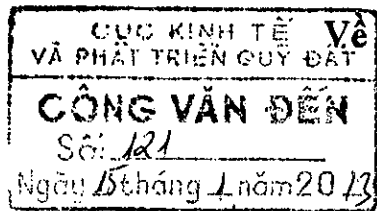


**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc quy định giá các loại đất và phân loại đường, vị trí, khu vực đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình năm 2013



**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Thông tư số 145/2007/TT-BTC ngày 06 tháng 12 năm 2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất và Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 7 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 88/2004/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC ngày 08 tháng 01 năm 2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tài chính hướng dẫn xây dựng, thẩm định, ban hành bảng giá đất và điều chỉnh bảng giá đất thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ Nghị quyết số 53/2012/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2012 của Hội đồng nhân dân tỉnh về giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình năm 2013;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 522/TTr-TNMT ngày 21 tháng 12 năm 2012,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành kèm theo Quyết định này giá các loại đất và phân loại đường, vị trí, khu vực đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Bình năm 2013, cụ thể như sau:

Phụ lục I: Giá đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất, đất nuôi trồng thủy sản và đất làm muối tại các huyện, thành phố.

Phụ lục II: Giá đất ở, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, đất nông nghiệp khác, đất phi nông nghiệp khác và các loại đất chưa xác định mục đích sử dụng.

Phụ lục III: Phân loại đường, vị trí, khu vực đất tại các huyện, thành phố.

**Điều 2.** Giá đất quy định tại Quyết định này sử dụng làm căn cứ để:

1. Tính thuế đối với việc sử dụng đất và thuế thu nhập cá nhân, thu nhập doanh nghiệp khi chuyển quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Tính tiền sử dụng đất và tiền thuê đất khi giao đất, khi chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất cho các trường hợp quy định tại Điều 34 và Điều 35 của Luật Đất đai năm 2003.

3. Tính giá trị quyền sử dụng đất khi giao đất không thu tiền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân trong các trường hợp quy định tại Điều 33 của Luật Đất đai năm 2003.

4. Tính giá trị quyền sử dụng đất để bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế quy định tại Điều 39, Điều 40 của Luật Đất đai năm 2003.

5. Tính tiền bồi thường đối với người có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai mà gây thiệt hại cho Nhà nước theo quy định của pháp luật.

6. Tính giá trị quyền sử dụng đất để thu lệ phí trước bạ theo quy định của pháp luật.

7. Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của doanh nghiệp Nhà nước khi doanh nghiệp cổ phần hóa, lựa chọn hình thức giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 3, Điều 59 của Luật Đất đai năm 2003.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2013 và thay thế Quyết định số 31/2011/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định giá các loại đất và phân loại đường, vị trí, khu vực đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình năm 2012.

Giao Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố căn cứ quy định của pháp luật và tình hình thực tế ở địa phương để Quyết định phân loại đơn vị hành chính xã đồng bằng, trung du và miền núi làm cơ sở cho việc áp dụng giá đất.

**Điều 4.** Đối với các trường hợp đang làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất, hợp thức hóa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà hồ sơ đã nộp tại Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố trước ngày 01 tháng 01 năm 2013 thì được áp dụng theo mức giá đất quy định tại Quyết định số 31/2011/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư Pháp; Cục trưởng Cục Thuế, Thủ trưởng các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *am*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tài chính;
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Báo Quảng Bình; Đài PTTH QB;
- Công báo tỉnh; Website tỉnh;
- Lưu: VT, CVTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Xuân Quang**

**Phụ lục I**

**GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM, TRỒNG CÂY LÂU NĂM,  
ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT, ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN, ĐẤT LÀM MUỐI,  
TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ NĂM 2013**

*(Kèm theo Quyết định số 31 /2012/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2012  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình)*

**1. Giá đất trồng cây hàng năm**

*ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>*

| Vị trí đất | Xã đồng bằng | Xã trung du | Xã miền núi |
|------------|--------------|-------------|-------------|
| Vị trí 1   | 33           | 22          | 20          |
| Vị trí 2   | 26           | 18          | 15          |
| Vị trí 3   | 20           | 14          | 11          |
| Vị trí 4   | 14           | 10          | 9           |

**2. Giá đất trồng cây lâu năm**

*ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>*

| Vị trí đất | Xã đồng bằng | Xã trung du | Xã miền núi |
|------------|--------------|-------------|-------------|
| Vị trí 1   | 35           | 22          | 18          |
| Vị trí 2   | 26           | 19          | 14          |
| Vị trí 3   | 20           | 14          | 11          |
| Vị trí 4   | 14           | 11          | 7           |

**3. Giá đất rừng sản xuất**

*ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>*

| Vị trí đất | Xã đồng bằng | Xã trung du | Xã miền núi |
|------------|--------------|-------------|-------------|
| Vị trí 1   | 8            | 7           | 6           |
| Vị trí 2   | 6            | 5           | 4           |

**4. Giá đất nuôi trồng thủy sản**

*ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>*

| Vị trí đất | Xã đồng bằng | Xã trung du | Xã miền núi |
|------------|--------------|-------------|-------------|
| Vị trí 1   | 27           | 21          | 20          |
| Vị trí 2   | 22           | 17          | 16          |
| Vị trí 3   | 16           | 13          | 12          |
| Vị trí 4   | 10           | 8           | 6           |

**5. Giá đất làm muối**

*ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>*

| Vị trí 1 | Vị trí 2 |
|----------|----------|
| 27       | 18       |

## Phụ lục II

**GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT Ở; ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP;  
ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC; ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP KHÁC VÀ ĐẤT CHƯA XÁC  
ĐỊNH MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG; ĐẤT VƯỜN, AO TRONG CÙNG THỪA ĐẤT CÓ NHÀ Ở  
NHƯNG KHÔNG ĐƯỢC XÁC ĐỊNH LÀ ĐẤT Ở; ĐẤT NÔNG NGHIỆP NẪM TRONG  
PHẠM VI ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH PHƯỜNG, TRONG PHẠM VI KHU DÂN CƯ  
THỊ TRẤN, KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ NĂM 2013**

(Kèm theo Quyết định số 31 /2012/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2012  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình)

### I. ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>

| Loại đất                    | Huyện Minh Hoá | Huyện Tuyên Hoá | Huyện Quảng Trạch | Huyện Bố Trạch | Thành phố Đồng Hới | Huyện Quảng Ninh | Huyện Lệ Thủy |
|-----------------------------|----------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------------|------------------|---------------|
| <b>1. Khu vực đặc biệt:</b> |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| <b>Xã Tiến Hoá:</b>         |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| a) Khu vực 1                |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1                  |                | 975             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 2                  |                | 660             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 3                  |                | 440             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 4                  |                | 235             |                   |                |                    |                  |               |
| b) Khu vực 2                |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1                  |                | 610             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 2                  |                | 410             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 3                  |                | 270             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 4                  |                | 145             |                   |                |                    |                  |               |
| c) Khu vực 3                |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1                  |                | 270             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 2                  |                | 180             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 3                  |                | 120             |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 4                  |                | 60              |                   |                |                    |                  |               |
| <b>2. Xã Đồng bằng</b>      |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| a) Khu vực 1                |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1                  |                |                 | 156               | 156            | 180                | 175              | 150           |
| - Vị trí 2                  |                |                 | 120               | 120            | 132                | 125              | 109           |
| - Vị trí 3                  |                |                 | 72                | 72             | 84                 | 81               | 69            |
| - Vị trí 4                  |                |                 | 36                | 36             | 48                 | 44               | 40            |
| b) Khu vực 2                |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1                  |                |                 | 114               | 108            | 144                | 125              | 115           |
| - Vị trí 2                  |                |                 | 85                | 84             | 108                | 88               | 85            |
| - Vị trí 3                  |                |                 | 50                | 48             | 72                 | 63               | 50            |
| - Vị trí 4                  |                |                 | 30                | 30             | 35                 | 33               | 30            |

1

| Loại đất              | Huyện Minh Hoá | Huyện Tuyên Hoá | Huyện Quảng Trạch | Huyện Bố Trạch | Thành phố Đồng Hới | Huyện Quảng Ninh | Huyện Lệ Thủy |
|-----------------------|----------------|-----------------|-------------------|----------------|--------------------|------------------|---------------|
| <b>c) Khu vực 3</b>   |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            |                |                 | 85                | 80             | 126                | 88               | 75            |
| - Vị trí 2            |                |                 | 66                | 60             | 90                 | 66               | 55            |
| - Vị trí 3            |                |                 | 42                | 42             | " 60               | 44               | 40            |
| - Vị trí 4            |                |                 | 30                | 30             | 30                 | 30               | 25            |
| <b>3. Xã Trung du</b> |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| <b>a) Khu vực 1</b>   |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            |                |                 | 104               | 98             |                    | 108              | 95            |
| - Vị trí 2            |                |                 | 81                | 75             |                    | 84               | 72            |
| - Vị trí 3            |                |                 | 58                | 52             |                    | 60               | 50            |
| - Vị trí 4            |                |                 | 29                | 29             |                    | 30               | 29            |
| <b>b) Khu vực 2</b>   |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            |                |                 | 69                | 69             |                    | 72               | 69            |
| - Vị trí 2            |                |                 | 52                | 52             |                    | 54               | 52            |
| - Vị trí 3            |                |                 | 35                | 35             |                    | 36               | 35            |
| - Vị trí 4            |                |                 | 17                | 17             |                    | 18               | 17            |
| <b>Khu vực 3</b>      |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            |                |                 | 40                | 35             |                    | 35               | 30            |
| - Vị trí 2            |                |                 | 29                | 25             |                    | 25               | 25            |
| - Vị trí 3            |                |                 | 23                | 20             |                    | 20               | 20            |
| - Vị trí 4            |                |                 | 14                | 14             |                    | 13               | " 13          |
| <b>4. Xã Miền núi</b> |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| <b>a) Khu vực 1</b>   |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            | 45             | 60              | 58                | 58             | "                  | 55               | 60            |
| - Vị trí 2            | 30             | 50              | 40                | 40             | "                  | 40               | 40            |
| - Vị trí 3            | 22             | 36              | 31                | 31             | "                  | 32               | 32            |
| - Vị trí 4            | 16             | 24              | 18                | 18             | "                  | 22               | 19            |
| <b>b) Khu vực 2</b>   |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            | 25             | 40              | 35                | 35             | "                  | 40               | 35            |
| - Vị trí 2            | 20             | 30              | 23                | 23             | "                  | 23               | 23            |
| - Vị trí 3            | 16             | 24              | 21                | 21             | "                  | 19               | 18            |
| - Vị trí 4            | 13             | 15              | 15                | 15             | "                  | 15               | 15            |
| <b>c) Khu vực 3</b>   |                |                 |                   |                |                    |                  |               |
| - Vị trí 1            | 20             | 33              | 28                | 29             |                    | 29               | 28            |
| - Vị trí 2            | 16             | 22              | 20                | 21             |                    | 21               | 20            |
| - Vị trí 3            | 13             | 15              | 15                | 16             |                    | 16               | 15            |
| - Vị trí 4            | 11             | 12              | 11                | 11             |                    | 11               | 11            |

2/2

## II. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

### 1. Giá đất ở tại đô thị trên địa bàn toàn tỉnh

DVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>

| Đất ở tại<br>Đô thị | Đất ở tại TT<br>Quy Đạt | Đất ở tại TT<br>Đồng Lê | Đất ở tại<br>TT Ba Đồn | Đất ở tại<br>TT Hoàn<br>Lão                     | Đất ở tại TP<br>Đồng Hới | Đất ở tại<br>TT Quán<br>Hầu | Đất ở TT<br>Kiến Giang                    |
|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|---|--------------------------|-----------------------------|---|
| a) Đường Loại 1     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          | 2.150                   | 1.975                   | 4.220                  | 4.050   | 12.010                   | 3.570                       | 3.880                                     |
| - Vị trí 2          | 1.290                   | 1.090                   | 2.190                  | 2.100   | 6.005                    | 1.850                       | 2.015                                     |
| - Vị trí 3          | 445                     | 470                     | 1.095                  | 1.050   | 3.005                    | 925                         | 1.005                                     |
| - Vị trí 4          | 230                     | 210                     | 565                    | 540   | 1.860                    | 480                         | 520                                       |
| b) Đường Loại 2     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          | 1.380                   | 1.140                   | 3.170                  | 2.620   | 7.475                    | 1.850                       | 1.930                                     |
| - Vị trí 2          | 610                     | 505                     | 1.120                  | 1.080   | 5.235                    | 1.035                       | 1.080                                     |
| - Vị trí 3          | 220                     | 230                     | 505                    | 485   | 2.245                    | 465                         | 485                                       |
| - Vị trí 4          | 140                     | 130                     | 290                    | 235   | 1.270                    | 265                         | 275                                       |
| c) Đường Loại 3     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          | 600                     | 570                     | 1.295                  | 1.295   | 6.040                    | 1.240                       | 1.240                                     |
| - Vị trí 2          | 240                     | 230                     | 720                    | 720   | 3.020                    | 690                         | 690                                       |
| - Vị trí 3          | 100                     | 100                     | 280                    | 245   | 1.410                    | 265                         | 180                                       |
| - Vị trí 4          | 70                      | 70                      | 145                    | 145   | 805                      | 140                         | 110                                       |
| d) Đường Loại 4     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          | 175                     | 200                     | 570                    | 450   | 2.415                    | 450                         | 330                                       |
| - Vị trí 2          | 85                      | 105                     | 205                    | 200   | 1.610                    | 265                         | 155                                       |
| - Vị trí 3          | 50                      | 70                      | 130                    | 130   | 1.210                    | 140                         | 100                                       |
| - Vị trí 4          | 45                      | 50                      | 65                     | 70  | 605                      | 70                          | 50  |
| e) Đường Loại 5     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          |                         |                         |                        |   | 1.280                    |                             |   |
| - Vị trí 2          |                         |                         |                        |   | 960                      |                             |   |
| - Vị trí 3          |                         |                         |                        |   | 640                      |                             |   |
| - Vị trí 4          |                         |                         |                        |   | 320                      |                             |   |
| Đất ở tại Đô thị    |                         |                         |                        | Đất ở tại<br>TT Nông<br>trường<br>Việt<br>Trung |                          |                             | Đất ở tại<br>TT Nông<br>trường Lê<br>Ninh |
| a) Đường Loại 1     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          |                         |                         |                        | 2.185   |                          |                             | 1.656                                     |
| - Vị trí 2          |                         |                         |                        | 1.095   |                          |                             | 830                                       |
| - Vị trí 3          |                         |                         |                        | 425   |                          |                             | 340                                       |
| - Vị trí 4          |                         |                         |                        | 195   |                          |                             | 145                                       |
| b) Đường Loại 2     |                         |                         |                        |   |                          |                             |   |
| - Vị trí 1          |                         |                         |                        | 1.210   |                          |                             | 930                                       |

CM  
3/

| Đất ở tại Đô thị |  |  |  | Đất ở tại<br>TT Nông<br>trường<br>Việt<br>Trung |  |  | Đất ở tại<br>TT Nông<br>trường Lê<br>Ninh |
|------------------|--|--|--|---|--|--|---|
| - Vị trí 2       |  |  |  | 505   |  |  | 385                                       |
| - Vị trí 3       |  |  |  | 210   |  |  | 160                                       |
| - Vị trí 4       |  |  |  | 115   |  |  | 85  |
| c) Đường Loại 3  |  |  |  |   |  |  |   |
| - Vị trí 1       |  |  |  | 505   |  |  | 385                                       |
| - Vị trí 2       |  |  |  | 210   |  |  | 155                                       |
| - Vị trí 3       |  |  |  | 100   |  |  | 80  |
| - Vị trí 4       |  |  |  | 65  |  |  | 45  |
| d) Đường Loại 4  |  |  |  |   |  |  |   |
| - Vị trí 1       |  |  |  | 210   |  |  | 155                                       |
| - Vị trí 2       |  |  |  | 100   |  |  | 75  |
| - Vị trí 3       |  |  |  | 65  |  |  | 50  |
| - Vị trí 4       |  |  |  | 40  |  |  | 40  |

*me*  
*ky*



## 2. Giá đất ở của một số đường phố đặc thù tại thành phố Đồng Hới

ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>

| TT                         | Tên đường              | Từ                     | Đến                               | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 |
|----------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| <b>I Phường Hải Đình</b>   |                        |                        |                                   |          |          |          |          |
| 1                          | Quang Trung            | Cầu Dài                | Cầu Nam Thành                     | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 2                          | Hùng Vương             | Cầu Nam Thành          | Cầu Bắc Thành                     | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 3                          | Mẹ Suốt                | Bờ sông Nhật Lệ        | Quảng Bình Quan                   | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 4                          | Nguyễn Hữu Cánh        | Quang Trung            | Nguyễn Trãi                       | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| 5                          | Lê Lợi                 | Quảng Bình Quan        | Nguyễn Hữu Cánh                   | 14.410   | 7.210    | 3.600    | 2.230    |
|                            |                        | Nguyễn Hữu Cánh        | Cổng 10                           | 13.755   | 6.550    | 3.275    | 2.030    |
| 6                          | Thanh Niên             | Quang Trung            | Nguyễn Trãi                       | 9.300    | 6.510    | 2.790    | 1.580    |
| 7                          | Cô Tám                 | Quách Xuân Kỳ          | Thanh Niên                        | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| 8                          | Nguyễn Viết Xuân       | Hương Giang            | Thanh Niên                        | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| 9                          | Nguyễn Văn Trỗi        | Lê Lợi                 | Quang Trung                       | 6.350    | 3.180    | 1.490    | 850      |
| <b>II Phường Đồng Mỹ</b>   |                        |                        |                                   |          |          |          |          |
| 1                          | Lý Thường Kiệt         | Hùng Vương             | Lê Thành Đồng                     | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 2                          | Nguyễn Du              | Quách Xuân Kỳ          | Cầu Hải Thành                     | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| 3                          | Trần Hưng Đạo          | Cầu Nhật Lệ            | Lý Thường Kiệt                    | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 4                          | Lê Quý Đôn             | Lý Thường Kiệt         | Nguyễn Du                         | 8.580    | 6.010    | 2.570    | 1.460    |
| 5                          | Dương văn An           | Trần Hưng Đạo          | Giáp Phan Bội Châu                | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| 6                          | Hồ Xuân Hương          | Nguyễn Du              | Lý Thường Kiệt                    | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| 7                          | Đường chưa có tên      | Ngõ 101 Lý Thường Kiệt | Ngõ 107 Lý Thường Kiệt            | 2.770    | 1.850    | 1.390    | 690      |
| 8                          | Ngõ 46 Bùi Thị Xuân    | Bùi Thị Xuân           | Huyền Trân Công Chúa              | 2.770    | 1.850    | 1.390    | 690      |
| 9                          | Ngõ 14 Phan Chu Trinh  | Phan Chu Trinh         | Phan Bội Châu                     | 3.000    | 2.000    | 1.500    | 750      |
| 10                         | Ngõ 32 Phan Chu Trinh  | Phan Chu Trinh         | Phan Bội Châu                     | 3.000    | 2.000    | 1.500    | 750      |
| 11                         | Ngõ 37 Nguyễn Đức Cánh | Nhà ông Duyệt          | Nhà ông Dương                     | 2.770    | 1.850    | 1.390    | 690      |
| <b>III Phường Đồng Phú</b> |                        |                        |                                   |          |          |          |          |
| 1                          | Lý Thường Kiệt         | Cầu Bệnh Viện          | Hùng Vương                        | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 2                          | Trần Hưng Đạo          | Cầu rào                | Bưu điện tỉnh Quảng Bình          | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 3                          | Nguyễn Hữu Cánh        | Trần Hưng Đạo          | Nguyễn Trãi                       | 14.410   | 7.210    | 3.600    | 2.230    |
| 4                          | Hai Bà Trưng           | Trần Hưng Đạo          | Lý Thường Kiệt                    | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| 5                          | Trần Quang Khải        | Lý Thường Kiệt         | Hai Bà Trưng                      | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| <b>IV Phường Hải Thành</b> |                        |                        |                                   |          |          |          |          |
| 1                          | Trương Pháp            | Cầu Hải Thành          | Khách sạn 30.4                    | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| <b>V Phường Nam Lý</b>     |                        |                        |                                   |          |          |          |          |
| 1                          | Trần Hưng Đạo          | Cầu rào                | Nam chân Cầu Vượt                 | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
|                            |                        | Nam chân Cầu Vượt      | Ngã tư Hoàng Diệu - Tôn Đức Thắng | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |

| TT          | Tên đường  | Từ                                    | Đến                               | Vị trí 1 | Vị trí 2 | Vị trí 3 | Vị trí 4 |
|-------------|--|---------------------------------------|-----------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| 2           | Hữu Nghị   | Trần Hưng Đạo                         | Giáp phường Bắc Lý                | 14.410   | 7.210    | 3.600    | 2.230    |
| 3           | Hoàng Diệu   | Trần Hưng Đạo                         | Cây xăng Vật tư cũ                | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| 4           | Võ Thị Sáu   | Trần Hưng Đạo                         | Trụ sở UBND phường Nam Lý         | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
|             |  | Trụ sở UBND phường Nam Lý             | Đường Tôn Thất Tùng               | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
|             |  | Đường Tôn Thất Tùng                   | Đường vào Bệnh viện Việt Nam-CuBa | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| 5           | Đường vào công Bệnh viện CuBa  | Hữu Nghị                              | Giáp Bệnh viện CuBa               | 14.410   | 7.210    | 3.600    | 2.230    |
| 6           | Xuân Diệu  | Ngã tư Hoàng Diệu - Tôn Đức Thắng     | Trung tâm Bảo trợ XH - NCC        | 6.350    | 3.180    | 1.490    | 850      |
| 7           | Ngô Gia Tự   | Bảo hiểm xã hội tỉnh                  | Chi cục Kiểm lâm                  | 8.580    | 6.010    | 2.570    | 1.460    |
|             |  | Chi cục Kiểm lâm                      | Võ Thị Sáu                        | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 8           | Trần Quang Khải  | Hữu Nghị                              | Giáp Đồng Phú                     | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| 9           | Tổ Hữu   | Võ Thị Sáu                            | Hữu Nghị (Phòng Cảnh sát 113)     | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 10          | Nguyễn Văn Linh  | Hữu Nghị (cạnh Sở Giáo dục - Đào tạo) | Trần Quang Khải                   | 8.580    | 6.010    | 2.570    | 1.460    |
| 11          | Thống Nhất   | Trần Hưng Đạo                         | Giáp Đức Ninh Đông                | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| 12          | Các tuyến đường trong khu đất Dự án TTTM và dân cư phía Tây Nam đường Hữu Nghị (Công ty 525) |                                       |                                   | 8.580    | 6.010    | 2.570    | 1.460    |
| <b>VI</b>   | <b>Phường Bắc Lý</b>   |                                       |                                   |          |          |          |          |
| 1           | Lý Thường Kiệt   | Cầu Bệnh Viện                         | Ngã ba giáp đường Hữu Nghị        | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
|             |  | Ngã ba giáp đường Hữu Nghị            | Cầu Xa Lộc Ninh                   | 13.210   | 6.600    | 3.300    | 2.050    |
| 2           | Hữu Nghị   | Giáp phường Nam Lý                    | Lý Thường Kiệt                    | 15.620   | 7.810    | 3.910    | 2.420    |
| 3           | Phan Đình Phùng  | Bùng bình Hoàng Diệu                  | Giáp F 325                        | 7.870    | 5.500    | 2.360    | 1.330    |
| <b>VII</b>  | <b>Phường Phú Hải</b>  |                                       |                                   |          |          |          |          |
| 1           | Quang Trung  | Cầu Dài                               | Nhà máy Súc Sản                   | 9.300    | 6.510    | 2.790    | 1.580    |
|             |  | Nhà máy Súc sản                       | Giáp Quảng Ninh                   | 6.350    | 3.180    | 1.490    | 850      |
| <b>VIII</b> | <b>Phường Bắc Nghĩa</b>  |                                       |                                   |          |          |          |          |
| 1           | Hoàng Quốc Việt  | Giáp phường Đồng Sơn                  | Hà Huy Tập                        | 2.770    | 1.850    | 1.390    | 690      |
| <b>IX</b>   | <b>Xã Bảo Ninh</b>   |                                       |                                   |          |          |          |          |
| 1           | Nguyễn Thị Định  | Khu Du lịch Mỹ Cảnh                   | Hết thôn Đồng Dương               | 1.333    | 1.000    | 670      | 330      |

**III. ĐẤT Ở TẠI VÙNG VEN ĐÔ THỊ, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, KHU CÔNG NGHIỆP, KHU DU LỊCH, KHU THƯƠNG MẠI.**

*ĐVT: Nghìn đồng/m<sup>2</sup>*

| Đất ở tại<br>vùng ven đô<br>thị, đầu mối<br>giao thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT Quy<br>Đạt, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT Đồng<br>Lê, đầu mối<br>giao thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT Ba Đồn,<br>đầu mối<br>giao thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT Hoàn<br>Lão, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM      | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TP Đồng<br>Hới, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT Quán<br>Hầu, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT Kiến<br>Giang, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM |
|---|---|--|---|---|--|--|--|
| a) Khu vực 1  |   |  |   |   |  |  |  |
| - Vị trí 1  | 630   | 600  | 1.645   | 1.520   | 1.825  | 1.645  | 1.520  |
| - Vị trí 2  | 490   | 445  | 1.140   | 1.050   | 1.320  | 1.120  | 1.035  |
| - Vị trí 3  | 310   | 280  | 675   | 620   | 910  | 750  | 690  |
| - Vị trí 4  | 155   | 145  | 330   | 305   | 510  | 360  | 335  |
| b) Khu vực 2  |   |  |   |   |  |  |  |
| - Vị trí 1  | 465   | 410  | 930   | 965   | 1.265  | 995  | 960  |
| - Vị trí 2  | 320   | 270  | 650   | 655   | 970  | 655  | 630  |
| - Vị trí 3  | 210   | 190  | 405   | 415   | 780  | 415  | 400  |
| - Vị trí 4  | 110   | 95   | 240   | 250   | 390  | 250  | 240  |
| c) Khu vực 3  |   |  |   |   |  |  |  |
| - Vị trí 1  | 320   | 290  | 620   | 635   | 765  | 660  | 570  |
| - Vị trí 2  | 210   | 185  | 385   | 425   | 595  | 500  | 385  |
| - Vị trí 3  | 140   | 120  | 290   | 265   | 425  | 330  | 255  |
| - Vị trí 4  | 70  | 60   | 150   | 160   | 255  | 165  | 130  |
| Đất ở tại<br>vùng ven đô<br>thị, đầu mối<br>giao thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM |   |  |   | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT NT Việt<br>Trung, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM |  |  | Đất ở tại<br>vùng ven<br>TT NT Lê<br>Ninh, đầu<br>mối giao<br>thông,<br>KCN, KDL,<br>KTM |
| a) Khu vực 1  |   |  |   |   |  |  |  |
| - Vị trí 1  |   |  |   | 770   |  |  | 655  |
| - Vị trí 2  |   |  |   | 505   |  |  | 430  |
| - Vị trí 3  |   |  |   | 345   |  |  | 290  |
| - Vị trí 4  |   |  |   | 170   |  |  | 145  |
| b) Khu vực 2  |   |  |   |   |  |  |  |
| - Vị trí 1  |   |  |   | 505   |  |  | 430  |
| - Vị trí 2  |   |  |   | 345   |  |  | 290  |
| - Vị trí 3  |   |  |   | 230   |  |  | 190  |
| - Vị trí 4  |   |  |   | 115   |  |  | 100  |
| c) Khu vực 3  |   |  |   |   |  |  |  |
| - Vị trí 1  |   |  |   | 345   |  |  | 290  |
| - Vị trí 2  |   |  |   | 230   |  |  | 190  |
| - Vị trí 3  |   |  |   | 145   |  |  | 130  |
| - Vị trí 4  |   |  |   | 75  |  |  | 65   |

7 *cm*  
*ky*

#### IV. GIÁ ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC LOẠI ĐẤT KHÔNG QUY ĐỊNH BẢNG GIÁ CỤ THỂ

##### 1. Giá đất trong các trường hợp được quy định bằng mức giá đất trồng cây lâu năm ở vị trí 1 cùng vùng trong tỉnh

Đất vườn, ao trong cùng thửa đất có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở; đất nông nghiệp nằm trong phạm vi địa giới hành chính phường, khu dân cư thị trấn, khu dân cư nông thôn đã được xác định ranh giới theo quy hoạch được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xét duyệt thì xác định bằng mức giá đất trồng cây lâu năm ở vị trí 1 cùng vùng trong tỉnh (Vùng đồng bằng; vùng trung du; vùng miền núi). Trường hợp đất nông nghiệp nằm trong phạm vi khu dân cư thị trấn, khu dân cư nông thôn chưa có quy hoạch được xét duyệt thì xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng của khu dân cư sẵn có.

##### 2. Giá đất nông nghiệp khác

Giá đất nông nghiệp khác được tính bằng giá loại đất nông nghiệp cao nhất trong cùng khu vực.

##### 3. Giá các loại đất phi nông nghiệp (trừ đất ở)

3.1. *Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp:* Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại khu vực đô thị, nông thôn, đầu mối giao thông, khu du lịch, khu thương mại; vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch, khu thương mại trên địa bàn tỉnh được tính bằng 70% giá đất ở cùng loại đường phố, vị trí đối với khu vực đô thị hoặc cùng khu vực, vị trí đối với khu vực nông thôn; vùng ven đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch, khu thương mại.

##### 3.2. *Giá các loại đất phi nông nghiệp còn lại:*

a) Đối với đất xây dựng trụ sở cơ quan, xây dựng công trình sự nghiệp; đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; đất tôn giáo, tín ngưỡng (bao gồm đất do các cơ sở tôn giáo sử dụng, đất có công trình là đình, đền, miếu, am, từ đường, nhà thờ họ); đất phi nông nghiệp khác, gồm: Đất có các công trình thờ tự, nhà bảo tàng, nhà bảo tồn, nhà trưng bày tác phẩm nghệ thuật, cơ sở sáng tác văn hóa nghệ thuật được tính bằng giá đất ở có cùng loại đường phố, vị trí đối với khu vực đô thị hoặc có cùng khu vực, vị trí đối với khu vực nông thôn, ven đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch, khu thương mại.

b) Đối với đất sử dụng vào các mục đích công cộng: Đất phi nông nghiệp khác còn lại (bao gồm đất các công trình xây dựng khác của tư nhân không nhằm mục đích kinh doanh và không gắn liền với đất ở; đất làm nhà nghỉ, lán, trại cho người lao động; đất tại đô thị sử dụng để xây dựng nhà kính và các loại nhà khác phục vụ mục đích trồng trọt, kể cả các hình thức trồng trọt không trực tiếp trên đất, xây dựng chuồng trại chăn nuôi gia súc, gia cầm và các loại động vật khác được pháp luật cho phép, xây dựng trạm, trại nghiên cứu thí nghiệm nông nghiệp,

lâm nghiệp, thủy sản, xây dựng cơ sở ươm tạo cây giống, con giống, xây dựng kho, nhà của hộ gia đình, cá nhân để chứa nông sản, thuốc bảo vệ thực vật, phân bón, máy móc, công cụ sản xuất nông nghiệp) được tính bằng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp có cùng loại đường phố, vị trí đối với khu vực đô thị hoặc có cùng khu vực, vị trí đối với khu vực nông thôn, ven đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch, khu thương mại.

c) Đối với đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và mặt nước chuyên dùng sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản thì được tính bằng giá đất nuôi trồng thủy sản cùng khu vực, vị trí; sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp hoặc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp kết hợp với nuôi trồng thủy sản thì được tính như giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp có cùng loại đường phố, vị trí đối với khu vực đô thị hoặc có cùng khu vực, vị trí đối với khu vực nông thôn, ven đô thị, đầu mối giao thông, khu công nghiệp, khu du lịch, khu thương mại.

#### **4. Giá các loại đất chưa xác định mục đích sử dụng**

Các loại đất chưa xác định mục đích sử dụng (bao gồm đất bằng chưa sử dụng, đất đồi núi chưa sử dụng, núi đá không có rừng cây), được tính bằng mức giá các loại đất liền kề, trường hợp có nhiều loại đất liền kề thì giá được xác định là trung bình cộng của giá các loại đất liền kề với thửa đất đó. Khi đất chưa sử dụng được cấp có thẩm quyền cho phép đưa vào sử dụng thì giá đất được xác định là giá đất của loại đất được phép sử dụng tương ứng với loại đường, khu vực, vị trí đã được quy định nơi có thửa đất đó.

*com*  
*uy*

### **Phụ lục III**

## **PHÂN LOẠI ĐƯỜNG, VỊ TRÍ, KHU VỰC ĐẤT TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ**

*(Kèm theo Quyết định số 31 /2012/QĐ-UBND ngày 21 tháng 12 năm 2012  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình)*

### **I. NGUYÊN TẮC PHÂN LOẠI ĐƯỜNG, VỊ TRÍ KHU VỰC ĐẤT TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ**

**1. Phân loại vị trí đất nông nghiệp:** Bao gồm đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản, đất rừng sản xuất, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

a) Đất trồng cây hàng năm, đất nuôi trồng thủy sản được phân theo 4 vị trí.

- Vị trí 1: Gồm các thửa đất đáp ứng được đủ 3 điều kiện:

+ Nằm ven các trục đường giao thông chính (đường liên xã, liên huyện, tỉnh lộ, quốc lộ) và có khoảng cách không quá 500 mét kể từ mặt tiếp giáp trục đường giao thông (theo đường thẳng vuông góc với trục đường);

+ Có khoảng cách tính theo đường vận chuyển tới khu dân cư hoặc điểm dân cư tập trung không quá 500 mét;

+ Có độ phì từ mức trung bình trở lên;

- Vị trí 2: Gồm các thửa đất đáp ứng được 2 điều kiện của vị trí 1.

- Vị trí 3: Gồm các thửa đất đáp ứng được 1 điều kiện của vị trí 1.

- Vị trí 4: Gồm các thửa đất không đáp ứng được điều kiện nào của vị trí 1.

b) Đất trồng cây lâu năm được phân theo 4 vị trí

- Vị trí 1: Gồm các thửa đất đáp ứng được đủ 3 điều kiện:

+ Nằm ven các trục đường giao thông chính (đường liên xã, liên huyện, tỉnh lộ, quốc lộ) và có khoảng cách không quá 500 mét kể từ mặt tiếp giáp trục đường giao thông (theo đường thẳng vuông góc với trục đường);

+ Có khoảng cách tính theo đường vận chuyển tới khu dân cư hoặc điểm dân cư tập trung không quá 500 mét;

+ Có độ phì từ mức trung bình trở lên;

- Vị trí 2: Gồm các thửa đất đáp ứng được 2 điều kiện của vị trí 1.

- Vị trí 3: Gồm các thửa đất đáp ứng được 1 điều kiện của vị trí 1.

- Vị trí 4: Gồm các thửa đất không đáp ứng được điều kiện nào của vị trí 1.

c) Đất rừng sản xuất được phân theo 2 vị trí.

- Vị trí 1: Đất nằm hai bên các trục đường quốc lộ, tỉnh lộ, đường liên huyện, đường liên xã và cách mép đường không quá 800 mét.

- Vị trí 2: Đất nằm ở các vị trí còn lại.

d) Đất làm muối được phân theo 2 vị trí:

- Vị trí 1: Giáp và cách đường giao thông  $\leq 50$  mét

- Vị trí 2: Các vị trí còn lại.

**2. Đất ở, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp ở nông thôn được chia theo 3 khu vực thuộc địa giới hành chính cấp xã**

a) Vị trí của từng loại đất trong một xã được chia theo 3 khu vực thuộc địa giới hành chính cấp xã:

- Khu vực 1: Đất có mặt tiền tiếp giáp với trục đường giao thông chính nằm tại trung tâm xã hoặc trung tâm cụm xã (gần Ủy ban nhân dân xã, trường học, chợ, trạm y tế), gần khu thương mại và dịch vụ, khu du lịch, khu công nghiệp, khu chế xuất hoặc không nằm tại khu vực trung tâm xã nhưng gần đầu mối giao thông hoặc gần chợ nông thôn.

- Khu vực 2: Nằm ven trục đường giao thông liên thôn, tiếp giáp với khu vực trung tâm xã, cụm xã, khu thương mại và dịch vụ, khu thương mại, khu du lịch, khu chế xuất.

- Khu vực 3: Khu vực còn lại trên địa bàn xã

b) Việc phân loại khu vực để xác định giá đất theo nguyên tắc: Khu vực 1 có khả năng sinh lợi cao nhất, có điều kiện kết cấu hạ tầng thuận lợi nhất, khu vực 2 và khu vực 3 có khả năng sinh lợi và kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn.

c) Vị trí của từng loại đất trong từng khu vực được xác định dựa vào khả năng sinh lợi, khoảng cách tới mặt tiền của các trục đường giao thông và điều kiện kết cấu hạ tầng thuận lợi cho sinh hoạt, kinh doanh và cung cấp dịch vụ theo nguyên tắc: Vị trí số 1 có mức sinh lợi cao nhất, có điều kiện kết cấu hạ tầng thuận lợi nhất, gần trục đường giao thông chính nhất, các vị trí tiếp sau đó theo thứ tự từ thứ 2 trở đi có mức sinh lợi và điều kiện kết cấu hạ tầng kém thuận lợi hơn.

**3. Đất ở, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, khu du lịch, khu công nghiệp không nằm trong đô thị**

a) Phạm vi đất:

- Đất khu dân cư ở các vùng ven đô thị trong tỉnh bao gồm các thôn tiếp giáp với nội thành Đồng Hới và các thị trấn huyện lỵ.

- Đất khu dân cư ven đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính bao gồm: đất ven ngã 3, ngã 4 của Tỉnh lộ, Quốc lộ 1A, giữa Quốc lộ 12A với Quốc lộ 1A, ven Quốc lộ 1A, 12A và ven các Tỉnh lộ, ven bến cảng, sân bay do Trung ương và tỉnh quản lý.

- Đất khu thương mại, khu du lịch không nằm trong đô thị là toàn bộ diện tích đất nằm trong khu thương mại, khu du lịch bao gồm cả đất khu dân cư nằm trong khu thương mại, khu du lịch theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh.

b) Khu vực đất:

- Khu vực 1: Các thôn tiếp giáp với các phường thuộc thành phố Đồng Hới và trung tâm các thị trấn huyện lỵ trong tỉnh; ven các ngã 3, ngã 4 giữa

Tỉnh lộ với Quốc lộ 1A, giữa Quốc lộ 12A với Quốc lộ 1A; ven Tỉnh lộ, Quốc lộ 1A, Quốc lộ 12A; tiếp giáp khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp theo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định.

- Khu vực 2: Bao gồm các thôn tiếp giáp với các thôn thuộc khu vực 1; ven tỉnh lộ, Quốc lộ 1A, Quốc lộ 12A, các đoạn có điều kiện kinh doanh kém thuận lợi hơn, có giá đất trung bình thực tế thấp hơn giá đất trung bình thực tế của khu vực 1.

- Khu vực 3: Các vùng còn lại.

#### **4. Đất ở, đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại khu vực thành phố Đồng Hới và thị trấn các huyện trong tỉnh**

##### **a) Phân loại đường phố:**

Đường phố thuộc thành phố Đồng Hới và các thị trấn các huyện lỵ, thị trấn Nông trường Việt Trung, thị trấn Nông trường Lệ Ninh được phân loại cụ thể tại phụ lục này. Đối với các đường phố mới mở, các đường phố chưa được phân loại hoặc có các yếu tố phát sinh làm thay đổi cơ bản loại đường phố thì được phân loại theo quy định sau đây:

Loại đường phố trong thành phố Đồng Hới và các thị trấn huyện lỵ, thị trấn Nông trường Việt Trung, thị trấn Nông trường Lệ Ninh để xác định giá đất căn cứ chủ yếu vào vị trí, khả năng sinh lợi, mức độ hoàn thiện về cơ sở hạ tầng, thuận tiện trong sinh hoạt và trên cơ sở khảo sát thực tế trên thị trường để phân thành các loại:

- Đường đặc thù: Là nơi có điều kiện thuận lợi nhất cho sản xuất kinh doanh, buôn bán, du lịch, sinh hoạt, có cơ sở hạ tầng đồng bộ, có giá đất thực tế cao hơn so với đường phố cùng loại.

- Đường loại 1: Là nơi có điều kiện thuận lợi cho hoạt động sản xuất, kinh doanh, du lịch và sinh hoạt, có cơ sở hạ tầng chủ yếu đồng bộ, có giá đất trung bình thực tế thấp hơn giá đất trung bình thực tế của đường đặc thù.

- Đường loại 2: Là nơi có điều kiện thuận lợi cho hoạt động sản xuất, kinh doanh, du lịch và sinh hoạt, có cơ sở hạ tầng chủ yếu đồng bộ, có giá đất trung bình thực tế thấp hơn giá đất trung bình thực tế của đường loại 1.

- Đường loại 3: Là nơi có điều kiện tương đối thuận lợi cho hoạt động sản xuất, dịch vụ, sinh hoạt, có cơ sở hạ tầng tương đối đồng bộ, có giá đất trung bình thực tế thấp hơn giá đất trung bình thực tế của đường loại 2.

- Đường loại 4: Là các đường phố còn lại, có giá đất trung bình thực tế thấp hơn trung bình của đường loại 3.

- Đường loại 5: Là các đường phố còn lại, có giá đất trung bình thực tế thấp hơn trung bình của đường loại 4.

##### **b) Phân loại vị trí:**

Việc xác định vị trí đất trong từng đường phố căn cứ vào khả năng sinh lợi và giá đất thực tế của từng vị trí đất trong từng đường phố cụ thể như sau:

- Vị trí 1: Áp dụng với đất ở liền cạnh đường phố (mặt tiền).



- Vị trí 2: Áp dụng với các lô đất ở trong ngõ, hẻm của đường phố có điều kiện sinh hoạt thuận lợi (xe ô tô vào được)

- Vị trí 3: Áp dụng với các lô đất ở trong ngõ, hẻm của đường phố có điều kiện sinh hoạt kém hơn vị trí 2 (xe ô tô không vào được)

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất trong ngõ, trong hẻm của các ngõ, hẻm thuộc vị trí 2, vị trí 3 nêu trên và các vị trí còn lại khác mà điều kiện sinh hoạt kém.

**5. Việc áp dụng hệ số tăng giảm ở các lô đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp thuộc khu vực nội thành phố, thị trấn; vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, khu du lịch.**

- Những lô đất phi nông nghiệp có hai mặt liền kề với 2 đường trong khoảng cách 50 mét (2 mặt tiền) thì loại đường được áp dụng để xác định giá đất là đường có mặt chính của lô đất theo quy hoạch được áp dụng hệ số 1,2 (tăng 20%) đối với đường loại 1, đường loại 2, đường loại 3; đối với đường loại 4, đường loại 5 áp dụng hệ số 1,1 (tăng 10%).

- Trên cùng một loại đường, những lô đất có hướng chính là các hướng Đông, Nam, giữa hướng Đông và Nam được áp dụng hệ số 1,1 (tăng 10%) so với giá đất tương ứng của loại đường đó.

- Những lô đất nằm xa khu vực trung tâm huyện lỵ, xa khu vực kinh doanh, buôn bán hơn mức trung bình thì tùy theo mức độ xa gần để tính hệ số từ 0,8 đến 1,0 so với giá đất của loại đường đó.

- Trên cùng một trục đường được phân thành nhiều loại đường khác nhau để tính giá đất thì những lô đất nằm ở vị trí chuyển tiếp từ đường loại cao hơn (có giá đất cao hơn) sang đường loại thấp hơn (có giá đất thấp hơn) thì được áp dụng hệ số bằng 1,05 (tăng 5%) so với giá đất tương ứng của loại đường áp dụng cho lô đất đó.

- Đối với các lô đất ở có chiều sâu thì cứ 25m được tính lùi lại một vị trí trên cùng một loại đường.

- Đối với các lô đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp có chiều sâu thì cứ 50m được tính lùi lại một vị trí trên cùng một loại đường.

## II. QUY ĐỊNH CỤ THỂ VỀ PHÂN LOẠI ĐƯỜNG, VỊ TRÍ KHU VỰC ĐẤT TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH PHỐ

### HUYỆN MINH HÓA

| A  | THỊ TRẤN QUY ĐẠT   |  |                                 |            |
|----|--|--|---------------------------------|------------|
| TT | Tên đường  | Từ   | Đến                             | Loại đường |
| 1  | Đường nội thị  | Phía Nam cầu Quy Đạt                           | Trụ sở UBND thị trấn cũ         | 1          |
| 2  | Đường nội thị  | Đội Thuế số 1                                  | Nhà bà Luyện                    | 1          |
| 3  | Đường nội thị  | Phía Bắc cầu Quy Đạt                           | Nhà cô Hương (đường vào chợ cũ) | 1          |
| 4  | Đường nội thị  | Nhà ông Mãn                                    | Lâm trường                      | 2          |
| 5  | Đường nội thị  | Nhà ông Mận (TK5)                              | Nhà ông Kiến (TK9)              | 2          |
| 6  | Đường nội thị  | Ngã tư Quy Đạt                                 | Đường đi Trạm Biến áp 35KV      | 2          |
| 7  | Đường nội thị  | Ngã tư Quy Đạt                                 | Trường Mẫu giáo liên cơ         | 2          |
| 8  | Đường nội thị  | Nhà ông Tuấn (TK7)                             | Nhà ông Chứ (TK5)               | 2          |
| 9  | Đường nội thị  | Nhà ông Đức CA (TK5)                           | Nhà ông Quốc (TK7)              | 2          |
| 10 | Đường nội thị  | Nhà ông Tuất (TK5)                             | Nhà bà Hợi (TK5)                | 2          |
| 11 | Đường nội thị  | Nhà ông Diệt (TK7)                             | Nhà ông Thanh CA (TK7)          | 2          |
| 12 | Đường nội thị  | Nhà ông Bình (TK8)                             | Bệnh viện đa khoa (TK8)         | 2          |
| 13 | Đường nội thị  | Nhà ông Toàn (TK9)                             | Nhà ông Lương (TK9)             | 3          |
| 14 | Đường nội thị  | Đường đi Trạm Biến áp 35KV                     | Nhà ông Bình (TK6)              | 3          |
| 15 | Đường nội thị  | Nhà ông Điền (TK4)                             | Trạm biến áp Cây Cam (TK4)      | 3          |
| 16 | Đường nội thị  | Nhà bà Khởi (TK7)                              | Nhà ông Tôn (TK7)               | 3          |
| 17 | Đường nội thị  | Nhà ông Khê (TK7)                              | Nhà bà Thành (TK7)              | 3          |
| 18 | Đường nội thị  | Nhà bà Diễm (TK7)                              | Nhà ông Hoàn (TK7)              | 3          |
| 19 | Đường nội thị  | Nhà ông Hứa (TK7)                              | Nhà ông Tú (TK7)                | 3          |
| 20 | Đường nội thị  | Nhà ông Duy (TK7)                              | Nhà ông Kha (TK7)               | 3          |
| 21 | Đường nội thị  | Nhà cô Dương                                   | Nhà ông Giang (TK2)             | 3          |
| 22 | Đường nội thị  | Nhà ông Linh (TK2)                             | Trường TH Quy Đạt (điểm lẻ)     | 3          |
| 23 | Đường nội thị  | Nhà ông Lộc (TK1)                              | Nhà ông Diễm (TK1)              | 3          |
| 24 | Đường nội thị  | Nhà ông Lục (TK1)                              | Nhà Đinh Anh Tuấn (Trường)      | 3          |
| 25 | Đường nội thị  | Nhà bà Vịnh (TK1)                              | Nhà ông Luận (TK1)              | 3          |
| 26 | Đường nội thị  | Nhà ông Trung (TK9)                            | Nhà ông Khang (TK9)             | 3          |
| 27 | Đường nội thị  | Trường tiểu học số 1 Quy Đạt                   | Nhà ông Vị (TK8)                | 3          |
| 28 | Đường nội thị  | Nhà bà Lòng (TK2)                              | Nhà bà Thử (TK2)                | 3          |
| 29 | Đường nội thị  | Nhà ông Hoàn (TK2)                             | Nhà ông Luận (TK2)              | 3          |
| 30 | Đường nội thị  | Nhà bà Quyền (TK9)                             | Địa giới hành chính xã Quy Hóa  | 3          |
| 31 | Đường nội thị  | Trạm biến áp cây Cam                           | Nhà ông Chính (TK9)             | 4          |
| 32 | Đường nội thị  | Nhà bà Kỳ (TK7)                                | Nhà ông Cầu (TK7)               | 4          |
| 33 | Đường nội thị  | Nhà bà Hoè (TK6)                               | Nhà ông Quang (TK6)             | 4          |
| 34 | Đường nội thị  | Nhà bà Sen (TK9)                               | Nhà ông Lựu (TK9)               | 4          |
| 35 | Đường nội thị  | Nhà bà Chức (TK9)                              | Nhà bà Hằng (TK9)               | 4          |
| 36 | Đường nội thị  | Nhà ông Dương (TK9)                            | Nhà ông Linh (TK9)              | 4          |
| 37 | Đường nội thị  | Các tuyến đường còn lại thuộc thị trấn Quy Đạt |                                 | 4          |
| 38 | Đường nội thị  | Nhà ông Bé (TK8)                               | Nhà ông Chiến (TK8)             | 4          |
| 39 | Đường nội thị  | Nhà ông Hùng (TK8)                             | Nhà ông Chương (TK8)            | 4          |
| 40 | Đường nội thị  | Trụ sở Thi hành án mới                         | Tuyến ngang 7                   | 3          |
| 41 | Đường nội thị  | Nhà ông Bông                                   | Nhà ông Tăng (TK1)              | 4          |
| 42 | Đường nội thị  | Nhà ông Tăng (TK1)                             | Tuyến ngang 7                   | 3          |
|    | Các vị trí mặt tiền hai bên đường của tất cả các tuyến đường trên là vị trí 1                |  |                                 |            |
| 43 | Đường nội thị còn lại (không tính vị trí 1 chỉ tính vị trí 2, 3 và 4 tùy theo vị trí cụ thể) |  |                                 | 4          |

|            |   |   |
|------------|---|---|
|            |   | Các vị trí dãy thứ 2 của tất cả các tuyến đường trên là vị trí 2  |
|            |   | Các vị trí dãy thứ 3 của tất cả các tuyến đường trên là vị trí 3  |
|            |   | Các vị trí dãy thứ 4 của tất cả các tuyến đường trên là vị trí 4  |
| <b>B</b>   | <b>KHU VỰC, VỊ TRÍ ĐẤT Ở, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI CÁC XÃ</b>              |   |
| <b>1</b>   | <b>XÃ QUY HOÁ</b>   |   |
| <b>1.1</b> | <b>Áp dụng tính giá tại vùng ven thị trấn Quy Đạt: Thôn 1 Thanh Long.</b> |   |
|            | <b>Khu vực 2</b>  | <b>Trục đường QL 12A từ địa giới thị trấn Quy Đạt đến trụ sở UBND xã Quy Hóa và đường I Phắc từ nhà ông Bình đến nhà ông Hồng.</b>                          |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên hai tuyến đường trên   |
|            | Vị trí 2  | Dãy thứ hai sau mặt tiền hai tuyến đường trên   |
|            | <b>Khu vực 3</b>  | <b>Các vị trí còn lại thuộc thôn 1.</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn  |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại  |
| <b>1.2</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực nông thôn</b>                             |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>  | <b>Dọc tuyến Quốc lộ 12A từ trụ sở UBND xã Quy Hóa đến địa giới xã Minh Hóa và dọc tuyến đường I Phắc từ ngầm tràn Thanh Long đến địa giới xã Minh Hóa.</b> |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên 2 tuyến đường trên.  |
|            | Vị trí 2  | Dãy thứ 2 sau mặt tiền hai tuyến đường trên   |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại thuộc thôn 3 Thanh Long.   |
|            | <b>Khu vực 2</b>  | <b>Dọc hai bên tuyến đường I Phắc (Từ ngầm tràn Thanh Long đến địa giới Minh Hóa)</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên đường I Phắc và mặt tiền đường thôn  |
|            | Vị trí 2  | Dãy phía sau mặt tiền đường I Phắc và đường thôn  |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 3</b>  | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã</b>  |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên trục đường liên thôn   |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn và mặt tiền đường thôn   |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại  |
| <b>2</b>   | <b>XÃ YÊN HOÁ</b>   |   |
| <b>2.1</b> | <b>Áp dụng tính giá tại vùng ven thị trấn Quy Đạt: Vùng Đồng Vàng</b>     |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>  | <b>Từ địa giới thị trấn Quy Đạt đến Hạng 3 giao thông.</b>  |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên đường QL 12A.  |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau liền kề dãy mặt tiền đường 12A.   |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại.   |
|            | <b>Khu vực 2</b>  | <b>Từ Hạng 3 giao thông đến ngã ba đường đi Tân Lợi.</b>  |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên đường QL 12A.  |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau liền kề dãy mặt tiền đường 12A.   |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại.   |
|            | <b>Khu vực 3</b>  | <b>Từ Quốc lộ 12C đến trường THCS Yên Hóa</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên đường.   |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau liền kề dãy mặt tiền.   |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại.   |

|            |   |   |
|------------|---|---|
| <b>2.2</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực nông thôn</b>                               |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>  | <b>Độc đường Quốc lộ 12A: Từ ngã 3 đường đi thôn Tân Lợi đến địa giới Hồng Hóa; từ trụ sở UBND xã cũ đến thôn Yên Nhất; từ QL 12A đến trường Mầm non Tân Lợi.</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên đường QL 12A và các tuyến đường trên   |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau hai bên đường QL 12A và các tuyến đường trên  |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 2</b>  | <b>Các thôn: Yên Định, Yên Nhất, Tân Tiến, Kiều Tiến và khu vực còn lại thuộc thôn Yên Thắng, thôn Tân Lợi; từ thôn Tân Tiến đến Trường Tiểu học Tân Kiều.</b>      |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn, đường thôn.   |
|            | Vị trí 2  | Dãy phía sau mặt tiền đường liên thôn, đường thôn.  |
|            | Vị trí 3  | Vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 3</b>  | <b>Thôn Yên Bình và Tân Sơn</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền đường thôn   |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau mặt tiền đường thôn   |
|            | Vị trí 3  | Vị trí còn lại  |
| <b>3</b>   | <b>XÃ TRUNG HOÁ</b>   |   |
| <b>3.1</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực đầu mối giao thông: Vùng QH ngã ba Pheo</b> |   |
|            | <b>Khu vực 2</b>  | <b>Đường QL12 A và đường Hồ Chí Minh trong vùng quy hoạch</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên đường từ ngã 3 Pheo đến đỉnh dốc Dân Tộc<br>Mặt tiền 2 bên đường từ ngã 3 Pheo đến nhà ông Hồng thôn Liên Hóa 2                                      |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau dãy mặt tiền từ ngã 3 Pheo đến đỉnh dốc Dân Tộc<br>Dãy sau dãy mặt tiền từ ngã 3 Pheo đến nhà ông Hồng  |
|            | Vị trí 3  | Các địa điểm còn lại  |
| <b>3.2</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực nông thôn.</b>                              |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>  | <b>Độc tuyến đường Hồ Chí Minh: Từ nhà ông Hưng đến cầu Khe Rinh và từ đường HCM đến Trạm Y tế</b>  |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên đường Hồ Chí Minh; đường HCM đến Trạm Y tế   |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau dãy mặt tiền đường Hồ Chí Minh; đường HCM đến Trạm Y tế; Đường Hồ Chí Minh từ ngàm Rìng đến địa giới xã Thượng Hóa và từ ngã 3 Pheo đến địa giới xã Hóa Hợp |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 2</b>  | <b>Các thôn: Bình Minh 2, Tiền Phong 1, Tiền Phong 2 và phần còn lại của thôn Liên Hóa 1 và Liên Hóa 2</b>  |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên của các tuyến đường 12 A (trừ đoạn ngã 3 Pheo đến đỉnh dốc Dân tộc); đường thôn  |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau mặt tiền các tuyến đường 12 A (trừ đoạn ngã 3 Pheo đến đỉnh dốc Dân tộc); đường thôn  |
|            | <b>Khu vực 3</b>  | <b>Các khu vực: Thôn Thanh Liêm 1, Thanh Liêm 2, Bình Minh 1 và Yên Phú</b>   |
|            | Vị trí 1  | Mặt tiền hai bên trục đường thôn  |
|            | Vị trí 2  | Dãy sau 2 bên trục đường thôn   |
|            | Vị trí 3  | Các vị trí còn lại  |

|            |  |  |
|------------|--|--|
| <b>4</b>   | <b>XÃ HOÁ TIẾN</b>   |  |
| <b>4.1</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực đầu mối giao thông: Từ khu vực ngã 3 Hóa Tiến đi Hóa Phúc đến địa giới Hóa Thanh và từ đường HCM đến ngầm tràn khe Trầy.</b> |  |
|            | <b>Khu vực 3</b>   |  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền đường HCM; đường từ ngầm tràn khe Trầy đến đường HCM.   |
|            | Vị trí 2   | Dãy phía sau mặt tiền 2 bên đường Hồ Chí Minh  |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại   |
| <b>4.2</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực nông thôn.</b>   |  |
|            | <b>Khu vực 2</b>   | <b>Dọc đường liên thôn: Thôn Yên Thái, Yên Thành và Yên Hóa</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn   |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn   |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại   |
|            | <b>Khu vực 3</b>   | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã</b>   |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên trục đường thôn   |
|            | Vị trí 2   | Các vị trí còn lại   |
| <b>5</b>   | <b>XÃ DÂN HOÁ</b>  |  |
| <b>5.1</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực khu kinh tế: Vùng quy hoạch KKT cửa khẩu quốc tế Cha Lo và bản Bãi Dinh</b>  |  |
|            | <b>Khu vực 3</b>   | <b>Đường Xuyên Á thuộc vùng quy hoạch Khu Kinh tế cửa khẩu quốc tế Cha Lo và bản Bãi Dinh</b>  |
|            | Vị trí 1   | Không có   |
|            | Vị trí 2   | Không có   |
|            | Vị trí 3   | Mặt tiền hai bên đường Xuyên Á thuộc vùng quy hoạch Khu Kinh tế cửa khẩu quốc tế Cha Lo và bản Bãi Dinh                                  |
|            | Vị trí 4   | Dãy sau mặt tiền hai bên đường Xuyên Á thuộc vùng quy hoạch Khu Kinh tế cửa khẩu quốc tế Cha Lo và bản Bãi Dinh                          |
| <b>5.2</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực nông thôn.</b>   |  |
|            | <b>Khu vực 1</b>   | <b>Trung tâm xã</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường Xuyên Á   |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền 2 bên đường Xuyên Á   |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại   |
|            | <b>Khu vực 2</b>   | <b>Các điểm còn lại dọc tuyến đường Xuyên Á</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường Xuyên Á   |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền 2 bên đường Xuyên Á   |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại   |
|            | <b>Khu vực 3</b>   | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã xếp vào vị trí 4</b>  |
| <b>6</b>   | <b>XÃ HỒNG HOÁ</b>   |  |
|            | <b>Khu vực 1</b>   | <b>Dọc tuyến đường Xuyên Á: Từ trạm Kiểm Lâm đến đập Rục và xóm Cầu Roòng; từ chân dốc Càng đến ngã ba đường Xuyên Á và Quốc lộ 12A.</b> |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên dọc tuyến đường Xuyên Á   |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền đường Xuyên Á   |
|            | Vị trí 3   | Mặt tiền đường liên thôn   |

|            |  |   |
|------------|--|---|
|            | <b>Khu vực 2</b>                                       | <b>Từ đập Rục đến Hóa Phúc</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên dọc tuyến đường Xuyên Á  |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền đường Xuyên Á  |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 3</b>                                       | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên trục đường thôn  |
|            | Vị trí 2   | Các vị trí còn lại  |
| <b>7</b>   | <b>XÃ HOÁ PHÚC</b>                                     |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>                                       | <b>Không có</b>   |
|            | <b>Khu vực 2</b>                                       | <b>Độc tuyến đường Xuyên Á: Thôn Sy</b>   |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường Xuyên Á  |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau hai bên mặt tiền đường Xuyên Á; mặt tiền hai bên đường thôn.  |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại.   |
|            | <b>Khu vực 3</b>                                       | <b>Thôn Kiên Trinh</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên trục đường thôn  |
|            | Vị trí 2   | Các vị trí còn lại  |
| <b>8</b>   | <b>XÃ HOÁ THANH</b>                                    |   |
| <b>8.1</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực đầu mối giao thông</b> |   |
|            | <b>Khu vực 3</b>                                       | <b>Độc đường Hồ Chí Minh (từ địa giới huyện Tuyên Hóa đến nhà bà Hoa; Độc đường Xuyên Á từ ngã ba Khe Ve đến cầu Khe Ve).</b> |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường 2 tuyến đường trên;  |
|            | Vị trí 2   | Dãy phía sau mặt tiền hai tuyến đường trên.   |
| <b>8.2</b> | <b>Áp dụng tính giá tại khu vực nông thôn.</b>         |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>                                       | <b>Độc đường Hồ Chí Minh (từ địa giới xã Hóa Tiến đến trước nhà bà Hoa; thôn Thanh Long và Thanh Lâm).</b>                    |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường;   |
|            | Vị trí 2   | Dãy phía sau mặt tiền;  |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 2</b>                                       | <b>Không có</b>   |
|            | <b>Khu vực 3</b>                                       | <b>Các khu vực 2 thôn Thanh Sơn và Thanh Tân</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường liên thôn, đường thôn.   |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền hai bên đường liên thôn và đường thôn  |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại  |
| <b>9</b>   | <b>XÃ HOÁ HỢP</b>                                      |   |
|            | <b>Khu vực 1</b>                                       | <b>Độc tuyến đường Hồ Chí Minh: Thôn Tân Bình</b>   |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường Hồ Chí Minh  |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau hai bên mặt tiền đường Hồ Chí Minh; đường thôn.   |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại  |
|            | <b>Khu vực 2</b>                                       | <b>Các tuyến đường còn lại</b>  |
|            | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường.   |
|            | Vị trí 2   | Dãy sau mặt tiền hai bên đường.   |
|            | Vị trí 3   | Các vị trí còn lại  |

|           |                      |   |
|-----------|----------------------|---|
| <b>10</b> | <b>XÃ THƯỢNG HOÁ</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | <b>Dọc đường Hồ Chí Minh từ ranh giới giáp xã Trung Hóa đến ngã 3 đường vào Rục và thôn Khai Hóa</b>                      |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền hai bên trục đường HCM   |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau dãy mặt tiền đường Hồ Chí Minh; mặt tiền đường liên thôn.   |
|           | Vị trí 3             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>     | <b>Dọc tuyến đường Hồ Chí Minh các thôn: Phú Nhiêu, Tiến Hóa, bản Phú Minh; phần còn lại của thôn Quyền và thôn Quang</b> |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường hai bên trục đường Hồ Chí Minh; đường thôn.  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường Hồ Chí Minh và mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>     | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã: Bản Ôn, Moò Ô, Yên Hợp và một phần thôn Phú Nhiêu</b>                             |
|           | Vị trí 1             | Không có  |
|           | Vị trí 2             | Mặt tiền hai bên trục đường thôn, đường bản.  |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
| <b>11</b> | <b>XÃ MINH HOÁ</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | <b>Từ cầu Thu Thi đến xã Quy Hóa (khu vực Tân Lý)</b>   |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền hai bên Quốc lộ 12A  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền Quốc lộ 12A  |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>     | <b>Thôn 1, 2, 3, 4 Kim Bảng; Thôn Lạc Thiện.</b>  |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền hai bên đường liên thôn, đường I Phắc  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn và đường I Phắc  |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>     | <b>Thôn 5 Kim Bảng.</b>   |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền hai bên đường thôn   |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau dãy mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
| <b>12</b> | <b>XÃ TÂN HÓA</b>    |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | <b>Không có</b>   |
|           | <b>Khu vực 2</b>     | <b>Thôn Cổ Liêm, thôn Yên Thọ 1 và thôn Yên Thọ 2.</b>  |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền hai bên đường liên thôn; đường I Phắc  |
|           | Vị trí 2             | Dãy phía sau dãy mặt tiền hai bên đường liên thôn; đường I Phắc   |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>     | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã</b>  |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường I Phắc của thôn 3 và thôn 4 Yên Thọ  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường I Phắc; Mặt tiền hai bên đường thôn 5  |
|           | Vị trí 3             | Các vị trí còn lại  |
| <b>13</b> | <b>XÃ XUÂN HÓA</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | <b>Không có</b>   |

|           |                     |   |
|-----------|---------------------|---|
|           | <b>Khu vực 2</b>    | <b>Thôn Cây Da</b>  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền hai bên trục đường liên thôn                       |
|           | Vị trí 2            | Phía sau dãy mặt tiền trục đường liên thôn                  |
|           | Vị trí 3            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | <b>Các khu vực còn lại trên địa bàn xã</b>                  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền hai bên đường thôn                                 |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường thôn                                 |
|           | Vị trí 3            | Các vị trí còn lại  |
| <b>14</b> | <b>XÃ HOÁ SƠN</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | <b>Không có</b>   |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | <b>Các bản Đặng Hóa, Thuận Hóa; Lương Năng và Hóa Lương</b> |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền hai bên đường liên thôn                            |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                            |
|           | Vị trí 3            | Các khu vực còn lại trên địa bàn xã                         |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | <b>Bản Tăng Hóa</b>   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền hai bên đường thôn                                 |
|           | Vị trí 2            | Các vị trí còn lại  |
| <b>15</b> | <b>XÃ TRỌNG HÓA</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | <b>Không có</b>   |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | <b>Bản La Trọng và dọc đường Xuyên Á</b>                    |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền hai bên đường Xuyên Á                              |
|           | Vị trí 2            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | <b>Các vị trí còn lại trên địa bàn xã xếp vào vị trí 4</b>  |

*cm*



## HUYỆN TUYÊN HÓA

### A. THỊ TRẤN ĐỒNG LÊ

| TT | Tên đường   | Từ   | Đến   | Loại đường |
|----|---|--|---|------------|
| 1  | Tuyến dọc QL 12A  | Đoạn từ Cây Xoài   | Đến Cầu Vượt  | 1          |
| 2  | Đường nội thị (Theo đường Xuyên Á)  | Cầu vượt   | Ngã 3 nhà ông Hồng                                    | 1          |
| 3  | Đường nội thị   | Tuyến phía Bắc chợ Đồng Lê   |   | 1          |
| 4  | Đường nội thị   | Nhà Văn hóa  | Giáp đường Quốc lộ 12A                                | 1          |
| 5  | Tuyến dọc QL 12A  | Cầu Vượt   | Ga Đồng Lê  | 2          |
| 6  | Tuyến dọc QL 12A  | Từ địa giới xã Sơn Hóa   | Cầu Cây Xoài  | 2          |
| 7  | Tuyến dọc QL 12A  | Cầu Vượt   | Hết địa bàn thị trấn Đồng Lê                          | 2          |
| 8  | Đường nội thị   | Ngã ba Trạm điện   | Nhà Văn hóa   | 2          |
| 9  | Đường nội thị   | Ngã ba Nhà Văn Hóa   | Nhà ông Hiền  | 2          |
| 10 | Đường nội thị   | Quốc lộ 12A  | Trường Tiểu học số 1 Đồng Lê                          | 2          |
| 11 | Đường nội thị   | Tuyến từ chợ Đồng Lê   | Phòng Tài chính - Kế hoạch                            | 2          |
| 12 | Đường nội thị   | Quốc lộ 12A  | Trường PTTH   | 2          |
| 13 | Đường nội thị   | Lâm trường cũ  | Cổng Huyện ủy   | 2          |
| 14 | Đường nội thị   | Ngã 3 nhà anh Đức  | Hết Khu tái định cư                                   | 2          |
| 15 | Đường nội thị   | Nhà ông Hồng   | Ranh giới xã Thuận Hóa                                | 3          |
| 16 | Đường nội thị   | Hồ Công viên giáp với đường chợ Đồng Lê đi Phòng TC-KH huyện             |   | 3          |
| 17 | Đường nội thị   | Nhà ông Hiền   | Ranh giới xã Lê Hóa                                   | 3          |
| 18 | Đường nội thị   | Ngã tư Thi hành án cũ  | Cầu Trọt Môn  | 3          |
| 19 | Đường nội thị   | Cầu Vượt   | Trạm Thú y  | 3          |
| 20 | Đường nội thị   | Quốc lộ 12A  | Cổng Bệnh viện  | 3          |
| 21 | Đường nội thị   | Nhà bà Bình (Tiểu khu Lưu Thuận)   | Giáp ranh giới xã Sơn Hóa                             | 3          |
| 22 | Đường nội thị   | Hết khu tái định cư  | Giáp ranh giới xã Lê Hóa                              | 3          |
| 23 | Đường nội thị   | Các đường ngang nối Quốc lộ 12A  | Đường 22,5m phía Tây Nam TT                           | 3          |
| 24 | Đường nội thị   | Ngã ba nhà ông Cường   | Cầu Trọt Môn  | 3          |
| 25 | KV UB Mặt trận cũ   |  |   | 3          |
| 26 | Đường nội thị (Qua cầu Kìn)   | Ngã tư Thi hành án cũ  | Đường 22,5m phía Tây Nam TT                           | 3          |
| 27 | Đường nội thị (Khu nội trú Trường THPT)   | Đường nội thị Huyện ủy đi Lâm Trường cũ (Ngã 4 nhà VH Tiểu khu Đồng Văn) | Giáp đường nội thị Nhà Văn hóa trung tâm đi Trạm điện | 3          |
| 28 | Đường nội thị còn lại đã được đổ nhựa hoặc bê tông  |  |   | 4          |
| 29 | Đường nội thị còn lại chưa được đổ nhựa hoặc bê tông (Không tính vị trí 1 chỉ tính vị trí 2, 3 và 4 tùy theo vị trí cụ thể) |  |   | 4          |

**B. KHU VỰC VEN ĐẦU MỐI GIAO THÔNG**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>XÃ MAI HÓA:</b>   |  |
| Khu vực 2            | Ven Quốc lộ 12A đoạn từ giáp xã Tiên Hóa đến giáp xã Phong Hóa.  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| <b>XÃ PHONG HÓA:</b> |  |
| Khu vực 2            | Ven Quốc lộ 12A từ cầu Minh Cầm đến hội trường thôn Yên Tổ.  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 12A từ hội trường thôn Yên Tổ đến giáp xã Đức Hóa.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| <b>XÃ ĐỨC HÓA:</b>   |  |
| Khu vực 2            | Ven Quốc lộ 12A từ đường vào trụ sở xã đến giáp đường sắt Bắc Nam.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 12A từ đường sắt Bắc Nam đến giáp xã Nam Hóa; từ đường vào trụ sở xã đến giáp xã Phong Hóa.  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| <b>XÃ THẠCH HÓA:</b> |  |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 12A.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| <b>XÃ NAM HÓA:</b>   |  |
| Khu vực 3            | Mặt tiền Quốc lộ 12A đoạn từ giáp xã Đức Hóa đến giáp xã Sơn Hóa.  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| <b>XÃ SƠN HÓA:</b>   |  |
| Khu vực 2            | Mặt tiền Quốc lộ 12A đoạn từ giáp thị trấn Đồng Lê đến hết nhà ông Viện.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| Khu vực 3            | Mặt tiền Quốc lộ 12A đoạn từ nhà ông Viện đến giáp xã Nam Hóa.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| <b>XÃ LÊ HÓA:</b>    |  |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 15 từ giáp ranh giới thị trấn Đồng Lê đến cầu Đò Vàng; Ven đường Xuyên Á từ giáp ranh giới thị trấn Đồng Lê đến giáp ranh giới xã Thuận Hóa. |
| Vị trí 1             | Mặt tiền trục đường nói trên.  |
| <b>XÃ KIM HÓA:</b>   |  |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 15 từ cầu Đò Vàng đến hết nhà ông Quyền thôn Kim Lịch.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 15 từ đôi trục Đồng Giếng đến cầu khe Đeng.   |
| Vị trí 2             | Ven Quốc lộ 15 từ cầu Đò Vàng đến đôi trục Đồng Giếng; tuyến đường 15 từ cầu khe Đeng đến hết nhà ông Quyền (thôn Kim Lịch).                             |
| <b>XÃ HƯƠNG HÓA:</b> |  |
| Khu vực 2            | Ven đường Hồ Chí Minh từ giáp huyện Hương Khê (tỉnh Hà Tĩnh) đến giáp ngã 3 QL15.  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh.  |

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>XÃ THANH HÓA:</b> |  |
| Khu vực 3            | Đường Hồ Chí Minh từ ranh giới xã Hương Hóa đến ranh giới xã Lâm Hóa.                              |
| Vị trí 1             | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh từ ngã 3 đường vào bản Hà đến Bắc cầu Hà.                               |
| Vị trí 2             | Mặt tiền đường từ Nam cầu Hà đến hết nhà ông Quảng, ông Trị; từ ngã 3 vào bản Hà đến chân động Hà. |
| Vị trí 3             | Các vị trí ven đường Hồ Chí Minh còn lại.  |
| <b>XÃ LÂM HÓA:</b>   |  |
| Khu vực 3            | Ven đường Hồ Chí Minh từ giáp xã Thanh Hóa đến giáp huyện Minh Hóa.                                |
| Vị trí 2             | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh từ ngã 3 đường vào UBND xã đến phía Bắc cầu khe Núng.                   |
| Vị trí 3             | Các vị trí ven đường Hồ Chí Minh còn lại.  |

### C. PHÂN LOẠI KHU VỰC CÁC XÃ

#### 1. Xã Tiên Hóa.

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn dọc Quốc lộ 12A giáp xã Cảnh Hóa đến giáp xã Mai Hóa mỗi bên cách 50 m; đường liên thôn từ giáp xã Mai Hóa đến ngã tư đường từ Quốc lộ 12 A (gần cầu Khiên) vào thôn Trung Thủy; đường từ Quốc lộ 12A vào ngã tư thôn Trung Thủy; ranh giới xã Mai Hóa dọc theo hói Cồn Nậy ra sông Gianh về đến hói Cuối đến cầu Khiên.                                    |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền Quốc lộ 12 A và các trục đường chính nối Quốc lộ 12A đến tuyến đường liên thôn nối từ ranh giới xã Mai Hóa đến ngã tư thôn Trung Thủy; tuyến đường nối Quốc lộ 12A ra bên bờ chợ Cuối.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Khu vực đất có ranh giới được xác định: Tuyến đường liên thôn từ ngã tư thôn Trung Thủy đến nhà máy xi măng Sông Gianh vòng phía sau hàng rào nhà máy xi măng Sông Gianh đến ranh giới xã Cảnh Hóa; dọc ranh giới xã Cảnh Hóa đến sông Gianh; Quốc lộ 12A từ cầu Khiên đến đường bê tông ra trạm nghiền đá nhà máy xi măng đi ra lạch sông Gianh đến ranh giới xã Cảnh Hóa. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với các trục đường chính nối Quốc lộ 12A.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

com

## 2. Xã Văn Hóa:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn được giới hạn bởi: Tuyến đường bê tông thôn Đình Miếu từ ngã tư nhà ông Quý đi thôn Bàu đến ngã tư tuyến đường ngang (nhà ông Cường thôn Xuân Tổng đi nghĩa trang liệt sỹ) ra sông Gianh (bao gồm khu vực chợ, UBND xã và các trường học). |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền tỉnh lộ 559 và trục đường bê tông kiến thiết.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

## 3. Xã Châu Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Tuyến đường từ nhà văn hóa thôn Uyên Phong đến nhà văn hóa thôn Lâm Lang; Tuyến đường từ cầu Châu Hóa đến giáp Quốc lộ 22 C; Tuyến đường từ bến đò Uyên Phong vào hết khu vực dân cư dọc theo Quốc lộ 22 C. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Tuyến đường từ nhà văn hóa thôn Uyên Phong đến hết thôn Kinh Châu; tuyến đường từ giáp nhà văn hóa thôn Lâm Lang đến hết thôn Lạc Sơn.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |

## 4. Xã Mai Hóa:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với các tuyến đường chính nối với Quốc lộ 12A từ vị trí tiếp giáp với lô đất mặt tiền Quốc lộ 12A đến dưới 200m. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường giao thông chính.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn tiếp giáp với các tuyến đường liên thôn gồm: Đường từ nương bê tông đến hết nhà ông Hòa thôn Đông Thuận; đường từ nhà ông Hoàn thôn Đông Thuận đến hết nhà ông Toàn thôn Đông Hòa; đường từ nhà ông Lợi thôn Xuân Hóa đến hết nhà ông Nhật thôn Tân Hóa; đường từ nhà ông Kỳ thôn Liên Sơn đến hết nhà bà Quyền thôn Liên Hóa; đường từ nhà ông Nam thôn Bắc Hóa đến hết nhà ông Ngọ thôn Tây Hóa. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

### 5. Xã Phong Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn dọc tuyến đường Bưu điện Minh Cầm đi xóm Lốt đến hết nhà ông Tứ (thôn Cầm Nội); từ bến phà Sào Phong (cũ) đến ranh giới xã Đức Hóa; khu vực chợ Minh Cầm.                     |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền đường giao thông thuộc khu vực chợ Minh Cầm.   |
| Vị trí 2  | Tiếp giáp với tuyến đường từ Bưu điện Minh Cầm đi xóm Lốt đến hết nhà ông Tứ (thôn Cầm Nội); Từ bến phà Sào Phong (cũ) đến ranh giới xã Đức Hóa và các lô đất còn lại ở khu vực chợ Minh Cầm. |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, nội thôn chính.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường liên thôn, nội thôn chính.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

### 6. Xã Đức Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Trục đường từ Quốc lộ 12A đến hết nhà ông Thanh; Quốc lộ 12A đi chợ Gát đến hết nhà ông Tuấn; Quốc lộ 12A đi ga Ngọc Lâm; đường xung quanh ga Ngọc Lâm; Quốc lộ 12A đi chợ ga Ngọc Lâm; đường xung quanh chợ ga Ngọc Lâm; đường từ Quốc lộ 12A đến trạm y tế; đường liên xã từ Quốc lộ 12A đến hết nhà ông Túy; xung quanh trường tiểu học Đức Phú; xung quanh trường THCS Đức Hóa. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |

|           |  |
|-----------|--|
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đường liên thôn từ vườn ông Thanh đến hết vườn ông Vượng; tuyến từ cầu ông Văn đến hết thôn Kinh Trùng; tuyến từ cầu ông Mười đến giáp vườn ông Túy; tuyến đường liên xã từ vườn ông Túy đến hết thôn Cồn Cam. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

#### 7. Xã Kim Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn tuyến đường từ nhà bà Tịnh đến hết nhà anh Khấn; đường từ nhà bà Hoan đến hết nhà ông Hòe (thôn Kim Lũ 2); đường từ nhà ông Việt đến lèn đá vôi (thôn Kim Lũ 2); đường từ nhà ông Khóa vào lèn đá vôi (thôn Kim Lũ 2).  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Tuyến đường từ công chợ Đồ Vàng đến hết nhà anh Thành (thôn Kim Thủy); đường từ nhà bà Hoan đến hết nhà bà Dậu (thôn Kim Thủy); đường từ nhà ông Luật đến hết nhà ông Hồng (thôn Kim Thủy); đường từ nhà ông Tuấn đến hết nhà bà Thanh (thôn Kim Thủy); đường từ nhà ông Cao Hòa đến hết nhà ông Sơn (thôn Kim Trung); đường từ nhà ông Tiến đến hết nhà ông Đình; đường từ nhà ông Diệu đến hội trường thôn Kim Ninh; đường từ nhà bà Hà đến hết nhà ông Lự (thôn Kim Lịch). |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

#### 8. Xã Cao Quảng:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 2 | Gồm các thôn Tân Tiến, Sơn Thủy, Quảng Hòa, Hợp Tiến, Chùa Bụt, Cao Cảnh, Tiến Mai. |
|-----------|---|

|           |  |
|-----------|--|
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường Quảng Sơn - Cao Quảng; từ ngã tư Lâm trường cũ đến hết vườn ông Hòa thôn Sơn Thủy; Tuyến đường liên thôn từ chợ đến Trạm Y tế; từ chợ đến đường anh Trỗi, tiếp giáp với đường anh Trỗi từ đường Quảng Sơn - Cao Quảng đến giao với đường từ chợ xuống. |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí tiếp giáp với các tuyến giao thông chính, liên thôn, nội thôn nhưng có điều kiện kém thuận lợi hơn vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường liên thôn, nội thôn nhưng xa trung tâm có điều kiện hạ tầng kém hơn vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Các vị trí còn lại.  |
| Khu vực 3 | Tuyến đường Quảng Sơn - Cao Quảng từ khe Voi đến hết địa phận xã; từ thác Kim đến ngầm.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với tuyến đường Quảng Sơn - Cao Quảng từ khe Voi đến hết địa phận xã; từ nhà ông Hòa thôn Sơn Thủy đến hết trạm Kiểm Lâm; từ trạm Kiểm Lâm đến hói Chùa; từ ngã ba đường anh Trỗi đến nhà văn hóa thôn Tiến Mại.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường đi qua cầu treo Phú Xuân, cầu treo Vĩnh Xuân; tiếp giáp với đường từ nhà ông Huyền đến hết nhà ông Kỳ thôn Phú Xuân.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí tiếp giáp với các tuyến đường giao thông nội thôn có điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3.  |

### 9. Xã Thạch Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Tuyến đường liên xã từ nhà bà Lương thôn Đạm Thủy 3 đến ranh giới xã Đồng Hóa và các trục đường liên thôn.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với mặt tiền đường liên xã từ vườn bà Lương - Thôn Đạm Thủy 3 đến hết vườn ông Lê Huy Thông - Thôn 1 Thiết Sơn.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí mặt tiền đường liên xã từ vườn ông Thông thôn 1 Thiết Sơn đến tiếp giáp ranh giới xã Đồng Hóa. Đất có vị trí tiếp giáp đường liên thôn trục đường từ nhà ông Nguyễn Khánh thôn 1 Thiết Sơn đến hết vườn ông Lê Hóa thôn Hồng Sơn; Từ vườn ông Nguyễn Thọ thôn Cao Sơn đến hết vườn ông Trần Trung thôn 1 Thiết Sơn; Tuyến đường từ bến đò thôn Huyền Nụ đi Quốc lộ 12A (đường Hung Bò). |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường nội thôn (trừ khu vực Ba Cồn, Phú Hội).   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Khu vực Ba Cồn, Phú Hội.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường nội thôn.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

### 10. Xã Nam Hóa:

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| Khu vực 2 | Phía Nam Quốc lộ 12A |
|-----------|----------------------|

|           |  |
|-----------|--|
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với các trục đường nội thôn (trục chính) nối Quốc lộ 12A cách Quốc lộ 12A đến 200 m.                                 |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí tiếp giáp với các trục đường nội thôn (trục chính) nối Quốc lộ 12A cách Quốc lộ 12A từ trên 200 m đến 300 m.                   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí tiếp giáp với các trục đường nội thôn (trục chính) nối Quốc lộ 12A tiếp giáp vị trí 2 đến hết khu dân cư.                      |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các tuyến đường nội thôn còn lại của khu vực phía Nam đường Quốc lộ 12A và các tuyến đường nội thôn, liên thôn khu vực phía Bắc Quốc lộ 12A. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường nội thôn, liên thôn (trục chính).  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

### 11. Xã Đồng Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn khu vực Cỏ May thôn Đại Sơn; dọc tuyến đường IFAX từ ngã 3 nhà anh Thú (thôn Đồng Giang) đến hết nhà bà Phong (thôn Đồng Giang); khu vực chợ Còi; dọc tuyến đường IFAX từ vườn nhà anh Tiến đến cầu Còi; tuyến đường từ eo Đại Hòa đi thôn Đại Sơn đến hết vườn ông Danh thôn Đại Sơn; tuyến đường từ nhà anh Dạy (thôn Đồng Giang) đến hết nhà anh Tiến.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Tuyến đường IFAX từ hết nhà ông Danh thôn Đại Sơn đến giáp ranh giới xã Thuận Hóa; Tuyến đường IFAX từ cầu Còi đến giáp xã Thạch Hóa; Tuyến đường bê tông từ hết nhà bà Phong thôn Đồng Giang đến giáp đường bê tông thôn Thuận Hoan; Tuyến đường từ nhà anh Sơn thôn Thuận Hoan qua ngã ba Cây Xoài, qua eo Ớt đến giáp đường sắt Bắc Nam; Đường nội thôn từ hội trường thôn Đại Sơn đến hết nhà ông Tiệp; Đường nội thôn từ ngã tư thôn Đại Sơn đến cầu Đồng Lạc; Đường nội thôn từ vườn ông Tân đến hết nhà bà Niềm thôn Đồng Giang. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

### 12. Xã Sơn Hóa:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 2 | Các lô đất gần trung tâm UBND xã, gần các trường học; tuyến đường nối Quốc lộ 12A đi eo Đại Hòa; các trục đường chính nối Quốc lộ 12A (đối diện với tuyến đường sắt) đến dưới 200 m. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.   |



|           |  |
|-----------|--|
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1. |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2. |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường của khu dân cư.                    |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1. |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2. |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

### 13. Xã Thuận Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Dọc đường nối từ cảng Vũng Áng đến biên giới Việt Lào từ cầu Ba Tâm đến ngã 3 đường giao thông nông thôn 2.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven tuyến đường từ giáp thị trấn Đồng Lê đi xã Đồng Hóa (từ nhà anh Xuân Bắc đến lên Xuân Canh); tuyến đường nông thôn 2 (từ ngã 3 đường nối từ cảng Vũng Áng - Biên giới Việt Lào đến trụ sở UBND xã). |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

### 14. Xã Lê Hóa:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn nằm ven tuyến đường giao thông nông thôn 2; tuyến đường từ nhà ông Mai Linh đến đường giao thông nông thôn 2 (thôn Tiền Phong); 2 tuyến đường bê tông thôn Thượng Phong; tuyến đường giao thông nông thôn 2 (thôn Quảng Hóa); tuyến đường từ Quốc lộ 15A đến hết nhà anh Nguyễn Thế Cường; tuyến đường bê tông từ Quốc lộ 15A đến hết nhà anh Hới; tuyến đường từ Quốc lộ 15A đến hết nhà ông Bùi Gia Lai; tuyến đường từ Quốc lộ 15A đi mỏ sét; tuyến đường từ Quốc lộ 15A đến giáp đường nối từ cảng Vũng Áng đi biên giới Việt Lào; tuyến đường từ Quốc lộ 15A đi thôn Yên Xuân; tuyến đường giao thông nông thôn 2 thôn Yên Xuân; tuyến đường từ nhà ông Nguyễn Văn Hương đến hết nhà ông Đinh Tự; tuyến đường từ ngã 3 nhà ông Nguyễn Xuân Thắng đến hết nhà ông Đinh Thanh Lánh; tuyến đường đi thôn Đồng Lê. Các trục đường liên thôn, nội thôn tiếp giáp với Quốc lộ 15A cách dưới 150m. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |

|           |  |
|-----------|--|
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1. |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2. |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

#### 15. Xã Hương Hóa:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất nằm ven tuyến đường 15A cũ từ thôn Tân Đức 1 đến thôn Tân Ấp; đất ven đường từ nhà ông Lê Minh Đức thôn Tân Đức 1 đến bãi hàng ga La Khê; đất ven đường đi thủy điện Hồ hô từ nhà ông Khoa đến đê cây Trâm cũ; đất nằm ven đường liên thôn từ đường 15 cũ đến nhà ông Đinh Xuân Liêu thôn Tân Ấp.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất nằm theo tuyến đường từ cầu sắt Tân Đức đến nhà ông Lê Minh Đức; ven tuyến đường từ chợ La Khê đến đường liên thôn đi Tân Đức 2; ven tuyến đường liên thôn từ nhà ông Dương Linh Năm thôn Tân Đức 1 đến nhà ông Xuân thôn Tân Đức 2; ven đường liên thôn từ thôn Tân Đức 2 đến thôn Tân Đức 3; ven đường bê tông từ đường 15A cũ đến nhà anh Trăn thôn Tân Đức 4; ven tuyến đường từ đường 15A cũ đến hết nhà ông Chứng thôn Tân Đức 4; ven đường liên thôn từ nhà ông Đinh Xuân Liêu thôn Tân Ấp đến hết nhà ông Tuyên thôn Tân Sơn; ven đường Quốc lộ 15A từ đường Hồ Chí Minh đến mỏ khai thác quặng sắt của CTCP Thái nguyên. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3.  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

**16. Xã Thanh Thạch:**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với đường Hồ Chí Minh vào UBND xã đi lên giáp với ranh giới xã Thanh Hóa; đường từ nhà bà Sắc đến trường Mầm non thôn 1; đường từ ngã ba nhà ông Thanh về đến ngã 3 nhà ông Hòe; đường từ nhà ông Hòe đến trường Mầm non thôn 3; đường từ trường Mầm non thôn 3 đến ngã 3 nhà ông Bá; đường từ nhà ông Bá đến ngã ba nhà ông Điện; từ ngã ba nhà ông Bá vòng về xóm ông Hùng xuống cầu Thanh Thạch; đường từ ngã ba UBND xã đến hết nhà anh Hải; đường trước cửa nhà thờ vào hết nhà anh Thu; tuyến đường nhánh Khe Dài; đường nhánh từ nhà anh Đạo đến Cúp Đá. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

**17. Xã Thanh Hóa:**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 2 | Đất ở nằm từ tuyến đường Hồ Chí Minh đến nương cổng chào thôn 3 Thanh Lạng; đường từ ngã tư nhà ông Chế đến trường THCS; đường Hồ Chí Minh vào xung quanh trường cấp 2-3 Bắc Sơn; đường Hồ Chí Minh vào trường Mầm non Bắc Sơn. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

**18. Xã Ngự Hóa:**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 2 | Đất ở khu vực trung tâm xã, các trường học và các trục đường chính của xã tại thôn 4 và thôn 5. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.                            |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.                            |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                             |

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1. |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2. |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

#### 19. Xã Lâm Hóa:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn tuyến đường từ ngã 3 đường Hồ Chí Minh đến hết thôn 1. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường.                                     |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3    |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư.                |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1.   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2.   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3    |

## HUYỆN QUẢNG TRẠCH

### A. THỊ TRẤN BA ĐỒN

| TT | Tên đường  | Từ   | Đến   | Loại đường |
|----|--|--|---|------------|
| 1  | Đường Quang Trung  | Ngã tư xã Quảng Thọ (Quốc lộ 1A - đường Trần Hưng Đạo) | Phía Đông cầu Kênh Kĩa                        | 1          |
| 2  | Đường Hùng Vương   | Tây cầu Bánh Tét                                       | Chợ cũ (giáp đường QL12A - đường Quang Trung) | 1          |
| 3  | Đường nội thị  | Phía Tây chợ Ba Đồn                                    |   | 1          |
| 4  | Đường nội thị  | Phía Đông chợ Ba Đồn                                   |   | 1          |
| 5  | Đường nội thị  | Phía Nam chợ Ba Đồn                                    |   | 2          |
| 6  | Đường Đào Duy Từ   | Ngã tư Trường PTTH số 1                                | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 2          |
| 7  | Đường Chu Văn An   | Ngã tư Hội Chữ thập đỏ                                 | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 2          |
| 8  | Đường Lâm Úy   | Ngã tư Huyện ủy  | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 2          |
|    |  | Ngã tư Huyện ủy  | Bến đò Cửa Hác                                | 2          |
| 9  | Đường nội thị  | Đường Hùng Vương (qua Trung tâm Chính trị)             | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 2          |
| 10 | Đường nội thị  | Ngã ba Đình làng Phan Long                             | Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề               | 2          |
| 11 | Đường Lý Thường Kiệt   | Ngã tư Chữ thập đỏ                                     | Đập tràn (đi Xưởng cưa)                       | 2          |
|    |  | Đập tràn (đi Xưởng cưa)                                | Quốc lộ 1A                                    | 2          |
| 12 | Đường Lê Lợi   | Ngã ba Nhà chị Mùi                                     | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 2          |
| 13 | Đường Đào Duy Từ   | Ngã tư PTTH số 1                                       | Cầu bê tông (đi Nhà máy vi sinh Sông Gianh)   | 2          |
|    |  | Cầu Vi Sinh  | Nhà máy Vi Sinh Sông Gianh                    | 2          |
| 14 | Đường Chu Văn An   | Ngã ba Nhà anh Bình                                    | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 2          |
| 15 | Đường Phan Bội Châu  | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)                        | Giếng khoan KP 6                              | 3          |
| 16 | Đường nội thị  | Ngã ba Nhà chị Mùi                                     | Giáp đường từ nhà anh Bình đi Trường Bán công | 3          |
| 17 | Đường Lê Lợi   | Ngã ba nhà chị Mùi                                     | Lâm trường Quảng Trạch                        | 3          |
| 18 | Đường Chu Văn An   | Ngã ba nhà anh Bình                                    | Trường Bán công                               | 3          |
| 19 | Đường nội thị  | Ngã ba nhà anh Tình                                    | Quốc lộ 12A (đường Quang Trung)               | 3          |
| 20 | Đường nội thị còn lại  |  |   | 4          |
| 21 | Các tuyến đường mới làm có nền đường rộng từ 10,5 m trở lên có hạ tầng đầy đủ thì xếp đường loại 3 |  |   |            |

## B. PHÂN LOẠI ĐẤT Ở, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI CÁC XÃ

### 1. Xã Quảng Thuận

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; ven tuyến đường bê tông từ Cổng chào của xã đến cổng nhà máy Vi sinh Sông Gianh; xung quanh chợ của xã; ven tuyến đường bê tông từ UBND xã qua nhà ông Diễn đi Quốc lộ 1A (đường Trần Hưng Đạo); tuyến đường từ Quốc lộ 1A (đường Trần Hưng Đạo) đi Công ty 483. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn mà xe ô tô, xe 3 bánh vào được.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

### 2. Xã Quảng Thọ:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven mà xe ô tô, xe 3 bánh vào được.  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường xe ô tô, xe 3 bánh vào được của các thôn: Nhân Thọ, Thọ Đơn, Ngoại Hải; tuyến đường giữa ranh giới xã Quảng Xuân và xã Quảng Thọ. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

### 3. Xã Quảng Phúc:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Tuyến đường bê tông UBND xã đến bãi biển                            |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |

|           |   |
|-----------|---|
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường bê tông các thôn: Đon Sa, Diên Phúc, Mỹ Hòa, Tân Mỹ; tuyến đường liên thôn Mỹ Hòa - Diên Phúc |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

#### 4. Xã Quảng Xuân:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; các trục đường chính nối với Quốc lộ 1A; xung quanh chợ Xuân Hòa |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

#### 5. Xã Quảng Hưng:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; ven các tuyến đường chính nối với QLô 1A |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường giao thông chính; liền kề với vùng ven             |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                  |
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn nằm ven các tuyến đường liên thôn, liên xã                           |

|           |   |
|-----------|---|
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

#### 6. Xã Quảng Tùng:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; ven các tuyến đường: Từ ngã ba thôn Phúc Kiều đến nhà anh Minh thôn Phúc Kiều; từ ngã ba Bưi cục Roòn đến trang trại anh Minh thôn Di Luân; khu vực xung quanh chợ Quảng Tùng; tuyến đường từ Trường Mầm non Sơn Tùng đến giáp chợ Quảng Châu |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; nằm liền kề với vùng ven   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, liên xã, xa trung tâm xã   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

#### 7. Xã Quảng Châu:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tại khu vực UBND xã, xung quanh chợ Quảng Châu; tuyến đường từ cầu Tùng Lý đến Trường Tiểu học số 2 Quảng Châu; tuyến đường từ trụ sở UBND xã đến Trường Trung học cơ sở; tuyến đường từ trụ sở UBND xã đến Trường Tiểu học số 1; từ chợ Quảng Châu đến cầu Tùng Lý |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, liên xã còn lại, xa trung tâm xã   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |



|           |   |
|-----------|---|
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

#### 8. Xã Quảng Hợp:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm xung quanh chợ Quảng Hợp; trên tuyến đường từ chợ Quảng Hợp đến Trường Trung học cơ sở Quảng Hợp; khu vực trụ sở UBND xã Quảng Hợp |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, liên xã còn lại, xa trung tâm xã  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

#### 9. Xã Quảng Kim:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm ven tuyến đường liên xã từ cầu Sông Thai đến ngã ba phía Tây chợ Quảng Kim |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                            |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                            |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                            |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, liên xã còn lại                                       |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                            |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                            |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                            |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                            |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                            |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                            |

**10. Xã Quảng Phú:**

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; ven đường liên xã nối Quốc lộ 1A đến cầu Sông Thai; khu vực xung quanh chợ Quảng Phú; tuyến đường từ ngã ba Quốc lộ 1A đi bãi tắm Nam Lãnh |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, liên xã còn lại, đường vào Đồn Biên phòng 184, xa trung tâm xã.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

**11. Xã Cảnh Dương:**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; khu vực chợ đến Trạm Kiểm soát Biên phòng cửa biển; từ Cổng chào Cảnh Dương (nhà ông Sâm) đến trụ sở UBND xã. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

**12. Xã Quảng Long:**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven. Từ ngã ba Trạm Điện đến ngả số 1. Đường từ thôn Minh Phượng đến khu vực trung tâm thôn Chính Trực |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |

|           |   |
|-----------|---|
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã            |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

### 13. Xã Quảng Phương:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn ven đường giao thông liên xã Phương-Lưu-Thạch đến chợ Cổng Quảng Lưu; ngã tư đường liên thôn đi thôn Đông Dương; từ cầu Pháp Kệ đến ngã ba đường đi xóm Bàu Sen; xung quanh Chợ Cổng Quảng Lưu. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

### 14. Xã Quảng Tiến:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm xung quanh chợ Quảng Tiến                       |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, trung tâm xã               |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

#### 15. Xã Quảng Lưu:

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm xung quanh Chợ Cống; xung quanh chợ Quảng Tiến; xung quanh trung tâm xã; ven trục đường liên xã đi Quảng Thạch |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

#### 16. Xã Quảng Thạch:

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm ven trục đường đi Quảng Lưu đến xung quanh trung tâm xã (dọc đường liên xã) |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                             |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                             |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                             |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                             |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                             |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                             |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                             |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                             |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                             |

**17. Xã Quảng Phong:**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; đường từ khu vực công ngăn mặn đến cầu Quảng Hải; đường từ Bến phà cũ đi Quốc lộ 12A. Khu vực gần trụ sở UBND xã, trường học, trạm y tế, chợ. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã.   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

**18. Xã Quảng Thanh:**

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; từ ngã ba Quốc lộ 12A đến Chợ Điền đến Quốc lộ 12A đi Quảng Phương |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

**19. Xã Quảng Trường**

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; ven các tuyến đường chính. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven                |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1    |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2    |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3    |

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

## 20. Xã Quảng Liên

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; xung quanh chợ Quảng Liên |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với chợ; liền kề với vùng ven                 |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã              |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                     |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư                |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |

## 21. Xã Cảnh Hóa

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven; xung quanh chợ Cảnh Hóa; ven trục đường chính liên xã |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với chợ; liền kề với vùng ven; tiếp giáp với trục đường                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                               |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                               |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                               |
| Khu vực 2 | Đất ở nông thôn nằm ven các tuyến đường liên thôn   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                               |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                               |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                               |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                               |

|          |   |
|----------|---|
| Vị trí 3 | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4 | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

## 22. Xã Phù Hóa

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm xung quanh trụ sở UBND xã Phù Hóa; ven trục đường từ chợ Quảng Liên đi UBND xã |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                                |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                                |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                                |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                                |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                                |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                                |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1                                |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2                                |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3                                |

## 23. Xã Quảng Hải

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm ven các trục đường chính của xã                 |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn còn lại                     |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

## 24. Xã Quảng Hòa

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã, khu vực chợ, trục đường liên xã |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; tiếp giáp với chợ                         |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |

|           |   |
|-----------|---|
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn                             |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

## 25. Xã Quảng Lộc

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã; ven trục đường liên xã. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                    |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn                              |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                    |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư               |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1  |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2  |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3  |

## 26. Xã Quảng Văn

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã; khu vực chợ; ven trục đường liên xã; các trục đường chính của thôn Văn Phú |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1   |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2   |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3   |



**27. Xã Quảng Minh**

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã, khu vực chợ, trục đường liên xã |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3          |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn                                      |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3          |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường thuộc khu dân cư                           |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3          |

**28. Xã Quảng Sơn**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã, khu vực chợ, trục đường liên xã. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1           |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2           |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3           |
| Khu vực 2 | Ven các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1           |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2           |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3           |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư                        |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1           |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2           |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3           |

**29. Xã Quảng Thủy**

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã, trục đường liên xã     |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn                             |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường                                   |

|           |   |
|-----------|---|
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

### 30. Xã Quảng Tân

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã; khu vực chợ; ven trục đường liên xã |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1              |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2              |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3              |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã                         |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1              |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2              |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3              |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư                           |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1              |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2              |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3              |

### 31. Xã Quảng Trung

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã; khu vực chợ; trục đường liên xã. |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1           |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2           |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3           |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn                                       |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường   |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1           |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2           |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3           |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư                        |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1           |

|          |   |
|----------|---|
| Vị trí 3 | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4 | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

### 32. Xã Quảng Tiên

|           |  |
|-----------|--|
| Khu vực 1 | Khu vực trung tâm xung quanh trụ sở UBND xã, khu vực chợ, trục đường liên xã |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3          |
| Khu vực 2 | Đất ở nằm ven các tuyến đường liên thôn, xa trung tâm xã                     |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường  |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3          |
| Khu vực 3 | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư                       |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1          |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2          |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3          |

### 33. Xã Quảng Đông

|           |   |
|-----------|---|
| Khu vực 1 | Đất ở nông thôn nằm tiếp giáp với vùng ven                          |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường; liền kề với vùng ven             |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |
| Khu vực 2 | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1  | Đất có vị trí tiếp giáp với đường chính của khu dân cư              |
| Vị trí 2  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 1 |
| Vị trí 3  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 2 |
| Vị trí 4  | Đất có vị trí sinh lợi và điều kiện hạ tầng kém hơn so với vị trí 3 |

CM

**C. PHÂN LOẠI KHU VỰC, VỊ TRÍ ĐẤT Ở, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP VÙNG VEN THỊ TRẤN, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG, TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG CHÍNH, KHU CÔNG NGHIỆP, KHU DU LỊCH TẠI CÁC XÃ:** (trừ các khu đất mặt tiền thuộc các đường phố đã được phân loại tính theo giá đất ở đô thị)

| <b>XÃ QUẢNG LONG</b>   |  |
|------------------------|--|
| Khu vực 1              | Khu vực Chi nhánh XNK và xung quanh Chi nhánh XNK; khu vực từ Nam Trạm Điện đến giáp thị trấn Ba Đồn; khu vực Tây Bắc cầu Bánh Tét mới; khu vực Chợ cũ. Trừ những lô đất mặt tiền các đường phố đã được phân loại tại phần A thì tính theo giá đất đô thị tương ứng với loại đường đó. |
| Vị trí 1               | Mặt tiền các trục đường chính, đường liên xã   |
| Vị trí 2               | Tiếp giáp các trục đường nối với trục đường chính, đường liên xã mà xe tải vào tận nơi   |
| Vị trí 3               | Tiếp giáp các ngõ, hẻm tiếp nối với vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi   |
| Vị trí 4               | Các vị trí còn lại trong khu vực   |
| Khu vực 2              | Khu vực Lâm trường, Trường cấp 3 bán công, Trung tâm dạy nghề giáp với thị trấn Ba Đồn. Trừ những lô đất mặt tiền các đường phố đã được phân loại tại phần A thì tính theo giá đất đô thị tương ứng với loại đường đó.   |
| Vị trí 1               | Mặt tiền các trục đường chính, đường liên xã   |
| Vị trí 2               | Tiếp giáp các trục đường nối với trục đường chính, đường liên xã mà xe tải vào tận nơi   |
| Vị trí 3               | Tiếp giáp các ngõ, hẻm tiếp nối với vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi   |
| Vị trí 4               | Các vị trí còn lại trong khu vực   |
| <b>XÃ QUẢNG PHONG</b>  |  |
| Khu vực 1              | Khu vực xóm Cầu và phía nam cầu Kênh Kịa   |
| Vị trí 1               | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| Vị trí 2               | Mặt tiền các trục đường nối Quốc lộ 12A đến khu vực cổng ngăn mặn (Đập tràn đi Ba Đồn)   |
| Vị trí 3               | Tiếp giáp các trục đường khác mà xe tải vào tận nơi  |
| Vị trí 4               | Các vị trí còn lại trong khu vực.  |
| Khu vực 2              | Ven Quốc lộ 12A (từ cây xăng Vân Chữ, xóm Cầu đến giáp Quảng Thanh)  |
| Vị trí 1               | Mặt tiền Quốc lộ 12A.  |
| Vị trí 4               | Liên kề với vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| <b>XÃ QUẢNG THANH</b>  |  |
| Khu vực 3              | Ven Quốc lộ 12A  |
| Vị trí 1               | Mặt tiền Quốc lộ 12A   |
| Vị trí 4               | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| <b>XÃ QUẢNG TRƯỜNG</b> |  |
| Khu vực 3              | Ven Quốc lộ 12A  |
| Vị trí 1               | Mặt tiền Quốc lộ 12A   |
| Vị trí 4               | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| <b>XÃ QUẢNG LIÊN</b>   |  |
| Khu vực 3              | Ven Quốc lộ 12A  |
| Vị trí 1               | Mặt tiền Quốc lộ 12A   |
| Vị trí 4               | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |

| <b>XÃ CẢNH HÓA</b>    |  |
|-----------------------|--|
| Khu vực 2             | Ven Quốc lộ 12A đoạn từ đội thuế đến giáp huyện Tuyên Hóa  |
| Vị trí 1              | Mặt tiền Quốc lộ 12A   |
| Vị trí 4              | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| Khu vực 3             | Ven Quốc lộ 12A đoạn còn lại   |
| Vị trí 1              | Mặt tiền Quốc lộ 12A   |
| Vị trí 4              | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| <b>XÃ QUẢNG THỌ</b>   |  |
| Khu vực 1             | Ven Quốc lộ 1A đoạn từ cầu Nhân Thọ đến giáp Quảng Thuận (Đường Trần Hưng Đạo). Ven Quốc lộ 12A, trừ các lô mặt tiền đường đã phân loại tại phần A tính theo giá đất đô thị tương ứng với loại đường đó.   |
| Vị trí 1              | Mặt tiền đường Quốc lộ 1A  |
| Vị trí 2              | Dãy 1 khu vực Trạm điện 110 KV.  |
| Vị trí 3              | Dãy 2 khu vực Trạm điện 110 KV.  |
| Vị trí 4              | Các vị trí còn lại liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| Khu vực 2             | Ven Quốc lộ 1A từ cầu Nhân Thọ đến giáp Quảng Xuân (đường Trần Hưng Đạo).  |
| Vị trí 1              | Mặt tiền Quốc lộ 1A  |
| Vị trí 4              | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| Khu vực 3             | Đường từ ngã tư Quảng Thọ (Quốc lộ 1A - đường Trần Hưng Đạo) đi xuống biển Quảng Thọ; Khu vực của thôn Minh Phụng và Thôn Minh Lợi; đường từ ngã tư thôn Thọ Đơn đến xuống giáp thôn Đơn Sa xã Quảng Phúc. |
| Vị trí 1              | Mặt tiền các đường chính liên xã và đường xuống biển Quảng Thọ, xuống giáp thôn Đơn Sa xã Quảng Phúc   |
| Vị trí 2              | Mặt tiền các đường liên thôn đã đổ bê tông mà xe tải đi được.  |
| Vị trí 3              | Mặt tiền các trục đường còn lại mà xe tải vào được.  |
| Vị trí 4              | Các vị trí còn lại trong khu vực   |
| <b>XÃ QUẢNG THUẬN</b> |  |
| Khu vực 1             | Ven Quốc lộ 1A đoạn đường từ giáp xã Quảng Thọ đến giáp trạm thu phí cầu Gianh (Đường Trần Hưng Đạo).  |
| Vị trí 1              | Mặt tiền đường Quốc lộ 1A.   |
| Vị trí 4              | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| Khu vực 2             | Ven Quốc lộ 1A đoạn từ Trạm Thu phí Cầu Gianh đến Cầu Gianh (Đường Trần Hưng Đạo).   |
| Vị trí 1              | Mặt tiền các trục đường nói trên.  |
| Vị trí 4              | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| Khu vực 3             | Khu vực còn lại của xóm Cầu xã Quảng Thuận và trục đường Nhà máy Vi sinh Sông Gianh đến Đình Quảng Thuận.  |
| Vị trí 2              | Mặt tiền các trục đường bê tông mà xe tải vào được.  |
| Vị trí 3              | Mặt tiền các trục đường còn lại mà xe tải vào được.  |
| Vị trí 4              | Các vị trí còn lại.  |
| <b>XÃ QUẢNG XUÂN</b>  |  |
| Khu vực 3             | Ven Quốc lộ 1A   |

|                      |   |
|----------------------|---|
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 1A   |
| Vị trí 4             | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| <b>XÃ QUẢNG HUNG</b> |   |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 1A  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 1A   |
| Vị trí 4             | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| <b>XÃ QUẢNG TÙNG</b> |   |
| Khu vực 2            | Ven Quốc lộ 1A đoạn từ ngã ba Mũi Vích (giáp xã Quảng Hưng) đến Cầu Roòn; ven trục đường từ Quốc lộ 1A đến giáp xã Cảnh Dương.                                |
| Vị trí 1             | Mặt tiền các trục đường nói trên.   |
| Vị trí 4             | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| <b>XÃ QUẢNG PHÚ</b>  |   |
| Khu vực 2            | Ven Quốc lộ 1A đoạn từ Cầu Roòn đến giáp xã Quảng Đông.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 1A   |
| Vị trí 4             | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| <b>XÃ QUẢNG ĐÔNG</b> |   |
| Khu vực 2            | Ven Quốc lộ 1A đoạn từ giáp xã Quảng Phú đến ngã ba đi thôn Vĩnh Sơn.   |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 1A   |
| Khu vực 3            | Ven Quốc lộ 1A các đoạn còn lại; toàn bộ khu vực nằm trong quy hoạch khu công nghiệp, khu du lịch đã được tỉnh phê duyệt và ven khu công nghiệp, khu du lịch. |
| Vị trí 1             | Mặt tiền Quốc lộ 1A; mặt tiền các trục đường chính từ Quốc lộ 1A vào khu công nghiệp - du lịch.   |
| Vị trí 2             | Mặt tiền các trục đường trên 10,5 m trong vùng quy hoạch khu công nghiệp - du lịch đã được đầu tư xây dựng nối liền các trục đường chính nói trên.            |
| Vị trí 3             | Mặt tiền các trục đường còn lại mà xe tải đi được.  |
| Vị trí 4             | Các vị trí còn lại.   |
| <b>XÃ CẢNH DƯƠNG</b> |   |
| Khu vực 2            | Ven đường từ Quốc lộ 1A đến chợ Cảnh Dương và xung quanh chợ Cảnh Dương.  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền đường xuống chợ và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.  |
| Vị trí 2             | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| Vị trí 3             | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.   |
| <b>XÃ QUẢNG PHÚC</b> |   |
| Khu vực 3            | Đường từ thôn Đơn Sa đến bia tường niệm Bến phà Gianh xã Quảng Phúc (Đường Quốc lộ cũ)  |
| Vị trí 1             | Mặt tiền trục đường   |
| Vị trí 4             | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi  |

COM

## HUYỆN BỐ TRẠCH

### A. THỊ TRẤN HOÀN LÃO

| TT | Tên đường  | Từ                       | Đến                               | Loại đường |
|----|--|--------------------------|-----------------------------------|------------|
| 1  | Quốc lộ 1A   | Nam thị trấn Hoàn Lão    | Trụ sở Lâm trường Rừng Thông      | 1          |
| 2  | Quốc lộ 1A   | Lâm trường Rừng Thông    | Đồng Trạch                        | 2          |
| 3  | Đường Tỉnh 561   | Ngã ba Hoàn Lão          | Cầu Hiếm                          | 2          |
| 4  | Đường nội thị  | Đường Tỉnh 561           | Kho A39                           | 2          |
| 5  | Đường nội thị  | Kho A39                  | Đường sắt Tây Trạch               | 3          |
| 6  | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Nhà Văn hóa Tiểu khu 2            | 2          |
| 7  | Đường nội thị  | Nhà Văn hóa Tiểu khu 2   | Hết nhà ông Quảng                 | 3          |
| 8  | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Trung tâm GDTX                    | 2          |
| 9  | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Cầu Phường Bún                    | 2          |
| 10 | Đường nội thị  | Cầu Phường Bún           | Đường sắt                         | 3          |
| 11 | Đường nội thị  | Cầu Phường Bún           | Đại Trạch (qua Chợ Ga)            | 3          |
| 12 | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Nhà Văn hóa Tiểu khu 1            | 2          |
| 13 | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Nhà ông Thực                      | 2          |
| 14 | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Hết nhà bà Nhị                    | 2          |
| 15 | Đường nội thị  | Nhà ông Lê Hữu Thịnh     | Công an huyện                     | 2          |
| 16 | Đường nội thị  | Nhà Văn hóa Tiểu khu 2   | Hết trường Quách Xuân Kỳ          | 2          |
| 17 | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Hết nhà ông Duyệt                 | 2          |
| 18 | Đường nội thị  | Phòng Giáo dục           | Hết nhà ông Vinh                  | 2          |
| 19 | Đường nội thị  | Nhà ông Diệu             | Hết nhà ông Tân (SVĐ huyện)       | 2          |
| 20 | Đường nội thị  | Đường Tỉnh 561           | Phòng Tài chính - KH              | 3          |
| 21 | Đường nội thị  | SVĐ TT Hoàn Lão(TK10)    | Đường 36m phía Tây Trường TH số 1 | 3          |
| 22 | Đường nội thị 36m phía Tây Trường TH số 1                |                          |                                   | 3          |
| 23 | Đường quanh chợ Hoàn Lão                                 |                          |                                   | 1          |
| 24 | Đường quanh Chợ Ga Hoàn Lão                              |                          |                                   | 3          |
| 25 | Đường trước cổng Ga Hoàn Lão                             |                          |                                   | 3          |
| 26 | Đường nội thị QH mới phía Đông Trường THPT số 5 Bố Trạch |                          |                                   | 3          |
| 27 | Đường nội thị  | Chợ Hoàn Lão             | Hết Bưu điện huyện                | 2          |
| 28 | Đường nội thị  | Nhà ông Thu              | Nhà bà Ngân                       | 2          |
| 29 | Đường nội thị  | Nhà bà Ngân              | Nhà ông Nghi                      | 3          |
| 30 | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A (nhà ông Lỗi) | Hết Nhà ông Hải                   | 3          |
| 31 | Đường nội thị  | Quốc lộ 1A               | Nhà ông Hoàn                      | 2          |
| 32 | Đường nội thị còn lại                                    |                          |                                   | 4          |

## B. THỊ TRẤN NÔNG TRƯỜNG VIỆT TRUNG

| TT | Tên đường  | Từ                   | Đến                           | Loại đường |
|----|--|----------------------|-------------------------------|------------|
| 1  | Đường nội thị  | Đường Hồ Chí Minh    | Cầu Ông Trệt                  | 3          |
| 2  | Đường nội thị  | Cầu Ông Trệt         | Trụ sở UBND Thị trấn          | 2          |
| 3  | Đường nội thị  | Chợ                  | Trụ sở C.ty Cao su Việt Trung | 2          |
| 4  | Đường nội thị  | Trụ sở Đội Thắng Lợi | Trường cấp II+III             | 3          |
| 5  | Đường nội thị quanh chợ  |                      |                               | 2          |
| 6  | Đường Hồ Chí Minh  |                      |                               | 3          |
| 7  | Đường nội thị còn lại  |                      |                               | 4          |
| 8  | Khu vực Bàn Khe Ngát tính theo giá đất ở tại nông thôn khu vực xã Miền núi |                      |                               |            |

## C. KHU VỰC, VỊ TRÍ CÁC LOẠI ĐẤT VEN TRỤC GIAO THÔNG CHÍNH, KHU THƯƠNG MẠI, KHU DU LỊCH

|          |  |   |
|----------|--|---|
| <b>1</b> | <b>XÃ XUÂN TRẠCH (Tính theo vùng ven TT.NT Việt Trung)</b> |   |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Dọc theo đường Hồ Chí Minh nhánh Tây và Đông  |
|          | Vị trí 1   | Không có  |
|          | Vị trí 2   | Không có  |
|          | Vị trí 3   | Mặt tiền dọc hai bên đường  |
|          | Vị trí 4   | Không có  |
| <b>2</b> | <b>XÃ PHÚC TRẠCH (Tính theo vùng ven TT.NT Việt Trung)</b> |   |
|          | <b>Khu vực 2</b>   |   |
|          | Vị trí 1   | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh nhánh Đông từ cầu Chợ Rọ đến giáp xã Xuân Trạch và mặt tiền đường xung quanh chợ   |
|          | Vị trí 2   | Không có  |
|          | Vị trí 3   | Không có  |
|          | Vị trí 4   | Các khu vực xung quanh chợ  |
|          | <b>Khu vực 3</b>   |   |
|          | Vị trí 3   | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh (nhánh Đông) từ cầu Chợ Rọ đến giáp xã Sơn Trạch; Mặt tiền đường Hồ Chí Minh (nhánh Tây) đoạn từ nhà ông Võ Xuân Thái - Trưởng thôn Chày Lấp đến trạm kiểm lâm Trộ Mộng. |
|          | Vị trí 4   | Mặt tiền dọc theo đường Hồ Chí Minh (nhánh Tây) đoạn còn lại.   |
| <b>3</b> | <b>XÃ SƠN TRẠCH</b>  |   |
|          | <b>Khu vực 1</b>   | Đường Tỉnh 562 đoạn từ đường HCM nhánh Đông đến Nhà thờ thôn Hà Lồi và trục đường xung quanh chợ (khu du lịch tính theo đất vùng ven thị trấn Hoàn Lão)   |
|          | Vị trí 1   | Mặt tiền đường trục chính, khu dân cư quanh chợ   |
|          | Vị trí 2   | Dãy 2, 3 vùng quy hoạch tại thôn Xuân Tiến  |
|          | Vị trí 3   | Dãy 2, 3 vùng quy hoạch Cồn Vinh - thôn Cù Lạc 1  |
|          | Vị trí 4   | Không có  |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Đường HCM nhánh Đông; đường QL 15A; đường Tỉnh 562 các dãy còn lại của thôn Phong Nha, Xuân Tiến và Hà Lồi.   |
|          | Vị trí 1   | Mặt tiền đường Tỉnh 562 đoạn từ Nhà thờ thôn Hà Lồi đến Trạm Gác rừng VQG, Mặt tiền đường 32m Hà Lồi - Phong Nha (tính theo đất vùng ven thị trấn Hoàn Lão)   |



|          |  |   |
|----------|--|---|
|          | Vị trí 2   | Mặt tiền đường QL15A đoạn từ cầu Xuân Sơn đến Phòng Khám đa khoa (tính theo đất vùng ven thị trấn Hoàn Lão)   |
|          | Vị trí 3   | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh và mặt tiền đường QL 15A dọc sông Sơn từ cầu Xuân Sơn đến giáp xã Hưng Trạch (tính theo đất vùng ven thị trấn Nông Trường Việt Trung)  |
|          | Vị trí 4   | Các dãy còn lại của thôn Phong Nha, Xuân Tiên, Hà Lôi, khu vực Cồn Vinh - thôn Cù Lạc 1 (khu du lịch tính theo đất vùng ven thị trấn Hoàn Lão); Mặt tiền đường QL15A từ Bến Phà Xuân Sơn đến đường HCM nhánh Đông (tính theo vùng ven TT NTVT). |
| <b>4</b> | <b>XÃ HƯNG TRẠCH (Tính theo vùng ven TT.NT Việt Trung)</b> |   |
|          | <b>Khu vực 2</b>   | Đường QL 15A từ Ngầm Bùng đến Trạm Y tế xã  |
|          | Vị trí 1   | Mặt tiền trục đường chính   |
|          | Vị trí 2   | Không có  |
|          | Vị trí 3   | Không có  |
|          | Vị trí 4   | Mặt tiền đường xung quanh chợ   |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Đường QL 15A từ Ngầm Bùng đến xã Sơn Trạch; Từ Trạm Y tế xã đến đường Hồ Chí Minh và đường Hồ Chí Minh  |
|          | Vị trí 1   | Không có  |
|          | Vị trí 2   | Không có  |
|          | Vị trí 3   | Mặt tiền đường đoạn từ trạm y tế xã đến đường Hồ Chí Minh và đường Hồ Chí Minh.   |
|          | Vị trí 4   | Mặt tiền đường QL15A từ Ngầm Bùng đến giáp xã Sơn Trạch   |
| <b>5</b> | <b>XÃ PHÚ ĐỊNH (Tính theo vùng ven TT.NT Việt Trung)</b>   |   |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Dọc đường Hồ Chí Minh nhánh Đông  |
|          | Vị trí 1   | Không có  |
|          | Vị trí 2   | Không có  |
|          | Vị trí 3   | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh nhánh Đông   |
|          | Vị trí 4   | Không có  |
| <b>6</b> | <b>XÃ CỤ NẪM (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>         |   |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Dọc theo đường Tỉnh 561; dọc đường HCM và dọc đường từ Ngã tư đến cống Vang Vang.   |
|          | Vị trí 1   | Không có  |
|          | Vị trí 2   | Mặt tiền đường Tỉnh 561 từ chợ đến hết Trường THPT; từ ngã tư Cụ Nấm đi xã Vạn Trạch.   |
|          | Vị trí 3   | Mặt tiền dọc đường Tỉnh 561 đoạn từ Trường THPT Số 2 Bố Trạch đến giáp xã Hưng Trạch và mặt tiền đường HCM; từ Ngã tư Cụ Nấm đến hết nhà ông Thắng (Liên).  |
|          | Vị trí 4   | Đường Tỉnh 560 từ ngã tư chợ đến giáp xã Hạ Trạch; mặt tiền đường từ nhà ông Thắng (Liên) đến cống Vang Vang  |
| <b>7</b> | <b>XÃ SƠN LỘC (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>        |   |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Đường Tỉnh 560  |
|          | Vị trí 1   | Không có  |
|          | Vị trí 2   | Không có  |
|          | Vị trí 3   | Không có  |
|          | Vị trí 4   | Mặt tiền đường tỉnh 560   |
| <b>8</b> | <b>XÃ VẠN TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>      |   |
|          | <b>Khu vực 3</b>   | Dọc theo đường Tỉnh 561   |

|           |   |  |
|-----------|---|--|
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền từ đoạn cầu Con Cây đến Nhà Văn hóa thôn Thọ Lộc  |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền từ xã Cự Nẫm đến cầu Con Cây  |
|           | Vị trí 3  | Mặt tiền từ Nhà Văn hóa thôn Thọ Lộc đến giáp xã Hoàn Trạch; Mặt tiền đường xung quanh chợ; Mặt tiền đường từ Ngã ba thôn Thọ Lộc đến giáp xã Sơn Lộc.   |
| <b>9</b>  | <b>XÃ HOÀN TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>  |  |
|           | <b>Khu vực 3</b>  | Dọc theo đường Tỉnh 561  |
|           | Vị trí 1  | Không có   |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền hai bên đường Tỉnh 561 từ Bưu điện văn hóa xã đến Cầu Hiêm  |
|           | Vị trí 3  | Mặt tiền hai bên đường Tỉnh 561 từ Vạn Trạch đến Bưu điện văn hóa xã; mặt tiền đường xung quanh chợ  |
|           | Vị trí 4  | Dãy sau mặt tiền đường xung quanh chợ  |
| <b>10</b> | <b>XÃ TÂY TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>   |  |
|           | <b>Khu vực 3</b>  | Đường Hồ Chí Minh và đường Tỉnh 561  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền đường Hồ Chí Minh   |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền dọc theo đường Tỉnh 561   |
|           | Vị trí 3  | Không có   |
|           | Vị trí 4  | Không có   |
| <b>11</b> | <b>XÃ TRUNG TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |  |
|           | <b>Khu vực 1</b>  | Dọc theo Quốc lộ 1A và đường từ nhà ông Đồng đến Bàu Mạ  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền 2 bên dọc theo Quốc lộ 1A từ xã Đại Trạch đến ngã 3 đường đi Trường dạy nghề huyện - Phía Đông đường và đến hết nhà ông Lưu - Phía Tây đường (áp dụng giá đất bằng đường loại 1, vị trí 1 thị trấn Hoàn Lão); Mặt tiền dọc theo Quốc lộ 1A từ đường đi Trường dạy nghề huyện đến giáp xã Đồng Trạch (áp dụng giá đất bằng đường loại 2, vị trí 1 thị trấn Hoàn Lão); Mặt tiền đường từ nhà ông Lưu đến nhà ông Cún (áp dụng giá đất bằng đường loại 3, vị trí 1 thị trấn Hoàn Lão). |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền đường từ nhà ông Đồng đến hết nhà ông Hà (Tĩnh)   |
|           | Vị trí 3  | Không có   |
|           | Vị trí 4  | Không có   |
|           | <b>Khu vực 3</b>  | Đường trục dọc theo bờ biển, đường liên xã giáp TT Hoàn Lão; Đường từ trụ sở UBND xã đến nhà trẻ   |
|           | Vị trí 1  | Không có   |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền dọc trục đường dọc bờ biển, đường liên xã giáp TT Hoàn Lão và đường từ trụ sở UBND xã đến nhà trẻ, từ nhà trẻ đi nhà ông Hà (Tĩnh)  |
|           | Vị trí 3  | Mặt tiền đường từ QL1A đi Trường dạy nghề huyện và các khu vực xung quanh chợ; Mặt tiền đường từ QL1A (nhà ông Hồng) ra biển.  |
|           | Vị trí 4  | Không có   |
| <b>12</b> | <b>XÃ ĐẠI TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>   |  |
|           | <b>Khu vực 1</b>  | Dọc theo đường QL1A và xung quanh chợ  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền dọc theo đường QL1A và đường xung quanh chợ   |
|           | Vị trí 2  | Dãy 2,3 khu vực quy hoạch Lồi Huyện, thôn Phúc Tự Đông   |

|           |   |   |
|-----------|---|---|
|           | Vị trí 3  | Các dãy còn lại khu vực quy hoạch Lôi Huyện, thôn Phúc Tự Đông  |
|           | Vị trí 4  | Không có  |
|           | <b>Khu vực 3</b>                                      | Đường trục dọc theo bờ biển và dọc theo đường Tỉnh 566  |
|           | Vị trí 1  | Không có  |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền dọc trục đường ven biển; Mặt tiền đường Tỉnh 566 từ QL1A đến ngã ba hết nhà ông Thống.   |
|           | Vị trí 3  | Mặt tiền dọc trục đường Tỉnh 566 từ QL1A đến Nhà máy đường.   |
|           | Vị trí 4  | Mặt tiền đường Tỉnh 566 đoạn từ ngã ba nhà ông Thống đến giáp xã Nhân Trạch và đoạn từ Nhà máy đường đến giáp xã Nam Trạch và Hòa Trạch.  |
| <b>13</b> | <b>XÃ NAM TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>                                      | Dọc theo QL1A   |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền dọc theo QL1A  |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Không có  |
|           | Vị trí 4  | Không có  |
|           | <b>Khu vực 3</b>                                      | Dọc theo đường Tỉnh 566   |
|           | Vị trí 1  | Không có  |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Không có  |
|           | Vị trí 4  | Mặt tiền đường  |
| <b>14</b> | <b>XÃ HÒA TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |   |
|           | <b>Khu vực 3</b>                                      | Dọc theo đường Hồ Chí Minh và đường Tỉnh 566  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền Đường Hồ Chí Minh  |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Không có  |
|           | Vị trí 4  | Mặt tiền đường Tỉnh 566   |
| <b>15</b> | <b>XÃ LÝ TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>                                      | Dọc theo QL1A và trục đường dọc theo bờ biển  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền đường QL1A, đoạn từ giáp Đồng Hới đến hết NM Chế biến hạt giống (áp dụng theo đường loại 2, vị trí 1 thị trấn Hoàn Lão); Mặt tiền đường QL1A, đoạn từ giáp NM Chế biến hạt giống đến giáp xã Nam Trạch và mặt tiền đường dọc theo bờ biển. |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Phía sau dãy mặt tiền của trục đường QL1A.  |
|           | Vị trí 4  | Phía sau dãy mặt tiền của trục đường ven biển.  |
|           | <b>Khu vực 2</b>                                      | Quốc lộ 1A - Đoạn Tránh TP. Đồng Hới; Trục đường dọc đường 78 và khu vực từ giáp TP. Đồng Hới đến NM chế biến hạt giống.  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền đường Quốc lộ 1A - Đoạn Tránh TP. Đồng Hới   |
|           | Vị trí 2  | Mặt tiền đường 78, các trục đường rộng > 10,5m  |
|           | Vị trí 3  | Mặt tiền dọc đường rộng > 5m  |
|           | Vị trí 4  | Các khu vực còn lại   |

|           |  |   |
|-----------|--|---|
|           | <b>Khu vực 3</b>                                       | Đường Tỉnh 567  |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền đường  |
|           | Vị trí 2   | Không có  |
|           | Vị trí 3   | Không có  |
|           | Vị trí 4   | Không có  |
| <b>16</b> | <b>XÃ NHÂN TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>                                       | Trục đường từ chợ đến trụ sở UBND xã và Đường Tỉnh 566  |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền đường trước chợ đến trụ sở UBND xã.  |
|           | Vị trí 2   | Mặt tiền đường Tỉnh 567   |
|           | Vị trí 3   | Không có  |
|           | Vị trí 4   | Phía sau dãy mặt tiền đường Tỉnh 567 và đường trước chợ đến trụ sở UBND xã.   |
| <b>17</b> | <b>XÃ ĐỒNG TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>                                       | Đoạn đường QL1A từ cầu Lý Hòa giáp xã Trung Trạch   |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền trục đường   |
|           | Vị trí 2   | Không có  |
|           | Vị trí 3   | Không có  |
|           | Vị trí 4   | Không có  |
|           | <b>Khu vực 3</b>                                       | Đường từ Quốc lộ 1A đi trụ sở UBND xã Đức Trạch, đường liên xã từ QL1A đi qua Mai Hồng đến xã Đức Trạch   |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền đường  |
|           | Vị trí 2   | Không có  |
|           | Vị trí 3   | Không có  |
|           | Vị trí 4   | không có  |
| <b>18</b> | <b>XÃ ĐỨC TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 3</b>                                       | Dọc theo đường liên xã đoạn từ nhà ông Thảo đi xã Đồng Trạch; các trục đường quanh trường học; dọc theo đường liên xã từ Mai Hồng đến hết nhà ông Đoài. |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền hai bên đường từ nhà ông Thảo đi xã Đồng Trạch.  |
|           | Vị trí 2   | Mặt tiền trục đường ngã tư đi Đồng Trạch đến hết Trường THCS; dọc theo đường liên xã từ Mai Hồng đến hết nhà ông Đoài.                                  |
|           | Vị trí 3   | không có  |
|           | Vị trí 4   | không có  |
| <b>19</b> | <b>XÃ HẢI TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>                                       | Dọc theo đường QL1A từ cầu Lý Hòa đến cầu Nam Đèo và trục đường từ QL1A đến Nhà trẻ   |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền trục đường   |
|           | Vị trí 2   | Không có  |
|           | Vị trí 3   | Không có  |
|           | Vị trí 4   | Không có  |
|           | <b>Khu vực 2</b>                                       | Đường trục dọc sông Lý Hòa trục đường từ Vùng Chùa đến hết trường học; đường QL1A từ cầu Nam Đèo đến xã Phú Trạch; đường dọc bờ biển                    |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền đường QL1A   |
|           | Vị trí 2   | Mặt tiền đường dọc sông   |
|           | Vị trí 3   | Mặt tiền đường từ Vùng Chùa đến trường học; Mặt tiền đường dọc bờ biển từ nhà ông Tiến qua quán Hương Biển.   |

|           |   |   |
|-----------|---|---|
|           | Vị trí 4  | Không có  |
|           | <b>Khu vực 3</b>  | Khu dân cư quanh chợ  |
|           | Vị trí 1  | Không có  |
|           | Vị trí 2  | Khu vực dân cư từ hẻm thoát nước ra QL1A  |
|           | Vị trí 3  | Không có  |
|           | Vị trí 4  | Khu vực dân cư Vùng Chùa theo quy hoạch   |
| <b>20</b> | <b>XÃ PHÚ TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>  | Dọc theo đường QL1A từ cầu Lý Hòa đến cầu Nam Đèo   |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền trục đường chính   |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Không có  |
|           | Vị trí 4  | Không có  |
|           | <b>Khu vực 2</b>  | Từ đường QL1A đến hết khu vực Hà Hạ, từ cầu Nam Đèo đến xã Thanh Trạch  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền dọc trục đường chính   |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Không có  |
|           | Vị trí 4  | Các lô đất vùng Hồ tôm, Rạp hát, Hà Hạ theo quy hoạch   |
| <b>21</b> | <b>XÃ THANH TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>  | Đường QL1A, đường từ Nghĩa trang liệt sỹ đến cảng Gianh; Đường QL1A (Cũ) tại Khu vực Đá Nhảy; Các lô quy hoạch tại khu vực phía Nam thôn Tiên Phong.  |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền QL1A từ ngã ba Nghĩa trang liệt sỹ đến cầu Thanh Ba (áp dụng giá đất bằng đường loại 2, vị trí 1 thị trấn Hoàn Lão); Mặt tiền QL1A từ Đá Nhảy đến Nghĩa trang Liệt sỹ và mặt tiền đường từ Nghĩa trang Liệt sỹ đến Cảng Gianh. |
|           | Vị trí 2  | Các lô đất nằm giữa QL1A cũ và QL1A mới khu vực Đá Nhảy.  |
|           | Vị trí 3  | Dãy 2,3 dọc đường QL1A các lô quy hoạch tại khu vực phía Nam thôn Tiên Phong.   |
|           | Vị trí 4  | Dãy 4 dọc đường QL1A các lô quy hoạch tại khu vực phía Nam thôn Tiên Phong.   |
|           | <b>Khu vực 2</b>  |   |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền đường từ QL1A đi qua chợ đến hết nhà ông Tuấn (Vân); Mặt tiền đường từ nhà ông Việt đến hết nhà ông Tam (Thắm); Mặt tiền đường từ nhà ông Xuân(Tuyên) đến hết nhà ông Hải (Viên).  |
|           | Vị trí 2  | Đường từ nhà ông Tuấn (Vân) đến cảng Gianh; Mặt tiền đường từ nhà ông Tam (Thắm) đến hết nhà ông Xuân(Tuyên)  |
|           | Vị trí 3  | Các lô đất quy hoạch tại khu vực Hà Lỗi (Ngoại trừ đoạn đường từ đường đi Cảng Gianh đến đất ông Nhất).   |
|           | Vị trí 4  | Mặt tiền đoạn đường từ đường đi Cảng Gianh đến đất ông Nhất khu vực Hà Lỗi.   |
| <b>22</b> | <b>XÃ BẮC TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>  | Dọc theo QL1A   |
|           | Vị trí 1  | Mặt tiền của đường QL1A mới.  |
|           | Vị trí 2  | Không có  |
|           | Vị trí 3  | Dãy mặt tiền của đường QL1A cũ  |
|           | Vị trí 4  | Không có  |

|           |  |  |
|-----------|--|--|
|           | <b>Khu vực 3</b>                                     | Dọc theo đường Tỉnh 560 từ ngã tư Nam Gianh đi Ba Trại   |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền của 2 bên trục đường  |
|           | Vị trí 2   | Không có   |
|           | Vị trí 3   | Không có   |
|           | Vị trí 4   | Không có   |
| <b>23</b> | <b>XÃ HẠ TRẠCH (Tính theo vùng ven TT. Hoàn Lão)</b> |  |
|           | <b>Khu vực 2</b>                                     | Dọc theo QL1A  |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền của đường QL1A  |
|           | Vị trí 2   | Không có   |
|           | Vị trí 3   | Không có   |
|           | Vị trí 4   | Không có   |
|           | <b>Khu vực 3</b>                                     | Dọc theo đường liên xã từ ngã tư Nam Gianh đến xã Mỹ Trạch và dọc theo đường Tỉnh 560 từ Ngã tư Nam Gianh đi Ba Trại |
|           | Vị trí 1   | Mặt tiền đường Tỉnh 560  |
|           | Vị trí 2   | Không có   |
|           | Vị trí 3   | Mặt tiền đường QL1A ra Bến phà cũ.   |
|           | Vị trí 4   | Mặt tiền đường từ ngã tư Nam Gianh đến Đình Làng   |

#### **D. PHÂN LOẠI KHU VỰC, VỊ TRÍ ĐẤT Ở, ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI CÁC XÃ**

|          |                      |  |
|----------|----------------------|--|
| <b>1</b> | <b>XÃ LÂM TRẠCH</b>  |  |
|          | <b>Khu vực 1</b>     | Dọc theo đường liên thôn từ Trường TH đến hết trụ sở UBND xã         |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường   |
|          | Vị trí 2             | Không có   |
|          | Vị trí 3             | Không có   |
|          | Vị trí 4             | Không có   |
|          | <b>Khu vực 2</b>     | Dọc theo đường liên thôn   |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Mặt tiền của trục đường thôn   |
|          | Vị trí 3             | Dãy sau mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>     | Các khu vực còn lại  |
|          | Vị trí 1             | Không có   |
|          | Vị trí 2             | Mặt tiền của đường thôn xóm  |
|          | Vị trí 3             | Dãy sau mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
| <b>2</b> | <b>XÃ XUÂN TRẠCH</b> |  |
|          | <b>Khu vực 2</b>     | Dọc theo đường liên thôn của các thôn Khe Gát, Vĩnh Sơn và Vĩnh Thủy |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>     | Thôn Ngọn Rào  |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
| <b>3</b> | <b>XÃ PHÚC TRẠCH</b> |  |

|          |                        |  |
|----------|------------------------|--|
|          | <b>Khu vực 1</b>       | Dọc theo đường liên thôn, liên xã thuộc thôn Phúc Đồng, Phúc Khê |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền đường liên thôn, liên xã                                |
|          | Vị trí 2               | Dãy phía sau mặt tiền đường liên thôn, liên xã                   |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4               | Các vùng còn lại   |
|          | <b>Khu vực 2</b>       | Các khu vực còn lại thôn Phúc Khê, Phúc Đồng                     |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 2               | Dãy sau mặt tiền đường thôn                                      |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4               | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>       | Các thôn còn lại   |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2               | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4               | Các vị trí còn lại   |
| <b>4</b> | <b>XÃ SON TRẠCH</b>    |  |
|          | <b>Khu vực 1</b>       | Các thôn Cù Lạc 1, Cù Lạc 2                                      |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2               | Dãy phía sau mặt tiền đường liên thôn                            |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4               | Các vùng còn lại   |
|          | <b>Khu vực 2</b>       | Các thôn Xuân Sơn, Gia Tĩnh                                      |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền đường liên xã, liên thôn                                |
|          | Vị trí 2               | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                                 |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4               | Các vùng còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>       | Các thôn Trầm, Mé, Na  |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2               | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                                 |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4               | Các vùng còn lại   |
| <b>5</b> | <b>XÃ HƯNG TRẠCH</b>   |  |
|          | <b>Khu vực 1</b>       | Các thôn Khương Hà và Cổ Giang                                   |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền 2 bên đường trục thôn                                   |
|          | Vị trí 2               | Dãy phía sau mặt tiền đường trục thôn                            |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4               | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 2</b>       | Các thôn Thanh Hưng, Thanh Bình                                  |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền 2 bên đường liên xã, liên thôn                          |
|          | Vị trí 2               | Dãy phía sau mặt tiền đường trục thôn                            |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường xóm   |
|          | <b>Khu vực 3</b>       | Các khu vực còn lại  |
|          | Vị trí 1               | Mặt tiền 2 bên đường trục thôn                                   |
|          | Vị trí 2               | Dãy phía sau mặt tiền đường trục thôn                            |
|          | Vị trí 3               | Mặt tiền đường xóm   |
| <b>6</b> | <b>XÃ THƯỢNG TRẠCH</b> |  |

|          |                      |  |
|----------|----------------------|--|
|          | <b>Khu vực 1</b>     | Không có   |
|          | <b>Khu vực 2</b>     | Trung tâm xã dọc theo đường giao thông chính và quanh chợ; đường liên xã.        |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên đường trục chính  |
|          | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền đường trục chính   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>     | Dọc theo đường liên thôn   |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
| <b>7</b> | <b>XÃ TÂN TRẠCH</b>  |  |
|          | <b>Khu vực 1</b>     | Không có   |
|          | <b>Khu vực 2</b>     | Trung tâm xã dọc theo đường giao thông chính và quanh chợ; đường liên xã.        |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên đường trục chính  |
|          | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền đường trục chính   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>     | Dọc theo đường liên thôn   |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
| <b>8</b> | <b>XÃ LIÊN TRẠCH</b> |  |
|          | <b>Khu vực 1</b>     | Trung tâm xã dọc theo đường giao thông chính và quanh chợ; đường liên xã.        |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên đường trục chính  |
|          | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền đường trục chính   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 2</b>     | Dọc theo đường liên thôn của thôn Phú Kinh và Phú Hữu                            |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 3</b>     | Các khu vực còn lại  |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường nội vùng của thôn   |
|          | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                                    |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm   |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
| <b>9</b> | <b>XÃ CỤ NĂM</b>     |  |
|          | <b>Khu vực 1</b>     | Trung tâm xã dọc theo đường liên tỉnh cũ đoạn từ cầu Vang Vang đến xã Hưng Trạch |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên đường trục chính  |
|          | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền đường trục chính   |
|          | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn  |
|          | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại   |
|          | <b>Khu vực 2</b>     | Dọc theo đường liên thôn của các thôn Cụ Năm và Khương Sơn                       |
|          | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn   |
|          | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn   |



|           |                     |   |
|-----------|---------------------|---|
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền đường nội vùng của thôn   |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
| <b>10</b> | <b>XÃ PHÚ ĐỊNH</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Trung tâm xã (bao gồm cả vùng chợ) và dọc đường liên xã   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường trục chính   |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền đường trục chính  |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo đường liên thôn  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền đường nội vùng của thôn   |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
| <b>11</b> | <b>XÃ SƠN LỘC</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Trung tâm xã dọc theo đường liên xã về mỗi bên 100 m  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên xã  |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên xã  |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo đường liên thôn và các đoạn còn lại của đường liên xã  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền đường nội vùng của thôn   |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
| <b>12</b> | <b>XÃ VẠN TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Dọc theo đường liên thôn từ đường Tỉnh 561 đến đường sắt; đường liên thôn từ UBND xã đến đường sắt tại thôn Dải; đường liên thôn từ thôn Dải đến đường Hải Trạch - Phú Định tại thôn Rẫy; đường Hải Trạch - Phú Định. |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn, đường Hải Trạch - Phú Định  |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền đường liên thôn   |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo các đường liên thôn còn lại  |

|           |                      |   |
|-----------|----------------------|---|
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>     | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
| <b>13</b> | <b>XÃ HOÀN TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | Dọc các đường giao thông chính cách trung tâm xã trong phạm vi bán kính 300 m           |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên các trục đường chính   |
|           | Vị trí 2             | Phía sau dãy mặt tiền của các đường trục chính  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>     | Dọc theo đường liên thôn còn lại  |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>     | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
| <b>14</b> | <b>XÃ TÂY TRẠCH</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | Trung tâm xã dọc theo đường liên xã đoạn từ đường sắt đến phía Tây trụ sở UBND xã 200 m |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên đường liên xã  |
|           | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền của các đường liên xã   |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>     | Dọc theo các trục đường liên thôn   |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>     | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 2             | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn  |
|           | Vị trí 3             | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4             | Các vị trí còn lại  |
| <b>15</b> | <b>XÃ HÒA TRẠCH</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>     | Trung tâm xã đoạn từ Trạm Y tế đến đường IFAD và dọc theo đường IFAD                    |
|           | Vị trí 1             | Mặt tiền 2 bên đường trục chính   |
|           | Vị trí 2             | Dãy phía sau mặt tiền của đường trục chính  |

|           |                     |   |
|-----------|---------------------|---|
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo các trục đường liên thôn                             |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường liên thôn                                      |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                              |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn                              |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                      |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
| <b>16</b> | <b>XÃ ĐẠI TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Trung tâm xã bán kính 500 m dọc theo các trục đường liên thôn |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn                                |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền của đường liên thôn                     |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo đường liên thôn cách trung tâm xã 500 m              |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn                                |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                              |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn                              |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                      |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
| <b>17</b> | <b>XÃ NAM TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Dọc theo đường liên xã  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên xã                                  |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền của các đường liên xã                   |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo đường liên thôn                                      |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn                                |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                              |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn   |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại   |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn                              |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                      |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền của đường xóm  |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại  |
| <b>18</b> | <b>XÃ LÝ TRẠCH</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Dọc theo đường liên xã  |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường liên xã                                  |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền của các đường liên xã                   |

|           |                       |   |
|-----------|-----------------------|---|
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường thôn                           |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
|           | <b>Khu vực 2</b>      | Dọc theo đường liên thôn                      |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn                |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn              |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền của đường xóm                        |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
|           | <b>Khu vực 3</b>      | Các khu vực còn lại                           |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường nội vùng của thôn              |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn      |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
| <b>19</b> | <b>XÃ NHÂN TRẠCH</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>      | Trung tâm xã, dọc theo đường liên thôn        |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền 2 bên đường liên thôn                |
|           | Vị trí 2              | Dãy phía sau mặt tiền của các đường liên thôn |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
|           | <b>Khu vực 2</b>      | Dọc theo đường liên thôn còn lại              |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                      |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn              |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
|           | <b>Khu vực 3</b>      | Các khu vực còn lại                           |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường nội vùng của thôn              |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn      |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
| <b>20</b> | <b>XÃ TRUNG TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>      | Dọc theo các trục đường liên thôn             |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                      |
|           | Vị trí 2              | Dãy phía sau mặt tiền của các đường liên thôn |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
|           | <b>Khu vực 2</b>      | Dọc theo đường thôn                           |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường thôn                           |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường thôn                   |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
|           | <b>Khu vực 3</b>      | Các khu vực còn lại                           |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường nội vùng của thôn              |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn      |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                            |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                            |
| <b>21</b> | <b>XÃ ĐỒNG TRẠCH</b>  |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>      | Dọc theo các trục đường liên thôn             |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                      |
|           | Vị trí 2              | Dãy phía sau mặt tiền của các đường liên thôn |

|           |                     |  |
|-----------|---------------------|--|
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo đường thôn                                      |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường thôn                                      |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường thôn                              |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại                                      |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn                         |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                 |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
| <b>22</b> | <b>XÃ ĐỨC TRẠCH</b> |  |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Trung tâm cũ của xã, vùng kinh tế Nam Trung              |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền 2 bên đường thôn                                |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền của đường thôn                     |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo các trục đường liên thôn còn lại                |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường liên thôn                                 |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                         |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại                                      |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường nội vùng của thôn                         |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                 |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
| <b>23</b> | <b>XÃ PHÚ TRẠCH</b> |  |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Dọc theo đường liên xã đoạn từ Hà Hạ đến giáp xã Sơn Lộc |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường liên xã                                   |
|           | Vị trí 2            | Dãy phía sau mặt tiền của đường liên xã                  |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường thôn                                      |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
|           | <b>Khu vực 2</b>    | Dọc theo đường thôn ở trung tâm xã                       |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường thôn                                      |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường thôn                              |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |
|           | <b>Khu vực 3</b>    | Các khu vực còn lại                                      |
|           | Vị trí 1            | Mặt tiền đường thôn                                      |
|           | Vị trí 2            | Dãy sau mặt tiền đường thôn                              |
|           | Vị trí 3            | Mặt tiền đường xóm                                       |
|           | Vị trí 4            | Các vị trí còn lại                                       |

|           |                     |   |
|-----------|---------------------|---|
| <b>24</b> | <b>XÃ HẢI TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>    | Dọc theo đường liên thôn ở trung tâm xã |

|           |                       |   |
|-----------|-----------------------|---|
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                    |
|           | Vị trí 2              | Dãy phía sau mặt tiền của đường liên thôn   |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường thôn                         |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
|           | <b>Khu vực 2</b>      | Dọc theo đường liên thôn còn lại            |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                    |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn            |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường thôn                         |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
|           | <b>Khu vực 3</b>      | Các khu vực còn lại                         |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường thôn                         |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường thôn                 |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                          |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
| <b>25</b> | <b>XÃ THANH TRẠCH</b> |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>      | Các thôn Thanh Khê, Thanh Vinh, Thanh Gianh |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền 2 bên đường nội vùng của thôn      |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền của đường nội vùng         |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                          |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
|           | <b>Khu vực 2</b>      | Các thôn Thanh Xuân, Thanh Hải              |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền 2 bên đường nội vùng của thôn      |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền của đường nội vùng         |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                          |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
|           | <b>Khu vực 3</b>      | Các thôn còn lại                            |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền 2 bên đường nội vùng của thôn      |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền của đường nội vùng         |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                          |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
| <b>26</b> | <b>XÃ BẮC TRẠCH</b>   |   |
|           | <b>Khu vực 1</b>      | Trung tâm xã, dọc theo đường liên thôn      |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                    |
|           | Vị trí 2              | Dãy phía sau mặt tiền của đường liên thôn   |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường thôn                         |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
|           | <b>Khu vực 2</b>      | Dọc theo đường liên thôn còn lại            |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường liên thôn                    |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn            |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường thôn                         |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
|           | <b>Khu vực 3</b>      | Các khu vực còn lại                         |
|           | Vị trí 1              | Mặt tiền đường thôn                         |
|           | Vị trí 2              | Dãy sau mặt tiền đường thôn                 |
|           | Vị trí 3              | Mặt tiền đường xóm                          |
|           | Vị trí 4              | Các vị trí còn lại                          |
| <b>27</b> | <b>XÃ HẠ TRẠCH</b>    |   |

|           |                    |  |
|-----------|--------------------|--|
|           | <b>Khu vực 1</b>   | Trung tâm xã dọc theo đường liên thôn từ Đình Làng đi Mỹ Trạch |
|           | Vị trí 1           | Mặt tiền đường liên xã, liên thôn                              |
|           | Vị trí 2           | Dãy phía sau mặt tiền đường liên xã                            |
|           | Vị trí 3           | Các vị trí còn lại   |
|           | Vị trí 4           | Không có   |
|           | <b>Khu vực 2</b>   | Dọc theo đường liên xã từ dốc Ba Trại đi Mỹ Trạch              |
|           | Vị trí 1           | Mặt tiền đường liên xã   |
|           | Vị trí 2           | Dãy sau mặt tiền đường liên xã                                 |
|           | Vị trí 3           | Mặt tiền đường thôn  |
|           | Vị trí 4           | Các vị trí còn lại   |
|           | <b>Khu vực 3</b>   | Các khu vực còn lại  |
|           | Vị trí 1           | Mặt tiền đường thôn  |
|           | Vị trí 2           | Dãy sau mặt tiền đường nội vùng của thôn                       |
|           | Vị trí 3           | Mặt tiền đường xóm   |
|           | Vị trí 4           | Các vị trí còn lại   |
| <b>28</b> | <b>XÃ MỸ TRẠCH</b> |  |
|           | <b>Khu vực 1</b>   | Trung tâm xã dọc theo đường liên xã                            |
|           | Vị trí 1           | Mặt tiền đường liên xã   |
|           | Vị trí 2           | Dãy phía sau mặt tiền của đường liên xã                        |
|           | Vị trí 3           | Mặt tiền đường thôn  |
|           | Vị trí 4           | Các vị trí còn lại   |
|           | <b>Khu vực 2</b>   | Dọc theo đường liên thôn                                       |
|           | Vị trí 1           | Mặt tiền đường liên thôn                                       |
|           | Vị trí 2           | Dãy sau mặt tiền đường liên thôn                               |
|           | Vị trí 3           | Mặt tiền đường thôn  |
|           | Vị trí 4           | Các vị trí còn lại   |
|           | <b>Khu vực 3</b>   | Các khu vực còn lại  |
|           | Vị trí 1           | Mặt tiền đường thôn  |
|           | Vị trí 2           | Dãy sau mặt tiền đường thôn                                    |
|           | Vị trí 3           | Mặt tiền đường xóm   |
|           | Vị trí 4           | Các vị trí còn lại   |

2014

# THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

| TT       | Tên đường              | Từ                        | Đến                                  | Loại đường |
|----------|------------------------|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| A        | B                      | C                         | D                                    | E          |
| <b>I</b> | <b>Phường Hải Đình</b> |                           |                                      |            |
| 1        | Quang Trung            | Cầu Dài                   | Cầu Nam Thành                        | Đặc thù    |
| 2        | Hùng Vương             | Cầu Nam Thành             | Cầu Bắc Thành                        | Đặc thù    |
| 3        | Mẹ Suốt                | Bờ sông Nhật Lệ           | Quảng Bình Quan                      | Đặc thù    |
| 4        | Nguyễn Hữu Cánh        | Quang Trung               | Nguyễn Trãi                          | Đặc thù    |
| 5        | Lê Lợi                 | Quảng Bình Quan           | Nguyễn Hữu Cánh                      | Đặc thù    |
|          |                        | Nguyễn Hữu Cánh           | Cổng 10                              | Đặc thù    |
| 6        | Quách Xuân Kỳ          | Hương Giang               | Trần Hưng Đạo                        | 1          |
| 7        | Hương Giang            | Giáp Cầu Dài              | Hết Cty XNK Thủy sản                 | 2          |
|          |                        | Giáp Cty XNK Thủy sản     | Mẹ Suốt                              | 1          |
| 8        | Thanh Niên             | Quang Trung               | Nguyễn Trãi                          | Đặc thù    |
| 9        | Nguyễn Phạm Tuấn       | Hương Giang               | Quang Trung                          | 2          |
| 10       | Lê Trực                | Quách Xuân Kỳ             | Quang Trung                          | 2          |
| 11       | Nguyễn Trãi            | Quách Xuân Kỳ             | Nguyễn Hữu Cánh                      | 2          |
| 12       | Lê Duẩn                | Hùng Vương                | Sân vận động                         | 2          |
| 13       | Trần Phú               | Hùng Vương                | Sân vận động                         | 2          |
| 14       | Nguyễn Thị Minh Khai   | Hùng Vương                | Sân vận động                         | 2          |
| 15       | Cô Tám                 | Quách Xuân Kỳ             | Thanh Niên                           | Đặc thù    |
| 16       | Nguyễn Viết Xuân       | Hương Giang               | Thanh Niên                           | Đặc thù    |
| 17       | Lâm Úy                 | Nguyễn Trãi               | Huỳnh Côn                            | 2          |
| 18       | Huỳnh Côn              | Hương Giang               | Thanh Niên                           | 3          |
| 19       | Thạch Hãn              | Hương Giang               | Thanh Niên                           | 3          |
| 20       | Lê Hoàn                | Giáp Lê Lợi               | Mạc Đình Chi                         | 2          |
| 21       | Nguyễn Văn Trỗi        | Lê Lợi                    | Quang Trung                          | Đặc thù    |
| 22       | Lê Văn Hưu             | Lê Lợi                    | Nguyễn Hữu Cánh                      | 3          |
| 23       | Mạc Đình Chi           | Lê Lợi                    | Nguyễn Văn Trỗi                      | 3          |
| 24       | Lưu Trọng Lư           | Quang Trung               | Nguyễn Hữu Cánh                      | 3          |
| 25       | Lương Thế Vinh         | Nguyễn Văn Trỗi           | Lưu Trọng Lư                         | 3          |
| 26       | Nguyễn Bình Khiêm      | Nguyễn Văn Trỗi           | Lưu Trọng Lư                         | 3          |
| 27       | Tuệ Tĩnh               | Lê Hoàn                   | Nguyễn Văn Trỗi                      | 3          |
| 28       | Yết Kiêu               | Nguyễn Hữu Cánh           | Lê Văn Hưu                           | 3          |
| 29       | Dã Tượng               | Nguyễn Bình Khiêm         | Mạc Đình Chi                         | 3          |
| 30       | Trần Bình Trọng        | Lê Lợi                    | Yết Kiêu                             | 3          |
| 31       | Ngõ 05 Thanh Niên      | Thanh Niên (nhà ông Tiếp) | Hương Giang (nhà ông Tuế)            | 3          |
| 32       | Ngõ 08 Thanh Niên      | Thanh Niên (nhà ông Hoa)  | Tường rào Sờ KH&ĐT (nhà ông Hà)      | 3          |
| 33       | Ngõ 22 Thanh Niên      | Thanh Niên (nhà ông Có)   | Ngã tư Quang Trung - Nguyễn Hữu Cánh | 3          |



|                   |  |                                  |  |         |
|-------------------|--|----------------------------------|--|---------|
| 34                | Ngõ 05 Nguyễn Phạm Tuấn  | Nguyễn Phạm Tuấn (nhà ông Hiền)  | Khu TT nhà báo cũ (nhà bà Huệ)                             | 3       |
| 35                | Ngõ 02 Nguyễn Phạm Tuấn  | Nguyễn Phạm Tuấn (nhà bà Chắt)   | Tường rào Sở TM&DL cũ                                      | 3       |
| 36                | Ngõ 10 Nguyễn Phạm Tuấn  | Nguyễn Phạm Tuấn (nhà ông Lịch)  | Thanh Niên (nhà ông Anh)                                   | 3       |
| 37                | Ngõ 18 Mẹ Suốt   | Mẹ Suốt (nhà ông Định)           | Cô Tám (nhà ông Sáng)                                      | 3       |
| 38                | Ngõ 2 Quách Xuân Kỳ  | Quách Xuân Kỳ (nhà ông Quang)    | Tường rào TT y tế cũ (nhà ông Lý)                          | 3       |
| 39                | Ngõ 12 Lê Trực   | Lê Trực (nhà ông Hùng)           | Thanh Niên (nhà bà Trai)                                   | 3       |
| 40                | Ngõ 21 Quang Trung   | Quang Trung (trụ sở DA CCHC)     | Hàng rào Trường Tiểu học (nhà bà Lan)                      | 3       |
| 41                | Ngõ 35 Nguyễn Hữu Cảnh   | Trần Bình Trọng (nhà ông Khương) | Nguyễn Hữu Cảnh (nhà ông Chiến)                            | 3       |
| 42                | Đường chưa có tên TK3  | Trần Bình Trọng                  | Nguyễn Hữu Cảnh (Cạnh TT Giới thiệu việc làm Hội Nông dân) | 3       |
| 43                | Đường chưa có tên TK4  | Lê Lợi (nhà ông Thọ)             | Nguyễn Hữu Cảnh (nhà ông Kỳ)                               | 3       |
| 44                | Đường chưa có tên TK4  | Lê Lợi (nhà ông Hà)              | Lưu Trọng Lư (nhà ông Đông)                                | 3       |
| 45                | Đường Huy Cận  | Mạc Đình Chi (nhà ông Luân)      | Nguyễn Bình Khiêm (nhà ông Vự)                             | 3       |
| 46                | Đường Lương Đình Của   | Lương Thế Vinh                   | Tuệ Tĩnh   | 3       |
| 47                | Đường Phạm Ngọc Thạch  | Lương Thế Vinh                   | Tuệ Tĩnh   | 3       |
| 48                | Ngõ Mẹ Suốt  | Nhà ông Hén                      | Tường rào nhà ông Lợi                                      | 3       |
| 49                | Trần Hoàn  | Nguyễn Văn Trỗi (nhà ông Vinh)   | Dã Tượng (đất ông Lợi)                                     | 3       |
| 50                | Các tuyến đường trong khu đất Dự án tạo quỹ đất khu đô thị phía Bắc đường Lê Lợi |                                  |  | 3       |
| 51                | Các tuyến đường còn lại  |                                  |  | 4       |
| II Phường Đồng Mỹ |  |                                  |  |         |
| 1                 | Lý Thường Kiệt   | Hùng Vương                       | Lê Thành Đồng  | Đặc thù |
| 2                 | Nguyễn Du  | Quách Xuân Kỳ                    | Cầu Hải Thành  | Đặc thù |
| 3                 | Trần Hưng Đạo  | Cầu Nhật Lệ                      | Lý Thường Kiệt   | Đặc thù |
| 4                 | Lê Quý Đôn   | Lý Thường Kiệt                   | Nguyễn Du  | Đặc thù |
| 5                 | Dương văn An   | Trần Hưng Đạo                    | Giáp Phan Bội Châu   | Đặc thù |
| 6                 | Hồ Xuân Hương  | Nguyễn Du                        | Lý Thường Kiệt   | Đặc thù |
| 7                 | Hàn Mạc Tử   | Nguyễn Du                        | Lý Thường Kiệt   | 2       |
| 8                 | Bà Huyện Thanh Quan  | Nguyễn Du                        | Lý Thường Kiệt   | 2       |
| 9                 | Đoàn Thị Điểm  | Nguyễn Du                        | Lý Thường Kiệt   | 2       |
| 10                | Nguyễn Hàm Ninh  | Nguyễn Du                        | Lý Thường Kiệt   | 3       |
| 11                | Phan Bội Châu  | Lý Thường Kiệt                   | Nguyễn Du  | 2       |
| 12                | Cao Bá Quát  | Dương văn An                     | Hồ Xuân Hương  | 3       |
| 13                | Nguyễn Đình Chiểu  | Lê Quý Đôn                       | Trần Văn Ôn  | 3       |
| 14                | Nguyễn Đức Cảnh  | Nguyễn Du                        | Phan Bội Châu  | 3       |
| 15                | Nguyễn Khuyến  | Hồ Xuân Hương                    | Phan Bội Châu  | 3       |

|                     |  |                                       |   |         |
|---------------------|--|---------------------------------------|---|---------|
| 16                  | Trần Văn Ôn                              | Dương văn An                          | Nguyễn Du                               | 3       |
| 17                  | Bùi Thị Xuân                             | Dương văn An                          | Phan Bội Châu                           | 3       |
| 18                  | Huyền Trân Công Chúa                     | Phan Chu Trinh                        | Phan Bội Châu                           | 3       |
| 19                  | Phan Chu Trinh                           | Lý Thường Kiệt                        | Nguyễn Du                               | 3       |
| 20                  | Ngõ 93 Lý Thường Kiệt                    | Lý Thường Kiệt                        | Huyền Trân Công Chúa                    | 3       |
| 21                  | Ngõ 101 Lý Thường Kiệt                   | Lý Thường Kiệt                        | Huyền Trân Công Chúa                    | 3       |
| 22                  | Ngõ 107 Lý Thường Kiệt                   | Lý Thường Kiệt                        | Huyền Trân Công Chúa                    | 3       |
| 23                  | Đường chưa có tên                        | Ngõ 101 Lý Thường Kiệt                | Ngõ 107 Lý Thường Kiệt                  | Đặc thù |
| 24                  | Ngõ 46 Bùi Thị Xuân                      | Bùi Thị Xuân                          | Huyền Trân Công Chúa                    | Đặc thù |
| 25                  | Ngõ 14 Phan Chu Trinh                    | Phan Chu Trinh                        | Phan Bội Châu                           | Đặc thù |
| 26                  | Ngõ 32 Phan Chu Trinh                    | Phan Chu Trinh                        | Phan Bội Châu                           | Đặc thù |
| 27                  | Ngõ 112 Dương Văn An                     | Nhà ông Lam                           | Nhà ông Huân                            | 3       |
| 28                  | Ngõ 37 Nguyễn Đức Cảnh                   | Nhà ông Duyệt                         | Nhà ông Dương                           | Đặc thù |
| 29                  | Ngõ 66 Nguyễn Đức Cảnh                   | Nhà ông Dọc                           | Nhà ông Nghệ                            | 4       |
| 30                  | Ngõ 34 Lê Quý Đôn                        | Lê Quý Đôn                            | Khu vực nhà CB-CN máy nước              | 4       |
| 31                  | Các tuyến đường còn lại                  |                                       |   | 5       |
| III Phường Đồng Phú |  |                                       |   |         |
| 1                   | Lý Thường Kiệt                           | Cầu Bệnh Viện                         | Hùng Vương                              | Đặc thù |
| 2                   | Trần Hưng Đạo                            | Cầu rào                               | Bưu điện tỉnh Quảng Bình                | Đặc thù |
| 3                   | Nguyễn Hữu Cảnh                          | Trần Hưng Đạo                         | Nguyễn Trãi                             | Đặc thù |
| 4                   | Hai Bà Trưng                             | Trần Hưng Đạo                         | Lý Thường Kiệt                          | Đặc thù |
| 5                   | Bà Triệu                                 | Trần Hưng Đạo                         | Lý Thường Kiệt                          | 3       |
| 6                   | Trần Nhân Tông                           | Lý Thường Kiệt                        | Mương dẫn nước HTX                      | 2       |
| 7                   | Ngô Quyền                                | Lý Thường Kiệt                        | Mương dẫn nước HTX                      | 2       |
| 8                   | Hàm Nghi                                 | Trần Hưng Đạo                         | Đoạn đã mở                              | 3       |
| 9                   | Trần Quang Khải                          | Lý Thường Kiệt                        | Hai Bà Trưng                            | Đặc thù |
|                     |  | Hai Bà Trưng                          | Giáp phường Nam Lý                      | 2       |
| 10                  | Tôn Thất Thuyết                          | Trần Hưng Đạo                         | Nguyễn Hữu Cảnh                         | 2       |
| 11                  | Phạm Hồng Thái                           | Trần Hưng Đạo                         | Nguyễn Hữu Cảnh                         | 3       |
| 12                  | Lý Tự Trọng                              | Trần Hưng Đạo                         | Bà Triệu                                | 4       |
| 13                  | Đinh Tiên Hoàng                          | Lý Thường Kiệt                        | Hai Bà Trưng                            | 4       |
| 14                  | Trần Quốc Toản                           | Nguyễn Hữu Cảnh                       | Chợ Đồng Phú                            | 3       |
| 15                  | Nguyễn Trường Tộ                         | Trần Hưng Đạo                         | Nguyễn Hữu Cảnh (Bể bơi)                | 2       |
| 16                  | Hà Văn Cách                              | Hai Bà Trưng (Nhà số 85 Hai Bà Trưng) | Lý Thường Kiệt (cổng Phóng Thủy)        | 3       |
| 17                  | Đường 10,5 m tiểu khu 10 (khu ngân hàng) | Dương Thị Hồng (ao cá)                | Mương thoát nước phường (khu Ngân hàng) | 3       |
| 18                  | Nguyễn An Ninh                           | Lý Thường Kiệt (nhà ông Nhuận)        | Đến hết đường nhựa                      | 3       |
| 19                  | Phùng Hưng (dọc theo mương phóng thủy)   | Cầu Bệnh Viện                         | Lý Thường kiệt (Khách san 8-3)          | 3       |

|                     |   |                                    |   |         |
|---------------------|---|------------------------------------|---|---------|
| 20                  | Lý Nam Đế   | Lý Thường Kiệt                     | Trần Quang Khải                             | 3       |
| 21                  | Đường 7 m tiểu khu 2  | Nhà ông Thêm                       | Nhà ông Phong                               | 3       |
| 22                  | Đường 10,5 m tiểu khu 8   | Trần Quang Khải (nhà văn hoá TK 8) | Đinh Tiên Hoàng                             | 3       |
| 23                  | Ngõ 126 Lý Thường Kiệt  | Lý Thường Kiệt                     | Hết đường nhựa                              | 3       |
| 24                  | Ngõ 124 Lý Thường Kiệt  | Lý Thường Kiệt                     | Hết đường nhựa                              | 3       |
| 25                  | Đường 18 - 8  | Trần Hưng Đạo                      | Trần Nhân Tông (Trường Mầm non Đồng Phú)    | 3       |
| 26                  | Các đường nội vùng khu vực QH đường Trần Quang Khải                                     |                                    |   | 2       |
| 27                  | Các đường còn lại đã được đầu tư cơ sở hạ tầng (trừ khu vực xóm cát - tiểu khu 10)      |                                    |   | 4       |
| 28                  | Các tuyến đường còn lại chưa được đầu tư cơ sở hạ tầng và khu vực xóm cát, tiểu khu 10) |                                    |   | 5       |
| IV Phường Hải Thành |   |                                    |   |         |
| 1                   | Trương Pháp   | Cầu Hải Thành                      | Khách sạn 30.4                              | Đặc thù |
|                     |   | Khách sạn 30.4                     | Giáp xã Quang Phú                           | 2       |
| 2                   | Lê Thành Đồng   | Lý Thường Kiệt                     | Trương Pháp                                 | 3       |
| 3                   | Đồng Hải  | Lê Thành Đồng                      | Trương Pháp                                 | 3       |
| 4                   | Bầu Tró   | Lê Thành Đồng                      | Bầu Tró                                     | 4       |
| 5                   | Đường Phan Huy Chú  | Lê Thành Đồng                      | Trung tâm Đo lường chất lượng               | 4       |
| 6                   | Đường Linh Giang  | Đồng Hải                           | Lê Thành Đồng                               | 4       |
| 7                   | Đường Long Đại  | Lê Thành Đồng (Trạm biển thể)      | Hết đường Nhựa                              | 4       |
| 8                   | Các tuyến đường còn lại đã đầu tư cơ sở hạ tầng   |                                    |   | 4       |
| 9                   | Các tuyến đường còn lại chưa đầu tư cơ sở hạ tầng                                       |                                    |   | 5       |
| V Phường Nam Lý     |   |                                    |   |         |
| 1                   | Trần Hưng Đạo   | Cầu rào                            | Nam chân Cầu Vượt                           | Đặc thù |
|                     |   | Nam chân Cầu Vượt                  | Ngã tư Hoàng Diệu - Tôn Đức Thắng           | Đặc thù |
| 2                   | Hữu Nghị  | Trần Hưng Đạo                      | Giáp phường Bắc Lý                          | Đặc thù |
| 3                   | Hoàng Diệu  | Trần Hưng Đạo                      | Cây xăng Vật tư cũ                          | Đặc thù |
|                     |   | Cây xăng Vật tư cũ                 | Hà Huy Tập                                  | 2       |
| 4                   | Dưới chân Cầu Vượt  | Huỳnh Thúc Kháng                   | Nguyễn Văn Cừ                               | 3       |
|                     |   | Nguyễn Văn Cừ                      | Giáp đường sắt                              | 4       |
|                     |   | Mố Cầu Tây                         | Giáp đường sắt                              | 4       |
| 5                   | Hà Huy Tập  | Bùng binh Hoàng Diệu               | Đường vào Trường Trung học KTCNN Quảng Bình | 3       |
| 6                   | Võ Thị Sáu  | Trần Hưng Đạo                      | Trụ sở UBND phường Nam Lý                   | Đặc thù |
|                     |   | Trụ sở UBND phường Nam Lý          | Đường Tôn Thất Tùng                         | Đặc thù |
|                     |   | Đường Tôn Thất Tùng                | Đường vào Bệnh viện CuBa                    | Đặc thù |
| 7                   | Đường vào công Bệnh viện CuBa   | Hữu Nghị                           | Giáp Bệnh viện CuBa                         | Đặc thù |

|    |                                |   |   |         |
|----|--------------------------------|---|---|---------|
| 8  | Tôn Đức thắng                  | Ngã tư Hoàng Diệu - Tôn Đức Thắng         | Giáp Đường ranh giới tiểu khu 5 - 6     | 3       |
|    |                                | Đường ranh giới tiểu khu 5 - 6            | Hà Huy Tập                              | 4       |
| 9  | Xuân Diệu                      | Ngã tư Hoàng Diệu - Tôn Đức Thắng         | Trung tâm Bảo trợ XH - NCC              | Đặc thù |
|    |                                | Giáp TT Bảo trợ XH - NCC                  | Đường đi trường Quân sự                 | 4       |
| 10 | Thuận Lý                       | Hoàng Diệu                                | Ga Đồng Hới                             | 1       |
| 11 | Ngô Gia Tự                     | Bảo hiểm xã hội                           | Chi cục Kiểm lâm                        | Đặc thù |
|    |                                | Chi cục Kiểm lâm                          | Võ Thị Sáu                              | Đặc thù |
| 12 | Huỳnh Thúc Kháng               | Trần Hưng Đạo                             | Nhà ông Diệp Xuân Đức                   | 3       |
|    |                                | Nhà ông Diệp Xuân Đức                     | Nguyễn Văn Cừ                           | 4       |
| 13 | Nguyễn văn Cừ                  | Cầu Vượt                                  | Đức Ninh Đông                           | 3       |
| 14 | Tôn Thất Tùng                  | Võ Thị Sáu                                | Giáp đường sắt                          | 4       |
| 15 | Trần Quang Khải                | Hữu Nghị                                  | Giáp Đồng Phú                           | Đặc thù |
| 16 | Đường Triệu Quang Phục         | Hà Huy Tập                                | Giáp Trường Trung học KT-CNN Quảng Bình | 4       |
| 17 | Đường đi Trường Quân sự        | Tôn Đức Thắng                             | Đường vào Trường TH KTCNN QB            | 4       |
| 18 | Trùng Trương                   | Nhà bà Võ Thị Nghê                        | Giáp đường sắt                          | 5       |
| 19 | Tổ Hữu                         | Võ Thị Sáu                                | Hữu Nghị (Phòng CS 113)                 | Đặc thù |
| 20 | Nguyễn Văn Linh                | Hữu Nghị (cạnh Sở Giáo dục - Đào tạo)     | Trần Quang Khải                         | Đặc thù |
| 21 | Nguyễn Thái Bình               | Giáp Võ Thị Sáu                           | Hồ Bàu                                  | 3       |
| 22 | Mai Lương                      | Đường dưới chân Cầu Vượt                  | Huỳnh Thúc Kháng                        | 4       |
| 23 | Trần Mạnh Đan                  | Trần Hưng Đạo                             | Trung tâm bảo vệ sức khỏe, sinh sản     | 4       |
| 24 | Lê Sĩ                          | Trung tâm bảo vệ sức khỏe, sinh sản       | Nguyễn Văn Cừ                           | 5       |
| 25 | Mạc Thị Bưởi                   | Huỳnh Thúc Kháng kéo dài                  | Giáp đường đi HTX                       | 5       |
| 26 | Đường Thống Nhất               | Trần Hưng Đạo                             | Giáp Đức Ninh Đông                      | Đặc thù |
| 27 | Đường Phong Nha                | Hữu nghị                                  | Đường nối Hữu Nghị - Trần Quang Khải    | 3       |
| 28 | Võ Duy Dương                   | Võ Thị Sáu (Nhà ông Hà)                   | Giáp nhà ông Nguyễn Văn Linh            | 4       |
| 29 | Đặng Văn Ngữ                   | Võ Thị Sáu (nhà bà Phương)                | Tôn Thất Tùng (trường THCS số 1)        | 4       |
| 30 | Đường chưa có tên (tiểu khu 9) | Võ Thị Sáu (nhà văn hóa TK9)              | Nhà ông Hà                              | 5       |
| 31 | Nguyễn Cư Trinh                | Nhà ông Lộc (tiểu khu 9)                  | Cây Đa (tiểu khu 9)                     | 5       |
| 32 | Thái Phiên                     | Tôn Đức Thắng                             | Hà Huy Tập                              | 4       |
| 33 | Trần Văn Chuẩn                 | Tôn Đức Thắng (cổng chào TK6)             | Hà Huy Tập                              | 4       |
| 34 | Đường chưa có tên (tiểu khu 6) | Hoàng Diệu (Bệnh viện Y học cổ truyền cũ) | Hết đường nhựa                          | 4       |

|    |  |                                      |  |         |
|----|--|--------------------------------------|--|---------|
| 35 | Đường vào Hạt thông tin tín hiệu đường sắt   | Đường chưa có tên (nhà ông Nghĩa)    | Hạt thông tin tín hiệu đường sắt           | 5       |
| 36 | Vũ Trọng Phụng   | Giáp phường Bắc Lý (cạnh đường sắt)  | Đường vào Hạt thông tin tín hiệu đường sắt | 5       |
| 37 | Nguyễn Hữu Dật   | Hoàng Diệu (cây xăng vật tư cũ)      | Giáp phường Bắc Lý                         | 4       |
| 38 | Đường chưa có tên  | Nguyễn Văn Cừ (Trường Mầm non cụm 2) | Giáp đường sắt                             | 5       |
| 39 | Đường tránh thành phố  | Giáp đường Hà Huy Tập                | Giáp phường Bắc Nghĩa (Cầu Chui)           | 3       |
| 40 | Khu san lấp Bến xe Chợ Ga  |                                      |  | 2       |
| 41 | Các tuyến đường trong khu đất Dự án TTTM và dân cư phía Tây Nam đường Hữu Nghị (Công ty 525) |                                      |  | Đặc thù |
| 42 | Các tuyến đường trong khu đất Dự án tạo quỹ đất khu dân cư phía Nam đường Trần Hưng Đạo      |                                      |  | 2       |
| 43 | Các tuyến đường còn lại đã đầu tư cơ sở hạ tầng  |                                      |  | 4       |
| 44 | Các tuyến đường còn lại chưa đầu tư cơ sở hạ tầng  |                                      |  | 5       |
| VI | Phường Bắc Lý  |                                      |  |         |
| 1  | Lý Thường Kiệt   | Cầu Bệnh Viện                        | Ngã ba giáp đường Hữu Nghị                 | Đặc thù |
|    |  | Ngã ba giáp đường Hữu Nghị           | Cầu Xa Lộ Ninh                             | Đặc thù |
| 2  | Hữu Nghị   | Giáp phường Nam Lý                   | Lý Thường Kiệt                             | Đặc thù |
| 3  | Phan Đình Phùng  | Bùng binh Hoàng Diệu                 | Giáp F 325                                 | Đặc thù |
|    |  | Giáp F 325                           | Cổng khu Công nghiệp                       | 3       |
|    |  | Cổng khu Công nghiệp                 | Giáp xã Thuận Đức                          | 4       |
| 4  | F. 325   | Lý Thường Kiệt                       | Phan Đình Phùng                            | 3       |
| 5  | Đường nối F325- Phan Đình Phùng  | F 325                                | Phan Đình Phùng                            | 4       |
| 6  | Đường vào xí nghiệp gạch Đồng Tâm  | Giáp đường Phan Đình Phùng           | Hết đường nhựa                             | 4       |
| 7  | Trường Chinh   | Hữu Nghị                             | Cổng thoát nước (cạnh nhà ông Hữu)         | 3       |
|    |  | Cổng thoát nước (cạnh nhà ông Hữu)   | Nhánh rẽ đường Trường Chinh                | 4       |
|    |  | Nhánh rẽ đường Trường Chinh          | Giáp đường sắt                             | 4       |
| 8  | Nhánh rẽ đường Trường Chinh  | Trường Chinh                         | F. 325                                     | 4       |
| 9  | Hoàng Sâm  | F 325                                | Tôn Thất Tùng                              | 4       |
| 10 | Tôn Thất Tùng  | Giáp đường sắt                       | Phan Đình Phùng                            | 4       |
| 11 | Trùng Trương   | Đường tàu                            | Đường tránh thành phố                      | 5       |
| 12 | Đường vào Trường Dạy nghề  | Hà Huy Tập                           | Đường tránh thành phố                      | 4       |
| 13 | Đường 15,0 m tiểu khu 9  | F325                                 | Giáp đường sắt                             | 4       |
| 14 | Đường tránh thành phố  | Giáp xã Lộc Ninh                     | Hà Huy Tập                                 | 3       |
| 15 | Các tuyến đường còn lại đã đầu tư cơ sở hạ tầng  |                                      |  | 4       |

|                                 |  |   |   |         |
|---------------------------------|--|---|---|---------|
| 16                              | Các tuyến đường còn lại chưa đầu tư cơ sở hạ tầng                            |   |   | 5       |
| <b>VII Phường Đức Ninh Đông</b> |  |   |   |         |
| 1                               | Lê Lợi   | Giáp Cống 10                              | Cầu Tây   | 2       |
| 2                               | Nguyễn Văn Cừ  | Lê Lợi                                    | Giáp Nam Lý                                     | 4       |
| 3                               | Đường Thống Nhất   | Lê Lợi                                    | Giáp Nam Lý                                     | 1       |
| 4                               | Đường bê tông Bình Phúc  | Lê Lợi                                    | Vòng quanh tiểu khu Bình Phúc                   | 5       |
| 5                               | Đoàn Hữu Trưng   | Lê Lợi                                    | Hết đường Bê tông (TK Đức Trường)               | 5       |
| 6                               | Các tuyến đường trong khu đất thuộc quy hoạch đất ở hai bên đường Thống Nhất |   |   | 3       |
| 7                               | Các tuyến đường còn lại đã đầu tư cơ sở hạ tầng                              |   |   | 4       |
| 8                               | Các tuyến đường còn lại chưa đầu tư cơ sở hạ tầng                            |   |   | 5       |
| <b>VIII Phường Phú Hải</b>      |  |   |   |         |
| 1                               | Quang Trung  | Cầu Dài                                   | Nhà máy súc sản                                 | Đặc thù |
|                                 |  | Nhà máy súc sản                           | Giáp Quảng Ninh                                 | Đặc thù |
| 2                               | Trương Định  | Quang Trung                               | Lò vôi  | 5       |
| 3                               | Trần Văn Phương  | Giáp đê Súc Sản                           | Nhà bà Lương                                    | 5       |
| 4                               | Nguyễn Trung Trực  | Quang Trung                               | Bờ sông Nhật Lệ                                 | 5       |
| 5                               | Hoàng Hối Khanh  | Quang Trung                               | Mương nước Quảng Ninh                           | 5       |
| 6                               | Trần Thị Lý  | Hoàng Hối Khanh                           | Nhà bà Châu (Nam Hồng)                          | 5       |
| 7                               | Trần Kim Xám   | Quang Trung (từ nhà ông Lượng có 2 nhánh) | - Trương Định (lò vôi)<br>- Nhà ông Hùng KV 384 | 4       |
| 8                               | Trần Khánh Dư  | Quang Trung                               | Cảng cá Nhật Lệ                                 | 2       |
| 9                               | Nguyễn Tuấn  | Quang Trung                               | Cuối hàng rào Súc Sản                           | 4       |
| 10                              | Đường Trần Ngọc Quán   | Quang Trung                               | Nhà máy đóng tàu Nhật Lệ                        | 2       |
| 11                              | Đường chưa có tên  | Quang Trung                               | Đến nhà ông Lành (Diêm Hải)                     | 5       |
| 12                              | Đường chưa có tên  | Quang Trung                               | Trạm Y tế                                       | 5       |
| 13                              | Đường chưa có tên  | Quang Trung                               | Nhà ông Muôn (Bắc Hồng)                         | 5       |
| 14                              | Đường Hán Siêu   | Quang Trung                               | Nhà bà Liên (Nam Hồng)                          | 5       |
| 15                              | Đường Kim Đồng   | Quang Trung                               | Ông Liên (Nam Hồng)                             | 5       |
| 16                              | Đường chưa có tên  | Trương Định                               | Nhà ông Ké (Phú Thượng)                         | 5       |
| 17                              | Đường 22,5 m khu QH Đông cầu Ngán  | Đường Vào Cảng cá                         | Mương Cầu Ngán                                  | 2       |
| 18                              | Đường 14,5 m khu QH Đông cầu Ngán  | Đường Vào Cảng cá                         | Mương Cầu Ngán                                  | 3       |
| 19                              | Các đường nội vùng khu QH dân cư Đông Cầu Ngán                               |   |   | 4       |
| 20                              | Các tuyến đường còn lại  |   |   | 5       |

| IX Phường Bắc Nghĩa |                                 |                                     |                                   |         |
|---------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---------|
| 1                   | Lý Thái Tổ                      | Cầu Đức Nghĩa                       | Giáp đường vào UBND xã Nghĩa Ninh | 3       |
|                     |                                 | Giáp đường vào UBND xã Nghĩa Ninh   | Giáp ngã 3 Hà Huy Tập             | 3       |
| 2                   | Hà Huy Tập                      | Đường vào Trường Trung học KTCNN QB | Lý Thái Tổ                        | 3       |
| 3                   | Hoàng Quốc Việt                 | Giáp phường Đồng Sơn                | Hà Huy Tập                        | Đặc thù |
| 4                   | Chu Văn An                      | Lý Thái Tổ                          | Trường TH Kinh tế                 | 4       |
| 5                   | Triệu Quang Phục                | Hà Huy Tập                          | Giáp Trường THPT-CNN QB           | 4       |
| 6                   | Tô Hiến Thành                   | Ngã tư TK11 (Ngã tư chó)            | Nhà ông Tinh tiểu khu 8           | 4       |
| 7                   | Lý Nhân Tông                    | Chợ Cộn                             | Đường vào Trường THPT-CNN QB      | 4       |
| 8                   | Đường tiểu khu 9                | Cây xăng Quân sự                    | Đường tránh thành phố             | 4       |
| 9                   | Đường vào Lò Giết mổ gia súc    | Lý Thái Tổ                          | Lò Giết mổ                        | 5       |
| 10                  | Đường bê tông (tiểu khu 4,5,6)  | Lý Thái Tổ                          | Hà Huy Tập (Công tiểu khu 6)      | 5       |
| 11                  | Đường vào Trường Bồ túc (TK12)  | Đường Hà Huy Tập                    | Đường tránh thành phố             | 5       |
| 12                  | Đường tránh thành phố           | Giáp phường Nam Lý (Cầu Chui)       | Giáp xã Đức Ninh (Nhà ông Tri)    | 3       |
| 13                  | Đường Hồ Chí Minh               | Giáp xã Thuận Đức                   | Giáp phường Đồng Sơn              | 4       |
| 14                  | Đường GTNT 2                    | Hoàng Quốc Việt                     | Cụm Tiểu thủ Công nghiệp          | 5       |
| 15                  | Đường bê tông tiểu khu 1        | Lý Thái Tổ                          | Nhà Văn hoá TK 1                  | 5       |
| 16                  | Đường bê tông tiểu khu 13       | Hoàng Quốc Việt                     | Nhà bà Thô                        | 5       |
| 17                  | Đường TK 9 qua trạm xá Quân đội | Giáp phường Nam Lý (mương nước)     | Đường về Trường lái (Nhà ông Hải) | 5       |
| 18                  | Đường tiểu khu 10               | Hà Huy Tập                          | Trường Mầm non Mỹ Cương           | 5       |
| 19                  | Các tuyến đường còn lại         |                                     |                                   | 5       |
| X Phường Đồng Sơn   |                                 |                                     |                                   |         |
| 1                   | Lý Thái Tổ                      | Giáp Chợ Cộn                        | Ngã 3 đường 15A                   | 3       |
|                     |                                 | Ngã 3 đường 15A                     | Giáp đường HCM                    | 4       |
| 2                   | Hà Huy Tập                      | Giáp ngã 3 Lê Hồng Phong            | Lý Thái Tổ                        | 4       |
| 3                   | Đường HCM                       | Giáp Nghĩa Ninh                     | Giáp Thuận Đức                    | 4       |
| 4                   | Phạm Ngũ Lão                    | Lý Thái Tổ (cạnh Chợ Cộn)           | Lý Thái Tổ (nhà ông Chu)          | 4       |
| 5                   | Nguyễn Lương Bằng               | Lý Thái Tổ (cây xăng)               | Hết đường nhựa                    | 5       |
| 6                   | Lê Hồng Phong                   | Lý Thái Tổ                          | Hà Huy Tập                        | 4       |
| 7                   | Hoàng Văn Thụ                   | Lê Hồng Phong                       | Trường Chính trị                  | 4       |
| 8                   | Đường 15A                       | Lý Thái Tổ (Trường Cấp 3)           | Đường HCM                         | 4       |
| 9                   | Phan Đăng Lưu                   | Lý Thái Tổ                          | Đường HCM                         | 5       |

|                          |   |                                  |                                  |   |
|--------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|---|
| 10                       | Hoàng Quốc Việt                           | Lý Thái Tổ                       | Giáp phường Bắc Nghĩa            | 5 |
| 11                       | Nguyễn Duy Thiệu                          | Lý Thái Tổ                       | Hoàng Quốc Việt                  | 5 |
| 12                       | Đường Qua Trạm Y tế                       | Lý Thái Tổ                       | Đường 15 A                       | 5 |
| 13                       | Đường Phú Vinh                            | Đường HCM                        | Nhà máy nước Phú Vinh            | 5 |
| 14                       | Đặng Dung                                 | Đường HCM                        | Nhà Văn hoá TK 10                | 5 |
| 15                       | Ngô Sỹ Liêm                               | Đường HCM (nhà ông Tuấn)         | Đường HCM (nhà ông Khanh)        | 5 |
| 16                       | Ngô Thị Nhậm                              | Lê Hồng Phong (nhà bà Triết)     | Hoàng Quốc Việt (Nhà ông Lợi)    | 5 |
| 17                       | Hoành Sơn                                 | Lý Thái Tổ (nhà ông Khánh)       | Nhà Văn hoá TK 6                 | 5 |
| 18                       | Đoàn Chí Tuấn                             | Đường HCM                        | Nhà Bà Bức                       | 5 |
| 19                       | Nguyễn Kim Chi                            | Đường HCM (nhà ông Sơn)          | Nhà bà Cúc (TK11)                | 5 |
| 20                       | Đường vào Chợ Đồng Sơn                    | Lý Thái Tổ                       | Chợ Đồng Sơn                     | 5 |
| <b>XI Xã Đức Ninh</b>    |   |                                  |                                  |   |
| 1                        | Lê Lợi                                    | Cầu Tây                          | Cầu Đức Nghĩa                    | 3 |
| 2                        | Trần Nhật Duật                            | Lê Lợi                           | Giáp Trường THKT-CNN QB          | 4 |
| 3                        | Nguyễn Đăng Giai                          | Mương nước Đức Thủy              | Giáp đường Sắt                   | 5 |
| 4                        | Đường tránh thành phố                     | Giáp Nam Lý                      | Sông Luỹ Thầy                    | 3 |
| <b>XII Xã Lộc Ninh</b>   |   |                                  |                                  |   |
| 1                        | Lý Thánh Tông                             | Ngã 3 F325                       | Giáp đường Cao Thắng             | 1 |
| 2                        | Lý Thánh Tông                             | Đường Cao Thắng                  | Đường vào Sân bay (đường mới mở) | 2 |
|                          |   | Đường vào Sân bay (đường mới mở) | Giáp Bỏ Trạch                    | 3 |
| 3                        | Quốc lộ 1A cũ qua Trạm Cân                | Quốc lộ 1A                       | Quốc lộ 1A (cây xăng)            | 4 |
| 4                        | Đường vào Nhà máy Gạch Ceramic            | Quốc lộ 1A cũ qua Trạm Cân       | Hồ Nguyên Trùng                  | 4 |
| 5                        | Đường vào Sân bay (đường cũ)              | Quốc lộ 1A                       | Khu tái định cư II               | 5 |
| 6                        | Đường vào Sân bay (đường mới mở)          | Quốc lộ 1A                       | Đường 16 - 6                     | 3 |
| 7                        | Cao Thắng                                 | Lý Thánh Tông                    | Giáp Quang Phú                   | 5 |
| 8                        | Đường vào Trường tiểu học số 2            | Quốc lộ 1A                       | Trương Phúc Hùng                 | 5 |
| 9                        | Chế Lan Viên                              | Đường Cao Thắng                  | Đường vào Trường tiểu học số 2   | 5 |
| <b>XIII Xã Quang Phú</b> |   |                                  |                                  |   |
| 1                        | Trương Pháp                               | Giáp phường Hải Thành            | Giáp xã Lý Trạch                 | 3 |
| 2                        | Cao Thắng                                 | Giáp Lộc Ninh                    | Trương Pháp                      | 4 |
| 3                        | Đường 15 mét Khu TĐC Sân bay              | Đường vào UBND xã Quang Phú      | Nguyễn Hữu Hào                   | 4 |
| 4                        | Đường du lịch rộng 32 mét (khu indochina) |                                  |                                  | 3 |



|            |                          |                                     |                          |         |
|------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------|
| <b>XIV</b> | <b>Xã Nghĩa Ninh</b>     |                                     |                          |         |
| 1          | Đường HCM                | Giáp huyện Quảng Ninh               | Giáp Phường Đồng Sơn     | 5       |
| <b>XV</b>  | <b>Xã Thuận Đức</b>      |                                     |                          |         |
| 1          | Đường Hồ Chí Minh        | Giáp phường Đồng Sơn                | Cầu Lò Gạch              | 4       |
|            |                          | Cầu Lò Gạch                         | Ngã ba Phú Quý           | 5       |
| 2          | Phan Đình Phùng          | Giáp phường Bắc Lý                  | Ngã ba Phú Quý           | 5       |
| <b>XVI</b> | <b>Xã Bảo Ninh</b>       |                                     |                          |         |
| 1          | Đường Trần Hưng Đạo      | Giáp Cầu Nhật Lệ                    | Quảng Trường Biên        | 1       |
| 2          | Đường vào Khu DL Mỹ Cảnh | Đường Cầu Nhật Lệ                   | Cổng Khu Du lịch Mỹ Cảnh | 1       |
| 3          | Đường Nguyễn Thị Định    | Khu Du lịch Mỹ Cảnh                 | Hết thôn Đồng Dương      | Đặc thù |
|            |                          | Thôn Sa Động (giáp thôn Đồng Dương) | Hết thôn Hà Dương        | 5       |
|            |                          | Thôn Hà Thôn (giáp thôn Hà Dương)   | Hết thôn Hà Trung        | 5       |

**B. PHÂN LOẠI KHU VỰC, VỊ TRÍ ĐẤT Ở, ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP VÙNG VEN ĐÔ THỊ, ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH, KHU THƯƠNG MẠI, DU LỊCH, KHU CÔNG NGHIỆP TẠI THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

**I. XÃ BẢO NINH**

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới.

a) Khu vực 1: Thôn Mỹ Cảnh, Đồng Dương.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 5$  m và đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đã đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m đến  $5$  m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến  $3$  m.

- Vị trí 4: Áp dụng với các lô đất ở các trục đường còn lại.

b) Khu vực 2: Thôn Sa Động, Trung Bính, Hà Dương

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 5$  m.

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m đến  $5$  m.

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến  $3$  m

- Vị trí 4: Áp dụng với các lô đất ở các trục đường còn lại

c) Khu vực 3: Thôn Hà Thôn, Hà Trung, Cửa Phú.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 5$  m.

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m đến  $5$  m.

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến  $3$  m

- Vị trí 4: Áp dụng với các lô đất ở các trục đường còn lại

2. Khu vực đất áp dụng giá đất ở nông thôn: Không có

## II. XÃ QUANG PHÚ

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới.

a) Khu vực 1: Toàn bộ khu tái định cư xã Quang Phú.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường 15 m hoặc đường từ 10,5 m đến <15 m đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường từ 10,5 m đến < 15 m và chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (đang đổ đất Biên Hòa).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường còn lại

- Vị trí 4: Không có vị trí 4

b) Khu vực 2: Các khu vực còn lại trên địa bàn xã.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân > 3 m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng > 2 m đến 3 m

- Vị trí 4: Áp dụng với các lô đất ở các trục đường còn lại

2. Khu vực đất áp dụng giá đất ở nông thôn: Không có.

## III. XÃ LỘC NINH

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới.

a) Khu vực 2: Toàn bộ thôn Lộc Đại và các khu tái định cư I, II.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân > 5 m và đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng > 2 m đến 3 mét;

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại

b) Khu vực 3: Các khu vực còn lại trên địa bàn xã.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

c) Khu vực 3: Không có

2. Khu vực đất áp dụng giá đất ở nông thôn: không có.

#### **IV. XÃ ĐỨC NINH**

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới.

a) Khu vực 2: Thôn Giao Tế, Đức Thị, Đức Giang, Đức Điền, Đức Phong.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

b) Khu vực 3: Trên toàn địa bàn các thôn còn lại.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

2. Khu vực đất áp dụng giá đất ở nông thôn: Không có.

#### **V. XÃ NGHĨA NINH**

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương

mai, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới

a) Khu vực 1: Không có

b) Khu vực 2: Tất cả các khu vực trên địa bàn xã

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

2. Khu vực đất áp dụng giá đất ở nông thôn:

a) Khu vực 1: Khu vực thôn Ba Đa, Voòng, thôn 7:

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m.

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

b) Khu vực 2: Không có

c) Khu vực 3: Không có

## **VI. XÃ THUẬN ĐỨC**

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới.

a) Khu vực 1: Không có

b) Khu vực 2: Không có

c) Khu vực 3: Các khu vực trên địa bàn xã, trừ khu vực áp dụng giá đất ở nông thôn.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên thôn đã đầu tư cơ sở hạ tầng, các đường đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên thôn; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m và đường liên thôn chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

*CM*

2. Khu vực đất áp dụng giá đất ở nông thôn.

a) Khu vực 1: Toàn bộ khu vực cách đường Hồ Chí Minh 100 mét về phía Tây

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

b) Khu vực 2: Không có

c) Khu vực 3: Không có

## VII. PHƯỜNG ĐỒNG SƠN

1. Khu vực đất áp dụng giá đất ở, đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp vùng ven đô thị, đầu mối giao thông và trục đường giao thông chính, khu thương mại, du lịch, khu công nghiệp tại thành phố Đồng Hới

a) Khu vực 1: Không có

b) Khu vực 2: Các khu vực thuộc tiểu khu Trạng, Cồn Chùa.

- Vị trí 1: Áp dụng đối với các lô đất có mặt tiền đường liên tiểu khu đã đầu tư cơ sở hạ tầng (đổ nhựa hoặc bê tông)

- Vị trí 2: Áp dụng đối với các lô đất ở trong các đường rẽ từ đường liên tiểu khu; các tuyến đường có chiều rộng bình quân  $> 3$  m và đường liên tiểu khu chưa đầu tư cơ sở hạ tầng (chưa đổ nhựa hoặc bê tông).

- Vị trí 3: Áp dụng đối với các lô đất các trục đường có chiều rộng  $> 2$  m đến 3 m.

- Vị trí 4: Áp dụng đối với các lô đất ở các trục đường còn lại.

## HUYỆN QUẢNG NINH

| T<br>T | Tên đường                | Từ                              | Đến                                 | Loại<br>đường |
|--------|--------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---------------|
|        | <b>THỊ TRẤN QUÁN HẦU</b> |                                 |                                     |               |
| 1      | Trần Hưng Đạo            | Chợ mới Quán Hàu                | Bưu điện                            | 1             |
| 2      | Trần Hưng Đạo            | Tiếp giáp Bưu điện              | Tiếp giáp xã Lương Ninh             | 2             |
| 3      | Hùng Vương               | Cầu mới Quán Hàu                | Tiếp giáp địa giới xã Lương Ninh    | 1             |
| 4      | Nguyễn Hữu Cánh          | Nhà chị Huệ                     | Trung tâm GTTX                      | 2             |
| 5      | Nguyễn Hữu Cánh          | Giáp Trung tâm GTTX             | Tiếp giáp địa giới xã Vĩnh Ninh     | 3             |
| 6      | Quang Trung              | Bưu điện                        | Nhà ông Đạm (TK4)                   | 2             |
| 7      | Nguyễn Trãi              | Chi nhánh điện Lê Ninh          | Ngân hàng Nông nghiệp               | 2             |
| 8      | Trường Chinh             | Bảo hiểm xã hội                 | Hết Cửa hàng Dược                   | 2             |
| 9      | Trường Chinh             | Tiếp giáp Cửa hàng Dược         | Cồn Soi                             | 3             |
| 10     | Lê Duẩn                  | Đài tưởng niệm                  | Giáp QL 1A mới                      | 3             |
|        |                          | Quốc lộ 1A                      | Đường Trần Hưng Đạo                 | 2             |
| 12     | Lê Quý Đôn               | Bà Chiêu (TK4)                  | Cổng phụ chợ Quán Hàu               | 3             |
| 13     | Trương Văn Ly            | Nhà ông Ngọc (quán cafe Mây)    | Đường Nguyễn Hữu Cánh (nhà ông Hải) | 2             |
| 14     | Lê Lợi                   | Trụ sở Công an huyện            | Cty CN Tàu thủy QB (X 200)          | 2             |
| 15     | Đường đất < 4 m          |                                 |                                     | 4             |
| 16     | Đường tránh Đồng Hới     | Cầu mới Quán Hàu                | Tiếp giáp địa giới xã Lương Ninh    | 2             |
| 17     | Khu vực chợ Quán Hàu     |                                 |                                     | 1             |
| 18     | Nhật Lệ                  | Tiểu khu 2                      |                                     | 3             |
| 19     | Hà Văn Cách              | Tiểu khu 6, 7                   |                                     | 3             |
| 20     | Đường chưa có tên        | Công ty Công nghiệp Tàu thủy QB | Tiếp giáp đường Nguyễn Hữu Cánh     | 3             |
| 21     | Hoàng Hoa Thám           | Tiểu khu 3                      |                                     | 3             |
| 22     | Dương Văn An             | Tiểu khu 1                      |                                     | 4             |
| 23     | Lâm Ủy                   | Tiểu khu 1                      |                                     | 4             |
| 24     | Trị Thiên                | Tiểu khu 1                      |                                     | 4             |
| 25     | Phú Bình                 | Tiểu khu 2                      |                                     | 4             |
| 26     | Nguyễn Văn Cừ            | Tiểu khu 3                      |                                     | 4             |
| 27     | Cô Tám                   | Tiểu khu 4                      |                                     | 4             |
| 28     | Hoàng Kế Viên            | Tiểu khu 4                      |                                     | 4             |

|    |                       |  |   |
|----|-----------------------|--|---|
| 29 | Bà Triệu              | Tiểu khu 6, 7  | 4 |
| 30 | Hai Bà Trưng          | Tiểu khu 6, 7  | 4 |
| 31 | Đường bê tông còn lại |  | 4 |
|    | <b>XÃ LƯƠNG NINH</b>  |  |   |
| 1  | KV1 giao thông chính  | Dọc đường QL1A giáp TT Quán Hâu đến giáp thành phố Đồng Hới  |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp đường Quốc lộ 1A   |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |
|    | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |   |
| 2  | KV2 giao thông chính  | Dọc đường QL1A cũ đến tiếp giáp địa giới TK1 thị trấn Quán Hâu   |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền đường QL 1A cũ  |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |
|    | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |   |
| 3  | KV1 nông thôn         | Các vùng còn lại của thôn Văn La và toàn bộ thôn Phú Cát   |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |
|    | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |   |
|    | <b>XÃ VÕ NINH</b>     |  |   |
| 1  | KV 1 giao thông chính | Từ Trường Cấp 2 Võ Ninh đến ngã 3 Trúc Ly; khu vực chợ Võ Ninh; từ Trung tâm Y tế dự phòng đến cầu Dinh Thủy |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền của đường   |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |
|    | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |   |
| 2  | KV 2 giao thông chính | Từ ngã 3 Dinh Thủy đến giáp đất xã Duy Ninh  |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |
|    | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |   |
| 3  | KV 3 giao thông chính | Các đoạn còn lại của đường QL1A  |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |
|    | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |   |
| 4  | Khu vực 1 - NT        | Các tuyến đường liên xã; vị trí 5 KV1, KV2, KV3 - giao thông chính   |   |
|    | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |   |
|    | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |   |
|    | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |   |



|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 5 | Khu vực 2 NT          | Từ dãy 5 của thôn Trúc Ly; dãy 6 các thôn Tây, thôn Tiên, thôn Thượng và xóm Động   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 6 | Khu vực 3 NT          | Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền của đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ VĨNH NINH</b>   |   |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Dọc đường Hồ Chí Minh và đường 569B   |
|   | Vị trí 1              | Không có  |
|   | Vị trí 2              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 2 | Khu vực 1 - NT        | Các tuyến đường liên xã   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | Khu vực 2 - NT        | Các tuyến đường liên thôn   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 4 | Khu vực 3 - NT        | Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ XUÂN NINH</b>   |   |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Đường HCM qua UBND xã đến nhà anh Thích, từ cổng Đập Làng đến cổng Chùa Lau (Đường 15A cũ), từ ngã tư Y tế xã qua chợ lên giáp đường 15A. |
|   | Vị trí 1              | Không có  |
|   | Vị trí 2              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |

|   |                       |  |
|---|-----------------------|--|
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Các tuyến đường liên xã: Đường Lụy Xuân - Hiền, đường Nam Long đi Tân Ninh, đường liên xã Xuân – An - Vạn và đường liên thôn: Phúc Mỹ đi Lộc Long, đường Trọt đi Xuân Dục. |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường liên xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
|   | <b>XÃ AN NINH</b>     |  |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Đường HCM, tuyến đường UBND xã và các chợ trong xã ra hai phía 100 m   |
|   | Vị trí 1              | Không có   |
|   | Vị trí 2              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Các tuyến đường liên xã còn lại  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |

|   |                       |  |
|---|-----------------------|--|
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
|   | <b>XÃ VẠN NINH</b>    |  |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Đường Hồ Chí Minh; dọc đường UBND xã ra chợ Vạn Ninh; đường từ TT chợ quy hoạch ra các tuyến đường 100 m; từ giáp đường Hồ Chí Minh vào Nhà máy Áng Sơn; đường liên huyện từ đường HCM đến giáp xã Hoa Thủy. |
|   | Vị trí 1              | Không có   |
|   | Vị trí 2              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Các đường liên xã  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường liên xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
|   | <b>XÃ TÂN NINH</b>    |  |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Khu vực UBND xã và chợ Nguyệt Áng ra mỗi phía 100 m  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Các đường liên xã: Mỹ Trung đi An Ninh, Nguyệt Áng đi Nam Long, UBND xã đi Tân Ninh đi Hiền Ninh (GTNT 2)  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường   |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1   |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2   |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại   |

|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn: Nguyệt Áng đi Quảng Xá; Hòa Bình đi Thế Lộc; Nguyệt Áng đi Hữu Tân; Quảng Xá đi Hòa Bình   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường liên xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ HIỀN NINH</b>   |   |
| 1 | KV 2 giao thông chính | Dọc đường từ chợ Cổ Hiền đến trụ sở UBND xã cũ; dọc đường từ giáp xã Xuân Ninh qua chợ đến nhà ông Phê (thôn Cổ Hiền) |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 2 | KV 3 giao thông chính | Dọc Đường HCM, dọc đường từ ngã tư Trường Dục đến ngã tư kênh bê tông Cổ Hiền (UBND xã)                               |
|   | Vị trí 1              | Không có  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | Khu vực 1 nông thôn   | Đường liên xã   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các đường liên thôn   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |

|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung                         |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ HÀM NINH</b>    |   |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Độc Đường Hồ Chí Minh; khu vực UBND xã, chợ Trần Xá mỗi phía ra 100 m               |
|   | Vị trí 1              | Không có  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Đường liên xã; khu vực các chợ trong xã mỗi phía ra 100 m                           |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung                         |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ DUY NINH</b>    |   |
| 1 | KV 3 giao thông chính | Độc đường liên xã từ Nghĩa trang liệt sỹ xã đến tiếp giáp nhà ông Thành (Hiển Vinh) |
|   | Vị trí 1              | Không có  |
|   | Vị trí 2              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |

|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Các tuyến đường liên xã còn lại   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các tuyến đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung                     |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ TRƯỜNG XUÂN</b> |   |
| 1 | Khu vực 1 miền núi    | Giáp Xuân Ninh đến Rào Trù  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 2 | Khu vực 2 miền núi    | Các tuyến đường liên thôn   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3  |
| 3 | Khu vực 3 miền núi    | Các tuyến đường xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung                 |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ HẢI NINH</b>    |   |
| 1 | KV 3 Giao thông chính | Ngã 3 về 2 phía 100 m (Đội Thuế cũ); tuyến đường ngang ra biển và đường bờ biển |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |

|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
| 2 | Khu vực 1 nông thôn   | Đường liên xã còn lại   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | Khu vực 2 nông thôn   | Các tuyến đường liên thôn   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 4 | Khu vực 3 nông thôn   | Các đường xóm và vùng còn lại xa khu dân cư tập trung   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
|   | <b>XÃ GIA NINH</b>    |   |
| 1 | KV 1 giao thông chính | Dọc đường QL1A: Từ tiếp giáp xã Võ Ninh đến Nhà Văn hóa thôn Dinh 10; từ cây xăng Mỹ Trung nhà bà Hoa; dọc đường đi Hải Ninh (từ ngã 3 Dinh Mười đến nhà bà Duy). |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 2 | KV 2 giao thông chính | Từ ngã 3 Dinh Mười đến giáp Duy Ninh; từ chợ Nam Trung đến giáp xã Hồng Thủy  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 3 | KV 3 giao thông chính | Các đoạn còn lại của QL 1A; từ giáp nhà bà Duy (Dinh Mười) đến giáp xã Hải Ninh;  |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |
|   | Vị trí 2              | Dãy sau vị trí 1  |
|   | Vị trí 3              | Dãy sau vị trí 2  |
|   | Vị trí 4              | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại  |
| 4 | Khu vực 1 nông thôn   | Vị trí 5 của KV1, 2, 3 giao thông chính và các vùng còn lại   |
|   | Vị trí 1              | Mặt tiền giáp trục đường  |

|   |                      |   |  |
|---|----------------------|---|--|
|   | Vị trí 2             | Dãy sau vị trí 1  |  |
|   | Vị trí 3             | Dãy sau vị trí 2  |  |
|   | Vị trí 4             | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại                          |  |
|   | <b>XÃ TRƯỜNG SƠN</b> |   |  |
| 1 | Khu vực 1 miền núi   | Đường Hồ Chí Minh đoạn Hồng Sơn đến Long Sơn                    |  |
|   | Vị trí 1             | Mặt tiền giáp trục đường  |  |
|   | Vị trí 2             | Dãy sau vị trí 1  |  |
|   | Vị trí 3             | Dãy sau vị trí 2  |  |
|   | Vị trí 4             | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại                          |  |
| 2 | Khu vực 2 miền núi   | Các tuyến đường liên thôn còn lại                               |  |
|   | Vị trí 1             | Mặt tiền giáp trục đường  |  |
|   | Vị trí 2             | Dãy sau vị trí 1  |  |
|   | Vị trí 3             | Dãy sau vị trí 2  |  |
|   | Vị trí 4             | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại                          |  |
| 3 | Khu vực 3 miền núi   | Các tuyến đường xóm và các vùng còn lại xa khu dân cư tập trung |  |
|   | Vị trí 1             | Mặt tiền giáp trục đường  |  |
|   | Vị trí 2             | Dãy sau vị trí 1  |  |
|   | Vị trí 3             | Dãy sau vị trí 2  |  |
|   | Vị trí 4             | Dãy sau vị trí 3 và các vị trí còn lại                          |  |

con



## HUYỆN LỆ THỦY

### A. THỊ TRẤN KIẾN GIANG VÀ NÔNG TRƯỜNG LỆ NINH

| TT | Tên đường            | Từ   | Đến                                       | Loại đường |
|----|----------------------|--|---|------------|
|    | <b>ĐƯỜNG NỘI THỊ</b> | <b>THÔN THƯỢNG GIANG</b>                   | <b>THỊ TRẤN KIẾN GIANG</b>                |            |
| 1  | Đường nội thị        | Ngã tư bưu điện                            | Bến đò chợ Tréo                           | 1          |
| 2  | Đường nội thị        | Ngã tư bưu điện                            | Ngã tư Cầu Kiến Giang                     | 1          |
| 3  | Nội thị (đường 16)   | Ngã 3 NH                                   | Cầu Phong Liên                            | 2          |
| 4  | Đường nội thị        | Ngã tư Cầu Kiến Giang                      | Trụ sở UBND xã Liên Thủy                  | 2          |
| 5  | Đường nội thị        | Ngã ba đường 16 mới và cũ                  | Cầu Kiến Giang                            | 2          |
| 6  | Đường nội thị        | Ngã ba đường 16 mới và cũ                  | Cầu ngân hàng                             | 3          |
| 7  | Đường nội thị        | Đường nội vùng khu TĐC                     | Thượng giang đường 5-10,5m                | 3          |
| 8  | Đường nội thị        | Cầu Phong Liên ven sông                    | Đi chợ tréo                               | 4          |
| 9  | Đường nội thị        | Đường từ khu TĐC Thượng Giang              | Đi trực đường tỉnh lộ 16                  | 3          |
| 10 | Đường nội thị        | Đường gom Thượng Giang                     |   | 3          |
| 11 | Đường nội thị        | Khu vực nội thị còn lại                    |   | 4          |
|    | <b>ĐƯỜNG NỘI THỊ</b> | <b>THÔN XUÂN GIANG</b>                     | <b>THỊ TRẤN KIẾN GIANG</b>                |            |
| 1  | Đường nội thị        | Cổng Xuân Lai                              | Kho A39                                   | 2          |
| 2  | Đường nội thị        | Ngã tư cầu Phong Xuân                      | Giáp khu TĐC ngập lụt                     | 2          |
| 3  | Đường nội thị        | Cầu Kiến Giang                             | Cây xăng Xuân Thủy                        | 2          |
| 4  | Đường nội thị        | Ngã tư đường vào bệnh viện đa khoa Lệ Thủy | Cổng Quảng Cư                             | 2          |
| 5  | Đường nội thị        | Cầu Xuân Lai                               | Giáp đường vào bệnh viện đa khoa Lệ Thủy  | 3          |
| 6  | Đường nội thị        | Đường nội vùng khu TĐC                     | Xuân Giang đường 5-10,5m                  | 3          |
| 7  | Đường nội thị        | Đường gom Xuân Giang                       |   | 3          |
| 8  | Đường nội thị        | Đường khu TĐC ngập lụt                     |   | 3          |
| 9  | Đường nội thị        | Khu vực nội thị còn lại                    |   | 4          |
|    | <b>ĐƯỜNG NỘI THỊ</b> | <b>THÔN PHONG GIANG</b>                    | <b>THỊ TRẤN KIẾN GIANG</b>                |            |
| 1  | Đường nội thị        | Trụ sở UBND huyện                          | Giáp địa phận Phong Thủy                  | 2          |
| 2  | Đường nội thị        | Đường về nhà ĐT Võ Nguyên Giáp             | Trụ sở KHH đến hết địa phận TT Kiến Giang | 2          |
| 3  | Đường nội thị        | Đường từ cầu Phong Liên                    | Đến cầu Phong Xuân                        | 2          |
| 4  | Đường nội thị        | Trạm giống                                 | Phòng TC-KH đến bờ sông                   | 2          |
| 5  | Đường nội thị        | Đường Võ Nguyên Giáp                       | Đi Hà Cạn                                 | 3          |
| 6  | Đường nội thị        | Đường Võ Nguyên Giáp đến Công an           | Đến giáp bờ sông                          | 3          |
| 7  | Đường nội thị        | Đường từ Nhà khách UBND huyện              | Đến huyện uỷ đi hết thị trấn              | 3          |
| 8  | Đường nội thị        | Khu vực nội thị còn lại                    |   | 4          |

|   | ĐƯỜNG NỘI THỊ | THỊ TRẤN NÔNG TRƯỜNG LỆ NINH   |                                       |   |
|---|---------------|--------------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | Đường nội thị | Đường từ nhà cô Oanh           | Đến cầu Trắng                         | 2 |
| 2 | Đường nội thị | Ngã 3 Ngân hàng khu vực        | Đồn C.A TT giáp đường Hồ Chí Minh     | 3 |
| 3 | Đường nội thị | Đường hành lang đường HCM      | Nhà cô Oanh                           | 3 |
| 4 | Đường nội thị | Cầu Trắng                      | Cầu Thống Nhất                        | 3 |
| 5 | Đường nội thị | Ngã 3 trường tiểu học          | Đường bê tông vào ngầm xưởng chế biến | 3 |
| 6 | Đường nội thị | Đường HCM từ cầu Mỹ Đức        | Giáp địa phận xã Vạn Ninh             | 3 |
| 7 | Đường nội thị | Đường nội vùng khu tái định cư | Đường 5-10,5m                         | 4 |
| 8 | Đường nội thị | Khu vực nội thị còn lại        |                                       | 4 |

## B. PHÂN VỊ TRÍ, KHU VỰC CÁC XÃ

| VỊ TRÍ, KHU VỰC                           | TÊN ĐƯỜNG   |
|---|---|
| <b>1/ XÃ LỘC THỦY</b>                     |   |
| Khu vực 3 khu thương mại                  | Cầu Chợ Hòm đến thôn 2 Tuy Lộc (Chợ Hòm)  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.                                |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.   |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Đường về nhà lưu niệm Đại tướng, dọc trục đường liên xã.  |
| Vị trí 1                                  | Giáp mặt tiền Đường về nhà lưu niệm Đại tướng, dọc trục đường liên xã.                                    |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 của Đường về nhà lưu niệm Đại tướng, dọc trục đường liên xã.  |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại  |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền trục đường liên thôn   |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 mặt đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Dãy sau vị trí 2.   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường  |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1  |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.   |
| <b>2/ XÃ MAI THỦY</b>                     |   |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Khu vực chợ Đông, đường tỉnh lộ 16, đường từ chợ Đông đến ngã tư của đường rẽ vào trường Dân tộc nội trú. |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.                                |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.   |

|   |  |
|---|--|
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã, tỉnh lộ 16   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên xã   |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các mặt còn lại của trục đường liên thôn   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu đất còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>3/ XÃ SEN THỦY</b>                     |  |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Khu vực Bàu Sen, chợ Sen, quốc lộ 1A   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.   |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.  |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã, quốc lộ 1A   |
| Vị trí 3                                  | Các mặt còn lại của trục đường liên xã   |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>4/ XÃ PHONG THỦY</b>                   |  |
| Khu vực 3 trục giao thông                 | Đường nhựa bờ sông từ giáp thị trấn Kiến Giang đến cầu Chợ Hòm, Đường đại tướng từ giáp thị trấn Kiến Giang đến hết cầu Phong Lộc. |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường.  |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.  |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.  |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |

|   |  |
|---|--|
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã.  |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên xã                                     |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>5/ XÃ THANH THỦY</b>                   |  |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Quốc lộ 1A, khu vực chợ Cưỡi   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh. |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã   |
| Vị trí 3                                  | Các mặt còn lại của trục đường liên xã                                     |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>6/ XÃ DƯƠNG THỦY</b>                   |  |
| Khu vực 3 khu thương mại                  | Khu vực chợ Cầu Ngò  |
| Vị trí 1                                  | Các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.                             |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Đường liên xã  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường   |

|   |  |
|---|--|
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại của trục đường  |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền trục đường  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>7/ XÃ HƯNG THỦY</b>                    |  |
| Khu vực 1 khu thương mại                  | Khu vực chợ Mai  |
| Vị trí 1                                  | Các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.                             |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 3 trục giao thông                 | Quốc lộ 1A   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã   |
| Vị trí 3                                  | Các mặt còn lại của trục đường liên xã                                     |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>8/ XÃ HỒNG THỦY</b>                    |  |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Quốc lộ 1A, khu vực chợ Chè  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh. |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |

|   |  |
|---|--|
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã   |
| Vị trí 3                                  | Các mặt còn lại của trục đường liên xã                                     |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>9/ XÃ SƠN THỦY</b>                     |  |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Đường Hồ Chí Minh, Khu vực chợ Mỹ Đức                                      |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh. |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên xã   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại của trục đường liên xã                                  |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>10/ XÃ NGƯ THỦY NAM</b>                |  |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên xã, đường dự án ARCD                                   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |

|   |   |
|---|---|
| <b>11/ XÃ LIÊN THỦY</b>                   |   |
| Khu vực 1 trục giao thông                 | Giáp TT Kiến Giang đến hết thôn Đông Thành          |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                            |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2                                    |
| Khu vực 2 trục giao thông                 | Trục đường tỉnh lộ 16 khu vực thôn Xuân Hời         |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                            |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2                                    |
| Khu vực 3 trục giao thông                 | Đường liên xã thôn Quy Hậu, Uẩn Áo                  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                            |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2                                    |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã còn lại                      |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên xã                     |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường                                    |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại                                  |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn                            |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn                   |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn                      |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn            |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại                                 |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                            |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1                                    |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.                                 |
| <b>12/ XÃ HOA THỦY</b>                    |   |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Khu vực chợ Xuân Hòa                                |
| Vị trí 1                                  | Các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.      |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.             |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi. |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Tuyến cầu Trong về chợ Xuân Hòa                     |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường                             |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường                                    |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại                                  |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên xã                              |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Vị trí 1                 | Mặt tiền các trục đường                             |
| Vị trí 2                 | Dãy 2 các trục đường                                |
| Vị trí 3                 | Các dãy còn lại của trục đường                      |
| Khu vực 3 nông thôn      | Các trục đường liên thôn                            |
| Vị trí 1                 | Mặt tiền các trục đường liên thôn                   |
| Vị trí 2                 | Dãy 2 các trục đường liên thôn                      |
| Vị trí 3                 | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn            |
| <b>13/ XÃ MỸ THỦY</b>    |   |
| Khu vực 3 khu thương mại | Khu vực chợ Hầm Trạm                                |
| Vị trí 1                 | Các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.      |
| Vị trí 2                 | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.             |
| Vị trí 3                 | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi. |
| Khu vực 1 nông thôn      | Các trục đường liên xã                              |
| Vị trí 1                 | Mặt tiền các trục đường                             |
| Vị trí 2                 | Dãy 2 trục đường                                    |
| Vị trí 3                 | Các vị trí còn lại                                  |
| Khu vực 2 nông thôn      | Các trục đường liên thôn                            |
| Vị trí 1                 | Mặt tiền các trục đường                             |
| Vị trí 2                 | Dãy 2 các trục đường                                |
| Vị trí 3                 | Các dãy còn lại của trục đường                      |
| Khu vực 3 nông thôn      | Các khu vực còn lại                                 |
| Vị trí 1                 | Mặt tiền giáp trục đường                            |
| Vị trí 2                 | Dãy sau vị trí 1                                    |
| Vị trí 3                 | Các vị trí còn lại.                                 |
| <b>14/ XÃ AN THỦY</b>    |   |
| Khu vực 3 khu thương mại | Khu vực các chợ                                     |
| Vị trí 1                 | Các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.      |
| Vị trí 2                 | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.             |
| Vị trí 3                 | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi. |
| Khu vực 1 nông thôn      | Đường liên xã                                       |
| Vị trí 1                 | Mặt tiền các trục đường                             |
| Vị trí 2                 | Dãy 2 trục đường                                    |
| Vị trí 3                 | Các vị trí còn lại                                  |
| Khu vực 2 nông thôn      | Các trục đường liên thôn                            |
| Vị trí 1                 | Mặt tiền các trục đường liên thôn                   |
| Vị trí 2                 | Dãy 2 các trục đường liên thôn                      |
| Vị trí 3                 | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn            |
| Khu vực 3 nông thôn      | Các khu vực còn lại                                 |



|   |   |
|---|---|
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                              |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1                                      |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.                                   |
| <b>15/ XÃ NGƯ THỦY BẮC</b>                |   |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Khu vực bãi tắm Tân Hải, tuyến đường Cam Liên ra biển |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường                               |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường                                      |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại                                    |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên xã còn lại                        |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường                               |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường                                  |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại                                    |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn                              |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn                     |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn                        |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn              |
| <b>16/ XÃ XUÂN THỦY</b>                   |   |
| Khu vực 3 tiếp giáp thị trấn Kiến Giang   | Đường liên xã thuộc thôn Phan Xá, Xuân Lai            |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                              |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.               |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.   |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Đường liên xã còn lại                                 |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường                               |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường                                      |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại                                    |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn                              |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn                     |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn                        |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn              |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại                                   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường                              |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1                                      |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.                                   |
| <b>17/ XÃ PHÚ THỦY</b>                    |   |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Khu vực chợ và tỉnh lộ 16                             |

|   |  |
|---|--|
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường và các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh. |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.                                    |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.                        |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Đường liên xã còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại   |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>18/ XÃ TÂN THỦY</b>                    |  |
| Khu vực 1 nông thôn                       | Các trục đường liên xã   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 trục đường   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại   |
| Khu vực 2 nông thôn                       | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 2                                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 3                                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn                                   |
| Khu vực 3 nông thôn                       | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Dãy sau vị trí 1   |
| Vị trí 3                                  | Các vị trí còn lại.  |
| <b>19/ XÃ CAM THỦY</b>                    |  |
| Khu vực 1 trục giao thông, khu thương mại | Khu vực ngã 4 Cam Liên (Bán kính 100 m)                                    |
| Vị trí 1                                  | Mặt tiền giáp trục đường   |
| Vị trí 2                                  | Liên kề vị trí 1.  |
| Vị trí 3                                  | Liên kề vị trí 2.  |
| Khu vực 3 trục giao thông, khu thương mại | Đường tỉnh lộ 16, quốc lộ 1A   |

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Vị trí 1                     | Mặt tiền giáp trục đường                               |
| Vị trí 2                     | Liên kề vị trí 1                                       |
| Vị trí 3                     | Liên kề vị trí 2.                                      |
| Khu vực 1 nông thôn          | Đường liên xã còn lại                                  |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường                                |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 trục đường                                       |
| Vị trí 3                     | Các vị trí còn lại                                     |
| Khu vực 2 nông thôn          | Các trục đường liên thôn                               |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường liên thôn                      |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 các trục đường liên thôn                         |
| Vị trí 3                     | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn               |
| Khu vực 3 nông thôn          | Các khu vực còn lại                                    |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền giáp trục đường                               |
| Vị trí 2                     | Dãy sau vị trí 1                                       |
| Vị trí 3                     | Các vị trí còn lại.                                    |
| <b>20/ XÃ NGƯ THỦY TRUNG</b> |  |
| Khu vực 2 nông thôn          | Các trục đường liên xã, đường dự án ARCD               |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường                                |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 các trục đường                                   |
| Vị trí 3                     | Các vị trí còn lại                                     |
| Khu vực 3 nông thôn          | Các trục đường liên thôn                               |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường liên thôn                      |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 các trục đường liên thôn                         |
| Vị trí 3                     | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn               |
| <b>21/ XÃ KIM THỦY</b>       |  |
| Khu vực 1 miền núi           | Trục đường tỉnh lộ 16, đường Hồ Chí Minh, trung tâm xã |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường                                |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 trục đường                                       |
| Vị trí 3                     | Các vị trí còn lại                                     |
| Khu vực 2 miền núi           | Đường vào làng An Mã                                   |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường                                |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 các trục đường                                   |
| Vị trí 3                     | Các vị trí còn lại                                     |
| Khu vực 3 miền núi           | Các khu vực còn lại                                    |
| Vị trí 1                     | Mặt tiền các trục đường                                |
| Vị trí 2                     | Dãy 2 các trục đường                                   |
| Vị trí 3                     | Các vị trí còn lại                                     |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>22/ XÃ NGÂN THỦY</b>   |   |
| Khu vực 1 miền núi        | Trục đường tỉnh lộ 10, trung tâm xã   |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các vị trí còn lại  |
| Khu vực 2 miền núi        | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 các trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các vị trí còn lại  |
| <b>23/ XÃ LÂM THỦY</b>    |   |
| Khu vực 1 miền núi        | Trung tâm xã, đường Hồ Chí Minh nhánh tây   |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 các trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các vị trí còn lại  |
| Khu vực 2 miền núi        | Các khu vực còn lại   |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 các trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các vị trí còn lại  |
| <b>24/ XÃ TRƯỜNG THỦY</b> |   |
| Khu vực 1 nông thôn       | Đường Hồ Chí Minh từ ngã tư đường rẽ về Nguyễn Hữu Cánh đến ngã tư Thạch Bàn, đường Nguyễn Hữu Cánh từ đoạn rẽ cầu Trường Thủy đến đoạn trường THCS, đường 16 thuộc địa bàn xã. |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các vị trí còn lại  |
| Khu vực 2 nông thôn       | Các trục đường liên xã  |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 các trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các dãy còn lại của trục đường  |
| Khu vực 3 nông thôn       | Các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 các trục đường liên thôn  |
| Vị trí 3                  | Các dãy còn lại của trục đường liên thôn  |
| <b>25/ XÃ VĂN THỦY</b>    |   |
| Khu vực 3 khu thương mại  | Khu vực chợ Ba Canh   |
| Vị trí 1                  | Các lô đất khu vực chợ có khả năng kinh doanh.  |
| Vị trí 2                  | Liên kề vị trí 1 mà xe tải vào tận nơi.   |
| Vị trí 3                  | Liên kề vị trí 2 mà xe ô tô, xe 3 bánh vào tận nơi.   |
| Khu vực 1 nông thôn       | Trung tâm cụm xã, đường Hồ Chí Minh   |
| Vị trí 1                  | Mặt tiền các đường trung tâm cụm xã, HCM  |
| Vị trí 2                  | Dãy 2 các trục đường  |
| Vị trí 3                  | Các vị trí còn lại của trục đường   |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Khu vực 2 nông thôn     | Các trục đường liên xã còn lại   |
| Vị trí 1                | Mặt tiền các trục đường liên xã  |
| Vị trí 2                | Dãy 2 các trục đường liên xã   |
| Vị trí 3                | Các dãy còn lại của trục đường liên xã   |
| Khu vực 3 nông thôn     | Các trục đường liên thôn   |
| Vị trí 1                | Mặt tiền trục đường  |
| Vị trí 2                | Dãy 2 các trục đường   |
| Vị trí 3                | Các vị trí còn lại   |
| <b>26/ XÃ THÁI THỦY</b> |  |
| Khu vực 1 nông thôn     | Từ ga đến cầu Eo gió, đến trường tiểu học  |
| Vị trí 1                | Mặt tiền các trục đường trên   |
| Vị trí 2                | Dãy 2 các trục đường   |
| Vị trí 3                | Các vị trí còn lại của trục đường  |
| Khu vực 2 nông thôn     | Từ cầu Eo Gió đến ngàm Khi giáp Dương Thủy, UBND xã đến hết làng Minh Tiến đi An Mã, từ UBND xã đến thôn Nam Thái. |
| Vị trí 1                | Mặt tiền các trục đường trên   |
| Vị trí 2                | Dãy 2 các trục đường   |
| Vị trí 3                | Các vị trí còn lại của trục đường  |
| Khu vực 3 nông thôn     | Các khu vực còn lại  |
| Vị trí 1                | Mặt tiền trục đường  |
| Vị trí 2                | Dãy 2 các trục đường   |
| Vị trí 3                | Các vị trí còn lại   |