

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH VĨNH LONG**

Số: 19 /2012/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

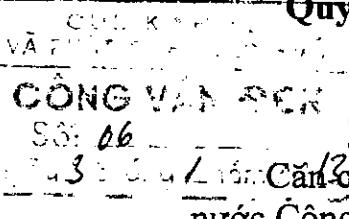
BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Vĩnh Long, ngày 20 tháng 12 năm 2012

Số: 1669/TT-UBND
Ngày: 27/12/2012

QUYẾT ĐỊNH

Quy định giá các loại đất năm 2013 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

CÔNG VĂN ĐỀM

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam, ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, ngày 03/12/2004;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP, ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP, ngày 27/07/2007 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 188/2004/NĐ-CP, ngày 16/11/2004 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP, ngày 13/8/2009 của Chính phủ về việc quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 02/2010/TTLT-BTNMT-BTC, ngày 08/1/2010 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường, Tài chính hướng dẫn xây dựng, thẩm định, ban hành bảng giá đất và điều chỉnh bảng giá đất thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Thực hiện sự chỉ đạo và thống nhất về giá đất của Hội đồng nhân dân tỉnh tại Nghị quyết số 43/2012/NQ-HĐND, ngày 07/12/2012 của HĐND tỉnh Vĩnh Long Khoá VIII, kỳ họp thứ 06;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên & Môi trường tại tờ trình số 1669/TTr-STN&MT, ngày 30/10/2011 và đề nghị của Chánh Văn phòng UBND tỉnh;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định giá các loại đất năm 2013 áp dụng trên địa bàn tỉnh, cụ thể ở 07 bảng phụ lục như sau:

Phụ lục I: Bảng giá đất trồng cây hàng năm;

Phụ lục II: Bảng giá đất trồng cây lâu năm;

Phụ lục III: Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản;

Phụ lục IV: Bảng giá đất ở tại nông thôn;

Phụ lục V: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn;

Phụ lục VI: Bảng giá đất ở tại đô thị;

Phụ lục VII: Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị.

Điều 2. Đối tượng điều chỉnh và phạm vi áp dụng giá đất:

1. Đối tượng điều chỉnh: áp dụng cho tổ chức, cá nhân có liên quan đến tài chính đất đai trong công tác quản lý sử dụng đất trên địa bàn tỉnh..

2. Phạm vi áp dụng quy định giá các loại đất năm 2013:

a) Tính tiền sử dụng đất và tiền thuê đất khi giao đất, cho thuê đất không qua đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất theo quy định tại Điều 34 và Điều 35 của Luật Đất đai năm 2003;

b) Tính thuế đối với việc sử dụng đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

c) Tính giá trị quyền sử dụng đất khi giao đất không thu tiền sử dụng đất cho các tổ chức, cá nhân trong trường hợp quy định tại Điều 33 của Luật Đất đai năm 2003;

d) Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của doanh nghiệp Nhà nước trước khi cổ phần hoá (khi giá trị quyền sử dụng đất đó phù hợp với giá thị trường);

e) Tính giá trị quyền sử dụng đất để bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng và phát triển kinh tế quy định tại Điều 39 và Điều 40 của Luật Đất đai năm 2003 (khi giá trị quyền sử dụng đất đó phù hợp với giá thị trường);

f) Tính tiền bồi thường đất đối với người có hành vi vi phạm pháp luật về đất đai mà gây thiệt hại cho Nhà nước theo quy định của pháp luật;

g) Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2003.

3. Trường hợp Nhà nước giao đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất, thì mức giá sàn để đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu dự án có sử dụng đất không được thấp hơn mức giá quy định tại Quyết định này.

4. Giá đất trong các khu công nghiệp, cụm tuyến công nghiệp, khu tái định cư, cụm dân cư hoặc tuyến dân cư vùng ngập lụt, khu dân cư mới, các dự án xây dựng nhà ở tại đô thị và nông thôn không quy định trong bảng giá đất này sẽ được tính theo quy định riêng của UBND tỉnh.

5. Quy định này không áp dụng đối với trường hợp người có quyền sử dụng đất thỏa thuận theo quy định của pháp luật về giá đất khi thực hiện các quyền chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất, góp vốn bằng quyền sử dụng đất.

Điều 3. Qui định xử lý các trường hợp cụ thể về giá đất

1. Xác định khu vực giáp ranh, giáp giá và cách tính giá đất khu vực giáp ranh, giáp giá:

a) Đất giáp ranh liền kề giữa các phường và xã của thành phố Vĩnh Long với các xã thuộc huyện Long Hồ:

- Trường hợp là đất ở thì các thửa đất liền kề (giáp ranh) có giá thấp hơn, được tính bằng 50% giá đất ở của thửa đất có giá cao hơn liền kề nhưng chiều sâu không quá 50 mét so với đường phân địa giới hành chính ở vị trí giáp ranh;

- Trường hợp là đất nông nghiệp và phi nông nghiệp (không phải đất ở) thì các thửa đất liền kề có mức giá thấp được tính bằng 65% giá của thửa đất giáp ranh có mức giá cao hơn và có cùng mục đích sử dụng nhưng chiều sâu tính vào không quá 100 mét so với đường phân địa giới hành chính ở vị trí giáp ranh.

b) Đất giáp ranh giữa thị trấn với các xã liền kề của cùng một huyện:

- Trường hợp là đất ở thì các thửa đất liền kề (giáp ranh) có mức giá thấp, được tính bằng 70% giá đất ở của thửa đất có giá cao hơn liền kề, nhưng không quá 50 mét so với đường phân địa giới hành chính ở vị trí giáp ranh;

- Trường hợp là đất nông nghiệp và phi nông nghiệp (không phải đất ở) thì các thửa đất liền kề có mức giá thấp, tính bằng 65% giá của thửa đất giáp ranh có mức giá cao hơn và có cùng mục đích sử dụng nhưng chiều sâu tính vào không quá 100 mét so với đường phân địa giới hành chính ở vị trí giáp ranh.

c) Đất trên các tuyến đường ở vị trí giáp giá có mức chênh lệch trên 30% được giải quyết như sau: Các thửa đất thuộc mặt tiền lộ, nằm trên các tuyến Quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường xã (thuộc loại đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị và nông thôn) vị trí giáp giá có mức chênh lệch giá trên 30% (giữa đoạn có giá đất cao tiếp giáp liền kề với đoạn có giá thấp) thì tăng giá đoạn có giá đất thấp sao cho giá bằng 70% mức giá của đoạn có giá đất cao hơn tại vị trí giáp giá, được kéo dài 100 mét đầu và tiếp tục 100 mét kế tiếp dọc tuyến giao thông thuộc đoạn phía có giá đất thấp cho đến khi mức giá chênh lệch giá nhỏ hơn hoặc bằng 30%.

d) Thửa đất giáp ranh là đất ở tại đô thị có chênh lệch giá trên 30% so với thửa đất ở liền kề có mức giá cao hơn nằm trên tuyến đường phố, hẻm được giải quyết như sau: thửa đất giáp ranh liền kề có mức giá thấp được tính tăng thêm 10% so đơn giá quy định.

2. Xác định giá đối với các thửa đất phi nông nghiệp thuộc hẻm nối thông với nhiều đường phố tại khu vực đô thị: Các thửa đất phi nông nghiệp (đất ở và các loại đất phi nông nghiệp khác) tại đô thị (thành phố Vĩnh Long và thị trấn của các huyện) thuộc hẻm nối thông với nhiều đường phố có mức giá đất khác nhau thì áp giá theo đường phố gần nhất; trường hợp khoảng cách từ thửa đất đến 2 đường phố bằng nhau thì áp giá theo đoạn đường có mức giá cao hơn.

3. Xác định giá đối với thửa đất tiếp giáp từ hai đường giao thông trở lên thì vị trí xác định giá đất tính theo đường có giá trị cao nhất.

4. Đất nông nghiệp khác quy định tại điểm đ, khoản 4, điều 6 của Nghị định 181/2004/NĐ-CP, ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai (Nghị định 181/2004/NĐ-CP), được xác định giá đất theo vị trí liền kề giá đất trồng cây hàng năm (phụ lục I: bảng giá đất trồng cây hàng năm) hoặc đất trồng cây lâu năm (phụ lục II: bảng giá đất trồng cây lâu năm).

5. Đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn quy định tại điểm e, khoản 5, điều 6 của Nghị định 181/2004/NĐ-CP: Được xác định giá đất theo vị trí liền kề giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn (phụ lục V: bảng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại nông thôn).

6. Đất phi nông nghiệp khác tại đô thị quy định tại điểm e, khoản 5, điều 6 của Nghị định 181/2004/NĐ-CP: Được xác định giá đất theo vị trí liền kề giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị (phụ lục VII: bảng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại đô thị).

7. Đất chưa sử dụng, bao gồm: đất bãi bồi ven sông hoặc cồn bãi bồi giữa sông Tiền, sông Cổ Chiên, sông Hậu và đất bằng chưa sử dụng khác: tính bằng 90% giá đất nông nghiệp liền kề (là đất trồng cây hàng năm hoặc đất trồng cây lâu năm liền kề) theo vị trí đã quy định trong phụ lục của bảng giá đất trồng cây hàng năm hoặc đất trồng cây lâu năm.

8. Điều chỉnh giá đất: Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh giá đất trong trường hợp cấp có thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, thay đổi mục đích sử dụng đất, loại đô thị, loại đường phố và vị trí đất thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh căn cứ vào các quy định hiện hành để xây dựng phương án điều chỉnh lại giá đất tại khu vực có thay đổi cho phù hợp.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giao Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp các ngành có liên quan triển khai, hướng dẫn và kiểm tra việc thực hiện Quyết định này thống nhất trên địa bàn tỉnh; tổ chức theo dõi thường xuyên biến động về giá đất, để tham mưu cho UBND tỉnh điều chỉnh giá đất theo Khoản 8, Điều 3 của Quyết định này;

2. Giao Chủ tịch UBND các huyện, thành phố trực thuộc tỉnh xác định cụ thể ranh giới của vị trí 2 thuộc khu vực chợ (theo quy định tại phụ lục IV: bảng giá đất ở tại nông thôn).

Điều 5. Các Ông bà Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ban ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố Vĩnh Long chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2013 và hết hiệu lực sau ngày 31 tháng 12 năm 2013 và được đăng công báo tỉnh.
[Signature]

Nơi nhận:

- Như điều 5 (để thực hiện);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để báo cáo);
- TT.TU và HĐND tỉnh (để báo cáo);
- Đoàn ĐBQH tỉnh (để báo cáo);
- CT và PCT. UBND tỉnh (để chỉ đạo);
- Tòa án ND tỉnh;
- Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp (để kiểm tra);
- Sở Tư pháp (để kiểm tra);
- BLĐ. VP.UBND tỉnh (để theo dõi);
- Báo Vĩnh Long (đăng báo);
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- Các Phòng Nghiên cứu;
- Lưu: VT, 5.08.02. *[Signature]*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Trương Văn Sáu

PHỤ LỤC I: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 19 /2012/QĐ-UBND, ngày 20 tháng 12 năm 2012)

I. Loại đất xác định giá: Đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm.

II. Phân loại vị trí để xác định giá đất: có 7 vị trí.

1. Vị trí 1:

- Đất nằm trong địa giới hành chính thuộc địa bàn các phường của Thành phố Vĩnh Long;
- Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở từ 500.000 đồng/m² trở lên với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trở vào đến 100m.

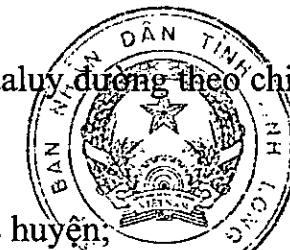
2. Vị trí 2:

- Đất nằm trong địa giới hành chính thuộc địa bàn các xã của Thành phố Vĩnh Long và thị trấn của các huyện;
- Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở dưới 500.000 đồng/m² và đất ven các đường tỉnh với vị trí được tính từ vuông góc chân taluy đường theo chiều sâu trở vào đến 100m.

3. Vị trí 3: Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở từ 500.000 đồng/m² trở lên với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trở vào từ trên 100m đến 200m.

4. Vị trí 4:

- Đất thuộc các xã cù lao của các huyện: Long Hồ, Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình với vị trí được tính vuông góc từ bờ sông lớn (sông Tiền, sông Cổ Chiên và sông Hậu) theo chiều sâu trở vào đến 100m;
- Đất thuộc vùng ven sông Tiền, sông Cổ Chiên, sông Hậu với vị trí được tính vuông góc với bờ sông lớn (sông Tiền, sông Cổ Chiên, sông Hậu) theo chiều sâu trở vào đến 100m thuộc các xã của huyện: Mang Thít, Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình, Bình Minh, Bình Tân (ngoại trừ các phường, xã thuộc Thành phố Vĩnh Long, thị trấn thuộc các huyện thuộc vị trí 1 và vị trí 2);



- Đất nằm ven các đường huyện, đường xã với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trở vào đến 100m.

5. Vị trí 5:

- Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở dưới 500.000 đồng/m² và đất ven các đường tỉnh với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trở vào từ trên 100m đến 200m;

- Đất thuộc các xã cù lao của các huyện: Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình và đất thuộc các xã vùng ven sông Tiền, sông Cổ Chiên, sông Hậu có vị trí được tính vuông góc cách bờ sông lớn (sông Tiền, sông Cổ Chiên, sông Hậu) theo chiều sâu từ vị trí trên 100m đến 200m (không thuộc vị trí 4 nêu trên);

6. Vị trí 6:

- Đất nằm ven các đường huyện, đường xã với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trở vào từ trên 100m đến 200m;

- Đất trồng cây hàng năm còn lại của các xã cù lao các huyện: Long Hồ, Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình không thuộc các vị trí từ 1 đến vị trí 5.

- Đất thuộc vùng ven sông Tiền, sông Cổ Chiên với vị trí được tính vuông góc với bờ sông lớn (sông Tiền, sông Cổ Chiên) theo chiều sâu trở vào đến 100m thuộc xã Thanh Đức của huyện Long Hồ;

7. Vị trí 7 (vị trí còn lại): Đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm còn lại của các xã.

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất						
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG							
1.1	Phường 1	135	-	-	-	-	-	-
1.2	Phường 2	135	-	-	-	-	-	-
1.3	Phường 3	135	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất						
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
1.4	Phường 4	135	-	-	-	-	-	-
1.5	Phường 5	135	-	-	-	-	-	-
1.6	Phường 8	135	-	-	-	-	-	-
1.7	Phường 9	135	-	-	-	-	-	-
1.8	Xã Trường An	135	105	-	-	-	-	-
1.9	Xã Tân Ngãi	135	105	-	-	-	-	-
1.10	Xã Tân Hòa	135	105	-	-	-	-	-
1.11	Xã Tân Hội	135	105	-	-	-	-	-
2	HUYỆN LONG HỒ							
2.1	Thị Trấn Long Hồ	135	105	-	-	-	-	-
2.2	Xã An Bình	-	-	-	60	-	-	-
2.3	Xã Bình Hòa Phước	135		70	60		35	-
2.4	Xã Hòa Ninh	135		70	60		35	-
2.5	Xã Đồng Phú	-	-	-	60	-	35	-
2.6	Xã Thanh Đức	135	105	70	60	50	35	30
2.7	Xã Long Phước	135	-	70	60	-	35	30
2.8	Xã Phước Hậu	135	-	70	60	-	35	30
2.9	Xã Tân Hạnh	135	-	70	60	-	35	30
2.10	Xã Phú Đức	-	105	-	60	50	35	30
2.11	Xã Long An	-	105	-	60	50	35	30
2.12	Xã Lộc Hòa	135	-	70	60	-	35	30
2.13	Xã Phú Quới	135	105	70	60	50	35	30



TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất						
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
5.7	Xã Mỹ Thạnh Trung	-	105	-	60	50	35	30
5.8	Xã Tường Lộc	-	105	-	60	50	35	30
5.9	Xã Hòa Lộc	-	105	-	60	50	35	30
5.10	Xã Hòa Hiệp	-	105	-	60	50	35	30
5.11	Xã Hòa Thạnh	-	105	-	60	50	35	30
5.12	Xã Mỹ Lộc	-	105	-	60	50	35	30
5.13	Xã Hậu Lộc	-	105	-	60	50	35	30
5.14	Xã Tân Lộc	-	105	-	60	50	35	30
5.15	Xã Phú Lộc	-	-	-	60	-	35	30
5.16	Xã Sông Phú	135	105	70	60	50	35	30
5.17	Xã Phú Thịnh	135	105	70	60	50	35	30
6	HUYỆN TRÀ ÔN	-	-	-	-	-	-	-
6.1	Thị trấn Trà Ôn	135	105	-	-	-	-	-
6.2	Xã Phú Thành	-	-	-	60	-	35	-
6.3	Xã Lực Sĩ Thành	-	-	-	60	-	35	-
6.4	Xã Thiện Mỹ	135	105	70	60	50	35	30
6.5	Xã Tân Mỹ	-	105	-	60	50	35	30
6.6	Xã Tích Thiện	-	105	-	60	50	35	30
6.7	Xã Vĩnh Xuân	135	105	70	60	50	35	30
6.8	Xã Thuận Thới	-	105	-	60	50	35	30
6.9	Xã Hựu Thành	-	105	-	60	50	35	30
6.10	Xã Thới Hòa	-	105	-	60	50	35	30

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất						
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
6.11	Xã Trà Côn	-	105	-	60	50	35	30
6.12	Xã Nhơn Bình	-	-	-	60	-	35	30
6.13	Xã Hòa Bình	-	105	-	60	50	35	30
6.14	Xã Xuân Hiệp	-	105	-	60	50	35	30
7	HUYỆN BÌNH MINH							
7.1	Thị trấn Cái Vồn	135	105	-	-	-	-	-
7.2	Xã Thuận An	135	105	70	60	50	35	30
7.3	Xã Mỹ Hòa	135	-	70	60	-	35	30
7.4	Xã Đông Bình	135	105	70	60	50	35	30
7.5	Xã Đông Thành	135	105	70	60	50	35	30
7.6	Xã Đông Thạnh	-	-	-	60	-	35	30
8	HUYỆN BÌNH TÂN							
8.1	Xã Thành Đông	135	-	70	60	-	35	30
8.2	Xã Thành Lợi	135	-	70	60	-	35	30
8.3	Xã Tân Quới	135	-	70	60	-	35	30
8.4	Xã Mỹ Thuận	-	105	-	60	50	35	30
8.5	Xã Nguyễn Văn Thành	-	105	-	60	50	35	30
8.6	Xã Thành Trung	-	105	-	60	50	35	30
8.7	Xã Tân Thành	-	105	-	60	50	35	30
8.8	Xã Tân Bình	135	-	70	60	-	35	30
8.9	Xã Tân Lược	135	-	70	60	-	35	30
8.10	Xã Tân An Thạnh	135	105	70	60	50	35	30

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất						
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
8.11	Xã Tân Hưng	-	105	-	60	50	35	30



PHỤ LỤC II: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM

(Ban hành kèm theo Quyết định số: /T/ 2012/QĐ-UBND, ngày 20 tháng 12 năm 2012)

I. Loại đất xác định giá: Đất trồng cây lâu năm.

II. Phân loại vị trí để xác định giá đất: có 7 vị trí.

1. Vị trí 1:

- Đất nằm trong địa giới hành chính thuộc địa bàn các phường của Thành phố Vĩnh Long.

- Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở từ 500.000 đồng/m² trở lên với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trờ vào đến 100m.

2. Vị trí 2:

- Đất nằm trong địa giới hành chính thuộc địa bàn các xã của Thành phố Vĩnh Long và thị trấn của các huyện,

- Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở dưới 500.000 đồng/m² và đất ven các đường tỉnh với vị trí được tính từ vị trí 1 theo chiều sâu trờ vào đến 100m.

3. Vị trí 3: Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở từ 500.000 đồng/m² trở lên với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trờ vào từ trên 100m đến 200m.

4. Vị trí 4:

- Đất thuộc các xã cù lao của các huyện: Long Hồ, Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình với vị trí được tính vuông góc từ bờ sông lớn (sông Tiên, sông Cổ Chiên và sông Hậu) theo chiều sâu trờ vào đến 100m;

- Đất thuộc vùng ven sông Tiên, sông Cổ Chiên, sông Hậu với vị trí được tính vuông góc với bờ sông lớn (sông Tiên, sông Cổ Chiên, sông Hậu) theo chiều sâu trờ vào đến 100m thuộc các xã của huyện: Mang Thít, Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình, Bình Minh, Bình Tân (ngoài trừ các phường, xã thuộc Thành Phố Vĩnh Long, thị trấn thuộc các huyện thuộc vị trí 1 và vị trí 2);



- Đất nằm ven các đường huyện, đường xã với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trờ vào đến 100m.

5. Vị trí 5:

- Đất nằm ven quốc lộ có giá đất ở dưới 500.000 đồng/m² và đất ven các đường tính với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trờ vào từ trên 100m đến 200m;

- Đất thuộc các xã cù lao của các huyện: Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình và đất thuộc các xã vùng ven sông Tiền, sông Cô Chiên, sông Hậu có vị trí được tính vuông góc cách bờ sông lớn (sông Tiền, sông Cô Chiên, sông Hậu) theo chiều sâu từ vị trí trên 100m đến 200m (không thuộc vị trí 4 nêu trên).

6. Vị trí 6:

- Đất nằm ven các đường huyện, đường xã với vị trí được tính vuông góc từ chân taluy đường theo chiều sâu trờ vào từ trên 100m đến 200m;

- Đất trồng cây lâu năm còn lại của các xã cù lao huyện: Long Hồ, Vũng Liêm, Trà Ôn, Tam Bình không thuộc các vị trí từ 1 đến vị trí 5;

- Đất thuộc vùng ven sông Tiền, sông Cô Chiên với vị trí được tính vuông góc với bờ sông lớn (sông Tiền, sông Cô Chiên) theo chiều sâu trờ vào đến 100m thuộc xã Thanh Đức của huyện Long Hồ;

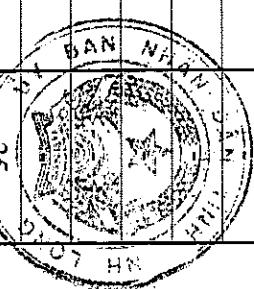
7. Vị trí 7 (vị trí còn lại): Đất trồng cây lâu năm còn lại của các xã.

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG						
1.1	Phường 1	158	-	-	-	-	-
1.2	Phường 2	158	-	-	-	-	-
1.3	Phường 3	158	-	-	-	-	-
1.4	Phường 4	158	-	-	-	-	-

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
1.5	Phường 5	158	-	-	-	-	-
1.6	Phường 8	158	-	-	-	-	-
1.7	Phường 9	158	-	-	-	-	-
1.8	Xã Trường An	158	120	-	-	-	-
1.9	Xã Tân Ngãi	158	120	-	-	-	-
1.10	Xã Tân Hòa	158	120	-	-	-	-
1.11	Xã Tân Hội	158	120	-	-	-	-
2 HUYỆN LONG HỒ							
2.1	Thị Trấn Long Hồ	158	120	-	-	-	-
2.2	Xã An Bình	-	-	-	70	-	40
2.3	Xã Bình Hòa Phước	158	85	70	-	40	40
2.4	Xã Hòa Ninh	158	85	70	-	40	40
2.5	Xã Đồng Phú	-	-	-	70	-	40
2.6	Xã Thành Đức	158	120	85	70	60	40
2.7	Xã Long Phước	158	-	85	70	-	40
2.8	Xã Phước Hậu	158	-	85	70	-	40
2.9	Xã Tân Hạnh	158	-	85	70	-	40
2.10	Xã Phú Đức	-	120	-	70	60	40
2.11	Xã Long An	-	120	-	70	60	40
2.12	Xã Lộc Hòa	158	-	85	70	-	40
2.13	Xã Phú Quý	158	120	85	70	60	40
2.14	Xã Hòa Phú	158	-	85	70	-	40
							35



TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					Vị trí 7
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
2.15	Xã Thành Quới	-	-	70	-	40	35
3	HUYỆN MẠNG THỊT						
3.1	Thị trấn Cái Nhum	120	-	-	-	-	-
3.2	Xã Mỹ An	120	-	70	60	40	35
3.3	Xã Mỹ Phước	120	-	70	60	40	35
3.4	Xã An Phước	120	-	70	60	40	35
3.5	Xã Chánh An	120	-	70	60	40	35
3.6	Xã Chánh Hội	120	-	70	60	40	35
3.7	Xã Nhơn Phú	-	-	70	-	40	35
3.8	Xã Hòa Tịnh	-	-	70	-	40	35
3.9	Xã Long Mỹ	-	-	70	-	40	35
3.10	Xã Bình Phước	120	-	70	60	40	35
3.11	Xã Tân Long	120	-	70	60	40	35
3.12	Xã Tân An Hội	120	-	70	60	40	35
3.13	Xã Tân Long Hội	120	-	70	60	40	35
4	HUYỆN VŨNG LIÊM						
4.1	Thị trấn Vũng Liêm	158	120	-	-	-	-
4.2	Xã Thành Bình	-	-	70	-	40	-
4.3	Xã Quới Thiện	-	-	70	-	40	-
4.4	Xã Quới An	-	120	-	70	60	40
4.5	Xã Trung Thành Tây	-	120	-	70	60	40
4.6	Xã Trung Thành Đông	-	120	-	70	60	40

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
4.7	Xã Trung Thành	158	120	85	70	60	40
4.8	Xã Trung Ngãi	158	120	85	70	60	40
4.9	Xã Trung Nghĩa	158	120	85	70	60	40
4.10	Xã Trung An	-	120	-	70	60	40
4.11	Xã Trung Hiếu	158	120	85	70	60	40
4.12	Xã Trung Hiệp	-	120	-	70	60	40
4.13	Xã Trung Chánh	-	120	-	70	60	40
4.14	Xã Tân Quới Trung	-	120	-	70	60	40
4.15	Xã Tân An Luông	158	120	85	70	60	40
4.16	Xã Hiếu Phụng	158	120	85	70	60	40
4.17	Xã Hiếu Thuận	-	120	-	70	60	40
4.18	Xã Hiếu Nhơn	-	120	-	70	60	40
4.19	Xã Hiếu Thành	-	120	-	70	60	40
4.20	Xã Hiếu Nghĩa	-	120	-	70	60	40
5 HUYỆN TÂM BÌNH							
5.1	Thị trấn Tam Bình	-	120	-	-	-	-
5.2	Xã Ngãi Tú	158	120	85	70	60	40
5.3	Xã Bình Ninh	-	120	-	70	60	40
5.4	Xã Loan Mỹ	-	120	-	70	60	40
5.5	Xã Tân Phú	158	120	85	70	60	40
5.6	Xã Long Phú	-	120	-	70	60	40
5.7	Xã Mỹ Thành Trung	-	120	-	70	60	40
							35

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
5.8	Xã Tường Lộc	-	120	-	70	60	40
5.9	Xã Hòa Lộc	-	120	-	70	60	40
5.10	Xã Hòa Hiệp	-	120	-	70	60	40
5.11	Xã Hòa Thành	-	120	-	70	60	40
5.12	Xã Mỹ Lộc	-	120	-	70	60	40
5.13	Xã Hậu Lộc	-	120	-	70	60	40
5.14	Xã Tân Lộc	-	120	-	70	60	40
5.15	Xã Phú Lộc	-	-	-	70	-	40
5.16	Xã Sông Phú	158	120	85	70	60	40
5.17	Xã Phú Thịnh	158	120	85	70	60	40
6 HUYỆN TRÀ ÔN							
6.1	Thị trấn Trà Ôn	158	120	-	-	-	-
6.2	Xã Phú Thành	-	-	-	70	-	40
6.3	Xã Lục Sĩ Thành	-	-	-	70	-	40
6.4	Xã Thiện Mỹ	158	120	85	70	60	40
6.5	Xã Tân Mỹ	-	120	-	70	60	40
6.6	Xã Tích Thiện	-	120	-	70	60	40
6.7	Xã Vĩnh Xuân	158	120	85	70	60	40
6.8	Xã Thuận Thới	-	120	-	70	60	40
6.9	Xã Hựu Thành	-	120	-	70	60	40
6.10	Xã Thới Hòa	-	120	-	70	60	40
6.11	Xã Trà Côn	-	120	-	70	60	40

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
6.12	Xã Nhơn Bình	-	-	-	70	-	40
6.13	Xã Hòa Bình	-	120	-	70	60	40
6.14	Xã Xuân Hiệp	-	120	-	70	60	40
7	HUYỆN BÌNH MINH						
7.1	Thị trấn Cái Vồn	158	120	-	-	-	-
7.2	Xã Thuận An	158	120	85	70	60	40
7.3	Xã Mỹ Hòa	158	-	85	70	-	40
7.4	Xã Đông Bình	158	120	85	70	60	40
7.5	Xã Đông Thành	158	120	85	70	60	40
7.6	Xã Đông Thạnh	-	-	-	70	-	40
8	HUYỆN BÌNH TÂN						
8.1	Xã Thành Đồng	158	-	85	70	-	40
8.2	Xã Thành Lợi	158	-	85	70	-	40
8.3	Xã Tân Quới	158	-	85	70	-	40
8.4	Xã Mỹ Thuận	-	120	-	70	60	40
8.5	Xã Nguyễn Văn Thành	-	120	-	70	60	40
8.6	Xã Thành Trung	-	120	-	70	60	40
8.7	Xã Tân Thành	-	120	-	70	60	40
8.8	Xã Tân Bình	158	-	85	70	-	40
8.9	Xã Tân Lược	158	-	85	70	-	40
8.10	Xã Tân An Thạnh	158	120	85	70	60	40
8.11	Xã Tân Hưng	-	120	-	70	60	40
							35



TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
3.7	Xã Nhơn Phú						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
3.8	Xã Hòa Tịnh						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
3.9	Xã Long Mỹ						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
3.10	Xã Bình Phước						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
3.11	Xã Tân Long						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	-	40
3.12	Xã Tân An Hội						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	-	40
3.13	Xã Tân Long Hội						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	-	40
4	HUYỆN VŨNG LIÊM						35
4.1	Thị trấn Vũng Liêm						30

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 7
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	-	-	-	-
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	-	-	-	-
4.2	Xã Thành Bình						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
4.3	Xã Quới Thiện						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
4.4	Xã Quới An						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	35
4.5	Xã Trung Thành Tây						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	35
4.6	Xã Trung Thành Đông						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.7	Xã Trung Thành						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
4.8	Xã Trung Ngãi						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
4.9	Xã Trung Nghĩa						

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
4.10	Xã Trung An						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.11	Xã Trung Hiếu						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
4.12	Xã Trung Hiệp						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.13	Xã Trung Chánh						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.14	Xã Tân Quới Trung						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.15	Xã Tân An Lương						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
4.16	Xã Hiếu Phụng						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
4.17	Xã Hiếu Thuận						

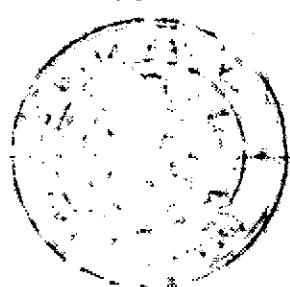
TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 7
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.18	Xã Hiếu Nhơn						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.19	Xã Hiếu Thành						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
4.20	Xã Hiếu Nghĩa						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5	HUYỆN TAM BÌNH						
5.1	Thị trấn Tam Bình						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	-	-	-
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	-	-	-
5.2	Xã Ngãi Tür						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
5.3	Xã Bình Ninh						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.4	Xã Loan Mỹ						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	35

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
5.5	Xã Tân Phú						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
5.6	Xã Long Phú						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.7	Xã Mỹ Thạnh Trung						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.8	Xã Tường Lộc						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.9	Xã Hòa Lộc						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.10	Xã Hòa Hiệp						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.11	Xã Hòa Thành						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.12	Xã Mỹ Lộc						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 7
5.13	Xã Hậu Lộc						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.14	Xã Tân Lộc						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
5.15	Xã Phú Lộc						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
5.16	Xã Song Phú						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
5.17	Xã Phú Thịnh						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
6	HUYỆN TRÀ ÔN						
6.1	Thị trấn Trà Ôn						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	-	-	-	-
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	-	-	-	-
6.2	Xã Phú Thành						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
6.3	Xã Lực Sĩ Thành						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
7.6	Xã Đông Thành						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	-	-	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	-	-	70	-	40
8	HUYỆN BÌNH TÂN						35
8.1	Xã Thành Đông						30
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	-	70	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	-	85	70	-	40
8.2	Xã Thành Lợi						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	-	70	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	-	85	70	-	40
8.3	Xã Tân Quới						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	-	70	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	-	85	70	-	40
8.4	Xã Mỹ Thuận						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
8.5	Xã Nguyễn Văn Thành						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
8.6	Xã Thành Trung						35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40

TT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất					
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 7
8.7	<i>Xã Tân Thành</i>						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40
8.8	<i>Xã Tân Bình</i>						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	-	70	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	-	85	70	-	40
8.9	<i>Xã Tân Lược</i>						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	-	70	60	-	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	-	85	70	-	35
8.10	<i>Xã Tân An Thạnh</i>						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	135	105	70	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	158	120	85	70	60	40
8.11	<i>Xã Tân Hưng</i>						
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây hàng năm	-	105	-	60	50	35
	Đất nuôi trồng thủy sản trong khu vực trồng cây lâu năm	-	120	-	70	60	40



PHỤ LỤC IV: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 119 /2012/QĐ-UBND, ngày 20 tháng 12 năm 2012)

I. Loại đất xác định giá: đất ở tại nông thôn và đất ở tại nông thôn thuộc khu vực chợ xã.

II. Phân loại vị trí để xác định giá đất:

1. Đối với đất ở tại nông thôn ven đường giao thông (quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường xã):

a/- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thửa đất có 1 mặt tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông (mặt tiền lộ), thuộc cùng một chủ sử dụng và nằm trong phạm vi 50m theo chiều sâu vuông góc với đường giao thông với vị trí được tính từ hành lang lộ giới trở vào.

b/- **Vị trí 2: (được tính giá đất bằng 65% so với giá đất của vị trí 1)**

- Áp dụng cho thửa đất nằm trong phạm vi 50m theo chiều sâu vuông góc với đường giao thông với vị trí được tính từ hành lang lộ giới trở vào nhưng khác chủ sử dụng của thửa đất tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông hoặc thửa đất nằm trong phạm vi 50m nhưng không tiếp giáp trực tiếp với mặt tiền lộ (do ngăn cách bởi kinh, rạch, muong nước hoặc đường dân sinh).

c/- **Vị trí 3: (được tính giá đất bằng 50% so với giá đất của vị trí 1)**

- Áp dụng cho thửa đất cùng chủ sử dụng hoặc cùng thửa đất thuộc vị trí 2 nhưng khác chủ sử dụng của thửa đất tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông hoặc thửa đất không tiếp giáp trực tiếp với mặt tiền lộ (do ngăn cách bởi kinh, rạch, muong nước hoặc đường dân sinh) trong phạm vi từ trên 50m đến 100m.

d/- **Vị trí 4 (vị trí còn lại):** Là đất ở tại nông thôn còn lại không thuộc các vị trí nêu trên, được tính cho 4 xã của TP Vĩnh Long và các xã thuộc huyện.

e/- Vị trí 2 và vị trí 3 nêu trên không thấp hơn giá đất ở thuộc vị trí còn lại (vị trí 4).

2. **Đối với đất ở tại nông thôn tại khu vực chợ xã:**

a/- Được phân chia theo nhóm chợ: chợ nhóm A, chợ nhóm B, chợ nhóm C và chợ chưa xếp nhóm theo đặc thù của Tỉnh trên cơ sở đặc điểm quy mô chợ, khả năng sinh lợi, kết cấu hạ tầng của chợ xã.

b/- Chợ nhóm A, nhóm B và nhóm C được phân theo 2 vị trí:

- + Vị trí 1: áp dụng cho đất ở đối diện với nhà lồng chợ;
- + Vị trí 2: áp dụng cho khu vực còn lại của chợ nhưng kém sinh lợi hơn vị trí 1.

c/- Chợ xã chưa xếp theo nhóm ở mục b được phân thành 2 loại:

- + Chợ có nhà lồng chợ: gồm vị trí 1 và vị trí 2, trong đó vị trí 2 có mức sinh lợi kém hơn vị trí 1.
- + Chợ chưa có nhà lồng chợ: không phân vị trí.

d/- Trường hợp đất ở tại khu vực chợ xã thuộc chợ nhóm A, chợ nhóm B, chợ nhóm C và chợ chưa xếp nhóm của mục b và mục c, Phân II.2 nêu trên có vị trí 1 hoặc vị trí 2 tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông bên ngoài (Quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường xã) có giá đất ở cao hơn thì vị trí tiếp giáp với đường giao thông được tính theo giá đất của tuyến đường giao thông đó.

e/- Giá đất ở tại nông thôn thuộc khu vực chợ xã của 4 xã thành phố Vĩnh Long được tính theo giá đất có đường tại vị trí đó.

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG						
1.I	Xã Trường An						
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Cam	cầu Cái Côn	3.500	2.275	1.750	-
2	Đường tránh Quốc lộ 1A	Cầu Tân Quới Đông	ranh huyện Long Hồ	2.500	1.625	1.250	-
3	Hương lộ Trường An (ĐH.11)	quốc lộ 1A	vào phía trong 150m	1.500	975	750	-
4	Hương lộ Trường An (ĐH.11)	151m	cống số 2	800	520	400	-
5	Hương lộ Trường An (ĐH.11)	cống số 2	B136 giáp Hương lộ 15	600	390	-	-
6	Khu vuông lũ Trường An			1.100	-	-	-
7	Đường dẫn vào khu vuông lũ Trường An (ĐH.14)			1.100	715	550	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
8	Đường ấp Tân Quới Đông	Quốc lộ 1A	cầu Ông Chín Lùn	1.000	650	500	-
9	Đường ấp Tân Quới Đông	cầu Ông Chín Lùn	giáp Cầu Xây	800	520	400	-
10	Đường ấp Tân Quới Tây	Cầu Xây	giáp Hương lộ Trường An (DH.11)	500	325	-	-
11	Dất ở cồn lai (ven các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường >1m, kết cấu bằng nhựa, bê tông)			-	-	-	400
12	Dất ở cồn lai (không tiếp giáp đường liên áp)			-	-	-	300
1.2	Xã Tân Ngãi						
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Côn	hết ranh xã Tân Ngãi	3.500	2.275	1.500	-
2	Đường tránh Quốc lộ 1A	giáp QL1A hiện hữu	Cầu Tân Quới Đông	2.500	1.625	1.250	-
3	Đoạn vào khu Du lịch Trường An	Quốc lộ 1A	hết khu DL Trường An	1.500	975	750	-
4	Hương lộ 15 xã Tân Ngãi (DH.10)	giáp Quốc lộ 1A	cầu Ông Sung	1.000	650	500	-
5	Hương lộ 15 xã Tân Ngãi (DH.10)	cầu Ông Sung	rạch Ranh	600	390	260	-
6	Khu Tài Định cư Mỹ Thuận (GD1&2)	Đường dẫn vào khu TĐC Mỹ Thuận		1.500	975	750	-
7	Khu Tài Định cư Mỹ Thuận (GD1&2)	các đường còn lại trong khu TĐC		1.200	-	-	-
8	Đường vào khu dịch vụ - công nghệ cao	Giáp Quốc lộ 1A	hết ranh đất của hộ dân	800	520	400	-
9	Đường vào nhà máy Phân bón			800	520	400	-
10	Đường vào Chùa Phật Ngọc - Xá Lợi			500	325	-	-
11	Đường ra bến Cảng	Giáp Quốc lộ 1A	hết ranh đất của hộ dân	3.500	2.275	1.750	-
12	Dất ở cồn lai (ven các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường >1m, kết cấu bằng nhựa, bê tông)			-	-	-	400
13	Dất ở cồn lai (không tiếp giáp đường liên áp)						300
I.3	Xã Tân Hòa						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh xã Tân Ngãi	cầu Cái Đôi	3.500	2.275	1.750	-
2	Quốc lộ 80	cầu Cái Đôi	giáp ranh tỉnh Đồng Tháp	1.600	1.040	800	-
3	Đường vào nhà máy Phân bón			800	520	400	-
4	Đường vào Chùa Phật Ngọc - Xá Lợi			500	325	-	-
5	Đất ở cồn lai (vè các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường >1m, kết cấu bêng nhựa, bêtông)			-	-	-	400
6	Đất ở cồn lai (không tiếp giáp đường liên ấp)			-	-	-	300
1.4 Xã Tân Hội							
1	Quốc lộ 80	cầu Cái Đôi	giáp ranh tỉnh Đồng Tháp	1.600	1.040	800	-
2	Đường xuống phà Mỹ Thuận cũ	giáp QL80	Phà Mỹ Thuận (cũ)	1.200	780	600	-
3	Hương lộ 18 (ĐH.12)	giáp quốc lộ 80	cầu tập đoàn 7/4	1.000	650	500	-
4	Hương lộ 18 (ĐH.12)	cầu tập đoàn 7/4	Cầu Mỹ Phú	800	520	400	-
5	Hương lộ 18 (ĐH.12)	cầu Mỹ Phú	cầu Bà Tành	500	325	-	-
6	Đường vào trại giống Cồn giồng (ĐH.13)	Trại đường		500	325	-	-
7	Cụm vựa lù ấp Tân An			600	-	-	-
8	Đường dẫn vào cụm vựa lù ấp Tân An (ĐH15)	cầu Cái Da nhỏ	cụm V.Lấp Tân An	600	390	-	-
9	Đường nhánh HL 18 (ĐH12)	HL 18 (áp Mỹ Phú)	Cống Bà Than	500	325	-	-
10	Đường ấp Tân An	Khu vựa lù	Cầu Ông Hội	500	325	-	-
11	Đường liên ấp Mỹ Phú - Tân Bình	Cầu Cái Gia Lớn	Cầu Bà Bóng	500	325	-	-
12	Đất ở cồn lai (vè các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường >1m, kết cấu bêng nhựa, bêtông)			-	-	-	400
13	Đất ở cồn lai (không tiếp giáp đường liên ấp)			-	-	-	300
2	HUYỆN LONG HỒ						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2.1	Xã An Bình						
1	Đường huyện 28	bến đò An Bình	hết ranh xã An Bình	400	260	200	-
2	Đường huyện 28B	Trường Mẫu giáo An Thành	UBND An Bình	400	260	200	-
3	Đường xã	cầu ngang xã An Bình	nha Ông Trần Văn Lành	200	130	-	-
4	Khu vực chợ xã An Bình (có nhà lồng chợ)		300	160	-	-	-
5	Đường xã còn lại		140	-	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại		-	-	-	-	120
2.2	Xã Bình Hòa Phước						
1	Quốc lộ 57	phà Định Khoa	Giáp ranh tỉnh Bến Tre	600	390	300	-
2	Đường huyện 21	Đoạn qua xã Bình Hòa Phước	cầu Cái Muối	400	260	200	-
3	Đường huyện 21B nối dài	UBND xã Bình Hòa Phước	ngã ba Lò Rèn	300	195	150	-
4	Đường huyện 21B	giáp quốc lộ 57	UBND xã Bình Hòa Phước	300	195	150	-
5	Đường huyện 21B	ngã ba Lò Rèn	500	325	250	-	-
6	Khu vực chợ xã Bình Hòa Phước (không có nhà lồng chợ)		220	-	-	-	-
7	Đường xã còn lại		140	-	-	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại		-	-	-	-	120
2.3	Xã Hòa Ninh						
1	Quốc lộ 57	phà Định Khoa	hết ranh xã Hòa Ninh	600	390	300	-
2	Đường huyện 21	giáp quốc lộ 57	hết ranh xã Hòa Ninh	400	260	200	-
3	Đường huyện 28	giáp ranh xã An Bình	cầu Hòa Ninh	400	260	200	-
4	Khu vực chợ xã Hòa Ninh (không có nhà lồng chợ)		220	-	-	-	-
5	Đường xã còn lại		140	-	-	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.4	Xã Đồng Phú						
1	Đường huyện 21	giáp ranh xã Bình Hòa Phước	cầu Đồng Phú	400	260	200	-
2	Khu vực chợ xã Đồng Phú (Nhóm C)			600	300	-	-
3	Đường xã còn lại			140	-	-	-
4	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.5	Xã Thanh Đức						
1	Quốc lộ 57	cầu Chợ Cua	bến Phà Định Khaos	2.500	1.625	1.250	-
2	Đường tỉnh 902	giáp đường 14 tháng 9	giáp Quốc lộ 57	2.500	1.625	1.250	-
3	Đường tỉnh 902	giáp Quốc lộ 57	cầu Cái Sơn Lớn	2.000	1.300	1.000	-
4	Đường tỉnh 902	cầu Cái Sơn Lớn	giáp ranh xã Mỹ An	500	325	250	-
5	Đường huyện 20	giáp quốc lộ 57	cầu Cái Chuối	1.200	780	600	-
6	Đường huyện 20	giáp quốc lộ 57	giáp ranh Phường 5 (đường 8 tháng 3)	1.000	650	500	-
7	Khu nhà ở Hoàng Hảo (QL57) (phản đà hoàn thiện dự án)			700	-	-	-
8	Khu nhà ở Hưng Thịnh Đức (QL57) (phản đà hoàn thiện dự án)			750	-	-	-
9	Khu vực Chợ xã Thanh Đức (Nhóm C)			600	300	-	-
10	Khu vực chợ Thanh Mỹ (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
11	Đường xã còn lại			140	-	-	-
12	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.6	Xã Long Phước						
1	Quốc lộ 53	cầu Ông Mè	công Dất Méo	1.500	975	750	-
2	Đường huyện 25B	giáp quốc lộ 53	cầu Long Phước	1.200	780	600	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường huyện	cầu Địa Chuối	Cái Tác	500	325	250	-
4	Đường xã còn lại	-	-	140	-	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại	-	-	-	-	-	120
2.7	Xã Phước Hậu	-	-	-	-	-	-
1	Quốc lộ 53 (đường Phó Cơ Điều thuộc xã Phước Hậu)	giáp ranh TPVL	cầu Ông Me	4.500	2.925	2.250	-
2	Quốc lộ 53	giáp Phường 3	cầu Địa Chuối	4.000	2.600	2.000	-
3	Đường huyện 27	cầu Ông Mẹ QL53	cầu Phước Ngươn	600	390	300	-
4	Đường xã	-	-	150	-	-	-
5	Khu nhà ở Phước Hậu (Đường Phó Cơ Điều)	-	-	1.000	-	-	-
6	Đường xã còn lại	-	-	140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại	-	-	-	-	-	-
2.8	Xã Tân Hạnh	ranh phường 8	cầu Đài	1.400	910	700	-
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh TPVL	giáp QL1A	1.200	780	600	-
2	Đường tránh Quốc lộ 1A	-	-	2.500	1.625	1.250	-
3	Quốc lộ 53 nối dài (xã Tân Hạnh)	ranh Phường 9	cầu Tân Hạnh	650	423	325	-
4	Đường huyện 25	cầu Tân Hạnh	cầu Bà Trại	300	195	150	-
5	Đường huyện 25	cầu Bà Trại	giáp ranh Tân Ngãi	200	130	-	-
6	Đường huyện 25	-	-	150	-	-	-
7	Cụm tuyển Dân Cư vượt lũ Tân Hạnh	-	-	2.000	1.000	-	-
8	Khu vực chợ Cầu Đầu (Nhóm A)	-	-	1.250	600	-	-
9	Khu vực chợ xã Tân Hạnh (Nhóm B)	-	-	300	160	-	-
10	Khu vực chợ Tân Thới (có nhà lồng chợ)	-	-	-	-	-	-
11	Đường xã còn lại	-	-	140	-	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
12	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.9 Xã Phú Đức							
1	Đường tỉnh 909	cầu Kinh Mới	cầu Cà Nguyên	300	195	150	-
2	Đường tỉnh 909	cầu Cà Nguyên	giáp ranh Tam Bình	300	195	150	-
3	Đường huyện 22	đường tỉnh 909	hết ranh xã Phú Đức	250	163	125	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.10 Xã Long An							
1	Quốc lộ 53	ranh xã Long An	công Phó Mùi	550	358	275	-
2	Đường tỉnh 903	Quốc Lộ 53	giáp xã Bình Phước	500	325	250	-
3	Đường tỉnh 904	Quốc Lộ 53	giáp ranh Tam Bình	300	195	150	-
4	Khu vực Chợ xã Long An (Nhóm C)			600	300	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.11 Xã Lộc Hòa							
1	Quốc lộ 1A	Cầu Đôi	Hội Y học Cố Truyền	1.400	910	700	-
2	Quốc lộ 1A	Hội Y học Cố Truyền	cầu Lộc Hòa	2.000	1.300	1.000	-
3	Quốc lộ 1A	cầu Lộc Hòa	hết ranh xã Lộc Hòa	2.500	1.625	1.250	-
4	Đường huyện 22	giáp quốc lộ 1A	cầu Lộc Hòa	450	293	225	-
5	Đường huyện 22	cầu Lộc Hòa	giáp ranh xã Phú Đức	250	163	125	-
6	Đường huyện 22B	đườngdal giáp sông Bu kê	cầu Hàng Thé	350	228	175	-
7	Đường huyện 22B	cầu Hàng Thé	giáp ranh xã Phú Quới	200	130	-	-
8	Cụm tuyển Dân Cư vượt lũ Lộc Hòa			300	-	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
9	Khu TĐC Lộc Hòa			800	-	-	-
10	Khu dân cư Khu CN Hòa Phú			600	-	-	-
11	Khu vực chợ xã Lộc Hòa (không có nhà lồng chợ)			220	-	-	-
12	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
13	Đường xã còn lại			140	-	-	-
14	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.12 Xã Phú Quới							
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh xã Lộc Hòa	cầu Phú Quới	2.500	1.625	1.250	-
2	Quốc lộ 1A	cầu Phú Quới	đường vào xã Phú Quới	2.000	1.300	1.000	-
3	Quốc lộ 1A	đường vào xã Phú Quới	cây xăng Lộc Thành	1.400	910	700	-
4	Quốc lộ 1A	cây xăng Lộc Thành	giáp ranh Tam Bình	1.200	780	550	-
5	Đường tỉnh 908	giáp Quốc lộ 1A	cầu số 1	300	195	150	-
6	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại	cầu Phú Thạnh	250	163	125	-
7	Đường huyện 22B	cầu Ba Dung	giáp ranh xã Lộc Hòa	150	-	-	-
8	Đường huyện 23	giáp Quốc lộ 1A	cầu Phú Thạnh	900	585	450	-
9	Đường huyện 23	cầu Phú Thạnh	hết ranh xã Phú Quới	200	130	-	-
10	Đường vào tuyến DCV Lũ Phú Quới	Quốc lộ 1A	sông Bu Kê	2.400	1.560	1.200	-
11	Khu vực chợ xã Phú Quới (Nhóm A)			2.000	1.000	-	-
12	Đường xã còn lại			140	-	-	-
13	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.13 Xã Hòa Phú		giáp ranh xã Lộc Hòa	cầu Phú Quới	2.500	1.625	1.250	-
1	Quốc lộ 1A	cầu Phú Quới	đường vào xã Phú Quới	2.000	1.300	1.000	-
2	Quốc lộ 1A						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Quốc lộ 1A	đường vào xã Phú Quốc	cây xăng Lộc Thành	1.400	910	700	-
4	Quốc lộ 1A	cây xăng Lộc Thành	giáp ranh Tam Bình	1.200	780	600	-
5	Đường huyện 23B	giáp quốc lộ 1A	cống 5 Đô	650	423	325	-
6	Đường huyện 23B	cống 5 Đô	cầu Hòa Phú	500	325	250	-
7	Đường huyện 40	giáp quốc lộ 1A	ranh huyện Tam Bình	250	163	125	-
8	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
9	Đường xã còn lại			140	-	-	-
10	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
2.14	Xã Thành Quốc	giáp ranh xã Phú Quốc	cầu Thành Quốc	200	130	-	-
1	Đường huyện 23	Cùm tuyến Dân Cư vượt lũ Thành Quốc 1+2		150	-	-	-
2		Khu vực chợ xã Thành Quốc (có nhà lồng chợ)		300	160	-	-
3				140	-	-	-
4	*Đường huyện còn lại			140	-	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3	HUYỆN MẠNG THỊT						
3.1	Xã Mỹ An	Đoạn thuộc xã Mỹ An		900	585	450	-
1	Đường tỉnh 902	giáp Đường tỉnh 902	cầu Bàu Hiệp	140	-	-	-
2	Đường xã Hòa Long - An Hương 2			1.250	600	-	-
3	Khu vực chợ xã Mỹ An (Nhóm B)			140	-	-	-
4	Đường xã còn lại			-	-	-	120
5	Đất ở nông thôn còn lại						
3.2	Xã Mỹ Phước						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	Đường tỉnh 902	Đoạn qua xã Mỹ Phước		700	455	350	-
2	Đường 26/3 (ĐH.31B)	Đường tỉnh 902	giáp ranh xã Nhơn Phú	300	195	150	-
3	Đường Địa mòn - sông Lưu (ĐH.33B)	giáp đường 26/3	cầu sông Lưu	240	156	-	-
4	Đường huyện 34 (Đường tỉnh 902 - kinh Thây Cai)	giáp Đường tỉnh 902	giáp Đường Tỉnh 907	200	130	-	-
5	Đường xã	Đường tỉnh 902	chợ Cái Kè	250	163	125	-
6	Khu vực chợ xã Mỹ Phước (Nhóm C)			600	300	-	-
7	Đường xã còn lại			140	-	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	-
3.3	Xã An Phước			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 902	Đoạn qua xã An Phước		700	455	350	-
2	Đường tỉnh 903 nối dài	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	Đường tỉnh 902	450	293	225	-
3	Đường Địa mòn - sông Lưu (ĐH.33B)	giáp ĐT 903 nối dài	cầu sông Lưu	240	156	-	-
4	Đường huyện từ ĐT 902 - Cầu Tràm (ĐH.34B)	Đường tỉnh 902	cầu Tràm	200	130	-	-
5	Đường Phước Thủy xã An Phước	ĐT 903 nối dài	ĐT 902	140	-	-	-
6	Khu vực chợ xã An Phước (Nhóm C)			600	300	-	-
7	Đường xã	Đường tỉnh 902	cầu Quao	140	-	-	-
8	Đường xã	Đường tỉnh 902	giáp đường Địa Mòn - Sông Lưu	140	-	-	-
9	Đường xã còn lại			140	-	-	-
10	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.4	Xã Chánh An	Đoạn qua xã Chánh An		700	455	350	-
1	Đường tỉnh 902	giáp Đường tỉnh 902	cầu Rach Đôi	140	-	-	-
2	Đường HL 8 - Chánh An (ĐH.33)			-	-	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường xã còn lại			140	-	-	-
4	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.5 Xã Chánh Hội							
1	Đường tỉnh 903	ranh Xã Bình Phước	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	500	325	250	-
2	Đường tỉnh 903 nối dài	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	giáp ranh xã An Phước	450	293	225	-
3	Đường 26/3 (ĐH.31B)	giáp ranh xã Bình Phước	giáp ranh xã Nhơn Phú	240	156	-	-
4	Đường 30/4 (ĐH.32B)	giáp Thị trấn Cái Nhum	cầu Rạch Ranh	240	156	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.6 Xã Nhơn Phú							
1	Đường 30/4, 26/3	cầu Cái Mới	cầu Nhơn Phú mới	450	293	225	-
2	Đường 26/3 (ĐH.31B)	cầu Nhơn Phú mới	giáp xã Mỹ Phước	300	195	150	-
3	Đường 26/3 (ĐH.31B)	Bưu điện	giáp ranh Chánh Hội - Bình Phước	240	156	-	-
4	Đường 30/4 (ĐH.32B)	cầu Cái Mới	cầu Rạch Ranh	240	156	-	-
5	Khu vực chợ xã Nhơn Phú (Nhóm A)			2.000	1.000	-	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.7 Xã Hòa Tịnh							
1	Đường tỉnh 909	cầu Hòa Tịnh (giáp huyện Long Hồ)	Đường huyện 30B	800	520	400	-
2	Đường tỉnh 909 - Long Mỹ (ĐH.30)	đường tinh 909	giáp xã Long Mỹ	800	520	400	-
3	Đường huyện 30B	giáp Đường tỉnh 909 - UBND xã	Đập Bà Phòng	450	293	225	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.8	Xã Long Mỹ						
1	Đường tỉnh 909 - Long Mỹ (ĐH.30)	giáp ranh xã Hòa Tịnh	Cầu Cái Nứa	800	520	400	-
2	Đường tỉnh 909 - Long Mỹ (ĐH.30)	Cầu Cái Nứa	Cầu Cái Chuối	1.000	650	500	-
3	Khu vực chợ xã Long Mỹ (Nhóm C)			600	300	-	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.9	Xã Bình Phước						
1	Quốc lộ 53	ranh xã Long An	Cây xăng (Công ty Thương mại Đồng Tháp)	480	312	240	-
2	Đường tỉnh 903	Ranh huyện Long Hồ	ranh xã Chánh Hội	500	325	250	-
3	Đường 26/3 (ĐH.31B)	đường tỉnh 903	giáp Chánh Hội - Nhơn Phú	240	156	100	-
4	Đường số 2 - Bình Phước (ĐH.31)	Đường tỉnh 903	UBND xã Bình Phước	240	156	100	-
5	Đường xã	cầu Hai Khinh	140	140	140	140	-
6	Đường xã còn lại			-	-	-	120
7	Đất ở nông thôn còn lại						
3.10	Xã Tân Long	giáp ranh huyện Long Hồ	giáp ranh xã Tân Long Hội	350	228	175	-
1	Quốc lộ 53	Ranh Xã Bình Phước	giáp ranh Tân An Hội	500	325	250	-
2	Đường tỉnh 903	Đường tỉnh 903	Cầu Sông Lung	140	-	-	-
3	Đường số 3 - Tân Long (ĐH.36)	Quốc lộ 53	Cầu sông Lung	150	-	-	-
4	Đường số 3 - Tân Long (ĐH.36)	Quốc lộ 53	600	300	-	-	-
5	Khu vực chợ xã Tân Long (Nhóm C)	Đường huyện 36	giáp xã Tân Long Hội	140	-	-	-
6	Đường xã (UBND xã đi đập Tân Định)	Quốc lộ 53	Ngọn Ngã Ngay	140	-	-	-
7	Đường xã (bờ Ông Cà)						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
8	Đường xã còn lại			140	-	-	-
9	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
3.11	Xã Tân An Hội	Từ ranh Xã Tân Long giáp Đường tỉnh 903	Từ ranh Thị trấn Cái Nhum giáp ranh Cầu Ngọc Sơn Quang	500	325	250	-
1	Đường tinh 903	giáp Đường tỉnh 903	Cầu Ngọc Sơn Quang	250	163	125	-
2	Đường số 8-TA Hội-TL Hội-giáp QL53 (DH35)	Cầu Ngọc Sơn Quang giáp đường số 8-TAH-TLH	giáp ranh Xã Tân Long Hội cầu Rạch Chùa (Đường mới)	200	130	-	-
3	Đường số 8-TA Hội-TL Hội-giáp QL53 (DH35)	cầu Rạch Chùa - cầu Ba Cò	cầu Tân Quy (giáp ranh xã Tân Long Hội) cầu số 6	140	-	-	-
4	Đường vào Thành Tịnh Ngọc Sơn Quang	cầu Ngoc Sơn Quang	cầu Tân Quy (giáp ranh xã Tân Long Hội)	140	-	-	-
5	Đường xã	cầu Rạch Chùa	Đập Ông 3A	160	-	-	-
6	Đường xã An Hội 1 - An Hội 2	cầu Ngoc Sơn Quang	Đập Ông 3A	140	-	-	-
7	Đường xã	cầu Rạch Chùa		140	-	-	-
8	Đường xã còn lại			-	-	-	120
9	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	-
3.12	Xã Tân Long Hội	cầu Mới	Đường huyện 35 (đường vào UBND xã TL Hội)	450	293	225	-
1	Quốc lộ 53	Đường huyện 35 (đường vào UBND xã TL Hội)	giáp ranh xã Tân Long	350	228	175	-
2	Quốc lộ 53	Cầu Sao Phong	Quốc lộ 53	250	163	125	-
3	Đường số 8-TA Hội-TL Hội-giáp QL53 (DH35)	giáp ranh xã Tân An Hội	Cầu Sao Phong	200	130	-	-
4	Đường số 8-TA Hội-TL Hội-giáp QL53 (DH35)			140	-	-	-
5	Đường xã còn lại			-	-	-	120
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	-
4	HUYỆN VŨNG LIÊM						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4.1	Xã Thanh Bình						
1	Đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	bến phà Thanh Bình	hết trụ sở mới UBND xã Thanh Bình	400	260	200	-
2	Dường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	trụ sở mới UBND xã Thanh Bình	giáp xã Quới Thiện	300	195	150	-
3	Khu vực chợ xã Thanh Bình (Nhóm C)			600	300	-	-
4	Đường xã còn lại			200	130	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.2	Xã Quới Thiện						
1	Đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	giáp xã Thanh Bình	UBND xã Quới Thiện	300	195	150	-
2	Đường Vành Án - Phú Thới (ĐH.67B)	đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	bến phà Quới Án - Quới Thiện	300	195	150	-
3	Khu vực chợ xã Quới Thiện (Nhóm C)			600	300	-	-
4	Đường xã còn lại			200	130	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.3	Xã Quới Án						
1	Đường tinh 901	giáp ĐT.902	cây xăng Nguyễn Huân	420	273	210	-
2	Đường tinh 901	Đoan còn lại	bến phà Quới Án - Quới Thiện	360	234	180	-
3	Đường tinh 902	giáp ĐT.901		600	390	300	-
4	Đường tinh 902	Đoan còn lại		360	234	180	-
5	Đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (ĐH.69)	giáp ranh xã Tân Quới Trung	hết ranh xã Quới Án	300	195	150	-
6	Đường An Quới - Quới Án	giáp ĐT.902	giáp đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (ĐH.69)	200	130	-	-
7	Đường xã	giáp ĐT.902	bến phà đi xã Thanh Bình - Quới Thiện	360	234	180	-
8	Đường Quang Minh	giáp ĐT.902	giáp đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (ĐH.69)	200	130	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
9	Khu vực chợ xã Quới An (Nhóm B)			1.250	600	-	-
10	Đường xã còn lại			200	130	-	-
11	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.4	Xã Trung Thành Tây						
1	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	cầu Vũng Liêm	Hết Trường trung học cơ sở Nguyễn Việt Hùng	1.000	650	500	-
2	Đường tỉnh 902	Giáp Trường trung học cơ sở Nguyễn Việt Hùng	Đường Trung Thành Tây - Tân Quối Trung (ĐH.69)	1.000	650	500	-
3	Đường tỉnh 902	Đoan còn lại	cầu Định	360	234	180	-
4	Đường huyện 65B	giáp đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	bên phà di xã Thanh Bình (hết đường nhựa)	1.000	650	500	-
5	Đường huyện 65B	cầu Định	đường nhựa)	400	260	200	-
6	Đường Trung Thành Tây - Tân Quối Trung (ĐH.69)	giáp ranh xã Quới An	giáp ĐT.902	300	195	150	-
7	Đường xã còn lại			200	130	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.5	Xã Trung Thành Đông						
1	Đường tỉnh 907	Đoan còn lại		300	195	150	-
2	Đường Trung Thành - Trung Thành Đông (ĐH.62B)	giáp ranh xã Trung Thành	giáp ĐT.907	300	195	150	-
3	Đường xã còn lại			200	130	-	-
4	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.6	Xã Trung Thành						
1	Quốc lộ 53	giáp ranh xã Trung Hiếu	đường Trung Thành - Trung Thành Đông (ĐH.62B)	900	585	450	-
2	Quốc lộ 53	Đoan còn lại		450	293	225	-
3	Đường Trung Thành - Trung Thành Đông (ĐH.62B)	giáp QL.53	công 8 Nhuận	360	234	180	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường Trung Thành - Trung Thành Đông (ĐH.62B)	công 8 Nhuận	hết ranh xã Trung Thành	300	195	150	-
5	Đường nội thị	giáp ĐT.902	cầu Hai Việt	1.000	650	500	-
6	Đường Xã Dần	giáp QL.53	kinh Bà Hà (xã Trung Thành)	300	195	150	-
7	Khu vực chợ xã Trung Thành (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
8	Đường xã còn lại			200	130	-	-
9	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.7	Xã Trung Nghĩa						
1	Quốc lộ 53	Trường tiểu học Trung Nghĩa A	hết cây xăng Phú Nhuận	700	455	350	-
2	Quốc lộ 53	giáp cây xăng Phú Nhuận	giáp ranh với xã Trung Nghĩa	600	390	300	-
3	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		450	293	225	-
4	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		300	195	150	-
5	Khu vực chợ xã Trung Nghĩa (Nhóm B)			1.250	600	500	-
6	Đường xã còn lại			200	130	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.8	Xã Trung Nghĩa						
1	Quốc lộ 53	Trường tiểu học Trung Nghĩa B	cầu Mây Tíc	600	390	300	-
2	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		450	293	225	-
3	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		300	195	150	-
4	Đường huyên 68	Phú Tiên	áp 5 (xã Trung Nghĩa)	200	130	-	-
5	Khu vực chợ xã Trung Nghĩa (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
6	Đường xã còn lại			200	130	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4.9	Xã Trung An						
1	Đường tỉnh 907	Cầu Ngã Tư giáp xã Hiếu Nhơn	Đường Huyện 62	360	234	180	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		300	195	150	-
3	Đường huyện 62	giáp ranh xã Trung Hiếu	giáp Đường Tỉnh 907	300	195	150	-
4	Khu vực chợ xã Trung An (Nhóm C)			600	300	-	-
5	Đường xã còn lại			200	130	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.10	Xã Trung Hiếu						
1	Quốc lộ 53	giáp ranh xã Hiếu Phụng	Cầu Đá	900	585	450	-
2	Quốc lộ 53	UBND xã Trung Hiếu	hết ranh xã Trung Hiếu	900	585	450	-
3	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		450	293	225	-
4	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	giáp QL.53	giáp xã Trung Hiệp	300	195	150	-
5	Đường Cầu Sẹo - Bình Thành (ĐH.61B)	giáp QL.53	giáp xã Trung Hiệp	300	195	150	-
6	Đường huyện 62	giáp QL.53	Chợ mới Trung Hiếu	1.000	650	500	-
7	Đường huyện 62	Chợ mới, xã Trung Hiếu đi xã Trung An	hết ranh xã trung Hiếu	300	195	150	-
8	Đường Trung Hiếu - Trung An	giáp QL.53	giáp xã Trung An (cầu Mười Rồng)	300	195	150	-
9	Khu vực chợ xã Trung Hiếu (Nhóm B)			1.250	600	-	-
10	Đường xã còn lại			200	130	-	-
11	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.11	Xã Trung Hiệp						
1	Đường tỉnh 907	cầu Murop Sát	cầu Trung Hiệp	360	234	180	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	Đoạn còn lại	300	195	150	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường Trung Hiệp - Hiếu Phụng (ĐH.60B)	giáp ranh xã Hiếu Phụng	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	200	130	-	-
4	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	giáp xã Trung Hiệp	giáp DT.907	300	195	150	-
5	Đường Cầu Séo - Bình Thành (ĐH.61B)	giáp xã Trung Hiếu	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	300	195	150	-
6	Khu vực chợ xã Trung Hiệp (Nhóm C)			600	300	-	-
7	Đường xã còn lại			200	130	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.12 Xã Trung Chánh							
1	Đường tỉnh 907	cầu Trung Hiệp	Trạm y tế cũ	360	234	180	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	Đoạn còn lại	300	215	150	-
3	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp ranh xã Tân An Lương	giáp Đường tỉnh 907	200	130	-	-
4	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp Đường tỉnh 907	UBND xã Trung Chánh	200	130	-	-
5	Đường xã còn lại			200	130	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.13 Xã Tân Quới Trung							
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại	Đoạn còn lại	360	234	180	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	Đoạn còn lại	300	195	150	-
3	Đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (ĐH.69)	giáp DT.901	hết ranh xã Tân Quới Trung	300	195	150	-
4	Đường xã còn lại			200	130	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.14 Xã Tân An Luông		cầu Măng Thịt hướng về Trà Vinh	hết lò giết mổ Út Muời	900	585	450	-
1	Quốc lộ 53	Vịnh	Đoạn còn lại	450	293	225	-
2	Quốc lộ 53						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường tỉnh 901	giáp QL.53	bên đò Nước Xoáy	500	325	250	-
4	Đường tỉnh 901	giáp QL.53	hết trại chăn nuôi	400	260	200	-
5	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		360	234	180	-
6	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp ranh xã Hiếu Phụng	hết ranh xã Tân An Luông	200	130	-	-
7	Khu vực chợ xã Tân An Luông (Nhóm A)			2.000	1.000	-	-
8	Đường xã còn lại			200	130	-	-
9	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.15 Xã Hiếu Phụng		công ty xăng dầu Vĩnh Long	hết ranh xã Hiếu Phụng	900	585	450	-
1	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại	cầu Nam Trung 2	450	293	225	-
2	Quốc lộ 53	giáp QL.53		900	585	450	-
3	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại	hết ranh xã Hiếu Phụng	200	130	-	-
4	Đường tỉnh 906	giáp QL.53	hết ranh xã Hiếu Phụng	200	130	-	-
5	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp QL.53	hết ranh xã Hiếu Phụng	200	130	-	-
6	Đường Trung Hiệp - Hiếu Phụng (ĐH.60B)	giáp QL.53	giáp xã Hiếu Thuận	300	195	150	-
7	Đường Hiếu Phụng - Hiếu Thuận	giáp QL.53	giáp xã Tân An Luông	300	195	150	-
8	Đường Tân Khánh - Hiếu Hiệp			1.250	600	-	-
9	Khu vực chợ xã Hiếu Phụng (Nhóm B)			200	130	-	-
10	Đường xã còn lại			-	-	-	120
11	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	-
4.16 Xã Hiếu Thuận		cầu Nhà Đài	công Sáu Cầu	500	325	250	-
1	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại	xã Hiếu Thuận (áp Quang Mỹ)	360	234	180	-
2	Đường tỉnh 906	giáp xã Hiếu Phụng		300	195	150	-
3	Đường Hiếu Phụng - Hiếu Thuận						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường xã còn lại			200	130	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.17	Xã Hiếu Nhơn						
1	Đường tỉnh 906	cầu Nhà Đài	cống Hai Võ	600	390	300	-
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại	cống Hai Võ	360	234	180	-
3	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	cống Hải Võ	300	195	150	-
4	Đường Hiếu Nhơn - Trung An (ĐH.66B)	giáp ĐT.906	cống Tư Hiệu (về Trung An)	400	260	200	-
5	Đường Hiếu Nhơn - Trung An (ĐH.66B)	cống Tư Hiệu (về Trung An)	giáp ĐT.907	300	195	150	-
6	Khu vực chợ xã Hiếu Nhơn (Nhóm B)			1.250	600	300	-
7	Đường xã còn lại			200	300	150	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	200	100	-
4.18	Xã Hiếu Thành						
1	Đường tỉnh 906	dường Trạm Bom	cầu Quang Hải (đoạn qua xã Hiếu Thành)	400	260	200	-
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại	cống Hải Võ	360	234	180	-
3	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	cống Hải Võ	300	195	150	-
4	Khu vực chợ xã Hiếu Thành (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
5	Đường xã còn lại			200	130	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
4.19	Xã Hiếu Nghĩa						
1	Đường tỉnh 906	giáp ĐT.907	cầu Hữu Thành	1.000	650	500	-
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại	cống Hải Võ	360	234	180	-
3	Đường tỉnh 907	giáp ĐT.906	cống Chín Phì	500	325	250	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường tỉnh 907			300	195	150	-
5	Đường xã còn lại			200	130	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5	HUYỆN TAM BÌNH						
5.1	Xã Ngãi Tú						
1	Quốc lộ 54	Đoạn thuộc xã Ngãi Tú		500	325	250	-
2	Quốc lộ 54	Đường dẫn vào cầu Trà Ôn		500	325	250	-
3	Đường tỉnh 904	cầu Sóc Tro	Quốc lộ 54	500	325	250	-
4	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		260	169	130	-
5	Đường huyện 26/3 (ĐH.45)	Đường tỉnh 904	hết ranh xã Ngãi Tú	140	-	-	-
6	Khu vực chợ xã Ngãi Tú (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
7	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
8	Đường xã còn lại			140	-	-	-
9	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.2	Xã Bình Ninh						
1	Đường tỉnh 904	cầu Ba Phố	cầu Ông Chư	500	325	250	-
2	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		260	169	130	-
3	Khu vực chợ Ba Phố (Nhóm C)			600	300	-	-
4	Đường An Thành - An Hòa	Đường tỉnh 904	Đường huyện 48	140	-	-	-
5	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.3	Xã Loan Mỹ						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	Đường tỉnh 904	cầu Lò Vôi	cầu Ba Phố	400	260	200	-
2	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		260	169	130	-
3	Đường Nội ô xã Loan Mỹ	cầu Kỳ Sơn	cầu ấp Bình Điện	140	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Loan Mỹ (Nhóm C)			600	300	-	-
5	Đường huyên còn lại			140	-	-	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.4	Xã Tân Phú						
	Quốc lộ 1A	cầu Mù U	hết ranh huyện Tam Bình	1.200	780	600	-
2	Đường tinh 905	Đoạn còn lại		260	169	130	-
3	KDCV Lũ Tân Phú			140	-	-	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.5	Xã Long Phú						
	Đường tinh 905	cầu Cái Sơn	hết Trường Cấp 2, 3 Long Phú	600	390	300	-
2	Đường tinh 905	Đoạn còn lại		260	169	130	-
3	Đường tinh 909	Đoạn còn lại		260	169	130	-
4	Đường huyên 263 (ĐH.45)	cầu Kinh Xáng	hết ranh xã Long Phú	140	-	-	-
5	KDCV Lũ Long Phú			290	250	-	-
6	Khu vực chợ xã Long Phú (Nhóm B)			1.250	600	-	-
7	Đường xã còn lại			140	-	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.6	Xã Mỹ Thành Trung						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	Đường tỉnh 904	cầu Cái Sơn Bé	cầu Cái Sơn Lớn	400	260	200	-
2	Đường tỉnh 904	cầu Cái Sơn Lớn	cầu Bằng Tăng lớn	700	455	350	-
3	Đường tỉnh 905	Đoạn còn lại		260	169	130	-
4	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		260	169	130	-
5	Đường Võ Tân Đức	cầu Võ Tân Đức	ngã ba Mỹ Thạnh Trung	800	520	400	-
6	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
7	Đường xã còn lại			140	-	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.7 Xã Tường Lộc							
1	Đường tỉnh 904	cầu Bằng Tăng lớn	cầu Ông Đốc	700	455	350	-
2	Đường tỉnh 904	cầu Ông Đốc	cầu Lò Vôi	400	260	200	-
3	Đường tỉnh 905	cầu Mỹ Phú	cống Âu	700	455	350	-
4	Đường Tường Lộc - Hòa Hiệp (ĐH.47)	cầu 3 tháng 2	cầu rạch Sáu	450	293	225	-
5	Đường Tường Lộc - Hòa Hiệp (ĐH.47)	cầu rạch Sáu	ngã ba Thầy Hạnh	300	195	150	-
6	Đường nhựa áp Tường Trí - Tường Lộc	thuộc xã Tường Lộc		140	-	-	-
7	Đường Tường Lẽ	Đường huyện 47	đường dal áp Tường Lẽ	140	-	-	-
8	Đường áp Mỹ Phú 5	Đường tỉnh 904	đường Tam Bình - Chợ cũ	140	-	-	-
9	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
10	Đường xã còn lại			140	-	-	-
11	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.8 Xã Hòa Lộc							
1	Đường tỉnh 904	Cầu Ba Kè	Đường huyện 43B	500	325	250	-
2	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		260	169	130	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường Hòa Lộc - Mỹ Lộc	Dорога 904	cầu Cai Quan	140	-	-	-
4	KDC VL Lũ Hòa Lộc			680	470	-	-
5	Khu vực chợ Ba Kè (Nhóm C)			600	300	-	-
6	Khu vực chợ Hòa An (Nhóm C)			600	300	-	-
7	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
8	Đường xã còn lại			140	-	-	-
9	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.9 Xã Hòa Hiệp							
1	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		260	169	130	
2	KDC VL Lũ Hòa Hiệp			170	140	-	
3	Đường huyện còn lại			140	-		
4	Đường xã còn lại			140	-		
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-		
5.10 Xã Hòa Thành							
1	Quốc lộ 53	cầu Mới	cống Bà Tàng	450	293	225	-
2	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		350	228	175	-
3	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		260	169	130	-
4	Đường huyện còn lại			140	-	-	
5	Đường xã còn lại			140	-	-	
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.11 Xã Mỹ Lộc							
1	Đường huyện Cái Ngang (ĐH.40B)	Cầu Phú Lộc	hết khu dân cư Chợ Cái Ngang	700	455	350	-
2	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		260	169	130	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường tỉnh 909	Đường huyện 40B	Cầu Cà Lá	260	169	130	-
4	Đường Hòa Lộc - Mỹ Lộc	Đường huyện 40B	cầu Cai Quờn	140	-	-	-
5	Đường Cái Bần - Cái Sơn	đường tỉnh 909	giáp ấp Cái Sơn	140	-	-	-
6	Khu dân cư Cái Ngang			2.900	2.150	720	-
7	Khu vực chợ Cái Ngang (cũ) (Nhóm A)			2.000	1.000	-	-
8	KDCVLü Mỹ Lộc			170	140	-	-
9	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
10	Đường xã còn lại			140	-	-	-
11	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.12 Xã Hậu Lộc	Đoạn còn lại			260	169	130	-
	Đường tỉnh 909			250	160	-	-
12	KDCVLü Hậu Lộc			140	-	-	-
3	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
4	Đường xã còn lại			-	-	-	120
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	-
5.13 Xã Tân Lộc	Đoạn còn lại			260	169	130	-
	Đường tỉnh 909	đường tỉnh 909	hết ranh Tam Bình	260	169	130	-
2	Đường Tân Lộc – Hòa Phú (ĐH.49)			270	210	-	-
3	KDCVLü Tân Lộc			140	-	-	-
4	Đường xã còn lại			-	-	-	120
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	-
5.14 Xã Phú Lộc	Cầu Long Công	Cầu Phú Lộc	Cầu Long Công	600	390	300	-
	Đường huyện Cái Ngang (ĐH.40B)						

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2	Đường Phú Lộc - Bầu Gốc (DH.40)			250	163	125	-
3	KDCVL Lũ Phú Lộc			240	210	-	-
4	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.15 Xã Song Phú							
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh Long Hồ	DH.40B (Huong lô Cái Ngang)	1.200	780	600	-
2	Quốc lộ 1A	cầu Ba Càng	cầu Ba Càng	1.200	780	600	-
3	Quốc lộ 1A	cầu Mù U	cầu Mù U	1.200	780	600	-
4	Đường tỉnh 905	Đoạn còn lại	Cống Ba Se	260	160	130	-
5	Đường huyện Cái Ngang (DH.40B)	Quốc lộ 1A	Cống Ba Se	800	520	400	-
6	KDCVL Lũ Song Phú		Cống Ba Se	800	420	300	-
7	Khu vực chợ xã Song Phú Mới (Nhóm A)			2.000	1.000	-	-
8	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
9	Đường xã còn lại			140	-	-	-
10	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
5.16 Xã Phú Thịnh							
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh Long Hồ	DH.40B (Huong lô Cái Ngang)	1.200	780	600	-
2	Quốc lộ 1A	cầu Ba Càng	cầu Ba Càng	1.200	780	600	-
3	Quốc lộ 1A	hết ranh xã Phú Thịnh	cầu số 1	1.200	780	600	-
4	Đường tỉnh 908	giáp Quốc lộ 1A	cầu số 1	300	195	150	-
5	Đường tinh 908	Đoạn còn lại	Đoạn còn lại	260	169	130	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
6	KDCVL Phú Thịnh I (áp Phú Hữu Đông)			250	220	-	-
7	KDCVL Phú Thịnh II (áp Phú Thuận)			680	470	-	-
8	Đường huyện còn lại			140	-	-	-
9	Đường xã còn lại			140	-	-	-
10	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
6	HUYỆN TRÀ ÔN						
6.1	Xã Phú Thành						
1	Đường huyện 75	ranh xã Lục Sĩ Thành	cầu Thục Nhàn	180	-	-	-
2	Khu vực chợ xã Phú Thành (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
3	Đường xã còn lại			140	-	-	-
4	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
6.2	Xã Lục Sĩ Thành						
1	Đường huyện 75	bến phà Lục Sỹ Thành	cầu Cái Bần	200	130	-	-
2	Đường huyện 75	cầu Cái Bần	hết ranh xã Lục Sĩ Thành	180	-	-	-
3	Đường An Thành - Kinh Đào	bến phà Lục Sĩ Thành	hết đường nhựa áp Kinh Đào	150	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Lục Sĩ Thành (không có nhà lồng chợ)			220	-	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
6.3	Xã Thiên Mỹ						
1	Đường dẫn cầu Trà Ôn	ranh thị trấn Trà Ôn	Trung tâm dạy nghề	1.200	780	600	-
2	Quốc lộ 54 cũ	giáp đường Thông Ché Diều Bát	Trung tâm dạy nghề	1.000	650	500	-
3	Quốc lộ 54	Đoạn còn lại		350	228	175	-
4	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		260	169	130	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5	Đường 19 tháng 5 (xã Thiện Mỹ)	Quốc lộ 54 cũ (cây xăng)	Đường dẫn cầu Trà Ôn	1.000	650	500	-
6	Đường Vành đai Thị trấn Trà Ôn (phía Thiện Mỹ)	Đường Thông Ché Diều Bát	Đường Huyện 70	600	390	300	-
7	Đường huyện 70	giáp ranh xã Tích Thiện	cầu Bang Chang	180	-	-	-
8	Đường huyện 70	cầu Bang Chang	giáp đường Vành Đai	400	260	200	-
9	Đường vào Sân vận Động Huyện	giáp Quốc lộ 54	Sân Vận Động Huyện	300	195	150	-
10	Đường xã còn lại	-	140	-	-	-	-
11	Đất ở nông thôn còn lại	-	-	-	-	-	120
6.4 Xã Tân Mỹ							
1	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	260	169	200	-	-
2	Khu vực chợ xã Tân Mỹ (Nhóm C)	-	600	300	-	-	-
3	Đường huyện còn lại	-	150	-	-	-	-
4	Đường xã còn lại	-	140	-	-	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại	-	-	-	-	-	120
6.5 Xã Tích Thiện							
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại	260	169	130	-	-
2	Đường huyện 70	Giáp Đường tỉnh 901	240	156	-	-	-
3	Đường huyện 70	cầu Mương Điều	180	-	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Tích Thiện (Nhóm B)	hết ranh xã Tích Thiện	1.250	600	-	-	-
5	Đường xã còn lại	-	140	-	-	-	120
6	Đất ở nông thôn còn lại	-	-	-	-	-	-
6.6 Xã Vĩnh Xuân							
1	Quốc lộ 54	cống Nhà Thờ Vĩnh Xuân	hết Nghĩa trang liệt sĩ Huyện	400	260	200	-
2	Quốc lộ 54	cống UBND xã Vĩnh Xuân	giáp Nghĩa trang liệt sĩ Huyện	1.000	650	500	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
3	Quốc lộ 54	Đoạn còn lại		350	228	175
4	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		260	169	130
5	Đường Vĩnh Trinh - Gò Tranh	giáp Quốc lộ 54	giáp ranh ấp Gò Tranh	180	-	-
6	Đường Vĩnh Trinh - Gò Tranh	giáp ranh ấp Gò Tranh	Sông Ngã Tư Bưng Lớn	150	-	-
7	Khu vực chợ xã Vĩnh Xuân (Nhóm A)			2.000	1.000	-
8	Đường huyện còn lại			150	-	-
9	Đường xã còn lại			140	-	-
10	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
6.7 Xã Thuận Thới				350	228	175
1	Quốc lộ 54	Đoạn còn lại	hết ranh xã Thuận Thới	180	-	-
2	Đường huyện 72	Giáp Quốc lộ 54		600	300	-
3	Khu vực chợ xã Thuận Thới (Nhóm C)			140	-	-
4	Đường xã còn lại			-	-	120
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-
6.8 Xã Huyện Thành				260	169	130
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại	hàng rào trường cấp 3	1.000	650	500
2	Đường tỉnh 906	cầu Trà Ngoa - cầu Phước Minh	kinh số 2	1.000	650	500
3	Đường tỉnh 906	giáp ranh xã Thạnh Phú (Trà Vinh)	giáp ranh xã Thạnh Phú (Trà Vinh)	900	585	450
4	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại	hết khu tái định cư	600	390	300
5	Đường tỉnh 907	vị trí 2 Chợ Huyện Thành		260	169	130
6	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	giáp ranh xã Thuận Thới	Giáp Đường tỉnh 901	180	-
7	Đường huyện 72			870	-	-
8	Khu tái định cư xã Huyện Thành					-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
9	Khu vực chợ xã Hựu Thành (Nhóm A)			2.000	1.000	-
10	Đường xã còn lại			140	-	-
11	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
6.9 Xã Thời Hòa						
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		260	169	130
2	Khu vực chợ xã Thời Hòa (Nhóm B)			1.250	600	-
3	Khu vực chợ Cầu Bò (có nhà lồng chợ)			300	160	-
4	Đường huyện còn lại			150	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-
6.10 Xã Trà Côn						
1	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		260	169	130
2	Khu vực chợ xã Trà Côn (Nhóm B)			1.250	600	120
3	Đường huyện còn lại			150	-	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
6.11 Xã Nhơn Bình						
1	Đường huyện 74	cầu Rạch Rừng	hết ranh xã Nhơn Bình	200	130	-
2	Đường huyện còn lại			150	-	-
3	Đường xã còn lại			140	-	-
4	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
6.12 Xã Hòa Bình						
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		260	169	130

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2	Đường Vành đai Hòa Bình			600	390	300	-
3	Đường huyện 74	xã Hòa Bình (ngã ba cây xăng)	cầu Rạch Rừng	200	130	-	-
4	Đường huyện 76 (Xuân Hiệp - Hòa Bình)	giáp ranh xã Xuân Hiệp	cầu 8 Sầm	150	-	-	-
5	Khu vực chợ xã Hòa Bình (Nhóm B)			1.250	600	-	-
6	Đường huyện còn lại			150	-	-	-
7	Đường xã còn lại			140	-	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
6.13 Xã Xuân Hiệp							
1	Đường tỉnh 901	công trường THCS Xuân Hiệp	công trường Mẫu giáo (xã Xuân Hiệp)	500	325	250	-
2	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		260	169	130	-
3	Đường huyện 76 (Xuân Hiệp - Hòa Bình)	Đường tinh 901	hết ranh xã Xuân Hiệp	150	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Xuân Hiệp (Nhóm C)			600	300	-	-
5	Đường huyện còn lại			150	-	-	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
7 HUYỆN BÌNH MINH							
7.1 Xã Thuận An							
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh Tam Bình	cầu Cái Vồn lớn	1.800	1.170	900	-
2	Đường nút giao số 1	Đường dẫn vào cầu Cần Thơ (xã Thuận An)	cầu Cái Vồn lớn	700	455	350	-
3	Quốc lộ 1A		cầu Bình Minh	2.000	1.300	1.000	-
4	Đường 910	Quốc lộ 1A	cầu Mỹ Bàn xã Thuận An	1.200	780	600	-
5	Đường 910	cầu Mỹ Bàn	ngã tư Tàm Giúoc	600	390	300	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
6	Đường 910	ngã tư Tàm Giuộc giáp QL1A	Cầu Kinh T1 (giáp huyện Bình Tân)	250	163	125	-
7	Đường vào xã Thuận An (ĐH.50)	nút giao số 1	Nút giao số 1	450	293	225	-
8	Đường vào xã Thuận An (ĐH.50)	cầu rạch Múc Nhỏ	UBND xã Thuận An và cầu Rạch Múc nhỏ	600	390	300	-
9	Đường Thuận An - Rạch Sây (ĐH.50)	cầu Khoảng Tiết	cầu Khoảng Tiết (giáp H.B Tân)	450	293	225	-
10	Đường vào chùa Sóc Mỹ Bồn (ĐH.58)	Đường tỉnh 910	chùa Sóc Mỹ Bồn	400	260	200	-
11	Khu TĐC PMU 1A + PMU 1B	cầu Khoảng Tiết	cầu Miếu Bà	600	-	-	-
12	Đường huyện	cầu Khoảng Tiết	cầu Miếu Bà	140	-	-	-
13	Đường xã còn lại	cầu Khoảng Tiết	cầu Miếu Bà	140	-	-	-
14	Đất ở nông thôn còn lại	cầu Khoảng Tiết	cầu Miếu Bà	-	-	-	-
7.2 Xã Mỹ Hòa		Đường dẫn vào cầu Cần Thơ (xã Mỹ Hòa)			600	390	300
1	Quốc lộ 1A	đèn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	dàn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	400	260	200	-
2	Đường xe 4 bánh	khu công nghiệp	dàn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	1.200	-	-	-
3	Khu nhà ở chuyên gia Hoàng Quân MêKông		dàn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	300	160	-	-
4	Khu vực chợ xã Mỹ Hòa (có nhà lồng chợ)		dàn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	140	-	-	-
5	Đường xã còn lại		dàn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	-	-	-	120
6	Đất ở nông thôn còn lại		dàn cùi vượt lũ Mỹ Hòa	-	-	-	-
7.3 Xã Đông Bình		Đường dẫn vào cầu Cần Thơ (xã Đông Bình)			600	390	300
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Vồn nhỏ	cầu Phù Ly (Đông Bình)	1.500	975	750	-
2	Quốc lộ 54	cầu Phù Ly	cống Cai Vàng	800	520	400	-
3	Quốc lộ 54	cống chùa Phù Ly	cầu Phù Ly 1	140	-	-	-
4	Đường Phù Ly (ĐH.53)	cống chùa Phù Ly	cống chùa Phù Ly	-	-	-	-

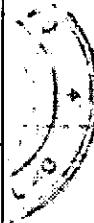
T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5	Đường Đông Bình - Đông Thành (ĐH.54)	giáp quốc lộ 54	hết ranh xã Đông Bình	250	163	125	-
6	Đường vào Cảng	giáp quốc lộ 54 ngã ba vào cảng	sông Đông Thành	600	390	300	-
7	Tái định cư cầu Cần Thơ và tái định cư khu công nghiệp	(trừ các vị trí tính theo tuyến Quốc lộ 54 đi ngang qua)		600	-	-	-
8	Khu vực chợ xã Đông Bình (Nhóm B)			1.250	600	-	-
9	Đường xã còn lại			140	-	-	-
10	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
7.4 Xã Đông Thành		công Cai Vàng	công Nhà Việt	600	390	300	-
1	Quốc lộ 54	công Nhà Việt	giáp ranh Tam Bình	550	358	275	-
2	Quốc lộ 54	giáp quốc lộ 54	cầu Mỹ Hòa	600	390	300	-
3	Đường vào UBND xã Mỹ Hòa (ĐH.55)	giáp quốc lộ 54	cầu Hóa Thành	140	-	-	-
4	Đường Đông Thành - Đông Thành (ĐH.56)	giáp quốc lộ 54	cầu Hóa Thành	140	-	-	-
5	Đường Chủ Kiêng - Hóa Thành	giáp ranh xã Đông Thành	cầu Hóa Thành	140	-	-	-
6	Khu vực chợ xã Hóa Thành (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
7	Đường xã còn lại			140	-	-	-
8	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
7.5 Xã Đông Thành		UBND xã Đông Thành	UBND xã Đông Thành	250	163	125	-
1	Đường Đông Bình - Đông Thành (ĐH.54)	giáp ranh xã Đông Bình	kinh Chù Kiêng	140	-	-	-
2	Đường Chủ Kiêng - Hóa Thành	nha văn hóa xã Đông Thành	hết ranh xã Đông Thành	140	-	-	-
3	Đường Chủ Kiêng - Hóa Thành	kinh Chù Kiêng		300	160	-	-
4	Khu vực chợ xã Đông Thành (có nhà lồng chợ)			140	-	-	-
5	Đường xã còn lại			-	-	-	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
8	HUYỆN BÌNH TÂN						
8.1	Xã Thành Đông						
1	Quốc lộ 54	cầu Chủ Bèn	cầu Chủ Bèn	1.500	975	750	-
2	Đường huyện 80	giáp Quốc lộ 54 Thành Đông	cầu Ngã Cạn	1.000	650	500	-
3	Đường huyện 80	cầu Ngã Cạn	hết đường Thành Đông	800	520	400	-
4	Khu vực chợ xã Thành Đông (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
5	Đường xã còn lại			140	-	-	-
6	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
8.2	Xã Thành Lợi						
1	Quốc lộ 54	cầu Sắt Thành Lợi	cống số 2	1.200	780	600	-
2	Quốc lộ 54	cống số 2	cầu Chủ Bèn	1.000	650	500	-
3	Đường xã	Quốc lộ 54	chợ Đinh	400	260	200	-
4	Khu tái định cư xã Thành Lợi			300	-	-	-
5	Khu vực chợ xã Thành Lợi (có nhà lồng chợ)			300	160	-	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
8.3	Xã Tân Quới						
1	Quốc lộ 54	Cầu Tân Quới	Trường Cấp III Tân Quới	1.500	975	750	-
2	Quốc lộ 54	trường Cấp III Tân Quới	Khu Tái định cư xã Tân Quới	800	520	400	-
3	Khu vực chợ xã Tân Quới (Nhóm A)			2.000	1.000	-	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
8.4 Xã Mỹ Thuận							
1 Đường 910	giáp Thuận An - Tầm Giúộc	Kinh T3		300	195	150	-
2 Đường huyện 81	giáp ranh xã Thuận An Khoảng Tiết	Rạch Niên		450	293	225	-
3 Đường huyện 81	rạch Niên	cầu Rạch Ranh		400	260	200	-
4 Đường xã	giáp đường Thuận An - Rạch Sậy	chợ xã Mỹ Thuận		400	260	200	-
5 Khu vực chợ xã Mỹ Thuận (có nhà lồng chợ)				300	160	-	-
6 Đường xã còn lại				140	-	-	-
7 Đất ở nông thôn còn lại				-	-	-	120
8.5 Xã Nguyễn Văn Thành							
1 Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại			300	195	150	-
2 Đường 910	Kinh T3	Đường tỉnh 908		300	195	150	-
3 Đường huyện 81	cầu Rạch Ranh	Đường tỉnh 908		400	260	200	-
4 Đường Tàm Vu - Rạch Sậy	giáp đường Tỉnh 908	chợ xã Nguyễn Văn Thành		250	163	125	-
5 Đường xã	giáp đường Thuận An - Rạch Sậy	chợ xã Nguyễn Văn Thành		250	163	125	-
6 Khu vực Chợ Kinh Tư (DCVL) (có nhà lồng chợ)				300	160	-	-
7 Khu vực chợ xã Nguyễn Văn Thành (có nhà lồng chợ)				300	160	-	-
8 Đường xã còn lại				140	-	-	-
9 Đất ở nông thôn còn lại				-	-	-	120
8.6 Xã Thành Trung							
1 Đường tỉnh 908	cầu số 7			500	325	250	-
2 Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại			300	195	150	-

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
3	Khu vực chợ xã Thành Trung (Nhóm C)			600	300	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
8.7	Xã Tân Thành					
1	Đường tỉnh 908	từ trường học Tân Thành	Cầu số 10	500	325	250
2	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		300	195	150
3	Khu vực chợ xã Tân Thành (Nhóm A)			2.000	1.000	-
4	Đường xã còn lại			140	-	-
5	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
8.8	Xã Tân Bình					
1	Quốc lộ 54	Khu Tái định cư xã Tân Quới	cầu Rach Súc	800	520	400
2	Khu vực chợ xã Tân Bình (có nhà lồng chợ)			300	220	150
3	Đường xã còn lại			140	120	-
4	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
8.9	Xã Tân Lược					
1	Quốc lộ 54	cầu Rạch Súc	cầu Cái Dầu	1.000	650	500
2	Đường 3 tháng 2	giáp Quốc lộ 54 Tân Lược	chợ Tân Lược	800	520	400
3	Đường xã	Quốc lộ 54	Trạm y tế xã Tân Lược	500	325	250
4	Đường xã	Quốc lộ 54	lộ 12	400	260	200
5	Khu vực chợ xã Tân Lược (Nhóm A)			2.000	1.000	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	120
8.10	Xã Tân An Thạnh					

T	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	Quốc lộ 54	cầu Cái Dầu	cầu Kinh Đào	800	520	400	-
2	Quốc lộ 54	cầu Kinh Đào	cầu Xã Hời	600	390	300	-
3	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		300	195	150	-
4	Đường xã	giáp Quốc lộ 54	chợ xã Tân An Thạnh	400	260	200	-
5	Khu vực chợ xã Tân An Thạnh (không có nhà làng chung)			220	-	-	-
6	Đường xã còn lại			140	-	-	-
7	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120
8.II	Xã Tân Hưng						
1	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		300	195	150	-
2	Đường xã còn lại			140	-	-	-
3	Đất ở nông thôn còn lại			-	-	-	120



PHỤ LỤC V: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 19 /2012/QĐ-UBND, ngày 20 tháng 12 năm 2012)

I. Phạm vi áp dụng:

1. Loại đất xác định giá: đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn.

2. Nguyên tắc tính giá: Giá đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại nông thôn thuộc 4 xã của thành phố Vĩnh Long được tính bằng 70% so với giá đất ở cùng vị trí hoặc khu vực lân cận; các xã còn lại thuộc huyện được tính bằng 75% so với giá đất ở cùng vị trí hoặc khu vực lân cận.

II. Phân loại vị trí để xác định giá đất:

I. Đối với đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác ven đường giao thông (quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường xã):

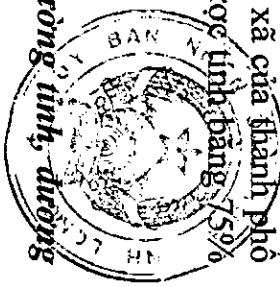
a/- **Vị trí 1:** Áp dụng cho thửa đất có 1 mặt tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông (mặt tiền lộ), thuộc cùng một chủ sử dụng và nằm trong phạm vi 50m theo chiều sâu vuông góc với đường giao thông với vị trí được tính từ hành lang lộ giới trở vào.

b/- Vị trí 2: (được tính giá đất bằng 65% so với giá đất của vị trí 1)

- Áp dụng cho thửa đất nằm trong phạm vi 50m theo chiều sâu vuông góc với đường giao thông với vị trí được tính từ hành lang lộ giới trở vào nhưng không tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông hoặc thửa đất nằm trong phạm vi 50m nhưng không tiếp giáp trực tiếp với mặt tiền lộ (do ngăn cách bởi kinh, rạch, muong nước hoặc đường dân sinh).

c/- Vị trí 3: (được tính giá đất bằng 50% so với giá đất của vị trí 1)

- Áp dụng cho thửa đất cùng chủ sử dụng hoặc cùng thửa đất thuộc vị trí 2 nhưng khác chủ sử dụng của thửa đất tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông hoặc thửa đất không tiếp giáp trực tiếp với mặt tiền lộ (do ngăn cách bởi kinh, rạch, muong nước hoặc đường dân sinh) trong phạm vi từ trên 50m đến 100m.



d/- **Vị trí 4 (vị trí còn lại):** Là đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác còn lại không thuộc các vị trí nêu trên, được tính cho 4 xã của Thành phố Vĩnh Long và các xã thuộc huyện.

e/- Vị trí 2 và vị trí 3 nêu trên không thấp hơn giá đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác thuộc vị trí còn lại (vị trí 4).

2. Đối với đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác thuộc khu vực chợ xã:

a/- Được phân chia theo nhóm chợ: chợ nhóm A, chợ nhóm B, chợ nhóm C và chợ chưa xếp nhóm theo đặc thù của Tỉnh trên cơ sở đặc điểm quy mô chợ, khả năng sinh lợi, kết cấu hạ tầng của chợ xã.

b/- Chợ nhóm A, nhóm B và nhóm C được phân theo 2 vị trí:

- + Vị trí 1: áp dụng cho đất ở đối diện với nhà lồng chợ;
- + Vị trí 2: áp dụng cho khu vực còn lại của chợ nhưng kém sinh lợi hơn vị trí 1.

c/- Chợ xã chưa xếp theo nhóm ở mục b được phân thành 2 loại:

+ Chợ có nhà lồng chợ: gồm vị trí 1 và vị trí 2, trong đó vị trí 2 có mức sinh lợi kém hơn vị trí 1.

+ Chợ chưa có nhà lồng chợ: không phân vị trí.

d/- Trường hợp đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại khu vực chợ xã thuộc chợ nhóm A, chợ nhóm B, chợ nhóm C và chợ chưa xếp nhóm của mục b và mục c, khoản 2 nêu trên có vị trí 1 hoặc vị trí 2 tiếp giáp trực tiếp với đường giao thông bên ngoài (Quốc lộ, đường tỉnh, đường huyện, đường xã) có giá đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác cao hơn thì vị trí tiếp giáp với đường giao thông được tính theo giá đất của tuyến đường giao thông đó.

e/- Giá đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác thuộc khu vực chợ xã của 4 xã thành phố Vĩnh Long được tính theo giá đất có đường tại vị trí đó.

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG			-	-	-	-
<i>I.1</i>	<i>Xã Trường An</i>			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Cam	cầu Cái Côn	2.450	1.593	1.225	-
2	Đường tránh Quốc lộ 1A	Cầu Tân Quới Đông	ranh huyện Long Hồ	1.750	1.138	875	-
3	Hương lộ Trường An (ĐH.11)	quốc lộ 1A	vào phía trong 150m	1.050	683	525	-
4	Hương lộ Trường An (ĐH.11)	151m	cống số 2	560	364	280	-
5	Hương lộ Trường An (ĐH.11)	cống số 2	B136 giáp Hương lộ 15	420	273	-	-
6	Khu vượt lũ Trường An			770	-	-	-
7	Đường dẫn vào khu vượt lũ Trường An (ĐH.14)			770	501	385	-
8	Đường ấp Tân Quới Đông	Quốc lộ 1A	cầu Ông Chín Lùn	700	455	350	-
9	Đường ấp Tân Quới Đông	cầu Ông Chín Lùn	giáp Cầu Xây	560	364	280	-
10	Đường ấp Tân Quới Tây	Cầu Xây	giáp Hương lộ Trường An (ĐH.11)	350	228	-	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại (ven các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường >1m, kết cấu bê tông, bê tông)			-	-	-	280
12	Đất phi nông nghiệp còn lại (không tiếp giáp đường liên ấp)			-	-	-	210
<i>I.2</i>	<i>Xã Tân Ngãi</i>			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Côn	hết ranh xã Tân Ngãi	2.450	1.593	1.225	-
2	Đường tránh Quốc lộ 1A	giáp QL1A hiện hữu	Cầu Tân Quới Đông	1.750	1.138	875	-
3	Đoạn vào khu Du lịch Trường An	Quốc lộ 1A	hết khu DL Trường An	1.050	683	525	-
4	Hương lộ 15 xã Tân Ngãi (ĐH.10)	giáp Quốc lộ 1A	cầu Ông Sung	700	455	350	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5	Huong lộ 15 xã Tân Ngãi (ĐH.10)	cầu Ông Sung	rạch Ranh	420	273	-	-
6	Khu Tái Định cư Mỹ Thuận (GD1&2)	Đường dẫn vào khu TĐC Mỹ Thuận		1.050	683	525	-
7	Khu Tái Định cư Mỹ Thuận (GD1&2)	các đường còn lại trong khu TĐC		840	-	-	-
8	Đường vào khu dịch vụ - công nghệ cao	Giáp Quốc lộ 1A	hết tranh đất của hộ dân	560	364	280	-
9	Đường vào nhà máy Phân bón			560	364	280	-
10	Đường vào Chùa Phật Ngọc - Xá Lợi			350	228	-	-
11	Đường ra bến Cảng	Giáp Quốc lộ 1A	hết tranh đất của hộ dân	2.450	1.593	1.225	-
12	Đường ra bến Cảng	giáp sông	1.050				
13	Đất phi nông nghiệp còn lại (ven các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường $\geq 1m$, kết cấu bằng nhựa, bê tông)			-	-	-	280
14	Đất phi nông nghiệp còn lại (không tiếp giáp đường liên ấp)			-	-	-	210
I.3	Xã Tân Hòa	giáp ranh xã Tân Ngãi	cầu Cái Đôi	2.450	1.593	1.225	-
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Đôi	giáp ranh tỉnh Đồng Tháp	1.120	728	560	-
2	Quốc lộ 80			560	364	280	-
3	Đường vào nhà máy Phân bón			350	228	-	-
4	Đường vào Chùa Phật Ngọc - Xá Lợi			-	-	-	280
5	Đất phi nông nghiệp còn lại (ven các tuyến đường liên ấp đã được đầu tư có mặt đường $>1m$, kết cấu bằng nhựa, bê tông)			-	-	-	210
6	Đất phi nông nghiệp còn lại (không tiếp giáp đường liên ấp)			-	-	-	-
I.4	Xã Tân Hội	cầu Cái Đôi	giáp ranh tỉnh Đồng Tháp	1.120	728	560	-
1	Quốc lộ 80						

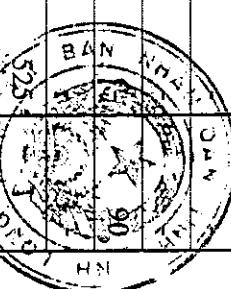
TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2	Đường xuống phà Mỹ Thuận cũ	giáp QL80	Phà Mỹ Thuận (cũ)	840	546	420	-
3	Huong lô 18 (ĐH.12)	giáp quốc lộ 80	cầu tập đoàn 7/4	700	455	350	-
4	Huong lô 18 (ĐH.12)	cầu tập đoàn 7/4	Cầu Mỹ Phú	560	364	280	-
5	Huong lô 18 (ĐH.12)	cầu Mỹ Phú	Cầu Bà Thành	350	228	-	-
6	Đường vào trại giống Cồn giồng (ĐH.13)	Trọn đường		350	228	-	-
7	Cụm vượt lũ áp Tân An			420	-	-	-
8	Đường dẫn vào cụm vượt lũ áp Tân An (ĐH.15)	cầu Cái Da nhỏ	cụm VL lũ áp Tân An	420	273	-	-
9	Đường nhánh HL 18 (ĐH.12)	HL 18 (áp Mỹ Phú)	Cống Bà Than	350	228	-	-
10	Đường áp Tân An	Khu vượt lũ	Cầu Ông Hội	350	228	-	-
11	Đường liên áp Mỹ Phú - Tân Bình	Cầu Cái Gia lớn	Cầu Bà Bồng	350	228	-	-
12	Đất phi nông nghiệp còn lại (ven các tuyến đường liên áp đã được đầu tư có mặt đường >1m, kết cấu bằng nhựa, bê tông)			-	-	-	-
13	Đất phi nông nghiệp còn lại (không tiếp giáp đường liên áp)			-	-	-	-
HUYỆN LONG HỒ					210		
2.1	Xã An Bình						
1	Đường huyện 28	bến đò An Bình	hết ranh xã An Bình	300	195	150	-
2	Đường huyện 28B	Trường Mẫu giáo An Thành	UBND An Bình	300	195	150	-
3	Đường xã	cầu ngang xã An Bình	nha ông Trần Văn Lành	150	98	-	-
4	Khu vực chợ xã An Bình (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2.2	Xã Bình Hòa Phước			-	-	-	-
1	Quốc lộ 57	phà Đinh Khao	Giáp ranh tịnh Bến Tre	450	293	225	-
2	Đường huyện 21	Đoạn qua xã Bình Hòa Phước		300	195	150	-
3	Đường huyện 21B nối dài	UBND xã Bình Hòa Phước	cầu Cái Muối	225	146	113	-
4	Đường huyện 21B	giáp quốc lộ 57	ngã ba Lò Rèn	225	146	113	-
5	Đường huyện 21B	ngã ba Lò Rèn	UBND xã Bình Hòa Phước	375	244	188	-
6	Khu vực chợ xã Bình Hòa Phước (Không có nhà lồng chợ)			165	-	-	-
7	Đường xã còn lại			105	-	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.3	Xã Hòa Ninh			-	-	-	-
1	Quốc lộ 57	phà Đinh Khao	hết ranh xã Hòa Ninh	450	293	225	-
2	Đường huyện 21	giáp quốc lộ 57	hết ranh xã Hòa Ninh	300	195	150	-
3	Đường huyện 28	giáp ranh xã An Bình	cầu Hòa Ninh	300	195	150	-
4	Khu vực chợ xã Hòa Ninh (Không có nhà lồng chợ)			165	-	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.4	Xã Đồng Phú			-	-	-	-
1	Đường huyện 21	giáp ranh xã Bình Hòa Phước	cầu Đồng Phú	300	195	150	-
2	Khu vực chợ xã Đồng Phú (Nhóm C)			450	225	-	-
3	Đường xã còn lại			105	-	-	-
4	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.5	Xã Thanh Đức			-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
1	Quốc lộ 57	cầu Chợ Cua	bến Phà Đinh Khao	1.875	1.219	938	-
2	Đường tỉnh 902	giáp đường 14 tháng 9	giáp Quốc lộ 57	1.875	1.219	938	-
3	Đường tỉnh 902	giáp Quốc lộ 57	cầu Cái Sơn Lớn	1.500	975	750	-
4	Đường tỉnh 902	cầu Cái Sơn Lớn	giáp ranh xã Mỹ An	375	244	188	-
5	Đường huyện 20	giáp quốc lộ 57	cầu Cái Chuối	900	585	450	-
6	Đường huyện 20	giáp quốc lộ 57	giáp ranh Phường 5 (đường 8 tháng 3)	750	488	375	-
7	Khu nhà ở Hoàng Hảo (QL57) (phản dã hoàn thiện dự án)			525	-	-	-
8	Khu nhà ở Hưng Thịnh Đức (QL57) (phản dã hoàn thiện dự án)			563	-	-	-
9	Khu vực Chợ xã Thanh Đức (Nhóm C)			450	225	120	-
10	Khu vực chợ Thanh Mỹ (có nhà lồng chợ)			225	120	105	-
11	Đường xã còn lại			-	-	-	-
12	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-
2.6	Xã Long Phước			-	-	-	-
1	Quốc lộ 53	cầu Ông Mẹ	cống Đát Méo	1.125	731	563	-
2	Đường huyện 25B	giáp quốc lộ 53	cầu Long Phước	900	585	450	-
3	Đường huyên	cầu Địa Chuối	Cái Tắc	375	244	188	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.7	Xã Phước Hậu			-	-	-	-
1	Quốc lộ 53 (đường Phó Cơ Điều thuộc xã Phước Hậu)			3.375	2.194	1.688	-
2	Quốc lộ 53	giáp ranh TPVL	cầu Ông Mẹ	3.000	1.950	1.500	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường huyện 27	giáp Phường 3	cầu Địa Chuối	450	293	225	-
4	Đường xã	cầu Ông Mè QL53	cầu Phước Nguon	113	-	-	-
5	Khu nhà ở Phước Hậu (Đường Phó Cơ Điều)			750	-	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.8 Xã Tân Hạnh							
1	Quốc lộ 1A	ranh phường 8	cầu Đôi	1.050	683	525	-
2	Đường tránh Quốc lộ 1A	giáp ranh TPVL	giáp QL1A	900	585	450	-
3	Quốc lộ 53 nối dài (xã Tân Hạnh)			1.875	1.219	938	-
4	Đường huyện 25	ranh Phường 9	cầu Tân Hạnh	488	317	244	-
5	Đường huyện 25	cầu Tân Hạnh	cầu Bà Trại	225	146	113	-
6	Đường huyện 25	cầu Bà Trại	giáp ranh Tân Ngãi	150	98	-	-
7	Cụm tuyến Dân Cư vượt lũ Tân Hạnh			113	-	-	-
8	Khu vực chợ Cầu Đôi (Nhóm A)			1.500	750	-	-
9	Khu vực chợ xã Tân Hạnh (Nhóm B)			938	450	-	-
10	Khu vực chợ Tân Thới (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
11	Đường xã còn lại			105	-	-	-
12	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.9 Xã Phú Đức				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 909	cầu Kinh Mới	cầu Cà Nguyễn	225	146	113	-
2	Đường tỉnh 909	cầu Cà Nguyễn	giáp ranh Tam Bình	225	146	113	-
3	Đường huyện 22	đường tỉnh 909	hết ranh xã Phú Đức	188	122	94	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
4	Đường xã còn lại			105	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
2.10	Xã Long An			-	-	-
1	Quốc lộ 53	ranh xã Long An	cống Phó Mùi	413	268	206
2	Đường tỉnh 903	Quốc Lộ 53	giáp xã Bình Phước	375	244	188
3	Đường tỉnh 904	Quốc Lộ 53	giáp ranh Tam Bình	225	146	113
4	Khu vực Chợ xã Long An (Nhóm C)			450	225	
5	Đường xã còn lại			105	-	
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	
2.11	Xã Lộc Hòa			-	-	
1	Quốc lộ 1A	Cầu Đôi	Hội Y học Cổ Truyền	1.050	683	
2	Quốc lộ 1A	cầu Lộc Hòa	cầu Lộc Hòa	1.500	975	750
3	Quốc lộ 1A	giáp quốc lộ 1A	hết ranh xã Lộc Hòa	1.875	1.219	938
4	Đường huyện 22	cầu Lộc Hòa	cầu Lộc Hòa	338	219	169
5	Đường huyện 22	đườngdal giáp sông Bu kê	giáp ranh xã Phú Đức	188	122	94
6	Đường huyện 22B	cầu Hàng Thè	cầu Hàng Thè	263	171	131
7	Đường huyện 22B		giáp ranh xã Phú Quới	150	98	-
8	Cụm tuyển Dân cư vượt lũ Lộc Hòa			225	-	-
9	Khu TĐC Lộc Hòa			600	-	-
10	Khu dân cư Khu CN Hòa Phú			450	-	-
11	Khu vực chợ xã Lộc Hòa (không có nhà làng chợ)			165	-	-
12	Đường huyện còn lại			105	-	-



TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
13	Đường xã còn lại			105	-	-	-
14	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.12	Xã Phú Quốc			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh xã Lộc Hòa	cầu Phú Quốc	1.875	1.219	938	-
2	Quốc lộ 1A	cầu Phú Quốc	đường vào xã Phú Quốc	1.500	975	750	-
3	Quốc lộ 1A	đường vào xã Phú Quốc	cây xăng Lộc Thành	1.050	683	525	-
4	Quốc lộ 1A	cây xăng Lộc Thành	giáp ranh Tam Bình	900	585	450	-
5	Đường tỉnh 908	giáp Quốc lộ 1A	cầu số 1	225	146	113	-
6	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		188	122	94	-
7	Đường huyện 22B	cầu Ba Dung	giáp ranh xã Lộc Hòa	113	-	-	-
8	Đường huyện 23	giáp quốc lộ 1A	cầu Phú Thạnh	675	439	338	-
9	Đường huyện 23	cầu Phú Thạnh	hết ranh xã Phú Quốc	150	98	-	-
10	Đường vào tuyến DCVL lối Phú Quốc	Quốc lộ 1A	sông Bu Kê	1.800	1.170	900	-
11	Khu vực chợ xã Phú Quốc (Nhóm A)			1.500	750	-	-
12	Đường xã còn lại			105	-	-	-
13	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.13	Xã Hòa Phú			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh xã Lộc Hòa	cầu Phú Quốc	1.875	1.219	938	-
2	Quốc lộ 1A	cầu Phú Quốc	đường vào xã Phú Quốc	1.500	975	750	-
3	Quốc lộ 1A	đường vào xã Phú Quốc	cây xăng Lộc Thành	1.050	683	525	-
4	Quốc lộ 1A	cây xăng Lộc Thành	giáp ranh Tam Bình	900	585	450	-
5	Đường huyện 23B	giáp quốc lộ 1A	cống 5 Dò	488	317	244	-
6	Đường huyện 23B	cống 5 Dò	cầu Hòa Phú	375	244	188	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
7	Đường huyện 40	giáp quốc lộ 1A	ranh huyện Tam Bình	188	122	94	-
8	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
9	Đường xã còn lại			105	-	-	-
10	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
2.14	Xã Thành Quốc						
1	Đường huyện 23	giáp ranh xã Phú Quốc	cầu Thành Quốc	150	98	-	-
2	Cụm tuyến Dân Cư vượt lũ Thành Quốc 1+2			113	-	-	-
3	Khu vực chợ xã Thành Quốc (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
4	Đường huyên còn lại			105	-	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-
3	Huyện MANG THỊT						
3.1	Xã Mỹ An						
1	Đường tỉnh 902	Đoạn thuộc xã Mỹ An		675	439	338	-
2	Đường xã Hòa Long - An Hương 2	giáp Đường tỉnh 902	cầu Bảy Hiệp	105	-	-	-
3	Khu vực chợ xã Mỹ An (Nhóm B)			938	450	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
3.2	Xã Mỹ Phước						
1	Đường tỉnh 902	Đoạn qua xã Mỹ Phước		525	341	263	-
2	Đường 26/3 (ĐH.31B)	Đường tỉnh 902	giáp ranh xã Nhơn Phú	225	146	113	-
3	Đường Địa mòn - sông Lưu (ĐH.33B)	giáp đường 26/3	cầu sông Lưu	180	117	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường huyện 34 (Đường tỉnh 902 - kinh Thầy Cai)	giáp Đường tỉnh 902	giáp Đường Tỉnh 907	150	98	-	-
5	Đường xã	Đường tỉnh 902	chợ Cái Kè	188	122	94	-
6	Khu vực chợ xã Mỹ Phước (Nhóm C)			450	225	-	-
7	Đường xã còn lại			105	-	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
3.3 Xã An Phước				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 902	Đoạn qua xã An Phước		525	341	263	-
2	Đường tỉnh 903 nối dài	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	Đường tỉnh 902	338	219	169	-
3	Đường Địa mòn - sông Lưu (ĐH.33B)	giáp ĐT 903 nối dài	cầu sông Lưu	180	117	-	-
4	Đường huyện từ ĐT 902 - Cầu Tràm (ĐH.34B)	Đường tỉnh 902	cầu Tràm	150	98	-	-
5	Đường Phước Thùy xã An Phước	ĐT 903 nối dài	ĐT 902	105	-	-	-
6	Khu vực chợ xã An Phước (Nhóm C)			450	225	-	-
7	Đường xã	Đường tỉnh 902	cầu Quao	105	-	-	-
8	Đường xã	Đường tỉnh 902	giáp đường Địa Mòn - Sông Lưu	105	-	-	-
9	Đường xã còn lại			105	-	-	-
10	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
3.4 Xã Chánh An				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 902	Đoạn qua xã Chánh An		525	341	263	-
2	Đường HL 8 - Chánh An (ĐH.33)	giáp Đường tỉnh 902	cầu Rạch Đôi	105	-	-	-
3	Đường xã còn lại			105	-	-	-
4	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
3.5	Xã Chánh Hội			-	-	-
1	Đường tỉnh 903	ranh Xã Bình Phước	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	375	244	188
2	Đường tỉnh 903 nối dài	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	giáp ranh xã An Phước	338	219	169
3	Đường 26/3 (ĐH.31B)	giáp ranh xã Bình Phước	giáp ranh xã Nhơn Phú	180	117	-
4	Đường 30/4 (ĐH.32B)	giáp Thị trấn Cái Nhum	cầu Rạch Ranh	180	117	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
3.6	Xã Nhơn Phú			-	-	-
1	Đường 30/4, 26/3	cầu Cái Mới	cầu Nhơn Phú mới	338	219	169
2	Đường 26/3 (ĐH.31B)	cầu Nhơn Phú mới	giáp xã Mỹ Phước	225	146	-
3	Đường 26/3 (ĐH.31B)	Buu điện	giáp ranh Chánh Hội - Bình Phước	180	117	-
4	Đường 30/4 (ĐH.32B)	cầu Cái Mới	cầu Rạch Ranh	180	117	-
5	Khu vực chợ xã Nhơn Phú (Nhóm A)			1.500	750	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
3.7	Xã Hòa Tịnh			-	-	-
1	Đường tỉnh 909	cầu Hòa Tịnh (giáp huyện Long Hồ)	Đường huyện 30B	600	390	300
2	Đường tỉnh 909 - Long Mỹ (ĐH.30)	đường tỉnh 909	giáp xã Long Mỹ	600	390	300
3	Đường huyễn 30B	giáp Đường tỉnh 909 - UBND xã	Đập Bà Phòng	338	219	169
4	Đường xã còn lại			105	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
						Vị trí Còn lại
3.8 Xã Long Mỹ				-	-	-
1	Đường tỉnh 909 - Long Mỹ (ĐH.30)	giáp ranh xã Hòa Thành	Cầu Cái Nira	600	390	300
2	Đường tỉnh 909 - Long Mỹ (ĐH.30)	Cầu Cái Nira	Cầu Cái Chuối	750	488	375
3	Khu vực chợ xã Long Mỹ (Nhóm C)			450	225	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
3.9 Xã Bình Phước				-	-	-
1	Quốc lộ 53	ranh xã Long An	Cây xăng (Công ty Thương mại Đồng Tháp)	360	234	180
2	Đường tỉnh 903	Ranh huyện Long Hồ	ranh xã Chánh Hội	375	244	188
3	Đường 26/3 (ĐH.31B)	đường tỉnh 903	giáp Chánh Hội - Nhơn Phú	180	117	-
4	Đường số 2 ; Bình Phước (ĐH.31)	Đường tỉnh 903	UBND xã Bình Phước	180	117	-
5	Đường xã	UBND xã Bình Phước	cầu Hai Khinh	105	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
3.10 Xã Tân Long				-	-	-
1	Quốc lộ 53	giáp ranh huyện Long Hồ	giáp ranh xã Tân Long Hội	263	171	131
2	Đường tỉnh 903	Ranh Xã Bình Phước	giáp ranh Tân An Hội	375	244	188
3	Đường số 3 – Tân Long (ĐH.36)	Đường tỉnh 903	Cầu Sông Lung	105	-	-
4	Đường số 3 – Tân Long (ĐH.36)	Quốc lộ 53	Cầu sông Lung	113	-	-
5	Khu vực chợ xã Tân Long (Nhóm C)			450	225	-
6	Đường xã (UBND xã đi đập Tân Định)	Đường huyện 36	giáp xã Tân Long Hội	105	-	-
7	Đường xã (bờ Ông Cà)	Quốc lộ 53	Ngọn Ngã Ngay	105	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
8	Đường xã còn lại			105	-	-	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
<i>3.II</i>	<i>Xã Tân An Hội</i>			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 903	Từ ranh Xã Tân Long	giáp ranh Thị trấn Cái Nhum	375	244	188	-
2	Đường số 8-TAHội-TLHội-giáp QL53 (DH35)	giáp Đường tỉnh 903	Cầu Ngọc Sơn Quang	188	122	94	-
3	Đường số 8-TAHội-TLHội-giáp QL53 (DH35)	Cầu Ngọc Sơn Quang	giáp ranh Xã Tân Long Hội	150	98	-	-
4	Đường vào Thánh Tịnh Ngọc Sơn Quang	giáp đường số 8-TAH-TLH	cầu Rạch Chùa (Đường mới mở)	105	-	-	-
5	Đường xã	cầu Rạch Chùa - cầu Ba Cò	cầu Tân Quy (giáp ranh xã Tân Long Hội)	105	-	-	-
6	Đường xã An Hội 1 - An Hội 2	cầu Ngọc Sơn Quang	cầu số 6	120	-	-	-
7	Đường xã	cầu Rạch Chùa	Đập Ông 3A	105	-	-	-
8	Đường xã còn lại			105	-	-	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
<i>3.III</i>	<i>Xã Tân Long Hội</i>			-	-	-	-
1	Quốc lộ 53	cầu Mới	Đường huyên 35 (đường vào UBND xã TLHội)	338	219	169	-
2	Quốc lộ 53	Đường huyên 35 (đường vào UBND xã TLHội)	giáp ranh xã Tân Long	263	171	131	-
3	Đường số 8-TAHội-TLHội-giáp QL53 (DH35)	Cầu Sao Phong	Quốc lộ 53	188	122	94	-
4	Đường số 8-TAHội-TLHội-giáp QL53 (DH35)	giáp ranh xã Tân An Hội	Cầu Sao Phong	150	98	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90



TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	HUYỆN VŨNG LIÊM			-	-	-	-
4.1	Xã Thanh Bình			-	-	-	-
1	Đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	bến phà Thanh Bình	hết trụ sở mới UBND xã Thanh Bình	300	195	150	-
2	Đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	trụ sở mới UBND xã Thanh Bình	giáp xã Quới Thiện	225	146	113	-
3	Khu vực chợ xã Thanh Bình (Nhóm C)			450	225	-	-
4	Đường xã còn lại			150	98	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.2	Xã Quới Thiện			-	-	-	-
1	Đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	giáp xã Thanh Bình	UBND xã Quới Thiện	225	146	113	-
2	Đường Vầm An - Phú Thới (ĐH.67B)	đường Thanh Bình - Quới Thiện (ĐH.67)	bến phà Quới An - Quới Thiện	225	146	113	-
3	Khu vực chợ xã Quới Thiện (Nhóm C)			450	225	-	-
4	Đường xã còn lại			150	98	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.3	Xã Quới An			-	-	-	-
1	Đường tinh 901	giáp ĐT.902	cây xăng Nguyễn Huân	315	205	158	-
2	Đường tinh 901	Đoạn còn lại	đến bến phà Quới An - Quới Thiện	270	176	135	-
3	Đường tinh 902	giáp ĐT.901	bến phà Quới An - Quới Thiện	450	293	225	-
4	Đường tinh 902	Đoạn còn lại		270	176	135	-
5	Đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung Trung (ĐH.69)	giáp ranh xã Tân Quới Trung	hết ranh xã Quới An	225	146	113	-
6	Đường An Quới - Quới An	giáp ĐT.902	giáp đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (ĐH.69)	150	98	-	-
7	Đường xã	giáp ĐT.902	bến phà đi xã Thanh Bình - Quới Thiện	270	176	135	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
8	Đường Quang Minh	giáp ĐT.902	giáp đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (DH.69)	150	98	-
9	Khu vực chợ xã Quới An (Nhóm B)			938	450	-
10	Đường xã còn lại			150	98	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
4.4	Xã Trung Thành Tây					
1	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	cầu Vũng Liêm	Hết Trường trung học cơ sở Nguyễn Việt Hùng	750	488	375
2	Đường tỉnh 902	Giáp Trường trung học cơ sở Nguyễn Việt Hùng	Đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (DH.69)	750	488	375
3	Đường tỉnh 902	Đoạn còn lại		270	176	
4	Đường huyện 65B	giáp đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	cầu Định	750	488	375
5	Đường huyện 65B	cầu Định	bên phà đi xã Thành Bình (hết đường nhựa)	300	195	150
6	Đường Trung Thành Tây - Tân Quới	giáp ranh xã Quới An	giáp ĐT.902	225	146	113
7	Đường xã còn lại			150	98	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
4.5	Xã Trung Thành Đông					
1	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113
2	Đường Trung Thành - Trung Thành Đông (DH.62B)	giáp ranh xã Trung Thành	giáp ĐT.907	150	98	-
3	Đường xã còn lại			-	-	90
4	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
4.6	Xã Trung Thành					
1	Quốc lộ 53	giáp ranh xã Trung Hiếu	đường Trung Thành - Trung Thành Đông (DH.62B)	675	439	338

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		338	219	169	-
3	Đường Trung Thành - Trung Thành Đông (ĐH.62B)	giáp QL.53	cống 8 Nhuận	270	176	135	-
4	Đường Trung Thành - Trung Thành Đông (ĐH.62B)	cống 8 Nhuận	hết ranh xã Trung Thành	225	146	113	-
5	Đường nội thị	giáp ĐT.902	cầu Hai Việt	750	488	375	-
6	Đường Xã Dần	giáp QL.53	kinh Bà Hà (xã Trung Thành)	225	146	113	-
7	Khu vực chợ xã Trung Thành (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
8	Đường xã còn lại			150	98	-	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.7 Xã Trung Ngãi				-	-	-	-
1	Quốc lộ 53	Trường tiểu học Trung Ngãi A	hết cây xăng Phú Nhuận	525	341	263	-
2	Quốc lộ 53	giáp cây xăng Phú Nhuận	giáp ranh với xã Trung Nghĩa	450	293	225	-
3	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		338	219	169	-
4	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113	-
5	Khu vực chợ xã Trung Ngãi (Nhóm B)			938	450	-	-
6	Đường xã còn lại			150	98	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.8 Xã Trung Nghĩa				-	-	-	-
1	Quốc lộ 53	trường tiểu học Trung Nghĩa B	cầu Mây Túc	450	293	225	-
2	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		338	219	169	-
3	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113	-
4	Đường huyện 68	Phú Tiên	áp 5 (xã Trung Nghĩa)	150	98	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
5	Khu vực chợ xã Trung Nghĩa (có nhà lồng chợ)			225	120	-
6	Đường xã còn lại			150	98	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
4.9	Xã Trung An			-	-	90
1	Đường tỉnh 907	Cầu Ngã Tư giáp xã Hiếu Nhơn	Đường Huyện 62	270	176	135
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113
3	Đường huyện 62	giáp ranh xã Trung Hiếu	giáp Đường Tỉnh 907	225	146	113
4	Khu vực chợ xã Trung An (Nhóm C)			450	225	-
5	Đường xã còn lại			150	98	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
4.10	Xã Trung Hiếu			675	439	338
1	Quốc lộ 53	giáp ranh xã Hiếu Phụng	Cầu Đá	675	439	338
2	Quốc lộ 53	UBND xã Trung Hiếu	hết ranh xã Trung Hiếu	675	439	338
3	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		338	219	169
4	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	giáp QL.53	giáp xã Trung Hiệp	225	146	113
5	Đường Cầu Sẹo - Bình Thành (ĐH.61B)	giáp QL.53	giáp xã Trung Hiệp	225	146	113
6	Đường huyện 62	giáp QL.53	Chợ mới Trung Hiếu	750	488	375
7	Đường huyện 62	Chợ mới, xã Trung Hiếu dì xã Trung An	hết ranh xã trung Hiếu	225	146	113
8	Đường Trung Hiếu - Trung An	giáp QL.53	giáp xã Trung An (cầu Mười Rồng)	225	146	113
9	Khu vực chợ xã Trung Hiếu (Nhóm B)			938	450	-
10	Đường xã còn lại			150	98	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.11 Xã Trung Hiệp				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 907	cầu Mướp Sát	cầu Trung Hiệp	270	176	135	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113	-
3	Đường Trung Hiệp - Hiếu Phụng (ĐH.60B)	giáp ranh xã Hiếu Phụng	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	150	98	-	-
4	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	giáp xã Trung Hiếu	giáp ĐT.907	225	146	113	-
5	Đường Cầu Sẹo - Bình Thành (ĐH.61B)	giáp xã Trung Hiếu	Đường Cầu Đá - Trung Hiệp (ĐH.61)	225	146	113	-
6	Khu vực chợ xã Trung Hiệp (Nhóm C)			450	225	-	-
7	Đường xã còn lại			150	98	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.12 Xã Trung Chánh				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 907	cầu Trung Hiệp	Trạm y tế cũ	270	176	135	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113	-
3	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp ranh xã Tân An Luông	giáp Đường tỉnh 907	150	98	-	-
4	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp Đường tỉnh 907	UBND xã Trung Chánh	150	98	-	-
5	Đường xã còn lại			150	98	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.13 Xã Tân Quới Trung				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		270	176	135	-
2	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113	-
3	Đường Trung Thành Tây - Tân Quới Trung (ĐH.69)	giáp ĐT.901	hết ranh xã Tân Quới Trung	225	146	113	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường xã còn lại			150	98	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.14	Xã Tân An Luông						
1	Quốc lộ 53	cầu Măng Thịt hướng về Trà Vinh	đoạn còn lại	hết lô giết mổ Út Mười	675	439	338
2	Quốc lộ 53	giáp QL.53	bến đò Nước Xoáy	338	219	169	-
3	Đường tỉnh 901	giáp QL.53	hết trại chăn nuôi	375	244	188	-
4	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		300	195	150	-
5	Đường tỉnh 901	giáp ranh xã Hiếu Phung	hết ranh xã Tân An Luông	270	176	135	-
6	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)			150	98	50	-
7	Khu vực chợ xã Tân An Luông (Nhóm A)			1.500	750	375	-
8	Đường xã còn lại			150	98	50	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.15	Xã Hiếu Phung						
1	Quốc lộ 53	công ty xăng dầu Vĩnh Long	hết ranh xã Hiếu Phung	675	439	338	-
2	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		338	219	169	-
3	Đường tỉnh 906	giáp QL.53	cầu Nam Trung 2	675	439	338	-
4	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại		270	176	135	-
5	Đường Quang Phú - Trung Chánh (ĐH.60)	giáp QL.53	hết ranh xã Hiếu Phung	150	98	-	-
6	Đường Trung Hiệp - Hiếu Phung (ĐH.60B)	giáp QL.53	hết ranh xã Hiếu Phung	150	98	-	-
7	Đường Hiếu Phung - Hiếu Thuận	giáp QL.53	giáp xã Hiếu Thuận	225	146	113	-
8	Đường Tân Khánh - Hiếu Hiệp	giáp QL.53	giáp xã Tân An Luông	225	146	113	-
9	Khu vực chợ xã Hiếu Phung (Nhóm B)			938	450	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
10	Đường xã còn lại			150	98	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
4.16 Xã Hiếu Thuận				-	-	-
1	Đường tỉnh 906	cầu Nhà Đài	cống Sáu Cầu	375	244	188
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại		270	176	135
3	Đường Hiếu Phụng - Hiếu Thuận	giáp xã Hiếu Phụng Mỹ	xã Hiếu Thuận (áp Quang Mỹ)	225	146	113
4	Đường xã còn lại			150	98	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
4.17 Xã Hiếu Nhơn				-	-	-
1	Đường tỉnh 906	cầu Nhà Đài	cống Hai Võ	450	293	225
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại		270	176	135
3	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại	cống Tự Hiệu (về Trung An)	225	146	113
4	Đường Hiếu Nhơn - Trung An (ĐH.66B)	giáp ĐT.906	giáp Tự Hiệu (về Trung An)	300	195	150
5	Đường Hiếu Nhơn - Trung An (ĐH.66B)	công Tự Hiệu (về Trung An)	giáp ĐT.907	225	146	113
6	Khu vực chợ xã Hiếu Nhơn (Nhóm B)			938	450	-
7	Đường xã còn lại			150	98	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
4.18 Xã Hiếu Thành				-	-	-
1	Đường tỉnh 906	đường Trạm Bom	cầu Quang Hải (đoạn qua xã Hiếu Thành)	300	195	150
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại		270	176	135
3	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113
4	Khu vực chợ xã Hiếu Thành (có nhà lồng			225	120	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính chợ)	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5	Đường xã còn lại			150	98	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
4.19	Xã Hiếu Nghĩa			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 906	giáp ĐT.907	cầu Hựu Thành	750	488	375	-
2	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại		270	176	135	-
3	Đường tỉnh 907	giáp ĐT.906	cống Chín Phi	375	244	188	-
4	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		225	146	113	-
5	Đường xã còn lại			150	98	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5	HUYỆN TAM BÌNH			-	-	-	-
5.1	Xã Ngãi Tú			-	-	-	-
1	Quốc lộ 54	Đoạn thuộc xã Ngãi Tú		375	244	188	-
2	Quốc lộ 54	Đường dẫn vào cầu Trà Ôn		375	244	188	-
3	Đường tỉnh 904	cầu Sóc Tro	Quốc Lộ 54	375	244	188	-
4	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		195	127	98	-
5	Đường huyện 26/3 (ĐH.45)	Đường tỉnh 904	hết ranh xã Ngãi Tú	105	-	-	-
6	Khu vực chợ xã Ngãi Tú (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
7	Đường huyên còn lại			105	-	-	-
8	Đường xã còn lại			105	-	-	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.2	Xã Bình Ninh			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 904	cầu Ba Phố	cầu Ông Chu	375	244	188	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
2	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		195	127	98	-
3	Khu vực chợ Ba Phố (Nhóm C)			450	225	-	-
4	Đường An Thành - An Hòa	Đường tỉnh 904	Đường huyện 48	105	-	-	-
5	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.3	Xã Loan Mỹ			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 904	cầu Lò Vôi	cầu Ba Phố	300	195	150	-
2	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		195	127	98	-
3	Đường Nội ô xã Loan Mỹ	cầu Kỳ Sơn	cầu ấp Bình Điện	105	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Loan Mỹ (Nhóm C)			450	225	-	-
5	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.4	Xã Tân Phú			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	cầu Mù U	hết ranh huyện Tam Bình	900	585	450	-
2	Đường tỉnh 905	Đoạn còn lại		195	127	98	-
3	KDCV Lũ Tân Phú			105	-	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.5	Xã Long Phú			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 905	cầu Cái Sơn	hết Trường Cáp 2, 3 Long Phú	450	293	225	-
2	Đường tỉnh 905	Đoạn còn lại		195	127	98	-

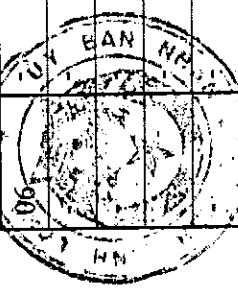
TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		195	127	98	-
4	Đường huyện 263 (ĐH.45)	cầu Kinh Xáng	hết ranh xã Long Phú	105	-	-	-
5	KDCV Lũ Long Phú			218	188	-	-
6	Khu vực chợ xã Long Phú (Nhóm B)			938	450	-	-
7	Đường xã còn lại			105	-	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.6 Xã Mỹ Thành Trung							
1	Đường tỉnh 904	cầu Cái Sơn Bé	cầu Cái Sơn Lớn	300	195	150	-
2	Đường tỉnh 904	cầu Cái Sơn Lớn	cầu Bằng Tăng lớn	525	341	244	-
3	Đường tỉnh 905	Đoạn còn lại	cầu Bằng Tăng lớn	195	127	98	-
4	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		195	127	98	-
5	Đường Võ Tân Đức	cầu Võ Tân Đức	ngã ba Mỹ Thành Trung	600	390	244	-
6	Đường huyễn còn lại			105	-	-	-
7	Đường xã còn lại			105	-	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.7 Xã Tường Lộc							
1	Đường tỉnh 904	cầu Bằng Tăng lớn	cầu Ông Đốc	525	341	263	-
2	Đường tỉnh 904	cầu Ông Đốc	cầu Lò Vôi	300	195	150	-
3	Đường tỉnh 905	cầu Mỹ Phú	cống Âu	525	341	263	-
4	Đường Tường Lộc - Hòa Hiệp (ĐH.47)	cầu 3 tháng 2	cầu rạch Sáu	338	219	169	-
5	Đường Tường Lộc - Hòa Hiệp (ĐH.47)	cầu rạch Sáu	ngã ba Thầy Hạnh	225	146	113	-
6	Đường nhựa áp Tường Trí - Tường Trí B	thuộc xã Tường Lộc		105	-	-	-
7	Đường Tường Lẽ	Đường huyện 47	đường dal áp Tường Lẽ	105	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
8	Đường áp Mý Phú 5	Đường tỉnh 904	dường Tam Bình - Chợ cũ	105	-	-	-
9	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
10	Đường xã còn lại			105	-	-	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.8	Xã Hòa Lộc			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 904	Cầu Ba Kè	Đường huyện 43B	375	244	188	-
2	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		195	127	98	-
3	Đường Hòa Lộc - Mỹ Lộc	Đường tỉnh 904	cầu Cai Quan	105	-	-	-
4	KDCV Lũi Hòa Lộc			510	353	-	-
5	Khu vực chợ Ba Kè (Nhóm C)			450	225	-	-
6	Khu vực chợ Hòa An (Nhóm C)			450	225	-	-
7	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
8	Đường xã còn lại			105	-	-	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.9	Xã Hòa Hiệp			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		195	127	98	-
2	KDCV Lũi Hòa Hiệp			128	105	-	-
3	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.10	Xã Hòa Thành			-	-	-	-
1	Quốc lộ 53	cầu Mới	công Bà Tàng	338	219	169	-
2	Quốc lộ 53	Đoạn còn lại		263	171	131	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường tỉnh 904	Đoạn còn lại		195	127	98	-
4	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.11 Xã Mỹ Lộc							
1	Đường huyện Cái Ngang (ĐH.40B)	Cầu Phú Lộc	hết khu dân cư Chợ Cái Ngang	525	341	263	-
2	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		195	127	98	-
3	Đường tỉnh 909	Đường huyện 40B	Cầu Cà Lá	195	-		
4	Đường Hòa Lộc - Mỹ Lộc	Đường huyện 40B	cầu Cai Quan	105	-		
5	Đường Cái Bần - Cái Sơn	đường tỉnh 909	giáp áp Cái Sơn	105	-		
6	Khu dân cư Cái Ngang			2.175	1.613		
7	Khu vực chợ Cái Ngang (cũ) (Nhóm A)			1.500	750		
8	KDCVLL Mỹ Lộc			128	105		
9	Đường huyền còn lại			105	-	-	-
10	Đường xã còn lại			105	-	-	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.12 Xã Hậu Lộc				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		195	127	98	-
2	KDCVLL Hậu Lộc			188	120	-	-
3	Đường huyền còn lại			105	-	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90

TR	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
5.13	Xã Tân Lộc			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 909	Đoạn còn lại		195	127	98	-
2	Đường Tân Lộc - Hòa Phú (ĐH.49)	đường tỉnh 909	hết ranh Tam Bình	195	127	98	-
3	KDCV Lũ Tân Lộc			203	158	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.14	Xã Phú Lộc			-	-	-	-
1	Đường huyện Cái Ngang (ĐH.40B)	Cầu Phú Lộc	Cầu Long Công	450	293	225	-
2	Đường Phú Lộc - Bầu Gốc (ĐH.40)			188	122	94	-
3	KDCV Lũ Phú Lộc			180	158	-	-
4	Đường huyện còn lại			105	-	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.15	Xã Sông Phú			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh Long Hồ	DH.40B (Huong lộ Cái Ngang)	900	585	450	-
2	Quốc lộ 1A		cầu Ba Càng	900	585	450	-
3	Quốc lộ 1A	cầu Ba Càng	cầu Mù U	900	585	450	-
4	Đường tỉnh 905	Đoạn còn lại		195	127	98	-
5	Đường huyện Cái Ngang (ĐH.40B)	Quốc lộ 1A	Cống Ba Se	600	390	300	-
6	KDCV Lũ Song Phú			600	315	-	-
7	Khu vực chợ xã Song Phú Mới (Nhóm A)			1.500	750	-	-
8	Đường huyện còn lại			105	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
9	Đường xã còn lại			105	-	-	-
10	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
5.16	Xã Phú Thịnh			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh Long Hồ	DH.40B (Hương lộ Cái Ngang)	DH.40B (Hương lộ Cái Ngang)	900	585	450
2	Quốc lộ 1A	cầu Ba Càng	cầu Ba Càng	900	585	450	-
3	Quốc lộ 1A	cầu Ba Càng	hết ranh xã Phú Thịnh	900	585	450	-
4	Đường tỉnh 908	giáp Quốc lộ 1A	cầu số 1	225	146	113	-
5	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		195	127	98	-
6	KDCV Lũ Phú Thịnh I (áp Phú Hữu Đông)			188	165		
7	KDCV Lũ Phú Thịnh II (áp Phú Thuận)			510	353		
8	Đường huyện còn lại			105	-		
9	Đường xã còn lại			105	-		
10	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-
6	HUYỆN TRÀ ÔN						
6.1	Xã Phú Thành						
1	Đường huyện 75	ranh xã Lục Sĩ Thành	cầu Thực Nhan	135	-	-	-
2	Khu vực chợ xã Phú Thành (cố nhà lồng chợ)			225	120	-	-
3	Đường xã còn lại			105	-	-	-
4	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
6.2	Xã Lục Sĩ Thành	bến phà Lục Sỹ Thành	cầu Cái Bàn	150	98	-	-
1	Đường huyện 75	cầu Cái Bàn	hết ranh xã Lục Sĩ Thành	135	-	-	-
2	Đường huyện 75						



TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường An Thành - Kinh Đào	bến phà Lục Sĩ Thành	hết đường nhựa áp Kinh Đào	113	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Lục Sĩ Thành (không có nhà lồng chợ)			165	-	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
6.3 Xã Thiện Mỹ				-	-	-	-
1	Đường dẫn cầu Trà Ôn	ranh thị trấn Trà Ôn	Trung tâm dạy nghề	900	585	450	-
2	Quốc lộ 54 cũ	giáp đường Thông Ché Diều Bát	Trung tâm dạy nghề	750	488	375	-
3	Quốc lộ 54	Đoạn còn lại	Đoạn còn	263	171	131	-
4	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		195	127	98	-
5	Đường 19/tháng 5 (Xã Thiện Mỹ)	Quốc lộ 54 cũ (cây xăng)	Đường dẫn cầu Trà Ôn	750	488	375	-
6	Đường Vành đai Thị trấn Trà Ôn (phía Thiện Mỹ)	Đường Thông Ché Diều Bát	Đường Huyện 70	450	293	225	-
7	Đường huyện 70	giáp ranh xã Tích Thiện	cầu Bang Chang	135	-	-	-
8	Đường huyện 70	cầu Bang Chang	giáp đường Vành Đai	300	195	150	-
9	Đường vào Sân vận động Huyện	giáp Quốc lộ 54	Sân vận động Huyện	225	146	113	-
10	Đường xã còn lại			105	-	-	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
6.4 Xã Tân Mỹ				-	-	-	-
1	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		195	127	98	-
2	Khu vực chợ xã Tân Mỹ (Nhóm C)			450	225	-	-
3	Đường huyện còn lại			113	-	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
6.5	Xã Tích Thiện			-	-	-
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		195	127	98
2	Đường huyện 70	Giáp Đường tỉnh 901	cầu Mương Điều	180	117	-
3	Đường huyện 70	cầu Mương Điều	hết ranh xã Tích Thiện	135	-	-
4	Khu vực chợ xã Tích Thiện (Nhóm B)			938	450	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
6.6	Xã Vĩnh Xuân			-	-	-
1	Quốc lộ 54	cống Nhà Thờ Vĩnh Xuân	hết Nghĩa trang liệt sĩ Huyện	300	195	153
2	Quốc lộ 54	cống UBND xã Vĩnh Xuân	giáp Nghĩa trang liệt sĩ Huyện	750	488	437
3	Quốc lộ 54	Đoạn còn lại		263	171	131
4	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		195	127	98 *
5	Đường Vĩnh Trinh - Gò Tranh	giáp Quốc lộ 54	giáp ranh áp Gò Tranh	135	-	-
6	Đường Vĩnh Trinh - Gò Tranh	giáp ranh áp Gò Tranh	Sông Ngã Tư Bung Lón	113	-	-
7	Khu vực chợ xã Vĩnh Xuân (Nhóm A)			1.500	750	-
8	Đường xã còn lại			113	-	-
9	Đường xã còn lại			105	-	-
10	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
6.7	Xã Thuận Thới			-	-	-
1	Quốc lộ 54	Đoạn còn lại		263	171	131
2	Đường huyện 72	Giáp Quốc lộ 54	hết ranh xã Thuận Thới	135	-	-
3	Khu vực chợ xã Thuận Thới (Nhóm C)			450	225	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
6.8	Xã Huyện Thành			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		195	127	98	-
2	Đường tỉnh 906	hàng rào trường cấp 3	kinh số 2	750	488	375	-
3	Đường tỉnh 906	cầu Trà Ngoa - cầu Phước Minh	giáp ranh xã Thạnh Phú (Trà Vinh)	750	488	375	-
4	Đường tỉnh 906	Đoạn còn lại		450	293	225	-
5	Đường tỉnh 907	vị trí 2 Chợ Huyện Thành	hết khu tái định cư	675	439	338	-
6	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		195	127	98	-
7	Đường huyện 72	giáp ranh xã Thuận Thới	Giáp Đường tỉnh 901	135	-	-	-
8	Khu tái định cư xã Huyện Thành			653	-	-	-
9	Khu vực chợ xã Huyện Thành (Nhóm A)			1.500	750	-	-
10	Đường xã còn lại			105	-	-	-
11	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
6.9	Xã Thời Hòa			-	-	-	-
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		195	127	98	-
2	Khu vực chợ xã Thời Hòa (Nhóm B)			938	450	-	-
3	Khu vực chợ Cầu Bò (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
4	Đường huyện còn lại			113	-	-	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
6.10	Xã Trà Côn			-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
1	Đường tỉnh 907	Đoạn còn lại		195	127	98
2	Khu vực chợ xã Trà Côn (Nhóm B)			938	450	-
3	Đường huyện còn lại			113	-	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
6.11 Xã Nhơn Bình						
1	Đường huyên 74	cầu Rạch Rùng	hết ranh xã Nhơn Bình.	150	98	-
2	Đường huyên còn lại			113	-	-
3	Đường xã còn lại			105	-	-
4	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
6.12 Xã Hòa Bình						
1	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		195	127	90
2	Đường Vành đai Hòa Bình			450	293	225
3	Đường huyên 74	xã Hòa Bình (ngã ba cây xăng)	cầu Rạch Rùng	150	98	-
4	Đường huyên 76 (Xuân Hiệp - Hòa Bình)	giáp ranh xã Xuân Hiệp	cầu 8 Sầm	113	-	-
5	Khu vực chợ xã Hòa Bình (Nhóm B)			938	450	-
6	Đường huyên còn lại			113	-	-
7	Đường xã còn lại			105	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
6.13 Xã Xuân Hiệp						
1	Đường tỉnh 901	công Trường THCS Xuân Hiệp	công trường Mẫu giáo (xã Xuân Hiệp)	375	244	188
2	Đường tỉnh 901	Đoạn còn lại		195	127	98

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
3	Đường huyện 76 (Xuân Hiệp - Hòa Bình)	Đường tỉnh 901	hết ranh xã Xuân Hiệp	113	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Xuân Hiệp (Nhóm C)			450	225	-	-
5	Đường huyện còn lại			113	-	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
7	HUYỆN BÌNH MINH			-	-	-	-
7.1	Xã Thuận An			-	-	-	-
1	Quốc lộ 1A	giáp ranh Tam Bình	cầu Cái Vồn lớn	1.350	878	675	-
2	Đường nút giao số 1	Đường dẫn vào cầu Cần Thơ (xã Thuận An)		525	341	263	-
3	Quốc lộ 1A	cầu Cái Vồn lớn	cầu Bình Minh	1.500	975	750	-
4	Đường 910	Quốc lộ 1A	cầu Mỹ Bồn xã Thuận An	900	585	450	-
5	Đường 910	cầu Mỹ Bồn	ngã tư Tàm Giucci	450	293	225	-
6	Đường 910	ngã tư Tàm Giucci	Cầu Kinh T1 (giáp huyện Bình Tân)	188	122	94	-
7	Đường vào xã Thuận An (ĐH.50)	giáp QL1A	Nút giao số 1	338	219	169	-
8	Đường vào xã Thuận An (ĐH.50)	nút giao số 1	UBND xã Thuận An và cầu Rạch Múc nhô (H.B Tân)	450	293	225	-
9	Đường Thuận An - Rạch Sậy (ĐH.50)	cầu rạch Múc Nhô	cầu Khoảng Tiết (giáp H.B Tân)	338	219	169	-
10	Đường vào chùa Sóc Mỹ Bồn (ĐH.58)	Đường tỉnh 910	chùa Sóc Mỹ Bồn	300	195	150	-
11	Khu TĐC PMU 1A + PMU 18			450	-	-	-
12	Đường huyện	cầu Khoảng Tiết	cầu Miếu Bà	105	-	-	-
13	Đường xã còn lại			105	-	-	-
14	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất	
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí Còn lại
7.2	Xã Mỹ Hòa			-	-	-
1	Quốc lộ 1A	Đường dẫn vào cầu Cần Thơ (xã Mỹ Hòa)		450	293	225
2	Đường xe 4 bánh	khu công nghiệp	dân cư vượt lũ Mỹ Hòa	300	195	150
3	Khu nhà ở chuyên gia Hoàng Quân MêKông			900	-	-
4	Khu vực chợ xã Mỹ Hòa (có nhà lồng chợ)			225	120	-
5	Đường xã còn lại			105	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
7.3	Xã Đông Bình	Đường dẫn vào cầu Cần Thơ (xã Đông Bình)		450	293	225
1	Quốc lộ 1A	cầu Cái Vồn nhỏ	cầu Phù Ly (Đông Bình)	1.125	731	4563
2	Quốc lộ 54	cầu Phù Ly	cống Cai Vàng	600	390	300
3	Quốc lộ 54	cống chùa Phù Ly	cầu Phù Ly 1	105	-	*
4	Đường Phù Ly (ĐH.53)	giáp quốc lộ 54	hết ranh xã Đông Bình	188	122	94
5	Đường Đông Bình - Đông Thành (ĐH.54)	giáp quốc lộ 54 ngã ba vào cảng	sông Đông Thành	450	293	225
6	Đường vào Cảng	(trừ các vị trí tính theo tuyến Quốc lộ 54 đi ngang qua)		450	-	-
7	Tái định cư cầu Cần Thơ và tái định cư khu công nghiệp			450	-	-
8	Khu vực chợ xã Đông Bình (Nhóm B)			938	450	-
9	Đường xã còn lại			105	-	-
10	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	90
7.4	Xã Đông Thành			-	-	-
1	Quốc lộ 54	cống Cai Vàng	cống Nhà Việt	450	293	225
2	Quốc lộ 54	cống Nhà Việt	giáp ranh Tân Bình	413	268	206

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực	Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Giá đất	Vị trí Còn lại
3	Đường vào UBND xã Mỹ Hòa (ĐH.55)	giáp quốc lộ 54	cầu Mỹ Hòa		450	293	225	-	-
4	Đường Đông Thành - Đông Thành (ĐH.56)	giáp quốc lộ 54	cầu Hóa Thành		105	-	-	-	-
5	Đường Chủ Kiêng - Hóa Thành	giáp ranh xã Đông Thành	cầu Hóa Thành		105	-	-	-	-
6	Khu vực chợ xã Hóa Thành (có nhà lồng chợ)				225	120	-	-	-
7	Đường xã còn lại				105	-	-	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	90
7.5	Xã Đông Thành				-	-	-	-	-
1	Đường Đông Bình - Đông Thành (ĐH.54)	giáp ranh xã Đông Bình	UBND xã Đông Thành		188	122	94	-	-
2	Đường Chủ Kiêng - Hóa Thành	nhà văn hóa xã Đông Thành	kinh Chù Kiêng		105	-	-	-	-
3	Đường Chủ Kiêng - Hóa Thành	kinh Chủ Kiêng	hết ranh xã Đông Thành		105	-	-	-	-
4	Khu vực chợ xã Đông Thành (có nhà lồng chợ)				225	120	-	-	-
5	Đường xã còn lại				105	-	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	90
8	HUYỆN BÌNH TÂN				-	-	-	-	-
8.1	Xã Thành Đông				-	-	-	-	-
1	Quốc lộ 54	cầu Chú Bèn	cầu Tân Quới		1.125	731	563	-	-
2	Đường huyện 80	giáp Quốc lộ 54 Thành Đông	cầu Ngã Cạn		750	488	375	-	-
3	Đường huyện 80	cầu Ngã Cạn	hết đường Thành Đông		600	390	300	-	-
4	Khu vực chợ xã Thành Đông (có nhà lồng chợ)				225	120	-	-	-
5	Đường xã còn lại				105	-	-	-	-
6	Đất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	90

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
8.2	Xã Thành Lợi			-	-	-	-
1	Quốc lộ 54	cầu Sắt Thành Lợi	cống số 2	900	585	450	-
2	Quốc lộ 54	cống số 2	cầu Chủ Bên	750	488	375	-
3	Đường xã	Quốc lộ 54	chợ Đinh	300	195	150	-
4	Khu tái định cư xã Thành Lợi			225	-	-	-
5	Khu vực chợ xã Thành Lợi (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-
8.3	Xã Tân Quới						
1	Quốc lộ 54	Cầu Tân Quới	Trường Cấp III Tân Quới	1.125	731	553	90
2	Quốc lộ 54	trường Cấp III Tân Quới	Khu Tái định cư xã Tân Quới	600	390	300	-
3	Khu vực chợ xã Tân Quới (Nhóm A)			1.500	750	500	-
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-
8.4	Xã Mỹ Thuận			-	-	-	-
1	Đường 910	giáp Thuận An Tân Giuộc	Kinh T3	225	146	113	-
2	Đường huyện 81	giáp ranh xã Thuận An Khoáng Tiết	Rạch Nièn	338	219	169	-
3	Đường huyện 81	rạch Nièn	cầu Rạch Ranh	300	195	150	-
4	Đường xã	giáp đường Thuận An - Rạch Sậy	chợ xã Mỹ Thuận	300	195	150	-
5	Khu vực chợ xã Mỹ Thuận (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
8.5	Xã Nguyễn Văn Thành			-	-	-	-
1	Đường tinh 908	Đoạn còn lại		225	146	113	-
2	Đường 910	Kinh T3	Đường tinh 908	225	146	113	-
3	Đường huyện 81	cầu Rạch Ranh	Đường tinh 908	300	195	150	-
4	Đường Tàm Vu - Rạch Sậy	giáp đường Tinh 908	chợ xã Nguyễn Văn Thành	188	122	94	-
5	Đường xã	giáp đường Thuận An - Rạch Sậy	chợ xã Nguyễn Văn Thành	188	122	94	-
6	Khu vực Chợ Kinh Tư (DCVL) (có nhà lồng chợ).			225	120	-	-
7	Khu vực chợ xã Nguyễn Văn Thành (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
8	Đường xã còn lại			105	-	-	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
8.6	Xã Thành Trung	cầu số 7	cầu số 8	375	244	188	-
1	Đường tinh 908	Đoạn còn lại		225	146	113	-
2	Đường tinh 908			450	225	-	-
3	Khu vực chợ xã Thành Trung (Nhóm C)			105	-	-	90
4	Đường xã còn lại			-	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-
8.7	Xã Tân Thành	cầu số 10	từ trường học Tân Thành	375	244	188	-
1	Đường tinh 908			225	146	113	-
2	Đường tinh 908	Đoạn còn lại		1.500	750	-	-
3	Khu vực chợ xã Tân Thành (Nhóm A)						

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực			Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí Còn lại
4	Đường xã còn lại			105	-	-	-
5	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
8.8	Xã Tân Bình			-	-	-	-
1	Quốc lộ 54	Khu Tái định cư xã Tân Quốc	cầu Rạch Súc	600	390	300	-
2	Khu vực chợ xã Tân Bình (có nhà lồng chợ)			225	120	-	-
3	Đường xã còn lại			105	-	-	-
4	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
8.9	Xã Tân Lược			750	488	375	-
1	Quốc lộ 54	cầu Rạch Súc	cầu Cái Dầu	750	488	375	-
2	Đường 3 tháng 2	giáp Quốc lộ 54 Tân Lược	chợ Tân Lược	600	390	230	-
3	Đường xã	Quốc lộ 54	Trạm y tế xã Tân Lược	375	244	183	-
4	Đường xã	Quốc lộ 54	lộ 12	300	195	150	-
5	Khu vực chợ xã Tân Lược (Nhóm A)			1.500	750	375	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-
7	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	90
8.10	Xã Tân An Thành			-	-	-	-
1	Quốc lộ 54	cầu Cái Dầu	cầu kính Đào	600	390	300	-
2	Quốc lộ 54	cầu kính Đào	cầu Xã Hời	450	293	225	-
3	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		225	146	113	-
4	Đường xã	giáp Quốc lộ 54	chợ xã Tân An Thành	300	195	150	-
5	Khu vực chợ xã Tân An Thành (không có nhà lồng chợ)			165	-	-	-
6	Đường xã còn lại			105	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường/ khu vực		Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
7	Dất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
8.11	Xã Tân Hưng			-	-	-
1	Đường tỉnh 908	Đoạn còn lại		225	146	113
2	Đường xã còn lại			105	-	-
3	Dất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-
						90



PHỤ LỤC VI: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 19 /2012/QĐ-UBND, ngày 20 tháng 12 năm 2012)

I. Loại đất xác định giá: đất ở tại đô thị.

II. Phân loại vị trí để xác định giá đất:

1. Vị trí 1:

- Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long, thị trấn các huyện: áp dụng cho thửa đất mặt tiền và được tính theo từng đường phố.

- Đất ven quốc lộ thuộc thị trấn của các huyện: áp dụng cho thửa đất có 1 mặt tiếp giáp lộ (mặt tiền lộ), cùng ~~an toàn khu sủ~~ dụng và trong phạm vi 50m theo chiều sâu thửa đất.

2. Vị trí 2:

- Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng trên 3m và ~~được tính~~ theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m².

- Đất ven quốc lộ thuộc thị trấn của các huyện: áp dụng cho thửa đất không tiếp giáp lộ, nằm trong phạm vi 50m theo chiều sâu được tính từ hành lang lộ giới trở vào nhưng khác chủ sử dụng của thửa đất tiếp giáp lộ với mức giá được tính bằng 65% giá đất ở của vị trí 1 ven quốc lộ thuộc thị trấn của huyện.

3. Vị trí 3:

- Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng từ 2-3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m².



- Đất ven quốc lộ thuộc thị trấn của các huyện: áp dụng cho trọn thửa đất cùng chủ sử dụng nằm trong phạm vi trên 50m đến 100m theo chiều sâu kể từ hành lang lộ giới trở vào với mức giá được tính bằng 50% giá đất ở của vị trí 1 ven quốc lộ thuộc thị trấn của huyện.

4. Vị trí 4: Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng trên 3m thuộc đoạn trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 700.000 đồng/m².

5. Vị trí 5: Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng nhỏ hơn 2m được tính từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m².

6. Vị trí 6: Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng từ 2-3m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 700.000 đồng/m².

7. Vị trí 7: Đất thuộc khu vực các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng nhỏ hơn 2m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 700.000 đồng/m².

8. Vị trí 8 (vị trí còn lại): Áp dụng cho thửa đất:

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhỏ hơn hoặc bằng 2.500.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm)

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất ở còn lại thuộc thị trấn của các huyện và đất ở còn lại thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long.

9. Đất ở thuộc khu vực chợ đô thị (chợ của các phường - Thành phố Vĩnh Long và các thị trấn thuộc huyện) được tính theo giá đất của đường đô thị tại vị trí đó.

III. Giá đất:

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất								
		Lô đô thị	Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG	3										
1.1	Phường 1											
1	Đường 1 tháng 5		Trọn đường		15.000	4.500	3.750	3.150	3.000	2.625	2.100	-
2	Đường Hùng Vương		ngã tư đường Chi Lăng	đường Hoàng Thái Hiếu	10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
3	Đường Hùng Vương		Đoạn còn lại		7.000	2.100	1.750	1.470	1.400	1.225	980	-
4	Đường 3 tháng 2	5	ngã tư đường 1 tháng 5	đường Hùng Đạo	15.000	4.500	3.750	3.150	3.000	2.625	2.100	-
5	Đường 3 tháng 2		Đoạn còn lại		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
6	Đường Bạch Đằng		Trọn đường		13.000	3.900	3.250	2.730	2.600	2.275	1.820	-
7	Đường Nguyễn Huỳnh Đức		Trọn đường		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
8	Đường Mé sông Chợ		Trọn đường		8.000	2.400	2.000	1.680	1.600	1.400	1.120	-
9	Đường Nguyễn Trãi		Trọn đường		9.000	2.700	2.250	1.890	1.800	1.575	1.260	-
10	Đường Phan Bội Châu		Trọn đường		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
11	Đường Tô Thị Huỳnh		Trọn đường (có mặt sông)		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
12	Đường Đoàn Thị Điểm		Trọn đường		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
13	Đường Nguyễn Văn Nhã		Trọn đường		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
14	Đường Chí Lăng		Trọn đường		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
15	Đường 30 tháng 4		Trọn đường		13.000	3.900	3.250	2.730	2.600	2.275	1.820	-
16	Đường Hoàng Thái Hiếu		Trọn đường		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	-
17	Đường Lê Văn Tám		Trọn đường		8.000	2.400	2.000	1.680	1.600	1.400	1.120	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đồ thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất					
			Tù	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
18	Đường Trần Văn Ôn	cầu Lộ xuống quẹo trái	giáp đường Nguyễn Thị Út		5.000	1.500	1.250	1.050	1.000	875	-
19	Đường Trần Văn Ôn	Đoạn còn lại			3.000	900	750	-	-	-	-
20	Đường Trung Nữ Vương	Trọn đường			13.000	3.900	3.250	2.730	2.600	2.275	1.820
21	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Trọn đường			7.000	2.100	1.750	1.470	1.400	1.225	980
22	Đường Nguyễn Việt Hồng	Trọn đường			6.000	1.800	1.500	1.260	1.200	1.050	840
23	Đường Lý Thường Kiệt	Trọn đường			8.000	2.400	2.000	1.680	1.600	1.400	1.120
24	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	đường 30 tháng 4	giáp đường Võ Thị Sáu		10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400
25	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	đường Võ Thị Sáu	Đường Nguyễn Du		7.000	2.100	1.750	1.470	1.400	1.225	980
26	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	hẻm 159 lớn			4.000	1.200	1.000	840	800	-	-
27	Đường Hưng Đạo Vương	Trọn đường			12.000	3.600	3.000	2.520	2.400	2.100	1.680
28	Đường 2 tháng 9	Trọn đường			12.000	3.600	3.000	2.520	2.400	2.100	1.680
29	Đường Nguyễn Công Trứ	Trọn đường			10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400
30	Đường Lê Lai	Trọn đường			12.000	3.600	3.000	2.520	2.400	2.100	1.680
31	Đường Nguyễn Dinh Chiểu	Trọn đường			8.000	2.400	2.000	1.680	1.600	1.400	1.120
32	Đường Võ Thị Sáu	Trọn đường (có mặt sông)			7.000	2.100	1.750	1.470	1.400	1.225	980
33	Đường Nguyễn Thái Học	Trọn đường			7.000	2.100	1.750	1.470	1.400	1.225	980
34	Đường Nguyễn Thị Út	Trọn đường			6.000	1.800	1.500	1.260	1.200	1.050	840
35	Đường Nguyễn Du	Trọn đường			3.000	900	750	-	-	-	-
36	Đường Nguyễn Văn Bé	Trọn đường			4.000	1.200	1.000	840	800	-	-
37	Đường 19 tháng 8 (trọn đường)	trường Nguyễn Du	trường Lê Quý Đôn		8.000	2.400	2.000	1.680	1.600	1.400	1.120
38	Dất ở còn lại phạm vi các phường				-	-	-	-	-	-	700
1.2	Phường 2	3									

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
1	Đường Lê Thái Tổ	dốc cầu Lô	bùng binh	10.000	3.000	2.500	2.100	2.000	1.750	1.400	
2	Đường Nguyễn Huệ		Trọn đường		12.000	3.600	3.000	2.520	2.400	2.100	
3	Đường Lưu Văn Liệt		Trọn đường		8.000	2.400	2.000	1.680	1.600	1.400	
4	Đường Xóm Chài	đường Phạm Hùng	ngã rẽ bờ sông		2.500	-	-	-	-	-	
5	Đường Xóm Chài		Đoạn còn lại		1.200	-	-	-	-	-	
6	Đường Lê Thị Hồng Gấm		Trọn đường		3.000	900	750	-	-	-	
7	Đường Ngô Quyền	đầu đường Nguyễn Huệ	giáp Lê Thái Tổ	cầu Ông Địa	3.000	900	750	-	-	-	
8	Đường Hoàng Hoa Thám		đầu đường Nguyễn Huệ	cầu Kinh Xáng	2.200	-	-	-	-	-	
9	Đường Xóm Bún		Đoạn còn lại		2.000	-	-	-	-	-	
10	Đường Xóm Bún		Trọn đường		1.500	-	-	-	-	-	
11	Đường Lý Tự Trọng	đầu đường	hẻm 41 (trên bờ)	3.000	900	750	-	-	-	-	
12	Đường Lý Tự Trọng	đầu đường	hẻm 41 (mặt sông)	2.500	-	-	-	-	-	-	
13	Hẻm 71 (cư xá công chức)	Mặt tiền	Mặt hậu (giáp Trường Ký Thuật 4)	4.000	1.200	1.000	840	800	-	-	
14	Hẻm 71 (cư xá công chức)			2.500	-	-	-	-	-	-	
15	Đường Phạm Hùng	Ngã 3 Bình Lũ	Cầu Bình Lũ	9.000	2.700	2.250	1.890	1.800	1.575	1.260	
16	vận động			3.000	900	750	-	-	-	-	
17	Đường vào Trường Nguyễn Trường Tộ			3.000	900	750	-	-	-	-	
18	Đường Võ Văn Kiệt			6.000	1.800	1.500	1.260	1.200	1.050	840	
19	Đất ở còn lại phạm vi các phường			-	-	-	-	-	-	700	
1.3	Phường 3	3	Cầu Vòng	giáp Phường 4	5.000	1.500	1.250	1.050	1.000	875	-
1	Đường Phó Cơ Điều									-	

STT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất					
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
2	Đường Bờ Kênh	Trọn đường			1.500	-	-	-	-	-	-
3	Đường Mậu Thân	Trọn đường			4.000	1.200	1.000	840	800	-	-
4	Đường Kinh Cụt	Trọn đường			800	-	-	-	-	-	-
5	Đường vào xã Phước Hậu	giáp Quốc lộ 53	giáp ranh xã Phước Hậu		1.000	-	-	-	-	-	-
6	Khu nhà ở Ngọc Vân				3.500	-	-	-	-	-	-
7	Đường vào tái định cư chiến thắng Mậu Thân				2.500	-	-	-	-	-	-
8	Dát ở còn lại phạm vi các phường				-	-	-	-	-	-	700
1.4	Phường 4	3									
1	Đường Phó Cơ Điều	giáp Phường 3	ngã tư Đồng Quê	5.000	1.500	1.250	1.050	1.000	875	-	-
2	Quốc lộ 53	ngã tư Đồng Quê	Cầu Ông Mẹ	4.000	1.200	1.000	840	800	-	-	-
3	Quốc lộ 57	cầu Chợ Cua	ngã tư Đồng Quê	4.500	1.350	1.125	945	900	788	-	-
4	Đường Trần Phú	cầu Lầu	giáp Quốc lộ 57	4.500	1.350	1.125	945	900	788	-	-
5	Đường Phạm Thái Bường	Trọn đường		9.000	2.700	2.250	1.890	1.800	1.575	1.260	-
6	Đường Ông Phù	Trọn đường		2.500	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường Lò Rèn	Trọn đường		1.600	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường Định Long Hồ	Trọn đường		1.000	-	-	-	-	-	-	-
9	Khu tập thể XN May cũ (bên hông Tòa án Thành Phố)	Kê cá đường dẫn		3.500	1.050	875	735	-	-	-	-
10	Đường Bạch Đàn giao đoạn 1	giáp đường Trần Phú	đường Phạm Thái Bường	5.000	1.500	1.250	1.050	1.000	875	-	-
11	Đường Tiền Thành (bờ kinh)	Trọn đường		1.500	-	-	-	-	-	-	-
12	Khu TĐC bờ kè sông Tiên			2.500	-	-	-	-	-	-	-
13	Khu chung cư nhà ở QL1A	đường Phạm Thái Bường P4		3.000	-	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực				Giá đất				
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
14	Khu nhà ở Cty Cổ phần Địa Óc		đường Phạm Thái Bường P4	3.500	-	-	-	-	-	-
15	Khu nhà ở Trung học Y tế			2.500	-	-	-	-	-	-
16	Khu nhà ở Sở Xây dựng		đường Trần Phú Phường 4	1.600	-	-	-	-	-	-
17	Khu tái định cư phường 4			2.110	-	-	-	-	-	-
18	Đường Hưng Đạo Vương nối dài		Trọn đường	4.500	1.350	1.125	945	900	788	-
19	Đường ngang Hưng Đạo Vương nối dài (gần chợ Cua)	Đường Trần Phú	giáp đường Phạm Thái Bường	4.000	1.200	1.000	840	800	-	-
20	Đất ở còn lại phạm vi các phường			-	-	-	-	-	-	700
1.5	Phường 5	3	cầu Thiêng Đức	cầu Cái Sơn Bé	4.500	1.350	1.125	945	900	788
1	Đường 14 tháng 9		cầu Cái Sơn Bé	giáp ranh Long Hồ	3.000	900	750	-	-	-
2	Đường 14 tháng 9		Trọn đường		2.200	-	-	-	-	-
3	Đường Nguyễn Chí Thanh		giáp đường 14 tháng 9	cầu Kè	3.000	900	750	-	-	-
4	Đường 8 tháng 3		Đoạn còn lại		2.000	-	-	-	-	-
5	Đường 8 tháng 3		Kè cá đường dẫn		1.500	-	-	-	-	-
6	Khu tái định cư Bờ kè		Đường lớn		2.500	-	-	-	-	-
7	Tuyến dân cư Cổ Chiên		Đường nhỏ		2.000	-	-	-	-	-
8	Tuyến dân cư Cổ Chiên		giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	1.500	-	-	-	-	-
9	Đường nhựa hẻm 62									
10	Đường dẫn vào khu HC UBND phường 5	giáp tuyến DC Cổ Chiên đường nhỏ	hết đường nhựa trước cổng UBND phường 5	2.000	-	-	-	-	-	700
11	Đất ở còn lại phạm vi các phường			-	-	-	-	-	-	-
1.6	Phường 8	3	cầu Tân Hữu	cầu Đường Chùa	6.000	1.800	1.500	1.260	1.200	1.050
1	Đường Đinh Tiên Hoàng									-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất					
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
2	Đường Đinh Tiên Hoàng	cầu Đường Chùa	giáp ranh Long Hồ	4.000	1.200	1.000	840	800	-	-	-
3	Đường Nguyễn Huệ	cây xăng Lộc Hưng	cầu Tân Hữu	12.000	3.600	3.000	2.520	2.400	2.100	1.680	-
4	Đường Phó Cơ Điều	bến xe (giáp QL1A)	cầu Vòng	5.000	1.500	1.250	1.050	1.000	875	-	-
5	Quốc lộ 53 nối dài	ngã tư bến xe	cầu Tân Hữu	3.000	900	750	-	-	-	-	-
6	Quốc lộ 53 nối dài	cầu Tân Hữu	cầu Vàm	2.500	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường Nguyễn Trung Trực	trường Tài Chính	đường Phó Cơ Điều	2.000	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường Nguyễn Trung Trực	đường Phó Cơ Điều	Nhà máy Capsule	4.000	1.200	1.000	840	800	-	-	-
9	Đường Phạm Hồng Thái	Đoạn còn lại (Phường 8)		1.500	-	-	-	-	-	-	-
10	Đường Phạm Hồng Thái	Trọn đường		4.000	1.200	1.000	840	800	-	-	-
11	Đường Cao Thắng	đường Phó Cơ Điều	giáp ngã ba hẻm chợ	4.000	1.200	1.000	840	800	-	-	-
12	Đường Cao Thắng	Đoạn còn lại		1.500	-	-	-	-	-	-	-
13	Đường Phan Đình Phùng	Trọn đường		1.500	-	-	-	-	-	-	-
14	Đường Nguyễn Đình Chiểu P8	đường Đinh Tiên Hoàng	ngã tư Phan Đình Phùng	2.000	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường Nguyễn Văn Lâu	cầu Tân Hữu	cầu Cảng	1.500	-	-	-	-	-	-	-
16	Đường Nguyễn Văn Lâu	cầu Cảng	giáp tuyến Cà Dăm	1.100	-	-	-	-	-	-	-
17	Đường Cà Dăm	cầu Đường Chùa	cầu sắt giáp ranh xã Tân Hạnh	1.000	-	-	-	-	-	-	-
18	Đường Phường 8 (Phường 8)			800	-	-	-	-	-	-	-
19	Đường lô dân cư (Phường 8)			1.200	-	-	-	-	-	-	-
20	Khu vượt lũ P8	Kê cá đường dẫn		2.000	-	-	-	-	-	-	-
21	Đất ở còn lại phạm vi các phường			-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Phường 9	3									700

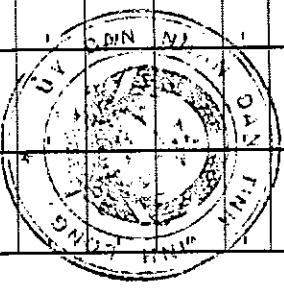
TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực					Giá đất					
		Loại đô thị	Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại
1	Đường Phạm Hùng	cầu Bình Lũ	Cái Cam		6.000	1.800	1.500	1.260	1.200	1.050	840	-
2	Quốc lộ 53 nối dài	giáp đường Phạm Hùng	Cầu Ngã Cai		3.500	1.050	875	735	-	-	-	-
3	Quốc lộ 53 nối dài	cầu Ngã Cai	giáp ranh xã Tân Hạnh		3.000	900	750	-	-	-	-	-
4	Khu nhà ở Phường 9	Kê cả đường vào khu tập thể Lương Thực và khu 717			2.000	-	-	-	-	-	-	-
5	Khu chợ mới Phường 9	Khu vực Chợ			2.500	-	-	-	-	-	-	-
6	Khu dân cư Khóm 2&3				1.200	-	-	-	-	-	-	-
7	Khu nhà ở Tỉnh Uy				1.500	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường Võ Văn Kiệt				6.000	1.800	1.500	1.260	1.200	1.050	840	-
9	Đất ở còn lại phần vi các phường				-	-	-	-	-	-	-	700
2	HUYỆN LONG HỒ											
2.1	Thị Trấn Long Hồ	5										
1	Quốc lộ 53	cầu Ngã Tư	hết Trung Tâm Văn Hóa		3.000	1.950	1.500	-	-	-	-	-
2	Quốc lộ 53	cầu Ngã tư	hết Kho Bạc		2.500	1.625	1.250	-	-	-	-	-
3	Quốc lộ 53	Kho Bạc	công Đất Méo		1.500	975	750	-	-	-	-	-
4	Quốc lộ 53	Trung tâm Văn Hóa	nha ở Ngân Hàng		1.500	975	750	-	-	-	-	-
5	Quốc lộ 53	nha ở Ngân Hàng	giáp ranh Xã Long An		1.000	650	500	-	-	-	-	-
6	Đường tỉnh 909	Quốc lộ 53	cầu Kinh Mới (trung tâm Y tế Huyện)		1.500	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường tỉnh 909	Bến xe	cầu Hòa Tịnh		2.000	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường 1 tháng 5				5.000	-	-	-	-	-	-	-
9	Trung tâm Chợ Thị Trấn KV1	đường Trần Hưng Đạo	đường 1 tháng 5		5.000	-	-	-	-	-	-	-
10	Trung tâm Chợ Thị Trấn KV2	Đường Nguyễn Du			4.000	-	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đỗ thị	Đoạn đường /Khu vực			Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại	Giá đất
			Từ	Đến										
11	Đường nội thị		giáp đường bến đò	cầu Hòa Tịnh	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Đường nội thị		cầu Ngã Tư	giáp bến đò Kinh Mới	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Đường nội thị		cầu Ngã Tư	cầu Rạch Soái	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Đường nội thị		đường Bệnh Viện cũ	cầu Kinh Xáng	500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường nội thị		giáp Quốc lộ 53	cây xăng Hoàng Sơn	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Các hèm còn lại khu vực chợ				1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Các đường còn lại của Khóm 1 Thị Trấn				500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Đất ở còn lại của Thị trấn Long Hồ				-	-	-	-	-	-	-	-	-	400
3	HUYỆN MANG THIT													
3.1	Thị trấn Cái Nhum	5												
1	Đường Hùng Vương		Cầu số 8	Cầu số 9	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đường 3/2		Cầu số 9	giáp đường Nguyễn Trãi	1.300	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đường 3/2		giáp đường Nguyễn Trãi	cầu Rạch Đôi	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đường Nguyễn Huệ		Dốc cầu số 9 (cấp sông Cái Nhum) - sông Mang Thít	giáp khóm 3 (đường bờ kè sông Mang Thít)	1.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đường Phạm Hùng		Vòng xoay dốc cầu số 9	giáp đường Quảng Trong Hoàng	1.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đường Phạm Hùng		giáp đường Quảng Trọng Hoàng	giáp đường Nguyễn Huệ (hai dây đối diện nhà lồng chợ Cái Nnum)	2.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Trung tâm chợ		giáp đường Phạm Hùng (chợ Bún) - sau	giáp đường Quảng Trọng Hoàng	1.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất còn lại			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
8	Đường Lê Minh Nhất	chùa Ông									
9	Đường Quang Trọng Hoàng	Đường Phạm Hùng	Đường Nguyễn Huệ	1.000	-	-	-	-	-	-	
10	Đường Nguyễn Trãi	giáp đường Nguyễn Huệ	kho lương thực (cũ)	1.800	-	-	-	-	-	-	
11	Đường Nguyễn Trãi	Đường Quảng Trọng Hoàng	Đường Lê Lợi	1.500	-	-	-	-	-	-	
12	Đường Nguyễn Trãi	đường Lê Lợi	đường 3/2	1.300	-	-	-	-	-	-	
13	Đường Lê Lợi	đường 3/2	đập cây Gáo giáp đường 3/2 (Bảo hiêm xã hội - đường Nguyễn Trãi)	600	-	-	-	-	-	-	
14	Đường Trần Hưng Đạo	mê sông Cái Nhum	Bệnh viện Da Khoa Mang Thịt	1.000	-	-	-	-	-	-	
15	Đường Trần Hưng Đạo	đường 3/2	Nguyễn Trãi	500	-	-	-	-	-	-	
16	Đường An Dương Vương	đường 3/2	đường Nguyễn Trãi	500	-	-	-	-	-	-	
17	Đường Nguyễn Luong Khuê	đường 3/2	đường Nguyễn Trãi	500	-	-	-	-	-	-	
18	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	đường 3/2	đường Nguyễn Trãi	600	-	-	-	-	-	-	
19	Đường hẻm Quang Mỹ	Khu vực chợ	giáp bờ kè	700	-	-	-	-	-	-	
20	Đường hẻm nhà thuộc Đông Y cũ	Khu vực chợ	bến phà ngang sông	600	-	-	-	-	-	-	
21	Đường nội thị	đường Quang Trọng Hoàng	Mang Thít	800	-	-	-	-	-	-	
22	Đường nội thị	giáp đường 3/2 (cây xăng)	giáp đường Trần Hưng Đạo	500	-	-	-	-	-	-	
23	Đường 30 tháng 4 (đoạn thuộc Thị trấn Cái Nhum)	đường Hùng Vương	giáp ranh xã Chánh Hội	500	-	-	-	-	-	-	
24	Đường trường mầm non Thị trấn Cái Nhum	đầu đường Nguyễn Trãi (đối diện Khoi Văn)	đường Quảng Trọng Hoàng (đối diện Phòng Giáo Dục)	500	-	-	-	-	-	-	

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đê thị	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất				
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
25	Các đường trong Tái định cư Khóm 2				600	-	-	-	-
26	Các đường còn lại của Thị trấn	Khu vực Khóm 1			300	-	-	-	-
27	Đất ở còn lại của Thị trấn Cái Nhum				-	-	-	-	300
4	HUYỆN VŨNG LIÊM								
4.1	Thị trấn Vũng Liêm	5							
1	Khu vực chợ (Lô C)				3.600	-	-	-	-
2	Khu vực chợ (Lô B)				3.500	-	-	-	-
3	Khu vực chợ (Lô A : Đối diện dãy phố cổ)				2.900	-	-	-	-
4	Khu vực chợ (Lô A ; Đối diện Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa)				3.600	-	-	-	-
5	Khu vực chợ (Lô E và dãy phố cổ).				2.900	-	-	-	-
6	Khu vực chợ	đầu dãy phố ngang giáp đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	Cầu Công Xi	2.600	-	-	-	-	-
7	Khu vực chợ	Dãy phố cuối dãy phố có cắp sông Vũng Liêm	cầu Hội Đồng Nhâm	1.400	-	-	-	-	-
8	Quốc lộ 53	thuộc địa phận thị trấn Vũng Liêm		900	585	450	-	-	-
9	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	giáp dãy phố ngang đối diện lô A	Giáp NHNN Huyện	3.600	-	-	-	-	-
10	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	Ngân hàng Nông nghiệp Huyện	ngã Ba An Nhơn	2.000	-	-	-	-	-
11	Đường tỉnh 907	qua khu tái định cư thị trấn Vũng Liêm		1.500	-	-	-	-	-
12	Đường tỉnh 907	qua ấp Phong Thới		600	-	-	-	-	-
13	Đường tỉnh 907	đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	sông Rạch Trúc	1.200	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất còn lại			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
14	Đường tỉnh 907	sông Rạch Trúc	rạch Mai Phốp	1.000	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường nội thị	cầu Công Xí	ngã ba Trung Tín	1.200	-	-	-	-	-	-	-
16	Đường nội thi	ngã ba Trung Tín	cầu rạch Mai Phốp	1.200	-	-	-	-	-	-	-
17	Đường nội thi	ngã ba Trung Tín	Quốc lộ 53 (lộ Rạch Trúc)	1.000	-	-	-	-	-	-	-
18	Đường nội thi	Miếu Ông Bổn	cầu HD Nhâm	1.000	-	-	-	-	-	-	-
19	Đường nội thi	đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	đường số 8	3.500	-	-	-	-	-	-	-
20	Đường nội thi	đường số 8	Khu TBC (đến đường Phong Thới)	2.450	-	-	-	-	-	-	-
21	Đường nội thi	hẻm Trường Mẫu Giáo	cuối bên xe	1.000	-	-	-	-	-	-	-
22	Đường nội thi	đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	cầu Hai Việt	1.000	-	-	-	-	-	-	-
23	Đường nội thi	cầu Hai Việt	cầu Phong Thới (trú khu tái định cư)	800	-	-	-	-	-	-	-
24	Đường nội thi	Đường tỉnh 907	khu sơ dừa và kèo dài đến cầu Phong Thới	1.400	-	-	-	-	-	-	-
25	Đường nội thi	lô E chợ Vũng Liêm	khu tái định cư	1.400	-	-	-	-	-	-	-
26	Đường nội ô số 1 (khóm 1, Rạch Trúc)	cấp bờ kè	800	-	-	-	-	-	-	-	-
27	Đường nội ô số 2 (khóm 1, Rạch Trúc)		800	-	-	-	-	-	-	-	-
28	Đường nội ô số 3, 4 (khóm 1, Rạch Trúc)		800	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Đường số 1 (Khóm 2, Phong Thới)		600	-	-	-	-	-	-	-	-
30	Đường số 2 (Khóm 2, Phong Thới)		800	-	-	-	-	-	-	-	-
31	Đường vào đến nhà máy nước	giáp Đường tỉnh 907	nha máy nước	1.000	-	-	-	-	-	-	-



STT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đê thi	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất						
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
32	Các đường còn lại của khu tái định cư				800	-	-	-	-	-	-
33	Dát thô cũ các đường còn lại				600	-	-	-	-	-	-
34	Dát ở còn lại của Thị trấn Vũng Liêm				-	-	-	-	-	-	400
5	HUYỆN TAM BÌNH										
5.1	Thị trấn Tam Bình	5	Phía trên bờ: từ bến đò II	hết UBND Huyện	800	-	-	-	-	-	-
1	Đường Võ Tân Đức		Phía bờ sông: từ bến đò II	hết UBND Huyện	500	-	-	-	-	-	-
2	Đường Võ Tân Đức		Phía trên bờ: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ	2.500	-	-	-	-	-	-
3	Đường Võ Tân Đức		Phía bờ sông: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ	1.500	-	-	-	-	-	-
4	Đường Võ Tân Đức		bến đò Nhà thờ	Ngã ba lô mới (TTVH)	3.500	-	-	-	-	-	-
5	Đường Võ Tân Đức		cầu 3 tháng 2	cống Đá	2.500	-	-	-	-	-	-
6	Đường Võ Tân Đức		công Đá	cầu Võ Tân Đức	2.000	-	-	-	-	-	-
7	Đường Võ Tân Đức			1.000	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường Đồng Khởi			700	-	-	-	-	-	-	-
9	Đường Thông Nhất										-
10	Lộ sau		Trung tâm Văn Hóa	ngã ba lô tắt	2.000	-	-	-	-	-	-
11	Hai dãy phố chợ		bến tàu	đường lô sau	2.500	-	-	-	-	-	-
12	Hai dãy phố cửa hàng bách hóa cũ				1.500	-	-	-	-	-	-
13	Khu chợ mới		Bến đò Nhà thờ	đường lô sau	3.500	-	-	-	-	-	-
14	Lộ tắt		bến đò II	cầu Mỹ Phủ	2.000	-	-	-	-	-	-
15	Từ bến đò II - Cầu Hàn				300	-	-	-	-	-	-

STT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất còn lại			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
16	Đường liên khóm 2,3 (2 bên)			500	-	-	-	-	-	-	-
17	Đường khóm 4			400	-	-	-	-	-	-	-
18	Các đường còn lại của Thị trấn Bình			300	-	-	-	-	-	-	250
19	Đất ở còn lại của Thị trấn Tam Bình			-	-	-	-	-	-	-	-
6	HUYỆN TRÀ ÔN										
6.1	Thị trấn Trà Ôn	5									
1	Đường Gia Long	Đường Lê Lợi	Đường Võ Tánh	5.000	-	-	-	-	-	-	-
2	Khu C: Đồi điện nhà lồng chợ mới (dãy 52 căn)			5.500	-	-	-	-	-	-	-
3	Khu C: Đồi điện nhà lồng Chợ mới (B92 mặt còn lại)			3.000	-	-	-	-	-	-	-
4	Khu bờ kè cũ	phòng Hạ tầng kinh tế	Chi Cục thuế	3.500	-	-	-	-	-	-	-
5	Đường Lê Lợi	Đường Gia Long	Đường Trung Trác	4.000	-	-	-	-	-	-	-
6	Đường Trương Vĩnh Ký	Đường Gia Long	Đường Lê Văn Duyệt	4.000	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường Lê Văn Duyệt	Đường Lê Lợi	Đường Phan Thanh Giản	3.500	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường Phan Thanh Giản	Đường Gia Long	Đường Thông Ché Diều Bát	3.500	-	-	-	-	-	-	-
9	Đường Thông Ché Diều Bát	Đường Gia Long	Đường Trung Trác - đường Trung Nhị	2.000	-	-	-	-	-	-	-
10	Đường Thông Ché Diều Bát	Đường Trung Trác - đường Trung Nhị	đường Vành Đai	1.000	-	-	-	-	-	-	-
11	Đường Trung Trác	Đường Lê Lợi	Đường Thông Ché Diều Bát	1.200	-	-	-	-	-	-	-
12	Đường Trung Nhị	Đường Thông Ché Diều Bát	Đường Đốc Phù Yên	1.200	-	-	-	-	-	-	-
13	Đường Võ Tánh	Đường Gia Long	Đường dẫn cầu Trà	1.200	-	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đất thi	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất						
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
		Ôn									
14	Đường Đồ Chiểu	Đường Lê Lợi	Đường Thông Ché Điều Bát	2.000	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường Quang Trung	Đường Lê Văn Duyệt	Đường Đồ Chiểu	2.000	-	-	-	-	-	-	-
16	Đường Đốc Phù Yên	Đường Gia Long	Đường dẫn cầu Trà Ôn	1.000	-	-	-	-	-	-	-
17	Đường Đốc Phù Chí	Đường Lê Lợi	Đường Thông Ché Điều Bát	2.000	-	-	-	-	-	-	-
18	Đường dẫn cầu Trà Ôn	giáp ranh Tam Bình	Cầu Trà Ôn	400	-	-	-	-	-	-	-
19	Đường dẫn cầu Trà Ôn	cầu Trà Ôn	hết ranh thị trấn Trà Ôn	1.200	780	600	-	-	-	-	-
20	Đường Khu 10B	bên phà	đường tỉnh 904	1.000	-	-	-	-	-	-	-
21	Đường Khu 10A (Đường huyện 70)	đường Trung Trắc	Đường Vành Đai	1.000	-	-	-	-	-	-	-
22	Đường tỉnh 904	Đường Khu 10 B	hết ranh giới Thị trấn	600	-	-	-	-	-	-	-
23	Đường Vành đai Thị trấn Trà Ôn	Đường Thông Ché Điều Bát	Đường Khu 10A (Đường huyện 70)	1.000	-	-	-	-	-	-	-
24	Các con hẻm còn lại của Thị trấn			400	-	-	-	-	-	-	350
25	Đất ở còn lại của Thị trấn Trà Ôn			-	-	-	-	-	-	-	-
7	HUYỆN BÌNH MINH										
7.1	Thị trấn Cái Vồn	5									
1	Đường Phan Văn Năm	Quốc lộ 1A tại UBND thị trấn	Cầu Rạch Vồn	4.500							
2	Đường Phan Văn Năm	Cầu Rạch Vồn	ngã ba cây me	1.800							
3	Đường Ngô Quyền	trọn đường		5.000							
4	Khu dân cư chợ mới (Khu A)			5.000							
5	Khu dân cư chợ mới (Khu B)			4.500							

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất							
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại
6	Khu dân cư chợ mới (Khu C) Bà cặp chợ)			3.000							
7	Dường Trần Hưng Đạo (khu chùa			2.000							
8	Dường Bình Định		tron đường					3.000			
9	Dường Phạm Ngũ Lão		tron đường					3.000			
10	Dường Bạch Đằng		tron đường					3.000			
11	Dường Quang Trung		tron đường					2.500			
12	Dường trước trung tâm hành chánh	giáp quốc lộ 1A	Đường Phan Văn Năm	2.200							
13	Hai dãy phố Chợ Bà (trong nhà lồng chợ)			800							
14	Các hem còn lại Khu vực 1 (thuộc TT Thị trấn)			350							
15	Các hem còn lại Khu vực 2 (khu vực chợ Bà)			330							
16	Dường vào trường PTTH Hoàng Thái Hiếu	giáp Quốc lộ 1A	trường PTTH Hoàng Thái Hiếu	500							
17	Dường vào bên xe cũ	giáp Quốc lộ 1A	bên xe cũ	800							
18	Quốc lộ 1A	ngã 3 bùng binh xuống bên phà mới	giáp bên phà cũ vòng lai bùng binh	1.400	910	700					
19	Quốc lộ 1A	cầu Cái Vồn lớn	ngã ba bùng binh - cầu sắt Thành Lợi	2.000	1.300	1.000					
20	Quốc lộ 54	Quốc lộ 1A	cầu Cái Vồn nhỏ (Thị Trấn)	2.000	1.300	1.000					
21	Dường dân cư Khóm 8, Khóm 9	giáp Quốc lộ 1A	tron đường	1.500							
22	Dường vào xí nghiệp xi măng 406	giáp Quốc lộ 54	xí nghiệp xi măng 406	800							
23	Dường vào xí nghiệp Mê Kông	giáp Quốc lộ 54	xí nghiệp Mê Kông	800							
24	Đất ở còn lại của thị trấn Cái Vồn			-							300

PHỤ LỤC VII: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ

(Ban hành kèm theo Quyết định số: /2012/QĐ-UBND, ngày tháng 12 năm 2012)

I. Phạm vi áp dụng:

1. **Loại đất xác định giá:** đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại đô thị.
2. **Nguyên tắc tính giá:** Giá đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại đô thị được tính bằng 70% so với giá đất ở cùng vị trí hoặc khu vực lân cận của các huyện và cùng vị trí đất ở cùng vị trí hoặc khu vực lân cận thuộc các phường của thành phố Vĩnh Long.

II. Phân loại vị trí để xác định giá đất:

1. Vị trí 1:

- Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long, thị trấn các huyện: áp dụng cho thừa đất mặt tiền và được tính theo từng đường phố.

- Đất ven quốc lộ thuộc thị trấn của các huyện: áp dụng cho thừa đất có 1 mặt tiếp giáp lộ (mặt tiền lộ), cùng một chủ sử dụng và trong phạm vi 50m theo chiều sâu thừa đất.

2. Vị trí 2:

- Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thừa đất nằm trong hẻm có chiều rộng trên 3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m².

- Đất ven quốc lộ thuộc thị trấn của các huyện: áp dụng cho thừa đất không tiếp giáp lộ nằm trong phạm vi 50m theo chiều sâu được tính từ hành lang lộ giới trở vào nhưng khung khác chủ sử dụng của thừa đất tiếp giáp lộ với mức giá được tính bằng 65% giá đất ở của vị trí 1 ven quốc lộ thuộc thị trấn của huyện.

3. Vị trí 3:

- Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thừa đất nằm trong hẻm có chiều rộng từ 2-3m và được tính theo chiều sâu từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m².

- Đất ven quốc lộ thuộc thị trấn của các huyện: áp dụng cho thửa đất cùng chủ sử dụng nằm trong phạm vi trên 50m đến 100m theo chiều sâu kể từ hành lang lộ giới trở vào với mức giá được tính bằng 50% giá đất ở của vị trí 1 ven quốc lộ thuộc thị trấn của huyện.

4. Vị trí 4: Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng trên 3m thuộc đoạn trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 700.000 đồng/m².

5. Vị trí 5: Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng nhô hơn 2m được tính từ đầu hẻm đến 150m đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m².

6. Vị trí 6: Đất thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng từ 2-3m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 700.000 đồng/m².

7. Vị trí 7: Đất thuộc khu vực các phường của Thành phố Vĩnh Long: áp dụng cho thửa đất nằm trong hẻm có chiều rộng nhô hơn 2m thuộc đoạn từ trên 150m đến 250m của hẻm đối với những đường phố có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² nhưng không thấp hơn giá đất ở còn lại của các phường 700.000 đồng/m².

8. Vị trí 8 (vị trí còn lại): Áp dụng cho thửa đất:

- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền nhô hơn hoặc bằng 2.500.000 đồng/m² (không phân biệt chiều rộng hẻm)

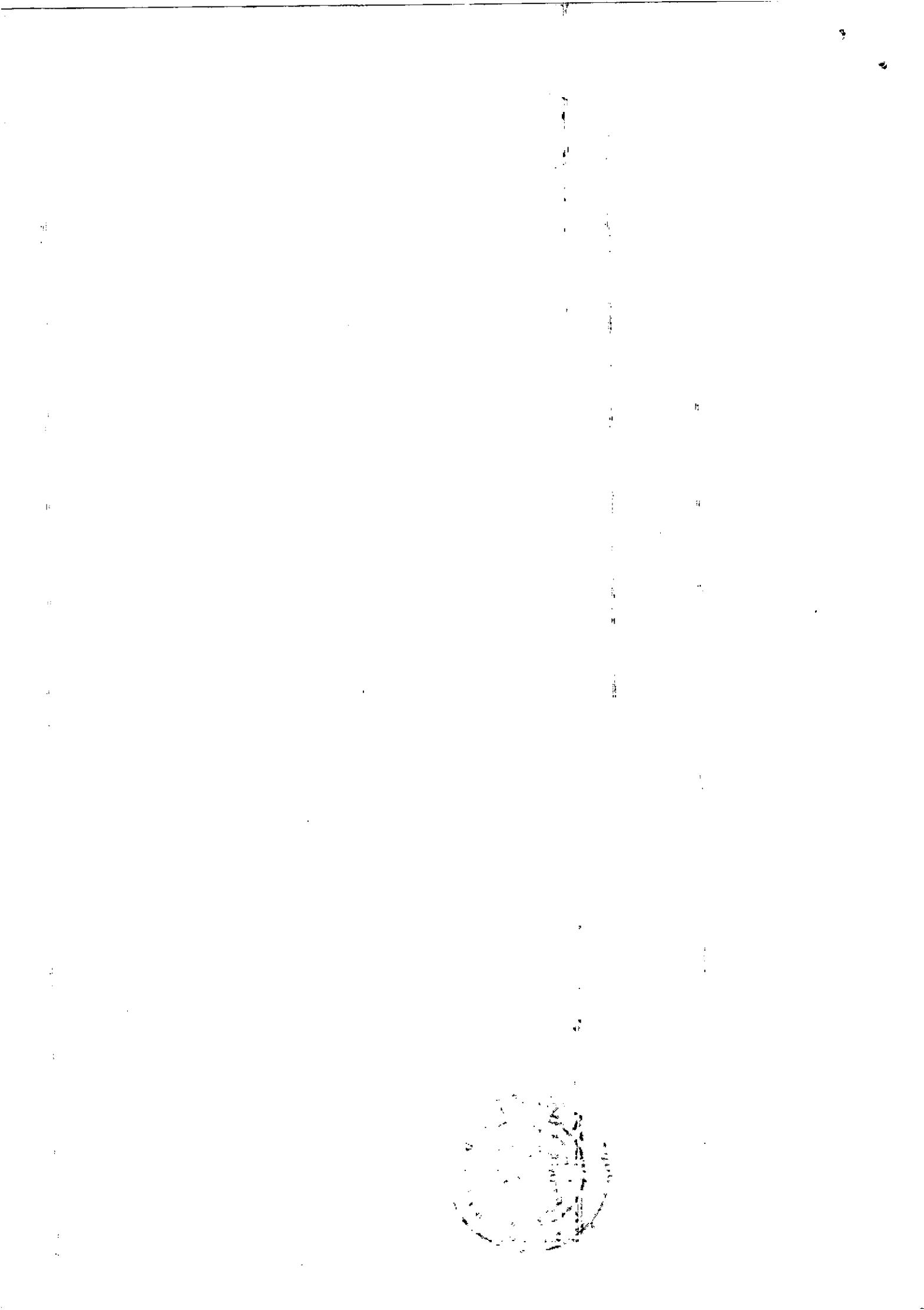
- Đất nằm trong hẻm thuộc các phường của Thành phố Vĩnh Long có giá đất mặt tiền trên 2.500.000 đồng/m² thuộc đoạn trên 250m theo chiều sâu tính từ đầu hẻm (không phân biệt chiều rộng hẻm).

- Đất đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại đô thị còn lại thuộc thị trấn của các huyện và các phường của Thành phố Vĩnh Long.

9. Đất đất sản xuất, kinh doanh và đất phi nông nghiệp khác tại đô thị thuộc khu vực chợ (chợ của Thành phố Vĩnh Long và các thị trấn thuộc huyện) được tính theo giá đất của đường đồ thi tại vị trí đó.

III. Giá đất:





Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

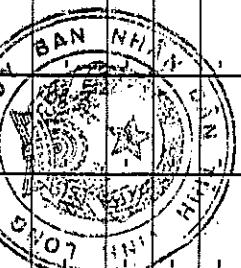
TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất				
		Loại đô thị	Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại
1	THÀNH PHỐ VĨNH LONG											
1.1	Phường 1	3										
1	Đường 1 tháng 5		Trọn đường		9.750	2.925	2.438	2.048	1.950	1.706	1.365	-
2	Đường Hùng Vương		ngã tư đường Chi Lăng	đường Hoàng Thái Hiếu	6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
3	Đường Hùng Vương		Đoạn còn lại	đường Hùng Đạo	4.550	1.365	1.138	956	910	796	637	-
4	Đường 3 tháng 2		ngã tư đường 1 tháng 5	đường Hùng Vương	9.750	2.925	2.438	2.048	1.950	1.706	1.365	-
5	Đường 3 tháng 2		Đoạn còn lại		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
6	Đường Bạch Đằng		Trọn đường		8.450	2.535	2.113	1.775	1.690	1.479	1.183	-
7	Đường Nguyễn Huỳnh Đức		Trọn đường		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
8	Đường Mé sông Chợ		Trọn đường		5.200	1.560	1.300	1.092	1.040	910	728	-
9	Đường Nguyễn Trãi		Trọn đường		5.850	1.755	1.463	1.229	1.170	1.024	781	-
10	Đường Phan Bội Châu		Trọn đường		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
11	Đường Tô Thị Huỳnh		Trọn đường (có mặt sông)		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
12	Đường Đoàn Thị Điểm		Trọn đường		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
13	Đường Nguyễn Văn Nhã		Trọn đường		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
14	Đường Chí Lăng		Trọn đường		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
15	Đường 30 tháng 4		Trọn đường		8.450	2.535	2.113	1.775	1.690	1.479	1.183	-
16	Đường Hoàng Thái Hiếu		Trọn đường		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
17	Đường Lê Văn Tám		Trọn đường	cầu Lô xuống quẹo trái	5.200	1.560	1.300	1.092	1.040	910	728	-
18	Đường Trần Văn Ôn		Đoạn còn lại	giáp đường Nguyễn Thị Út	3.250	975	813	683	650	569	-	-
19	Đường Trần Văn Ôn		Đoạn còn lại		1.950	585	488	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loạiđô thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất						
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	Vị trí còn lại
20	Đường Trung Nữ Vương	Trọn đường			8.450	2.535	2.113	1.775	1.690	1.479	1.183	-
21	Đường Nguyễn Văn Trỗi	Trọn đường			4.550	1.365	1.138	956	910	796	637	-
22	Đường Nguyễn Việt Hồng	Trọn đường			3.900	1.170	975	819	780	683	546	-
23	Đường Lý Thường Kiệt	Trọn đường			5.200	1.560	1.300	1.092	1.040	910	728	-
24	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	đường 30 tháng 4	giáp đường Võ Thị Sáu		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
25	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	đường Võ Thị Sáu	Đường Nguyễn Du		4.550	1.365	1.138	956	910	796	637	-
26	Đường Nguyễn Thị Minh Khai	hẻm 159 lớn			2.600	780	650	546	520	-	-	-
27	Đường Hưng Đạo Vương	Trọn đường			7.800	2.340	1.950	1.638	1.560	1.365	1.092	-
28	Đường 2 tháng 9	Trọn đường			7.800	2.340	1.950	1.638	1.560	1.365	1.092	-
29	Đường Nguyễn Công Trứ	Trọn đường			6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
30	Đường Lê Lai	Trọn đường			7.800	2.340	1.950	1.638	1.560	1.365	1.092	-
31	Đường Nguyễn Dinh Chiểu	Trọn đường			5.200	1.560	1.300	1.092	1.040	910	728	-
32	Đường Võ Thị Sáu	Trọn đường (có mặt sông)			4.550	1.365	1.138	956	910	796	637	-
33	Đường Nguyễn Thái Học	Trọn đường			4.550	1.365	1.138	956	910	796	637	-
34	Đường Nguyễn Thị Út	Trọn đường			3.900	1.170	975	819	780	683	546	-
35	Đường Nguyễn Du	Trọn đường			1.950	585	488	-	-	-	-	-
36	Đường Nguyễn Văn Bé	Trọn đường			2.600	780	650	546	520	-	-	-
37	Đường 19 tháng 8 (trọn đường)	trường Nguyễn Du	trường Lê Quý Đôn		5.200	1.560	1.300	1.092	1.040	910	728	-
38	Dất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	-	-	-	455
1.2	Phường 2	3										
1	Đường Lê Thái Tổ	dốc cầu Lộ	bùng binh		6.500	1.950	1.625	1.365	1.300	1.138	910	-
2	Đường Nguyễn Huệ	Trọn đường			7.800	2.340	1.950	1.638	1.560	1.365	1.092	-
3	Đường Lưu Văn Liệt	Trọn đường			5.200	1.560	1.300	1.092	1.040	910	728	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực							Giá đất		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
4	Đường Xóm Chài	đường Phạm Hưng	ngã rẽ bờ sông	1.625	-	-	-	-	-	-	-
5	Đường Xóm Chài	Đoạn còn lại		780	-	-	-	-	-	-	-
6	Đường Lê Thị Hồng Gấm	Trọn đường		1.950	585	488	-	-	-	-	-
7	Đường Ngô Quyền	giáp Lê Thái Tổ	cầu Ông Địa	1.950	585	488	-	-	-	-	-
8	Đường Hoàng Hoa Thám	đầu đường Nguyễn Huệ	cầu Kinh Xáng	1.430	-	-	-	-	-	-	-
9	Đường Hoàng Hoa Thám	Đoạn còn lại		1.300	-	-	-	-	-	-	-
10	Đường Xóm Bún	Trọn đường		975	-	-	-	-	-	-	-
11	Đường Lý Tự Trọng	đầu đường	hẻm 41 (tren bờ)	1.950	585	488	-	-	-	-	-
12	Đường Lý Tự Trọng	đầu đường	hẻm 41 (mặt sông)	1.625	-	-	-	-	-	-	-
13	Hẻm 71 (cư xá công chức)	Mặt tiền		2.600	780	650	546	520	-	-	-
14	Hẻm 71 (cư xá công chức)	Mặt hậu (giáp Trường Ký Thuật 4)		1.625	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường Phạm Hùng	Ngã 3 Bình Lũ	Cầu Bình Lũ	5.850	1.755	1.463	1.229	1.170	1.024	819	-
16	Đường vào khu tái định cư Sân vận động			1.950	585	488	-	-	-	-	-
17	Đường vào Trường Nguyễn Trương Tộ			1.950	585	488	-	-	-	-	-
18	Đường Võ Văn Kiết			3.900	1.170	975	819	780	683	546	-
19	Đất phi nông nghiệp còn lại			-	-	-	-	-	-	-	455
1.3	Phường 3	3									
1	Đường Phó Cơ Điều	Cầu Vòng	giáp Phường 4	3.250	975	813	683	650	569	-	-
2	Đường Bờ Kênh	Trọn đường		975	-	-	-	-	-	-	-
3	Đường Mậu Thân	Trọn đường		2.600	780	650	546	520	-	-	-
4	Đường Kinh Cут	Trọn đường		520	-	-	-	-	-	-	-
5	Đường vào xã Phước Hậu	giáp Quốc Lộ 53	giáp ranh xã Phước Hậu	650	-	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loạiđô thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất					
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
6	Khu nhà ở Ngọc Vân				2.275	-	-	-	-	-	-
7	Đường vào tái định cư chiến thắng Mẫu Thân				1.625	-	-	-	-	-	-
8	Đất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	-	-	455
1.4	Phường 4	3									
1	Đường Phố Cơ Điều	giáp Phường 3	ngã tư Đồng Quê	3.250	975	813	683	650	569	-	-
2	Quốc lộ 53	ngã tư Đồng Quê	Cầu Ông Mẹ	2.600	780	650	546	520	-	-	-
3	Quốc lộ 57	cầu Chợ Cua	ngã tư Đồng Quê	2.925	878	731	614	585	512	-	-
4	Đường Trần Phú	cầu Lâu	giáp Quốc lộ 57	2.925	878	731	614	585	512	-	-
5	Đường Phạm Thái Bường	Trọn đường		5.850	1.755	1.463	1.229	1.170	1.024	819	-
6	Đường Ông Phù	Trọn đường		1.625	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường Lò.Rèn	Trọn đường		1.040	-	-	-	-	-	-	-
8	Đường Dinh Long Hô	Trọn đường		650	-	-	-	-	-	-	-
9	Khu tập thể XN May cũ (bên hông Toà án Thành Phố)	Kẽ cà đường dẫn		2.275	683	569	478	-	-	-	-
10	Đường Bạch Đàn giai đoạn 1	giáp đường Trần Phú	đường Phạm Thái Bường	3.250	975	813	683	650	569	-	-
11	Đường Tiến Thành (bờ kinh)	Trọn đường		975	-	-	-	-	-	-	-
12	Khu TĐC bờ kè sông Tiên			1.625	-	-	-	-	-	-	-
13	Khu chung cư nhà ở QL1A	đường Phạm Thái Bường P4		1.950	-	-	-	-	-	-	-
14	Khu nhà ở Cty Cổ phần Địa Ốc	đường Phạm Thái Bường P4		2.275	-	-	-	-	-	-	-
15	Khu nhà ở Trung học Y tế			1.625	-	-	-	-	-	-	-
16	Khu nhà ở Sở Xây dựng	đường Trần Phú Phường 4		1.040	-	-	-	-	-	-	-
17	Khu tái định cư phường 4			1.372	-	-	-	-	-	-	-
18	Đường Hưng Đạo Vương nối dài	Trọn đường		2.925	878	731	614	585	512	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực							Giá đất còn lại			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7		
19	Đường ngang Hưng Đạo Vương nối dài (gần chợ Cua)	Đường Trần Phú	cầu Thiêng Đức	giáp ranh Phạm Thái Buồng	2.600	780	650	546	520	-	-	
20	Đất phi nông nghiệp còn lại		cầu Cái Sơn Bé	giáp ranh Long Hồ	2.925	878	731	614	585	512	455	
1.5	Phường 5	3	Trọn đường	giáp đường 14 tháng 9	cầu Kè	1.950	585	488	-	-	-	
1	Đường 14 tháng 9		Đoạn còn lại	Đoạn còn lại	cầu Kè	1.300	-	-	-	-	-	
2	Đường 14 tháng 9		Kẽ cát đường dẫn	Kẽ cát đường dẫn	cầu Kè	975	-	-	-	-	-	
3	Đường Nguyễn Chí Thanh		Đường lớn	Đường nhỏ	cầu Kè	1.625	-	-	-	-	-	
4	Đường 8 tháng 3		Đường nhỏ	giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	975	-	-	-	-	-	
5	Đường 8 tháng 3		Đường nhỏ	giáp tuyến DC Cỏ Chiên	hết đường nhựa trước cổng UBND phường 5	1.300	-	-	-	-	-	
6	Khu tái định cư Bờ kè		Đường nhỏ	giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	975	-	-	-	-	-	
7	Tuyến dân cư Cỏ Chiên		Đường nhỏ	giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	975	-	-	-	-	-	
8	Tuyến dân cư Cỏ Chiên		Đường nhỏ	giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	975	-	-	-	-	-	
9	Đường nhựa hẻm 62		Đường nhỏ	giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	975	-	-	-	-	-	
10	Đường dẫn vào khu HC UBND phường 5		Đường nhỏ	giáp tuyến DC Cỏ Chiên	hết đường nhựa trước cổng UBND phường 5	1.300	-	-	-	-	-	
11	Đất phi nông nghiệp còn lại		Đường nhỏ	giáp đường Nguyễn Chí Thanh	hết đường nhựa	975	-	-	-	-	455	
1.6	Phường 8	3	Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	3.900	1.170	975	819	780	683	546
1	Đường Định Tiên Hoàng		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	2.600	780	650	546	520	-	-
2	Đường Định Tiên Hoàng		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	7.800	2.340	1.950	1.638	1.560	1.365	1.092
3	Đường Nguyễn Huệ		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	3.250	975	813	683	650	569	-
4	Đường Phó Cơ Điều		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	1.950	585	488	-	-	-	-
5	Quốc lộ 53 nối dài		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	1.625	-	-	-	-	-	-
6	Quốc lộ 53 nối dài		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	1.625	-	-	-	-	-	-
7	Đường Nguyễn Trung Trực		Đường nhỏ	giáp ranh Long Hồ	cầu Tân Hữu	1.300	-	-	-	-	-	-



TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất					Vị trí còn lại
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
8	Đường Nguyễn Trung Trực		đường Phó Cơ Điều	Nhà máy Capsule	2.600	780	650	546	520	-
9	Đường Nguyễn Trung Trực		Đoạn còn lại (Phường 8)		975	-	-	-	-	-
10	Đường Phạm Hồng Thái		Trọn đường		2.600	780	650	546	520	-
11	Đường Cao Thắng		đường Phó Cơ Điều	giáp ngã ba hết chợ	2.600	780	650	546	520	-
12	Đường Cao Thắng		Đoạn còn lại		975	-	-	-	-	-
13	Đường Phan Đình Phùng		Trọn đường		975	-	-	-	-	-
14	Đường Nguyễn Đình Chiểu P8		đường Đinh Tiên Hoàng	ngã tư Phan Đình Phùng	1.300	-	-	-	-	-
15	Đường Nguyễn Văn Lâu		cầu Tân Hữu	cầu Cảng	975	-	-	-	-	-
16	Đường Nguyễn Văn Lâu		cầu Cảng	giáp tuyến Cà Dăm	715	-	-	-	-	-
17	Đường Cà Dăm		cầu Đường Chùa	cầu sắt giáp ranh xã Tân Hạnh	650	-	-	-	-	-
18	Đường Phụng đối (Phường 8)				520	-	-	-	-	-
19	Đường lô dân cư (Phường 8)				780	-	-	-	-	-
20	Khu vượt lũ P8		Kê cá đường dẫn		1.300	-	-	-	-	-
21	Đất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	-	455
1.7	Phường 9	3								
1	Đường Phạm Hùng		cầu Bình Lũ	Cái Cam	3.900	1.170	975	819	780	683
2	Quốc lộ 53 nội dài		giáp đường Phạm Hùng	Cầu Ngã Cai	2.275	683	569	478	-	-
3	Quốc lộ 53 nội dài		cầu Ngã Cai	giáp ranh xã Tân Hạnh	1.950	585	488	-	-	-
4	Khu nhà ở Phường 9		Kê cá đường vào khu tập thể Lương Thực và khu 717		1.300	-	-	-	-	-
5	Khu chợ mới Phường 9		Khu vực Chợ		1.625	-	-	-	-	-
6	Khu dân cư Khóm 2&3				780	-	-	-	-	-
7	Khu nhà ở Tỉnh Uy				975	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất còn lại				
		Loại đô đi	Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
8	Đường Võ Văn Kiệt				3.900	1.170	975	819	780	683	546	-
9	Đất phi nông nghiệp còn lại				-	-	-	-	-	-	-	455
2	HUYỆN LONG HỒ											
2.1	Thị Trấn Long Hồ	5	cầu Ngã Tư	hết Trung Tâm Văn	2.100	1.365	1.050	-	-	-	-	-
1	Quốc lộ 53	cầu Ngã tư	Hóa	hết Kho Bạc	1.750	1.138	875	-	-	-	-	-
2	Quốc lộ 53	Kho Bạc	Trung tâm Văn Hóa	cống Đáy Méo	1.050	683	525	-	-	-	-	-
3	Quốc lộ 53	nhà ở Ngân Hàng	nha ở Ngân Hàng	giáp ranh Xã Long An	1.050	683	525	-	-	-	-	-
4	Quốc lộ 53	Quốc lộ 53	cầu Kinh Mới (trung	cầu Hòa Tịnh	1.050	-	-	-	-	-	-	-
5	Quốc lộ 53	Bến xe	tâm Y tế Huyện)	1.400	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đường tỉnh 909			đường 1 tháng 5	3.500	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường tỉnh 909			đường Trần Hưng Đạo	đường 1 tháng 5	3.500	-	-	-	-	-	-
8	Đường 1 tháng 5				2.800	-	-	-	-	-	-	-
9	Trung tâm Chợ Thị Trấn KV1											
10	Trung tâm Chợ Thị Trấn KV2	Đường Nguyễn Du	giáp đường bến đò	cầu Hòa Tịnh	840	-	-	-	-	-	-	-
11	Đường nội thị	cầu Ngã Tư	giáp bến đò Kinh Mới	cầu Rạch Soái	700	-	-	-	-	-	-	-
12	Đường nội thị	cầu Ngã Tư	đường Bệnh Viện cũ	cầu Kinh Xáng	350	-	-	-	-	-	-	-
13	Đường nội thị	giáp Quốc lộ 53	cây xăng Hoàng Sơn	560	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Đường nội thị			700	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Đường nội thị				350	-	-	-	-	-	-	-
16	Các hèm còn lại khu vực chợ				700	-	-	-	-	-	-	-
17	Các đường còn lại của Khóm 1 Thị Trấn				560	-	-	-	-	-	-	-
18	Đất phi nông nghiệp còn lại của Thị trấn Long Hồ				350	-	-	-	-	-	-	280

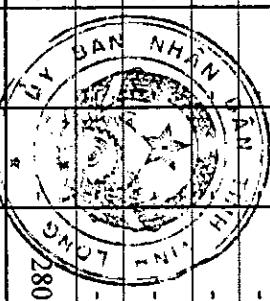
TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đồ thị	Đoạn đường /Khu vực		Giá đất				
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
3	HUYỆN MANG THỊT	5							
3.1	Thị trấn Cái Nhum		Cầu số 8	Cầu số 9	840	-	-	-	-
1	Đường Hùng Vương		Cầu số 9	giáp đường Nguyễn Trãi	910	-	-	-	-
2	Đường 3/2		giáp đường Nguyễn Trãi	cầu Rạch Đôi	560	-	-	-	-
3	Đường 3/2		Độc cầu số 9 (cắp sông Cái Nhum) - sông Mang Thịt	giáp khóm 3 (đường bờ kè sông Mang Thịt)	840	-	-	-	-
4	Đường Nguyễn Huệ		Vòng xoay độc cầu số 9	giáp đường Quảng Trọng Hoàng	1.260	-	-	-	-
5	Đường Phạm Hùng		giáp đường Quảng Trọng Hoàng	giáp đường Nguyễn Huệ (hai dãy đối diện nhà lồng chợ Cái Nhum)	1.470	-	-	-	-
6	Đường Phạm Hùng		giáp đường Phạm Hùng (chợ Bún) - sau chùa Ông	giáp đường Quảng Trọng Hoàng	1.260	-	-	-	-
7	Trung tâm chợ		Đường Phạm Hùng	Đường Nguyễn Huệ	700	-	-	-	-
8	Đường Lê Minh Nhất		giáp đường Nguyễn Huệ	kho lương thực (cũ)	1.260	-	-	-	-
9	Đường Quảng Trọng Hoàng		Đường Quảng Trọng Hoàng	Đường Lê Lợi	1.050	-	-	-	-
10	Đường Nguyễn Trãi		đường Lê Lợi	đường 3/2	910	-	-	-	-
11	Đường Nguyễn Trãi		đường 3/2	đập cây Gáo	420	-	-	-	-
12	Đường Nguyễn Trãi		giáp đường Phạm Hùng	giáp đường 3/2 (Bảo hiêm xã hội - đường Nguyễn Trãi)	Bệnh viện Da Khoa Mang Thịt	-	-	-	-
13	Đường Lê Lợi		mé sông Cái Nhum	Nguyễn Trãi	350	-	-	-	-
14	Đường Trần Hưng Đạo		đường 3/2		350	-	-	-	-
15	Đường Trần Hưng Đạo				350	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất còn lại			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
16	Đường An Dương Vương		đường 3/2		đường Nguyễn Trãi	350	-	-	-	-	-
17	Đường Nguyễn Lương Khuê		đường 3/2		đường Nguyễn Trãi	350	-	-	-	-	-
18	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa		đường 3/2		đường Nguyễn Trãi	420	-	-	-	-	-
19	Đường hẻm Quang Mỹ	Khu vực chợ	giáp bờ kè	490	-	-	-	-	-	-	-
20	Đường hèm nhà thuộc Đông Y cũ	Khu vực chợ	đường Quang Trọng	bến phà ngang sông	560	-	-	-	-	-	-
21	Đường nội thị	Hoàng	giáp đường 3/2 (cây xăng)	Mang Thị	giáp ranh xã Chánh	Đạo					
22	Đường nội thị		đường Hùng Vương	Hội	đường Quang Trọng						
23	Dường 30 tháng 4 (đoạn thuộc Thị trấn Cái Nhum)		đầu đường Nguyễn Trãi (đối diện Khối Văn)	Hoàng (đối diện Phòng Giáo Dục)	350	-	-	-	-	-	
24	Đường trường mầm non Thị trấn Cái Nhum				420	-	-	-	-	-	
25	Các đường trong Tái định cư Khóm 2	Khu vực Khóm 1		210	-	-	-	-	-	-	
26	Các đường còn lại của Thị Trấn										
27	Đất phi nông nghiệp còn lại của Thị trấn Cái Nhum			-	-	-	-	-	-	210	
4	HUYỆN VŨNG LIÊM	5									
4.1	Thị trấn Vũng Liêm										
1	Khu vực chợ (Lô C)				2.520	-	-	-	-	-	
2	Khu vực chợ (Lô B)				2.450	-	-	-	-	-	
3	Khu vực chợ (Lô A : Đối diện dãy phố cổ)				2.030	-	-	-	-	-	
4	Khu vực chợ (Lô A : Đối diện Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa)				2.520	-	-	-	-	-	
5	Khu vực chợ (Lô E và dãy phố cổ)				2.030	-	-	-	-	-	
6	Khu vực chợ		đầu dãy phố ngang giáp	Cầu Công Xì	1.820	-	-	-	-	-	



TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đồ thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất					
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
			đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa								
7	Khu vực chợ		Dãy phố cuối dãy phố cobbled sông Vũng Liêm	cầu Hội Đồng Nhâm	980	-	-	-	-	-	-
8	Quốc lộ 53		thuộc địa phận thị trấn Vũng Liêm		630	410	315	-	-	-	-
9	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa		giáp dãy phố ngang đối diện lô A	Giáp Nhơn Huyện	2.520	-	-	-	-	-	-
10	Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa		Ngân hàng Nông nghiệp Huyện	ngã Ba An Nhơn	1.400	-	-	-	-	-	-
11	Đường tỉnh 907		qua khu tái định cư thị trấn Vũng Liêm		1.050	-	-	-	-	-	-
12	Đường tỉnh 907		qua ấp Phong Thới		420	-	-	-	-	-	-
13	Đường tỉnh 907		Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	sông Rạch Trúc	840	-	-	-	-	-	-
14	Đường tỉnh 907		sông Rạch Trúc	rạch Mai Pháp	700	-	-	-	-	-	-
15	Đường nội thị		cầu Công Xi	ngã ba Trung Tín	840	-	-	-	-	-	-
16	Đường nội thị		ngã ba Trung Tín	cầu rạch Mai Pháp	840	-	-	-	-	-	-
17	Đường nội thị		ngã ba Trung Tín	Quốc lộ 53 (lộ Rạch Trúc)	700	-	-	-	-	-	-
18	Đường nội thị		Miếu Ông Bón	cầu HD Nhâm	700	-	-	-	-	-	-
19	Đường nội thị		Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	đường số 8	2.450	-	-	-	-	-	-
20	Đường nội thị		đường số 8	Khu TĐC (đến đường Phong Thới)	1.715	-	-	-	-	-	-
21	Đường nội thị		hẻm Trường Mẫu Giáo	cuối bến xe	700	-	-	-	-	-	-
22	Đường nội thi		Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa	cầu Hai Việt	700	-	-	-	-	-	-
23	Đường nội thi		cầu Hai Việt	cầu Phong Thới (trừ khu tái định cư)	560	-	-	-	-	-	-
24	Đường nội thi		Đường tỉnh 907	khu sơ大家一起 kéo dài đến cầu Phong Thới	980	-	-	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực							Giá đất còn lại		
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
25	Đường nội thi	lô E chợ Vũng Liêm cắp bờ kè	khu tái định cư	980	-	-	-	-	-	-	-
26	Đường nội ô số 1 (khóm 1, Rạch Trúc)			560	-	-	-	-	-	-	-
27	Đường nội ô số 2 (khóm 1, Rạch Trúc)			560	-	-	-	-	-	-	-
28	Đường nội ô số 3, 4 (khóm 1, Rạch Trúc)			560	-	-	-	-	-	-	-
29	Đường số 1 (Khóm 2, Phong Thới)			420	-	-	-	-	-	-	-
30	Đường số 2 (Khóm 2, Phong Thới)			560	-	-	-	-	-	-	-
31	Đường vào đến nhà máy nước	giáp Đường tỉnh 907	nha máy nước	700	-	-	-	-	-	-	-
32	Các đường còn lại của khu tái định cư			560	-	-	-	-	-	-	-
33	Đất thô cũ các đường còn lại			420	-	-	-	-	-	-	-
34	Đất phi nông nghiệp còn lại của Thị trấn Vũng Liêm			-	-	-	-	-	-	-	-
5	HUYỆN TAM BÌNH										
5.1	Thị trấn Tam Bình	5									
1	Đường Võ Tân Đức	Phía trên bờ: từ bến đò II	hết UBND Huyện	560	-	-	-	-	-	-	-
2	Đường Võ Tân Đức	Phía bờ sông: từ bến đò II	hết UBND Huyện	350	-	-	-	-	-	-	-
3	Đường Võ Tân Đức	Phía trên bờ: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ	1.750	-	-	-	-	-	-	-
4	Đường Võ Tân Đức	Phía bờ sông: từ UBND Huyện	bến đò qua Nhà thờ	1.050	-	-	-	-	-	-	-
5	Đường Võ Tân Đức	bến đò Nhà thờ	Ngã ba lộ mới (TTVH)	2.450	-	-	-	-	-	-	-
6	Đường Võ Tân Đức	cầu 3 tháng 2	cống Đá	1.750	-	-	-	-	-	-	-
7	Đường Võ Tân Đức	cống Đá	cầu Võ Tân Đức	1.400	-	-	-	-	-	-	-

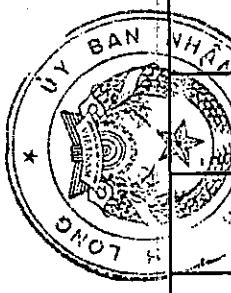


TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường /Khu vực			Giá đất			
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5
8	Dường Đồng Khởi				700	-	-	-	-
9	Dường Thông Nhất				490	-	-	-	-
10	Lộ sau		Trung tâm Văn Hóa	ngã ba lộ tắt	1.400	-	-	-	-
11	Hai dãy phố chợ	bến tàu	dường lộ sau	1.750	-	-	-	-	-
12	Hai dãy phố cửa hàng bách hóa cũ			1.050	-	-	-	-	-
13	Khu chợ mới		Bến đò Nhà Thờ	dường lộ sau	2.450	-	-	-	-
14	Lộ tắt	bến đò II	cầu Mỹ Phú	1.400	-	-	-	-	-
15	Từ bến đò II - Cầu Hàn			210	-	-	-	-	-
16	Dường liên khóm 2,3 (2 bên)			350	-	-	-	-	-
17	Dường khóm 4			280	-	-	-	-	-
18	Các đường còn lại của Thị trấn			210	-	-	-	-	-
19	Đất phi nông nghiệp còn lại của Thị trấn Tam Bình			-	-	-	-	-	175
6	HUYỆN TRÀ ÔN								
6.1	Thị trấn Trà Ôn	5							
1	Dường Gia Long		Dường Lê Lợi	Dường Võ Tánh	3.500	-	-	-	-
2	Khu C: Đồi điện nhà lồng chợ mới (dãy 52 căn)				3.850	-	-	-	-
3	Khu C: Đồi điện nhà lồng chợ mới (B92 mặt còn lại)				2.100	-	-	-	-
4	Khu bờ kè cũ		phòng Hạ tầng kinh tế	Chi Cục thuế	2.450	-	-	-	-
5	Dường Lê Lợi		Dường Gia Long	Dường Trung Trác	2.800	-	-	-	-
6	Dường Trương Vĩnh Ký		Dường Gia Long	Dường Lê Văn Duyệt	2.800	-	-	-	-
7	Dường Lê Văn Duyệt		Dường Lê Lợi	Dường Phan Thành Giản	2.450	-	-	-	-
8	Dường Phan Thành Giản		Dường Gia Long	Dường Thông Ché	2.450	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất vị trí còn lại			
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7	
9	Đường Thống Chế Diều Bát			Điều Bát							
10	Đường Thống Chế Diều Bát	Đường Gia Long	Đường Trung Trác - đường Trung Nhị	Đường Trung Trác - đường Trung Nhị	Đường Trung Trác - đường Trung Nhị	Đường Văn Đai	1.400	-	-	-	-
11	Đường Trung Trác	Đường Lê Lợi	Đường Thống Chế Diều Bát	Điều Bát	Đường Thống Chế	Điều Bát	840	-	-	-	-
12	Đường Trung Nhị	Đường Gia Long	Đường Gia Long	Đường Lê Lợi	Đường Lê Văn Duyệt	Đường Đốc Phù Yên	840	-	-	-	-
13	Đường Võ Tánh	Đường Lê Lợi	Đường Lê Lợi	Đường Lê Văn Duyệt	Đường Gia Long	Đường dãy cầu Trà Ôn	840	-	-	-	-
14	Đường Đò Chiểu	Đường Lê Lợi	Đường Lê Lợi	Đường Lê Văn Duyệt	Đường Gia Long	Đường dãy cầu Trà Ôn	1.400	-	-	-	-
15	Đường Quang Trung	Đường Lê Lợi	Đường Lê Lợi	Đường Lê Văn Duyệt	Đường Gia Long	Đường dãy cầu Trà Ôn	1.400	-	-	-	-
16	Đường Đốc Phù Yên	Đường Gia Long	Đường Gia Long	Đường Lê Lợi	Đường Lê Lợi	Đường dãy cầu Trà Ôn	700	-	-	-	-
17	Đường Đốc Phù Chí	Đường Gia Long	Đường Gia Long	Đường Lê Lợi	Đường Lê Lợi	Điều Bát	1.400	-	-	-	-
18	Đường dẫn cầu Trà Ôn	Đường Tam Bình	Đường Tam Bình	cầu Trà Ôn	cầu Trà Ôn	cầu Trà Ôn	280	-	-	-	-
19	Đường dẫn cầu Trà Ôn	cầu Trà Ôn	cầu Trà Ôn	bến phà	đường Trung Trác	Đường Văn Hạnh	840	546	420	-	-
20	Đường Khu 10B	bến phà	bến phà	đường Trung Trác	Đường Khu 10B	đường tinh 904	700	-	-	-	-
21	Đường Khu 10A (Đường huyện 70)			đường Trung Trác	Đường Khu 10A	đường tinh 904	700	-	-	-	-
22	Đường tinh 904			Đường Khu 10B	Đường Thống Chế Diều Bát	hết ranh giới Thị trấn	420	-	-	-	-
23	Đường Vành đai Thị trấn Trà Ôn			Đường Thống Chế Diều Bát	Đường Khu 10A (Đường huyện 70)	Đường Khu 10A (Đường huyện 70)	700	-	-	-	-
24	Các con hẻm còn lại của Thị trấn Trà Ôn					280	-	-	-	-	-
25	Đất phi nông nghiệp còn lại của Thị trấn Trà Ôn					-	-	-	-	-	245
7	HUYỆN BÌNH MINH										

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Loạiđo thị	Đoạn đường /Khu vực						Giá đất		
			Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	Vị trí 6	Vị trí 7
7.1	Thị trấn Cái Vồn	5	Quốc lộ 1A tại UBND thị trấn	Cầu Rạch Vồn	3.150	-	-	-	-	-	-
1	Đường Phan Văn Năm		Cầu Rạch Vồn	ngã ba cây me	1.260	-	-	-	-	-	-
2	Đường Phan Văn Năm		tron đường		3.500	-	-	-	-	-	-
3	Đường Ngõ Quyền				3.500	-	-	-	-	-	-
4	Khu dân cư chợ mới (Khu A)				3.150	-	-	-	-	-	-
5	Khu dân cư chợ mới (Khu B)				2.100	-	-	-	-	-	-
6	Khu dân cư chợ mới (Khu C)				1.400	-	-	-	-	-	-
7	Đường Trần Hưng Đạo (khu chùa Bà(cặp chợ)		tron đường		2.100	-	-	-	-	-	-
8	Đường Bình Định		tron đường		2.100	-	-	-	-	-	-
9	Đường Phạm Ngũ Lão		tron đường		2.100	-	-	-	-	-	-
10	Đường Bạch Đằng		tron đường		2.100	-	-	-	-	-	-
11	Đường Quang Trung		tron đường		1.750	-	-	-	-	-	-
12	Đường trước trung tâm hành chánh		giáp quốc lộ 1A	Đường Phan Văn Năm	1.540	-	-	-	-	-	-
13	Hai dây phố Chợ Bà (trong nhà lồng chợ)				560	-	-	-	-	-	-
14	Các hèm còn lại Khu vực 1 (thuộc TT Thị trấn)				245	-	-	-	-	-	-
15	Các hèm còn lại Khu vực 2 (khu vực chợ Bà)				231	-	-	-	-	-	-
16	Đường vào trường PTTH Hoàng Thái Hiếu		giáp Quốc lộ 1A	trường PTTH Hoàng Thái Hiếu	350	-	-	-	-	-	-
17	Đường vào bến xe cũ		giáp Quốc lộ 1A	bến xe cũ	560	-	-	-	-	-	-
18	Quốc lộ 1A		ngã 3 bùng binh xuống bên phà mới	giáp bến phà cũ vòng lai bùng binh	980	637	490	-	-	-	-
19	Quốc lộ 1A		cầu Cái Vồn lớn	ngã ba bùng binh - cầu sắt Thành Lợi	1.400	910	700	-	-	-	-

TT	Tên đường và đơn vị hành chính	Đoạn đường /Khu vực							Giá đất
		Từ	Đến	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4	Vị trí 5	
20	Quốc lộ 54	Quốc lộ 1A	cầu Cái Vồn nhỏ (Thị Trấn)	1.400	910	700	-	-	-
21	Đường dân cư Khóm 8, Khóm 9	giáp Quốc lộ 1A	trọn đường	1.050	-	-	-	-	-
22	Đường vào xí nghiệp xi măng 406	giáp Quốc lộ 54	xí nghiệp xi măng 406	560	-	-	-	-	-
23	Đường vào xí nghiệp Mê Kông	giáp Quốc lộ 54	xí nghiệp Mê Kông	560	-	-	-	-	-
24	Đất phi nông nghiệp còn lại của thị trấn Cái Vồn			-	-	-	-	-	210



MỤC LỤC

PHỤ LỤC I: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY HÀNG NĂM	6
PHỤ LỤC II: BẢNG GIÁ ĐẤT TRỒNG CÂY LÂU NĂM	14
PHỤ LỤC III: BẢNG GIÁ ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN	21
PHỤ LỤC IV: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	37
PHỤ LỤC V: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN	75
PHỤ LỤC VI: BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	105
PHỤ LỤC VII: BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ	132