
3	Xã Vĩnh Bình	Giáp ranh xã Vĩnh Mỹ B	Cầu Bàu Săng	350	500
		Cầu Bàu Săng	Cây xăng ông Liêm	400	550
		Cây xăng ông Liêm	Giáp ranh huyện Phước Long	320	500
	Lộ tế đi ấp 19	Đầu lộ ấp 19	Đến hết lộ nhựa ấp 19	200	200
	Lộ tế đi Minh Diệu	Cầu Vĩnh Bình 1 (nhà ông Đạt)	Chùa Địa Chuối	120	200
		Cầu Vĩnh Bình 1 (nhà ông Đạt)	Trụ sở ấp Mỹ Phú Nam	110	200
	Lộ tế đi Mỹ Phú Nam	Cầu Minh Diệu	Nhà ông Ngọc		150
		Trụ sở ấp Mỹ Phú Nam	Nhà ông Ngọc		150
	Lộ tế đi Minh Hòa	Nhà ông Tiền	Nhà ông Tiểu		150
		Cầu Minh Hòa	Nhà ông Mít		150
		Nhà ông Mít	Nhà ông Hưng		150
	Lộ tế Thanh Sơn	Trường cấp 3	Nhà Ông Ô		150
	Lộ tế ấp 20	Cầu Đình 17	Hết ấp 20		150
	Lộ tế ấp Thanh Sơn	Trường cấp 2	Giáp Thanh Sơn		150
4	Xã Vĩnh Hậu A				
	Đường Giồng Nhãn - Gành Hào	Giáp ranh phường Nhà Mát	Giáp ranh xã Vĩnh Hậu		150
	Đường Đê Đông	Giáp ranh Phường nhà Mát	Cầu Kinh 7	250	250
	Đường Đê Đông	Cầu Kinh 7	Giáp ấp 13, xã Vĩnh Hậu	140	200
5	Xã Vĩnh Hậu				
	Đường Hòa Bình - Vĩnh Hậu	Cầu Lung Lớn	Cây xăng ông Vạn	200	250
		Cây xăng ông Vạn	Cầu xã	250	300
		Cầu xã	Kênh 130	160	250
	Lộ Đê Đông	Giáp xã Vĩnh Hậu A	Kênh mương I (nhà ông Hàn Lê)		300
	Đường Giồng Nhãn-Gành Hào	Giáp ranh xã Vĩnh Hậu A	Kênh mương I (nhà ông Hai Bắc)		200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
6	Xã Vĩnh Mỹ A	Cầu chợ	Cầu ông Nghĩa	220	260
		Cầu chợ	Cầu Bánh Bò	220	260
		Cầu chợ	Chùa Tịnh Độ	220	260
		Cầu chợ	Hết ranh đất trường Tiểu học Vĩnh Mỹ A	220	260
		Cầu chợ	Cầu ông Bảy Chà	220	260
		Cầu chợ	Nhà máy nước hết ranh đất	200	220
		Cầu chợ	Nhà máy nước hết ranh đất	200	220
	Đường Vĩnh Mỹ A-Vĩnh Thịnh	Nghĩa địa Phước Hải	Giáp ranh xã Vĩnh Thịnh	150	150
		Nghĩa địa Phước Hải	Cầu Cảng Bà Công		150
		Ngã Ba Lung Lớn	Cầu Vĩnh Thạnh, Vĩnh Hậu		150
		Cầu Sáu Tập (ấp 15a)	Ngã Ba Xóm Lung		150
		Trường Tiểu học Vĩnh Mỹ A 2	Giáp ấp Vĩnh Bình, xã Vĩnh Thịnh		150
		Ngã Ba nhà ông Ruộng	Nhà thờ ấp Châu Phú		150
7	Xã Vĩnh Thịnh				
	Tuyến lộ Xóm Lung-Cái Cù	Cầu Đê Trường Sơn ấp Vĩnh Lạc	Giáp ấp Vĩnh Hội, xã Vĩnh Mỹ A	120	180
	Chợ Cống Cái Cù	Đê Trường Sơn	Cầu Chữ Thập Đỏ	300	600
	Đường Mương 7	Cầu Vĩnh Tiến	Đê Trường Sơn	160	200
	Đường Kinh Tế	Cầu Vĩnh Hòa	Đê Trường Sơn ấp Vĩnh Mới	120	200
	Đường Giồng Nhân-Gành Hào	Cầu đê Trường Sơn ấp Vĩnh Lạc	Giáp ấp Vĩnh Mẫu, xã Vĩnh Hậu	150	200
	Đường Kinh 4 ngang trụ sở xã cũ	Cầu ấp Vĩnh Lập	Cầu Vĩnh Hòa	200	250
	Tuyến lộ nhựa	Cầu Chữ Thập Đỏ	Kinh 130		250
	Đường Vĩnh Hòa	Cầu Vĩnh Hòa	ấp Vĩnh Tân, xã Vĩnh Mỹ A	120	150
	Tuyến Đê Đồng	ấp Vĩnh Lạc, xã Vĩnh Thịnh	Đến cầu Mương 1		200
	Tuyến lộ Vĩnh Hòa - Vĩnh Kiều	Cầu Vĩnh Hòa giáp ấp Vĩnh Tân, xã Vĩnh Mỹ A	Cầu Lung Lớn ấp Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Hậu		160
	Đường nhà ông Hai Thắng	Cầu Vĩnh Tiến	Giáp cầu Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Mỹ A		150

III/ HUYỆN GIÁ RAI

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
I	GIÁ ĐẤT Ở TẠI MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG VÀ THỊ TRẤN				
	Trục Quốc lộ 1A				
1	Xã Phong Thạnh Đông A	Cầu Xóm Lung (Km 2201 + 397m)	Qua cầu Xóm Lung 300m (Km 2201 + 697m)	600	600
		Qua cầu Xóm Lung 300m (Km 2201 + 697m)	Ngã 3 Láng Tròn 300m (Km 2204 + 820m)	400	400
		Cách ngã 3 Láng Tròn 300m (Km 2204 + 820)	Ngã 3 Láng Tròn (Km 2205 + 120m)	600	600
		Ngã 3 Láng Tròn (Km 2205 + 120m)	Cầu Láng Tròn (Km 2205 + 512m)	800	800
		Ngã 3 Láng Tròn (Km 2205 + 120m)	Đường chợ (lộ cũ)	1.000	1.000
		Cầu Láng Tròn (Km 2205 + 512m)	Qua cầu Láng Tròn 200m (Km 2205 + 712m)	700	700
		Qua cầu Láng Tròn 200m (Km 2205 + 712m)	Tim Cống Lầu	400	400
2	Thị Trấn Giá Rai	Tim cống Lầu	Tim Cống Ba Tuyền	600	600
		Tim cống Ba Tuyền	Cầu Nọc Nặng (Phía Giá Rai)	1.200	1.200
3	Thị Trấn Hộ Phòng	Từ cầu N.Nặng (Km 2212+ 990m) phía H.Phòng	Hết ranh Công binh Cũ (Km2214 + 100m)	1.200	1.200
		Hết ranh khu Công binh cũ (Km 2214 + 100m)	Tim Cống Chùa Miên (Km 2215 + 300m)	1.000	1.000
		Tim cống Chùa Miên (Km 2215 + 300m)	Hết ranh xí nghiệp nước đá (Km 2215 + 750m)	1.400	1.400
		Hết ranh xí nghiệp nước đá (Km 2215 + 750m)	Cầu Hộ Phòng (Km 2216 + 218m)	2.000	2.000
		Cầu Hộ Phòng (Km 2216 + 218m)	Rạp hát (Km 2216 + 718m)	3.800	3.800
		Rạp hát (Km 2216 + 718m)	Tim Hẻm nước đá cũ (Km 2216 + 970m)	2.700	2.700
		Tim Hẻm nước đá cũ (Km 2216 + 970m)	Giáp ranh Tân Phong (Km 2217 + 525m)	1.000	1.000
4	Xã Tân Phong	Giáp ranh Hộ Phòng (Km 2217 + 525m)	Cách Nhà thờ Tắc Sậy 100m (Km 2217 + 675m)	700	900
	Nhà Thờ Tắc Sậy (Km2217 +775)	Cách Nhà thờ Tắc Sậy 100m (Km 2217 + 675m)	Qua Nhà thờ Tắc Sậy 100m (Km 2217 + 875m)	1.000	1.000
		Qua Nhà thờ Tắc Sậy 100m (Km 2217 + 875m)	Cách Cầu Sư Sơn 50m (Km 2220 + 507m)	500	500
		Cách cầu Sư Sơn 50m (Km 2220 + 407m)	Qua Cầu Sư Sơn 50m (Km 2220 + 507m)	500	500
		Qua cầu Sư Sơn 50m (Km 2220 + 507m)	Cột mốc Km 2221 + 000 (Cây Gừa)	500	500
		Cột mốc Km 2221 (Km 2221 + 000 Cây Gừa)	Cột mốc Km 2222 (Km 2221 + 700m)	500	500
		* Riêng hai đầu cầu Cây Gừa + 150m (Km 2221 + 700m đến Km 2222 + 000)		600	600
		Cột mốc (Km 2222 + 000)	Cột mốc Km 2226 + 000 (Khúc Tréo)	500	500

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		* Riêng đoạn chợ Vàm Bộ Búi + 50m (Km 2223 + 550m đến Km 2223 + 650m)		600	600
		Cột mốc Km 2223 + 650	Cột mốc Km 2226 + 000	500	500
		UBND xã Tân Phong về phía Cà Mau 150m (Km 2226 + 400m đến Km 2226 + 550m)		600	600
		Khúc Tréo (Km 2226 + 300m)	Km 2226 + 400m	600	600
		Từ Km 2227 + 000	Cách Cổng Voi 100m (Km 2229 + 350m)	500	500
		* Riêng đoạn Nhà máy CBTS Đài Loan + 100m (Km 2228 + 100m đến Km 2228 + 300m)		600	600
		Cách Cổng Voi 100m (Km 2229 + 350m)	Cách chợ Nhân Dân 200m (Km 2229 + 900m)	500	500
		Cách chợ Nhân Dân 200m (Km 2229 + 900m)	Cột mốc 2231 + 144 (cầu Láng Trâm)	600	600
	Đường Khúc Tréo - Tân Lộc	Quốc Lộ 1A	Giáp ranh ấp 7, xã Phong Thạnh Tây (Cây Dừa 1)		200
	Đường Hộ Phòng - Chủ Chí	Giáp ranh thị trấn Hộ Phòng	Hết ranh nhà thờ		600
		Hết ranh nhà thờ	Giáp ranh xã Phong Thạnh Tây (Cầu Đen)		400
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐẦU MỖI GIAO THÔNG VÀ KHU VỰC TRUNG TÂM XÃ , THỊ TRẤN				
I	Xã Phong Thạnh Đông A				
		Từ Quốc lộ 1A	Trường Mẫu Giáo mới	500	500
		Trường Mẫu giáo mới	Đến cầu Ấp 7	200	200
		Từ Quốc lộ 1A	Đập ấp 3 Vĩnh Phong	280	400
		Từ Đập ấp 3 Vĩnh Phong	Giáp ranh xã Phong Thạnh Đông	150	150
		Cầu Ấp 7 (Ba Nhạc)	Giáp ranh xã Phong Thạnh Đông	150	150
		Cầu ấp 7 (300m)	Hết ranh Trường THCS Phong Phú	150	150
		Quốc lộ 1A	Trường THPPB(hết ranh trường)	150	150
	Khu dân cư xã Phong Thạnh Đông A				
		Ngã ba vào UBND xã Phong Thạnh Đông A	Giáp Cổng Vĩnh Phong	300	300
	Khu dân cư ấp 3				
	Đường số 1	Giáp ngã ba đường số 4	Giáp ngã ba đường số 3	700	700
	Đường số 2	Giáp ngã ba đường số 4	Giáp ngã ba đường số 3	700	700
	Đường số 3	Ranh quy hoạch (hướng QL1A - xã P.T.Đông A)	Giáp ngã ba đường số 3	700	700
	Đường số 4	Từ Quốc lộ 1A	Giáp ranh quy hoạch	700	700
	Khu Tái định cư ấp 2				
	Đường số 1	Giáp ngã ba đường số 6	Giáp ngã ba đường số 8		400

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
	Đường số 2	Giáp ngã ba đường số 7	Giáp ngã ba đường QL1A - Ngã ba đường vào xã		400
	Đường số 3	Giáp ngã ba đường số 6	Giáp ngã ba đường số 8		400
	Đường số 4	Giáp đầu đường số 5	Giáp đầu đường số 8		400
	Đường số 5	Giáp đầu đường số 4	Ngã tư đường số 2		400
	Đường số 6	Giáp ngã ba đường số 1	Giáp ngã ba đường số 4		400
	Đường số 7	Giáp đường vào UBND xã	Giáp ngã ba đường số 1		400
	Đường số 8	Giáp đầu đường số 4	Giáp ngã ba đường số 1		400
2	Xã Phong Thạnh Đông	Giáp ranh xã Phong Thạnh Đông A	Trạm Y tế Phong Thạnh Đông	180	180
		Trạm Y tế Phong Thạnh Đông	Kênh chống Mỹ (đầu kênh)	240	240
		Kênh chống Mỹ (đầu kênh)	Mí cầu nhà ông Võ Văn Dành	180	180
		Giữa cầu nhà ông Võ Văn Dành	Giáp Ranh xã Phong Tân	150	150
		Cột điện 2/19 (nhà ông Nguyễn Văn Dũng)	Giáp ranh Trường Tiểu học Phong Thạnh Đông	240	240
3	Phong Tân	Giáp ranh thị trấn Giá Rai (đoạn ấp 18)	Nhà ông Trần Văn Cẩn	290	290
		Nhà ông Trần Văn Cẩn	Cầu kinh V 12 Chống Mỹ	240	240
	Kênh chống Mỹ	Nhà ông Ô Ra (giáp ranh Phong Thạnh Đông)	Giáp xã Phong Thạnh (mí kênh Giá Rai - Phó Sinh)	150	200
	Xã Phong Tân	Cây Xăng ông Trần Minh Lý (ấp 18)	Giáp ranh Cầu Ranh Hát		160
		Trạm y tế xã Phong Tân (ấp 16B)	Nhà ông Nguyễn Thành Vạn (ấp 16B)		200
		Kênh V14 (nhà ông Trần Văn Tâm)	Nhà ông Nguyễn Văn Sơn (ấp 14)		160
		Nhà ông Ô Ra (giáp Phong Thạnh Đông)	Nhà ông Hà Văn Hoi (ấp 15- giáp ranh Vĩnh Phú Tây)		160
4	Xã Phong Thạnh	Giáp ranh xã Phong Thạnh A	Cổng 19 (nhà ông Thiện)	250	250
		Từ mí cổng 19	Hết ranh đất ông Võ Minh Quảng	380	380
		Hết ranh đất ông Võ Minh Quảng	Giáp ranh xã Vĩnh Phú Tây ấp 20-21 Phong Thạnh	150	150
	Khu vực quy hoạch chợ xã Phong Thạnh				
	Đường số 1	Giáp đường dọc kênh 19	Giáp hậu Kiốt (ranh quy hoạch)	1.000	1.000
	Đường số 2	Giáp đường dọc kênh 19	Giáp đường số 3	1.000	1.000
	Đường số 3	Giáp đường số 1	Giáp ngã ba đường số 2	1.000	1.000

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
5	Xã Phong Thạnh A				
	Giá Rai - Cạnh Đền	Kênh Chủ Chí 1(giáp ranh thị trấn Giá Rai)	Kênh Chủ Chí 4 (Giáp ranh xã Phong Thạnh)	300	300
	Từ Quốc lộ 1A đi xã Phong Thạnh A (Ấp 4)	Cổng Nọc Nặng (giáp ranh thị trấn Giá Rai)	Kênh Chủ Chí 2 (trụ sở xã Phong Thạnh A)	300	300
	Ấp 4 - Ấp 18	Ngã tư Kênh Chủ Chí 2 (trụ sở xã P. Thạnh A)	Nhà ông Huỳnh Văn Dân (ấp 18)	300	300
	ấp 3	Cổng lớn Hộ Phòng(giáp ranh TT. Hộ Phòng)	Kênh Chủ Chí 1	320	320
		Kênh Chủ Chí 1 (Bãi rác)	Kênh Chủ Chí 2	300	300
	Ấp 4A	Cầu Trắng (giáp ranh TT. Hộ Phòng)	Kênh Chủ Chí 2	300	300
6	Xã Phong Thạnh Tây				
	Ấp 1	Cầu Đen(giáp ranh xã Tân Phong)	Kênh Xáng (nhà ông Võ Văn Nhân)	150	150
	Ấp 2	Từ kênh Xáng (nhà ông Võ Văn Nhân)	Đầu cầu Xóm Ráng(nhà ông Nguyễn Văn Thêm)	200	200
	Ấp 3	Từ đầu cầu Xóm Ráng (nhà ông Nguyễn V Thêm)	Đầu cầu Dừa Nước	200	200
		Đầu cầu Dừa Nước	Nhà ông Huỳnh Văn Công	400	400
		Nhà ông Huỳnh Văn Công	Cầu ông Tà	250	250
	Ấp 4	Từ Cầu ông Tà	Nhà ông Nguyễn Văn Đây	200	200
		Nhà ông Nguyễn Văn Đây	Ngã ba Đầu Sáu	300	300
	Ấp 6	Từ ngã ba Đầu Sáu	Cầu Nền Mộ	300	300
		Cầu Nền Mộ	Nhà ông Võ Văn Tùng	200	200
		Nhà ông Võ Văn Tùng	Ngã Năm Vàm Bướm	350	350
		Đất thổ cư còn lại từ đầu ấp	Đến cuối ấp	100	100
	Quản Lộ Phụng Hiệp	Giáp ranh xã Tân Thạnh (mí kênh Vàm Bướm)	Đến hết ranh xã Phong Thạnh Tây (mí kênh Hộ Phòng -Chủ Chí)		300
7	Xã Tân Phong	Từ Quốc lộ 1A	Đến Trường Tiểu học Tân Hiệp (hết ranh)	320	320
		Từ Trường TH Tân Hiệp	Đến cổng Khúc Tréo	300	300
8	Xã Tân Thạnh	Từ Quốc lộ 1A	Cổng Láng Trâm	500	500
		Cột mốc 2231 + 144 (cầu Láng Trâm)	Mốc ranh giới Cà Mau	600	700
	Đường Quản Lộ Phụng Hiệp	Từ đầu kênh Lung Thành	Giáp ranh tỉnh Cà Mau	400	400
		Từ đầu kênh Lung Thành	Giáp ranh xã Phong Thạnh Tây	300	300
	Đường Láng Trâm - Ngã Năm	Từ nhà ông Lê Tấn Thực	Cổng Láng Trâm	500	500

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Cổng Láng Trâm	Ngã Năm áp 8	300	300
		Trạm y tế cũ	Cầu Rạch Dừa	200	200
9	Khu vực Thị trấn Giá Rai				
	Khu vực ngã ba cầu Gành Hào - Giá Rai				
		Ngã ba (Quốc lộ 1A)	Cầu Giá Rai - Gành Hào	800	800
		Ngã ba Trụ Sở áp 2 (đường lộ cũ)	Cổng ba Tuyền	450	450
	Đường Giá Rai - Gành Hào	Cầu Giá Rai - Gành Hào	Ngã tư Long Điền	800	800
		Ngã tư Long Điền	Cầu Đình	800	800
		Cầu Đình	Đầu đường Giá Cần Báy	700	700
		Đầu đường Giá Cần Báy	Cầu Rạch Rắn 1	500	500
	Đường Phan Thanh Giản	Ngã tư Long Điền	Đến ngã ba đường Lê Lợi	800	800
	Đường Nguyễn Huệ	Ngã ba đường Trần Hưng Đạo	Đến ngã ba đường Lê Lợi	800	800
	Đường Trung Trắc	Ngã ba đường Trần Hưng Đạo	Đến ngã ba đường Lê Lợi	800	800
	Đường Trung Nhị	Ngã ba đường Trần Hưng Đạo	Đến ngã ba đường Lê Lợi	800	800
		Ngã tư Trần Hưng Đạo	Ngã ba Võ Tánh	620	620
	Đường Trần Hưng Đạo	Ngã tư Long Điền	Lý Thường Kiệt	1.000	1.200
		Ngã tư Lý Thường Kiệt (nối dài Trần Hưng Đạo)	Đường Võ Tánh	600	720
		Ngã ba Lý Thường Kiệt	Ngã ba Đường Lê Lợi	620	620
	Đường Lê Lợi	Ngã ba Phan Thanh Giản	Ngã ba Trung Nhị	1.000	1.000
		Ngã ba Trung Nhị	Ngã ba Lý Thường Kiệt	700	700
		Ngã ba Phan Thanh Giản	Cầu Giá Rai - Gành Hào	700	700
	Đường Võ Tánh	Giáp đường lộ nhựa (qua cầu Giá Rai - Gành Hào)	Cầu áp 4 (cầu Đình)	400	400
		Cầu áp 4 (cầu Đình)	Ngã ba Trung Nhị	400	400
	Đường lộ nhựa áp 3	Giáp đường lộ nhựa (qua cầu Giá Rai - Gành Hào)	Giáp đường lộ nhựa (qua cầu Giá Rai - Gành Hào)+1000m	300	400
		Giáp đường lộ nhựa (qua cầu Giá Rai - Gành Hào)+1000m	Nhà máy Phong Điền (giáp kênh)	200	300
		Cầu áp 5	Cầu nhà Huỳnh Mười	200	200
	Đường vào khu di tích Nọc Nặng	Từ Quốc lộ 1 A	Cổng Nọc Nặng	360	360

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
	Đường di Phó Sinh				
	* Phía Trung tâm Y Tế (Áp I)	Quốc lộ 1A	Khởi Bệnh viện 200m	720	720
	Cổng Nộc Nang	Khởi Bệnh viện 200m	Cổng Phó Sinh	540	540
		Cổng Phó Sinh	Xã Phong Thạnh A (cầu số 1)	360	360
	* Phía bên kia sông (Áp II)	Quốc lộ 1A	Cổng Phó Sinh	450	450
		Cổng Phó Sinh	Giáp ranh Xã Phong Tân	300	300
	Đường Toà án	Từ Quốc Lộ 1A	Vào 300m	480	480
	Đường vào Trại chăn nuôi cũ	Từ Quốc Lộ 1A	Hết ranh thị trấn Giá Rai	500	500
10	Khu vực nội ô thị trấn Hộ Phòng				
	Áp 1				
	Đường Thanh Niên	Quốc lộ 1A	Trường THCS Hộ Phòng	1.100	1.100
	Đường sau Ngân hàng Nông nghiệp	Ngã ba Hải sản cũ (bến xe - tàu)	Đầu voi Hộ Phòng - Chủ Chí	500	500
	Đường Cầu Trắng	Giáp đường Thanh Niên	Giáp ranh xã Phong Thạnh A	200	200
		Trường THCS Hộ Phòng	Đập Ba Túc + 100m	800	800
		Đập Ba Túc + 100m	Đập Lớn	400	400
		Cổng Chủ Chí	Giáp ranh xã Phong Thạnh A	300	300
	Áp 2				
	Đường Tư Bình	Giáp Quốc lộ 1A	Giáp ranh nhà ông Nguyễn Tấn Bửu	1.080	1.080
11	Khu vực chợ Hộ Phòng				
	Đường từ Ngã Ba Tân Thuận đi Ngã ba Tắc Sậy				
	Áp 1	Quốc lộ 1A	Ngã ba Tân Thuận (đường lộ cũ)	1.350	1.350
		Ngã ba Tân Thuận	Qua hăng nước đá cũ 200m	800	800
		Qua hăng nước đá cũ 200m	Ngã ba Tắc Sậy	200	200
		Ngã ba Tân Thuận (Đường lộ cũ)	Vào chợ cá (trong phạm vi 300m)	1.200	1.200
		Chợ cá	Chợ nhà lồng - Kho vật tư cũ	1.800	1.800
		Cầu Hộ Phòng (dây bờ sông)	Nhà ông Phạm Văn Bé	1.000	1.000
		Ngã ba xuất khẩu	Ngã ba Hải Sản cũ (bến xe - tàu)	1.000	1.000
		Ngã ba Hải Sản cũ (bến xe - tàu)	Hết ranh xuất khẩu Hộ Phòng (đường lộ cũ)	500	500
12	Khu vực chợ mới Hộ Phòng				

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
	Đường số 1	Giáp đường số 7	Kinh Út Đông	1.500	1.500
		Kinh Út Đông	Giáp đập lớn	300	300
	Đường số 2	Quốc lộ 1A	Giáp đường số 7	3.000	3.000
	Đường số 3	Ngã ba đường số 7	Ngã tư đường số 6	2.200	2.200
		Ngã tư đường số 6	Ngã ba đường số 5	2.200	2.200
	Đường số 4	Đường Quốc lộ 1A	Đường số 6	3.000	3.000
	Đường số 5	Giáp ranh Chùa	Giáp đường số 1	1.600	1.600
	Đường số 6	Ngã ba Đường số 1	Ngã tư đường số 3	2.500	2.500
		Ngã tư đường số 3	Ngã ba đường số 4	3.000	3.000
		Ngã ba đường số 4	Giáp sông Hộ Phòng - Chủ Chí	2.200	2.200
	Đường số 7	Từ đường số 1	Đến đường số 3	2.500	2.500
		Từ đường số 3	Đến đường số 4	3.000	3.000
	Áp 3	Khu vực Xóm Lưới (ấp 3)		120	120
	Áp 5	Quốc lộ 1A	Cổng Nọc Nang	300	300
	Đường tránh QL1A Hộ Phòng	Giáp Quốc lộ 1A (ấp 1 Hộ Phòng)	Điểm giáp QL1A + 200m (ấp 1 Hộ Phòng)	800	800
		Điểm giáp QL1A + 200m (ấp 1 Hộ Phòng)	Điểm giáp QL1A - 200m (ấp 2 Tân Phong)	400	400
		Điểm giáp QL1A - 200m (ấp 2 Tân Phong)	Giáp Quốc lộ 1A tại ấp 2 Tân Phong	600	600
	Đường Vành đai Hộ Phòng	Giáp cổng Nọc Nang	Giáp đường tránh QL1A Hộ Phòng	300	300
13	Áp 1				
	Đường Trạm quản lý cống	Cổng Chủ Chí - Hộ Phòng	Giáp ranh xã Phong Thạnh A	300	300
	Đường nhà ô. Ngô Hoàng Yên	Cổng Chủ Chí - Hộ Phòng	Miêu Thổ Thần	300	300
	Đường lộ cũ ấp 1	Ngã Ba Đông lạnh	Nhà ông Bùi Thanh Tâm	400	400
	Đường Trường TH Hộ Phòng	Giáp Quốc lộ 1A	Đến Trường tiểu học Hộ Phòng B	800	800
14	Áp 2	Hết ranh nhà ông Nguyễn Tấn Bửu	Giáp ranh xã Tân Phong	800	800
15	Áp 4	Chùa Khome	Cầu Sắt	200	200
		Cầu Sắt	Giáp ranh Long Điền	100	100
		Chùa Khome	Giáp ranh thị trấn Giá Rai	100	100
		Từ đầu voi	Miêu (gần nhà ông Lê Văn Phúc)	150	150
		Miêu (gần nhà ông Lê Văn Phúc)	Giáp ranh Long Điền	100	100

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
16	Áp 2				
	Đường Chùa	Từ hậu nhà ông Lưu Minh Lập	Giáp ranh đất nhà ông Trần Văn Thiệu)		1.000
		Giáp ranh đất nhà ông Trần Văn Thiệu)	Hết ranh đường bê tông (nhà ông Châu Văn Toàn)		600

IV./ HUYỆN ĐÔNG HẢI

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
A	GIÁ ĐẤT Ở TẠI MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG CỦA THỊ TRẤN GÀNH HÀO				
1	Phan Ngọc Hiến	Đường Lê Thị Riêng (đoạn bờ kè) tiếp giáp sông Gành Hào	Bến phà Rạch Cóc		500
		Giáp Đường Lê Thị Riêng (tuyến trụ sở ấp 1)	Cầu Rạch Dước giữa	800	800
		Cầu Rạch Dước giữa	Ngã ba cây xăng (giáp đường 19/5)	1.800	1.800
		Ngã ba cây xăng (giáp đường 19/5)	Cầu Chà Là	1.000	1.500
		Cầu Chà Là (trên lộ)	Bến phà Rạch Cóc	800	800
2	Đường Ngọc Điền	Giáp Lê Thị Riêng (Biển Phòng 668)	Sông Gành Hào	1.200	1.800
3	Đường Lê Thị Riêng	Ngã 3 Mũi Dùi	Bờ Kè	700	700
4	Đường 19 tháng 5	Phan Ngọc Hiến (ngã ba cây xăng)	Lê Thị Riêng (Ngã 3 Mũi Dùi)	700	850
5	Đường 1 tháng 3	Đường 19 tháng 5 (ngã ba Bưu Điện)	Đường Phan Ngọc Hiến (ngã ba Cảng Cá)	800	800
6	Đường số 2	Ngã ba (Sáu Thoảng)	Ngã ba (nhà may Duy Phan)	1.000	1.200
		Ngã ba (nhà may Duy Phan)	Giáp đường Ngọc Điền (nhà Sơn hót tóc)	1.800	1.800
7	Đường số 4	Đường hai bên nhà lồng chợ thị trấn		1.800	1.800
8	Đường số 5	Cầu Rạch Dước ngoài	Đường Phan Ngọc Hiến (ngã 3 cầu Rạch Dước Giữa)	800	800
9	Đường số 8 (Hương Lộ)	Lê Thị Riêng (Ngã 3 Mũi Dùi)	Giáp Ranh xã L. Đ. Tây (mé bên bờ kênh lộ làng)	300	300
10	Đường số 10 (lò heo)	Giáp đường Ngọc Điền	Kênh Liên Doanh	200	400
11	Đường ấp 4	Nhà bà Nguyễn Thị Chạy (Cầu Liên Doanh)	Nhà ông Trần Văn Sáu	400	400
12	Đường ấp 1	Chùa Hải Tịnh	Trường Tiểu học Gành Hào A	500	600
		Nhà ông Huỳnh Văn Lụa	Nhà ông Trần Quốc Tuấn	300	400
		Nhà ông Trần Hoàng Mến	Nhà ông Phạm Văn Đào	300	400
13	Đường ấp 3	Nhà ông Huỳnh Văn Tại	Nhà ông Trương Văn Thành	400	400
14	Đường ông Sắc (ấp 2)	Cách đường Ngọc Điền 30m	Giáp đường Bê tông	800	1.200
15	Đường ấp 3	Hồ nước cũ của Xí Nghiệp đông lạnh	Giáp sông Gành Hào	800	1.500
16	Đường 1 tháng 3	Ngã ba Bưu Điện	Giáp đường Ngọc Điền (cập nhà ông Phạm Văn Đà)		600

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
17	Đường ấp 5	Ngã ba Mũi Dùi	Giáp ranh xã Long Điền Tây (đường hương lộ 9)		500
18	Đường ấp 2	Giáp đầu lộ mới (đầu chợ ấp 2)	Giáp kênh Hai Bình		600
B	GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐẦU MỖI GIAO THÔNG VÀ KHU VỰC TRUNG TÂM CÁC XÃ				
I	Xã Long Điền Đông				
1	Áp Bửu II	Ngã tư Chợ Công Xía	200m hướng về Cầu Trường Điền (hệ Mã Thanh Đoàn)	500	600
		200m hướng về Cầu Trường Điền (Hộ Trần Văn Tâm)	Cầu Trường Điền	350	400
		Cầu Trường Điền	Cầu Phước Điền	250	300
2	Áp Bửu Đông	Cầu Trường Điền	Quý Điền (Bửu Đông)	120	150
		Cổng Tư Đàn	Đê Biển Đông	100	300
3	Áp Bửu I, ấp Bửu Đông	Cầu Hai Đước	Giáp Lộ Xóm Lung Cái Cùg	200	200
		Trường cấp II Bửu I	Giáp Lộ nhựa Bửu I	100	300
4	Đường Công Xía - Kinh tư	Ngã tư Công Xía	200m hướng về Kinh tư (Hộ Phạm Thanh Hải)	500	600
		200m hướng về Kinh tư (Hộ Phan Thanh Hải)	Giáp ranh xã Điền Hải	300	400
		Cầu qua UB xã	Đê Biển Đông	300	400
5	Áp Bửu II, ấp Trường Điền	Cầu Trường Điền	Cầu Đầu bờ	120	150
6	Áp Minh Điền, ấp Trung Điền	Giáp ranh xã Long Điền	Cầu Lâm Thiết-cầu Trung Điền (cũ)	120	150
7	Áp Cái Cùg-Vĩnh Điền, Bửu II, Trường Điền	Giáp ranh xã Vĩnh Thịnh (đê Biển Đông)	Giáp ranh xã Điền Hải		200
8	Áp Bửu I, Bửu II	Ngã 4 Chợ Công Xía	Cầu Hai Đước		600
9	Áp Bửu II	Ngã Tư Công Xía	Cầu qua Ủy ban xã		600
II	Xã Long Điền Đông A				
1	Áp Mỹ Điền	Ngã ba Ngân Điền	Cầu Mỹ Điền	320	350
		Cầu Mỹ Điền	Nhà Ông Đặng Sơn	400	400
		Nhà Ông Đặng Sơn	Nhà mỏ	320	320
		Cầu Mỹ Điền	Cầu ông Đốc	150	200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Chợ Mỹ Điền	Ba Ngựa ấp 1	120	150
2	Ấp Hiệp Điền	Cổng tư Đàn	Đầu voi Xóm Lung	200	300
		Cảng Bà Công	Mũi Giá giáp Long Điền	120	150
		Nhà ông Dân	Hòa Đông - Long Điền	120	150
3	Ấp 1	Đầu voi Xóm Lung	Rạch Bà Già	180	200
4	Ấp 2	Cầu ông Chiến	Nhà máy Sáu Luôn	120	150
		Cầu Đức Thịnh	Cầu Hai Cầm	120	150
5	Ấp 3	Đầu lộ nhựa ấp III-bến phà Việt Trung	Lộ Nhựa Ngã 3 Ngăn Điền	150	200
6	Ấp 4	Trường Tiểu học 4A	Trường Tiểu học 4B-Trụ sở ấp 4	120	150
		Cầu lộ cũ -đường Chín Tém	Rạch Bà Già	120	150
7	Ấp Châu Điền	Giáp Ranh xã Long Điền	Ngã ba Ngăn Điền	200	300
		Ngã ba Châu Điền	Cầu Phước Điền	250	250
		Nhà ông Hoàng	Chà Là-Long Điền, ra cầu 6 Nghiệp	120	150
III	Xã Long Điền				
1	Khu vực chợ Cây Giang	Từ đầu chợ Long Điền (Cây Giang)	Đền Thần (giáp Trường TH Long Điền)	800	800
2	Cây Giang - Châu Điền	Đền Thần (giáp Trường TH Long Điền)	Cầu Chín Bình	500	500
		Cầu Chín Bình	Giáp ranh xã Long Điền Đông A	250	300
3	Cây Giang - Rạch Rắn	Từ đầu cầu Cây Giang	Giáp ranh TT Giá Rai	450	450
4	Hương lộ Giá Rai-Gành Hào	Trạm cấp nước sạch	Cầu Đầu Láng	250	250
		Cầu Đầu Láng	Cầu Tư Cồ	300	300
		Cầu Tư Cồ	Cách 300m giáp xã Điền Hải	400	400
		Cách 300m giáp xã Điền Hải	Giáp ranh xã Điền Hải	750	750
5	Cầu Rạch Rắn - Cầu Vịnh	Cầu Rạch Rắn	Cầu Vịnh	200	200
6	Ấp Rạch Rắn - Thạnh Trị	Cầu Vịnh	Cầu Thạnh Trị	150	150
7	Thạnh An - Cây Dương	Cầu Thạnh Trị	Cầu Đường Đào	100	200
8	Đường Long Điền Tiến	Đầu đường Long Điền Tiến (giáp hương lộ 09)	Cầu Ngã Tư	250	250
9	Thạnh II - Cây Dương	Cầu Ngã Tư	Cầu Đường Đào	200	250
10	Hòa I - Đại Điền	Đầu đường (giáp hương lộ 09)	Cầu Thanh Niên	120	150
11	Đại Điền - Công Điền	Cầu Thanh Niên	Cầu Trường THCS Long Điền Tiến	120	150

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
12	Đường lộ Cây Dương A Kênh Tư cổ	Cầu 5 Duyên	Giáp lộ Gành Hào - Hộ Phòng	120	150
13	Đường Giá Cản Bảy	Giáp hương lộ 9	Giáp thị trấn Giá Rai	120	150
14	Đường lộ khóm 6	Miếu Bà Thủy	Giáp thị trấn Hộ Phòng	120	150
15	Đường Chà Là	Giáp Lộ chợ Cây Giang	Đường công Chấn Tài	200	200
		Đường công Chấn Tài	Giáp xã Long Điền Đông	120	150
16	Đường Cầu Đình	Giáp Lộ chợ Cây Giang	Ấp 4, xã Long Điền Đông A		150
17	Tuyến Thọ Điền	Giáp hương lộ 9	Giáp co nhà Ba Trưởng		150
IV	Xã Điện Hải				
1	Tuyến Giá Rai-Gành Hào	Giáp ranh xã Long Điền	Hết ranh Cây xăng Phương Hùng (hai bên)	1.000	1.000
		Hết ranh Cây xăng Phương Hùng	Hết ranh Trường mẫu Giáo	1.500	1.500
		Hết ranh Trường mẫu Giáo	Cầu Trại Sò	1.000	1.000
		Cầu Trại Sò	Hết ranh nhà Bia tưởng niệm xã Điện Hải (Gò Cát)	600	750
		Hết ranh nhà Bia tưởng niệm xã Điện Hải (Gò Cát)	Giáp ranh xã Long Điền Tây	200	500
2	Long Hà - Khâu	Đầu lộ HTX ấp Long Hà	Giáp ranh xã Long Điền Tây	150	200
3	Kinh Tư - Khâu	Tiếp giáp Hương Lộ (Đối diện Nhà Kiểm Sơn)	Hết Ranh đất nhà ông Bé	1.500	1.500
		Hết Ranh đất nhà ông Giang Kim Bé	Đầu lộ mới	1.000	1.000
		Giáp Hương lộ	Hết Ranh đất nhà ông Lâm Văn Đức	1.200	1.200
		Hết Ranh đất nhà ông Lâm Văn Đức	Tiếp giáp lộ cũ Kinh Tư - Khâu	1.000	1.000
		Tiếp giáp lộ cũ Kinh Tư - Khâu	Giáp ranh xã Long Điền Tây		500
4	Kinh Tư - Long Điền Đông	Giáp Hương lộ	Cầu đi Long Điền Đông (Quách Văn Lễn)	1.200	1.200
		Cầu đi Long Điền Đông (Quách Văn Lễn)	Giáp ranh xã Long Điền Đông	300	400
5	Ấp Gò Cát	Công ty Tôm giống số 1	Cầu Gò Cát (Nhà ông Nguyễn Hoàng Vũ)	300	300
6	Ấp Gò Cát - Long Hà	Cầu Trại Sò	Chùa Linh Ứng		250
V	Xã Long Điền Tây				
1	Ấp Thuận Điền	Cầu Treo	Trường THCS Điện Hải B (Trường mới)	500	500
		Lộ Long Hà (Cầu Khâu cũ)	Giáp ranh xã Điện Hải	150	200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Giáp với lộ nhựa Khâu - Kinh Tư	Nhà bà Lâm Thị Vân (Vĩnh Hóc Ráng)	200	200
		Cây xăng Thuận Điền(đường trước mặt UBND xã)	Mũi Dùi		500
		Trường THCS Điền Hải B (Trường mới)	Giáp ranh xã Điền Hải		500
2	Áp Canh Điền	Cầu Treo	Cầu Vinh Cật	200	300
3	Áp An Điền - Bình Điền	Hương lộ 9 (giáp ranh xã Điền Hải)	Kinh 3 (giáp ranh thị trấn Gành Hào)	250	500
4	Áp Canh Điền	Phà Rạch Cóc (giáp ranh TT Gành Hào)	Phà Vàm Xáng (giáp ranh xã An Phúc)		500
5	Áp Vinh Điền	Cầu Vinh Cật	Trường THCS Long Điền Tây		200
VI	Xã An Trạch				
1	Thành Thường-Thành Thường A	Nhà ông Nguyễn Văn Luyến	Nhà ông Lê Văn Dũng (Vàm Bộ Buổi)	130	250
2	Văn Đức A-Văn Đức B-Anh Dũng	Nhà ông Nguyễn Văn Phú	Nhà ông Hai Chanh	120	250
3	Văn Đức B-Hoàng Minh A-Hoàng Minh	Nhà ông Út Lãm	Trường Tiểu học Hiệp Thành (Hoàng Minh)	120	250
4	Văn Đức A-Văn Đức B-Hiệp Vinh	Trường THCS An Trạch	Hết kênh Sáu Đổng (Giáp ranh xã An Trạch A)	120	250
5	Áp Hoàng Minh A	Cầu nhà bà Tạ Thị Gấm	Kênh Hiệp Thành	120	250
6	Thành Thường-Văn Đức A	Nhà Bà Ca Thị Bành	Giáp ranh Cây Thê, xã Định Thành		500
7	Áp Hiệp Vinh	Ngã Ba ấp Anh Dũng	Cầu treo giáp ranh xã An Trạch A		200
VII	Xã An Trạch A				
1	Áp Thành Thường B đến C	Vàm Bộ Buổi (ấp Thành Thường B)	Cầu Kênh Bảy Gõ (ấp Thành Thường C)	250	250
2	Áp Thành Thường C đến Ba Mến	Từ Đình Nguyễn Trung Trục (Thành Thường B)	Cầu ngã ba Kênh Tây (Ba Mến)	300	300
3	Áp Ba Mến A	Cầu Treo (Ba Mến A)	Nhà ông Ngô Văn Sô (Ba Mến A)	200	200
		Nhà ông Ngô Văn Sô	Cầu Xóm Giữa	300	300
4	Áp 1	Đầu Hàng Gòn	Nhà bà Lê Thị Thủy	200	200
5	Áp 2	Cầu Xóm Giữa	Kênh nhà nước (Trường Tiểu học ấp 2)	200	200
6	Áp Ba Mến đến ấp Quyết Chiến, QT	Đầu Họa Đồ	Đến Xóm Trà Thê, Gạch ông qua Trường học Kênh Xáng	200	200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
VIII	Xã Định Thành				
1	An Trạch - Định Thành - An Phúc				
		Cầu Bà Tòà (giáp ranh xã An Phúc)	Miếu Bà (Trụ điện TT 077, ấp Lung Chim)	150	500
		Miếu Bà (Trụ điện TT 077, ấp Lung Chim)	Cổng ngang lộ (giáp đất Hai Tài, ấp Cây Thê)	600	600
		Cổng ngang lộ (giáp đất Hai Tài, ấp Cây Thê)	Cổng sáu Chuẩn (Giáp ranh xã An Trạch)	300	500
2	Lung Chim - Cây Giá	Giáp đường An Trạch-Định Thành-An Phúc	Cầu ngã Ba Miếu	450	450
IX	Xã Định Thành A				
	Kinh Xáng Cống	Nhà ông Ba Nhạc-ấp Lung Rong (Giáp ấp 4, xã Tắc Vân, Thành phố Cà Mau)	Ngã 3 Đầu Xáng cống, ấp Kinh Xáng	200	250
X	Xã An Phúc				
1	An Phúc - Định Thành	Cầu Cái Keo	Nhà ông Ba Phước	300	300
		Nhà ông Ba Phước	Cầu Bà Tòà	150	150
2	Cầu Cái Keo- Rạch Bần	Trụ sở xã An Phúc (cũ)	Cầu Hai Miên	300	300
3	An Phúc - Gành Hào	Trụ sở xã An Phúc (cũ)	Vàm Xáng	150	150
4	ấp Cái Keo	Cầu Cái Keo	Nhà ông Tô Văn Giàu		300

V./ HUYỆN PHƯỚC LONG

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
I	GIÁ ĐẤT Ở TẠI MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG VÀ THỊ TRẤN				
1	Thị trấn Phước Long				
	Đường bờ Bắc - Kênh Q. lộ - Phụng Hiệp				
		Từ Cầu 30/4 (Kênh Cộng Hòa)	Kênh Tài Chính (Khu Hành chính)	2.000	2.200
		Kênh Tài Chính (Ba Tụ)	Kênh Cầu Cháy		
		+ Trên lộ		800	1.050
		+ Dưới lộ		600	850
		Từ Kênh Cầu Cháy	Hết ranh Công chào		
		+ Trên lộ		650	950
		+ Dưới lộ		450	750
		Từ Công chào	Cầu Kênh Xáng Hòa Bình		
		+ Trên lộ		550	850
		+ Dưới lộ		410	650
		Cầu Kênh Xáng Hòa Bình	Đến giáp ranh H. Hồng Dân		
		+ Trên lộ		550	650
		+ Dưới lộ		410	550
		Bờ tây kênh cầu Tài Chính	Đến Kênh 1000		
		Trên lộ		660	660
		Dưới lộ		530	530
		Bờ đông kênh cầu Tài Chính	Đến Kênh 1000	380	380
	Lộ sau Huyện uỷ	Từ nhà ông Năm Tâm	Đến nhà ông Tám Xê	800	1.150
		Từ cầu Kênh 250 (nhà ông Long)	Đến nhà ông Trần Việt Bắc	800	1.150
	Phía đông kênh Cộng Hòa	Cầu 30/4	Đến kênh 1000 vào trong (Bờ Đông)		
		Trên lộ		650	650
		Dưới lộ		520	520
	Phía Tây kênh Cộng Hòa	Cầu 30/4	Đến kênh 1000 vào trong (Bờ Tây)		
		Trên lộ		700	700

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG..	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Dưới lộ		560	560
		Kênh Cộng Hòa	Đến hết cổng Chèo		
		+ Trên lộ		1.100	1.100
		+ Dưới lộ		750	750
		Từ hết cổng chèo	Đến hết ranh Hăng Mũ		
		+ Trên lộ		800	800
		+ Dưới lộ		600	600
		Từ hết ranh Hăng Mũ	Đến hết ranh chùa Cao Đài		
		+ Trên lộ		500	500
		+ Dưới lộ		300	300
		Từ cầu xã Tá	Giáp ranh xã Vĩnh Phú Tây	300	400
		Từ cầu xã Tá	Đến hết ranh Nghĩa Trang		
		+ Trên lộ		800	800
		+ Dưới lộ		550	550
		Từ hết ranh Nghĩa Trang	Hết ranh Khách sạn Hoàng Châu		
		+ Trên lộ		840	840
		+ Dưới lộ		560	560
		Từ hết ranh Khách sạn Hoàng Châu	Đến Cổng Chín Nghĩa		
		+ Trên lộ		1.200	1.200
		+ Dưới lộ		900	900
		Từ Cổng Chín Nghĩa	Đến Cầu Sắt		
		+ Trên lộ		1.580	1.580
		+ Dưới lộ		1.090	1.090
		Từ Cầu Sắt	Đến hết ranh nhà ông Chênh		
		+ Trên lộ		700	700
		+ Dưới lộ		500	500
		Từ hết ranh nhà ông Chênh	Đến hết ranh xã Vĩnh Phú Tây		
		+ Trên lộ		500	580
		+ Dưới lộ		350	410

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
2	Đường bờ Nam-Kênh Quản lộ - Phụng Hiệp				
		Từ Nhà ông Nghi	Đến Kênh Ba Rô (Lộ trước chợ)		
		+Trên lộ		3.000	3.200
		+ Dưới lộ		2.640	3.000
		Từ cầu Ba Rô	Đến hết cầu Huế Minh (Bờ Nam)	1.300	1.300
		Từ cầu Huế Minh	Đến cầu Quản lộ Phụng Hiệp	900	900
		Cầu Quản lộ Phụng Hiệp	Đến Kênh Miếu bà ấp Long Đức	530	530
		Kênh Miếu bà ấp Long Đức	Đến Cầu Ba Phát	370	400
		Cầu Ba Phát	Đến Cầu Mười Hai (giáp Vĩnh Phú Đông)	250	350
		Từ cầu Ba Rô	Đến Cầu Quản lộ Phụng Hiệp (bờ bắc)	180	500
		Từ cầu Quản lộ Phụng Hiệp (bờ bắc)	Đến Cầu Ba Phát	150	280
		Từ cầu Ba Rô	Đến hết ranh hăng nước đá 3 Háo		
		+ Trên lộ		500	750
		+ Dưới lộ		400	640
		Từ hết ranh hăng nước đá 3 Háo	Đến giáp ranh cầu xã Vĩnh Phú Đông		
		+ Trên lộ		350	650
		+ Dưới lộ		250	510
		Từ cầu xã Vĩnh Phú Đông (bờ Nam TT PL)	Đến Cầu Quản Lộ Phụng Hiệp	130	190
3	Phía Đông Cầu số 2				
		Từ nhà ông Nghi	Đến cầu Quản lộ Phụng Hiệp		
		+ Trên lộ		1.000	1.600
		+ Dưới lộ		840	1.300
		Cầu Quản lộ Phụng Hiệp	Đến hết ranh Trường học khu III (ấp L. Đức)	560	710
		Từ hết ranh Trường học khu III (ấp L. Đức)	Đến Cầu Hai Niệm	390	550
		Từ Cầu Hai Niệm	Đến giáp ranh xã Vĩnh Phú Đông		
		Trên lộ			500
		Dưới lộ			400
		Từ cầu Huế Minh	Đến hết ranh Công ty Dược (Bờ Tây)	1.100	1.100
		Từ cầu Huế Minh	Đến hết ranh Công ty Dược (Bờ Đông)	770	1.100

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Từ nhà Bác sĩ Đức	Đến kênh Ba Rô (2 bên lộ)	1.800	1.800
		Từ Nhà Lồng chợ	Trường Mẫu Giáo	850	1.800
		Từ Nhà Lồng chợ (Nhà Út Đạt)	Trường Mẫu Giáo		1.800
		Lộ cầu Đức Thành I	Đến hết ranh Trường cấp IB (Lộ sau 2 bên)	2.000	2.300
		Từ hết ranh Trường cấp IB	Đến Kênh Ba Rô (hai bên lộ mới)	1.700	1.800
	Quản lộ Phụng Hiệp	Từ giáp ranh xã Vĩnh Phú Đông	Đến Kênh Ba Rô		600
	Quản lộ Phụng Hiệp	Từ cầu Kênh Ba Rô	Đến đường dẫn cầu Phước Long 2 (Bệnh viện mới)		800
	Quản lộ Phụng Hiệp	Đến đường dẫn cầu Phước Long 2 (Bệnh viện mới)	Đến giáp ranh xã Vĩnh Phú Tây		700
II	GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐẦU MỐI GIAO THÔNG VÀ KHU VỰC TRUNG TÂM XÃ				
1	Xã Hưng Phú (Khu vực chợ)				
		Từ cầu 6 Đàn	Đến hết ranh Trường cấp II		
		+ Trên lộ		540	800
		+ Dưới lộ		450	600
		Từ hết ranh Trường cấp II	Đến cầu Đất Phên giáp xã Vĩnh Hưng A		
		+ Trên lộ		390	550
		+ Dưới lộ		350	450
		Từ cầu 6 Đàn	Đến hết ranh Trạm Y Tế	400	800
		Từ cầu 6 Đàn	Cầu 2 Huệ		
		+ Trên lộ		620	1.000
		+ Dưới lộ		520	800
		Từ Trạm Y tế	Đến cầu ông Phương (Trường 2)	280	500
		Từ ranh nhà ông Sáu Xương	Đến cầu Bầy Việt (Mỹ Hoà)	300	400
		Từ ranh nhà ông Năm Thủy	Đến cầu Tư Hào (Mỹ Hoà - Mỹ Trinh)	200	350
		Từ cầu Hai Huệ	Đến cầu Tư Tuyền	300	300
	Áp Mỹ Tường I đoạn QLô 63	Từ cầu Hai Huệ	Đến cầu Ba Phong		
		Trên lộ		400	600
		Dưới lộ		300	450
		Đến cầu Ba Phong	Đến nhà Phùng Văn Thao (giáp ranh xã VPĐ)		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Trên lộ		380	520
		Dưới lộ		300	400
	Áp Tường II	Từ Nhà Nguyễn Văn Phương	Đến hết ranh Trường Tiểu Học		
		Trên lộ		240	700
		Dưới lộ		195	500
		Từ hết ranh Trường Tiểu Học	Đến giáp ranh H. Vĩnh Lợi		
		Trên lộ			500
		Dưới lộ			300
		Từ Cầu nhà bà Mười Y	Đến giáp ranh xã Vĩnh Phú Đông		
		Trên lộ		240	500
		Dưới lộ		195	400
	Kênh xáng Hòa Bình				
		Từ giáp ranh xã Vĩnh Phú Đông	Đến giáp ranh H. Vĩnh Lợi (Bên lộ nhựa)		
		Trên lộ			300
		Dưới lộ			250
2	Xã Phước Long (Khu vực chợ)				
	Nhánh về thị trấn Phước Long	Từ nhà ông Trần Võ Hiếu	Đến hết ranh nhà ông Nguyễn Thanh Chiến		
		+ Trên lộ		2.850	2.850
		+ Dưới lộ		2.450	2.450
		Từ hết ranh nhà ông Nguyễn Thanh Chiến	Đến hết ranh Trạm Y Tế		
		+ Trên lộ		2.650	2.650
		+ Dưới lộ		2.200	2.200
		Từ hết ranh Trạm Y Tế	Đến hết ranh nhà ông Nguyễn Văn Khánh		
		+ Trên lộ		1.000	1.000
		+ Dưới lộ		700	700
		Đến hết ranh nhà ông Nguyễn Văn Khánh	Đến hết ranh Trường cấp II Trần Văn Bảy		
		+ Trên lộ		650	650
		+ Dưới lộ		540	540
		Đến hết ranh Trường cấp II Trần Văn Bảy	Đến hết ranh hết ranh Chòm mã (Phước Thọ)		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		Trên lộ		510	510
		Dưới lộ		370	370
		Từ hết ranh hết ranh Chòm mã (Phước Thọ)	Đến hết ranh Chòm mã tại Xã Thoàn		
		+ Trên lộ		400	400
		+ Dưới lộ		330	300
	Khu vực cầu xã Thoàn	Từ hết ranh chòm mã tại xã Thoàn	Đến hết ranh cây xăng Khánh Tôn		
		+ Trên lộ		520	520
		+ Dưới lộ		450	450
		Từ hết ranh cây xăng Khánh Tôn	Đến Cầu xã Thoàn		
		+ Trên lộ		700	700
		+ Dưới lộ		600	600
		Cầu xã Thoàn	Đến hết ranh nhà bà Kiêm về Ninh Thạnh Lợi (trên dưới)	500	500
		Từ nhà bà Kiêm về NTL	Đến kênh 500 về Ninh Thạnh Lợi (trên, dưới)		400
		Từ nhà Miếu cầu xã Thoàn	Đến hết ranh nhà Út Triều (trên, dưới)	330	350
		Từ cầu hết ranh nhà Út Triều	Đến Kênh 500 về NTL trên, dưới	250	350
		Từ nhà ông Quách Chuối	Đến hết ranh đất ông Dương Văn Phi (hai bên)		330
		Từ cầu Xã Thoàn	Đến hết ranh Trường Tiểu học A		
		Trên lộ		550	550
		Dưới lộ		500	500
		Đến hết ranh Trường Tiểu học A	Đến giáp ranh thị trấn Phước Long		
		+ Trên lộ		400	400
		+ Dưới lộ		330	330
		Từ nhà ông Trần Võ Hiếu	Hết VLXD Thanh Hải		
		+ Trên lộ		2.600	2.600
		+ Dưới lộ		2.300	2.300
		Từ hết ranh VLXD Thanh Hải	Đến hết ranh nhà ông Quốc Thắng (trụ 7, P. Thành)		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		+ Trên lộ	-	1.000	1.800
		+ Dưới lộ	-	750	1.200
		Từ hết ranh nhà ông Quốc Thắng (trụ 7, P. Thành)	Đến kênh 1000	-	-
		+ Trên lộ	-	750	1.200
		+ Dưới lộ	-	550	850
		Từ kênh 1000	Đến Kênh 2000	-	-
		+ Trên lộ	-	200	800
		+ Dưới lộ	-	140	700
		Từ Kênh 2000	Đến giáp ranh Ninh Thạnh Lợi	-	-
		Trên lộ	-	200	400
		Dưới lộ	-	140	350
		Từ cầu Phó Sinh	Đến hết ranh nhà ông Võ Văn Năng (P Tân)	-	-
		+ Trên lộ	-	1.200	1.200
		+ Dưới lộ	-	850	850
		Từ hết ranh nhà ông Võ Văn Năng (P Tân)	Kênh 2000	-	-
		+ Trên lộ	-	750	800
		+ Dưới lộ	-	530	600
		Từ kênh 2000	Đến Kênh 6000 giáp Ninh Thạnh Lợi	-	-
		+ Trên lộ	-	490	400
		+ Dưới lộ	-	340	350
	Nhánh đi Cẩ Mau	Từ cầu Phó Sinh	Đến hết ranh nhà ôngh Trần Văn Thịnh	-	-
		+ Trên lộ	-	1.300	1.300
		+ Dưới lộ	-	1.050	1.050
		Từ hết ranh nhà ông Trần Văn Thịnh	Đến hết ranh nhà máy nước đá Vĩnh Hảo	-	-
		+ Trên lộ	-	900	900
		+ Dưới lộ	-	700	700
		Từ hết ranh nhà máy nước đá Vĩnh Hảo	Đến hết ranh nhà ôngTrần Hên (VLXD)	-	-
		+ Trên lộ	-	590	590

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		+ Dưới lộ		420	420
		Từ hết ranh nhà ông Trần Hên (VLXD)	Đến đập giáp ranh xã Phong Thanh Tây A		
		+ Trên lộ		430	430
		+ Dưới lộ		340	340
3	Xã Phong Thanh Tây B				
		Từ cầu Chủ Chí (ấp 4)	Đến hết ranh nhà Phan Văn Chiến (trụ 5) hướng về Cà Mau		
		+ Trên lộ		2.650	2.650
		+ Dưới lộ		2.100	2.100
		Từ hết ranh nhà Phan Văn Chiến (trụ 5)	Đến hết ranh nhà ông Võ Văn Thành (trụ 7)		
		+ Trên lộ		1.850	2.400
		+ Dưới lộ		1.290	1.650
		Từ hết ranh nhà ông Võ Văn Thành (trụ 7)	Đến hết ranh nhà ông Nguyễn Văn Lữ (trụ 9)		
		+ Trên lộ		1.110	1.400
		+ Dưới lộ		770	1.000
		Từ hết ranh nhà ông Nguyễn Văn Lữ (trụ 9)	Đến hết ranh Miếu nhà ông Trung (trụ 12)		
		+ Trên lộ		660	850
		+ Dưới lộ		450	590
		Từ hết ranh Miếu nhà ông Trung (trụ 12)	Đến giáp ranh xã Tân Lộc Đông (Cà Mau)		
		+ Trên lộ		370	480
		+ Dưới lộ		290	390
		Từ cầu Chủ Chí (ấp 9)	Đến hết ranh cây xăng Nguyễn Đồi (trụ 3)		
		+ Trên lộ		2.650	2.650
		+ Dưới lộ		2.100	2.100
		Từ hết ranh cây xăng Nguyễn Đồi (trụ 3)	Đến hết ranh nhà Đặng Văn Nghĩa (trụ 8)		
		+ Trên lộ		900	1.500
		+ Dưới lộ		540	900
		Đến hết ranh nhà Đặng Văn Nghĩa (trụ 8)	Đến Kênh 2000		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		+ Trên lộ		540	900
		+ Dưới lộ		320	700
		Đến kênh 2000	Đến kênh 4000		
		+ Trên lộ		400	700
		+ Dưới lộ		300	500
		Từ kênh 4000	Đến giáp xã Tân Phú, huyện Thới Bình		
		+ Trên lộ		260	500
		+ Dưới lộ		190	400
		Từ UBND xã Phong Thạnh Tây B (ấp 9B)	Về ấp 9B đến đầu cầu Chù Chi (bờ Bắc)	2.250	2.250
		Từ cầu Chù Chi	Đến hết ranh nhà ông Vũ (trụ 33)		
		+ Trên lộ		1.600	1.600
		+ Dưới lộ		1.200	1.200
		Từ hết ranh nhà ông Vũ (trụ 33)	Đến hết ranh nhà ông Phước (trụ 37)		
		+ Trên lộ		1.120	1.120
		+ Dưới lộ		780	780
		Từ hết ranh nhà ông Phước (trụ 37)	Đến hết ranh nhà ông Năm Cộng (trụ 41)		
		+ Trên lộ		780	780
		+ Dưới lộ		550	550
		Từ hết ranh nhà ông Năm Cộng (trụ 41)	Đến hết ranh nhà ông Đề (trụ 45)		
		+ Trên lộ		540	650
		+ Dưới lộ		380	500
		Đến hết ranh nhà ông Đề (trụ 45)	Đến kênh 1000		
		+ Trên lộ		370	580
		+ Dưới lộ		260	450
		Từ kênh 1000	Đến giáp xã Tân Phú (huyện Thới Bình)		
		+ Trên lộ		270	500
		+ Dưới lộ		200	380
		Từ UBND xã Phong Thạnh Tây B (ấp 2A)	Đến hết ranh công ông Minh (trụ 242) ấp 2A hướng về PT Tây A		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
		+ Trên lộ		1.200	1.560
		+ Dưới lộ		960	1.248
		Từ cổng ông Minh	Đến hết ranh nhà ông Phạm Văn Bông (trụ 239)		
		+ Trên lộ		840	1.092
		+ Dưới lộ		580	754
		Từ hết ranh nhà ông Phạm Văn Bông (trụ 239)	Đến giáp ranh xã Phong Thạnh Tây A		
		+ Trên lộ		340	450
		+ Dưới lộ		280	370
		Từ trại cây Ba Kiệt	Đến hết ranh nhà ô. Hùng về H. Phòng (trên, dưới)	460	600
		Từ hết ranh nhà ông Hùng về H. Phòng	Đến hết ranh nhà ô. Phước về H. Phòng (trên, dưới)	320	380
		Từ hết ranh nhà ông Phước về H. Phòng	Đến giáp Già Rai	250	330
		Từ trại cây Ba Kiệt (phần đất Ba Kiệt)	Đến hết ranh VLXD Thái Bảo về xã PTTây A		
		+ Trên lộ		540	700
		+ Dưới lộ		380	500
		Từ hết ranh VLXD Thái Bảo về xã PTTây A	Đến hết ranh nhà bà Mỹ A		
		+ Trên lộ		380	500
		+ Dưới lộ		320	400
		Từ hết ranh nhà bà Mỹ A	Đến hết ranh nhà ông Năm Thê (giáp ranh PT.Tây A)		
		+ Trên lộ		320	420
		+ Dưới lộ		250	330
	Tuyến Quán lộ Phụng hiệp	Từ giáp ranh xã Phong Thạnh Tây A	Đến đầu ấp 12		300
	Tuyến Quán lộ Phụng hiệp	Từ đầu ấp 12	Đến Cầu Chù Chì		400
4	Xã Vĩnh Phú Tây				
		Từ cầu kênh Nhỏ	Đến ấp Bình Tốt A (hết ranh nhà ông Lê Văn Khởi)		
		Bên lộ nhựa		250	300
		Bên không lộ nhựa		200	200
		Từ cầu kênh Nhỏ	Đến cổng ông Bọng		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		+ Trên lộ			
		+ Dưới lộ		320	350
		Từ cổng ông Bọng		250	300
		+ Trên lộ	Đến hết ranh nhà ông Khương Văn Tỷ		
		+ Dưới lộ		420	420
		Từ hết ranh nhà ông Khương Văn Tỷ	Đến Cầu Phó Sinh	350	350
		+ Trên lộ			
		+ Dưới lộ		500	500
		Từ cầu Phó Sinh		400	400
		+ Trên lộ	Đến hết ranh chùa Hưng Phước Tự		
		+ Dưới lộ		450	450
		Từ hết ranh chùa Hưng Phước Tự		320	320
		+ Trên lộ	Đến kênh 1000 về hướng Giá Rai (bờ Đông)		
		+ Dưới lộ		250	250
		Đến kênh 1000 về hướng Giá Rai (bờ Đông)		180	180
		+ Trên lộ	Đến ranh hạt giáp Giá Rai (bờ Đông)		
		+ Dưới lộ		160	160
		Từ cầu Phó Sinh		130	130
		+ Trên lộ	Đến hết ranh cây xăng Lâm Xiệu		
		+ Dưới lộ		500	500
		Từ hết ranh cây xăng Lâm Xiệu		400	400
		+ Trên lộ	Đến kênh 1000 về hướng Giá Rai (Bờ Tây)		
		+ Dưới lộ		300	300
		Đến kênh 1000 về hướng Giá Rai (Bờ Tây)		220	220
		+ Trên lộ	Đến ranh Xã Phong Thạnh, Giá Rai		
		+ Dưới lộ		140	150
		Từ cầu Phó Sinh		110	140
		+ Trên lộ	Đến hết ranh nhà ông Lê Văn Út hướng đi Cà Mau		
		+ Dưới lộ		500	500
				400	400

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ hết ranh nhà ông Lê Văn Út	Đến hết ranh nhà Sáu Tre hướng Cà Mau		
		+ Trên lộ		450	450
		+ Dưới lộ		320	320
		Từ hết ranh nhà ông Sáu Tre	Đến giáp ranh ấp 1B xã Phong Thạnh Tây A		
		+ Trên lộ		320	320
		+ Dưới lộ		250	250
		Từ cầu xã Vĩnh Phú Tây	Đến cầu Quán lộ Phụng Hiệp (bờ tây)		
		+ Trên lộ		340	340
		+ Dưới lộ		280	280
		Từ cầu Quán lộ Phụng Hiệp	Đến kênh 1000, kênh Vĩnh Phong		
		+ Trên lộ		200	200
		+ Dưới lộ		180	180
		Từ cầu xã Vĩnh Phú Tây	Đến cầu Quán lộ Phụng Hiệp - Cà Mau (bờ Đông)		
		+ Trên lộ		320	320
		+ Dưới lộ		250	250
		Đến cầu Quán lộ Phụng Hiệp-Cà Mau (bờ Đông)	Đến kênh 1000 (bờ đông) hướng Vĩnh Phong		
		+ Trên lộ		160	200
		+ Dưới lộ		120	140
		Từ cầu Kênh Nhỏ	Đến hết ranh nhà ông Tô Quốc		
		+ Trên lộ		500	600
		+ Dưới lộ		400	500
		Từ hết ranh nhà ông Tô Quốc	Đến giáp ranh TT. Phước Long		
		+ Trên lộ		350	450
		+ Dưới lộ		300	400
	Khu vực chùa CasDon	Từ cầu nhà ông Thánh	Đến hết ranh chùa CasDon (trên, dưới)	130	200
		Từ cầu nhà ông Thánh	Đến hết ranh nhà ông Lý Văn Niên (trên, dưới)	130	200
		Từ nhà ông ba Ân (cầu nhà ông Thánh)	Đến hết ranh nhà bà Nguyễn Thị Thắm	130	200
	Tuyến Quán lộ Phụng Hiệp	Từ giáp ranh thị trấn Phước Long	Đến giáp ranh xã Phong Thạnh Tây A		300

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
5	Xã Vĩnh Thanh				
	Tuyến Cầu số 2 - Phước Long				
		Giáp Ranh huyện Hoà Bình	Đến hết ranh Chòm mã		
		+ Trên lộ		500	500
		+ Dưới lộ		400	400
		Từ hết ranh Chòm mã	Đến hết ranh nhà lồng Chợ		
		+ Trên lộ		650	650
		+ Dưới lộ		500	500
		Từ hết ranh nhà lồng Chợ	Đến cầu Trường Tòa		
		+ Trên lộ		800	800
		+ Dưới lộ		650	650
		Từ cầu Trường Tòa	Đến hết ranh Bưu điện xã		
		+ Trên lộ		900	900
		+ Dưới lộ		850	850
		Từ hết ranh Bưu điện xã	Đến hết ranh UBND xã		
		+ Trên lộ		800	800
		+ Dưới lộ		650	650
		Từ hết ranh UBND xã Vĩnh Thanh	Đến hết ranh nhà máy Phương Tín		
		+ Trên lộ		500	500
		+ Dưới lộ		400	400
		Từ hết ranh nhà máy Phương Tín	Đến cổng Cây Nhâm		
		+ Trên lộ		450	450
		+ Dưới lộ		350	350
		Từ Cổng cây Nhâm	Đến Cầu xã Tá		
		+ Trên lộ		500	500
		+ Dưới lộ		400	400
		Cầu Trường Tòa (Tường Thắng)	Rẽ trái đến nhà ông Đặng Văn Hà (trên, dưới)	450	500
		Cầu Tường Thắng	Rẽ đến hết ranh nhà ông Quân (trên, dưới)	450	500

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ cầu Tường Thắng	Rẽ phải đến nhà ông Hưng (Bờ Đông)	400	480
		Từ cầu Tường Thắng	Rẽ Phải đến nhà ông 5 Xương (Bờ Tây)	450	500
6	Xã Phong Thạnh Tây A				
		Từ cầu Số 2, Ấp 1A	Đến hết ranh nhà ông Đinh Văn Nhân hướng 8A (Bờ Bắc)		
		+ Trên lộ		410	500
		+ Dưới lộ		290	400
		Từ hết ranh nhà ông Đinh Văn Nhân	Đến kênh 500 về hướng ấp 8A (bờ Bắc)		
		+ Trên lộ		290	400
		+ Dưới lộ		210	300
		Cầu số 2, Ấp 2B	Đến hết ranh nhà ông Đinh Văn Đoàn về hướng 8A (Bờ Nam)		
		+ Trên lộ		700	900
		+ Dưới lộ		600	800
		Từ hết ranh nhà ông Đinh Văn Đoàn	Đến kênh 1000		
		+ Trên lộ		500	800
		+ Dưới lộ		400	700
		Từ kênh 1000	Đến kênh 4000		
		+ Trên lộ		350	600
		+ Dưới lộ		250	500
		Từ kênh 4000	Đến hết ấp 8B		
		Trên lộ			500
		Dưới lộ			400
		Cầu số 2, Ấp 2B	Đến cổng chào về hướng xã P.T. Tây B		
		+ Trên lộ		700	700
		+ Dưới lộ		600	600
		Từ cổng chào	Đến hết ranh chùa Thiện Tâm Đàn (trụ 184)		
		+ Trên lộ		420	420
		+ Dưới lộ		300	300
		Từ hết ranh chùa Thiện Tâm Đàn (trụ 184)	Đến giáp ranh xã P.T. Tây B		

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		+ Trên lộ		340	340
		+ Dưới lộ		280	280
		Cầu Số 2 , Ấp 1A	Đến hết ranh công chào về xã Phước Long		
		+ Trên lộ		580	580
		+ Dưới lộ		400	400
		Từ hết ranh công chào về xã Phước Long	Đến hết ranh cây xăng Thuận Minh		
		+ Trên lộ		400	400
		+ Dưới lộ		340	340
		Từ hết ranh cây xăng Thuận Minh	Đến giáp ranh xã Phước Long		
		+ Trên lộ		350	350
		+ Dưới lộ		280	280
		Từ giáp ranh xã P.T. Tây B	Đến giáp ranh xã Vĩnh Phú Tây (bờ Đông)		
		+ Trên lộ		320	400
		+ Dưới lộ		250	300
		Từ cây xăng Trí Toà	Đến Quán Lộ Phụng Hiệp - Cà Mau (ấp 1B)	200	260
		Từ cây xăng Trí Toà	Đến Quán Lộ Phụng Hiệp - Cà Mau (ấp 3)	250	325
		Từ Quán Lộ Phụng Hiệp - Cà Mau	Vào 1000m ấp 1B về Phong Thạnh - Giá Rai	150	195
		Từ Quán Lộ Phụng Hiệp - Cà Mau	Vào 1000m ấp 3 về Phong Thạnh - Giá Rai	200	260
	Tuyến Quán Lộ Phụng Hiệp - CM	Từ giáp ranh xã Vĩnh Phú Tây	Đến giáp ranh xã Phong Thạnh Tây B		300
7	Xã Vĩnh Phú Đông				
		Từ UBND xã	Đến cầu Quán Lộ Phụng Hiệp - Cà Mau (bờ Bắc)	300	300
		Từ Quán Lộ Phụng Hiệp - Cà Mau	Đến kênh 1000 nhà bà Tư Nhiều (bờ Bắc)	250	250
		Từ kênh 1000 nhà bà Tư Nhiều	Ngã tư Mười Khịch	135	135

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ UBND xã	Đến cầu Hòa Bình		
		+ Trên lộ		430	430
		+ Dưới lộ		320	320
		Cầu Hòa Bình	Đến Kênh 500 (trên, dưới lộ 2 bên sông)	180	180
		Từ kênh 500	Đến ngã tư Mười Khích (2 bên sông)	135	135
		Từ cầu Hòa Bình	Đến đập Kiểm dê		
		+ Trên lộ		325	325
		+ Dưới lộ		275	275
		Từ Rạch cũ	Đến ranh đất ông Võ Thành Đức		
		+ Trên lộ		900	900
		+ Dưới lộ		630	630
		Từ ranh đất ông Võ Thành Đức	Đến hết ranh đất ông Võ Thành Đức		
		+ Trên lộ		630	630
		+ Dưới lộ		440	440
		Từ hết ranh đất ông Võ Thành Đức	Đến hết ranh cây xăng bà Bé		
		+ Trên lộ		440	440
		+ Dưới lộ		310	310
		Từ hết ranh cây xăng bà Bé	Đến đập Kiểm Đê		
		Trên lộ		350	350
		Dưới lộ		290	290
		Từ giáp ranh xã Ninh Quới A	Về hướng Cầu Sập đến cầu Sáu Ngọc		
		Trên lộ		535	650
		Dưới lộ		430	600
		Từ cầu ông Sáu Ngọc (nhà Trần Công Định)	Đến cầu Hai Giỏi		
		Trên lộ		490	650
		Dưới lộ		390	520
		Từ cầu Hai Giỏi	Đến giáp ranh xã Hưng Phú (nhà Lâm Văn Điện)		
		Trên lộ		380	520

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Dưới lộ	-	300	400
		Từ cầu Ngan Dừa ấp Vĩnh Phú A (Quản lộ PH)	Đến giáp ranh thị trấn Phước Long		300
		Từ nhà Út Nhân	Đến Quản lộ Phụng Hiệp (hướng đi Địa Muồng)		300
		Từ giáp thị trấn Phước Long (Kênh cầu Số 2)	Đến giáp ranh xã Hưng Phú (nhà ông Kháng)	200	500
		Ngã tư Mười Khịch (hướng Kênh xáng Hòa Bình)	Đến giáp ranh xã Hưng Phú (bên lộ nhựa)		
		Trên lộ			300
		Dưới lộ			200

VL/ HUYỆN HỒNG DÂN

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
	GIÁ ĐẤT Ở TẠI MỘT SỐ TUYẾN ĐƯỜNG XÃ THỊ TRẤN				
I	Thị trấn Ngan Dừa				
1	Ấp Nội ô				
1.1	Khu 1A				
		Ngã Ba lộ chợ Ngan Dừa (Vòng xuyên)	Đầu cầu Lũng Mới (lộ trước Phố)	2.000	2.000
		Đầu cầu Trọng Điều	Giáp Trường Tiểu học A	1.900	1.900
		Đầu cầu Trọng Điều	Đến hết ranh đất ông Hồ Công Uẩn (Giáp ấp Thống Nhất)	1.400	1.400
1.2	Khu 1B				
		Ngã Ba lộ chợ Ngan Dừa (Vòng xuyên)	Đến lộ Thống Nhất II (hết ranh đất ông Lâm Tấn Thành)	1.600	1.600
		Trường Tiểu Học A (Lộ sau)	Đến lộ Thống Nhất II (hết ranh đất ông Tô Văn Lượm)	1.400	1.400
		Từ nhà ông Út Bé	Giáp ranh Trại của Tám Tương (trên lộ và mé sông)	1.100	1.100
		Từ cổng Trường Tiểu học A	Giáp Lộ trước (đến ranh đất ông Trịnh Văn Y)	1.700	1.700
		Giáp ranh Trại của Tám Tương	Giáp ấp Bà Gồng (hết ranh đất ông Trần Văn Bé Phía trên lộ và mé sông)	800	800
1.3	Khu 2				
		Từ nhà ông Trang Hoàng Ân	Đến hết ranh đất Chùa Phật	1.400	1.400
		Từ nhà bà Trần Thị Nô	Đến Hết ranh đất ông Danh lợi (giáp Kênh Xáng cầu mới đường Thống Nhất II)	1.100	1.100
		Từ nhà ông Tăng Văn Nhân	Đến ranh đất Miếu Quan Đế (Chùa ông Bồn)	2.000	2.000
		Từ ranh đất Miếu quan đế (Chùa ông Bồn)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Khởi An	1.400	1.400
		Từ nhà ông Văn Tỷ	Nhà ông Nguyễn Toàn Ân	1.600	1.600
1.4	Khu III	Từ đầu cầu Lún	Ngã tư Kinh Xáng Trung tâm y tế	850	850

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
	Đoạn từ cầu lún đến đầu kinh nhỏ				
		Từ đầu cầu Lún khu III	Đến hết ranh đất ông Lâm Hồng Sơn	650	850
		Từ hết ranh đất ông Lâm Hồng Sơn	Đến hết ranh đất ông Lê Minh Hải	650	760
		Từ ranh đất ông Dương Văn Tền	Đến hết ranh đất ông Trần Vĩnh Phong	650	680
		Từ hết ranh đất ông Trần Vĩnh Phong	Đến đầu cầu kinh nhỏ	650	600
		Từ đầu cầu kinh nhỏ khu III (theo kênh nhỏ)	Đến chùa Hưng Kiến Tự	420	600
1.5	Đoạn từ cầu lún đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Sang (Giáp lộ kinh nhỏ)				
		Từ 0 m	Đến 30 m	460	850
		Từ 30 m tiếp theo	60m	460	600
		Từ 60m tiếp theo	Đến ranh đất ông Nguyễn Văn Sang	460	400
2	Ấp Xèo Quao				
		Từ ranh đất ranh đất bà Dương Thị Thanh (đọc theo Sông Cái Trầu)	Đến hết ranh đất Đình thần Trung Trực	200	260
3	ấp Bà Hiên				
		Từ ranh tái định cư	Trụ sở ấp Bà Hiên	350	350
		Từ ranh đất ông Nguyễn Tuyết Thắng	Miếu Bà Hiên	250	300
		Từ ranh đất ông Ca Văn Quang	Ngã tư Bà Gòg (đến ranh đất ông Trần Tuấn Mạnh)	180	180
		Từ ranh đất ông Trần Tuấn Mạnh	Giáp khu tái định cư (hết ranh đất ông Lương Văn Đước)	150	190
	Khu tái định cư	Đường Hai Bà Trưng (từ kênh xáng)	Đến rạch Ngan Dừa - Tà Ben	700	700
		Dãy nhà tiếp giáp hệ thống thoát nước vòng sau hậu Đường Hai Bà Trưng		700	700
		Dãy nhà dành cho hộ có thu nhập thấp (Lô III)		550	550
4	Ấp Trèm Trèm				
		Từ ranh đất trung tâm y tế	Hết ranh đất Chùa Hưng Kiến Tự	600	600
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Oanh	Đến hết ranh Miếu Rạch Chùa	420	420
		Từ ranh đất ông Lâm Bình Đăng	Ngã ba Vàm Xáng (hết ranh đất bến dò ông bảy Đực)	290	290
		Từ ranh đất ông Sơn Hồng Bảy	Đến hết ranh đất ông Võ Văn So	290	290

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
5	Áp Thống Nhất				
		Từ ranh đất ông Võ Thành Thế	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Bê	980	980
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Sáu	Đến Cầu Kè	980	700
		Từ Cầu Kè	Đến Bến phà (hết ranh đất bà Hương)	680	620
		Từ ranh đất ông Út Nhỏ (tuyến lộ Thống Nhất II)	Đến Bến Phà Vàm Ngan Dừa	600	600
6	Áp Bà Gông				
		Ngã tư Bà Gông (Từ ranh đất ông Trương Kim Năm)	Giáp Khu 1B Nội Ô (giáp ranh đất ông Trần Văn Bê)	560	560
		Cầu Danh Lên	Ngã Tư Bà Gông (đến ranh đất ông Quách Văn Siêu)	480	480
		Từ Ngã Tư Bà Gông (từ ranh đất Trường Tiểu Học)	Đến hết ranh đất Bãi Rác (Giáp xã Ninh Hoà, bờ Đông + bờ Nam)	400	400
7	Đoạn từ Cầu kè đến lộ Thống Nhất II				
		Từ đầu lộ (giáp lộ Thống Nhất)	Đến 60m	700	700
		Từ 60m tiếp theo	Đến giáp lộ thống nhất II	700	550
8	Đoạn từ bến phà Ngan Dừa đến giáp ranh ấp Vĩnh An, xã Ninh Hoà				
		Từ Bến phà Vàm Ngan Dừa	Đến hết ranh đất ông Sáu Bùi	450	450
		Từ hết ranh đất ông Sáu Bùi	Đến hết ranh đất ông Trịnh Văn Tổng	450	380
		Từ cầu ông Ba Mậu	Đến giáp ranh ấp Vĩnh An, xã Ninh Hoà	450	300
9	Khu Trung tâm hành chính (Trừ khu Trung tâm Thương mại)				
	Đường Lê Duẩn	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Nguyễn Bình Khiêm	1.890	1.890
	Đường Võ Thị Sáu	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Lê Duẩn	1.890	1.890
	Đường Bùi Thị Trường	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Lê Duẩn	1.890	1.890
	Đường Trần Hưng Đạo	Đầu cầu Ngan Dừa	Đường Lộc Ninh	1.890	1.890
	Đường Nguyễn Huệ	Cầu Danh Lên	Đường Võ Thị Sáu	1.890	1.890
	Đường Trần Văn Bảy	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Lê Duẩn	1.700	1.700
	Đường Lê Thị Riêng	Đường Lê Duẩn	Đường Nguyễn Bình Khiêm	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	Đường Lê Thị Riêng	Đường Nguyễn Bình Khiêm	1.700	1.700
	Đường Trần Kim Túc	Đường Trương Văn An	Đường Nguyễn Bình Khiêm	1.700	1.700

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
	Đường Trương Văn An	Đường Lê Duẩn	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	1.700	1.700
	Đường Phùng Ngọc Liêm	Đường Lê Duẩn	Đường Trần Hưng Đạo	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Đình Chiểu	Đường Lê Duẩn	Đường Lê Thị Riêng	1.700	1.700
	Đường Thị Châm	Đường Lê Duẩn	Đường Lê Thị Riêng	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Thị Mười	Đường Bùi Thị Trường	Đường Nguyễn Đình Chiểu	1.890	1.890
	Đường Trần Văn Tấn	Đường Võ Thị Sáu	Đường Lộc Ninh	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Thị Năm	Đường Trần Kim Túc	Đường Trần Văn Tấn	1.700	1.700
	Đường Lộc Ninh	Đường Lê Duẩn	Đường Trần Hưng Đạo	1.700	1.000
	Đường Chu Văn An	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Nguyễn Trung Trực	1.700	1.700
	Đường Lý Thường Kiệt	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Nguyễn Trung Trực	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Bình Khiêm	Đường Trần Hưng Đạo	Đường Lê Duẩn	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Trung Trực	Đầu đường Lý Thường Kiệt	Đường Trần Hưng Đạo	1.700	1.700
	Đường Hai Bà Trưng	Bờ Đông Kinh xáng Ngan Dừa - Ninh Quới A	Rạch Tà Ben	1.700	1.700
	Đường Nguyễn Du	Bờ Đông Kinh xáng Ngan Dừa - Ninh Quới A	Rạch Tà Ben	1.700	1.700
10	Đoạn nối giữa đoạn từ Cầu Lún đến Trung Tâm Y tế huyện Hồng Dân (Đường Ngô Quyền)				
		Đoạn từ 0 m	Đến 30 m đầu		850
		Từ 30 m tiếp theo	Đến hết ranh đất bồi thường đường dẫn cầu số 3 (đất ông Lê Văn Đông)		600
		Từ giáp ranh đất bồi thường đường dẫn cầu số 3 (đất ông Lê Văn Đông)	Đến hết đường Ngô Quyền		400
11	Khu III				
	Đoạn nối giữa đường Ngô Quyền với lộ kênh nhỏ	Từ đất ông Lâm Vui	Đến ranh đất bà Nguyễn Thị Ly		400
12	Đoạn từ nhà ông Trần Văn Sót đến lộ Thống Nhất II				
		Từ ranh đất ông Trần Văn Sót (hướng đi lộ thống nhất II)	Đến hết ranh đất ông Võ Văn Út		1.400
		Từ hết ranh đất ông Võ Văn Út	Đến hết sân Tennis		980
		Từ hết ranh đất sân Tennis	Đến giáp lộ Thống Nhất II		600
13	Từ cầu kinh nhỏ (quán Vinh Hạnh) đến Đình thần Nguyễn Trung Trực				
		Từ cầu Kênh nhỏ	Đến cầu Chùa Ngan Dừa		440

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ cầu Chùa Ngan Dừa	Đến hết đất ông Võ Văn So		370
		Từ cầu Đoàn Thanh Niên	Đỉnh thán Nguyễn Trung Trực		300
II	Xã Lộc Ninh				
1	ấp Kênh Xáng	Từ cầu kênh Xáng (Miếu Ông Bồn)	Cổng Chảo	1.050	840
		Từ Cổng Chảo	Đến hết ranh đất Cây xăng Hoàng Quân	740	640
		Từ ranh đất Cây xăng Hoàng Quân	Giáp Kinh thủy lợi ông Ca Văn Ngọc	580	465
		Từ Kênh thủy lợi ông Ca Văn Ngọc	Giáp xã Ninh Hoà (Cầu bà Hiền)	360	360
		Từ cầu kênh Xáng (Miếu Ông Bồn)	Đến ranh đất Hăng nước đá Út Nhỏ	750	690
		Từ ranh Hăng nước đá Út Nhỏ	Đến hết ranh Hăng Nước đá Trần Tấn	650	520
		Từ giáp ranh Hăng nước đá Trần Tấn	Đến hết ranh đất ông Lâm Văn Tan	550	475
		Từ giáp ranh đất ông Lâm Văn Tan	Đến Cầu Tám Tụ	550	375
		Từ giáp cầu Tám Tụ	Giáp xã Vĩnh Lộc (hết ranh đất ông Hàng Văn Sinh)	550	280
2	Kênh Xáng, đầu Sầu Đông	Từ ranh đất bà Lâm Thị Dũng	Đến hết ranh đất bà Thị Diện	850	720
	Đường dẫn Cầu Lộc Ninh - Ngan Dừa	Từ ranh đất ông Lê Văn Du	Đến hết ranh đất bà Lâm Thị Dũng	740	740
3	Đường đầu Sầu Đông	Từ ranh đất ông Siêu Hán	Đến Cầu Đầu Sầu	840	750
		Từ hết ranh đất bà thị Thâm	Đến hết ranh đất bà Thị Vàng	580	580
4	ấp Bình dân	Từ ranh đất ông Trần Văn Việt	Giáp Ấp Phước Hòa (Lê Văn Tùng)	400	280
		Cầu Ba Cá (Từ ranh đất nhà ông Lê Văn Thanh)	Giáp xã Ninh Hoà (đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hoàng)	200	200
5	Bà Ai I, Tà Suối	Từ ranh đất Trụ sở xã	Giáp hết ranh đất ông Lê Hoàng Chư	760	760
		Từ ranh đất ông Lê Hoàng Chư	Cầu ông Lý Hoàng Thọ	430	300
		Từ ranh đất bà Sớm	Đến hết ranh đất Năm Hiền	270	270
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Phương	Đến hết ranh đất ông Phôn (giáp xã NTL)	550	550
		Trụ sở UBND xã	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Sỏi	650	590
6	Bà Ai I, II, Cai Giăng	Từ ranh đất ông Lý Hoàng Thọ	Đến hết ranh đất Chùa Thành Thát	430	430
		Từ Ngã ba Vôi Vàm (Từ ranh đất ông Trần Văn Lương)	Đến hết ranh đất ông Mai Tuấn Anh	250	250
7	Đầu Sầu Tây, Tà Suối	Từ Cầu Xanh - Đầu sầu Tây	Đến hết ranh đất ông Danh Phel	250	250

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
8	ấp Kênh Xáng, Đầu Sấu Đông	Từ Cầu lớn Kênh Xáng	Đến Cầu Đầu Sấu (hết ranh đất bà Thị Thâm)	650	650
9	Kênh Xáng, ĐSD, ĐST, Bà Ai I	Từ Cầu Kênh Vĩnh Ninh (đầu kênh 12000)	Đến hết ranh đất ông Dền	500	500
10	Phước Hoà	Từ Cầu Trường học Phước Hoà	Giáp thị trấn Phước Long (hết ranh đất ông Đoàn Văn Cơ)	200	200
11	Cai Giăng	Từ Cầu ông Phôn	Đến hết ranh đất Chùa Cai Giăng (giáp xã Vĩnh Lộc)	250	200
12	Tà Suối, Bình Dân	Từ Cầu Tà Suối (từ ranh đất ông Nguyễn Văn Sỏi)	Đến hết ranh đất Hai Hoàng	270	270
		Từ Cầu kênh xáng Hoà Bình (từ ranh đất ông Nguyễn Văn Thao)	Đến hén ranh đất ông Trần Văn Việt	250	250
13	Đầu Sấu Tây	Từ ranh đất ông Danh Phel	Giáp cầu kênh xáng Hoà Bình	250	250
		Từ hết ranh đất ông Dền	Đến hết ranh đất ông Lưu Văn Súa		500
14	Ấp Bà Ai I	Từ ranh đất ông Lưu Văn Súa	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Cua		400
		Từ ranh đất ông Trần Văn Cua	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Đồng		350
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Đồng	Đến hết ranh đất ông Võ Hoàng Thọ		270
15	Ấp Bình Dân, Tà Suối, Bà Ai I	Từ ranh đất ông Lê Văn Quê (kênh 6000)	Giáp ranh xã Vĩnh Lộc (Bờ đông Kênh Hoà Bình)		200
16	Ấp Bình Dân	Từ ranh đất ông Hai Hoàng	Giáp xã Ninh Hoà (đối diện nhà ông Danh Phai)		200
17	Ấp Cai Giăng - Phước Hoà	Từ ranh đất ông Trần Văn Cang	Đến hết ranh đất ông Đoàn Văn Cơ (đầu kênh 6000)		200
III	Xã Ninh Quới				
1	Ấp Phú Tân	Từ ranh đất ông Phạm Văn Phương	Đến Cầu 30/4 (hết ranh đất ông Nguyễn Văn Lục)	450	450
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Dụ	Đến hết ranh đất ông Quách Văn Tạo	360	360
		Từ ranh đất ông Trần Hoàng Tiến	Đến hết ranh đất ông Danh Hoàng Đông	360	360
		Ngã tư chợ Ninh Quới	Đến hết ranh đất ông Trịnh Văn Ty	360	360
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Kế	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Keng	360	360
		Từ ranh đất bà Trần Kim Loan	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Quận	350	350

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ ranh đất bà Nguyễn Thị Thuý	Đến hết ranh đất ông Huỳnh Văn Hồng	250	250
		Từ ranh đất ông Lê Thanh Nghị	Đến hết ranh đất ông Cao Văn Du	250	250
2	Ấp Ninh Phú	Từ cầu 30/4 (Từ ranh đất ông Danh Sum)	Đến hết ranh đất ông Đặng Văn Hùng	350	350
		Từ ranh đất ông Danh Hoàng Đông	Đến đập Ngan Kè (Miếu Bà sông cái lớn)	250	250
3	Ấp Ninh Điền	Từ ranh đất ông Trần Xi Pha	Đến hết ranh đất ông Huỳnh Bửu Trang	250	250
		Từ ranh đất ông Trần Văn Thép	Đến hết ranh đất ông Phạm Văn Tám	250	250
		Từ ranh đất ông Nguyễn Hoài Phong	Đến hết ranh đất ông Phan Văn Nhanh	350	350
		Từ ranh đất ông Trần Văn Hùng	Đến hết ranh đất ông Đặng Thành Nhân	250	250
		Từ ranh đất ông Đặng Văn Thạch	Đến hết ranh đất ông Danh Phát	250	250
4	Ấp Ninh Điền	Từ ranh đất ông Diệp Văn Út	Đến hết ranh đất ông Phan Văn Mười		250
		Từ ranh đất ông Đặng Văn Yên	Đến hết ranh đất ông Huỳnh Văn Chi		250
		Từ ranh đất ông Trương Văn Thắng	Đến hết ranh đất ông Lâm Văn Lô		250
		Từ ranh đất ông Trần Hoà An	Đến hết ranh đất ông Quách Hồ		250
IV	Xã Ninh Quới A				
1	Quản lộ Phụng Hiệp - CM	Từ ranh đất ông Lưu Vinh (ông 7 Chánh)	Hết ranh đất Bà Nguyễn Thị Lan	600	600
	Bờ bắc Kênh Quản Lộ Phụng Hiệp	Từ giáp ranh đất Bà Nguyễn Thị Lan	Ấp Phước Hoà - Thị trấn Phước Long	450	500
	Đường bờ bắc Kênh Quản lộ	Trạm kiểm dịch Thú y huyện Hồng Dân	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Ri (ấp Ninh Lợi)	500	500
	Đường bờ nam Kênh QL (chợ)	Từ ranh đất ông Nguyễn Thành Tài	Cầu Rạch cũ (ông Lý Ích)	2.000	1.500
	Quản lộ Phụng Hiệp - Cà Mau (bến chợ)				
		Chùa Tịnh Độ	Đến hết ranh đất ông Lưu Minh Trung	500	500
		Từ giáp ranh đất ông Lưu Minh Trung	Đến hết ranh đất ông Trần Tấn Đạt	350	350
		Từ giáp ranh đất ông Trần Tấn Đạt	Giáp ranh xã Vĩnh Biên, huyện Ngã Năm, Sóc Trăng	300	300
		Cầu Ba Đê	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Hùng (ấp Ninh Hiệp)	450	450
		Từ ranh đất bà Lê Thị Xiểu	Hướng Cầu Sập 500m (cầu 3 Đê)	500	500
		Từ ranh đất Ba Hòn	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Hùng	450	450
2	Đường phía Tây Ninh Quới - Cầu Sập				

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Phái	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Luân	1.000	1.000
3	Đường Cầu Mới Ninh Quới A				
		Từ ranh đất ông Huỳnh Công Thành	Cầu Tè Rạch cũ	500	500
		Trụ Sở xã Ninh Quới A	Đường Cầu Mới Ninh Quới A	1.200	1.000
4	Đường Phía Tây Ninh Quới - Cầu sập	Từ ranh đất ông Trần Văn Liệt	Đến hết ranh đất ông Trần Diệp Bình Hồng	700	900
		Từ ranh đất ông Trần Văn Khải	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Việt	700	800
		Từ ranh đất ông Trần Văn Đăng	Đến Cầu Chín Tôn (giáp huyện Phước Long)	700	700
		Từ ranh đất ông Hiệp	Cầu 3 Gió	500	500
		Từ ranh đất bà Ủ	Ninh Thạnh II xã Ninh Hoà (cầu 3000)	350	350
5	Đường Phía Đông Ninh Quới - Ngan Dừa	Từ ranh đất bà Nguyễn Thị Phiêng	Đến hết ranh đất ông Lê Thanh Hải	500	500
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Biều	Giáp ranh xã Vĩnh Quới Ngã Năm, Sóc Trăng	350	350
6	Đường phía Đông Ninh Quới A -Ngan Dừa				
		Từ ranh đất bà Lê Thị Vân	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Đức		400
		Từ ranh đất ông Trần Văn Điện	Đến hết ranh đất ông Trương Văn Hải		320
		Từ ranh đất bà Mai Thị Vân	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hai		260
7	Các tuyến lộ nhựa 2m				
		Từ ranh đất bà Nguyễn Thị Ngọc Thơ	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Lượm (ấp Ninh Tiến)		150
		Từ ranh đất Bà Sắc	Đến Nhị ty Ninh Hiệp (giáp ranh xã Mỹ Quới)		300
		Từ ranh đất Bà Lệ	Đến Chùa Chệt Sĩa (giáp ranh xã Mỹ Quới)		150
		Từ ranh đất bà Đỗ Thị Sáng	Đến hết ranh đất ông Lê Văn Diêu (ấp Ninh Hiệp)		300
		Từ ranh đất ông Phạm Đăng Thêm	Đến hết ranh đất ông Hồng Văn Khởi (Vàm tư Tảo)		150
		Cầu Chí Diệu	Đến hết ranh đất ông Danh Thượng (Ninh Chùa)		150
		Từ ranh đất ông Lê Văn Phương	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Quang (Cầu 3 Tài)		150
		Từ ranh đất ông Mai Văn Sanh	Đến hết ranh đất ông Lê Bưu Trang		350

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
8	Đường cầu mới Ninh Quới A				
	Đoạn nối giữa đường Ngan Dừa - Ninh Quới A (Lộ 63)	Từ 0m (tính từ mép Lộ 63)	Đến 60m		500
		Từ 60m tiếp theo	Đến hết ranh đất Miếu ông Bôn		450
	Đoạn nối giữa đường Ninh Quới A - Cầu sập	Từ 0m (tính từ mép lộ đường Ninh Quới A - Cầu sập)	Đến 60m		700
		Từ 60m tiếp theo	Đến cầu Mới Ninh Quới A		500
V	Xã Ninh Thạnh Lợi				
1	Tuyến Ninh Thạnh Lợi - xã Thoàn				
		Từ giáp ranh đất Trụ sở UBND xã (ông Phạm Văn Bạch)	Đến hết ranh đất chùa Bửu lâm	500	500
		Từ ranh đất ông Phạm Văn Khanh	Đến hết ranh đất ông tư Hoá (Vàm Xèo Giữa)	300	300
		Từ ranh đất bà Phạm Thị Lạc (đối diện trụ sở UBND xã)	Đến hết ranh đất ông Đinh Văn Giới	500	450
		Từ ranh đất Trụ sở UBND xã	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Mới	500	500
		Từ ranh đất ông Quách Văn Lăng	Đến hết ranh đất ông Trần Xiêm	500	450
		Từ ranh đất bà Phạm Thị Lạc (đối diện trụ sở UBND xã)	Đến hết ranh đất ông Ngô Diệu Liêm	500	450
		Từ ranh đất ông Đặng Văn Thành	Đến hết ranh đất ông Quách văn Nghiêm (đầu kênh 13000)	500	350
		Từ ranh đất ông Lê Quốc Bảo	Đến đầu Kênh 12000 (giáp xã Ninh Thạnh Lợi A)	500	300
2	Khu Trung tâm chợ xã	Từ ranh đất ông Võ Văn Lâm (đọc theo tuyến lộ Lộc Ninh – Ninh Thạnh Lợi)	Đến hết ranh đất ông Phạm Văn Oanh	500	500
	Tuyến lộ nội bộ xã	Từ Ngã ba lộ nội bộ (giáp phần đất ông Lưu Hùng Liệt)	Đến trước ngã ba lộ chợ (ngang nhà bà Lý Kim Chư)	700	700
		Từ ranh đất của ông Nguyễn Văn Chiến	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hay	700	700
3	Tuyến vàm Xèo Giữa -Cái Chanh - Cạnh đền	Từ giáp móng cầu vàm Xèo Giữa - Cây Cui qua áp Cây Cui	Đến hết ranh đất ông Trương Thanh Hà (bờ bắc đầu Kênh 14000)	200	200

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
4	Tuyến Cạnh đèn - Phó Sinh	Từ ranh đất ông bảy Nhờ (đầu kênh Dân Quân)	Đến ranh đất ông Trương Minh Hùng	400	400
		Từ ranh đất ông Trương Minh Hùng	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Nghĩa (đầu kênh 14000)	350	350
5	Tuyến Kênh Dân Quân	Từ ranh đất ông Quách Văn Nam	Đến hết ranh đất ông Lê Thanh Tông	400	400
		Từ ranh đất ông Nguyễn Ngọc Minh	Đến ranh đất ông bảy Nhờ (cầu kênh Dân Quân)	300	350
6	Tuyến Kênh 3/3	Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Khải	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Bó (giáp kênh ông Danh Kẹo)	400	300
		Từ ranh đất ông Phạm Ngọc Điệp (cầu kênh ranh)	Đến cầu kênh cộng hòa Giáp xã Lộc Ninh (hết ranh đất ông Lãi Văn Nhịm)	300	300
7	Tuyến Kênh Ranh	Từ ranh đất ông Oanh (giáp cầu kênh ranh)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Hải	400	350
		Từ ranh đất ông Ngô Thanh Hiền	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Khoa (đầu kênh Bùng Bình)	400	300
		Từ ranh đất ông Sáu Sài	Đến hết ranh đất Trường TH Nguyễn Văn Huyền (Ngô Kim)	400	250
8	Tuyến kênh Cộng Hoà	Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Thành (kênh Cai giảng Vàm)	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Cang (giáp xã Phước Long)	380	380
9	Tuyến Cai Giảng - Vàm Chùa - Ngô Kim - Cây Cui	Từ ranh đất trường Phan Thanh Giảng (điểm áp Cai Giảng)	Đến hết ranh đất ông Trần Quốc Lâm (Cầu xã Sang)	400	350
		Từ ranh đất ông Trần Đáng (cầu Xã Sang)	Đến hết ranh đất ông Trương Quang Ba (cầu kênh ranh)	400	300
10	Tuyến kênh 3/2 (phía đối diện lộ 3/2)	Từ ranh đất ông Trần Văn Sáu	Đến hết ranh đất ông Phạm Phước Hương		200
		Từ ranh đất ông Trần Văn Bó (dọc theo kênh ông Kẹo)	Đến hết ranh đất ông Quách Văn Chiến		200
		Từ ranh đất ông Quách Bình	Đến hết ranh đất ông Đặng Hữu Tâm		300
11	Tuyến Ninh Thạnh Lợi - xã Thoàn	Từ ranh đất ông Phạm Văn Răng	Đến hết ranh đất ông Phạm Văn Khanh (đầu kênh 13000)		350
		Từ ranh đất ông Phạm Văn Thuận (đầu kênh 13000)	Đến hết ranh đất ông Lê Văn Sĩ (đầu kênh 14000)		250

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ ranh đất ông Phạm Văn Tùng (đầu kênh 14000)	Đến hết ranh đất ông Trần Bách Chiến		200
		Từ ranh đất ông Quách Văn Khải	Đến hết ranh đất ông Đặng Văn Cỏi (đầu kênh 10000)		400
		Từ ranh đất ông Trần Phên (đầu kênh 10000)	Đến hết ranh đất ông Danh Phel (kênh 6000 giáp xã Phước Long)		350
12	Tuyến Kênh Dân Quân	Từ đầu kênh ông Yêm (giáp xã NTLợi A)	Đến hết ranh đất ông Lý Văn Vũ		200
13	Tuyến Kênh 6000 Phía Bắc	Từ giáp ranh đất ông Danh Phel (Kênh Ninh Thạnh Lợi)	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Cang (Kênh cộng Hoà)		300
14	Tuyến Kênh 7000 (ấp Cai Giăng + Ninh Thạnh Đông)	Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Chiến	Đến hết ranh đất ông Thái Văn Bạch		300
		Từ ranh đất ông Thái Văn Bạch (đầu cầu kênh 7000)	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Quân		250
15	Kênh 8000 (ấp Cai Giăng)				
		Từ ranh đất Bà Võ Thị Diệu	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Lôi		300
		Từ ranh đất ông Võ Văn Buôi (đầu cầu kênh 8000)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Quân		250
16	Tuyến Kênh 9000 (ấp Kos thum)	Từ ranh đất ông Tăng Bình	Đến hết ranh đất ông Mười Nhỏ		250
		Từ ranh đất bà Trần Thị Luối	Đến hết ranh đất ông Châu Văn Hội		250
17	Tuyến Kênh 10.000 (ấp Kos thum)				
		Từ ranh đất ông Danh Mộ	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Xuân Hồng (Phía tây kênh Cộng Hoà)		200
		Từ ranh đất ông Tăng Đờ Ra	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Xuân Hồng (hướng đông kênh Cộng Hoà)		300
18	Tuyến Kênh Cai Giăng (hai bên)	Từ ranh đất ông Trần Xón	Đến hết ranh đất ông Cao Văn Thành		250
19	Tuyến Kênh xã Sang				
		Từ ranh đất ông Danh Cáo (ấp KosThum)	Đến ranh đất ông Trần Đáng (cầu Xà Sang)		300
		Từ ranh đất ông Danh Vệ (ấp KosThum)	Đến hết ranh đất ông Trần Quốc Lâm		200
20	Tuyến Tà Hong				

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ ranh đất ông Danh Cảnh (ấp Kos Thum)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Xuân Hồng (hướng đông kênh Cộng Hoà)		400
		Từ ranh đất ông Huỳnh Nhiếp (ngang chùa Kos Thum)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Nguyễn (đầu kênh 7000)		300
21	Tuyến vành đai Kos Thum Ninh Thạnh Tây	Từ ranh đất ông Tư Ánh (dọc theo lộ nhựa)	Đến hết ranh đất chùa Kos Thum		400
		Từ ranh đất ông Quách Văn Họt	Đến hết ranh đất ông Võ Văn Nguyên		300
		Từ ranh đất ông Lý Văn Liếp (dọc theo xóm 3)	Đến hết ranh đất ông Danh Nhị		250
		Từ ranh đất ông Trần Khê	Đến hết ranh đất ông Danh Thoi		250
22	Tuyến bùng binh ấp Xẻo Gừa	Từ ranh đất Lê Văn Tú (Vàm Xẻo Gừa)	Đến hết ranh đất bà 9 Ky		200
		Từ ranh đất của ông Nguyễn Văn Đèo	Đến hết ranh đất của ông Sáu Sài		200
23	Tuyến Kênh Hoà Xĩa	Từ ranh đất ông 3 Em	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Trang		200
		Từ ranh đất của ông Nguyễn Văn Hòn	Đến hết ranh đất ông Thu		200
24	Tuyến kênh Cây Mết	Từ cầu ông Út Quán (ấp Cây Mết)	Đến hết ranh đất bà Nguyễn Thị Bé Năm (Cai Giăng)		200
		Từ ranh đất ông Phan Văn Thừa	Đến hết ranh đất ông Từ Văn Như (giáp kênh Cai Giăng)		200
25	Tuyến Kênh Đôn	Từ ranh đất ông Huỳnh Văn cho	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Tuấn		200
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Nghĩa	Đến hết ranh đất ông Lê Hoàng Hiến		200
26	Tuyến Cai Giăng - Vàm Chùa - Ngõ Kim - Cây Cui	Từ trụ sở ấp Ngõ Kim	Đến hết ranh đất ông Lê Văn Trang		250
27	Tuyến kênh ranh	Từ phần đất ông Phạm Ngọc Điệp	Đến ranh đất ông Trương Quang Ba		200
VI	Xã Ninh Thạnh Lợi A				
1	Kênh cạnh đền - Phò Sinh	Từ Cầu Kênh Dân Quân	Đến giáp Cổng chào xã Phước Long (đất ông Khuê)	500	350
		Từ Ngã tư cạnh đền (từ ranh đất ông Huỳnh Văn Hà)	Đến cầu kênh dân quân (hết ranh đất bà Mát)	400	400
		Từ ranh đất ông Trần Văn Nhờ (cầu kênh Dân Quân)	Đến kênh 6000 (hết ranh đất ông Nguyễn Văn Của giáp xã Phước Long)	400	350
		Từ Ngã tư cạnh đền (từ ranh đất ông 7 Cừ)	Đến ranh đất Chùa Phong Lợi Tự	500	400

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ ranh đất Chùa Phong Lợi Tự	Đến Cầu kênh Dân Quân (hết ranh đất ông Sáu Dộp)	350	350
2	Kênh Ninh Thạnh Lợi	Từ kênh 12000 (từ ranh đất ông Út Lồng Đèn)	Đến Cầu kênh 6.000 giáp xã Phước Long (Vũ Thanh Tông)	300	300
3	Kênh 20 ấp Thống Nhất- Kênh 8000	Từ Cầu Kênh Ngan (từ ranh đất bà Đỗ Thị Húl)	Đến giáp Kênh xáng Xã Thoàn (hết ranh đất trường Trần Kim Túc)	300	300
4	Kênh 8000	Từ ranh đất ông Năm Hèm	Đến Cầu Kênh Ngan (hết ranh đất bà Nguyễn Thị Qui)	300	350
5	Kênh ông Yếm	Từ cầu kênh thủy lợi giáp xã Ninh Thạnh Lợi (Danh Uoi)	Đến Kênh 13.000 (Danh Dẹp)	120	200
6	Kênh Dân Quân	Từ Cầu Kênh Dân Quân (từ ranh đất nhà ông Thanh)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Thành Nghiệp	300	350
		Đến hết ranh đất ông Nguyễn Thành Nghiệp	Đến hết ranh đất Miếu ông Tà	300	300
7	Kênh 12.000	Từ ranh đất Ông Tám Đô	Đến giáp ranh đất xã Ninh Thạnh Lợi (hết ranh đất ông Danh Hươi)	150	150
8	Kênh 6.000	Từ Kênh xáng nhà lâu (Từ ranh đất ông ba Quấn)	Đến Giáp ranh xã Phước long (Cột Mốc ranh xã Phước Long)	150	350
9	Tuyến Bắc Kênh Dân Quân	Từ Cầu Kênh Dân Quân (từ hết ranh đất bà Mát)	Đến hết ranh đất ông Hai Hùng		350
10	Tuyến Kênh Cạnh Đèn	Từ Cầu Kênh Dân Quân (từ ranh đất bà Thủy)	Đến Kênh Tập Đoàn (hết ranh đất Tỉnh đội)		350
11	Tuyến Phía Bắc Kênh 6000	Từ Kênh 6000 (từ ranh đất ông Khoa)	Đến hết ranh đất ông Lê Thanh Phương		350
VII	Xã Vĩnh Lộc				
1	Chợ Cầu Đỏ	Từ ranh đất bà Đình Thị Tuyết	Đến hết ranh đất ông Bùi Văn Minh	850	850
		Từ ranh đất ông Võ Văn Mùi	Đến Cầu Trạm Y Tế	580	580
		Đội Thuế	Đến hết ranh đất bà Nguyễn Hồng Nhan	850	850
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Nay	Đến hết ranh đất bà Nguyễn Hồng Tươi	580	580
		Từ ranh đất ông Trần Út Ba	Đến hết ranh đất ông Lưu Văn Ty	500	500
		Từ ranh đất ông Đình Văn Tâm	Cầu Ngan Dộp	210	300
		Cầu Ngan Dộp	Đến Cầu nhà Võ Thị Á	170	250
		Từ ranh đất ông Ngo Thanh Giáp	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Thành Trung	950	850

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất	Giá đất
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI	Năm 2010	Năm 2011
2	Đường Liên xã	Từ ranh đất ông Phạm Văn Sự	Đến Cầu Trắng Hoà Bình	350	350
		Cầu Trắng Hoà Bình	Đến Cầu Chùa Sơn Tráng	250	250
		Cầu Chùa ấp Sơn Tráng	Đến Giáp xã Lộc Ninh	550	280
3	Tuyến đường Trèm Trèm	Trụ sở ấp Sơn Tráng	Đến hết ranh đất ông Đồng Văn Xuyên	120	150
4	Tuyến Lung Chích	Cầu Lung Chích	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Lục	120	150
5	Tuyến kênh Tây Ký	Cầu Kênh Xáng Hoà Bình	Đến hết ranh đất ông Tượng	150	200
6	Kênh Sóc Sáp	Từ ranh đất Chín Đức	Đến Ngã tư Sóc Sáp	120	150
7	Kênh Chín Cò	Từ ranh đất Trường tiểu học C	Đến hết ranh đất ông Lê Trọng Thủ	120	150
8	Kênh Lộ xe	Từ ranh đất ông Lưu Văn Ty	Đến hết ranh đất ông Ngô Hồng Quân	150	250
9	Tuyến rạch Bà AI	Từ ranh đất ông Sáu Lùng	Đến giáp xã Lộc Ninh	120	150
10	Kênh Lộ xe	Từ ranh đất ông Ngô Hồng Quân	Đến hết ranh đất ông Hà Văn Thắng		200
11	Kênh Xáng Hoà Bình	Từ ranh đất ông Mung	Đến hết ranh đất ông Hà Hoàng Vẹn (tính hai bên Kênh Xáng)		200
VIII Xã Vĩnh Lộc A					
1	Tuyến khu vực chợ	Từ ranh đất ông Ba Thắng (ngã ba vào chợ)	Đến Cầu chùa	1.500	1.500
		Từ trụ sở ấp Ba Đình	Đến hết ranh đất Bưu điện	1.500	1.500
		Từ ranh đất Kha Toàn	Đến hết ranh đất ông Hòa Cuội	1.500	1.500
		Từ ranh đất Ông Siêu	Hết ranh đất Quán nước ông Ty	1.500	1.500
		Từ ranh đất ông Bảy Ràng	Đến hết ranh đất ông Mười Hề	300	300
2	Tuyến lộ xe về hướng ấp Bình Lộc	Từ ranh đất ông Tiêu Chí Long	Hết ranh đất ông Huỳnh Ty	300	300
3	Tuyến Vĩnh Lộc-Vĩnh Lộc A	Trụ sở UBND xã	Đến Giáp xã Vĩnh Lộc	250	250
4	Tuyến kênh Cựa Gà	Từ cầu Hai Á	Đến hết ranh đất ông Chín To		250
5	Tuyến kênh lộ xe (Bờ đông)	Từ ranh đất ông Giỏi	Đến hết ranh đất ông Lâm Ngọc Thi		200
6	Tuyến kênh lộ xe (Bờ Tây)	Từ ranh đất ông Sự	Đến hết ranh đất nền đồn cũ		200
		Từ ranh đất ông Tư Lan	Đến hết ranh đất ông Ngô Văn Sáng		200
7	Tuyến đầu Kênh Mới	Từ ranh đất ông Chín Kia	Đến hết ranh đất ông Nguyễn		200
8	Tuyến đầu Kênh 3	Từ ranh đất ông Hào	Đến hết ranh đất ông Chanh		200
9	Ấp Bình Lộc	Từ ranh đất ông Hó	Đến hết ranh đất ông Hồ Văn Bảy		250
		Từ ranh đất ông Dương Văn Ba	Đến hết ranh đất Bến Luông		230

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
10	Tuyến kênh 8 Lang	Từ ranh đất bà Đinh Thị Nương	Đến hết ranh đất ông Trần Văn Sĩ		230
		Từ ranh đất ông Bảy Hón	Đến hết ranh đất điểm Trường Nguyễn Trường Tộ		200
IX	Xã Ninh Hòa				
1	Tuyến lộ 63 (DT78)	Từ ranh đất Trầm Y tế	Đến Giáp ranh xã Ninh Quới A (Cầu 3000)	250	350
		Từ Cầu 6000 (Ninh Thạnh II)	Đến hết ranh đất bà Lê Thị Hương (giáp cầu 7000)	300	400
		Từ ranh đất ông Lê Văn Phi (cầu 7000)	Đến Giáp ranh xã Lộc Ninh (hết ranh đất ông Trần Văn Bá)	360	360
2	Tuyến đường ND-NH-NQ	Từ Cầu Xẻo Trầm	Đến Cầu Ninh Quới (Cầu 3 Hùng)	220	220
		Từ Cống Bảy Ú	Đến Giáp Thị trấn Ngan Dừa (Bãi rác)	220	220
3	Khu vực Cầu chữ Y	Từ Ngã ba Cầu Chữ Y	Đến hết ranh đất bà Võ Thị Mừng (Phía Đông)	400	400
		Từ Ngã ba Cầu Chữ Y	Đến hết ranh đất ông Võ Văn Đức (Phía Tây về TT Ngan Dừa)	400	400
		Từ ranh đất ông Lê Hoàng Thoại (về Ninh Quới)	Đến Cầu Xẻo Trầm	300	300
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Mừng (về Thị trấn Ngan Dừa)	Đến Cống Bảy Ú	300	300
4	Tuyến Ninh Thạnh II - Tà Ky - Ninh Phước (phía có lộ nhựa)	Từ Cầu Trắng Ninh Thạnh II, bờ có lộ nhựa (từ ranh bà Cam)	Đến Giáp Kênh Xáng Hoà Bình (hết ranh đất bà Nguyễn Thị Cẩm)	150	180
5	Tuyến Ninh Phước - Tà Ốc - Ninh Thạnh II	Từ ranh đất Trường Nguyễn Đình Chiêu (bờ có lộ nhựa)	Đến ranh đất ông Hai Đại	150	180
		Từ ranh đất ông 10 Sộp	Đến Cầu Bà Hiền thị trấn Ngan Dừa	230	230
6	Lộ nông thôn	Từ Cầu Chín Khanh (Ninh Thạnh I)	Đến Cầu Văn Công Chiến (Tà Ben)	150	180
		Từ Cầu Văn Công Chiến (Tà Ben)	Đến hết ranh đất ông Phạm Văn Mèo	150	180
		Từ Cầu Văn Công Chiến (Tà Ben)	Đến hết ranh đất Trần Quang Bảo	250	250
		Từ ranh đất Huỳnh Văn Phận (Cầu Chữ Y)	Đến hết ranh đất Phan Văn Tây	150	200
7	Đường vành đai sông cái	Từ ranh đất Trần Phong Sắc (Vĩnh An)	Đến Cầu Ba Hùng (giáp Ninh Quới)	200	250
8	Tuyến ngã tư Ninh An - Ninh Quới	Từ ranh đất ông Võ Văn Hát	Đến Cầu ngã tư Ninh An (hết ranh đất bà Trần Thị Thích)	150	180

SỐ TT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Giá đất Năm 2010	Giá đất Năm 2011
		ĐIỂM ĐẦU	ĐIỂM CUỐI		
		Từ Cầu Rọc Lá (từ ranh đất ông Võ Văn Nỡ)	Đến Cầu Trung ương Đoàn (hết ranh đất ông Lương Văn Cường)	150	180
		Từ ranh đất ông Bích (Ninh An)	Đến Cầu Xẻo Rô (hết ranh đất ông Phan Văn Danh)	150	180
9	Tuyến Út Xù	Từ Cầu 6 Vạn (Ninh Thạnh I)	Đến hết ranh đất Danh Vân (Tà Ben)		180
10	Tuyến kênh Trương Hồ	Từ ranh đất Mai Thị Phương (Ninh Phước)	Đến hết ranh đất Trần Văn Tính (Trương Hồ)		150
11	Tuyến Ninh Thạnh II - Tà Ky - Ninh Phước (phía không có lộ nhựa)	Từ ranh đất ông Phan Phước Em (bờ Tây Ninh Thạnh II)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Văn Kiêm (Tà Ky)		160
		Từ ranh đất ông Lê Văn Thảo (bờ đông)	Đến hết ranh đất ông Nguyễn Út Chính		160
12	Tuyến Kênh Xáng Hoà Bình	Từ ranh đất ông Nguyễn Chiến Hiền (bờ đông)	Đến hết ranh đất ông Danh Phan		200
		Từ ranh đất ông Nguyễn Văn Hậu (giáp thị trấn Phước Long, Bờ tây)	Đến Giáp ranh xã Lộc Ninh (đất ông Trần Văn Chánh)		200

Phụ lục số 4: GIÁ ĐẤT Ở TẠI THÀNH PHỐ BẠC LIÊU

Đơn vị tính: 1.000đ/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất	Giá đất
		Từ	Đến	năm 2010	năm 2011
1	Phan Ngọc Hiền	Lê Văn Duyệt	Hà Huy Tập	16.000	16.000
		Hà Huy Tập	Trần Phú	14.000	14.000
		Trần Phú	Mai Thanh Thế	10.500	10.500
2	Trung tâm Thương mại Bạc Liêu	Gồm tất cả các tuyến đường phân lô nội bộ đã hoàn thành trong dự án		13.900	13.900
3	Hai Bà Trưng (Hai Bà Trưng & Lý Tự Trọng cũ)	Nguyễn Huệ	Trần Phú	9.000	11.000
		Trần Phú	Phan Đình Phùng	13.000	15.000
		Phan Đình Phùng	Ngô Gia Tự	10.000	11.000
4	Hoàng Văn Thụ	Trần Phú	Ninh Bình	14.000	16.000
		Ninh Bình	Lê Lợi	10.000	12.000
		Lê Lợi	Ngô Gia Tự	8.000	10.000
5	Hà Huy Tập	Điện Biên Phủ	Phan Ngọc Hiền	14.500	14.500
		Phan Ngọc Hiền	Hai Bà Trưng	14.500	16.000
		Hai Bà Trưng	Đường 30/4	10.000	12.000
		Đường 30/4	Hoà Bình	9.000	12.000
6	Lê Văn Duyệt	Điện Biên Phủ	Phan Ngọc Hiền	13.000	13.000
		Phan Ngọc Hiền	Hoàng Văn Thụ	13.000	15.000
		Hoàng Văn Thụ	Hai Bà Trưng	11.500	13.500
		Hai Bà Trưng	Bà Triệu	9.000	10.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
		Bà Triệu	Hoà Bình	8.000	9.500
7	Điện Biên Phủ	Phòng CSGT đường thủy	Võ Thị Sáu	3.500	3.500
		Võ Thị Sáu	Trần Phú	4.600	4.600
		Trần Phú	Lê Hồng Nhi	8.300	8.300
		Lê Hồng Nhi	Lê Lợi	6.900	6.900
		Lê Lợi	Ngô Gia Tự	4.900	4.900
8	Mai Thanh Thế	Điện Biên Phủ	Hai Bà Trưng	6.500	6.500
9	Phan Đình Phùng	Hoàng Văn Thụ	Hoà Bình	6.500	7.000
10	Lê Lợi	Điện Biên Phủ	Bà Triệu	5.500	6.000
		Bà Triệu	Hoà Bình	4.500	5.000
		Hoà Bình	Ngô Quang Nhã (sau UBND tỉnh)	3.000	4.000
11	Hùng Vương (Lê Lợi nối dài cũ)	Nguyễn Tất Thành	Trần Huỳnh	1.000	1.000
		Trần Huỳnh	Tôn Đức Thắng (Giao Thông cũ)	750	750
12	Đường Nam Sông Hậu (Hùng Vương)	Tôn Đức Thắng	Ngã Năm vòng xoay		2.000
13	Thủ Khoa Huân	Điện Biên Phủ	Hai Bà Trưng	3.500	4.000
14	Minh Diệu	Điện Biên Phủ	Hoàng Văn Thụ	8.000	8.000
15	Ninh Bình	Điện Biên Phủ	Hai Bà Trưng	8.000	8.000
16	Trần Văn Thới	Ngô Gia Tự	Lê Lợi	3.500	4.000
		Lê Lợi	Phan Đình Phùng	2.500	3.000
17	Lê Hồng Nhi (Đinh Tiên Hoàng cũ)	Điện Biên Phủ	Hai Bà Trưng	3.000	3.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất	Giá đất
		Từ	Đến	năm 2010	năm 2011
18	Ngô Gia Tự	Hoàng Văn Thụ	Bà Triệu	5.100	5.100
		Bà Triệu	Hòa Bình	1.500	1.500
19	Đường 30/4	Lê Văn Duyệt	Trần Phú	7.500	10.000
		Trần Phú	Võ Thị Sáu	7.500	11.000
20	Lý Thường Kiệt	Trần Phú	Phan Đình Phùng	7.000	8.000
21	Bà Triệu	Nguyễn Huệ	Võ Thị Sáu	10.000	13.000
		Võ Thị Sáu	Trần Phú	8.800	14.000
		Trần Phú	Lê Văn Duyệt	10.000	10.000
		Lê Văn Duyệt	Ngô Gia Tự	6.900	7.000
22	Cách Mạng	Ngô Gia Tự	Lê Duẩn (Giao Thông cũ)	4.300	5.000
		Lê Duẩn (Giao Thông cũ)	Lộc Ninh (Ngã ba Quận cũ)	3.700	4.000
		Lộc Ninh (Ngã ba Quận cũ)	Cầu Xáng	2.800	3.000
		Cầu Xáng	Hết ranh T83	1.100	2.000
		Hết ranh T83	Giáp ranh huyện Vĩnh Lợi	1.100	1.500
23	Đoàn Thị Điểm	Nguyễn Huệ	Sông Bạc Liêu	3.000	4.000
24	Đinh Bộ Lĩnh	Nguyễn Huệ	Sông Bạc Liêu	3.000	3.500
25	Nguyễn Huệ	Điện Biên Phủ	Hai Bà Trưng	5.000	6.000
		Hai Bà Trưng	Đoàn Thị Điểm	6.000	7.000
26	Đặng Thùy Trâm	Nguyễn Huệ	Võ Thị Sáu	4.500	6.000
27	Nguyễn Thị Năm	Bà Triệu	Đặng Thùy Trâm	4.000	5.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
28	Hoà Bình	Võ Thị Sáu	Trần Phú	13.900	13.900
		Trần Phú	Hà Huy Tập	13.900	15.000
		Hà Huy Tập	Lê Lợi	7.200	14.000
*	Đường hẻm Hoà Bình nối dài	Lê Lợi	Lê Duẩn	900	900
29	Trần Phú	Điện Biên Phủ (Dạ Cầu Kim Sơn)	Hai Bà Trưng		
		Phía bên chợ (có Ngã ba đường Hoàng Văn Thụ)		9.600	11.000
		Phía đối diện (giáp Cty Cổ phần Du lịch Bạc Liêu)		8.800	9.500
		Hai Bà Trưng	Hòa Bình	14.000	16.000
		Hòa Bình	Trần Huỳnh	14.000	15.000
		Trần Huỳnh	Tôn Đức Thắng	10.000	12.000
		Tôn Đức Thắng	Hết ranh Bến xe	7.000	10.000
		Hết ranh Bến xe	Hết Trạm 24 (Phòng cảnh sát Giao thông tỉnh Bạc Liêu)	5.000	7.000
		Hết Trạm 24 (Phòng cảnh sát Giao thông tỉnh Bạc Liêu)	Ngã năm Vòng xoay	5.000	5.000
30	Đường vào Bến xe (hướng Bắc)	Trần Phú (QL 1A cũ)	Hết ranh Bến Xe	3.200	3.200
31	Đường vào Bến xe (hướng Nam)	Trần Phú (QL 1A cũ)	Hết ranh Bến Xe		3.200
32	Đường 23-S (Quốc Lộ 1A cũ)				
		Trần Phú (Ngã ba Xa cang)	Đường Nguyễn Đình Chiểu	7.000	8.000
		Đường Nguyễn Đình Chiểu	Đường trục chính khu tái định cư khu công nghiệp	5.000	6.000
		Đường trục chính khu tái định cư khu công nghiệp	Xí nghiệp xuất khẩu F69	3.500	4.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
		Xí nghiệp xuất khẩu F69	Hết ranh Cty Công trình giao thông	2.500	3.000
		Hết ranh Cty Công trình giao thông	Cầu Sập (Cầu Dân Xây)	2.000	2.000
33	Trà Kha - Trà Khứa				
*	Phía Bắc đường 23/8	Đường 23/8 (Cầu Trà Kha cũ)	Cầu Ông Đục (Trà Khứa)	2.000	3.000
		Cầu Ông Đục (Trà Khứa)	Cầu đường tránh QL1A	1.500	2.000
		Cầu đường tránh QL1A	Giáp ranh huyện Vĩnh Lợi	1.000	1.000
*	Phía Nam đường 23/8	Đường 23/8 (Cầu Trà Kha cũ)	Cầu Treo Trà Kha (bến đò cũ)	2.500	3.000
34	Đường Quốc Lộ 1 A	Ngã năm Vòng xoay	Ngã năm vòng xoay cộng 200m (hướng Sóc Trăng)	3.500	3.500
		Ngã năm vòng xoay cộng 200m (hướng Sóc Trăng)	Cách ranh Vĩnh Lợi 200m	2.500	2.500
		Cách ranh Vĩnh Lợi 200m	Giáp ranh Vĩnh Lợi	1.800	1.800
35	Nguyễn Tất Thành	Ranh DA Công viên Trần Huỳnh (Công nông cũ)	Trần Phú	2.200	4.000
		Trần Phú	Hùng Vương		8.000
		Hùng Vương	Lê Duẩn (Đường Giao Thông cũ)		6.000
		Lê Duẩn (Đường Giao Thông cũ)	Trường TH PT Bạc Liêu		4.000
36	Trần Huỳnh	Sông Bạc Liêu	Ngã tư Võ Thị Sáu	1.500	1.500
		Võ Thị Sáu	Nguyễn Đình Chiểu	4.000	4.000
		Nguyễn Đình Chiểu	Trần Phú	5.000	5.000
		Trần Phú	Lê Duẩn (đường Giao Thông cũ)	3.000	3.000
		Lê Duẩn (đường Giao Thông cũ)	Nguyễn Công Tộc (chợ Phường 1)	2.000	2.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
		Nguyễn Công Tộc (chợ Phường 1)	Nguyễn Thái Học (Vào DA Địa ốc)	1.500	1.500 -
		Nguyễn Thái Học (Vào DA Địa ốc)	Tôn Đức Thắng (DA Nam S. Hậu)	1.200	1.200
		Tôn Đức Thắng (DA Nam S. Hậu)	Nguyễn Chi Thanh (Bờ kênh Tị)	900	900
37	Bà Huyện Thanh Quan	Trần Huỳnh (nhà ông Tư Liêm)	Đường 23-8 (QL1A cũ)	3.000	3.000
33	Nguyễn Đình Chiểu	Trần Huỳnh (trước cổng CVTH)	Đường 23-8 (QL1A cũ)	5.000	5.000
39	Võ Thị Sáu	Điện Biên Phủ	Hai Bà Trưng	2.300	2.300
		Hai Bà Trưng	Đường 30/4	4.700	4.700
		Đường 30/4	Bà Triệu	4.700	4.700
		Bà Triệu	Hoà Bình (hẻm 12)	7.900	7.900
		Hoà Bình (hẻm 12)	Trần Huỳnh	5.500	5.500
		Trần Huỳnh	Đường 23/8	4.500	4.500
40	Đường vào Nhà máy Toàn Thắng 5 (Hẻm Nhà máy Toàn Thắng 5 cũ)	Võ Thị Sáu	Sông Bạc Liêu		2.000
41	Đường Kênh Xáng (Hẻm Bờ Sông Bạc Liêu)	Đoàn Thị Điểm	Đường vào Nhà máy Toàn Thắng 5 (Hẻm Nhà máy Toàn Thắng 5 cũ)		1.000
42	Hẻm kinh giữa (song song V. Thị Sáu)	Đoàn Thị Điểm	Hẻm ra Võ Thị Sáu (Chùa Tịnh Độ)	800	1.000
43	Hoàng Diệu	Ngô Gia Tự	Lê Duẩn	4.700	4.700
		Lê Duẩn	Lộc Ninh (Hoàng Diệu B cũ)	4.700	4.700
		Lộc Ninh (Hoàng Diệu B cũ)	Cuối đường (Giáp ranh đường Cách Mạng)	1.800	1.800
44	Lộc Ninh (Hoàng Diệu B cũ)	Cách Mạng	Hoàng Diệu	3.200	3.500
45	Tôn Đức Thắng	Trần Phú	Lê Duẩn (Nga ba nhà máy điện)	2.500	2.500

STT	Tên đường	Đoạn đường		Chiếm đất	Chiếm đất
		Từ	Đến	năm 2010	năm 2011
		Lê Duẩn (Nga ba nhà máy điện)	Đường Cách Mạng	1.500	1.500
		Đường Cách Mạng	Cầu Tôn Đức Thắng (ĐA Nam SH)	1.200	1.200
		Cầu Tôn Đức Thắng (ĐA Nam SH)	Liên tỉnh Lộ 38		1.200
46	Lê Duẩn (Giao Thông cũ)	Tôn Đức Thắng (nhà máy điện)	Trần Huỳnh	1.500	1.500
		Trần Huỳnh	Đường Cách Mạng	2.200	2.200
		Đường Cách Mạng	Đường Hoàng Diệu	2.900	2.900
47	Cao Văn Lầu (Lê Hồng Phong cũ)				
		Đống Đa (dạ cầu Kim Sơn)	Thống Nhất	3.200	3.200
		Thống Nhất	Nguyễn Thị Minh Khai	6.000	6.000
		Nguyễn Thị Minh Khai	Đường vào Tỉnh Xá Ngọc Liên	4.000	4.000
		Đường vào Tỉnh Xá Ngọc Liên	Miếu Thần Hoàng	2.500	2.500
		Miếu Thần Hoàng	Trụ sở Bộ đội BP tỉnh (giáp ranh PNM)	1.500	1.500
		Trụ sở Bộ đội BP tỉnh (giáp ranh PNM)	Đường vào Tiểu đoàn 1	1.200	1.200
		Đường vào Tiểu đoàn 1	Kênh Trường Sơn	2.100	2.100
48	Bạch Đằng (Cao Văn Lầu cũ)	Kênh Trường Sơn	Kênh 30/4	1.500	1.500
49	Nguyễn Thị Minh Khai				
*	Khu vực phường 2	Kênh 30/4	Phùng Ngọc Liêm	1.800	1.800
		Phùng Ngọc Liêm	Cao Văn Lầu	2.200	2.200
*	Khu vực phường 5	Cao Văn Lầu	Nguyễn Du	2.200	2.200
		Nguyễn Du	Lý Văn Lâm	1.800	1.800

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
50	Liên tỉnh lộ 38				
*	Khu vực phường 5	Cầu thứ 3	Đường Lò Rèn	1.200	1.200
		Đường Lò Rèn	Cầu Rạch Cản Thẳng (Nam S. Hậu)	1.000	1.000
	Khu vực xã Vĩnh Trạch	Cầu Rạch Cản Thẳng	Giáp ranh Nghĩa trang Từ Trần	720	720
		Giáp ranh Nghĩa trang Từ Trần	Đầu đường đi Xiêm Cáng	720	720
		Đầu đường đi Xiêm Cáng	Giáp ranh Vĩnh Châu, Sóc Trăng	600	600
51	Đồng Đa				
		Kênh 30/4	Nguyễn Du	2.500	2.500
		Nguyễn Du	Phạm Ngũ Lão	1.500	1.500
		Phạm Ngũ Lão	Lý Văn Lâm	1.200	1.200
52	Nguyễn Du	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	2.000	2.200
53	Thống Nhất	Đường Nguyễn Thị Cẩm (đường số 1)	Lý Văn Lâm	1.500	2.000
54	Hồ Thị Kỳ	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	1.500	2.000
55	Phạm Ngũ Lão	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	1.200	1.500
56	Lý Văn Lâm	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	1.500	2.000
57	Lê Thị Hồng Gấm	Rạch Ông Bồn	Ngã ba đi Chùa Cô Bảy	840	840
58	Lê Thị Hồng Gấm nối dài	Ngã ba đi Chùa Cô Bảy	Cuối đường	540	540
59	Đường hai bên rạch Ông Bồn	Tính chung cho toàn tuyến		800	800
60	Phan Văn Trị	Cao Văn Lầu	Lê Thị Cẩm Lệ	2.000	2.000
61	Tô Hiến Thành	Nguyễn Thị Minh Khai	Đường Thống Nhất (Tên gọi cũ là đường Đồng Đa)	1.500	1.500

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
62	Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Thị Minh Khai	Đường Thống Nhất (Tên gọi cũ là đường Đồng Đa)	1.500	1.500
63	Phùng Ngọc Liễn	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	1.500	2.000
64	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Thị Minh Khai	Phan Văn Trị	1.500	2.000
		Phan Văn Trị	Thống Nhất		1.000
65	Đường Nguyễn Thị Cẩm (Đường số 1 cũ (Khu Tu muối cũ))	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	2.000	2.200
66	Nguyễn Văn A	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	1.800	2.000
67	Lê Thị Cẩm Lệ	Nguyễn Thị Minh Khai	Đồng Đa	1.800	2.000
68	Đê Biển Đông (tạm gọi)	Cầu Nhà Mát (bắc qua kênh 30/4)	Miếu Bà Nam Hải	1.000	1.000
		Miếu Bà Nam Hải	Cách ranh huyện Hoà Bình 200m	700	700
		Cách ranh huyện Hoà Bình 200m	Giáp ranh huyện Hòa Bình	500	500
69	Lộ Chòm Xoài	Giáp ranh Hoà Bình (NT ĐHải cũ)	Kênh 30/4	500	500
70	Đường Giồng nhân	Kênh 30/4	Chùa Cá Ông	2.000	2.000
		Chùa Cá Ông	Trại Điều dưỡng Tỉnh uỷ	1.500	1.500
		Trại Điều dưỡng Tỉnh uỷ	Trường Mẫu giáo xã Vĩnh Trạch Đông	1.300	1.300
		Trường Mẫu giáo xã Vĩnh Trạch Đông	Đường Chùa Xiêm Cánh ra LT Lộ 38	1.000	1.000
		Đường Chùa Xiêm Cánh ra LT Lộ 38	Giáp ranh Vĩnh Châu, Sóc Trăng	600	600
71	Bờ bao Kênh xáng (phía đông)	Cầu Xáng (đường Cách Mạng)	Vào Cổng Thủy Lợi	500	800
72	Bờ tây Kênh 30/4	Đê Biên phòng- giáp ranh Phường 2	Lộ Chòm Xoài (Lộ Giồng Nhân cũ)	500	500
		Giáp ranh phường 2	Kênh Xáng Bạc Liêu - Cà Mau	500	500

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
73	Đường Nội bộ số 01	Đường Bạch Đằng	Kênh 30/4		700
74	Đường Kênh xáng (bờ sông BL-CM)	Kênh Cầu Kê	Cầu Treo Trà Kha	800	800
		Cầu Treo Trà Kha	Giáp ranh Vĩnh Lợi	600	600
75	Hẻm bờ sông Bạc Liêu- Cà Mau	Đoàn Thị Điểm (Phường 3)	Hẻm Chùa Tịnh độ	700	700
76	Hẻm bờ kênh Cầu Sập - Ngạn Dừa	Cầu Sập (phường 8)	Cổng Cầu Sập (phường 8)	700	700
77	Đường Trà Văn	Đầu lộ vào 60 m		650	650
		300 m tiếp theo		500	500
		Đoạn còn lại		400	400
78	Đường Lò Rèn	Lộ Giồng nhần	Giáp ranh phường 5	650	650
		Giáp ranh phường 5	Liên tỉnh Lộ 38	900	900
79	Đường Kinh tế mới phường 2	Bờ tây Kênh 30/4	Giáp ranh Hoà Bình	500	500
80	Đường Trà Kha B (phường 8)	Cầu Treo Trà Kha	Vào 1000 m (đường xi măng)	600	700
		Đoạn kế tiếp	Chùa Khánh Long An	500	500
81	Đường ra chùa Xiêm Cánh	Liên tỉnh Lộ 38	Chùa Xiêm Cánh	650	700
82	Đường VT2	Cầu Vĩnh An (Liên tỉnh lộ 38)	Lộ Giồng Nhần (Vĩnh Trạch Đông)	600	600
83	Đường VT2 (đoạn Tỉnh lộ 38)	Cầu Vĩnh An (Liên tỉnh lộ 38)	Đến Sông Bạc Liêu	500	500
84	Đường VTĐ2	Kênh rạch Cắn Thằng (Giáp ranh xã Hiệp Thành)	Đường đi từ Liên Tỉnh lộ 38 đi Chùa Xiêm Cánh		300
85	Đường nhánh song song kênh Rạch Thằng	Đường ngọn Rạch Thằng	Kênh Ông Nô	1.000	1.000
		Kênh Ông Nô	Giáp ranh xã Hiệp Thành	800	800
86	Hẻm chùa Tam Sơn	Cầu Rạch Cắn Thằng	Cuối đường	800	800

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
87	Đường Trà Uôi	Đầu đường Trà Uôi	Giáp ranh Thị trấn Châu Hưng - VL	400	400
88	Các đoạn hẻm bờ sông Bạc Liêu- Cà Mau	Trần Huỳnh (giáp phường 3)	Cầu treo Trà Kha	800	800
		Cầu treo Trà Kha	Cầu Dân Xây	700	700
89	Chùa Khomer	Cầu chùa Khomer	Giáp ranh phường 7	800	800
90	Đường Tân Tạo				
	Phía Bắc đường tránh thành phố	Cách đường tránh thành phố 30m	Giáp ranh huyện Vĩnh Lợi	600	600
	Phía Nam đường tránh thành phố	Cách đường tránh thành phố 30m	Giáp đường lộ chùa Khomer	800	800
91	Đường Dân Xây (Trà Kha B)	Vàm Dân Xây	Giáp ranh phường 2	500	500
92	Tuyến lộ Nhà Kho	Đường Cao Văn Lầu	Rạch ông Ba Nho xã Hiệp Thành	500	500
		Rạch ông Ba Nho xã Hiệp Thành	Đường Đê Lò Rèn		500
		Đường Đê Lò Rèn	Giáp ranh xã Vĩnh Trạch Đông		300
93	Tuyến lộ Du lịch sinh thái	Đường Giồng Nhãn	Giáp ranh xã Vĩnh Trạch Đông		600
94	Đường cầu Thào Lạng ra sông Bạc Liêu	Từ cầu Thào Lạng (Liên tỉnh lộ 38)	Đến Sông Bạc Liêu	300	300
95	Đường đi Xóm Làng An Trạch Đông	Từ Liên tỉnh Lộ 38	Đến cầu Xóm Làng An Trạch Đông	300	300
96	Đường đi ấp Thào Lạng và Bờ Xáng	Từ Liên tỉnh Lộ 38	Đến trường tiểu học Vĩnh Trạch	400	450
		Từ trường tiểu học Vĩnh Trạch	Đến Sông Bạc Liêu	300	300
97	Đường đi Chùa Kim Cầu	Từ Liên tỉnh Lộ 38	Đến chùa Kim Cầu	500	500
98	Đường đi ấp Công Điền và An Trạch Đông	Từ cầu Tư Cái	Đến Lộ An Trạch Đông (Lộ Xóm Làng)	300	300
99	Lộ Giồng Nhãn	Từ lộ Giồng Nhãn	Đến Đê Biển	400	400

STT	Tên đường	Đoạn đường		Giá đất năm 2010	Giá đất năm 2011
		Từ	Đến		
100	Đường Giồng Me	Kênh 30/4	Vào 1000m		700
		Đoạn còn lại	Giáp ranh huyện Vĩnh Lợi		400
101	Lộ Trà Khứa	Cầu Đức	Giáp ranh huyện Vĩnh Lợi		700

GIÁ ĐẤT CÁC DỰ ÁN DÂN CƯ TẠI THÀNH PHỐ BẠC LIÊU

Đơn vị tính: đồng /m²

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
I	Dự án Bắc Trần Huỳnh			
1	Đường Nguyễn Công Tộc (trước chợ phường 1-Đoạn từ đường Trần Huỳnh đến đường Châu Văn Đặng)	26,5m	3.000.000	3.500.000
2	Đường Nguyễn Thái Học (đường 18 cũ: Trần Huỳnh đến khu Đô thị mới)	26,5m	1.500.000	1.800.000
3	Đường Châu Văn Đặng (đường số 2 cũ), đoạn: Lê Duẩn - Hết ranh Chợ)	19m	2.000.000	2.500.000
	Đường Châu Văn Đặng (đường số 2 cũ): Hết ranh Chợ - Nguyễn Thái Học)	19m	1.500.000	2.000.000
4	Đường Nguyễn Chí Thanh (bờ bao kênh Xáng)	17m	1.000.000	1.200.000
5	Đường Trần Văn Tấn (Đường số 3 cũ)	17m	1.000.000	1.200.000
6	Đường Nguyễn Thị Mười (đường số 4 cũ)	17m	1.000.000	1.200.000
7	Đường Dương Thị Sáu (đường số 6 cũ)	17m	1.000.000	1.200.000
8	Đường Lê Thị Hương (đường số 7 cũ)	17m	1.000.000	1.200.000
9	Đường số 5, số 11 và số 13.	15m	900.000	1.000.000
10	Đường Trương Văn An (đường số 01, số 09 cũ)	10m	800.000	900.000
11	Đường Trần Hồng Dân (đường số 10 cũ)	10m	800.000	900.000
12	Đường Nguyễn Văn Uông (đường số 12 cũ)	10m	800.000	900.000
13	Đường Ninh Thanh Lợi (đường số 16 cũ)	10m	800.000	900.000
14	Đường số 14	10m	800.000	900.000
II	Dự án Khu Nhà máy phát điện			
1	Đường Nguyễn Công Tộc (đường số 01 cũ)	26,5m	2.000.000	2.500.000

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
2	Đường Châu Văn Đặng (đường số 6 cũ)			
	Đoạn từ đường Lê Duẩn đến đường Trần Văn Tấn	19m	1.100.000	2.500.000
	Đoạn từ đường Trần Văn Tấn đến đường Nguyễn Thái Học	19m	1.100.000	2.000.000
3	Đường Nguyễn Thị Mười (Đường số 04 cũ)	15m	900.000	1.000.000
4	Đường Dương Thị Sáu (Đường số 02 cũ)	13m	850.000	900.000
5	Đường Trần Văn Tấn (Đường số 03 cũ)	13m	850.000	900.000
6	Đường Huỳnh Văn Xã (đường số 5 cũ)	12m	850.000	900.000
7	Đường Lê Thị Hương (Đường số 07 cũ)	10m	800.000	800.000
8	Đường Trương Văn An (Đường số 09)	10m	800.000	800.000
9	Đường Trần Hồng Dân (đường số 10 cũ)	10m	800.000	800.000
10	Đường số 08	10m	800.000	800.000
III	Dự án Bến xe - Bộ đội biên phòng			
1	Đường Nguyễn Thông (Đường số 10 cũ).	28m	1.500.000	2.000.000
2	Đường số 8	28m	1.500.000	2.000.000
3	Đường Nguyễn Trường Tộ (đường số 6 cũ)	21m	1.200.000	1.500.000
4	Đường số 7	21m	1.200.000	1.500.000
5	Đường số 12	21m	1.200.000	1.500.000
3	Đường Nguyễn Hồng Khanh (đường số 09 cũ).	17m	1.000.000	1.100.000
4	Đường số 1	17m	1.000.000	1.100.000
5	Đường Lê Đại Hành nối dài (Đường số 02 cũ)	11m	800.000	900.000

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
6	Đường số 3	11m	800.000	900.000
7	Đường Bế Văn Đàn (đường số 4 cũ)	11m	800.000	900.000
8	Đường Kim Đồng (đường số 5 cũ)	11m	800.000	900.000
9	Đường số 11	11m	800.000	900.000
IV	Dự án khu cơ điện cũ (Phường 1)		"	
1	Đường Trần Huỳnh nối dài (đường số 1 cũ)	26,5m	850.000	900.000
2	Đường Nguyễn Chí Thanh (đường số 2 cũ)	17m	800.000	2.000.000
3	Đường Lê Thiết Hùng (đường số 3 cũ)	17m	800.000	1.500.000
4	Đường bao ngoài	17m	800.000	1.500.000
5	Đường Nguyễn Thị Thủ	15m	750.000	1.000.000
6	Đường Tô Minh Xuyên	15m	750.000	1.000.000
7	Đường Trần Văn Hộ	15m	750.000	1.000.000
8	Đường Hoà Bình nối dài	15m	750.000	1.000.000
9	Đường không số	15m	750.000	1.000.000
V	Dự án khu tái định cư phía nam Khu Hành chính		"	
1	Đường Ngô Quang Nhã (đường sau trụ sở UBND tỉnh)		2.000.000	3.000.000
2	Đường Huỳnh Quảng	15m	750.000	2.000.000
3	Đường Quách Thị Kiều	10m	750.000	1.500.000
4	Đường Lương Định Của	15m	750.000	2.000.000
5	Đường Trần Thị Khéo	10m	750.000	1.500.000

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
6	Đường Lâm Thành Mậu		750.000	1.500.000
7	Đường Ngô Thời Nhiệm		750.000	1.500.000
8	Đường Nguyễn Bình Khiêm		750.000	1.500.000
9	Đường Trần Văn Sớm		750.000	1.500.000
10	Các tuyến đường nội bộ còn lại trong dự án		750.000	1.500.000
VI	Dự án khu Lê Văn Tám (Phường 1)			
	Các tuyến đường nội bộ trong dự án		850.000	1.000.000
VII	Dự án Khu đô thị mới phường 1			
1	Đường Nguyễn Văn Linh	42m	2.500.000	3.000.000
2	Đường 3 tháng 2 (Đường số 07 cũ)	35m	2.000.000	2.500.000
3	Đường Nguyễn Thái Học và các tuyến đường lộ giới	26,5m	1.500.000	2.000.000
4	Đường 19-5 (Đường số 06 cũ)	26,5m	1.500.000	2.000.000
5	Đường Bùi Thị Xuân (Đường số 02 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
6	Đường Trần Quang Diệu (Đường số 03 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
7	Đường Cao Triều Phát (Đường số 04 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
8	Đường Nguyễn Thị Định (Đường số 05 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
9	Đường Phan Đình Giót (Đường số 08 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
10	Đường Lê Khắc Xương (Đường số 09 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
11	Đường Lê Trọng Tấn (Đường số 10 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
12	Đường Lâm Văn Thê (Đường số 11 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
13	Đường Thích Hiền Giác (Đường số 12 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
14	Đường Phan Ngọc Sến (Đường số 13 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
15	Đường Nguyễn Việt Hồng (Đường số 14 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
16	Đường Nguyễn Thái Bình (Đường số 15 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
17	Đường Phạm Hồng Thám (Đường số 20 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
18	Đường Văn Tiến Dũng (Đường số 16B cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
19	Đường Trần Văn Ôn (Đường số 21 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
20	Đường Trần Đại Nghĩa (Đường số 22 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
21	Đường Phạm Ngọc Thạch (Đường số 23 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
22	Đường Tăng Hồng Phúc (Đường số 24 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
23	Đường Hoàng Cẩm (Đường số 25 cũ)	15m	1.000.000	1.200.000
24	Các tuyến đường còn lại lộ giới	15m	1.000.000	1.200.000
VIII	Dự án khu dân cư phường 5			
1	Đường Hàm Nghi (đường số 20 cũ): Đoạn từ Cao Văn Lầu - Trần Văn Trà)	34m		1.900.000
2	Các tuyến đường lộ giới	33m	1.600.000	1.800.000
3	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa (đường số 01 cũ)	30m		1.600.000
4	Đường Đồng Khởi (đường số 09 cũ)	26,5m	1.400.000	1.600.000
5	Đường Bùi Thị Trường (đường số 07 cũ)	22,5m	1.300.000	1.500.000
6	Đường Lê Quý Đôn (đường số 08 cũ)	22,5m	1.300.000	1.500.000
7	Đường Lê Đại Hành (đường số 12 cũ)	22,5m	1.300.000	1.500.000

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
8	Đường Nguyễn Trung Trực (đường số 15 cũ)	19m	1.150.000	1.300.000
9	Đường Tôn Thất Tùng (đường số 16 cũ)	17m	1.050.000	1.200.000
10	Đường Trần Văn Trà (đường 18 cũ)	17m	1.050.000	1.200.000
11	Đường Duy Tân (đường số 02 cũ)	15m	900.000	1.000.000
12	Đường Nguyễn Việt Xuân (đường số 04 cũ)	15m	900.000	1.000.000
13	Đường Nhạc Khị (đường số 6B cũ)	15m	900.000	1.000.000
14	Đường Phạm Văn Kiệt (đường số 6C cũ)	15m	900.000	1.000.000
15	Đường Trần Thị Thơm (đường số 05 cũ)	15m	900.000	1.000.000
16	Đường Lê Thị Sáu (đường số 11A cũ)	15m	900.000	1.000.000
17	Đường Hồ Minh Luông (đường số 13A cũ)	15m	900.000	1.000.000
18	Đường Bông Văn Dĩa (đường số 13B cũ)	15m	900.000	1.000.000
19	Đường Phó Đức Chính (đường số 17A cũ)	15m	900.000	1.000.000
20	Đường Nọc Nạng (đường số 17B cũ)	15m	900.000	1.000.000
21	Đường Nguyễn Tri Phương (đường số 19 cũ)	15m	900.000	1.000.000
22	Đường Lê Thị Thê (đường số 03 cũ)	15m	900.000	1.000.000
IX	Dự án khu tái định cư Đài Phát thanh cũ, phường 7			
1	Đường chính số 10; 13	10 - 17 m	3.000.000	3.500.000
2	Đường số 11	10 m	2.500.000	3.000.000
3	Đường số 4	7 m	2.000.000	2.500.000
X	Dự án khu du lịch Nhà Mát			

Số TT	Tên đường quy hoạch Trong dự án	Chi giới xây dựng (m)	Giá đất Năm 2010	Giá đất năm 2011
1	Đường C và C1 (đường Bạch Đằng nối dài ra biển)	42m	1.500.000	2.000.000
2	Đường số 2, số 4 (vuông góc đường Bạch Đằng)	17m	1.200.000	1.200.000
3	Các đường nội bộ còn lại trong dự án	15m	890.000	1.000.000
XI	Dự án khu tái định cư 02 ha tại phường 8			
1	Đường số 5 và 11	11,5m	890.000	1.000.000
2	Đường số 12	15m	1.000.000	1.200.000
3	Đường số 1	17m	1.100.000	1.500.000
XII	Dự án khu dân cư phường 2			
1	Đường số 06	34,50m		2.670.000
2	Đường số 11; 12; 8; 8A; Trung Tâm Phường 2	24m		1.860.000
3	Đường số 01; 05	16m		1.230.000
4	Đường số 03; 04	15m		1.160.000
5	Đường số 13	14m		1.080.000
6	Đường số 11A; 11B; 1A 1D; 3A; 3B; 6A; 6B; 6C; 7	13m		1.010.000
7	Đường số 1B; 1C; 1E	10,50m		820.000
8	Đường Cao Văn Lầu	40m	1.500.000	1.500.000
9	Đường đối diện Kênh Hờ	14m		1.080.000

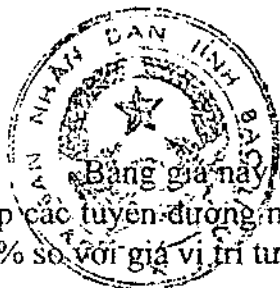
2001

2001

2001

2001

2001



Phụ lục số 6:

HỆ SỐ XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT CÁC TUYẾN ĐƯỜNG NHÁNH VÀ ĐƯỜNG HÈM.

Bảng giá này qui định cho các tuyến đường nhánh, đường hẻm đã có hạ tầng tương đối đồng bộ, có khả năng sinh lợi. Trường hợp các tuyến đường nhánh, đường hẻm có hạ tầng kém khó khăn trong sinh hoạt dân cư hoặc không có khả năng sinh lợi thì giảm giá 30% so với giá vị trí tương ứng.

Số TT	Tên vị trí	Qui cách lô đất cần xác định giá	Hệ số vị trí năm 2010	Hệ số vị trí năm 2011
1	Vị trí 1	Thửa đất có mặt tiền đường chính đã xác định giá và có độ sâu tối đa cách chỉ giới đường chính $\leq 30m$.	1,00	1,00
2	Vị trí 2	Thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh, đường hẻm có độ rộng mặt đường trên 9m xe ô tô các loại ra vào thuận tiện và đến được tận nơi. Trường hợp hẻm quá dài thì 100m đầu tính hệ số chuẩn, cứ mỗi 100m tiếp theo thì giá đất giảm lũy kế 30% so với giá đất 100m trước đó.	0,70	0,70
3	Vị trí 3	Thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh, đường hẻm có độ rộng mặt đường từ 6 đến 9m xe ô tô du lịch và các loại xe ba gác ra vào thuận tiện. Trường hợp hẻm quá dài thì 100m đầu tính hệ số chuẩn, cứ mỗi 100m tiếp theo thì giá đất giảm lũy kế 30% so với giá đất 100m trước đó.	0,50	0,50
4	Vị trí 4	- Phần đất cùng thửa có vị trí 1, nhưng có độ sâu trên 30m so với chỉ giới lộ, từ trên 30m - đến dưới 60m, liền kề vị trí 1 và không tiếp giáp với đường nhánh, đường hẻm nào như quy định tại vị trí 2, vị trí 3 nêu trên. - Thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh, đường hẻm có độ rộng mặt đường từ 3m đến dưới 6m xe máy lưu thông và sinh hoạt thuận lợi. Trường hợp hẻm quá dài thì 100m đầu tính hệ số chuẩn, cứ mỗi 100m tiếp theo thì giá đất giảm lũy kế 30% so với giá đất 100m trước đó.	0,30	0,30
5	Vị trí 5	- Phần đất cùng thửa có vị trí 1, đã xác định vị trí 4, nhưng có độ sâu trên 60m đến 90m (liền kề vị trí 4); vượt trên 90m thống nhất tính theo đơn giá đất ở tối thiểu của khu vực. - Áp dụng đối với các thửa đất trong các tuyến đường hẻm nhỏ dưới 3m. Trường hợp hẻm quá dài thì 100m đầu tính hệ số chuẩn, cứ mỗi 100m tiếp theo thì giá đất giảm lũy kế 30% so với giá đất 100m trước đó.	0,15	0,15

181

182

HƯỚNG DẪN XÁC ĐỊNH GIÁ ĐẤT

I. Xác định giá đất sản xuất nông nghiệp.

Việc xác định giá trị lô đất căn cứ theo khu vực và vị trí đất đã quy định chi tiết trong các bảng giá tại phụ lục số 1.

Trong tất cả các trường hợp xác định giá trị đất nông nghiệp không được cộng thêm các khoản chi phí đào đắp khác làm biến tướng giá đất (trừ những trường hợp đất nuôi trồng thủy sản nuôi tôm kết hợp trồng lúa hoặc đất chuyển đổi cơ cấu sang nuôi tôm được Nhà nước cho phép).

II. Xác định giá đất ở.

1. Giá đất ở tối thiểu trên địa bàn tỉnh:

Quy định thống nhất đơn giá đất ở tối thiểu trên địa bàn tỉnh như sau:

- Khu vực các phường nội ô thành phố Bạc Liêu: 200.000đ/m²; khu vực các ấp nội ô các thị trấn trong tỉnh: 140.000đ/m²;
- Khu vực các xã ngoại ô thành phố Bạc Liêu: 120.000đ/m²; ngoại ô thị trấn và đất ở nông thôn tại các xã: 85.000đ/m².

Trong tất cả các trường hợp khi áp dụng hệ số giảm giá đất theo vị trí như quy định tại khoản 2 dưới đây, mà có mức giá đất tính ra nhỏ hơn mức giá tối thiểu này, thì tính bằng mức giá tối thiểu.

2. Cách xác định vị trí và giá đất tính theo vị trí cụ thể:

Theo quy định hiện hành tại Quyết định số 27//2006/QĐUB ngày 07/11/2006 của UBND tỉnh Bạc Liêu Ban hành quy định về giao đất ở và hạn mức công nhận đất ở cho mỗi hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh, thì hạn mức đất ở tối đa là:

- Đối với khu vực nông thôn 450m²/hộ;
- Đối với khu vực đô thị: Đất nhà phố là 150m²/hộ, đất xây dựng biệt thự, nhà vườn không quá 300m²/hộ;
- Trường hợp hộ gia đình có từ 3 thế hệ trở lên cùng sinh sống, thì hạn mức đất ở không quá 1,5 lần hạn mức nêu trên.

Theo quy hoạch chuẩn tại các dự án phát triển dân cư đã duyệt: Chiều dài (hoặc sâu) tính từ chỉ giới đường giao thông vào 30m; phần tiếp giáp với lộ giới quy chuẩn bằng tổng diện tích chia cho chiều sâu lô đất.

Cách xác định vị trí cụ thể của thửa đất ở như sau:

a. Vị trí 1: Áp dụng cho thửa đất một mặt tiền tiếp giáp lộ và có chiều sâu $\leq 30m$ tính từ chỉ giới lộ.

Giá đất vị trí 1 là 100% mức giá chuẩn quy định cho đoạn đường đó.

b. Vị trí 2: Áp dụng đối với các thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh hoặc đường hẻm của trục lộ chính chưa có tên trong bảng giá đất; có điều kiện sinh hoạt thuận lợi, có mặt cắt ngang rộng trên 9 m; các loại ô tô lưu thông bình thường.



Giá đất tại vị trí 2 là 70% mức giá chuẩn quy định cho đoạn đường phố đó trước khi rẽ vào đường nhánh hoặc đường hẻm.

Trường hợp đường nhánh hoặc hẻm quá dài thì 100m đầu tính bằng hệ số chuẩn, cứ 100m tiếp theo thì giá đất tính lũy kế giảm 30% so với 100m trước đó.

c. Vị trí 3: Áp dụng trong trường hợp đối với các thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh hoặc đường hẻm của trục lộ chính chưa có tên trong bảng giá đất; có điều kiện sinh hoạt khá thuận lợi, có mặt cắt ngang rộng từ trên 6m đến 9 m; các loại ô tô du lịch, ba gác lưu thông bình thường.

Giá đất tại vị trí 3 là 50% mức giá chuẩn quy định cho đoạn đường phố đó trước khi rẽ vào đường nhánh hoặc đường hẻm.

Trường hợp đường nhánh hoặc hẻm quá dài thì 100m đầu tính bằng hệ số chuẩn, cứ 100m tiếp theo thì giá đất tính lũy kế giảm 30% so với 100m trước đó.

d. Vị trí 4: Áp dụng trong các trường hợp:

- Đối với phần đất cùng một thửa đất có vị trí 1 và có chiều sâu trên 30m; tính cho đoạn kế tiếp từ mét trên 30 đến 60m, liền kề với phần đất có Vị trí 1 nêu trên mà không tiếp giáp lộ, hẻm nào khác.

- Đối với các thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh hoặc đường hẻm của trục lộ chính chưa có tên trong bảng giá đất; có điều kiện sinh hoạt thuận lợi, có mặt cắt ngang rộng từ trên 3m đến dưới 6 m; các loại ô tô du lịch, ba gác lưu thông được nhưng tương đối khó khăn.

Giá đất tại vị trí 4 là 30% mức giá chuẩn quy định cho đoạn đường phố đó trước khi rẽ vào đường nhánh hoặc đường hẻm.

Trường hợp đường nhánh hoặc hẻm quá dài thì 100m đầu tính bằng hệ số chuẩn, cứ 100m tiếp theo thì giá đất tính lũy kế giảm 30% so với 100m trước đó.

d. Vị trí 5: Áp dụng trong các trường hợp:

- Đối với phần đất cùng một thửa có vị trí 1 và có chiều sâu trên 30m; tính cho đoạn kế tiếp từ mét trên 60 đến 90m, liền kề với phần đất có vị trí 4 nêu trên. Nếu thửa đất có vị trí 1 mặt tiền đường và có chiều sâu trên 90m, thì phần đất còn lại trên 90m so với chỉ giới, được tính bằng giá đất tối thiểu của khu vực.

- Đối với các thửa đất có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh hoặc đường hẻm của trục lộ chính chưa có tên trong bảng giá đất; có điều kiện sinh hoạt không thuận lợi, có mặt cắt ngang hẻm rộng dưới 3m, lưu thông tương đối khó khăn.

- Đối với các thửa đất sau hậu mà không có mặt tiền tiếp giáp đường nhánh, đường hẻm; nhưng cách chỉ giới lộ dưới 90m. Trường hợp các thửa đất sau hậu không có đường vào và có chiều sâu trên 90m so với lộ giới, thì được tính thống nhất bằng giá đất tối thiểu của khu vực.

Giá đất tại vị trí 5 là 15% mức giá chuẩn quy định cho đoạn đường phố đó trước khi rẽ vào đường nhánh hoặc đường hẻm.

Trường hợp đường nhánh hoặc hẻm nhỏ quá dài thì 100m đầu tính bằng hệ số chuẩn, cứ 100m tiếp theo thì giá đất tính lũy kế giảm 30% so với 100m trước đó.

3. Những quy định khác có liên quan đến giá đất ở:

a. Trường hợp thửa đất có vị trí đặc biệt thuận lợi: góc ngã ba, ngã tư đường, . . . được xác định theo giá đất ở chuẩn quy định cho vị trí đó nhân với hệ số điều chỉnh 1,2 lần.

b. Trường hợp thửa đất có chiều sâu trên 30m so với chỉ giới, thì 30m đầu được xác định theo giá chuẩn tại vị trí đó và được coi là vị trí 1. Phần trên 30m được áp dụng giá giảm theo vị trí 2, vị trí 3 (nếu tiếp giáp hẻm và tùy thuộc độ lớn của hẻm), hoặc vị trí 4 và vị trí 5 cho phần còn lại của thửa đất có vị trí 1. Vượt trên 90m so với chỉ giới tính theo giá đất ở tối thiểu tại khu vực.

c. Trong quá trình xác định vị trí đất theo các tuyến đường nhánh hoặc hẻm cụt, khả năng sinh lợi kém hoặc cơ sở hạ tầng chưa đồng bộ thì được tính giảm giá 30% so với đơn giá quy định cho vị trí đó.

d. Trong quá trình áp dụng đơn giá theo vị trí nêu trên, phải tuân thủ nguyên tắc đơn giá đất ở theo vị trí:

- Nếu thửa đất có nhiều vị trí (tiếp giáp nhiều đường hoặc hẻm khác nhau), dẫn đến xác định giá đất khác nhau thì thống nhất xác định thửa đất theo vị trí có đơn giá cao nhất.

- Khi áp dụng giảm lũy kế từ vị trí 1 xuống các vị trí 2, 3, 4, 5; phải đảm bảo giá đất không được thấp hơn đơn giá đất ở tối thiểu đã quy định trên địa bàn tính tại khoản 1 nêu trên.

III. Xác định giá đất phi nông nghiệp khác.

Nguyên tắc chung khi xác định giá đất phi nông nghiệp và đất chuyên dùng phải căn cứ vào các loại đất khu vực liên kề có mục đích và thời hạn sử dụng đất tương tự để xác định.

Riêng đối với các loại đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, đất chuyên dùng xây dựng công trình và các loại đất phi nông nghiệp khác (trừ các trường hợp Chính phủ đã có quy định) như: Đất xây dựng Trụ sở cơ quan; đất xây dựng các công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; đất sử dụng vào các công trình công cộng (gồm: đất giao thông, thủy lợi, đất xây dựng các công trình văn hóa, y tế, giáo dục và đào tạo, thể dục thể thao phục vụ lợi ích công cộng); đất có di tích văn hoá, danh lam thắng cảnh; đất xây dựng các công trình công cộng khác về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP theo quy định của Chính phủ; đất do các cơ sở tôn giáo sử dụng; đất có công trình là đình, đền thờ, miếu, am, từ đường, nhà thờ họ; đất làm nghĩa trang, nghĩa địa; và đất phi nông nghiệp khác theo quy định của Chính phủ ... Giá đất phi nông nghiệp nêu trên được xác định theo giá đất ở liên kề có vị trí tương đương nhân với hệ số điều chỉnh là 0,65 lần (65%) so với bảng giá đất ở.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẠC LIÊU

